Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број **08247072**	Шифра делатности **0111**	ПИБ **100453741**
Назив **AD IRMOVO PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU TRGOVINU I USLUGE STEPANOVIĆEVO**		
Седиште **Степановићево, АТАР 25**		

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	**А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ**	0001	1.1			
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002		450.216	416.925	
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003		122	122	
010	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005		122	122	
013	3. Гудвил	0006				
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007				
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	6	384.560	397.315	
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010		321.473	303.776	
023	2. Постројења и опрема	0011		58.117	66.769	
024	3. Инвестиционе некретнине	0012	7	4.970	26.770	
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013				
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014				
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015				
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017		63.273	17.387	
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018		2.101	2.101	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019				
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020				
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021			2.101	
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022				
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023				
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024				
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025				
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026				
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027		2.101		
28 (део), осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028		160		
288	**В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА**	0029	8	14.408	9.726	
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057+ 0058)	0030		190.272	181.644	
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	9	65.155	50.582	
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032		18.440	13.609	
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033		28.776	30.430	
13	3. Роба	0034		12.038		
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035		5.901	6.543	
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036				
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037				
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	10	60.033	60.104	
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039		60.033	45.008	
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20___.	Почетно стање 01.01.20___.
1	2	3	4	5	6	7
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041		0	15.096	
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042				
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043				
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	11	3.228	1.307	
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045		3.185	1.264	
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046		43	43	
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047				
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	12	51.554	56.908	
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049				
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана лица	0050		51.554	56.908	
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051				
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052				
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053				
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054				
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055				
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056				
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	13	10.142	10.297	
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	14	160	2.446	
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	15	654.896	608.295	
88	**Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА**	0060	16	8.904	8.904	
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401	17	168.712	160.491	
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	17,а	106.219	106.219	
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405				
330 и потражни салдо рачуна 331,332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406	17,b	63.343	63.343	
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407				
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	17,c	15.179	6.958	
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409		6.959	673	
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410		8.220	6.285	
	VIII. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412	17,d	16.029	16.029	
350	1. Губитак ранијих година	0413		16.029	16.029	
351	2. Губитак текуће године	0414				
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415	18	24.388	32.832	
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416		18.536	26.980	
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417				
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418				
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419		18.536	26.980	
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	19	5.852	5.852	
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421				
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422				
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423				
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424		5.852	5.852	
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425				
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427				
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428				
498	**В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ**	0429				
495 (део)	**Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ**	0430				
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	20	461.796	414.972	
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432				
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	21	329.720	321.622	
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434		329.610	320.172	
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435				
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436			1.450	
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437		110		
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438				
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439				
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440				
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441			7.273	
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	22	124.293	77.763	
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443		17.496	13.469	
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444				
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445		106.467	63.964	
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446		330	330	
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447				
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448				
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	23	7.314	8.080	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450		6.414	5.479	
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451		846	2.601	
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452		54		
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453				
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	24	469	234	
	Ђ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = (0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455		0		
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456	25	654.896	608.295	
89	**Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА**	0457	26	8.904	8.904	

У Stepanovićevu

дана 31.03. 20 26 године

Законски заступник

Radivojević

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС" бр. 89/2020).

Обрасце финансијског извештаја и Статистички извештај је потписао/ла DRAGAN RADIVOJEVIĆ својим квалификованим електронским потписом.

AD PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE IRMOVO STEPANOVIĆEVO, Atar 25

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број **08247072**	Шифра делатности **0111**	ПИБ **100453741**
Назив **AD IRMOVO PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU TRGOVINU I USLUGE STEPANOVIĆEVO**		
Седиште **Степановићево, АТАР 25**		

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001	26	228.755	537.768
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002	26a	30.978	19.899
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003		30.978	19.899
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	26b	154.386	503.557
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006		154.386	94.000
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007			409.557
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008			
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009			6.530
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010			
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	26d	19	6.786
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012	26e	43.372	996
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	27	200.578	152.662
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014	27a	56.157	13.000
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	27b	58.984	65.558
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	27c	33.217	21.474
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017		22.150	13.358
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018		3.356	2.024
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019		7.711	6.092
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	27d	25.909	26.692
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021			
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	27e	9.649	12.427
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	27f	300	
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	27g	16.362	13.511

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025	28	28.177	385.106
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026			
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	29	29	44
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029			
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030		29	44
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031			
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	30	1.009	2.751
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034		1.002	408
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035		7	2.343
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036			
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037			
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038	31	980	2.707
683, 685 и 686	**З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА**	1039			
583, 585 и 586	**И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА**	1040		5.675	382.000
67	**Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ**	1041	32	2.768	6.582
57	**К. ОСТАЛИ РАСХОДИ**	1042	33	17.728	4.692
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043		231.552	544.394
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044		224.990	542.105
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045	34	6.562	2.289
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046			
69-59	**Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА**	1047			
59- 69	**О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА**	1048	35	428	75
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049	36	6.134	2.214

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050			
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051	37a	428	430
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052			
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053	37b	2.514	4.501
723	**Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА**	1054			
	Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 -1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055	38	8.220	6.285
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056			
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1061			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062			

У Степановићеву

дана 31.03. 20 26. године

AD PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE IRMOVO STEPANOVIĆEVO, AP

Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС" бр. 89/2020).

Обрасце финансијског извештаја и Статистички извештај је потписао/ла DRAGAN RADIVOJEVIĆ својим квалификованим електронским потписом.

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број **08247072**	Шифра делатности **0111**	ПИБ **100453741**
Назив **AD IRMOVO PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU TRGOVINU I USLUGE STEPANOVIĆEVO**		
Седиште **Степановићево, АТАР 25**		

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1055)	2001	38	8.220	6.285
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1056)	2002			
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
330	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
331	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
333	3. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
332	1. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
334	2. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	3. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добици	2013			
	б) губици	2014			
336	4. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добици	2015			
	б) губици	2016			
337	5. Добици или губици по основу хартија од вредности које се вреднују по фер вредности кроз остали укупан резултат				
	а) добици	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020			
	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021 + 2022) ≥ 0	2023			
	VI. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021 - 2022) ≥ 0	2024			
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2023 - 2024) ≥ 0	2025		8.220	6.285
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2024 - 2023) ≥ 0	2026			
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2028 + 2029) = АОП 2025 ≥ 0 или АОП 2026 > 0	2027			
	1. Приписан матичном правном лицу	2028			
	2. Приписан учешћима без права контроле	2029			

У Стефановићеву

дана 31.03. 2026. године

Законски заступник

Radivrne

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС" бр. 89/2020).

Обрасце финансијског извештаја и Статистички извештај је потписао/ла DRAGAN RADIVOJEVIĆ својим квалификованим електронским потписом.

АД ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ТРГОВИНУ И УСЛУГЕ IRMOVO СТЕФАНОВИЋЕВО, Атар 25

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број **08247072**	Шифра делатности **0111**	ПИБ **100453741**
Назив **AD IRMOVO PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU TRGOVINU I USLUGE STEPANOVIĆEVO**		
Седиште **Степановићево, АТАР 25**		

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

у периоду од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	144.780	506.514
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	142.181	96.049
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003		409.557
3. Примљене камате из пословних активности	3004	29	44
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	2.570	864
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	144.847	251.081
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	104.555	218.217
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008		
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	24.618	15.433
4. Плаћене камате у земљи	3010	1.002	5.279
5. Плаћене камате у иностранству	3011		
6. Порез на добитак	3012	376	266
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	12.592	11.671
8. Остали одливи из пословних активности	3014	1.704	215
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015		255.433
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016	67	
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017	6.755	16.754
1. Продаја акција и удела	3018		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019	6.755	16.754
3. Остали финансијски пласмани	3020		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021		
5. Примљене дивиденде	3022		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	30.242	36.410
1. Куповина акција и удела	3024		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	30.242	36.410

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
3. Остали финансијски пласмани	3026		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028	23.487	19.656
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029	23.722	267.678
1. Увећање основног капитала	3030		
2. Дугорочни кредити у земљи	3031		
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032		
4. Краткорочни кредити у земљи	3033	23.722	267.678
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034		
6. Остале дугорочне обавезе	3035		
7. Остале краткорочне обавезе	3036		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037	345	506.343
1. Откуп сопствених акција и удела	3038		
2. Дугорочни кредити у земљи	3039		
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040		
4. Краткорочни кредити у земљи	3041	345	506.343
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042		
6. Остале обавезе	3043		
7. Финансијски лизинг	3044		
8. Исплаћене дивиденде	3045		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046	23.377	
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047		238.665
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	175.257	790.946
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	175.434	793.834
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050		
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051	177	2.888
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	10.297	15.484
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053	29	44
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054	7	2.343
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	10.142	10.297

У STEPANOVIĆEVU

дана 31.03. 2026. године

AD PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE IRMOVO STEPANOVIĆEVO, Ataš 2

Законски заступник

Radivoje

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС" бр. 89/2020).

Обрасце финансијског извештаја и Статистички извештај је потписао/ла DRAGAN RADIVOJEVIĆ својим квалификованим електронским потписом.

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број **08247072**	Шифра делатности **0111**	ПИБ **100453741**
Назив **AD IRMOVO PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU TRGOVINU I USLUGE STEPANOVIĆEVO**		
Седиште **Степановићево, АТАР 25**		

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Позиција	ОПИС	АОП	Основни капитал (група 30 без 306 и 309)	АОП	Остали основни капитал (рн 309)	АОП	Уписани а неуплаћени капитал (група 31)	АОП	Емисиона премија и резерве (рн 306 и група 32)
	1		2		3		4		5
1.	**Стање на дан 01.01.____ године**	**4001**	106.219	**4010**		**4019**		**4028**	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4002		4011		4020		4029	
3.	**Кориговано почетно стање на дан 01.01.____године (р.бр. 1+2)**	**4003**	106.219	**4012**		**4021**		**4030**	
4.	Нето промене у ____ години	4004	0	4013		4022		4031	
5.	**Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 3+4)**	**4005**	106.219	**4014**		**4023**		**4032**	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4006		4015		4024		4033	
7.	**Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 5+6)**	**4007**	106.219	**4016**		**4025**		**4034**	
8.	Нето промене у ____ години	4008		4017		4026		4035	
9.	**Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)**	**4009**	106.219	**4018**		**4027**		**4036**	

Позиција	ОПИС	АОП	Рев. рез. и нер. доб. и губ. (група 33)	АОП	Нераспоређени добитак (група 34)	АОП	Губитак (група 35)	АОП	Учешће без права контроле
	1		6		7		8		9
1.	**Стање на дан 01.01.____ године**	**4037**	63.343	**4046**	673	**4055**	16.029	**4064**	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4038	0	4047	0	4056	0	4065	
3.	**Кориговано почетно стање на дан 01.01.____године (р.бр. 1+2)**	**4039**	63.343	**4048**	673	**4057**	16.029	**4066**	
4.	Нето промене у ____ години	4040	0	4049	6.285	4058	0	4067	
5.	**Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 3+4)**	**4041**	63.343	**4050**	6.958	**4059**	16.029	**4068**	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4042		4051		4060		4069	
7.	**Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 5+6)**	**4043**	63.343	**4052**	6.958	**4061**	16.029	**4070**	
8.	Нето промене у ____ години	4044	0	4053	8.221	4062	0	4071	
9.	**Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)**	**4045**	63.343	**4054**	15.179	**4063**	16.029	**4072**	

Позиција	ОПИС	АОП	Укупно (одговара позицији АОП 0401) (кол. 2+3+4+5+6+7-8+9) ≥0	АОП	Губитак изнад висине капитала (одговара позицији АОП 0455) (кол. 2+3+4+5+6+7-8+9) < 0
	1		10		11
1.	**Стање на дан 01.01._____ године**	**4073**	154.206	**4082**	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4074	0	4083	
3.	**Кориговано почетно стање на дан 01.01._____године (р.бр. 1+2)**	**4075**	154.206	**4084**	
4.	Нето промене у _____ години	4076	0	4085	
5.	**Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 3+4)**	**4077**	160.491	**4086**	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4078	0	4087	
7.	**Кориговано почетно стање на дан 01.01._____ године (р.бр. 5+6)**	**4079**	160.491	**4088**	
8.	Нето промене у _____ години	4080	0	4089	
9.	**Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 7+8)**	**4081**	168.712	**4090**	

У STEPANOVIĆEVU

дана 31.03. 2026 године

Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС" бр. 89/2020).

Обрасце финансијског извештаја и Статистички извештај је потписао/ла DRAGAN RADIVOJEVIĆ својим квалификованим електронским потписом.

АД ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ТРГОВИНУ И УСЛУГЕ IRMOVO STEPANOVIĆEVO, Atar 25

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

1. OPŠTE INFORMACIJE O DRUŠTVU

-Društvo AD IRMOVO STEPANOVIĆEVO iz STEPANOVIĆEVA (dalje: **Društvo**) je osnovano 1957. godine. Kao društveno preduzeće registrovano je u Trgovinskom sudu u Novom Sadu u registarskom ulošku I — 3789, 24.06.1991. godine a zatim privatizovano 23.04.2004. godine I prevedeno u Agenciju za privredne registre pod brojem BD 75193/05 od 13.10.2005. godine.

-Osnovna delatnost je poljoprivreda (ratarstvo, povrtarstvo, voćarstvo).

-Matični broj Društva je 08247072 a Poreski identifikacioni broj 100453741. Sedište Društva je u Stepanovićevu ulica Atar 25

-Društvo je na dan 31.12.2024. godine imalo 20 zaposlenih a 31.12.2025. godine 27 zaposlenih.

-Pojedinačni finansijski izveštaji odobreni su od strane Odbora direktora dana 27.04.2026. godine. Odobreni finansijski izveštaji mogu naknadno biti izmenjeni na osnovu mišljenja revizora, a u skladu sa važećim propisima.

2. OSNOVE I OKVIR FINANSIJSKOG IZVEŠTAVANJA

Finansijski izveštaji su sastavljeni prema konceptu nabavne vrednosti osim za sledeće pozicije:

- nekretnine, postrojenja i oprema koji se vrednuju po revalorizovanoj vrednosti;

2.1. Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja

-Priloženi finansijski izveštaji Društva za period od 01.01. do 31.12.2025. godine i Napomene su sastavljeni u skladu sa važećim računovodstvenim propisima u Republici Srbiji zasnovanim na Zakonu o računovodstvu ("Sl. glasnik RS", br. 73/2019 i 44/2021), Pravilnikom o sadržinii formi obrazaca finansijskih izveštaja i sadržini i formi obrasca Statističkog izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike ("Sl.glasnik RS", br. 89/20) i ostalim relevantnim propisima Republike Srbije.

-Finansijski izveštaji i napomene uz finansijske izveštaje za period od 01.01. do 31.12.2025. godine sastavljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja. (MSFI)

-Društvo je u sastavljanju priloženih finansijskih izveštaja primenilo računovodstvene politike obelodanjene u daljem tekstu Napomene 2 i 3, koje su zasnovane na važećim računovodstvenim i poreskim propisima Republike Srbije. Ove politike su konzistentno primenjene na sve prikazane godine.

-Sastavljanje finansijskih izveštaja u skladu sa MSFI zahteva primenu izvesnih ključnih računovodstvenih procena. Ono, takođe, zahteva da rukovodstvo koristi svoje prosuđivanje uprimeni računovodstvenih politika Društva. Oblasti koje zahtevaju prosuđivanje većeg stepena ili veće složenosti, odnosno oblasti u kojima pretpostavke i procene imaju materijalni značaj za finansijske izveštaje obelodanjene su u Napomeni 5.

2.2 Uporedni podaci

-Društvo nije imalo ispravke materijalno značajnih greška iz ranijih godina.

2.3. Preračunavanje stranih valuta

-Finansijski izveštaji Društva iskazani su u hiljadama dinara (RSD). Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji i funkcionalnu valutu Društva.

-Potraživanja u koja je ugrađena valutna klauzula preračunata su u dinare po srednjem kursu valute koji je važio na dan bilansa. Pozitivni i negativni efekti nastali po ovom osnovu iskazani su u bilansu uspeha Društva, kao prihodi/rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika u okviru kategorije ostalih prihoda/rashoda.

2.4. Primena pretpostavke stalnosti poslovanja

-Finansijski izveštaji su sastavljeni pod pretpostavkom stalnosti poslovanja Društva, tj. pod pretpostavkom da će ono nastaviti da posluje tokom neograničenog vremenskog perioda u doglednoj budućnosti.

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

-Osnovne računovodstvene politike primenjene za sastavljanje ovih finansijskih izveštaja navedene su u daljem tekstu. Ove politike su konzistentno primenjene na sve prikazane godine, osim ako nije drugačije naznačeno.

3.1. Nepokretnosti, postrojenja i oprema

-Kao nepokretnosti, postrojenja i oprema priznaju se materijalna sredstva koja se koriste u proizvodnji, za isporuku robe, za pružanjje usluga, za iznajmljivnje ili za administrativne svrhe, i za koja se očekuje da će se koristiti duže od jednog obračunskog perioda. Nepokretnosti , postrojenja i oprema priznaju se kao sredstvo ako je verovatno da će se buduće ekonomske koristi povezane sa njima prilivati u društvu i ako njihova nabavna vrednost (cena koštanja) može pouzdano da se odmeriti.

-Početno merenje nepokretnosti, postrojenja i opreme vrši se po nabavnoj vrednosti (cene koštanja), koja obuhvata nabavnu cenu i sve zavisne troškove nabavke, tj. sve direktno pripisive troškove dovođenja sredstva u stanje funkcionalne pripravnosti. U nabavnu vrednost uključuju se i troškovi kamata i pozajmljivanja.Naknadno merenje nepokrenosti, postrojenja i opreme vrši se:

- MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema - po fer vrednosti na datum izveštaja .

-Fer vrednost nepokretnosti, postrojenja i opreme jeste tržišna vrednost, tj. iznos za koji sredstvo može da se razmeni na tržištu između poznatih strana koje su obaveštene o tržišnim prilikama i koja odražava aktuelno stanje na tržištu, te vrednosti određuju se procenom kvalifikovanih procenjivača.

-Učestalost revalorizacije zavisi od promena fer vrednosti, pri čemu se na kraju svake godine procenjuje da li je došlo do značajne promene fer vrednosti. Rukovodstvo društva po saznanju da je došlo do promene cena određenih sredstava za više od 5 % predlaže utvrđivanje njihove fer vrednosti.

-Vrednosno usklađivanje tj. svođenje knjigovodstvene vrednosti na fer vrednost sprovodi se svođenjem nabavne vrednosti na fer vrednost eliminacijom ispravke vrednosti. Povecanje knjigovodstvene vrednosti usled promene fer vrednosti evidentira se kao revalorizaciona rezerva.

-Nepokretnosti postrojenja i oprema amortizuju se putem proporcionalnog metoda i to primenom stope, utvrđene na osnovu procenjenog korisnog veka trajanja, na osnovicu koju čini nabavna vrednost (cena koštanja) umanjena za preostalu vrednost. Preostala vrednost se procenjuje prema vrednostima na dan nabavke.

- Procenu preostale vrednosti nekretnina , postrojenja i opreme vrši posebna komisija za procenu preostale vrednosti koju obrazuje direktor preduzeća. Preostala vrednost se utvrđuje i umanjuje osnovicu za obračun amortizacije u slučaju kada postoji jasna politika preduzeća da se sredstvo otuđi pre isteka roka trajanja ili kada je vrednost na kraju perioda korišćenja sredstva (vrednost otpada) značajna.

- Naknadni izdatak koji se odnosi na nekretninu, postrojenje i opremu nakon njegove nabavke ili završetka uvećava vrednost sredstva ako ispunjava uslove da se prizna kao stalno sredstvo tj ako je vek trajanja duži od godinu dana.

- Naknadni izdatak koji nezadovoljava predhodne uslove izkazuje se kao trošak poslovanja u periodu u kojem je nastao. Takođe ako je naknadni izdatak nastao pretežno po osnovu rada, potrošnog materijala i sitnih rezervnih delova taj izdatak se izkazuje kao tekući trošak održavanja.

- Za naknadni izdatak koji uvećava vrednost nekretnine, postrojenja i opreme koriguje se i nabavna vrednost. Ako je vek trajanja ugrađenog dela priznatog kao naknadni izdatak, različit od veka trajanja sredstva u koje je ugrađen. Onda se taj deo vodi kao posebno sredstvo i amortizuje u toku korisnog veka trajanja. Odstranjen deo se rashoduje po procenjenoj vrednosti ako nije moguće utvrditi njegovu knjigovodstvenu vrednost.

- Nekretnine, postrojenja i oprema koje su, prema MSFI 5 - stalna sredstva namenjena prodaji i poslovanju koja prestaju kvalifikovani kao sredstva namenjena prodaji, na dan bilansa izkazuju se kao obrtna sredsva i procenjuju se po nižoj vrednosti između knjigovodstvene i fer (poštene) vrednosti umanjene za troškove prodaje.

- Ulaganja na tuđim osnovnim sredstvima radi obavljanja delatnosti priznaju se i izkazuju se na posebnom računu kao osnovna sredstva, pod uslovom da su ispunjeni uslovi za priznavanje iz stava 1. ovog člana. Amortizacija ulaganja na tuđim osnovnim sredstvima vrši se na osnovu procenjenog veka korišćenja koji je utvrđen ugovorom sa vlasnikom tih sredstava.

3.2. Amortizacija

- Otpisivanje nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalnih ulaganja se vrši primenom proporcionalne metode kojom se vrednost sredstava u potpunosti otpisuje tokom procenjenog veka upotrebe.

- Otpisivanje se vrši po stopama koje su zasnovane na preostalom korisnom veku upotrebe sredstava, procenjenom od strane rukovodstva Društva.
- Stope amortizacije za glavne kategorije nekretnina i opreme date su u sledećem pregledu:

Nekretnine (građevinski objekti)	2,5	%
Oprema: Mašine	10-15	%
Traktori I priključne mašine	15-20	%
Ostala oprema	10	%

- Obračun amortizacije nekretnina, opreme i nematerijalnih ulaganja počinje kada se ova sredstva stave u upotrebu.

3.3. Investicione nepokretnosti

- Investiciona nepokretnost je nepokretnost koju drži vlasnik ili korisnik lizinga u okviru finansijskog lizinga sa ciljem sticanja prihoda od zakupnine ili porasta vrednosti kapitala, ili i jednog i drugog, ali ne i za:

  - korišćenje u proizvodnji, pri nabavci dobara i usluga ili za administrativne svrhe,
  - prodaju u okviru redovnog poslovanja.

- Investiciona nepokretnost priznaje se kao sredstvo ako je verovatno da će društvo u budućnosti ostvariti ekonomsku korist od nje i ako se njena nabavna vrednost (cena koštanja) može pouzdano odmeriti.

- Početno merenje investicione nepokretnosti prilikom sticanja (nabavke) vrši se po nabavnoj vrednosti (ceni koštanja). Pri početnom merenju zavisni troškovi nabavke uključuju se u nabavnu vrednost.

- Naknadni izdatak na već priznatu investicionu nepokretnost pripisuje se izkazanom iznosu investicione nepokretnosti ako ispunjava uslove da se prizna kao stalno sredstvo, tj. ako je njegov korisni vek trajanja duži od jednog obračunskog perioda, ako je verovatno da će se buduće ekonomske koristi povezane s tim sredstvom prilivati u preduzeće i ako se nabavna vrednost (cena koštanja) tog sredstva može pouzdano odmeriti.

- Naknadno merenje investicione nepokretnosti, posle početnog priznavanja, vrši se po fer (poštenoj) vrednosti, pod kojom se podrazumeva tržišna vrednost, tj. najverovatnija vrednost koja realno može da se dobije na tržištu, na dan bilansa stanja.

- Promena fer vrednosti imovine tokom određenog perioda uključuje se u rezultat perioda u kojem je povećanje ili smanjenje nastalo. Kod povećanja fer vrednosti uključivanje u rezultat vrši se preko prihoda od usklađivanja vrednosti imovine, a kod smanjenja fer vrednosti — preko rashoda po osnovu obezvređenja imovine.

- Investicione nepokretnosti ne podležu obračunu amortizacije niti se na njima vrši procena umanjenja vrednosti imovine (MRS 36).

3.4. Biološka sredstva

- Biološka sredstva čine osnovno stado, šume i višegodišnji zasadi.

- U skladu sa MRS 41 – Poljoprivreda, društvo priznaje biološko sredstvo samo onda:

- kada društvo kontroliše sredstvo kao rezultat predhodnih događaja,
- kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi povezane s tim sredstvom priticati u društvo,
- kada se fer vrednost ili nabavna vrednost sredstva može pouzdano odmeriti.

- Početno i naknadno merenje biološkog sredstva se na dan bilansa stanja vrši po fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje.

- Promena fer vrednosti biološkog sredstva tokom određenog perioda uključuje se u rezultat perioda u kojem je povećanje ili smanjenje nastalo.

- Procenu fer vrednosti i procenjenih troškova prodaje na svaki dan bilansa stanja vrše kvalifikovani procenjivači.

- Ako se fer vrednost biološkog sredstva pouzdano ne može odmeriti, biološko sredstvo vrednuje se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za akumuliranu amortizaciju i za akumulirane gubitke akumuliranu amortizaciju po osnovu umanjenja vrednosti. Pri utvrđivanju nabavne vrednosti , akumuliranih gubitaka, koriste se odgovarajuće odredbe MRS 2 — zalihe, MRS 16 i MRS 36. Ako fer vrednost biološkog sredstva postane naknadno merljiva , biološko sredstvo naknadno se procenjuje po fer vrednosti.

- Bezuslovna državna davanja povezana sa biološkim sredstvima odmerenim po fer vrednosti umanjenim za procenjene troškove prodaje priznaju se kao prihod ako državno davanje postane potraživanje društva, a uslovljena državna davanja priznaju se kao prihod ako se ispune uslovi vezani za ta davanja.

- Ako se planira prodaja biološkog sredstva ili je ono u okviru poslovanja koje se obustavlja klasifikuje se u okviru obrtnih sredstava i vrednuje na osnovu odredaba MSFI 5.

3.5. Stalna sredstva namenjena prodaji i poslovanja koja se obustavljaju

- Društvo priznaje i izkazuje stalno sredstvo (ili raspoloživu grupu) kao sredstvo namenjeno prodaji, ako se njegova knjigovodstvena vrednost može prvenstveno povratiti prodajnom transakcijom, a ne daljim korišćenjem. Da bi ovaj zahtev bio ispunjen:

- sredstvo mora da bude dostupno za trenutnu prodaju u svom trenutnom stanju i isključivo pod uslovima uobičajenim za njegovu prodaju (ili grupe za otuđenje),
- prodaja sredstva mora biti vrlo verovatna.

- Verovatnost prodaje sredstva podrazumeva da odgovarajući nivo uprave društva mora da se posveti planu za njegovu prodaju (ili grupe za otuđenje), da postoji aktivni program za pronalaženje kupca i da je izvršenje programa već počelo (na primer, oglašena je javna prodaja, započeti su pregovori ili pripreme za pregovore sa mogućim kupcima itd.). Pored navedenog, na vrovatnoću prodaje sredstva implicira i postojanje tržišta za to sredstvo, da je ponuđena cena razumno određena tako da je realno očekivati da će se prodaja izvršiti u roku od godinu dana od datuma priznavanja.

- Stalno sredstvo koje je priznato kao sredstvo namenjeno prodaji meri se (izkazuje) po nižem iznosu od:

- knjigovodstvene vrednosti
- fer vrednosti umanjennj za troškove prodaje

- Knjigovodstvena vrednost je sadašnja vrednost izkazana u poslovnim knjigama društva.

- Fer vrednost je iznos za koji sredstvo može da bude razmenjeno između obaveštenih i voljnih strana u nezavisnoj transakciji, tj. tržišna vrednost na dan prodaje.

- Troškovi prodaje su troškovi koji se mogu direktno pripisati prodaji sredstva.

- Sredstvo koje je otpisno (amortizovano) i sredstvo čija je neotpisana (sadašnja, odnosno knjigovodstvena) vrednost beznačajna, ne priznaje se kao sredstvo namenjeno prodaji.

3.6. Zalihe

- Zalihe su sredstva :

- koja se drže za prodaju u uobičajenom toku poslovanja,
- koja su u procesu proizvodnje, a namenjena su prodaji,
- u obliku osnovnog i pomoćnog materijala koji se troši u proizvodnom procesu ili prilikom pružanja usluga.

- Zalihe obuhvataju:

- osnovni i pomoćni materijal koji će biti iskorišćen u procesu proizvodnje,nedovršene proizvode čija je proizvodnja u toku,
- gotove proizvode koje je proizvelo društvo,
- robu koja je nabavljena i drži se radi preprodaje, uključujući nepokretnosti (zemljište, građevinski objekti i ostale nepokretnosti) pribavljene radi dalje prodaje.

- Zalihe materijala, nedovršenih proizvod, gotovih proizvoda i zalihe robe - izuzev zaliha poljoprivrednih proizvoda koje se računovodstveno obuhvataju u skladu sa odgovarajućim odredbama MRS 41- računovodstveno se obuhvataju u skladu sa MRS 2 - zalihe.

- Zalihe se odmeravaju po nižoj vrednosti od:

- nabavne vrednosti (cene koštanja),
- neto ostvarive vrednosti.

- Nabavna vrednost (cena koštanja) obuhvata troškove nabavke materijala, troškove proizvodnje (konverzije) i troškove neophodne za dovođenje zaliha na sadašnju lokaciju i u sdašnje stanje.

- Troškovi nabavke materijala obuhvataju nabavnu cenu, uvozne dažbine i druge fiskalne izdatke (izuzev onih koje društvo može naknadno da povrati od poreskih vlasti kao što je naprimer porez na dodatu vrednost, koje društvo može odbiti kao predhodni porez), troškove prevoza, manipulativne trcškove i druge troškove koji direktno mogu da se pripišu nabavci materijala. Popusti, rabati i druge slične stavke oduzimaju se pri utvrđivanju troškova nabavke materijala.

-Troškovi proizvodnje (konverzije) i troškovi neophodni za dovođenje zaliha na sadašnju lokaciju i u sadašnje stanje jesu prvenstveno karakteristični za vrednovanje zaliha nedovršenih proizvoda i gotovih proizvoda.U te troškove ulaze:

- troškovi direktnog rada,
- troškovi direktnog materijala,
- indirektni, tj. opšti proizvodni troškovi.

-U nabavnu vrednost (cenu koštanja) zaliha ne ulaze, već predstavljaju rashod perioda neuobičajeno veliko rasipanje materijala radne snage ili drugih troškova proizvodnje, troškovi skladištenja izuzev ako su oni neophodni u proizvodnom procesu pre sledeće faze proizvodnje, režijski troškovi administracije koji ne doprinose dovođenju zaliha na sadašnje mesto i u sadašnje stanje, troškovi prodaje i td.

-Neto ostvariva vrednost je procenjena cena prodaje u okviru redovnog poslovanja umanjena za troškove dovršenja proizvoda i procenjene troškove neophodne za realizaciju proizvoda.

- Obračun izlaza (utroška) zaliha materijala i robe vrši se po metodi prosečne ponderisane cene.

- Prosečna ponderisana cena utvrđuje se posle svakog novog ulaza materijala i robe.

- Zalihe robe u magacinu izkazuju se po nabavnim cenama, zalihe robe u prodajnim objektima na veliko izkazuju se po prodajnim cenama , a u prodajnim objektima na malo - sa ukalkulisanim porezom na dodatu vrednost.

- Procena neto prodajne cene , kao iznosa koji može da se povrati, vrši se na pojedinačnoj osnovi.

- Osnovni i pomoćni materijal koji se koristi u proizvodnji ne otpisuje se ispod cene koštanja ako se očekuje da će se gotovi proizvodi, u kojima će on biti sadržan, prodavati po ceni koštanja ili iznad nje.

- Ako je cena koštanja gotovih proizvoda veća od njihove neto prodajne cene procenjuje se neto prodajna vrednost zaliha na reprezetativnom uzorku i primenu metoda troška zamene (ponovne nabavke).

- Ako postoji potreba za obezvređenjem zaliha, obezvređenje za sve stavke zaliha izračunava se projektovanjem rezultata dobijenih na uzorku celokupne zalihe (načelo ravnoteže između koristi i troška).

-Odmeravalje bioloških sredstava vrši se po fer vrednosti umanjenoj za troškove prodaje MRS 41 na svaki datum izveštavanja.

- Poljoprivredni proizvodi ubrani od bioloških sredstava odmeravaju se po fer (tržišnoj) vrednosti umanjenoj za troškove prodaje u momentu ubiranja .

-Pri određivanju fer vrednosti uzima se u obzir sledeće

- ako postoji aktivno tržište bioloških sredstava ili poljoprivrednih proizvoda imajući u vidu njihovu trenutnu lokaciju i stanje, cena koja se kotira na tom tržištu je odgovarajuća osnova za određivanje fer vrednosti tog sredstva.
- ako ne postoji aktivno tržište, društvo koristi jednu ili kada je to moguće više alternativa cenu poslednje tržišne transakcije, pod uslovom da nije bilo značajne promene ekonomskih okolnosti između datuma te transakcije i kraja izveštajnog perioda, tržišne cene za slična sredstva koje se koriguju kako bi se odrazile razlike, sektorske repere.

- Iznos bilo koje ispravke vrednosti zaliha do visine njihove neto prodajne vrednosti priznaje se kao rashod u periodu u kojem su ispavka ili otpis izvršeni.

3.7. Kratkoročna potraživanja i plasmani

- Kratkoročna potraživanja jesu potraživanja od povezanih pravnih lica, kao i potraživanja od ostalih pravnih i fizičkih lica u zemlji i inostranstvu na osnovu prodaje proizvoda, robe i us uga za koja se očekuje da će biti realizovana u roku od dvanaest meseci od bilansiranja.

- Kratkoročna potraživanja od kupaca mere se po vrednosti iz originalne fakture. Vrednost u fakturi koja je izkazana u stranoj valuti preračunava se u izveštajnu valutu po srednjem kursu važećem na dan transakcije. Promene deviznog kursa od dana transakcije do dana naplate potraživanja iskazuju se kao kursne razlike u korist prihoda ili na teret rashoda. Potraživanja izkazana u stranoj valuti na dan bilans stanja preračunavaju se prema važećem srednjem kursu, a kursne razlike priznaju se kao prihod ili rashod perioda.

- Društvo procenjuje na dan bilansa stanja da li postoji bilo kakav objektivan dokaz da je umanjena vrednost potraživanja kao i drugih finansijskih sredstava. Suštinski shodno odgovarajućim odredbama MRS i MSFI, društvo na dan bilans stanja za svako pojedinačno potraživanje procenjuje realnosti potraživanja i verovatnožu njegove naplate, tj. za svako pojedinačno potraživanje procenjuje se da li je njegova vrednost umanjena. Indirektan otpis, tj.ispravka vrednosti potraživanja od kupaca na teret rashoda perioda preko računa ispravke

vrednosti vrši se kod potraživanja od kupaca kod kojih je od roka za naplatu potraživanja prošlo najmanje godinu dana ako je procenom potvrđeno da je vrednost potraživanja umanjena. To, dalje, znači da se za pojedina potraživanja, kod kojih je od roka za naplatu prošlo i više od godinu dana ne mora vršiti ispravka vrednosti ako se procenom i analizom utvrdi da postoje objektivni razlozi koji govore o tome da nije došlo do umanjenja vrednosti potraživanja (čeka se kompenzacija, kupac sa specijalnim statusom, povezano pravno lice i td.). S druge strane, ako je od roka za naplatu pojedinog potraživanja prošlo manje od godinu dana može se vršiti ispravkanjegove vrednosti ako se procenom potvrdi da je došlo do umanjenja njegove vrednosti i zato postoje validni dokazi.

- Generalno, pojedinačna procena naplativosti svakog konkretnog potraživanja jeste osnova za davanje predloga za formiranje ispravke vrednosti potraživanja, a period od godinu dana je samo pomoćni kriterijum (jer ako neko potraživanje nije naplaćeno u roku od godinu dana, sigurno je sumnjivo i sporno ako ne postoje drugi dokazi ili objašnjenja).

- Ista pravila za procenu naplativosti potraživanja i formiranja ispravke vrednosti važe i za date avanse, kako za osnovna sredstva, tako i za zalihe.

- Prilikom procene umanjenja vrednosti potraživanja, smatra se da je društvo pretrpelo gubitke ako postoji objektivan dokaz (na primer, velike finansijske teškoće dužnika, neuobičajeno kršenje ugovora ili potencijalno bankrotstvo dužnika itd.) da je vrednost potraživanja umanjena usled događaja koji se odigrao posle prvobitnog priznavanja sredstava i ako nastanak gubitka ima uticaj na procenjene buduće tokove gotovine od finansijskog sredstva ili grupe finansijskih sredstava koji se mogu pouzdano proceniti. Ako ne postoje objektivni dokazi, shodno odgovarajućim odredbama MRS 39 društvo koristi svoje iskustvo i rasuđivanje za procenu naplativosti potrživanja.

Ako se proceni da je vrednost kratkoročnih potraživanja umanjena, vrši se njihov:

- indirektni otpis,
- direktni otpis.

- Indirektni otpis potraživanja od kupaca, na tert rashoda perioda vrši se preko računa ispravke vrednosti. Odluku o indirektnom otpisu tj. ispravci vrednosti potraživanja preko računa ispravke vrednosti na predlog Komisije za popis potraživanja i obaveza donosi Odbor direktora društva.

- Direktan otpis potraživanja od kupaca, na teret rashoda perioda, vrši se ako je nenaplativost potraživanja izvesna dokumentovana - društvo nije uspelo sudskim putem da izvrši naplatu i potraživanje je predhodno bilo uključeno u prihode društva. Odluku o direktnom otpisu potraživanja na predlog Komisije za popis potraživanja i obaveza, donosi takođe Odbor direktora.

- Indirektan i direktan otpis potraživanja vrši se isključivo na osnovu relevantnih okolnosti i stanja koji su postojali na dan bilansa stanja. Gubici očekivani kao rezultat budućih događaja, tj. događaja nakon dana bilansa stanja, bez obzira koliko verovatni, ne priznaju se već se obelodanjuju u Napomenama uz finansijske izveštaje.

- Svaka razlika između izkazanog iznosa i sadašnje vrednosti očekoivanih budućih tokova gotovine (iznosa koji može da se povrati ili naplati) priznaje se kao gubitak (rashod) uz korišćenje računa ispravke vrednosti.

- Ako se u narednom periodu iznos gubitka zbog obezvređenja smanji i to smanjenje može da se poveže sa događajem koji je nastao posle otpisa potraživanja, vrši se uidanje gubitaka korekcijom računa ispravke vrednosti i priznavanje dobitaka.

- Neizvesnost naplate finansijskih sredstava i datih avansa na dan sastavljanja finansijskih izveštaja procenjuje komisija za popis potraživanja i obaveza.

- Kratkoročni plasmani obuhvataju kredite, hartije od vrednosti i ostale kratkoročne plasmane sa rokom dospeća ili prodaje do godinu dana od dana bilansa. Kratkoročni krediti izkazuju se u neto iznosu, a planirani ukupni prilivi uključujući i kamatu, eventualno, obelodanjuju se uz Napomene uz finansijske izveštaje.

- Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća, tj. njihov deo koji na dan bilanansa stanja dospeva do jedne godine izkazuju se po amortizovanoj vrednosti. Hartije od vrednosti kojima se trguje, tj. koje su kupljene radi dalje prodaje izkazuju se po fer (tržišnoj) vrednosti. Efekti promene fer (tržišne) vrednosti obuhvataju se kao rashodi ili prihodi perioda.

3.8. Obaveze

- Obaveza je rezultat prošlih transakcija ili događaja čije izmirenje obično podrazumeva odricanje od ekonomskih koristi (resursa) društva, da bi se zadovoljila druga strana. Pri vrednovanju obaveza shodno odgovarajućim odredbama „ okvira za pripremu i prezentaciju finansijskih izveštaja", obaveza se priznaje u bilansu stanja ako je verovatno da će odliv resursa koji sadrže ekonomske koristi imati za rezultat imati izmirenje sadašnje obaveze i ako iznos za izmirenje može da se pouzdano izmeri. Pored navedenog, pri vrednovanju se uvažava načelo opreznosti, pod kojim se podrazumeva oprez pri procenjivanju ,tako da imovina i prihodi nisu preuveličani, a obaveze i troškovi nisu umanjeni. Međutim, opreznost ne treba da stvori skrivene rezerve ili prekomerne zalihe ili namerno preuveličavanje obaveza ili troškova, pošto tada finansijski izveštaji ne bi bili neutralni i stoga, ne bi bili ni pouzdani.

- Obavezama se smatraju: dugoročne obaveze (obaveze prema matičnim, zavisnim i drugim povezanim pravnim licima, dugoročni krediti, obaveze po emitovanim dugoročnim hartijama od vrednosti i ostale dugoročne obaveze), kratkoročne finansijske obaveze (obaveze prema matičnim, zavisnim i drugim povezanim pravnim licima, kratkoročni krediti, deo dugoročnih kredita i obaveza koje dospevaju do jedne godine i ostale kratkoročne finansijske obaveze), kratkoročne obaveze iz poslovanja (dobavljači i ostale obaveze iz poslovanja) i ostale kratkoročne obaveze.

- Kratkoročnim obavezama smatrju se obaveze koje dospevaju u roku do godinu dana do sastavljanja finansijskih izveštaja, uključujući i deo dugoročnih obaveza u roku do tih godinu dana dok se dugoročnim obavezama smatraju obaveze koje dospevaju u dužem roku.

- Vrednost obaveza izkazane u stranoj valuti preračunava se u izveštajnu valutu po kursu važećem na dan transakcije . Promene kursa do dana izmirenja obaveze izkauju se kao pozitivne ili negativne kursne razlike. Obaveza u stranoj valuti na dan bilansa stanja preračunava se prema važećem kursu a kursne razlike priznaju se kao prihd ili rashod perioda.

- Smanjenje obaveza po osnovu zakon, vansudskog poravnanja itd, vrši se direktnim otpisivanjem.

3.9. Finansijski instrumenti

- Finansijski instrumenti se inicijalno vrednuju po fer vrednosti, uvećanoj za troškove transakcija (izuzev finansijskih sredstava ili finansijskih obaveza koje se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha), koji su direktno pripisivi nabavci ili emitovanju finansijskog sredstva ili finansijske obaveze.

Finansijska sredstva

- Društvo priznaje finansijska sredstva u svom bilansu stanja samo onda kada ono postane jedna od ugovornih strana u finansijskom instrumentu. Finansijska sredstva prestaju da se priznaju kada je došlo do isteka ugovornog prava ili prenosa prava na prilive gotovine po osnovu tog sredstva, i kada je Društvo izvršilo prenos svih rizika i koristi koji proističu iz vlasništva nad finansijskim sredstvom.

- Finansijska sredstva se inicijalno priznaju po fer vrednosti uvećanoj i za direktno pripisive transakcione troškove (osim u slučaju kada se radi o finansijskim sredstvima koja se vrednuju po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednostima iskazuju u bilansu uspeha, kada se transakcioni troškovi tretiraju kao rashodi perioda). Redovna kupovina i prodaja finansijskih sredstava se priznaje na datum trgovanja - datum kada se Društvo obavezalo da će kupiti ili prodati sredstvo. Finansijska sredstva Društva uključuju gotovinu, potraživanja od kupaca i ostala potraživanja iz poslovanja.

- Naknadno odmeravanje finansijskih sredstava zavisi od njihove klasifikacije. Finansijska sredstva se klasifikuju u sledeće kategorije: finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednostima iskazuju u bilansu uspeha, zajmovi i potraživanja, finansijska sredstva raspoloživa za prodaju i sredstva koja se drže do roka dospeća (prilagoditi). Klasifikacija zavisi od svrhe za koju su finansijska sredstva pribavljena. Rukovodstvo vrši klasifikaciju svojih finansijskih plasmana u momentu inicijalnog priznavanja.

a) Zajmovi i potraživanja

- U bilansu stanja Društva ova kategorija finansijskih sredstava obuhvata potraživanja od kupaca i druga potraživanja iz poslovanja, date kratkoročne pozajmice pravnim licima evidentiranim u okviru kratkoročnih finansijskih plasmana.

- Potraživanja od kupaca se evidentiraju po fakturnoj vrednosti umanjenoj za ispravku vrednosti obezvređenih potraživanja. Ispravka vrednosti potraživanja se utvrđuje kada postoji objektivan dokaz da Društvo neće biti u stanju da naplati sve iznose koje potražuje na osnovu prvobitnih uslova potraživanja. Značajne finansijske poteškoće kupca, verovatnoća da će kupac biti likvidiran ili finansijski reorganizovan, propust ili kašnjenje u izvršenju plaćanja (više od 365 dana od datuma dospeća) se smatraju indikatorima da je vrednost potraživanja umanjena .

- Procena ispravke vrednosti potraživanja vrši se na osnovu starosne analize i istorijskog iskustva, i kada naplata celog ili dela potraživanja više nije verovatna.

Finansijske obaveze

- Društvo priznaje finansijske obaveze u svom bilansu stanja samo onda kada ono postane jedna od ugovornih strana u finansijskom instrumentu. Finansijska obaveza prestaje da se priznaje kada Društvo ispuni obavezu ili kada je obaveza plaćanja predviđena ugovorom ukinuta ili istekla.

- Finansijske obaveze se inicijalno priznaju po fer vrednosti, uvećanoj za direktno pripisive troškove transakcija. Izuzetno od opšteg pravila početnog priznavanja finansijskih obaveza, kratkoročne beskamatne obaveze kod kojih je efekat diskontovanja nematerijalan, inicijalno se priznaju po originalnoj fakturnoj vrednosti. Finansijske obaveze Društva uključuju obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze iz poslovanja.

- Obaveze prema dobavljačima i ostale kratkoročne obaveze iz poslovanja naknadno se vrednuju po nominalnoj (fakturnoj) vrednosti. Obaveza je tekuća ukoliko se očekuje da bude izmirena u redovnom toku poslovnog ciklusa Društva, odnosno u periodu do 12 meseci nakon datuma izveštavanja. Sve ostale obaveze se klasifikuju kao dugoročne.

3.10. Gotovina i gotovinski ekvivalenti

- Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju: novac u blagajni, depozite po viđenju kod banaka, druga kratkoročna visoko likvidna ulaganja sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca ili kraće i prekoračenja po tekućem računu. Prekoračenja po tekućem računu na dan sastavljanja finansijskih izveštaja uključena su u obaveze po kreditima u okviru kratkoročnih finansijskih obaveza.

3.11. Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna sredstva

Rezervisanja

- Rezervisanje, shodno MRS 37 – rezervisanja, potencijalna obaveza i potencijalna imovina,predstavlja obavezu sa neizvesnim vremenom dospelosti ili sa neizvesnim iznosom. Društvo priznaje rezervisanje kada:

- ima sadašnju obavezu (zakonsku ili izvedenu) kao posledicu prošlog događaja,
- jeste verovatno (tj, verovatnije nego da nije) da će odliv resursa koji sadrže ekonomske koristi biti potreban za izmirenje obaveza,
- može da se napravi pouzdana procena iznosa obaveze.

- Ako jedan od navedenih zahteva nije ispunjen, društvo ne priznaje rezervisanje.

- Dugoročna rezervisanja sastoje se od rezervisanja za troškove u garantnom roku, za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava za zadržane kaucije i depozite, za troškove restruktuiranja, za naknade i druge beneficije zaaposlenih i od ostalih dugoročnih rezervisanja. Rezervisanja se ne priznaju za buduće poslovne gubitke.

- Prilikom odmeravanja rezervisanja iznos koji je priznat kao rezervisanje treba da predstavlja najbolju procenu izdataka zahtevnih da se izmiri sadašnja obaveza na dan bilansa stanja.

- Dugoročna rezervisanja za troškove i rizike prate se po vrstama, a njihovo smanjenje ili aukidanje vrši se u korist prihoda. Rezervisanja se ispituju na dan svakog bilans astanja i koriguju tako da odražavaju najbonju sadašnju procenu. Ako više nije verovatno da će za izmirenje obaveze biti potreban odliv resursa, rezervisalje se ukida.

- Tamo gde je učinak vremenske vrednosti novca značajan, iznos rezervisanja predstavlja sadašnju vrednost izdataka za koju se očekuje da će biti potrebni za izmirenje obaveze. Diskontna stopa pre oporezivanja koja odražava tekuće tržišne procene vremenske vrednosti novca i rizika specifičnih za obavezu.

- Vrednost rezervisanja procenjuju kompetentne osobe van preduzeća.Rezervisanja se priznaju u iznosima koji predstavljaju najbolju procenu izdataka zahtevanih da se izmiri sadašnja obaveza na datum bilansa stanja. Rezervisanje može biti kratkoročno i dugoročno. Ukoliko je rezervisanje dugoročno a efekat vrednosti novca značajan dugoročno rezervisanje se diskontuje.

-Rezervisanje će biti priznato kada su kumulativno ispunjena sledeća tri uslova:

- društvo ima sadašnju obavezu (zakonsku ili izvedenu) kao posledicu prošlog događaja;
- verovatno je da će doći do odliva resursa radi izmirenja obaveza; i
- visina obaveze može da se pouzdano proceni.

- Rezervisanja za sudske sporove formiraju se u iznosu koji odgovara najboljoj proceni rukovodstva Društva u pogledu izdataka koji će nastati da se takve obaveze izmire.

- Trošak rezervisanja se priznaje u rashodima perioda. Rezervisanje se može koristiti samo po osnovu izdataka za koje je rezervisanje prvobitno bilo priznato. Kada nastane odliv sredstava po osnovu obaveze za koju je prethodno izvršeno rezervisanje, stvarni troškovi se ne iskazuju ponovo kao rashod, već se knjiženje sprovodi zaduženjem računa rezervisanja, a u korist odgovarajućeg računa obaveza (prema vrstama) ili odgovarajućeg računa sredstava (zalihe, novčana sredstva) u zavisnosti od karaktera rezervisanja, vrste nastale obaveze i načina na koji je ona izmirena. Neiskorišćeni iznos rezervisanja ukida se u korist ostalih prihoda.

- Ukoliko se očekuje da će deo izdataka za izmirenje obaveze biti nadoknađen od strane trećeg lica, nadoknada se uzima u obzir ako je izvesno da će biti primljena u slučaju da dođe do izmirenja obaveze. U tom slučaju nadoknada se tretira kao zasebna imovina, a iznos priznat za nadoknadu ne sme da premašuje iznos rezervisanja.

- Rezervisanja se ponovo razmatraju na svaki datum bilansa stanja i koriguju radi odražavanja najbolje tekuće procene. Kada više nije verovatno da će odliv resursa koji predstavljaju ekonomske koristi biti zahtevan, rezervisanje se ukida u korist bilansa uspeha tekuće godine. Rezervisanja se ne priznaju za buduće poslovne gubitke.

3.12. Državna davanja

- **Državna davanja** predstavljaju pomoć države u obliku prenosa resursa privrednom subjektu po osnovu ispunjenih izvesnih uslova u prošlosti ili budućnosti koji se odnose na poslovne aktivnosti privrednog subjekta.

- MRS 20- državno davanje se priznaje na sistematskoj osnovi u bilansu uspeha tokom perioda u kojima društvo priznaje kao rashod povezane troškove koje treba pokriti iz tog davanja. Takođe, državno davanje koje se prima kao nadoknada za nastale rashode ili gubitke ili u svrhu pružanja direktne finansijske podrške privrednom subjektu sa kojom nisu povezani budući troškovi se priznaje u bilansu uspeha perioda u kojem se prima.

3.13. Primanja zaposlenih

(a) Doprinosi za obavezno socijalno osiguranje

- U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Društvo je u obavezi da plaća doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih. Ove obaveze uključuju doprinose na teret zaposlenih i na teret poslodavca u iznosima obračunatim po stopama propisanim relevantnim zakonskim propisima. Društvo je takođe, obavezno da od bruto zarada zaposlenih obustavi doprinose i da ih, u ime zaposlenih, uplati tim fondovima. Kada su doprinosi jednom uplaćeni, Društvo nema nikakvih daljih obaveza u pogledu plaćanja. Doprinosi na teret poslodavca i na teret zaposlenog se knjiže na teret rashoda perioda na koji se odnose.

(b) Otpremnine

-Društvo obezbeđuje otpremnine prilikom odlaska u penziju . Rezervisanja po osnovu ovih naknada i sa njima povezani troškovi se priznaju u iznosu sadašnje vrednosti očekivanih budućih gotovinskih tokova. Aktuarski dobici i gubici i troškovi prethodno izvršenih usluga priznaju se u bilansu uspeha kada nastanu. Društvo je izvršilo procenu ove obaveze I kao materijalno neznačajnu stavku nije izvršilo rezervisanje sredstava za ovu obavezu.

(c) Učešće u dobiti i bonusi

Društvo priznaje obavezu za bonuse i učešće u dobiti zaposlenih u periodu kada je doneta odluka o njihovoj isplati. Učešće zaposlenih u dobiti kao i bonusi podležu obračunu svih pripadajućih poreza i doprinosa na zarade.

(d) Kratkoročna, plaćena odsustva

Na dan 31. decembra 2024. godine Društvo nema kratkoročna plaćena odsustva i shodno tome, Društvo nije izvršilo ukalkulisavanje navedenih obaveza na dan bilansa stanja.

3.14. Porezi i doprinosi

(a) Porez na dobit

Tekući porez

- Porez na dobit se obračunava i plaća u skladu sa odredbama Zakona o porezu na dobit pravnih lica. Porez na dobitak predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa odredbama Zakona o porezu na dobit preduzeća Republike Srbije. Tekući porez na dobitak predstavlja iznos obračunat primenom propisane poreske stope od 15% na osnovicu koju predstavlja oporezivi dobitak. Oporezivi dobitak se utvrđuje u poreskom bilansu kao dobit preoporezivanja iskazana u bilansu uspeha, nakon usklađivanja prihoda i rashoda na način propisan poreskim zakonodavstvom Republike Srbije. Iznos ovako utvrđenog poreza i iskazanog u poreskoj prijavi se umanjuje po osnovu poreskih kredita i poreskih podsticaja.

- Poreski propisi u Republici Srbiji, ne dozvoljavaju da se poreski gubici iz tekućeg perioda iskoriste kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u određenom prethodnom periodu. Gubici iz tekućeg perioda mogu se preneti na račun dobiti utvrđene u godišnjem poreskom bilansu iz budućih obračunskih perioda, ali ne duže od pet godina.

Odloženi porez

- Odloženi porez na dobit se obračunava za sve privremene razlike između poreske osnove imovine i obaveza i njihove knjigovodstvene vrednosti. Važeće poreske stope na dan izveštavanja ili poreske stope koje su nakon tog dana stupile na snagu, koriste se za obračun iznosa odloženog poreza.

- Odložene poreske obaveze se priznaju za sve oporezive privremene razlike. Odložena poreska sredstva priznaju se za odbitne privremene razlike i neiskorišćene iznose prenosivih poreskih kredita i poreskih gubitaka, do mere do koje je izvesno da je nivo očekivane buduće oporezive dobiti dovoljan da se sve odbitne privremene razlike, preneti neiskorišćeni poreski krediti i neiskorišćeni poreski gubici mogu iskoristiti.

- Knjigovodstvena vrednost odloženih poreskih sredstava preispituje se na svaki izveštajni datum i umanjuje do mere do koje više nije izvesno da je nivo očekivanih budućih oporezivih dobitaka dovoljan da se ukupna vrednost ili deo vrednosti odloženih poreskih sredstava može iskoristiti. Odložena poreska sredstva koja nisu priznata procenjuju se na svaki izveštajni datum i priznaju do mere u kojoj je postalo verovatno da će buduća oporeziva dobit dozvoliti povraćaj odloženog poreskog sredstva.

-Tekući i odloženi porezi priznaju se kao rashodi i prihodi i uključeni su u neto dobit izveštajnog perioda. Odloženi porez na dobit koji se odnosi na stavke koje se direktno evidentiraju u korist ili na teret kapitala se takođe evidentira u korist, odnosno na teret kapitala.

(b) Porezi i doprinosi koji ne zavise od rezultata poslovanja

- Porezi i doprinosi koji ne zavise od rezultata poslovanja uključuju poreze na imovinu i druge poreze, razne naknade i doprinose koji se plaćaju u skladu sa republičkim i lokalnim poreskim propisima. Ovi porezi i doprinosi su prikazani u okviru ostalih poslovnih rashoda.

3.15. Dividende

- Dividende akcionarima evidentiraju se kao obaveza i umanjuju kapital u periodu u kojem je doneta odluka o njihovoj isplati. Dividende odobrene za period nakon datuma izveštavanja se obelodanjuju u događajima nakon datuma izveštajnog perioda.

3.16. Priznavanje prihoda

- Društvo priznaje prihod kada se iznos prihoda može pouzdano izmeriti i kada je verovatno da će u budućnosti Društvo imati priliv ekonomskih koristi. Prihod se priznaje u visini fer vrednosti primljenog iznosa ili potraživanja po osnovu prodaje roba i usluga u toku normalnog poslovanja Društva. Prihod se iskazuje bez PDV-a, povraćaja robe, rabata i popusta.

(a) Prihod od prodaje proizvoda i robe

Prihodi od prodaje proizvoda i robe se priznaju kada su suštinski svi rizici i koristi od vlasništva nad proizvodima i robom prešli na kupca, što se uobičajeno dešava prilikom isporuke proizvoda i robe.

(b) Finansijski prihodi

- Finansijski prihodi obuhvataju prihode od kamata, kursnih razlika i ostale finansijske prihode, ostvarene iz odnosa sa matičnim, zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima. Prihodi od kamata se, u skladu sa načelom uzročnosti, priznaju u bilansu uspeha perioda na koji se odnose.

(c) Prihod od zakupnina

- Prihod od zakupnina potiče od davanja investicionih nekretnina u operativni zakup i obračunava se na proporcionalnoj osnovi tokom perioda trajanja zakupa. Prihod od zakupnine potiče i od davanja u zakup poljoprivrednog zemljišta .

3.17. Rashodi

- Rashodi se priznaju u bilansu uspeha po načelu uzročnosti prihoda i rashoda odnosne na obračunskoj osnovi i utvrđuju se za period kada su nastali.

(a) Poslovni rashodi

- Poslovni rashodi obuhvataju troškove uslovljene stvaranjem prihoda od prodaje i uključuju nabavnu vrednost prodate robe, troškove materijala, goriva i energije, bruto zarade, troškove amortizacije i usluge pružene od strane trećih lica. Poslovni rashodi obuhvataju i opšte troškove kao što su troškovi zakupa, marketinga, osiguranja, platnog prometa, poreza i ostali troškovi nastali u tekućem obračunskom periodu.

(b) Finansijski rashodi

- Finansijski rashodi obuhvataju rashode po osnovu kamata i kursnih razlika i ostale finansijske rashode, koji se evidentiraju u bilansu uspeha perioda na koji se odnose, a u skladu sa načelom uzročnosti.

3.18. Obelodanjivanje odnosa sa povezanim licima

- Povezano lice je lice koje ima kontrolu nad Društvom ili ima značajan uticaj na Društvo prilikom donošenja poslovnih i finansijskih odluka. Povezana lica su Društva kojima je osnivač i vlasnik većinski vlasnik AD IRMOVA STEPANOVIĆEVO Vuković Dragoslav.

- VISKOL 1967 DOO VETERNIK - osnivač Dragoslav Vuković,
- VISKOL 2003 DOO VETERNIK - osnivač Dragoslav Vuković,
- VUKOVIĆ COMMERCE 2015 DOO VETERNIK - osnivač Vuk Vuković,
- VUKOVIĆ BENZ DOO VETERNIK- osnivač Nikola Vuković,
- NAŠ MARKET DOO VETERNIK - Dragan Radivojević,
- ELEKTROPANONIJA DOO VETERNIK - osnivač Dragoslav Vuković,
- NAŠ MARKET 002 DOO VETERNIK - osnivač Dragoslav Vuković,
- NAŠ DOO VETERNIK - osnivač Dragoslav Vuković,
- Povezano fizičko lice Vuković Dragan iz Veternika (brat većinskog vlasnika).

- Društvo u napomenama uz finansijske izveštaje obelodanjuje potraživanja i obaveze od povezanih lica, prihode od prodaje proizvoda i usluga, uslove pod kojima su prodaje izvršene i dobici i gubici koji su po tom osnovu ostvareni.

4. FINANSIJSKI INSTRUMENTI - UPRAVLJANJE RIZICIMA

4.1. Faktori finansijskog rizika

- Poslovanje Društva je izloženo različitim finansijskim rizicima: tržišni rizik i rizik likvidnosti. Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na nastojanje da se u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta potencijalni negativni uticaji na finansijsko poslovanje Društva svedu na minimum. Upravljanje rizicima obavlja finansijska služba Društva u skladu sa politikama odobrenim od strane Odbora direktora. U 2023. i 2024. godini Društvo nije imalo derivatne finansijske instrumente.

(a) Tržišni rizik

- Tržišni rizik je rizik da će fer vrednost budućih tokova gotovine finansijskog instrumenta biti promenljiva zbog promena tržišnih cena. Tržišni rizik uključuje tri vrste rizika, kao što sledi:

Rizik od promene kurseva stranih valuta

- Rukovodstvo Društva je ustanovilo politiku za upravljanje rizikom od promena kursa stranih valuta u odnosu na njegovu funkcionalnu valutu. Društvo nema potraživanja i obaveze u stranoj valuti. Prihodi i rashodi Društva i tokovi gotovine su nezavisni od promena tržišnih kamatnih stopa, s obzirom da Društvo nema značajnu kamatonosnu imovinu, niti obaveze.

(b) Kreditni rizik

- Kreditni rizik je rizik finansijskog gubitka za Društvo ako druga ugovorna strana u finansijskom instrumentu ne ispuni svoje ugovorne obaveze. Kreditni rizik prevashodno proističe po osnovu potraživanja iz poslovanja. U skladu sa usvojenom kreditnom politikom, Društvo analizira kreditni bonitet svakog novog pojedinačnog kupca pre nego što mu se ponude standardni uslovi prodaje. Takođe, za svakog kupca je ustanovljen kreditni limit koji predstavlja maksimalni dozvoljen iznos potraživanja pre nego što se zatraži odobrenje Direktora. Kupcu čiji kreditni bonitet ne ispunjava tražene uslove, prodaja se vrši samo na bazi avansnog plaćanja.

(c) Rizik likvidnosti

- Rizik likvidnosti je rizik da će Društvo biti suočeno sa poteškoćama u izmirivanju svojih finansijskih obaveza. Društvo upravlja svojom likvidnošću sa ciljem da, koliko je to moguće, uvek ima dovoljno sredstava da izmiri svoje dospele obaveze, bez neprihvatljivih gubitaka i ugrožavanja svoje reputacije.

Sledeća tabela predstavlja analizu finansijskih obaveza Društva prema ugovorenim uslovima plaćanja, koji su određeni na osnovu preostalog perioda na dan izveštavanja u odnosu na ugovoreni rok dospeća i zasnovani su na ugovorenim nediskontovanim iznosima otplata (salda koja dospevaju na naplatu u roku od 12 meseci jednaka su njihovim knjigovodstvenim iznosima, budući da efekat diskontovanja nije materijalno značajan):

	Do 3 meseca	Od 3 do 12 meseci	Od 1 do 2 godine	Od 2 do 5 godina	Preko 5 godina	Ukupno
31. decembar 2022. godine						
Obaveze iz poslovanja	77763					77763
Ost. Krakto. obaveze	8080					8080
31. decembar 2022. godine						
Obaveze iz poslovanja						
Ost. Krakto. obaveze						

4.2. Upravljanje rizikom kapitala

- Cilj upravljanja kapitalom je da Društvo zadrži sposobnost da nastavi da posluje u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti, kako bi vlasnicima kapitala obezbedilo povraćaj (profit), a koristi ostalim zainteresovanim stranama, kao i da bi očuvalo optimalnu strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala.

Na dan 31.12.2024. i 31.12.2025. godine Društvo nema obaveze po kreditima kako dugoročne tako i kratkoročne.

4.3. Finansijski instrumenti koji se ne vrednuju po fer vrednosti

- Finansijski instrumenti koji nisu vrednovani po fer vrednosti uključuju: gotovinu i gotovinske ekvivalente, potraživanja iz poslovanja, obaveze prema dobavljačima i zajmove. Zbog svog kratkoročnog karaktera, knjigovodstvena vrednost gotovine i gotovinskih ekvivalenata, potraživanja iz poslovanja, obaveza iz poslovanja, odgovara približno njihovoj fer vrednosti.

5. KLJUČNE RAČUNOVODSTVENE PROCENE I PROSUĐIVANJA

- Računovodstvene procene i prosuđivanja se kontinuirano vrednuju i zasnivaju se na istorijskom iskustvu i drugim faktorima, uključujući očekivanja budućih događaja za koje se veruje da će u datim okolnostima biti razumna.

5.1. Ključne računovodstvene procene i pretpostavke

- Društvo pravi procene i pretpostavke koje se odnose na budućnost. Rezultirajuće računovodstvene procene će, po definiciji, retko biti jednake ostvarenim rezultatima. Rukovodstvo koristi sledeće procene prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja:

Obezvređenje nefinansijske imovine

-Na dan izveštavanja, rukovodstvo Društva analizira vrednosti po kojima su prikazana nematerijalna ulaganja i nekretnine, postrojenja i oprema Društva. Ukoliko postoji indikacija da je neko sredstvo obezvređeno, nadoknadiv iznos te imovine se procenjuje kako bi se utvrdio iznos obezvređenja. Ukoliko je nadoknadivi iznos nekog sredstva procenjen kao niži od vrednosti po kojoj je to sredstvo prikazano, postojeća vrednost tog sredstva se umanjuje do visine nadoknadive vrednosti. Razmatranje obezvređenja zahteva od rukovodstva subjektivno prosuđivanje u pogledu tokova gotovine, stopa rasta i diskontnih stopa za jedinice koje generišu tokove gotovine, a koje su predmet razmatranja.

Rezervisanja po osnovu otpremnina

-Troškovi utvrđenih naknada zaposlenima nakon odlaska u penziju nakon ispunjenih zakonskih uslova utvrđuju se primenom aktuarske procene. Aktuarska procena uključuje procenu diskontne stope, budućih kretanja zarada, stope mortaliteta i budućih povećanja naknade po odlasku u penziju. Zbog dugoročne prirode ovih planova, značajne neizvesnosti utiču na ishod procene.

Rezervisanje po osnovu sudskih sporova

-Društvo je uključeno u veći broj sudskih sporova koji proističu iz njegovog svakodnevnog poslovanja i odnose se na komercijalna pitanja, kao i pitanja koja se tiču radnih odnosa, a koja se rešavaju ili razmatraju u toku regularnog poslovanja. Rukovodstvo Društva uz konsultaciju sa angažovanom pravnom službom procenjuje verovatnoću negativnih ishoda ovih pitanja, kao i iznose verovatnih ili razumnih procena gubitaka. Pitanja koja su ili potencijalne obaveze ili ne zadovoljavaju kriterijume za rezervisanje se obelodanjuju, osim ako je verovatnoća odliva resursa koji sadrže ekonomske koristi veoma mala.

Odložena poreska sredstva

-Odložena poreska sredstva priznaju se na sve neiskorišćene poreske kredite do mere do koje je izvesno da je nivo očekivanih budućih oporezivih dobitaka dovoljan da se neiskorišćeni poreski krediti mogu iskoristiti. Značajna procena od strane rukovodstva Društva je neophodna da bi se utvrdio iznos odloženih poreskih sredstava koja se mogu priznati, na osnovu perioda nastanka i visine budućih oporezivih dobitaka i strategije planiranja poreske politike.

Korisni vek upotrebe nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme

Nematerijalna ulaganja i nekretnine, postrojenja i oprema se amortizuju tokom njihovog korisnog veka upotrebe. Korisni vek upotrebe se zasniva na proceni dužine perioda u kome će sredstvo generisati prihode. Procenu periodično vrši Rukovodstvo Društva i vrši odgovarajuće izmene, ukoliko se za tim javi potreba.

6. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Ulaganja u tuđe NPO i ostale NPO	NPO u pripremi	Avansi	Ukupno
NABAVNA VREDNOST							
Stanje na dan 1. januara 2024. godine	**122.719**	**164.487**	**177.486**		**0**		**464.692**
Nabavke		956	36.519				**37.475**
Prenos sa/na	39001						
Prenos na stalnu imovinu namenjenu prodaji							
Otuđenja i rashodovanja			14.741				**14.741**
Stanje na dan 31. 12. 2024. godine	**161.720**	**165.443**	**200.043**				**527.206**
Nabavke			7.658				**7.658**
Prenos sa/na	21.800						**21.800**
Prenos na investicione nekretnine stalnu imovinu namenjenu prodaji							
Otuđenja i rashodovanja							
Stanje na dan 31. 12. 2025. godine	**183.520**	**165.443**	**207.701**				**556.664**
ISPRAVKA VREDNOSTI							
Stanje na dan 1. januara 2024. godine		**18.329**	**112.280**				**130.609**
Amortizacija (Napomena 27.d)		4.103	22.589				**26.692**
Prenos na stalnu imovinu namenjenu prodaji							
Otuđenja i rashodovanja			1.595				**1.595**
Preknjižavanje		955					**955**
Stanje na dan 31. decembra 2024. godine		**23.387**	**133.274**				**156.661**
Amortizacija (napomena 27.d)		4.102	13.191				**17.293**
Stanje na dan 31.12. 2025.		**27.489**	**146.465**				**173.954**
NEOTPISANA VREDNOST:							
- 31. decembra 2024. godine	**161.720**	**142.056**	**66.769**				**370.545**
- 31. decembra 2025. godine	**161.720**	**137.954**	**61.236**				**360.676**

7. INVESTICIONE NEKRETNINE

	2025	2024
NABAVNA VREDNOST		
Stanje na dan 1. januara	**26.770**	**65985**
Nabavke		
Naknadni izdaci		
Otuđenja i rashodovanja		
Prenos na investicione nekretnine		
Prenos (sa/na) zaliha i nekretnina	**21.800**	39000
Stanje na dan 31.12.	**26770**	**26985**
ISPRAVKA VREDNOSTI		
Stanje na dan 1. januara	**215**	**215**
Amortizacija		
Otuđenja i rashodovanja		
Prenos na stalnu imovinu namenjenu prodaji		
Prenos (sa)/na zaliha i nekretnina		
Priznati gubici od obezvređenja		
Stanje na dan 31. decembra	**215**	**215**
NEOTPISANA VREDNOST:		
- 31. decembra 2024. godine		**26770**
- 31. decembra 2025. godine	**4.970**	

Fer vrednost investicionih nekretnina na dan 31.12.2025. godine je iznosila RSD **4.970** hiljada. Nije izvršena procena na osnovu odluke Odbora direktora.

U vezi investicionih nekretnina, sledeći iznosi priznati su u bilansu uspeha:

	2024	2025
Prihodi od zakupnina	**6000**	**4.200**
Direktni troškovi poslovanja koji proističu iz investicionih nekretnina koje su generisale prihod od zakupnine u toku godine		

8. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA

	2025	2024
odložena poreska sredstva	12.240	9726

9. ZALIHE

	2024	2025
Materijal	10909	18.440
Nedovršena proizvodnja	13259	
Gotovi proizvodi	10642	28.776
Roba		28.050
stalna sredstva namenjena prodaji		
Plaćeni avansi za zalihe i usluge	4759	5.901
Minus: ispravka vrednosti		
Stanje na dan bilansa	**39.569**	**65.155**

- Povećanje vrednosti nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda iskazuje se u korist poslovnih prihoda u bilansu uspeha (Napomena 26.c).

10. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE

	2024	2025
Potraživanja po osnovu prodaje	174.810	174.739
Minus: ispravka vrednosti	114.706	114.706
Stanje na dan bilansa	**60.104**	**60.033**

- Knjigovodstvena vrednost potraživanja po osnovu prodaje iskazana je u sledećim valutama:

	2024	2025
RSD	**60.104**	**60.033**

- Promene na računu ispravke vrednosti potraživanja su:

	2024	2025
Stanje na dan 1. januara	116.372	114.706
Dodatna ispravka vrednosti		
Direktan otpis prethodno ispravljenih potraživanja	1.666	
Naplaćena ispravljena potraživanja		
Stanje na dan bilansa	**114.706**	**114.706**

- U 2025. godini nije bilo ispravke potraživanja.

11. OSTALA KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA

	2024	2025
Ostala potraživanja iz specifičnih poslova		
Ispravka vrednosti potraživanja iz specifičnih poslova		
Minus Ispravka vrednosti potraživanja iz specifičnih poslova		
potraživanja za više plaćeni porez na dodatu vrednost	1264	0
Potraživanje od državnih organa (SIZ)		
Potraživanje za više plaćeni porez na dobit	43	**43**
Stanje na dan bilansa	**1307**	**43**

* POREZ NA DODATU VREDNOST

	2024	2025
Porez na dodatu vrednost u primljenim fakturama po opštoj stopi (osim plaćenih avansa)	1264	1.052
Porez na dodatu vrednost u primljenim fakturama po posebnoj stopi (osim plaćenih avansa)		
Porez na dodatu vrednost u datim avansima po opštoj stopi		
Porez na dodatu vrednost u datim avansima po posebnoj stopi		
Stanje na dan bilansa	**1264**	**1.052**

12. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

	2024	2025
Potraživanja po osnovu kratkoročnih zajmova povezana prav.lica	438908	433554
Minus: ispravka vrednosti	382000	382000
Stanje na dan bilansa	**56908**	**51554**

- kratkoročni zajam dat povezanom pravnom licu VUKOVIĆ COMMRCE 2015 iz Veternika iznos 438.578 hiljade dinara.
- Ispravka vrednosti plasmana VUKOVIĆ COMMERCE 2015 iz Veternika iznos 382.000 hiljade dinara.

13. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

	2024	2025
Tekući (poslovni) računi	10.297	10.142
Stanje na dan bilansa	**10.297**	**10.142**

Stanje na računu :
- Poslovni račun kod AIK BANKE devizni račun 215
- Poslovni račun kod AIK BANKE redovni račun 10.142

14. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

- Aktivna vremenska razgraničenja odnose se na potraživanja za unapred plaćena premija osiguranja i nefakturisane prihode iznose 160 hiljade dinara.

15. UKUPNA POSLOVNA IMOVINA

- Ukupna poslovna imovina na dan 31.12.2024. god. iznosi 608.295 hiljade dinara a na dan 31.12.2025. god. Iznosi 654.896 hiljade dinara.

16. VANBILANSNA AKTIVA I PASIVA

- Vanbilansna aktiva i pasiva odnose se na državno zemljište sa pravom korišćenja iznos 8.904 hiljade dinara.

17.KAPITAL

17.a Osnovni kapital

- Registrovani iznos osnovnog kapitala Društva kod Agencije za privredne registre (broj registracije BD75193/2005 od 7.7.2005 godine) iznosi 1.673.336,56 evra, od čega se na novčani kapital odnosi 1.513.365,81 evra i nenovčani kapital 159.970,75 evra. ***- akcijski kapital 106.219.***

17. b Revalorizacione rezerve : Revalorizacione rezerve u iznosu od 63.343 hiljade dinara se odnose na pozitivne efekte procene fer vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme.

17. c neraspoređeni dobitak

	2024	2025
Dobitak ranijih godina	**673**	**674**
Dobitak tekuće godine	**6285**	**6285**
Stanje na dan bilansa	**6958**	**6959**

17. d Gubitak

	2024	2025
Gubitak ranijih godina	**16029**	**16029**
Gubitak tekuće godine		
Stanje na dan bilansa	**16029**	**16029**

18. DUGOROČNA REZERVISANJA

	Sudski sporovi	Ukupno
Stanje na dan 01.01 2024.	**27506**	**27506**
Prebačeno sa ostalih obaveza		
Dodatna rezervisanja		
Efekat diskontovanja		
Iskorišćeno u toku godine	50	50
Ukidanje neiskorišćenih iznosa	476	476
Stanje na dan 31. decembra 2024.	**26980**	**26980**
Dodatna rezervisanja		
Efekat diskontovanja		
Iskorišćeno u toku godine	8.744	8.744
Ukidanje neiskorišćenih iznosa		
Stanje na dan 31.12. 2025.	**18.536**	**18.536**

- Prikazani iznosi obuhvataju rezervisanja za određene sudske sporove koje su protiv Društva pokrenuli država i druga fizička lica iznos od 24.088 hiljade dinara. Rezervisanja za sudske sporove formiraju se u iznosu koji odgovara najboljoj proceni rukovodstva Društva u pogledu izdataka koji će nastati da se takve obaveze izmire. Procena i formiranje rezervisanja vrši se iz odgovarajuće pravne konsultacije. (Izveštaj o stanju predmeta sa procenom advokata o uspešnosti i predlogom obezbeđenja sredstava po osnovu sudskih postupaka.)

- - rezerv. za sud. spor za oduzetu zemlju (Hubert Aleksandar i ostali) iznos 12.743 hiljade dinara,
- - sudski spor I -3-462-16-97 ZZ STEPANOVIĆEVO iznos 4.700 hiljade dinara
- - sudski spor Milenko Vuković iznos 30 hiljade dinara.

19. DUGOROČNE OBAVEZE

– Obaveze po osnovu lizinga u zemlji prema **PORSCHE MOBILITY BEOGRAD** iznose 5.852 hiljade dinara (poslednja rata 31.10.2029. godine).

20. KRATKOROČNA REZERVISANJA I KRATKOROČNE OBAVEZE

- Kratkoročne obaveze iznose 461.796 hiljade dinara.

21. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

	2024	2025
Kratkoročni krediti i zajmovi	**320172**	**329.610**
Ostale kratkoročne finansijske obaveze		
Stanje na dan bilansa	**320172**	**329.610**

a) kratkoročni zajam od povezanog lica:

PARTNER	2024	2025
VISKOL 1967 DOO VETERNIK	**320172**	**329610**
UKUPNO:	**320172**	**329610**

22. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

	2024	2025
Obaveze prema dobavljačima	77763	124.293
Ostale obaveze iz poslovanja		
Stanje na dan bilansa	**77763**	**124.293**

- Obaveze prema dobavljačima ne nose kamatu i imaju valutu plaćanja koja se kreće u rasponu od 1 do 30 dana. Obaveze prema dobavljačima na dan 31.12.2025. godine u iznosu od 124.293 hiljade su izražene u dinarima.

- Obaveze prema povezanim pravnim licima iznose 17.496 hiljade dinara, obaveze prema ostalim dobavljačima u zemlji iznose 106.797 hiljada dinara, obaveze prema dobavljačima u inostranstvu iznose 330 hiljada dinara.

- Rukovodstvo Društva smatra da iskazana vrednost obaveza iz poslovanja odražava njihovu fer vrednost na dan bilansa stanja.

23. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

- Ostale kratkoročne obaveze iznos 7.314 hiljada dinara.

	2024	2025
Zarade i naknade zarada, bruto	-80	
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	5559	6.414
Obaveze prema zaposlenima		
Ostale obaveze	2601	900
Stanje na dan bilansa	**8080**	**7.314**

Obaveze za kamate sastoje iz :

- Obaveze za porez i doprinose na zarade 1.692 hiljada dinara,
- Kamate za porez na imovinu 2.910,
- Kamate za naknade za odvodnjavanje i navodnjavanje i korišćenje voda 714 hilj dinara,
- Kamate za korišćenje građevinskog zemljišta 216 hiljada dinara,
- Kamata za taksu za isticanje firme 15 hiljada dinara.

- Ostale obaveze se odnose na obavezu prema bivšim radnicima u iznosu od 784 hiljada dinara.

- Rukovodstvo Društva smatra da iskazana vrednost ostalih kratkoročnih obaveza odgovara njihovoj fer vrednosti na dan bilansa stanja.

- Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine

	2024	2025
Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine	2601	846
Stanje na dan bilansa	**2604**	**846**

Ostale obaveze za 2025. god. sastoje se iz :

- porez na imovinu 846 hiljada dinara.

24. KRATKOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

- Obračunati troškovi u visini od 234 hiljada dinara sastoje se iz sledećih obaveza:
  - po ugovoru sa privrednim društvom CENTAR ZA REVIZIJU doo iz Novog Sada za reviziju finansijskih izveštaja za 2024. godinu iznos 234 hiljada dinara.

25 .UKUPNA PASIVA

- 654.896 hiljada dinara.

25.1 USAGLAŠAVANJE POTRAŽIVANJA I OBAVEZA

- Društvo je izvršilo usaglašavanje potraživanja i obaveza sa stanjem na dan 31.12.2025. godine.

- Neusaglašena potraživanja ukupno iznose: RSD 19.255 hiljada.
- Neusaglašene obaveze ukupno iznose: RSD 2.379 hiljada.

BILANS USPEHA

26. POSLOVNI PRIHODI

	2024	2025
Prihodi od prodaje robe (napomena 26.a)	19899	30.978
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga (napomena 26.b)	503557	154.386
Povećanje vredn. zaliha nedovr. i gotovih proizvoda (nap.26.c)	6530	
Prihodi od prem. Subv. Dotac. (napomena)		
Prihodi prihodi od zakupa poljop. zemlje (napomena)	6000	
Ostali poslovni prihodi	786	19
Prihodi od usklađivanja vrednosti imovine (napomena 26.e)	996	43.372
Za godinu	**537768**	**228.755**

- Prihodi od prodaje proizvoda i usluga sastoje se od prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu.

27.POSLOVNI RASHODI

27.a Nabavna vrednost prodate robe u 2025. godini je iznosila RSD 56.157 hiljade dinara koja se odnosi na nabavnu vrednost robe u prometu.

27.b Troškovi materijala goriva i energije:

	2024	2025
Troškovi materijala za izradu Troškovi goriva i maziva Troškovi električne energije	29413 20764 4211	58.984
Troškovi ostalog materijala (režijskog)	169	
Troškovi rezervnih delova	6022	3.522
Troškovi potrošnog materijala	3800	2.909
Utrošak auto guma	1046	468
HTZ oprema	88	154
Ambalaža	45	
za godinu	**65558**	**66.037**

27.c Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi za 2025. godinu iznose 33.217 hiljada dinara.

	2024	2025
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	13358	22.150
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade na teret poslodavca	2024	3.356
Ostali lični rashodi i naknade	6092	7.711
Za godinu	**21474**	**33.217**
Broj zaposlenih	**20**	27

27.d Troškovi amortizacije

	2024	2025
Troškovi amortizacije nekretnina, postrojenja i opreme	26692	25.909
Troškovi amortizacije investicionih nekretnina		
Za godinu	**26692**	**25.909**

27.h Rashodi od usklađivanja vrednosti imovine

- 0 hiljada dinara za 2024. godinu, za 2025.god 0 hiljada dinara.

27.e Troškovi proizvodnih usluga

	2024	2025
Troškovi usluga na izradi i doradi učinaka	9	
Transportne usluge		
Usluge održavanja	10593	5.666
Troškovi ostalih usluga	1825	2.684
Troškovi zakupa poljoprivrednog zemljišta		
Za godinu	**12427**	**9.649**

- Usluge održavanja odnose se na održavanje poljoprivredne mehanizacije.

27.f Nematerijalni troškovi

	2024	2025
Troškovi neproizvodnih usluga	6803	4.258
Troškovi platnog prometa	236	391
Troškovi poreza i naknade za vodno dobro	5531	5.946
Troškovi reprezentacije	829	1.801
Ostali nematerijalni troškovi	95	3.945
Troškovi premije osiguranja	17	111
Za godinu	**13511**	**16.452**

- Troškovi neproizvodnih usluga sastoje se iz:

- Troškovi advokatskih usluga 1.922 hiljade dinara,
- troškovi konsalting usluga 27 hiljade dinara,
- održavanje programa na računaru 127 hiljade dinara,
- održavanje sajta 60 hiljade dinara,
- registracija motornih vozila 576 hiljade dinara,
- troš. ostalih neproizvodnih usluga 766 hiljade dinara.

28. POSLOVNI DOBITAK

- Poslovni dobitak za 2024. god. iznosi 385.106 hiljade dinara, a za 2025. godinu iskazan je poslovni dobitak je 6.134 hiljade dinara.

29. FINANSIJSKI PRIHODI

	2024	2025
Prihodi kamata		
Pozitivne kursne razlike	44	29
Za godinu	**44**	**29**

30. FINANSIJSKI RASHODI

	2024	2025
Rashodi kamata	408	1.002
Efekti valutne klauzule	2343	
Za godinu	**2751**	**1.002**

Rashodi kamata sastoje se iz:

- kamate za neplaćene javne prihode 26 hilj.dinara,
- zatezne kamate za neizmirene obaveze 971 hilj.dinara,
- kamate za porez 5 hilj.dinara.

31. GUBITAK IZ FINANSIRANJA

gubitak iz finansiranja	2024	2025
gubitak iz finansiranja	2707	980
Za godinu	**2707**	**980**

32. OSTALI PRIHODI

Ostali prihodi	2024	2025
Prihodi od smanjenja obaveza	1973	750
Prihodi od ukidanja kratkoročnih i dugoročnih rezervisanja	476	
Ostali nepomenuti prihodi	2467	2.018
Naplaćena ispravljena potraživanja	1666	
Prihodi od usklađivanja vrednosti opreme		
Svega ostali prihodi	**6582**	**2.768**

33. OSTALI RASHODI

	2024	2025
Ostali rashodi		
Gubici od rashoda nekr.postr. i oprema		
- biološkog sredstva, nekretnina, postrojenja i opreme	139	8.762
Rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja	302	
Rashodi po osnovu rashodovanja zaliha materijala i robe		
Ostali nepomenuti rashodi sudski sporovi i sud. veštačenja	3262	8.109
Rashodi iz ranijih godina	75	9
Troškovi prinudne naplate	149	385
Naknada štete trećim licima	765	437
Za godinu	**4692**	**17.728**

34. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA

	2024	2025
Dobitak iz redovnog poslovanja	**2289**	**6.562**

35. NETO GUBITAK - POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA

- Iznos od 428 hiljade dinara odnose se na rashode iz ranijih godina.

36. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA

	2024	2025
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	**2214**	**6.134**

37. PORESKI RASHOD PERIODA

37.a Komponente poreza na dobitak

- Glavne komponente poreskog rashoda za 2024. i 2025. godinu su sledeće:

	2024	2025
Poreski rashod perioda (napomena 37)	430	428
Odloženi poreski rashodi perioda (napomena 38)	4501	2514
Odloženi poreski prihodi perioda		
Za godinu	**6285**	**3042**

37.b Odložena poreska sredstva i obaveze

- Promene na **odloženim poreskim sredstvima** prikazane su u sledećoj tabeli:

	2024	2025
Stanje na dan 1. januara	**5389**	
Efekat privremenih razlika po osnovu amortizacije OS	4290	
Efekat privremenih razlika za neplać.javne dažbine	873	
Stanje na dan (napomena br. 8)	**9726**	

- U 2025. godini, nije bilo promena na odloženim poreskim sredstvima.

- Promene na **odloženim poreskim obavezama** prikazane su u sledećoj tabeli:

	2024	2025
Stanje na dan 1. januara	**164**	
Efekat privremenih razlika po osnovu amortizacije	-164	
Stanje na dan (napomena br. 18)		

- U 2025. godini, nije bilo promena na odloženim poreskim sredstvima

38. NETO DOBITAK

- Društvo je iskazalo neto dobitak u iznosu od 8.220 hiljada dinara.
- zarada po akciji
- Osnovna zarada po akciji se izračunava tako što se dobitak / gubitak koji pripada akcionarima Društva podeli ponderisanim brojem običnih akcija u opticaju za period.

	2024	2025
gubitak-dobitak koji pripada akcionarima	6285	8.220
Ponderisani prosečni broj običnih akcija u opticaju (u 000)	106219	106219
Osnovna zarada po akciji	59.17 din.	77.39
Za 2024. godinu neto gubitak po akciji iznosi 59.17 dinara, kako je iznos manji od hiljadu dinara nije mogao biti iskazan u bilansu uspeha. Za 2025. godinu neto gubitak po akciji iznosi 77.39 dinara, kako je iznos manji od hiljadu dinara nije mogao biti iskazan u bilansu uspeha.		

39. TRANSAKCIJE SA POVEZANIM LICIMA

39.a Nabavke I prodaje povezanim licima

- Većinski vlasnik društva je Dragoslav Vuković (registrovano u APR-u) u čijem se vlasništvu nalazi 94.06% osnovnog kapitala Društva. Preostalih 5.94% kapitala se kotira na berzi I nalazi u vlasništvu raznih akcionara.
- Sledeće transakcije su obavljene sa povezanim pravnim licima:

	2024	2025
Prodaja robe I usluga		
Ostala povezana društva	48616	33.836

- Roba se prodaje po cenama I uslovima kakvi bi bili na raspolaganju trećim licima.

	2024	2025
Prodaja robe I usluga		
Ostala povezana društva	20140	61.117

40. DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA STANJA

- Nije bilo značajnih događaja nakon datuma izveštajnog perioda koji bi zahtevali korekcije ili obelodanjivanje u napomenama uz priložene finansijske izveštaje Društva za 2025. godinu.

41. DEVIZNI KURSEVI

- Zvanični devizni kursevi NBS-a, korišćeni za preračun deviznih pozicija na dan 31.12.2025. godine I 31.12.2025. godine u funkcionalnu valutu (RSD), za pojedine strane valute su:

	2024	2025
EUR	117.1737	117.2820

U Stepanovićevu, 30.04.2026. godine.

AD PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE IRMOVO STEPANOVIĆEVO, Atar 25

Direktor Dragan Radivojević

CENTAR ZA REVIZIJU I EKONOMSKA ISTRAŽIVANJA DOO

Narodnog fronta 23D/III/318, Novi Sad
E-mail: centarzareviziju@gmail.com
Website: www.centarzareviziju.rs
Tel: 021/57-11-44 | 021/30-26-296

JF INTERNA
Дигитално потписано
Berić Željka
издавалац сертификата:
Halcom a.d. Beograd
22.10.2026. 09:37:06

REVIZIJA CENTAR
Revizija, Računovodstvo, Konsalting
Srbija – Novi Sad

AD IRMOVO, STEPANOVIĆEVO

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

CENTAR ZA REVIZIJU I EKONOMSKA ISTRAŽIVANJA DOO

Narodnog fronta 23D/III/318, Novi Sad
E-mail: centarzareviziju@gmail.com
Website: www.centarzareviziju.rs
Tel: 021/57-11-44 | 021/30-26-296

MIŠLJENJE NEZAVISNOG REVIZORA

AKCIONARIMA I RUKOVODSTVU AD IRMOVO, STEPANOVIĆEVO

Uzdržano mišljenje

Angažovani smo da izvršimo reviziju priloženih finansijskih izveštaja AD IRMOVO, Stepanovićevo (u daljem tekstu Društvo) koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2025. godine i odgovarajući bilans uspeha, izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o novčanim tokovima za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje.

Ne izražavamo mišljenje o priloženim finansijskim izveštajima AD IRMOVO, STEPANOVIĆEVO. Zbog značaja pitanja opisanih u pasusu Osnove za uzdržano mišljenje ovog izveštaja, nismo bili u mogućnosti da pribavimo dovoljno odgovarajućih revizijskih dokaza koji obezbeđuju osnovu za revizorsko mišljenje o priloženim finansijskim izveštajima.

Osnove za uzdržano mišljenje

Društvo nije postupilo u skladu sa Pravilnikom o načinu i rokovima vršenja popisa i usklađivanja knjigovodstvenog sa stvarnim stanjem i nije obavestilo revizora o održavanju popisa. Zbog napred navedenog ne možemo da potvrdimo da li zalihe postoje i da li kvalitativno i kvantitativno odgovaraju računovodstvenim evidencijama na dan 31. decembra 2025. godine.

Kao što je obelodanjeno u napomenama broj 6 i 7 uz finansijske izveštaje nekretnine, postrojenja i oprema na dan 31. decembra 2025. godine iskazani su u neto iznosu od RSD 384.560 hiljada i odnose se na zemljište u iznosu od RSD 183.520 hiljada, na građevinske objekte u iznosu od RSD 137.953 hiljada, na postrojenja i opremu u iznosu od RSD 58.117 hiljada i investicione nekretnine u iznosu od RSD 4.970 hiljada. Društvo je iskazalo i revalorizacione rezerve na dan 31. decembra 2025. godine u iznosu od RSD 63.343 hiljade, koje proističu iz procene fer vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme izvršene 2004. godine, prilikom prve primene Međunarodnih računovodstvenih standarda. U postupku revizije nismo bili u mogućnosti da se uverimo da vrednost po kojoj su iskazane nekretnine, postrojenja i oprema odražava poštenu vrednost imovine, a iznose potencijalnih korekcija koje mogu proizaći iz prethodno navedenog i njihove efekte na priložene finansijske izveštaje za 2025. godinu nismo u mogućnosti da utvrdimo.

CENTAR ZA REVIZIJU I EKONOMSKA ISTRAŽIVANJA DOO

Narodnog fronta 23D/III/318, Novi Sad
E-mail: centarzareviziju@gmail.com
Website: www.centarzareviziju.rs
Tel: 021/57-11-44 | 021/30-26-296

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)

Sproveli smo test nezavisne potvrde salda za potraživanja i obaveze na dan 31. decembra 2025. godine. Nismo dobili zadovoljavajuće odgovore na nezavisnu potvrdu salda za potraživanja i obaveze, niti smo bili u mogućnosti da se alternativnim postupcima revizije uverimo da li i u kom iznosu postoje materijalno značajna neslaganja, niti u eventualne korekcije finansijskih izveštaja za 2025. godinu po navedenim osnovama.

Nije nam prezentovana dokumentacija na osnovu koje bismo mogli da potvrdimo prihode i rashode iskazane za period od 01. januara do 31. decembra 2025. godine.

Značajna neizvesnost u vezi sa poslovanjem po principu stalnosti

Finansijski izveštaji se sastavljaju u skladu sa načelom kontinuiteta poslovanja, te u tom smislu ističemo sledeće činjenice koje proizilaze iz priloženih finansijskih izveštaja, koji ne sadrže korekcije koje mogu nastati iz ovog izveštaja. Kratkoročna rezervisanja i obaveze iznose RSD 461.796 hiljada, dok obrtna imovina iznosi RSD 190.272 hiljade, odnosno manja je od dospelih obaveza za RSD 271.524 hiljada. Imajući u vidu sve prethodno navedeno smatramo da je neophodno da Društvo pribavi dodatna neto obrtna sredstva, odnosno kapital, kako bi neometano moglo da nastavi svoje poslovanje u skladu sa načelom kontinuiteta poslovanja, ili u suprotnom, kontinuitet poslovanja može biti doveden u pitanje.

Ostala pitanja

Reviziju finansijskih izveštaja za 2024. godine izvršio je drugi revizor koji je, u svom izveštaju od 15. aprila 2025. godine, izrazio negativno mišljenje.

Skretanje pažnje

Društvo obavlja transakcije sa povezanim stranama, te je u skladu sa Zakonom o porezu na dobit pravnih lica obavezno da sastavi i preda Elaborat o transfernim cenama kao prilog uz Poreski bilans najkasnije u roku od 180 dana od dana isteka perioda za koji se utvrđuje porez. Do dana izdavanja ovog izveštaja Društvo nije podnelo Poreski bilans, te se u tom smislu ne možemo izjasniti o eventualnim korekcijama koje bi mogle proisteći po osnovu prethodno navedenog, niti možemo utvrditi njihov potencijalni uticaj na priložene finansijske izveštaje.

Naše mišljenje ne sadrži rezervu po prethodno navedenom pitanju.

CENTAR ZA REVIZIJU I EKONOMSKA ISTRAŽIVANJA DOO

Narodnog fronta 23D/III/318, Novi Sad
E-mail: centarzareviziju@gmail.com
Website: www.centarzareviziju.rs
Tel: 021/57-11-44 | 021/30-26-296

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)

Odgovornost rukovodstva i lica zaduženih za upravljanje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i računovodstvenim propisima Republike Srbije, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške. Pri sastavljanju finansijskih izveštaja, rukovodstvo Društva je odgovorno za procenu sposobnosti Društva da nastavi svoje poslovanje u skladu sa načelom stalnosti poslovanja, sa obelodanjivanjem, gde je to primenjivo, činjenica koje se odnose na stalnost poslovanja i korišćenja ovog načela kao osnove finansijskog izveštavanja, osim ukoliko rukovodstvo ne namerava da likvidira Društvo ili da obustavi njegovo poslovanje, ili ako nema mogućnost da poslovanje nastavi. Lica zadužena za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja su odgovorna za upravljanje u prezentaciji finansijskih izveštaja i za nadgledanje procesa finansijskog izveštavanja Društva.

Odgovornost revizora

Naša odgovornost je da izrazimo mišljenje o ovim finansijskim izveštajima na osnovu revizije izvršene u skladu sa Međunarodnim standardima revizije i zakonskim propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji. Zbog značaja pitanja iznetih u delu Osnova za uzdržano mišljenje ovog izveštaja, nismo bili u mogućnosti da pribavimo dovoljno odgovarajućih revizijskih dokaza koji obezbeđuju osnovu za izražavanje revizorskog mišljenja o priloženim finansijskim izveštajima. Nezavisni smo od Društva u smislu Etičkog kodeksa za profesionalne računovođe i zakonske regulative u Republici Srbiji i ispunili smo naše ostale odgovornosti u skladu sa navedenim etičkim zahtevima.

IZVEŠTAJ O OSTALIM ZAKONSKIM I REGULATORNIM ZAHTEVIMA

Rukovodstvo je odgovorno za obelodanjivanje ostalih informacija. Ostale informacije se odnose na informacije obelodanjene u Godišnjem izveštaju o poslovanju sastavljenog u skladu sa Zakonom o tržištu kapitala (Službeni glasnik Republike Srbije, br. 129/2021), potom informacije iz Izveštaja o korporativnom upravljanju sačinjenog u skladu sa Zakonom o računovodstvu (Službeni glasnik Republike Srbije, br. 73/2019 i 44/2021 - dr. zakon), kao i informacije obelodanjene u Izveštaju o naknadama sačinjenog u skladu sa Zakonom o privrednim društvima (Službeni glasnik Republike Srbije, br. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - dr. zakon, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 i 109/2022). Naše mišljenje o finansijskim izveštajima se ne odnosi na ostale informacije i mi ne izražavamo bilo kakvo uveravanje po tom pitanju. U vezi sa našom revizijom finansijskih izveštaja sastavljenih na dan 31. decembra 2025. godine, naša odgovornost je da sagledamo ostale informacije i da u tom procesu razmotrimo da li su ostale informacije materijalno nekonzistentne sa priloženim finansijskim izveštajima ili našim saznanjima stečenim u postupku revizije ili su na drugi način prikazane kao materijalno pogrešne.

CENTAR ZA REVIZIJU I EKONOMSKA ISTRAŽIVANJA DOO

Narodnog fronta 23D/III/318, Novi Sad
E-mail: centarzareviziju@gmail.com
Website: www.centarzareviziju.rs
Tel: 021/57-11-44 | 021/30-26-296

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)

Pored navedenog, revizor se izjašnjava o obelodanjivanjima vezanim za korporativno upravljanje Društva i to o opisu osnovnih elemenata sistema internih kontrola i smanjenja rizika pravnog lica u vezi sa postupkom finansijskog izveštavanja i o informacijama o ponudama za preuzimanje.

Takođe, revizor proverava da li su dostavljene informacije u vezi sa pravilima korporativnog upravljanja kojima pravno lice podleže, kao i o onima koje je odlučilo dobrovoljno da primenjuje i praksi korporativnog upravljanja koja prevazilazi zahteve nacionalnog zakonodavstva; sastavu i radu organa upravljanja i njihovih odbora i politici raznolikosti koja se primenjuje u vezi sa organima upravljanja pravnog lica i ciljevima politike raznolikosti, načina na koji se ona sprovodi i rezultate u izveštajnom periodu.

Ako na osnovu revizije koju smo izvršili, zaključimo da ima materijalno značajnih pogrešnih iskaza u vezi sa informacijama obelodanjenim u Godišnjem izveštaju o poslovanju, kao i u vezi sa obelodanjivanjem informacija u Izveštaju o korporativnom upravljanju, o toj činjenici ćemo izvestiti. Zbog značaja i uticaja pitanja navedenih u delu Osnove za uzdržano mišljenje i Značajna neizvesnost u vezi sa poslovanjem po principu stalnosti smatramo da postoje materijalno značajno pogrešni iskazi u Godišnjem izveštaju o poslovanju. Na osnovu našeg uvida u informacije prezentirane u Izveštaju o korporativnom upravljanju nismo utvrdili da Društvo nije izvršilo obelodanjivanja predviđena Zakonom.

Pored navedenog, u skladu sa Zakonom o privrednim društvima rukovodstvo je odgovorno da jednom godišnje sačini jasan, sveobuhvatan i razumljiv Izveštaj o svim naknadama koje je Društvo ili sa njim povezano društvo koje posluje u okviru iste grupe društava isplatilo ili se obavezalo da isplati svakom pojedinom sadašnjem i bivšem članu odbora direktora, odnosno nadzornog odbora, u poslednjoj poslovnoj godini koja prethodi godini u kojoj se sačinjava izveštaj. Naša odgovornost je da izvršimo reviziju Izveštaja o naknadama i da damo mišljenje da li predmetni izveštaj sadrži sve podatke koji su propisani u Zakonu o privrednim društvima. Ako na osnovu revizije koju smo izvršili, zaključimo da nisu obelodanjeni svi podaci propisani ovim Zakonom, o toj činjenici ćemo izvestiti. S obzirom na to da Društvo nije sačinilo Izveštaj o naknadama, revizor nije u mogućnosti da se izjasni o njegovoj usklađenosti sa Zakonom o privrednim društvima

U Novom Sadu, 22. oktobra 2026. godine

CENTAR ZA REVIZIJU DOO, Novi Sad
Željka Berić
Ovlašćeni revizor

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број **08247072**	Шифра делатности **0111**	ПИБ **100453741**
Назив **AD IRMOVO PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU TRGOVINU I USLUGE STEPANOVIĆEVO**		
Седиште **Степановићево, АТАР 25**		

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	**А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ**	0001	1.1			
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002		450.216	416.925	
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003		122	122	
010	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005		122	122	
013	3. Гудвил	0006				
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007				
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	6	384.560	397.315	
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010		321.473	303.776	
023	2. Постројења и опрема	0011		58.117	66.769	
024	3. Инвестиционе некретнине	0012	7	4.970	26.770	
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013				
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014				
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015				
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017		63.273	17.387	
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018		2.101	2.101	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019				
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020				
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021			2.101	
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022				
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023				
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024				
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025				
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026				
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027		2.101		
28 (део), осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028		160		
288	**В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА**	0029	8	14.408	9.726	
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057+ 0058)	0030		190.272	181.644	
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	9	65.155	50.582	
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032		18.440	13.609	
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033		28.776	30.430	
13	3. Роба	0034		12.038		
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035		5.901	6.543	
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036				
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037				
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	10	60.033	60.104	
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039		60.033	45.008	
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041		0	15.096	
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042				
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043				
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	11	3.228	1.307	
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045		3.185	1.264	
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046		43	43	
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047				
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	12	51.554	56.908	
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049				
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана лица	0050		51.554	56.908	
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051				
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052				
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053				
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054				
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055				
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056				
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	13	10.142	10.297	
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	14	160	2.446	
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	15	654.896	608.295	
88	**Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА**	0060	16	8.904	8.904	
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401	17	168.712	160.491	
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	17,а	106.219	106.219	
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405				
330 и потражни салдо рачуна 331,332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406	17,b	63.343	63.343	
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407				
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	17,c	15.179	6.958	
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409		6.959	673	
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410		8.220	6.285	
	VIII. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412	17,d	16.029	16.029	
350	1. Губитак ранијих година	0413		16.029	16.029	
351	2. Губитак текуће године	0414				
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415	18	24.388	32.832	
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416		18.536	26.980	
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417				
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418				
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419		18.536	26.980	
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	19	5.852	5.852	
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421				
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422				
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423				
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424		5.852	5.852	
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425				
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427				
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428				
498	**В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ**	0429				
495 (део)	**Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ**	0430				
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	20	461.796	414.972	
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432				
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	21	329.720	321.622	
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434		329.610	320.172	
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435				
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436			1.450	
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437		110		
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438				
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439				
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440				
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441			7.273	
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	22	124.293	77.763	
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443		17.496	13.469	
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444				
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445		106.467	63.964	
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446		330	330	
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447				
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448				
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	23	7.314	8.080	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450		6.414	5.479	
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451		846	2.601	
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452		54		
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453				
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	24	469	234	
	Ђ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = (0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455		0		
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456	25	654.896	608.295	
89	**Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА**	0457	26	8.904	8.904	

У _____

дана _____20_____године

Законски заступник

_____

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Обрасце финансијског извештаја и Статистички извештај је потписао/ла DRAGAN RADIVOJEVIĆ својим квалификованим електронским потписом.

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број **08247072**	Шифра делатности **0111**	ПИБ **100453741**
Назив **AD IRMOVO PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU TRGOVINU I USLUGE STEPANOVIĆEVO**		
Седиште **Степановићево, АТАР 25**		

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001	26	228.755	537.768
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002	26a	30.978	19.899
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003		30.978	19.899
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	26b	154.386	503.557
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006		154.386	94.000
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007			409.557
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008			
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009			6.530
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010			
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	26d	19	6.786
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012	26e	43.372	996
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	27	200.578	152.662
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014	27a	56.157	13.000
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	27b	58.984	65.558
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	27c	33.217	21.474
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017		22.150	13.358
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018		3.356	2.024
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019		7.711	6.092
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	27d	25.909	26.692
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021			
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	27e	9.649	12.427
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	27f	300	
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	27g	16.362	13.511

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025	28	28.177	385.106
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026			
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	29	29	44
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029			
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030		29	44
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031			
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	30	1.009	2.751
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034		1.002	408
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035		7	2.343
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036			
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037			
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038	31	980	2.707
683, 685 и 686	**З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА**	1039			
583, 585 и 586	**И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА**	1040		5.675	382.000
67	**Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ**	1041	32	2.768	6.582
57	**К. ОСТАЛИ РАСХОДИ**	1042	33	17.728	4.692
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043		231.552	544.394
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044		224.990	542.105
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045	34	6.562	2.289
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046			
69-59	**Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА**	1047			
59- 69	**О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА**	1048	35	428	75
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049	36	6.134	2.214

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050			
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051	37a	428	430
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052			
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053	37b	2.514	4.501
723	**Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА**	1054			
	Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 -1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055	38	8.220	6.285
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056			
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1061			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062			

У _____

дана _____20_____године

Законски заступник

_____

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС" бр. 89/2020).

Обрасце финансијског извештаја и Статистички извештај је потписао/ла DRAGAN RADIVOJEVIĆ својим квалификованим електронским потписом.

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број **08247072**	Шифра делатности **0111**	ПИБ **100453741**
Назив **AD IRMOVO PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU TRGOVINU I USLUGE STEPANOVIĆEVO**		
Седиште **Степановићево, АТАР 25**		

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1055)	2001	38	8.220	6.285
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1056)	2002			
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
330	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
331	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
333	3. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
332	1. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
334	2. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	3. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у иностранo пословање				
	а) добици	2013			
	б) губици	2014			
336	4. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добици	2015			
	б) губици	2016			
337	5. Добици или губици по основу хартија од вредности које се вреднују по фер вредности кроз остали укупан резултат				
	а) добици	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020			
	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021 + 2022) ≥ 0	2023			
	VI. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021 - 2022) ≥ 0	2024			
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2023 - 2024) ≥ 0	2025		8.220	6.285
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2024 - 2023) ≥ 0	2026			
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2028 + 2029) = АОП 2025 ≥ 0 или АОП 2026 > 0	2027			
	1. Приписан матичном правном лицу	2028			
	2. Приписан учешћима без права контроле	2029			

У _____

дана _____20_____године

Законски заступник

_____

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Обрасце финансијског извештаја и Статистички извештај је потписао/ла DRAGAN RADIVOJEVIĆ својим квалификованим електронским потписом.

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број **08247072**	Шифра делатности **0111**	ПИБ **100453741**
Назив **AD IRMOVO PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU TRGOVINU I USLUGE STEPANOVIĆEVO**		
Седиште **Степановићево, АТАР 25**		

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Позиција	ОПИС	АОП	Основни капитал (група 30 без 306 и 309)	АОП	Остали основни капитал (рн 309)	АОП	Уписани а неуплаћени капитал (група 31)	АОП	Емисиона премија и резерве (рн 306 и група 32)
	1		2		3		4		5
1.	**Стање на дан 01.01.____ године**	**4001**	106.219	**4010**		**4019**		**4028**	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4002		4011		4020		4029	
3.	**Кориговано почетно стање на дан 01.01.____године (р.бр. 1+2)**	**4003**	106.219	**4012**		**4021**		**4030**	
4.	Нето промене у ____ години	4004	0	4013		4022		4031	
5.	**Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 3+4)**	**4005**	106.219	**4014**		**4023**		**4032**	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4006		4015		4024		4033	
7.	**Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 5+6)**	**4007**	106.219	**4016**		**4025**		**4034**	
8.	Нето промене у ____ години	4008		4017		4026		4035	
9.	**Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)**	**4009**	106.219	**4018**		**4027**		**4036**	

Позиција	ОПИС	АОП	Рев. рез. и нер. доб. и губ. (група 33)	АОП	Нераспоређени добитак (група 34)	АОП	Губитак (група 35)	АОП	Учешће без права контроле
	1		6		7		8		9
1.	**Стање на дан 01.01.____ године**	**4037**	63.343	**4046**	673	**4055**	16.029	**4064**	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4038	0	4047	0	4056	0	4065	
3.	**Кориговано почетно стање на дан 01.01.____године (р.бр. 1+2)**	**4039**	63.343	**4048**	673	**4057**	16.029	**4066**	
4.	Нето промене у ____ години	4040	0	4049	6.285	4058	0	4067	
5.	**Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 3+4)**	**4041**	63.343	**4050**	6.958	**4059**	16.029	**4068**	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4042		4051		4060		4069	
7.	**Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 5+6)**	**4043**	63.343	**4052**	6.958	**4061**	16.029	**4070**	
8.	Нето промене у ____ години	4044	0	4053	8.221	4062	0	4071	
9.	**Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)**	**4045**	63.343	**4054**	15.179	**4063**	16.029	**4072**	

Позиција	ОПИС	АОП	Укупно (одговара позицији АОП 0401) (кол. 2+3+4+5+6+7-8+9) ≥0	АОП	Губитак изнад висине капитала (одговара позицији АОП 0455) (кол. 2+3+4+5+6+7-8+9) < 0
	1		10		11
1.	**Стање на дан 01.01.____ године**	**4073**	154.206	**4082**	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4074	0	4083	
3.	**Кориговано почетно стање на дан 01.01.____године (р.бр. 1+2)**	**4075**	154.206	**4084**	
4.	Нето промене у ____ години	4076	0	4085	
5.	**Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 3+4)**	**4077**	160.491	**4086**	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4078	0	4087	
7.	**Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 5+6)**	**4079**	160.491	**4088**	
8.	Нето промене у ____ години	4080	0	4089	
9.	**Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)**	**4081**	168.712	**4090**	

У _____

дана _____20_____године

Законски заступник

_____

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС" бр. 89/2020).

Обрасце финансијског извештаја и Статистички извештај је потписао/ла DRAGAN RADIVOJEVIĆ својим квалификованим електронским потписом.

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број **08247072**	Шифра делатности **0111**	ПИБ **100453741**
Назив **AD IRMOVO PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU TRGOVINU I USLUGE STEPANOVIĆEVO**		
Седиште **Степановићево, АТАР 25**		

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

у периоду од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	144.780	506.514
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	142.181	96.049
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003		409.557
3. Примљене камате из пословних активности	3004	29	44
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	2.570	864
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	144.847	251.081
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	104.555	218.217
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008		
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	24.618	15.433
4. Плаћене камате у земљи	3010	1.002	5.279
5. Плаћене камате у иностранству	3011		
6. Порез на добитак	3012	376	266
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	12.592	11.671
8. Остали одливи из пословних активности	3014	1.704	215
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015		255.433
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016	67	
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017	6.755	16.754
1. Продаја акција и удела	3018		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019	6.755	16.754
3. Остали финансијски пласмани	3020		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021		
5. Примљене дивиденде	3022		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	30.242	36.410
1. Куповина акција и удела	3024		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	30.242	36.410

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
3. Остали финансијски пласмани	3026		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028	23.487	19.656
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029	23.722	267.678
1. Увећање основног капитала	3030		
2. Дугорочни кредити у земљи	3031		
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032		
4. Краткорочни кредити у земљи	3033	23.722	267.678
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034		
6. Остале дугорочне обавезе	3035		
7. Остале краткорочне обавезе	3036		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037	345	506.343
1. Откуп сопствених акција и удела	3038		
2. Дугорочни кредити у земљи	3039		
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040		
4. Краткорочни кредити у земљи	3041	345	506.343
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042		
6. Остале обавезе	3043		
7. Финансијски лизинг	3044		
8. Исплаћене дивиденде	3045		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046	23.377	
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047		238.665
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	175.257	790.946
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	175.434	793.834
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050		
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051	177	2.888
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	10.297	15.484
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053	29	44
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054	7	2.343
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	10.142	10.297

У _____

дана _____20_____године

Законски заступник

_____

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС" бр. 89/2020).

Обрасце финансијског извештаја и Статистички извештај је потписао/ла DRAGAN RADIVOJEVIĆ својим квалификованим електронским потписом.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

Дигитално потписано
RADIVOJEVIĆ DRAGAN
издавалац сертификата:
Privredna Komora Srbije
06.06.2026. 12:20:31

1. OPŠTE INFORMACIJE O DRUŠTVU

-Društvo AD IRMOVO STEPANOVIĆEVO iz STEPANOVIĆEVA (dalje: **Društvo**) je osnovano 1957. godine. Kao društveno preduzeće registrovano je u Trgovinskom sudu u Novom Sadu u registarskom ulošku I — 3789, 24.06.1991. godine a zatim privatizovano 23.04.2004. godine I prevedeno u Agenciju za privredne registre pod brojem BD 75193/05 od 18.10.2005. godine.

-Osnovna delatnost je poljoprivreda (ratarstvo, povrtarstvo, voćarstvo).

-Matični broj Društva je 08247072 a Poreski identifikacioni broj 100453741. Sedište Društva je u Stepanovićevu ulica Atar 25

-Društvo je na dan 31.12.2024. godine imalo 20 zaposlenih a 31.12.2025. godine 27 zaposlenih.

-Pojedinačni finansijski izveštaji odobreni su od strane Odbora direktora dana 27.04.2026. godine. Odobreni finansijski izveštaji mogu naknadno biti izmenjeni na osnovu mišljenja revizora, a u skladu sa važećim propisima.

2. OSNOVE I OKVIR FINANSIJSKOG IZVEŠTAVANJA

Finansijski izveštaji su sastavljeni prema konceptu nabavne vrednosti osim za sledeće pozicije:

- nekretnine, postrojenja i oprema koji se vrednuju po revalorizovanoj vrednosti;

2.1. Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja

-Priloženi finansijski izveštaji Društva za period od 01.01. do 31.12.2025. godine i Napomene su sastavljeni u skladu sa važećim računovodstvenim propisima u Republici Srbiji zasnovanim na Zakonu o računovodstvu ("Sl. glasnik RS", br. 73/2019 i 44/2021), Pravilnikom o sadržinii formi obrazaca finansijskih izveštaja i sadržini i formi obrasca Statističkog izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike (“Sl.glasnik RS”, br. 89/20) i ostalim relevantnim propisima Republike Srbije.

-Finansijski izveštaji i napomene uz finansijske izveštaje za period od 01.01. do 31.12.2025. godine sastavljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja. (MSFI)

-Društvo je u sastavljanju priloženih finansijskih izveštaja primenilo računovodstvene politike obelodanjene u daljem tekstu Napomene 2 i 3, koje su zasnovane na važećim računovodstvenim i poreskim propisima Republike Srbije. Ove politike su konzistentno primenjene na sve prikazane godine.

-Sastavljanje finansijskih izveštaja u skladu sa MSFI zahteva primenu izvesnih ključnih računovodstvenih procena. Ono, takođe, zahteva da rukovodstvo koristi svoje prosuđivanje uprimeni računovodstvenih politika Društva. Oblasti koje zahtevaju prosuđivanje većeg stepena ili veće složenosti, odnosno oblasti u kojima pretpostavke i procene imaju materijalni značaj za finansijske izveštaje obelodanjene su u Napomeni 5.

2.2 Uporedni podaci

-Društvo nije imalo ispravke materijalno značajnih greška iz ranijih godina.

2.3. Preračunavanje stranih valuta

-Finansijski izveštaji Društva iskazani su u hiljadama dinara (RSD). Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji i funkcionalnu valutu Društva.

-Potraživanja u koja je ugrađena valutna klauzula preračunata su u dinare po srednjem kursu valute koji je važio na dan bilansa. Pozitivni i negativni efekti nastali po ovom osnovu iskazani su u bilansu uspeha Društva, kao prihodi/rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika u okviru kategorije ostalih prihoda/rashoda.

2.4. Primena pretpostavke stalnosti poslovanja

-Finansijski izveštaji su sastavljeni pod pretpostavkom stalnosti poslovanja Društva, tj. pod pretpostavkom da će ono nastaviti da posluje tokom neograničenog vremenskog perioda u doglednoj budućnosti.

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

-Osnovne računovodstvene politike primenjene za sastavljanje ovih finansijskih izveštaja navedene su u daljem tekstu. Ove politike su konzistentno primenjene na sve prikazane godine, osim ako nije drugačije naznačeno.

3.1. Nepokretnosti, postrojenja i oprema

-Kao nepokretnosti, postrojenja i oprema priznaju se materijalna sredstva koja se koriste u proizvodnji, za isporuku robe, za pružanjje usluga, za iznajmljivnje ili za administrativne svrhe, i za koja se očekuje da će se koristiti duže od jednog obračunskog perioda. Nepokretnosti , postrojenja i oprema priznaju se kao sredstvo ako je verovatno da će se buduće ekonomske koristi povezane sa njima prilivati u društvu i ako njihova nabavna vrednost (cena koštanja) može pouzdano da se odmeriti.

-Početno merenje nepokretnosti, postrojenja i opreme vrši se po nabavnoj vrednosti (cene koštanja), koja obuhvata nabavnu cenu i sve zavisne troškove nabavke, tj. sve direktno pripisive troškove dovođenja sredstva u stanje funkcionalne pripravnosti. U nabavnu vrednost uključuju se i troškovi kamata i pozajmljivanja.Naknadno merenje nepokrenosti, postrojenja i opreme vrši se:

- MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema - po fer vrednosti na datum izveštaja .

-Fer vrednost nepokretnosti, postrojenja i opreme jeste tržišna vrednost, tj. iznos za koji sredstvo može da se razmeni na tržištu između poznatih strana koje su obaveštene o tržišnim prilikama i koja odražava aktuelno stanje na tržištu, te vrednosti određuju se procenom kvalifikovanih procenjivača.

-Učestalost revalorizacije zavisi od promena fer vrednosti, pri čemu se na kraju svake godine procenjuje da li je došlo do značajne promene fer vrednosti. Rukovodstvo društva po saznanju da je došlo do promene cena određenih sredstava za više od 5 % predlaže utvrđivanje njihove fer vrednosti.

-Vrednosno usklađivanje tj. svođenje knjigovodstvene vrednosti na fer vrednost sprovodi se svođenjem nabavne vrednosti na fer vrednost eliminacijom ispravke vrednosti. Povećanje knjigovodstvene vrednosti usled promene fer vrednosti evidentira se kao revalorizaciona rezerva.

-Nepokretnosti postrojenja i oprema amortizuju se putem proporcionalnog metoda i to primenom stope, utvrđene na osnovu procenjenog korisnog veka trajanja, na osnovicu koju čini nabavna vrednost (cena koštanja) umanjena za preostalu vrednost. Preostala vrednost se procenjuje prema vrednostima na dan nabavke.

- Procenu preostale vrednosti nekretnina , postrojenja i opreme vrši posebna komisija za procenu preostale vrednosti koju obrazuje direktor preduzeća. Preostala vrednost se utvrđuje i umanjuje osnovicu za obračun amortizacije u slučaju kada postoji jasna politika preduzeća da se sredstvo otuđi pre isteka roka trajanja ili kada je vrednost na kraju perioda korišćenja sredstva (vrednost otpada) značajna.

- Naknadni izdatak koji se odnosi na nekretninu, postrojenje i opremu nakon njegove nabavke ili završetka uvećava vrednost sredstva ako ispunjava uslove da se prizna kao stalno sredstvo tj. ako je vek trajanja duži od godinu dana.

- Naknadni izdatak koji nezadovoljava predhodne uslove izkazuje se kao trošak poslovanja u periodu u kojem je nastao. Takođe ako je naknadni izdatak nastao pretežno po osnovu rada, potrošnog materijala i sitnih rezervnih delova taj izdatak se izkazuje kao tekući trošak održavanja.

- Za naknadni izdatak koji uvećava vrednost nekretnine, postrojenja i opreme koriguje se i nabavna vrednost. Ako je vek trajanja ugrađenog dela priznatog kao naknadni izdatak, različit od veka trajanja sredstva u koje je ugrađen. Onda se taj deo vodi kao posebno sredstvo i amortizuje u toku korisnog veka trajanja. Odstranjen deo se rashoduje po procenjenoj vrednosti ako nije moguće utvrditi njegovu knjigovodstvenu vrednost.

- Nekretnine, postrojenja i oprema koje su, prema MSFI 5 - stalna sredstva namenjena prodaji i poslovanju koja prestaju kvalifikovani kao sredstva namenjena prodaji, na dan bilansa izkazuju se kao obrtna sredsva i procenjuju se po nižoj vrednosti između knjigovodstvene i fer (poštene) vrednosti umanjene za troškove prodaje.

- Ulaganja na tuđim osnovnim sredstvima radi obavljanja delatnosti priznaju se i izkazuju se na posebnom računu kao osnovna sredstva, pod uslovom da su ispunjeni uslovi za priznavanje iz stava 1. ovog člana. Amortizacija ulaganja na tuđim osnovnim sredstvima vrši se na osnovu procenjenog veka korišćenja koji je utvrđen ugovorom sa vlasnikom tih sredstava.

3.2. Amortizacija

- Otpisivanje nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalnih ulaganja se vrši primenom proporcionalne metode kojom se vrednost sredstava u potpunosti otpisuje tokom procenjenog veka upotrebe.

- Otpisivanje se vrši po stopama koje su zasnovane na preostalom korisnom veku upotrebe sredstava, procenjenom od strane rukovodstva Društva.
- Stope amortizacije za glavne kategorije nekretnina i opreme date su u sledećem pregledu:

Nekretnine (građevinski objekti)	2,5	%
Oprema: Mašine	10-15	%
Traktori I priključne mašine	15-20	%
Ostala oprema	10	%

- Obračun amortizacije nekretnina, opreme i nematerijalnih ulaganja počinje kada se ova sredstva stave u upotrebu.

3.3. Investicione nepokretnosti

- Investiciona nepokretnost je nepokretnost koju drži vlasnik ili korisnik lizinga u okviru finansijskog lizinga sa ciljem sticanja prihoda od zakupnine ili porasta vrednosti kapitala, ili i jednog i drugog, ali ne i za:

  - korišćenje u proizvodnji, pri nabavci dobara i usluga ili za administrativne svrhe,
  - prodaju u okviru redovnog poslovanja.

- Investiciona nepokretnost priznaje se kao sredstvo ako je verovatno da će društvo u budućnosti ostvariti ekonomsku korist od nje i ako se njena nabavna vrednost (cena koštanja) može pouzdano odmeriti.

- Početno merenje investicione nepokretnosti prilikom sticanja (nabavke) vrši se po nabavnoj vrednosti (ceni koštanja). Pri početnom merenju zavisni troškovi nabavke uključuju se u nabavnu vrednost.

- Naknadni izdatak na već priznatu investicionu nepokretnost pripisuje se izkazanom iznosu investicione nepokretnosti ako ispunjava uslove da se prizna kao stalno sredstvo, tj. ako je njegov korisni vek trajanja duži od jednog obračunskog perioda, ako je verovatno da će se buduće ekonomske koristi povezane s tim sredstvom prilivati u preduzeće i ako se nabavna vrednost (cena koštanja) tog sredstva može pouzdano odmeriti.

- Naknadno merenje investicione nepokretnosti, posle početnog priznavanja, vrši se po fer (poštenoj) vrednosti, pod kojom se podrazumeva tržišna vrednost, tj. najverovatnija vrednost koja realno može da se dobije na tržištu, na dan bilansa stanja.

- Promena fer vrednosti imovine tokom određenog perioda uključuje se u rezultat perioda u kojem je povećanje ili smanjenje nastalo. Kod povećanja fer vrednosti uključivanje u rezultat vrši se preko prihoda od usklađivanja vrednosti imovine, a kod smanjenja fer vrednosti — preko rashoda po osnovu obezvređenja imovine.

- Investicione nepokretnosti ne podležu obračunu amortizacije niti se na njima vrši procena umanjenja vrednosti imovine (MRS 36).

3.4. Biološka sredstva

- Biološka sredstva čine osnovno stado, šume i višegodišnji zasadi.

- U skladu sa MRS 41 – Poljoprivreda, društvo priznaje biološko sredstvo samo onda:

- kada društvo kontroliše sredstvo kao rezultat predhodnih događaja,
- kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi povezane s tim sredstvom priticati u društvo,
- kada se fer vrednost ili nabavna vrednost sredstva može pouzdano odmeriti.

- Početno i naknadno merenje biološkog sredstva se na dan bilansa stanja vrši po fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje.

- Promena fer vrednosti biološkog sredstva tokom određenog perioda uključuje se u rezultat perioda u kojem je povećanje ili smanjenje nastalo.

- Procenu fer vrednosti i procenjenih troškova prodaje na svaki dan bilansa stanja vrše kvalifikovani procenjivači.

- Ako se fer vrednost biološkog sredstva pouzdano ne može odmeriti, biološko sredstvo vrednuje se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za akumuliranu amortizaciju i za akumulirane gubitke akumuliranu amortizaciju po osnovu umanjenja vrednosti. Pri utvrđivanju nabavne vrednosti , akumuliranih gubitaka, koriste se odgovarajuće odredbe MRS 2 — zalihe, MRS 16 i MRS 36. Ako fer vrednost biološkog sredstva postane naknadno merljiva , biološko sredstvo naknadno se procenjuje po fer vrednosti.

- Bezuslovna državna davanja povezana sa biološkim sredstvima odmerenim po fer vrednosti umanjenim za procenjene troškove prodaje priznaju se kao prihod ako državno davanje postane potraživanje društva, a uslovljena državna davanja priznaju se kao prihod ako se ispune uslovi vezani za ta davanja.

- Ako se planira prodaja biološkog sredstva ili je ono u okviru poslovanja koje se obustavlja klasifikuje se u okviru obrtnih sredstava i vrednuje na osnovu odredaba MSFI 5.

3.5. Stalna sredstva namenjena prodaji i poslovanja koja se obustavljaju

- Društvo priznaje i izkazuje stalno sredstvo (ili raspoloživu grupu) kao sredstvo namenjeno prodaji, ako se njegova knjigovodstvena vrednost može prvenstveno povratiti prodajnom transakcijom, a ne daljim korišćenjem. Da bi ovaj zahtev bio ispunjen:

- sredstvo mora da bude dostupno za trenutnu prodaju u svom trenutnom stanju i isključivo pod uslovima uobičajenim za njegovu prodaju (ili grupe za otuđenje),
- prodaja sredstva mora biti vrlo verovatna.

- Verovatnost prodaje sredstva podrazumeva da odgovarajući nivo uprave društva mora da se posveti planu za njegovu prodaju (ili grupe za otuđenje), da postoji aktivni program za pronalaženje kupca i da je izvršenje programa već počelo (na primer, oglašena je javna prodaja, započeti su pregovori ili pripreme za pregovore sa mogućim kupcima itd.). Pored navedenog, na vrovatnoću prodaje sredstva implicira i postojanje tržišta za to sredstvo, da je ponuđena cena razumno određena tako da je realno očekivati da će se prodaja izvršiti u roku od godinu dana od datuma priznavanja.

- Stalno sredstvo koje je priznato kao sredstvo namenjeno prodaji meri se (izkazuje) po nižem iznosu od:

- knjigovodstvene vrednosti
- fer vrednosti umanjennj za troškove prodaje

- Knjigovodstvena vrednost je sadašnja vrednost izkazana u poslovnim knjigama društva.

- Fer vrednost je iznos za koji sredstvo može da bude razmenjeno između obaveštenih i voljnih strana u nezavisnoj transakciji, tj. tržišna vrednost na dan prodaje.

- Troškovi prodaje su troškovi koji se mogu direktno pripisati prodaji sredstva.

- Sredstvo koje je otpisno (amortizovano) i sredstvo čija je neotpisana (sadašnja, odnosno knjigovodstvena) vrednost beznačajna, ne priznaje se kao sredstvo namenjeno prodaji.

3.6. Zalihe

- Zalihe su sredstva :

- koja se drže za prodaju u uobičajenom toku poslovanja,
- koja su u procesu proizvodnje, a namenjena su prodaji,
- u obliku osnovnog i pomoćnog materijala koji se troši u proizvodnom procesu ili prilikom pružanja usluga.

- Zalihe obuhvataju:

- osnovni i pomoćni materijal koji će biti iskorišćen u procesu proizvodnje,nedovršene proizvode čija je proizvodnja u toku,
- gotove proizvode koje je proizvelo društvo,
- robu koja je nabavljena i drži se radi preprodaje, uključujući nepokretnosti (zemljište, građevinski objekti i ostale nepokretnosti) pribavljene radi dalje prodaje.

- Zalihe materijala, nedovršenih proizvod, gotovih proizvoda i zalihe robe - izuzev zaliha poljoprivrednih proizvoda koje se računovodstveno obuhvataju u skladu sa odgovarajućim odredbama MRS 41- računovodstveno se obuhvataju u skladu sa MRS 2 - zalihe.

- Zalihe se odmeravaju po nižoj vrednosti od:

- nabavne vrednosti (cene koštanja),
- neto ostvarive vrednosti.

- Nabavna vrednost (cena koštanja) obuhvata troškove nabavke materijala, troškove proizvodnje (konverzije) i troškove neophodne za dovođenje zaliha na sadašnju lokaciju i u sdašnje stanje.

- Troškovi nabavke materijala obuhvataju nabavnu cenu, uvozne dažbine i druge fiskalne izdatke (izuzev onih koje društvo može naknadno da povrati od poreskih vlasti kao što je naprimer porez na dodatu vrednost, koje društvo može odbiti kao predhodni porez), troškove prevoza, manipulativne troškove i druge troškove koji direktno mogu da se pripišu nabavci materijala. Popusti, rabati i druge slične stavke oduzimaju se pri utvrđivanju troškova nabavke materijala.

-Troškovi proizvodnje (konverzije) i troškovi neophodni za dovođenje zaliha na sadašnju lokaciju i u sadašnje stanje jesu prvenstveno karakteristični za vrednovanje zaliha nedovršenih proizvoda i gotovih proizvoda.U te troškove ulaze:

- troškovi direktnog rada,
- troškovi direktnog materijala,
- indirektni, tj. opšti proizvodni troškovi.

-U nabavnu vrednost (cenu koštanja) zaliha ne ulaze, već predstavljaju rashod perioda neuobičajeno veliko rasipanje materijala radne snage ili drugih troškova proizvodnje, troškovi skladištenja izuzev ako su oni neophodni u proizvodnom procesu pre sledeće faze proizvodnje, režijski troškovi administracije koji ne doprinose dovođenju zaliha na sadašnje mesto i u sadašnje stanje, troškovi prodaje i td.

-Neto ostvariva vrednost je procenjena cena prodaje u okviru redovnog poslovanja umanjena za troškove dovršenja proizvoda i procenjene troškove neophodne za realizaciju proizvoda.

- Obračun izlaza (utroška) zaliha materijala i robe vrši se po metodi prosečne ponderisane cene.

- Prosečna ponderisana cena utvrđuje se posle svakog novog ulaza materijala i robe.

- Zalihe robe u magacinu izkazuju se po nabavnim cenama, zalihe robe u prodajnim objektima na veliko izkazuju se po prodajnim cenama , a u prodajnim objektima na malo - sa ukalkulisanim porezom na dodatu vrednost.

- Procena neto prodajne cene , kao iznosa koji može da se povrati, vrši se na pojedinačnoj osnovi.

- Osnovni i pomoćni materijal koji se koristi u proizvodnji ne otpisuje se ispod cene koštanja ako se očekuje da će se gotovi proizvodi, u kojima će on biti sadržan, prodavati po ceni koštanja ili iznad nje.

- Ako je cena koštanja gotovih proizvoda veća od njihove neto prodajne cene procenjuje se neto prodajna vrednost zaliha na reprezetativnom uzorku i primenu metoda troška zamene (ponovne nabavke).

- Ako postoji potreba za obezvređenjem zaliha, obezvređenje za sve stavke zaliha izračunava se projektovanjem rezultata dobijenih na uzorku celokupne zalihe (načelo ravnoteže između koristi i troška).

-Odmeravalje bioloških sredstava vrši se po fer vrednosti umanjenoj za troškove prodaje MRS 41 na svaki datum izveštavanja.

- Poljoprivredni proizvodi ubrani od bioloških sredstava odmeravaju se po fer (tržišnoj) vrednosti umanjenoj za troškove prodaje u momentu ubiranja .

-Pri određivanju fer vrednosti uzima se u obzir sledeće

- ako postoji aktivno tržište bioloških sredstava ili poljoprivrednih proizvoda imajući u vidu njihovu trenutnu lokaciju i stanje, cena koja se kotira na tom tržištu je odgovarajuća osnova za određivanje fer vrednosti tog sredstva.
- ako ne postoji aktivno tržište, društvo koristi jednu ili kada je to moguće više alternativa cenu poslednje tržišne transakcije, pod uslovom da nije bilo značajne promene ekonomskih okolnosti između datuma te transakcije i kraja izveštajnog perioda, tržišne cene za slična sredstva koje se koriguju kako bi se odrazile razlike, sektorske repere.

- Iznos bilo koje ispravke vrednosti zaliha do visine njihove neto prodajne vrednosti priznaje se kao rashod u periodu u kojem su ispavka ili otpis izvršeni.

3.7. Kratkoročna potraživanja i plasmani

- Kratkoročna potraživanja jesu potraživanja od povezanih pravnih lica, kao i potraživanja od ostalih pravnih i fizičkih lica u zemlji i inostranstvu na osnovu prodaje proizvoda, robe i usluga za koja se očekuje da će biti realizovana u roku od dvanaest meseci od bilansiranja.

- Kratkoročna potraživanja od kupaca mere se po vrednosti iz originalne fakture. Vrednost u fakturi koja je izkazana u stranoj valuti preračunava se u izveštajnu valutu po srednjem kursu važećem na dan transakcije. Promene deviznog kursa od dana transakcije do dana naplate potraživanja iskazuju se kao kursne razlike u korist prihoda ili na teret rashoda. Potraživanja izkazana u stranoj valuti na dan bilans stanja preračunavaju se prema važećem srednjem kursu, a kursne razlike priznaju se kao prihod ili rashod perioda.

- Društvo procenjuje na dan bilansa stanja da li postoji bilo kakav objektivan dokaz da je umanjena vrednost potraživanja kao i drugih finansijskih sredstava. Suštinski shodno odgovarajućim odredbama MRS i MSFI, društvo na dan bilans stanja za svako pojedinačno potraživanje procenjuje realnosti potraživanja i verovatnožu njegove naplate, tj. za svako pojedinačno potraživanje procenjuje se da li je njegova vrednost umanjena. Indirektan otpis, tj.ispravka vrednosti potraživanja od kupaca na teret rashoda perioda preko računa ispravke

vrednosti vrši se kod potraživanja od kupaca kod kojih je od roka za naplatu potraživanja prošlo najmanje godinu dana ako je procenom potvrđeno da je vrednost potraživanja umanjena. To, dalje, znači da se za pojedina potraživanja, kod kojih je od roka za naplatu prošlo i više od godinu dana ne mora vršiti ispravka vrednosti ako se procenom i analizom utvrdi da postoje objektivni razlozi koji govore o tome da nije došlo do umanjenja vrednosti potraživanja (čeka se kompenzacija, kupac sa specijalnim statusom, povezano pravno lice i td.). S druge strane, ako je od roka za naplatu pojedinog potraživanja prošlo manje od godinu dana može se vršiti ispravkanjegove vrednosti ako se procenom potvrdi da je došlo do umanjenja njegove vrednosti i zato postoje validni dokazi.

- Generalno, pojedinačna procena naplativosti svakog konkretnog potraživanja jeste osnova za davanje predloga za formiranje ispravke vrednosti potraživanja, a period od godinu dana je samo pomoćni kriterijum (jer ako neko potraživanje nije naplaćeno u roku od godinu dana, sigurno je sumnjivo i sporno ako ne postoje drugi dokazi ili objašnjenja).

- Ista pravila za procenu naplativosti potraživanja i formiranja ispravke vrednosti važe i za date avanse, kako za osnovna sredstva, tako i za zalihe.

- Prilikom procene umanjenja vrednosti potraživanja, smatra se da je društvo pretrpelo gubitke ako postoji objektivan dokaz (na primer, velike finansijske teškoće dužnika, neuobičajeno kršenje ugovora ili potencijalno bankrotstvo dužnika itd.) da je vrednost potraživanja umanjena usled događaja koji se odigrao posle prvobitnog priznavanja sredstava i ako nastanak gubitka ima uticaj na procenjene buduće tokove gotovine od finansijskog sredstva ili grupe finansijskih sredstava koji se mogu pouzdano proceniti. Ako ne postoje objektivni dokazi, shodno odgovarajućim odredbama MRS 39 društvo koristi svoje iskustvo i rasuđivanje za procenu naplativosti potrživanja.

Ako se proceni da je vrednost kratkoročnih potraživanja umanjena, vrši se njihov:

- indirektni otpis,
- direktni otpis.

- Indirektni otpis potraživanja od kupaca, na tert rashoda perioda vrši se preko računa ispravke vrednosti. Odluku o indirektnom otpisu tj. ispravci vrednosti potraživanja preko računa ispravke vrednosti na predlog Komisije za popis potraživanja i obaveza donosi Odbor direktora društva.

- Direktan otpis potraživanja od kupaca, na teret rashoda perioda, vrši se ako je nenaplativost potraživanja izvesna dokumentovana - društvo nije uspelo sudskim putem da izvrši naplatu i potraživanje je predhodno bilo uključeno u prihode društva. Odluku o direktnom otpisu potraživanja na predlog Komisije za popis potraživanja i obaveza, donosi takođe Odbor direktora.

- Indirektan i direktan otpis potraživanja vrši se isključivo na osnovu relevantnih okolnosti i stanja koji su postojali na dan bilansa stanja. Gubici očekivani kao rezultat budućih događaja, tj. događaja nakon dana bilansa stanja, bez obzira koliko verovatni, ne priznaju se već se obelodanjuju u Napomenama uz finansijske izveštaje.

- Svaka razlika između izkazanog iznosa i sadašnje vrednosti očekoivanih budućih tokova gotovine (iznosa koji može da se povrati ili naplati) priznaje se kao gubitak (rashod) uz korišćenje računa ispravke vrednosti.

- Ako se u narednom periodu iznos gubitka zbog obezvređenja smanji i to smanjenje može da se poveže sa događajem koji je nastao posle otpisa potraživanja, vrši se uidanje gubitaka korekcijom računa ispravke vrednosti i priznavanje dobitaka.

- Neizvesnost naplate finansijskih sredstava i datih avansa na dan sastavljanja finansijskih izveštaja procenjuje komisija za popis potraživanja i obaveza.

- Kratkoročni plasmani obuhvataju kredite, hartije od vrednosti i ostale kratkoročne plasmane sa rokom dospeća ili prodaje do godinu dana od dana bilansa. Kratkoročni krediti izkazuju se u neto iznosu, a planirani ukupni prilivi uključujući i kamatu, eventualno, obelodanjuju se uz Napomene uz finansijske izveštaje.

- Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća, tj. njihov deo koji na dan bilanansa stanja dospeva do jedne godine izkazuju se po amortizovanoj vrednosti. Hartije od vrednosti kojima se trguje, tj. koje su kupljene radi dalje prodaje izkazuju se po fer (tržišnoj) vrednosti. Efekti promene fer (tržišne) vrednosti obuhvataju se kao rashodi ili prihodi perioda.

3.8. Obaveze

- Obaveza je rezultat prošlih transakcija ili događaja čije izmirenje obično podrazumeva odricanje od ekonomskih koristi (resursa) društva, da bi se zadovoljila druga strana. Pri vrednovanju obaveza shodno odgovarajućim odredbama „ okvira za pripremu i prezentaciju finansijskih izveštaja“, obaveza se priznaje u bilansu stanja ako je verovatno da će odliv resursa koji sadrže ekonomske koristi imati za rezultat imati izmirenje sadašnje obaveze i ako iznos za izmirenje može da se pouzdano izmeri. Pored navedenog, pri vrednovanju se uvažava načelo opreznosti, pod kojim se podrazumeva oprez pri procenjivanju ,tako da imovina i prihodi nisu preuveličani, a obaveze i troškovi nisu umanjeni. Međutim, opreznost ne treba da stvori skrivene rezerve ili prekomerne zalihe ili namerno preuveličavanje obaveza ili troškova, pošto tada finansijski izveštaji ne bi bili neutralni i stoga, ne bi bili ni pouzdani.

- Obavezama se smatraju: dugoročne obaveze (obaveze prema matičnim, zavisnim i drugim povezanim pravnim licima, dugoročni krediti, obaveze po emitovanim dugoročnim hartijama od vrednosti i ostale dugoročne obaveze), kratkoročne finansijske obaveze (obaveze prema matičnim, zavisnim i drugim povezanim pravnim licima, kratkoročni krediti, deo dugoročnih kredita i obaveza koje dospevaju do jedne godine i ostale kratkoročne finansijske obaveze), kratkoročne obaveze iz poslovanja (dobavljači i ostale obaveze iz poslovanja) i ostale kratkoročne obaveze.

- Kratkoročnim obavezama smatrju se obaveze koje dospevaju u roku do godinu dana do sastavljanja finansijskih izveštaja, uključujući i deo dugoročnih obaveza u roku do tih godinu dana dok se dugoročnim obavezama smatraju obaveze koje dospevaju u dužem roku.

- Vrednost obaveza izkazane u stranoj valuti preračunava se u izveštajnu valutu po kursu važećem na dan transakcije . Promene kursa do dana izmirenja obaveze izkauju se kao pozitivne ili negativne kursne razlike. Obaveza u stranoj valuti na dan bilansa stanja preračunava se prema važećem kursu a kursne razlike priznaju se kao prihd ili rashod perioda.

- Smanjenje obaveza po osnovu zakon, vansudskog poravnanja itd, vrši se direktnim otpisivanjem.

3.9. Finansijski instrumenti

- Finansijski instrumenti se inicijalno vrednuju po fer vrednosti, uvećanoj za troškove transakcija (izuzev finansijskih sredstava ili finansijskih obaveza koje se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha), koji su direktno pripisivi nabavci ili emitovanju finansijskog sredstva ili finansijske obaveze.

Finansijska sredstva

- Društvo priznaje finansijska sredstva u svom bilansu stanja samo onda kada ono postane jedna od ugovornih strana u finansijskom instrumentu. Finansijska sredstva prestaju da se priznaju kada je došlo do isteka ugovornog prava ili prenosa prava na prilive gotovine po osnovu tog sredstva, i kada je Društvo izvršilo prenos svih rizika i koristi koji proističu iz vlasništva nad finansijskim sredstvom.

- Finansijska sredstva se inicijalno priznaju po fer vrednosti uvećanoj i za direktno pripisive transakcione troškove (osim u slučaju kada se radi o finansijskim sredstvima koja se vrednuju po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednostima iskazuju u bilansu uspeha, kada se transakcioni troškovi tretiraju kao rashodi perioda). Redovna kupovina i prodaja finansijskih sredstava se priznaje na datum trgovanja - datum kada se Društvo obavezalo da će kupiti ili prodati sredstvo. Finansijska sredstva Društva uključuju gotovinu, potraživanja od kupaca i ostala potraživanja iz poslovanja.

- Naknadno odmeravanje finansijskih sredstava zavisi od njihove klasifikacije. Finansijska sredstva se klasifikuju u sledeće kategorije: finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednostima iskazuju u bilansu uspeha, zajmovi i potraživanja, finansijska sredstva raspoloživa za prodaju i sredstva koja se drže do roka dospeća (prilagoditi). Klasifikacija zavisi od svrhe za koju su finansijska sredstva pribavljena. Rukovodstvo vrši klasifikaciju svojih finansijskih plasmana u momentu inicijalnog priznavanja.

a) Zajmovi i potraživanja

- U bilansu stanja Društva ova kategorija finansijskih sredstava obuhvata potraživanja od kupaca i druga potraživanja iz poslovanja, date kratkoročne pozajmice pravnim licima evidentiranim u okviru kratkoročnih finansijskih plasmana.

- Potraživanja od kupaca se evidentiraju po fakturnoj vrednosti umanjenoj za ispravku vrednosti obezvređenih potraživanja. Ispravka vrednosti potraživanja se utvrđuje kada postoji objektivan dokaz da Društvo neće biti u stanju da naplati sve iznose koje potražuje na osnovu prvobitnih uslova potraživanja. Značajne finansijske poteškoće kupca, verovatnoća da će kupac biti likvidiran ili finansijski reorganizovan, propust ili kašnjenje u izvršenju plaćanja (više od 365 dana od datuma dospeća) se smatraju indikatorima da je vrednost potraživanja umanjena .

- Procena ispravke vrednosti potraživanja vrši se na osnovu starosne analize i istorijskog iskustva, i kada naplata celog ili dela potraživanja više nije verovatna.

Finansijske obaveze

- Društvo priznaje finansijske obaveze u svom bilansu stanja samo onda kada ono postane jedna od ugovornih strana u finansijskom instrumentu. Finansijska obaveza prestaje da se priznaje kada Društvo ispuni obavezu ili kada je obaveza plaćanja predviđena ugovorom ukinuta ili istekla.

- Finansijske obaveze se inicijalno priznaju po fer vrednosti, uvećanoj za direktno pripisive troškove transakcija. Izuzetno od opšteg pravila početnog priznavanja finansijskih obaveza, kratkoročne beskamatne obaveze kod kojih je efekat diskontovanja nematerijalan, inicijalno se priznaju po originalnoj fakturnoj vrednosti. Finansijske obaveze Društva uključuju obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze iz poslovanja.

- Obaveze prema dobavljačima i ostale kratkoročne obaveze iz poslovanja naknadno se vrednuju po nominalnoj (fakturnoj) vrednosti. Obaveza je tekuća ukoliko se očekuje da bude izmirena u redovnom toku poslovnog ciklusa Društva, odnosno u periodu do 12 meseci nakon datuma izveštavanja. Sve ostale obaveze se klasifikuju kao dugoročne.

3.10. Gotovina i gotovinski ekvivalenti

- Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju: novac u blagajni, depozite po viđenju kod banaka, druga kratkoročna visoko likvidna ulaganja sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca ili kraće i prekoračenja po tekućem računu. Prekoračenja po tekućem računu na dan sastavljanja finansijskih izveštaja uključena su u obaveze po kreditima u okviru kratkoročnih finansijskih obaveza.

3.11. Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna sredstva

Rezervisanja

- Rezervisanje, shodno MRS 37 – rezervisanja, potencijalna obaveza i potencijalna imovina,predstavlja obavezu sa neizvesnim vremenom dospelosti ili sa neizvesnim iznosom. Društvo priznaje rezervisanje kada:

- ima sadašnju obavezu (zakonsku ili izvedenu) kao posledicu prošlog događaja,
- jeste verovatno (tj, verovatnije nego da nije) da će odliv resursa koji sadrže ekonomske koristi biti potreban za izmirenje obaveza,
- može da se napravi pouzdana procena iznosa obaveze.

- Ako jedan od navedenih zahteva nije ispunjen, društvo ne priznaje rezervisanje.

- Dugoročna rezervisanja sastoje se od rezervisanja za troškove u garantnom roku, za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava za zadržane kaucije i depozite, za troškove restruktuiranja, za naknade i druge beneficije zaaposlenih i od ostalih dugoročnih rezervisanja. Rezervisanja se ne priznaju za buduće poslovne gubitke.

- Prilikom odmeravanja rezervisanja iznos koji je priznat kao rezervisanje treba da predstavlja najbolju procenu izdataka zahtevnih da se izmiri sadašnja obaveza na dan bilansa stanja.

- Dugoročna rezervisanja za troškove i rizike prate se po vrstama, a njihovo smanjenje ili aukidanje vrši se u korist prihoda. Rezervisanja se ispituju na dan svakog bilans astanja i koriguju tako da odražavaju najbonju sadašnju procenu. Ako više nije verovatno da će za izmirenje obaveze biti potreban odliv resursa, rezervisalje se ukida.

- Tamo gde je učinak vremenske vrednosti novca značajan, iznos rezervisanja predstavlja sadašnju vrednost izdataka za koju se očekuje da će biti potrebni za izmirenje obaveze. Diskontna stopa pre oporezivanja koja odražava tekuće tržišne procene vremenske vrednosti novca i rizika specifičnih za obavezu.

- Vrednost rezervisanja procenjuju kompetentne osobe van preduzeća.Rezervisanja se priznaju u iznosima koji predstavljaju najbolju procenu izdataka zahtevanih da se izmiri sadašnja obaveza na datum bilansa stanja. Rezervisanje može biti kratkoročno i dugoročno. Ukoliko je rezervisanje dugoročno a efekat vrednosti novca značajan dugoročno rezervisanje se diskontuje.

-Rezervisanje će biti priznato kada su kumulativno ispunjena sledeća tri uslova:

- društvo ima sadašnju obavezu (zakonsku ili izvedenu) kao posledicu prošlog događaja;
- verovatno je da će doći do odliva resursa radi izmirenja obaveza; i
- visina obaveze može da se pouzdano proceni.

- Rezervisanja za sudske sporove formiraju se u iznosu koji odgovara najboljoj proceni rukovodstva Društva u pogledu izdataka koji će nastati da se takve obaveze izmire.

- Trošak rezervisanja se priznaje u rashodima perioda. Rezervisanje se može koristiti samo po osnovu izdataka za koje je rezervisanje prvobitno bilo priznato. Kada nastane odliv sredstava po osnovu obaveze za koju je prethodno izvršeno rezervisanje, stvarni troškovi se ne iskazuju ponovo kao rashod, već se knjiženje sprovodi zaduženjem računa rezervisanja, a u korist odgovarajućeg računa obaveza (prema vrstama) ili odgovarajućeg računa sredstava (zalihe, novčana sredstva) u zavisnosti od karaktera rezervisanja, vrste nastale obaveze i načina na koji je ona izmirena. Neiskorišćeni iznos rezervisanja ukida se u korist ostalih prihoda.

- Ukoliko se očekuje da će deo izdataka za izmirenje obaveze biti nadoknađen od strane trećeg lica, nadoknada se uzima u obzir ako je izvesno da će biti primljena u slučaju da dođe do izmirenja obaveze. U tom slučaju nadoknada se tretira kao zasebna imovina, a iznos priznat za nadoknadu ne sme da premašuje iznos rezervisanja.

- Rezervisanja se ponovo razmatraju na svaki datum bilansa stanja i koriguju radi odražavanja najbolje tekuće procene. Kada više nije verovatno da će odliv resursa koji predstavljaju ekonomske koristi biti zahtevan, rezervisanje se ukida u korist bilansa uspeha tekuće godine. Rezervisanja se ne priznaju za buduće poslovne gubitke.

3.12. Državna davanja

- **Državna davanja** predstavljaju pomoć države u obliku prenosa resursa privrednom subjektu po osnovu ispunjenih izvesnih uslova u prošlosti ili budućnosti koji se odnose na poslovne aktivnosti privrednog subjekta.

- MRS 20- državno davanje se priznaje na sistematskoj osnovi u bilansu uspeha tokom perioda u kojima društvo priznaje kao rashod povezane troškove koje treba pokriti iz tog davanja. Takođe, državno davanje koje se prima kao nadoknada za nastale rashode ili gubitke ili u svrhu pružanja direktne finansijske podrške privrednom subjektu sa kojom nisu povezani budući troškovi se priznaje u bilansu uspeha perioda u kojem se prima.

3.13. Primanja zaposlenih

(a) Doprinosi za obavezno socijalno osiguranje

- U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Društvo je u obavezi da plaća doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih. Ove obaveze uključuju doprinose na teret zaposlenih i na teret poslodavca u iznosima obračunatim po stopama propisanim relevantnim zakonskim propisima. Društvo je takođe, obavezno da od bruto zarada zaposlenih obustavi doprinose i da ih, u ime zaposlenih, uplati tim fondovima. Kada su doprinosi jednom uplaćeni, Društvo nema nikakvih daljih obaveza u pogledu plaćanja. Doprinosi na teret poslodavca i na teret zaposlenog se knjiže na teret rashoda perioda na koji se odnose.

(b) Otpremnine

-Društvo obezbeđuje otpremnine prilikom odlaska u penziju . Rezervisanja po osnovu ovih naknada i sa njima povezani troškovi se priznaju u iznosu sadašnje vrednosti očekivanih budućih gotovinskih tokova. Aktuarski dobici i gubici i troškovi prethodno izvršenih usluga priznaju se u bilansu uspeha kada nastanu. Društvo je izvršilo procenu ove obaveze I kao materijalno neznačajnu stavku nije izvršilo rezervisanje sredstava za ovu obavezu.

(c) Učešće u dobiti i bonusi

Društvo priznaje obavezu za bonuse i učešće u dobiti zaposlenih u periodu kada je doneta odluka o njihovoj isplati. Učešće zaposlenih u dobiti kao i bonusi podležu obračunu svih pripadajućih poreza i doprinosa na zarade.

(d) Kratkoročna, plaćena odsustva

Na dan 31. decembra 2024. godine Društvo nema kratkoročna plaćena odsustva i shodno tome, Društvo nije izvršilo ukalkulisavanje navedenih obaveza na dan bilansa stanja.

3.14. Porezi i doprinosi

(a) Porez na dobit

Tekući porez

- Porez na dobit se obračunava i plaća u skladu sa odredbama Zakona o porezu na dobit pravnih lica. Porez na dobitak predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa odredbama Zakona o porezu na dobit preduzeća Republike Srbije. Tekući porez na dobitak predstavlja iznos obračunat primenom propisane poreske stope od 15% na osnovicu koju predstavlja oporezivi dobitak. Oporezivi dobitak se utvrđuje u poreskom bilansu kao dobit preoporezivanja iskazana u bilansu uspeha, nakon usklađivanja prihoda i rashoda na način propisan poreskim zakonodavstvom Republike Srbije. Iznos ovako utvrđenog poreza i iskazanog u poreskoj prijavi se umanjuje po osnovu poreskih kredita i poreskih podsticaja.

- Poreski propisi u Republici Srbiji, ne dozvoljavaju da se poreski gubici iz tekućeg perioda iskoriste kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u određenom prethodnom periodu. Gubici iz tekućeg perioda mogu se preneti na račun dobiti utvrđene u godišnjem poreskom bilansu iz budućih obračunskih perioda, ali ne duže od pet godina.

Odloženi porez

- Odloženi porez na dobit se obračunava za sve privremene razlike između poreske osnove imovine i obaveza i njihove knjigovodstvene vrednosti. Važeće poreske stope na dan izveštavanja ili poreske stope koje su nakon tog dana stupile na snagu, koriste se za obračun iznosa odloženog poreza.

- Odložene poreske obaveze se priznaju za sve oporezive privremene razlike. Odložena poreska sredstva priznaju se za odbitne privremene razlike i neiskorišćene iznose prenosivih poreskih kredita i poreskih gubitaka, do mere do koje je izvesno da je nivo očekivane buduće oporezive dobiti dovoljan da se sve odbitne privremene razlike, preneti neiskorišćeni poreski krediti i neiskorišćeni poreski gubici mogu iskoristiti.

- Knjigovodstvena vrednost odloženih poreskih sredstava preispituje se na svaki izveštajni datum i umanjuje do mere do koje više nije izvesno da je nivo očekivanih budućih oporezivih dobitaka dovoljan da se ukupna vrednost ili deo vrednosti odloženih poreskih sredstava može iskoristiti. Odložena poreska sredstva koja nisu priznata procenjuju se na svaki izveštajni datum i priznaju do mere u kojoj je postalo verovatno da će buduća oporeziva dobit dozvoliti povraćaj odloženog poreskog sredstva.

-Tekući i odloženi porezi priznaju se kao rashodi i prihodi i uključeni su u neto dobit izveštajnog perioda. Odloženi porez na dobit koji se odnosi na stavke koje se direktno evidentiraju u korist ili na teret kapitala se takođe evidentira u korist, odnosno na teret kapitala.

(b) Porezi i doprinosi koji ne zavise od rezultata poslovanja

- Porezi i doprinosi koji ne zavise od rezultata poslovanja uključuju poreze na imovinu i druge poreze, razne naknade i doprinose koji se plaćaju u skladu sa republičkim i lokalnim poreskim propisima. Ovi porezi i doprinosi su prikazani u okviru ostalih poslovnih rashoda.

3.15. Dividende

- Dividende akcionarima evidentiraju se kao obaveza i umanjuju kapital u periodu u kojem je doneta odluka o njihovoj isplati. Dividende odobrene za period nakon datuma izveštavanja se obelodanjuju u događajima nakon datuma izveštajnog perioda.

3.16. Priznavanje prihoda

- Društvo priznaje prihod kada se iznos prihoda može pouzdano izmeriti i kada je verovatno da će u budućnosti Društvo imati priliv ekonomskih koristi. Prihod se priznaje u visini fer vrednosti primljenog iznosa ili potraživanja po osnovu prodaje roba i usluga u toku normalnog poslovanja Društva. Prihod se iskazuje bez PDV-a, povraćaja robe, rabata i popusta.

(a) Prihod od prodaje proizvoda i robe

Prihodi od prodaje proizvoda i robe se priznaju kada su suštinski svi rizici i koristi od vlasništva nad proizvodima i robom prešli na kupca, što se uobičajeno dešava prilikom isporuke proizvoda i robe.

(b) Finansijski prihodi

- Finansijski prihodi obuhvataju prihode od kamata, kursnih razlika i ostale finansijske prihode, ostvarene iz odnosa sa matičnim, zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima. Prihodi od kamata se, u skladu sa načelom uzročnosti, priznaju u bilansu uspeha perioda na koji se odnose.

(c) Prihod od zakupnina

- Prihod od zakupnina potiče od davanja investicionih nekretnina u operativni zakup i obračunava se na proporcionalnoj osnovi tokom perioda trajanja zakupa. Prihod od zakupnine potiče i od davanja u zakup poljoprivrednog zemljišta .

3.17. Rashodi

- Rashodi se priznaju u bilansu uspeha po načelu uzročnosti prihoda i rashoda odnosno na obračunskoj osnovi i utvrđuju se za period kada su nastali.

(a) Poslovni rashodi

- Poslovni rashodi obuhvataju troškove uslovljene stvaranjem prihoda od prodaje i uključuju nabavnu vrednost prodate robe, troškove materijala, goriva i energije, bruto zarade, troškove amortizacije i usluge pružene od strane trećih lica. Poslovni rashodi obuhvataju i opšte troškove kao što su troškovi zakupa, marketinga, osiguranja, platnog prometa, poreza i ostali troškovi nastali u tekućem obračunskom periodu.

(b) Finansijski rashodi

- Finansijski rashodi obuhvataju rashode po osnovu kamata i kursnih razlika i ostale finansijske rashode, koji se evidentiraju u bilansu uspeha perioda na koji se odnose, a u skladu sa načelom uzročnosti.

3.18. Obelodanjivanje odnosa sa povezanim licima

- Povezano lice je lice koje ima kontrolu nad Društvom ili ima značajan uticaj na Društvo prilikom donošenja poslovnih i finansijskih odluka. Povezana lica su Društva kojima je osnivač i vlasnik većinski vlasnik AD IRMOVA STEPANOVIĆEVO Vuković Dragoslav.

- VISKOL 1967 DOO VETERNIK - osnivač Dragoslav Vuković,
- VISKOL 2003 DOO VETERNIK - osnivač Dragoslav Vuković,
- VUKOVIĆ COMMERCE 2015 DOO VETERNIK - osnivač Vuk Vuković,
- VUKOVIĆ BENZ DOO VETERNIK- osnivač Nikola Vuković,
- NAŠ MARKET DOO VETERNIK - Dragan Radivojević,
- ELEKTROPANONIJA DOO VETERNIK - osnivač Dragoslav Vuković,
- NAŠ MARKET 002 DOO VETERNIK - osnivač Dragoslav Vuković,
- NAŠ DOO VETERNIK - osnivač Dragoslav Vuković,
- Povezano fizičko lice Vuković Dragan iz Veternika (brat većinskog vlasnika).

- Društvo u napomenama uz finansijske izveštaje obelodanjuje potraživanja i obaveze od povezanih lica, prihode od prodaje proizvoda i usluga, uslove pod kojima su prodaje izvršene i dobici i gubici koji su po tom osnovu ostvareni.

4. FINANSIJSKI INSTRUMENTI - UPRAVLJANJE RIZICIMA

4.1. Faktori finansijskog rizika

- Poslovanje Društva je izloženo različitim finansijskim rizicima: tržišni rizik i rizik likvidnosti. Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na nastojanje da se u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta potencijalni negativni uticaji na finansijsko poslovanje Društva svedu na minimum. Upravljanje rizicima obavlja finansijska služba Društva u skladu sa politikama odobrenim od strane Odbora direktora. U 2023. i 2024. godini Društvo nije imalo derivatne finansijske instrumente.

(a) Tržišni rizik

- Tržišni rizik je rizik da će fer vrednost budućih tokova gotovine finansijskog instrumenta biti promenljiva zbog promena tržišnih cena. Tržišni rizik uključuje tri vrste rizika, kao što sledi:

Rizik od promene kurseva stranih valuta

- Rukovodstvo Društva je ustanovilo politiku za upravljanje rizikom od promena kursa stranih valuta u odnosu na njegovu funkcionalnu valutu. Društvo nema potraživanja i obaveze u stranoj valuti. Prihodi i rashodi Društva i tokovi gotovine su nezavisni od promena tržišnih kamatnih stopa, s obzirom da Društvo nema značajnu kamatonosnu imovinu, niti obaveze.

(b) Kreditni rizik

- Kreditni rizik je rizik finansijskog gubitka za Društvo ako druga ugovorna strana u finansijskom instrumentu ne ispuni svoje ugovorne obaveze. Kreditni rizik prevashodno proističe po osnovu potraživanja iz poslovanja. U skladu sa usvojenom kreditnom politikom, Društvo analizira kreditni bonitet svakog novog pojedinačnog kupca pre nego što mu se ponude standardni uslovi prodaje. Takođe, za svakog kupca je ustanovljen kreditni limit koji predstavlja maksimalni dozvoljen iznos potraživanja pre nego što se zatraži odobrenje Direktora. Kupcu čiji kreditni bonitet ne ispunjava tražene uslove, prodaja se vrši samo na bazi avansnog plaćanja.

(c) Rizik likvidnosti

- Rizik likvidnosti je rizik da će Društvo biti suočeno sa poteškoćama u izmirivanju svojih finansijskih obaveza. Društvo upravlja svojom likvidnošću sa ciljem da, koliko je to moguće, uvek ima dovoljno sredstava da izmiri svoje dospele obaveze, bez neprihvatljivih gubitaka i ugrožavanja svoje reputacije.

Sledeća tabela predstavlja analizu finansijskih obaveza Društva prema ugovorenim uslovima plaćanja, koji su određeni na osnovu preostalog perioda na dan izveštavanja u odnosu na ugovoreni rok dospeća i zasnovani su na ugovorenim nediskontovanim iznosima otplata (salda koja dospevaju na naplatu u roku od 12 meseci jednaka su njihovim knjigovodstvenim iznosima, budući da efekat diskontovanja nije materijalno značajan):

	Do 3 meseca	Od 3 do 12 meseci	Od 1 do 2 godine	Od 2 do 5 godina	Preko 5 godina	Ukupno
31. decembar 2022. godine						
Obaveze iz poslovanja	77763					77763
Ost. Krakto. obaveze	8080					8080
31. decembar 2022. godine						
Obaveze iz poslovanja						
Ost. Krakto. obaveze						

4.2. Upravljanje rizikom kapitala

- Cilj upravljanja kapitalom je da Društvo zadrži sposobnost da nastavi da posluje u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti, kako bi vlasnicima kapitala obezbedilo povraćaj (profit), a koristi ostalim zainteresovanim stranama, kao i da bi očuvalo optimalnu strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala.

Na dan 31.12.2024. i 31.12.2025. godine Društvo nema obaveze po kreditima kako dugoročne tako i kratkoročne.

4.3. Finansijski instrumenti koji se ne vrednuju po fer vrednosti

- Finansijski instrumenti koji nisu vrednovani po fer vrednosti uključuju: gotovinu i gotovinske ekvivalente, potraživanja iz poslovanja, obaveze prema dobavljačima i zajmove. Zbog svog kratkoročnog karaktera, knjigovodstvena vrednost gotovine i gotovinskih ekvivalenata, potraživanja iz poslovanja, obaveza iz poslovanja, odgovara približno njihovoj fer vrednosti.

5. KLJUČNE RAČUNOVODSTVENE PROCENE I PROSUĐIVANJA

- Računovodstvene procene i prosuđivanja se kontinuirano vrednuju i zasnivaju se na istorijskom iskustvu i drugim faktorima, uključujući očekivanja budućih događaja za koje se veruje da će u datim okolnostima biti razumna.

5.1. Ključne računovodstvene procene i pretpostavke

- Društvo pravi procene i pretpostavke koje se odnose na budućnost. Rezultirajuće računovodstvene procene će, po definiciji, retko biti jednake ostvarenim rezultatima. Rukovodstvo koristi sledeće procene prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja:

Obezvređenje nefinansijske imovine

-Na dan izveštavanja, rukovodstvo Društva analizira vrednosti po kojima su prikazana nematerijalna ulaganja i nekretnine, postrojenja i oprema Društva. Ukoliko postoji indikacija da je neko sredstvo obezvređeno, nadoknadiv iznos te imovine se procenjuje kako bi se utvrdio iznos obezvređenja. Ukoliko je nadoknadivi iznos nekog sredstva procenjen kao niži od vrednosti po kojoj je to sredstvo prikazano, postojeća vrednost tog sredstva se umanjuje do visine nadoknadive vrednosti. Razmatranje obezvređenja zahteva od rukovodstva subjektivno prosuđivanje u pogledu tokova gotovine, stopa rasta i diskontnih stopa za jedinice koje generišu tokove gotovine, a koje su predmet razmatranja.

Rezervisanja po osnovu otpremnina

-Troškovi utvrđenih naknada zaposlenima nakon odlaska u penziju nakon ispunjenih zakonskih uslova utvrđuju se primenom aktuarske procene. Aktuarska procena uključuje procenu diskontne stope, budućih kretanja zarada, stope mortaliteta i budućih povećanja naknade po odlasku u penziju. Zbog dugoročne prirode ovih planova, značajne neizvesnosti utiču na ishod procene.

Rezervisanje po osnovu sudskih sporova

-Društvo je uključeno u veći broj sudskih sporova koji proističu iz njegovog svakodnevnog poslovanja i odnose se na komercijalna pitanja, kao i pitanja koja se tiču radnih odnosa, a koja se rešavaju ili razmatraju u toku regularnog poslovanja. Rukovodstvo Društva uz konsultaciju sa angažovanom pravnom službom procenjuje verovatnoću negativnih ishoda ovih pitanja, kao i iznose verovatnih ili razumnih procena gubitaka. Pitanja koja su ili potencijalne obaveze ili ne zadovoljavaju kriterijume za rezervisanje se obelodanjuju, osim ako je verovatnoća odliva resursa koji sadrže ekonomske koristi veoma mala.

Odložena poreska sredstva

-Odložena poreska sredstva priznaju se na sve neiskorišćene poreske kredite do mere do koje je izvesno da je nivo očekivanih budućih oporezivih dobitaka dovoljan da se neiskorišćeni poreski krediti mogu iskoristiti. Značajna procena od strane rukovodstva Društva je neophodna da bi se utvrdio iznos odloženih poreskih sredstava koja se mogu priznati, na osnovu perioda nastanka i visine budućih oporezivih dobitaka i strategije planiranja poreske politike.

Korisni vek upotrebe nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme

Nematerijalna ulaganja i nekretnine, postrojenja i oprema se amortizuju tokom njihovog korisnog veka upotrebe. Korisni vek upotrebe se zasniva na proceni dužine perioda u kome će sredstvo generisati prihode. Procenu periodično vrši Rukovodstvo Društva i vrši odgovarajuće izmene, ukoliko se za tim javi potreba.

6. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Ulaganja u tuđe NPO i ostale NPO	NPO u pripremi	Avansi	Ukupno
NABAVNA VREDNOST							
Stanje na dan 1. januara 2024. godine	**122.719**	**164.487**	**177.486**		**0**		**464.692**
Nabavke		956	36.519				**37.475**
Prenos sa/na	39001						
Prenos na stalnu imovinu namenjenu prodaji							
Otuđenja i rashodovanja			14.741				**14.741**
Stanje na dan 31. 12. 2024. godine	**161.720**	**165.443**	**200.043**				**527.206**
Nabavke			7.658				**7.658**
Prenos sa/na	21.800						**21.800**
Prenos na investicione nekretnine stalnu imovinu namenjenu prodaji							
Otuđenja i rashodovanja							
Stanje na dan 31. 12. 2025. godine	**183.520**	**165.443**	**207.701**				**556.664**
ISPRAVKA VREDNOSTI							
Stanje na dan 1. januara 2024. godine		**18.329**	**112.280**				**130.609**
Amortizacija (Napomena 27.d)		4.103	22.589				**26.692**
Prenos na stalnu imovinu namenjenu prodaji							
Otuđenja i rashodovanja			1.595				**1.595**
Preknjižavanje		955					**955**
Stanje na dan 31. decembra 2024. godine		**23.387**	**133.274**				**156.661**
Amortizacija (napomena 27.d)		4.102	13.191				**17.293**
Stanje na dan 31.12. 2025.		**27.489**	**146.465**				**173.954**
NEOTPISANA VREDNOST:							
- 31. decembra 2024. godine	**161.720**	**142.056**	**66.769**				**370.545**
- 31. decembra 2025. godine	**161.720**	**137.954**	**61.236**				**360.676**

7. INVESTICIONE NEKRETNINE

	2025		2024
NABAVNA VREDNOST			
Stanje na dan 1. januara	**26.770**		**65985**
Nabavke			
Naknadni izdaci			
Otuđenja i rashodovanja			
Prenos na investicione nekretnine			
Prenos (sa/na) zaliha i nekretnina	**21.800**		39000
Stanje na dan 31.12.	**26770**		**26985**
ISPRAVKA VREDNOSTI			
Stanje na dan 1. januara	**215**		**215**
Amortizacija			
Otuđenja i rashodovanja			
Prenos na stalnu imovinu namenjenu prodaji			
Prenos (sa)/na zaliha i nekretnina			
Priznati gubici od obezvređenja			
Stanje na dan 31. decembra	**215**		**215**
NEOTPISANA VREDNOST:			
- 31. decembra 2024. godine			**26770**
- 31. decembra 2025. godine	**4.970**		

Fer vrednost investicionih nekretnina na dan 31.12.2025. godine je iznosila RSD **4.970** hiljada. Nije izvršena procena na osnovu odluke Odbora direktora.

U vezi investicionih nekretnina, sledeći iznosi priznati su u bilansu uspeha:

		2024		2025
Prihodi od zakupnina		**6000**		**4.200**
Direktni troškovi poslovanja koji proističu iz investicionih nekretnina koje su generisale prihod od zakupnine u toku godine				

8. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA

	2025	2024
odložena poreska sredstva	12.240	9726

9. ZALIHE

	2024	2025
Materijal	10909	18.440
Nedovršena proizvodnja	13259	
Gotovi proizvodi	10642	28.776
Roba		28.050
stalna sredstva namenjena prodaji		
Plaćeni avansi za zalihe i usluge	4759	5.901
Minus: ispravka vrednosti		
Stanje na dan bilansa	**39.569**	**65.155**

- Povećanje vrednosti nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda iskazuje se u korist poslovnih prihoda u bilansu uspeha (Napomena 26.c).

10. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE

	2024	2025
Potraživanja po osnovu prodaje	174.810	174.739
Minus: ispravka vrednosti	114.706	114.706
Stanje na dan bilansa	**60.104**	**60.033**

- Knjigovodstvena vrednost potraživanja po osnovu prodaje iskazana je u sledećim valutama:

	2024	2025
RSD	**60.104**	**60.033**

- Promene na računu ispravke vrednosti potraživanja su:

	2024	2025
Stanje na dan 1. januara	116.372	114.706
Dodatna ispravka vrednosti		
Direktan otpis prethodno ispravljenih potraživanja	1.666	
Naplaćena ispravljena potraživanja		
Stanje na dan bilansa	**114.706**	**114.706**

- U 2025. godini nije bilo ispravke potraživanja.

11. OSTALA KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA

	2024	2025
Ostala potraživanja iz specifičnih poslova		
Ispravka vrednosti potraživanja iz specifičnih poslova		
Minus Ispravka vrednosti potraživanja iz specifičnih poslova		
potraživanja za više plaćeni porez na dodatu vrednost	1264	0
Potraživanje od državnih organa (SIZ)		
Potraživanje za više plaćeni porez na dobit	43	**43**
Stanje na dan bilansa	**1307**	**43**

*** POREZ NA DODATU VREDNOST**

	2024	2025
Porez na dodatu vrednost u primljenim fakturama po opštoj stopi (osim plaćenih avansa)	1264	1.052
Porez na dodatu vrednost u primljenim fakturama po posebnoj stopi (osim plaćenih avansa)		
Porez na dodatu vrednost u datim avansima po opštoj stopi		
Porez na dodatu vrednost u datim avansima po posebnoj stopi		
Stanje na dan bilansa	**1264**	**1.052**

12. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

	2024	2025
Potraživanja po osnovu kratkoročnih zajmova povezana prav.lica	438908	433554
Minus: ispravka vrednosti	382000	382000
Stanje na dan bilansa	**56908**	**51554**

- kratkoročni zajam dat povezanom pravnom licu VUKOVIĆ COMMRCE 2015 iz Veternika iznos 438.578 hiljade dinara.
- Ispravka vrednosti plasmana VUKOVIĆ COMMERCE 2015 iz Veternika iznos 382.000 hiljade dinara.

13. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

	2024	2025
Tekući (poslovni) računi	10.297	10.142
Stanje na dan bilansa	**10.297**	**10.142**

Stanje na računu :
- Poslovni račun kod AIK BANKE devizni račun 215
- Poslovni račun kod AIK BANKE redovni račun 10.142

14. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

- Aktivna vremenska razgraničenja odnose se na potraživanja za unapred plaćena premija osiguranja i nefakturisane prihode iznose 160 hiljade dinara.

15. UKUPNA POSLOVNA IMOVINA

- Ukupna poslovna imovina na dan 31.12.2024. god. iznosi 608.295 hiljade dinara a na dan 31.12.2025. god. Iznosi 654.896 hiljade dinara.

16. VANBILANSNA AKTIVA I PASIVA

- Vanbilansna aktiva i pasiva odnose se na državno zemljište sa pravom korišćenja iznos 8.904 hiljade dinara.

17.KAPITAL

17.a Osnovni kapital

- Registrovani iznos osnovnog kapitala Društva kod Agencije za privredne registre (broj registracije BD75193/2005 od 7.7.2005 godine) iznosi 1.673.336,56 evra, od čega se na novčani kapital odnosi 1.513.365,81 evra i nenovčani kapital 159.970,75 evra. ***- akcijski kapital 106.219.***

17. b Revalorizacione rezerve *:* Revalorizacione rezerve u iznosu od 63.343 hiljade dinara se odnose na pozitivne efekte procene fer vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme.

17. c neraspoređeni dobitak

	2024	2025
Dobitak ranijih godina	**673**	**674**
Dobitak tekuće godine	**6285**	**6285**
Stanje na dan bilansa	**6958**	**6959**

17. d Gubitak

	2024	2025
Gubitak ranijih godina	**16029**	**16029**
Gubitak tekuće godine		
Stanje na dan bilansa	**16029**	**16029**

18. DUGOROČNA REZERVISANJA

	Sudski sporovi	Ukupno
Stanje na dan 01.01 2024.	**27506**	**27506**
Prebačeno sa ostalih obaveza		
Dodatna rezervisanja		
Efekat diskontovanja		
Iskorišćeno u toku godine	50	50
Ukidanje neiskorišćenih iznosa	476	476
Stanje na dan 31. decembra 2024.	**26980**	**26980**
Dodatna rezervisanja		
Efekat diskontovanja		
Iskorišćeno u toku godine	8.744	8.744
Ukidanje neiskorišćenih iznosa		
Stanje na dan 31.12. 2025.	**18.536**	**18.536**

- Prikazani iznosi obuhvataju rezervisanja za određene sudske sporove koje su protiv Društva pokrenuli država i druga fizička lica iznos od 24.088 hiljade dinara. Rezervisanja za sudske sporove formiraju se u iznosu koji odgovara najboljoj proceni rukovodstva Društva u pogledu izdataka koji će nastati da se takve obaveze izmire. Procena i formiranje rezervisanja vrši se uz odgovarajuće pravne konsultacije. (Izveštaj o stanju predmeta sa procenom advokata o uspešnosti i predlogom obezbeđenja sredstava po osnovu sudskih postupaka.)

- - rezerv. za sud. spor za oduzetu zemlju (Hubert Aleksandar i ostali) iznos 12.743 hiljade dinara,
- - sudski spor I -3-462-16-97 ZZ STEPANOVIĆEVO iznos 4.700 hiljade dinara
- - sudski spor Milenko Vuković iznos 30 hiljade dinara.

19. DUGOROČNE OBAVEZE

– Obaveze po osnovu lizinga u zemlji prema **PORSCHE MOBILITY BEOGRAD** iznose 5.852 hiljade dinara (poslednja rata 31.10.2029. godine).

20. KRATKOROČNA REZERVISANJA I KRATKOROČNE OBAVEZE

- Kratkoročne obaveze iznose 461.796 hiljade dinara.

21. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

	2024	2025
Kratkoročni krediti i zajmovi	**320172**	**329.610**
Ostale kratkoročne finansijske obaveze		
Stanje na dan bilansa	**320172**	**329.610**

a) kratkoročni zajam od povezanog lica:

PARTNER	2024	2025
VISKOL 1967 DOO VETERNIK	**320172**	**329610**
UKUPNO:	**320172**	**329610**

22. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

	2024	2025
Obaveze prema dobavljačima	77763	124.293
Ostale obaveze iz poslovanja		
Stanje na dan bilansa	**77763**	**124.293**

- Obaveze prema dobavljačima ne nose kamatu i imaju valutu plaćanja koja se kreće u rasponu od 1 do 30 dana. Obaveze prema dobavljačima na dan 31.12.2025. godine u iznosu od 124.293 hiljade su izražene u dinarima.

- Obaveze prema povezanim pravnim licima iznose 17.496 hiljade dinara, obaveze prema ostalim dobavljačima u zemlji iznose 106.797 hiljada dinara, obaveze prema dobavljačima u inostranstvu iznose 330 hiljada dinara.

- Rukovodstvo Društva smatra da iskazana vrednost obaveza iz poslovanja odražava njihovu fer vrednost na dan bilansa stanja.

23. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

- Ostale kratkoročne obaveze iznos 7.314 hiljada dinara.

	2024	2025
Zarade i naknade zarada, bruto	-80	
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	5559	6.414
Obaveze prema zaposlenima		
Ostale obaveze	2601	900
Stanje na dan bilansa	**8080**	**7.314**

Obaveze za kamate sastoje iz :

- Obaveze za porez i doprinose na zarade 1.692 hiljada dinara,
- Kamate za porez na imovinu 2.910,
- Kamate za naknade za odvodnjavanje i navodnjavanje i korišćenje voda 714 hilj dinara,
- Kamate za korišćenje građevinskog zemljišta 216 hiljada dinara,
- Kamata za taksu za isticanje firme 15 hiljada dinara.

- Ostale obaveze se odnose na obavezu prema bivšim radnicima u iznosu od 784 hiljada dinara.

- Rukovodstvo Društva smatra da iskazana vrednost ostalih kratkoročnih obaveza odgovara njihovoj fer vrednosti na dan bilansa stanja.

- Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine

	2024	2025
Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine	2601	846
Stanje na dan bilansa	**2604**	**846**

Ostale obaveze za 2025. god. sastoje se iz :

- porez na imovinu 846 hiljada dinara.

24. KRATKOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

- Obračunati troškovi u visini od 234 hiljada dinara sastoje se iz sledećih obaveza:
  - po ugovoru sa privrednim društvom CENTAR ZA REVIZIJU doo iz Novog Sada za reviziju finansijskih izveštaja za 2024. godinu iznos 234 hiljada dinara.

25 .UKUPNA PASIVA

- 654.896 hiljada dinara.

25.1 USAGLAŠAVANJE POTRAŽIVANJA I OBAVEZA

- Društvo je izvršilo usaglašavanje potraživanja i obaveza sa stanjem na dan 31.12.2025. godine.

- Neusaglašena potraživanja ukupno iznose: RSD 19.255 hiljada.
- Neusaglašene obaveze ukupno iznose: RSD 2.379 hiljada.

BILANS USPEHA

26. POSLOVNI PRIHODI

	2024	2025
Prihodi od prodaje robe (napomena 26.a)	19899	30.978
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga (napomena 26.b)	503557	154.386
Povećanje vredn. zaliha nedovr. i gotovih proizvoda (nap.26.c)	6530	
Prihodi od prem. Subv. Dotac. (napomena)		
Prihodi prihodi od zakupa poljop. zemlje (napomena)	6000	
Ostali poslovni prihodi	786	19
Prihodi od usklađivanja vrednosti imovine (napomena 26.e)	996	43.372
Za godinu	**537768**	**228.755**

- Prihodi od prodaje proizvoda i usluga sastoje se od prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu.

27.POSLOVNI RASHODI

27.a Nabavna vrednost prodate robe u 2025. godini je iznosila RSD 56.157 hiljade dinara koja se odnosi na nabavnu vrednost robe u prometu.

27.b Troškovi materijala goriva i energije:

	2024	2025
Troškovi materijala za izradu Troškovi goriva i maziva Troškovi električne energije	29413 20764 4211	58.984
Troškovi ostalog materijala (režijskog)	169	
Troškovi rezervnih delova	6022	3.522
Troškovi potrošnog materijala	3800	2.909
Utrošak auto guma	1046	468
HTZ oprema	88	154
Ambalaža	45	
za godinu	**65558**	**66.037**

27.c Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi za 2025. godinu iznose 33.217 hiljada dinara.

	2024	2025
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	13358	22.150
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade na teret poslodavca	2024	3.356
Ostali lični rashodi i naknade	6092	7.711
Za godinu	**21474**	**33.217**
Broj zaposlenih	**20**	**27**

27.d Troškovi amortizacije

	2024	2025
Troškovi amortizacije nekretnina, postrojenja i opreme	26692	25.909
Troškovi amortizacije investicionih nekretnina		
Za godinu	**26692**	**25.909**

27.h Rashodi od usklađivanja vrednosti imovine

- 0 hiljada dinara za 2024. godinu, za 2025.god 0 hiljada dinara.

27.e Troškovi proizvodnih usluga

	2024	2025
Troškovi usluga na izradi i doradi učinaka	9	
Transportne usluge		
Usluge održavanja	10593	5.666
Troškovi ostalih usluga	1825	2.684
Troškovi zakupa poljoprivrednog zemljišta		
Za godinu	**12427**	**9.649**

- Usluge održavanja odnose se na održavanje poljoprivredne mehanizacije.

27.f Nematerijalni troškovi

	2024	2025
Troškovi neproizvodnih usluga	6803	4.258
Troškovi platnog prometa	236	391
Troškovi poreza i naknade za vodno dobro	5531	5.946
Troškovi reprezentacije	829	1.801
Ostali nematerijalni troškovi	95	3.945
Troškovi premije osiguranja	17	111
Za godinu	**13511**	**16.452**

- Troškovi neproizvodnih usluga sastoje se iz:

- Troškovi advokatskih usluga 1 . 9 2 2 hiljade dinara,
- troškovi konsalting usluga 2 7 hiljade dinara,
- održavanje programa na računaru 1 2 7 hiljade dinara,
- održavanje sajta 60 hiljade dinara,
- registracija motornih vozila 5 7 6 hiljade dinara,
- troš. ostalih neproizvodnih usluga 766 hiljade dinara.

28. POSLOVNI DOBITAK

- Poslovni dobitak za 2024. god. iznosi 385.106 hiljade dinara, a za 2025. godinu iskazan je poslovni dobitak je 6.134 hiljade dinara.

29. FINANSIJSKI PRIHODI

	2024	2025
Prihodi kamata		
Pozitivne kursne razlike	44	29
Za godinu	**44**	**29**

30. FINANSIJSKI RASHODI

	2024	2025
Rashodi kamata	408	1.002
Efekti valutne klauzule	2343	
Za godinu	**2751**	**1.002**

Rashodi kamata sastoje se iz:

- kamate za neplaćene javne prihode 26 hilj.dinara,
- zatezne kamate za neizmirene obaveze 971 hilj.dinara,
- kamate za porez 5 hilj.dinara.

31. GUBITAK IZ FINANSIRANJA

gubitak iz finansiranja	2024	2025
gubitak iz finansiranja	2707	980
Za godinu	**2707**	**980**

32. OSTALI PRIHODI

Ostali prihodi	2024	2025
Prihodi od smanjenja obaveza	1973	750
Prihodi od ukidanja kratkoročnih i dugoročnih rezervisanja	476	
Ostali nepomenuti prihodi	2467	2.018
Naplaćena ispravljena potraživanja	1666	
Prihodi od usklađivanja vrednosti opreme		
Svega ostali prihodi	**6582**	**2.768**

33. OSTALI RASHODI

	2024	2025
Ostali rashodi		
Gubici od rashoda nekr.postr. i oprema		
- biološkog sredstva, nekretnina, postrojenja i opreme	139	8.762
Rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja	302	
Rashodi po osnovu rashodovanja zaliha materijala i robe		
Ostali nepomenuti rashodi sudski sporovi i sud. veštačenja	3262	8.109
Rashodi iz ranijih godina	75	9
Troškovi prinudne naplate	149	385
Naknada štete trećim licima	765	437
Za godinu	**4692**	**17.728**

34. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA

	2024	2025
Dobitak iz redovnog poslovanja	**2289**	**6.562**

35. NETO GUBITAK - POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA

- Iznos od 428 hiljade dinara odnose se na rashode iz ranijih godina.

36. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA

	2024	2025
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	**2214**	**6.134**

37. PORESKI RASHOD PERIODA

37.a Komponente poreza na dobitak

- Glavne komponente poreskog rashoda za 2024. i 2025. godinu su sledeće:

	2024	2025
Poreski rashod perioda (napomena 37)	430	428
Odloženi poreski rashodi perioda (napomena 38)	4501	2514
Odloženi poreski prihodi perioda		
Za godinu	**6285**	**3042**

37.b Odložena poreska sredstva i obaveze

- Promene na **odloženim poreskim sredstvima** prikazane su u sledećoj tabeli:

	2024	2025
Stanje na dan 1. januara	**5389**	
Efekat privremenih razlika po osnovu amortizacije OS	4290	
Efekat privremenih razlika za neplać.javne dažbine	873	
Stanje na dan (napomena br. 8)	**9726**	

- U 2025. godini, nije bilo promena na odloženim poreskim sredstvima.

- Promene na **odloženim poreskim obavezama** prikazane su u sledećoj tabeli:

	2024	2025
Stanje na dan 1. januara	**164**	
Efekat privremenih razlika po osnovu amortizacije	-164	
Stanje na dan (napomena br. 18)		

- U 2025. godini, nije bilo promena na odloženim poreskim sredstvima

38. NETO DOBITAK

- Društvo je iskazalo neto dobitak u iznosu od 8.220 hiljada dinara.
- zarada po akciji
- Osnovna zarada po akciji se izračunava tako što se dobitak / gubitak koji pripada akcionarima Društva podeli ponderisanim brojem običnih akcija u opticaju za period.

	2024	**2025**
gubitak-dobitak koji pripada akcionarima	6285	8.220
Ponderisani prosečni broj običnih akcija u opticaju (u 000)	106219	106219
Osnovna zarada po akciji	59.17 din.	77.39
Za 2024. godinu neto gubitak po akciji iznosi 59.17 dinara, kako je iznos manji od hiljadu dinara nije mogao biti iskazan u bilansu uspeha. Za 2025. godinu neto gubitak po akciji iznosi 77.39 dinara, kako je iznos manji od hiljadu dinara nije mogao biti iskazan u bilansu uspeha.		

39. TRANSAKCIJE SA POVEZANIM LICIMA

39.a Nabavke I prodaje povezanim licima

- Većinski vlasnik društva je Dragoslav Vuković (registrovano u APR-u) u čijem se vlasništvu nalazi 94.06% osnovnog kapitala Društva. Preostalih 5.94% kapitala se kotira na berzi I nalazi u vlasništvu raznih akcionara.
- Sledeće transakcije su obavljene sa povezanim pravnim licima:

	2024	2025
Prodaja robe I usluga		
Ostala povezana društva	48616	33.836

- Roba se prodaje po cenama I uslovima kakvi bi bili na raspolaganju trećim licima.

	2024	2025
Prodaja robe I usluga		
Ostala povezana društva	20140	61.117

40. DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA STANJA

- Nije bilo značajnih događaja nakon datuma izveštajnog perioda koji bi zahtevali korekcije ili obelodanjivanje u napomenama uz priložene finansijske izveštaje Društva za 2025. godinu.

41. DEVIZNI KURSEVI

- Zvanični devizni kursevi NBS-a, korišćeni za preračun deviznih pozicija na dan 31.12.2025. godine I 31.12.2025. godine u funkcionalnu valutu (RSD), za pojedine strane valute su:

	2024	2025
EUR	117.1737	117.2820

U Stepanovićevu, 30.04.2026. godine.

Direktor Dragan Radivojević

GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU ZA 2025. GODINU
I - OPŠTI PODACI

1.	**Poslovno ime**	**AD „IRMOVO„ STEPANOVIĆEVO**
	Sedište i adresa	**STEPANOVIĆEVO , ATAR 25**
	Matični broj	**8247072**
	PIB	**100453741**
2.	**Veb sajt i e-mail adresa**	**irmovo@hotmail.com**
3.	**Br. i datum rešenja o upisu u registar privrednih subjekata**	**BD. 75193/2005**
4.	**Delatnost (šifra i opis)**	**0111 gajenje žita (osim pirinča), leguminoza i uljarica.**
5.	**Broj zaposlenih (prosečan broj u 2025. godini)**	**25**
6.	**Broj akcionara (na dan 31.12.2025)**	**127**

7.	**Deset najvećih akcionara**		
Red. br.	**Ime i prezime (poslovno ime)**	**Broj akcija na dan 31.12.2025. godine**	**Učešće u osnovnom kapitalu na dan 31.12.2025. godine**
1)	Dragoslav Vuković	99905	94.06 %
2)	Penić Evica	180	0.17%
3)	Bašić Dragi	180	0.17%
4)	Karman Jan	175	0.16%
5)	Kohut Mihajlo	165	0.16%
6)	Dalipović Abdula	160	0.15%
7)	Popović Zoran	155	0.15%
8)	Janković Spasa	150	0.14%
9)	Nanaši Ferenc	144	0.14%
10)	Divljak Čedomirka	139	0.13%

8.	**Vrednost osnovnog kapitala**	106219

9.	**Broj izdatih akcija**	106219
	Broj izdatih akcija - obične	106219
	ISIN broj	RSIRMOE5157
	CIF kod	ESVUFR
	Broj izdatih akcija - prioritetne	

10.	**Podaci o zavisnim društvima**	
Red. br.	**Poslovno ime**	**Sedište i poslovna adresa**
1	DOO VISKOL 1967	VETERNIK, NOVOSADSKI PUT 106
2	VISKOL 2003 DOO	VETERNIK, NOVOSADSKI PUT 106
3	ELEKTROPANONIJA DOO	VETERNIK, NOVOSADSKI PUT 106
4	NAŠ MARKET DOO	VETERNIK, NOVOSADSKI PUT 106
5	VUKOVIĆ COMMERCE 2015 DOO	VETERNIK, NOVOSADSKI PUT 106
6	VUKOVIĆ BENZ DOO VETERNIK	VETERNIK, NOVOSADSKI PUT 106
7	FIZIČKO LICE DRAGAN VUKOVIĆ	NOVI SAD, ATAR 2
8	FIZIČKO LICE VUK VUKOVIĆ	VETERNIK, KRALJA ALEKSANDRA 021
9	NAŠ MARKET 002 DOO	VETERNIK, NOVOSADSKI PUT 106
10	NAŠ DOO	VETERNIK, NOVOSADSKI PUT 106

11.	**Poslovno ime, sedište i poslovna adresa revizorske kuće koja je revidirala poslednji finansijski izveštaj**	CENTAR ZA REVIZIJU DOO BEOGRAD Narodnog fronta 23D/3/318, Novi Sad
12.	**Naziv organizovanog tržišta na koje su uključene akcije**	BEOGRADSKA BERZA, BEOGRAD Omladinskih brigada br. 1

II - PODACI O UPRAVI

1. Članovi uprave (na dan 31.12.2025) – Nadzorni odbor

Red. br.	Ime, prezime i prebivalište	Obrazovanje, sadašnje zaposlenje (poslovno ime firme i radno mesto), članstvo u nadzornim odborima drugih društava	Isplaćeni neto iznos naknade	Broj i procenat akcija koje poseduju u akcionarskom društvu
1.	DEDOVIĆ LJUBIŠA	SSS	-	-
2.	KARAS JAN	KV	-	-
3.	DRAGAN VUKOVIĆ	SSS	-	-

2. Članovi Oodbora DIREKTORA (na dan 31.12.2025)

Red. br.	Ime, prezime i prebivalište	Obrazovanje, funkcija, članstvo u nadzornim odborima drugih društava	Isplaćeni neto iznos naknade	Broj i procenat akcija koje poseduju u akcionarskom društvu
1.	DRAGAN RADIVOJEVIĆ	SSS	-	-
2.	VUK VUKOVIĆ	VSS	-	-
3.	VUKOVIĆ DRAGOSLAV	SSS	-	99905 94.06

3. Kodeks korporativnog upravljanja

KODEKS KORPORATIVNOG UPRAVLJANJA	Usvojen 15.06.2016.god.

III - PODACI O POSLOVANJU DRUŠTVA

1. Izveštaj uprave o realizaciji usvojene poslovne politike, sa navođenjem slučajeva i razloga za odstupanje, i drugim načelnim pitanjima koja se odnose na vođenje poslova. Usvojene poslovne politike su se uglavnom realizovale, koliko su to dozvoljavale okolnosti privrednog ambijenta u Srbiji.

2. Analiza ostvarenih prihoda, rashoda i rezultata poslovanja i racio analiza

Analiza poslovanja	
Opis	Iznos (u hiljadama din.)
Ukupan prihod	231,552
Ukupan rashod	224,990
Bruto dobitak / gubitak	6562
Prihodi po delatnostima	
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	154,386
503557 Prihodi od prodaje robe	30,978
Prihodi od zakupa (drugi poslovni prihodi)	4200
Opis osnovnih proizvoda i usluga	Proizvodnja šećerne repe, semenske soje, merkantilne soje, merkantilne pšenice, trgovina robom, zakup poljoprivredne zemlje, uslužna proizvodnja, usluga obrade poljoprivredne zemlje.
Ekonomičnost poslovanja (poslovni prihodi/ poslovni rashodi)	1.03
Rentabilnost poslovanja (iskazana dobit/ukupni prihod)	0.03
Likvidnost (obrtna imovina/obaveze)	0.13
Prinos na ukupni kapital (bruto dobitak/ukupan kapital)	0.04
Neto prinos na sopstveni kapital (neto dobit/akcijski kapital)	0,06
Poslovni neto dobitak	0.04

(poslovni dobitak/neto prihod od prodaje)	
Stepen zaduženosti (ukupne obaveze/ukupni kapital	2.88
Likvidnost I stepena (gotovina i gotovinski ekvivalenti / kratkoročne obaveze)	0.02
Likvidnost I I stepena (obrtna imovina – zalihe/kratkoročne obaveze)	0.33
Neto obrtni kapitalizacije (obrtna imovina - kratkoročne obaveze)	-283186

Cena akcija	Obične akcije		Prioritetne akcije	
	najviša	1,000.00		
	najniža	1,000.00		
Dobitak po akciji				

Isplaćena dividenda	Obične akcije		Prioritetne akcije	
	2023. god.	Nije bilo isplate	2023. god.	Nije bilo isplate
	2024. god.	Nije bilo isplate	2024. god.	Nije bilo isplate
	2025.god.	Nije bilo isplate	2025. god.	Nije bilo isplate

3) informacije o ostvarenjima društva po segmentima	

4) Promene bilansnih pozicija (Promene 2024. u odnosu na 2025. godinu u %)				
Imovina		2024	2025	%
	Stalna imovina	416925	450056	7,95
	obrtna	179978	202998	12.79
	Povećanje vrednosti stalne stalne imovine u najvećoj meri odnosi se na: a) Vrednost zaliha 2024. god. iznose 50.582 hiljada dinara a 2025. god. 65.155 hiljada dinara. b) Ulaganje u objekte u pripremi u 2024. god. nije bilo u 2023. nije bilo ulaganja. Povećanje vrednosti obrtne imovine odnosi se najviše na povećanje zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda u 2024. iznose 30.430 hiljada dinara a u 2025. god. 47.491 hiljada dinara.			
Kapital		2024	2025	%
	Ukupni kapital	160491	168712	5.12
	Osnovni kapital	106219	106219	-
	Revalorizacione rezerve	63343	63343	-
	Neraspoređeni dobitak	6958	6562	6.03
	Gubitak	16029	16029	-
	Povećanje ukupnog kapitala došlo zbog revolarizacionih rezervi (usklađivanje vrednosti poljoprivrednog zemljišta u 2023. godini.)			
Obaveze		2024	2025	%
	Dugoročna rezervisanja	26980	18536	45.55
	Kratkoročne fin. obaveze	321622	329720	2.52
	Obaveze iz poslovanja	77763	93067	19.68
	Obaveze za javne prihode	2601	846	207.45
	U 2024. godini došlo je do povećanja obaveza što je rezultat smanjenja poslovne aktivnosti na polju naplate prihoda a samim tim i povećanja mogućnosti izmirenja obaveza			

	2024	2025	%
PRIHODI	544394	231,552	135.11
RASHODI	542105	224990	140.95
REZULTAT	2289	6562	186.68

5) Neizvesnost naplate prihoda ili mogućih budućih troškova AD Irmova, će se i u narednom periodu rukovoditi dosadašnjom poslovnom politikom. Daljom recionalizacijom troškova, smanjenjem rizika naplate kroz plasman sigurnim kupcima.
6) Informacije o stanju (broju), sticanju, prodaji i poništenju sopstvenih akcija:
7) aktivnosti društva na polju istraživanja i razvoja: aktivnosti na polju istraživanja nije bilo.
8) Iznos, način formiranja i upotreba rezervi u poslednje dve godine:
9) Bitnih poslovnih događaja: nije bilo.

10) Događaji nakon datuma bilansa: bitnih događaja nije bilo
11) Opis očekivanog razvoja društva u narednom periodu: Društvo očekuje da realizuje plan i sa uspehom okonča proizvodnju. Planirano povećanje obima proizvodnje u odnosu na 2025. godinu.
12.) Glavni rizici i pretnje kojima je privredno društvo izloženo: Društvo je u svom poslovanju u različitom obimu izloženo određenim finansijskim rizicima i to tržišnim rizicima, riziku likvidnosti. Upravljanje rizicima Društva je usmereno na minimiziranje potencijalnih negativnih uticaja na finansijsko stanje i poslovanje Društva u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta. Društvo je obezbeđenje od rizika uspostavilo preuzimanjem određenih mera i aktivnosti na nivou Društva.
13.) Značajni poslovi sa povezanim licima: - nabavka robe i materijala od povezanih lica VISKOL 2003 DOO VETERNIK, VUKOVIĆ BENZ DOO VETERNIK, VISKOL 1967 DOO VETERNIK,Naš market Veternik, prodaja robe VISKOL 2003 DOO VETERNIK, VUKOVIĆ BENZ DOO. - VUKOVIĆ BENZ DOO - izdavanje poljoprivredne zemlje u zakup, prodaja trgovačke robe.

IV - AKTIVNOSTI U OBLASTI ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA

		Iznos (u hiljadama din.)		
1.	Ulaganja u istraživanje i razvoj osnovne delatnosti, informacione tehnologije i ljudske resurse	**2024.**	**2025.**	**2025/2024 (indeks)**
	Nije bilo			

U Stepanovićevu

Dana, 31.03.2026.god

AD PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU TRGOVINU I USLUGE IRMOVO STEPANOVIĆEVO, Atar 25

DIREKTOR AD „ IRMOVO“ STEPANOVIĆEVO
Dragan Radivojević

I R M O V O

A.D. PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE, ATAR 25, 21212 STEPANOVIĆEVO

Telefon : 021 / 827 - 839 , 827 - 599
P I B : 100453741
Žiro račun : 105-31773-61
Matični broj: 08247072
Telefaks: 021 / 827 – 966
e-mail: irmovo@hotmail.com

IZVEŠTAJ O KORPORATIVNOM UPRAVLJANJU ZA PERIOD

01.01. 2025. DO 31.12.2025.

1. Pravila korporativnog upravljanja kojima pravno lice podleže / Pravila koja je pravno lice dobrovoljno odlučilo da primenjuje / Relevantne informacije o praksi korporativnog upravljanja koja prevazilaze zahteve nacionalnog prava.

Društvo se odlučilo da primenjuje sopstveni Kodeks korporativnog upravljanja. Društvo ulaže značajne napore u cilju poštovanja smernica korporativnog upravljanja u Društvu. Takođe, primenjujemo međunarodne standarde i praksu, kontinuirano unapređujući sistem korporativnog upravljanja. Kodeksom korporativnog upravljanja uspostavljaju se principi korporativne prakse i organizacione kulture u skladu sa kojima će se ponašati nosioci korporativnog upravljanja, a naročito u vezi sa pravima akcionara, javnošću i transparentnošću poslovanja. Primena kodeksa ima za cilj uvođenje dobrih poslovnih običaja, koji tereba da omoguće ravnotežu uticaja njegovih nosilaca, konzistentnost sistema kontrole i jačanje poverenja akcionara. Kodeks predstavlja dopunu važećoj regulativi, ustanovljenoj odredbama Zakona, Osnivačkog akta i Statuta Irmovo Ad Stepanovićevo.

2. Opis osnovnih elemenata sistema internih kontrola i smanjenja rizika Društva u vezi sa postupkom finansijskog izveštavanja

Revizija finansijskih izveštaja, sačinjavanje, usvajanje i objavljivanje Društvo sprovodi u skladu i na način utvrđen važećim zakonskim propisima i Međunarodnim Računovodstvenim standardima (MRS) i Međunarodnim Standardima Finansijskog Izveštavanja (MSFI). Svake godine, na godišnjoj Skupštini Društva, usvaja se Izveštaj Ovlašćenog revizora o izvršenoj reviziji finansijskih izveštaja Društva za predhodnu godinu. Na ovaj način se obezbeđuje nezavisnost i objektivnost u postupku izrade finansijskih izveštaja.

3. Informacije o ponudama za preuzimanje kada je Društvo obveznik primene propisa kojima se uređuje preuzimanje privrednih društava.
U 2025. godini nije bilo ponuda za preuzimanje od strane Društva. Poslednja ponuda za preuzimanje akcija bila je 2005. godine kada je društvo distribuiralo i steklo 13.975 običnih akcija nominalne vrednosti 1.000,00 dinara.
Pored običnih akcija, društvo može izdavati I preferencijalne akcije i druge hartije od vrednosti u skladu sa Zakonom.

Društvo može da ima i odobrene akcije s tim da broj akcija mora da bude manji od polovine izdatih običnih akcija. Odobrene akcije Društvo može da izdaje pri povećanju osnovnog kapitala novim ulozima ili za ostvarivanje prava zamenljivih obaveza.
Skupština donosi odluku o odobrenim akcijama koja sadrži bitne elemente odobrenih akcija, kojom može da ovlasti odbor direktora da izda odobrene akcije. Odobrene akcije mogu se izdati u roku od pet godina od donošenja odluke Skupštine, s tim da taj rok može da se produži u skladu sa Zakonom.
Osnovni kapital Društva može se povećati u skladu sa članom 13 i članom 17 Statuta Društva.
Osnovni kapital Društva se može i smanjiti. Odluku o tome donosi Skupština u skladu sa članom 17 Statuta ili izuzetno, odluku o sticanju sopstvenih akcija može da donese I Odbor direktora isključivo ako za to postoje opravdani razlozi predviđeni Zakonom.
Pri povećanju ili smanjenju osnovnog kapitala, ne sme se povrediti princip jednakog tretmana (ravnopravnosti) akcionara, o čemu se stara Odbor direktora.

4.Sastav I rad organa upravljanja I njihovih odbora

Društvo je uspostavilo jednodomni sistem upravljanja, centralnu ulogu u upravljanju ima Odbor direktora, dok akcionari imaju svoja prava i kontrolu vrše preko Skupštine akcionara.
Skupštinu čine svi akcionari društva. Svaka obična akcija daje pravo na jedan glas. Skupština Društva odlučuje o pitanjima koja su određena Statutom društva i Poslovnikom o radu Skupštine akcionara.
Akcionari Društva su blagovremeno dobijali informacije o poslovanju Društva, učestvovali u radu I glasali na sednici Skupštine akcionara.

Odbor direktora ima tri člana, od kojih je jedan predsednik odbora direktora, i dva člana odbora direktora - fizička lica.

Članovi odbora direktora su:

1. Dragoslav Vuković - predsednik odbora direktora,
2. Vuk Vuković - član odbora direktora - fizičko lice,
3. Dragan Radivojević - član odbora direktora - fizičko lice.

Zakonski zastupnik:

1. Dragan Radivojević - generalni direktor

5. Politika raznolikosti koja se primenjuje u vezi sa organima upravljanja

Politika raznolikosti u organima upravljanja Društva ogleda se u različitom životnom dobu članova, kao I raznolikost nivoa obrazovanja i vrsta kvalifikacija.
Društvo dugi niz godina posluje stabilno i uspešno.

U Stepanovićevu,
24.04.2026. godine.

IRMOVO AD STEPANOVIĆEVO

AD PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU TRGOVINU I USLUGE IRMOVO STEPANOVIĆEVO, Atar 25

Dragan Radivojević, generalni direktor

Radivojević

I R M O V O

A.D. PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU , TRGOVINU I USLUGE
ATAR 25 , 21212 STEPANOVIĆEVO

Telefon : 021 / 827 - 839 , 827 - 599
Tekući račun: 105-31773 -61 AIK BANKA, Niš
Tekući račun : 340 - 2841 - 40 - ERSTE BANK , Novi Sad
P I B : 100453741
Matični broj : 08247072
Telefaks : 021 / 827 – 966
e-mail: irmovo@hotmail.com

IZJAVA

Lica odgovornih za sastavljanje godišnjeg finansijskiog izveštaja za 2025.godinu

U **AD IRMOVO** (u daljem tekstu „Društvo“) lice odgovorno za sastavljanje godišnjih finansijskih izveštaja je **Dragan Radivojević.**

JA, izjavljujem da je, prema sopstvenom najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaj sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i da daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobicima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva, uključujući i njegova društva koja su uključena u konsolidovane izveštaje.

NAPOMENA:

Odluka o usvajanju godišnjih finansijskih izveštaja, odluka o usvajanju godišnjeg izveštaja, odluka o usvajanju revizorskog izveštaja i odluka o raspodeli dobiti/pokriću gubitka nisu usvojene, jer do dana objavljivanja ovog Izveštaja nije održana redovna godišnja Skupština akcionara, na kojoj se te odluke donose. Sve navedene odluke će biti u celini objavljene nakon njihovog usvajanja.

U Stepanovićevu, 30.04.2026. god.

AD PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE IRMOVO STEPANOVIĆEVO, Atar 25

Zakonski zastupnik

Dragan Radivojević

I R M O V O

A.D. PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE ATAR 25, 21212 STEPANOVIĆEVO

Matični broj: 08247072
PIB: 100453741
Tekući račun: 105-31773-61 AIK Banka Novi Sad
Telefon: 069 3003 187
e-mail: irmovo@hotmail.com

PREDMET: IZJAVA

Odluka o usvajanju finansijskih izveštaja za 2025. godinu, odluka o usvajanju izveštaja revizora kao i odluka o raspodeli dobiti odnosno pokriću gubitka nije doneta do dana objavljivanja finansijskih izveštaja.
Odluka će biti doneta na redovnoj sednici Skupštine AD Irmova koja će se održati 27.11.2026. godine.

DIREKTOR

AD PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE IRMOVO STEPANOVIĆEVO, Atar 25

Dragan Radivojević

Dana: 18.11.2026. god.