



FINTEL ENERGIJA AD

**KVARTALNI IZVEŠTAJ
FINTEL ENERGIJA A.D
ZA PERIOD ZAVRŠEN
30. SEPTEMBRA 2026. GODINE**

Beograd, oktobar 2026. godine

U skladu sa članom 75 Zakona o tržištu kapitala (Službeni glasnik RS" broj "Sl. glasnik RS", br. 129/2021 i 109/2025) i Pravilnikom o izveštavanju javnih društava ("Službeni glasnik RS" broj 77/2022), Fintel Energija a.d. iz Beograda (matični broj 20305266) objavljuje:

KVARTALNI IZVEŠTAJ FINTEL ENERGIJA A.D. ZA PERIOD ZAVRŠEN 30. SEPTEMBRA 2026. GODINE

SADRŽAJ

- 1. KVARTALNI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI FINTEL ENERGIJA A.D. ZA PERIOD ZAVRŠEN 30. SEPTEMBRA 2026. GODINE (Bilans stanja, Bilans uspeha, Izveštaj o ostalom rezultatu, Izveštaj o tokovima gotovine, Izveštaj o promenama na kapitalu, Napomene uz kvartalne finansijske izveštaje)**
- 2. KVARTALNI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU ZA PERIOD ZAVRŠEN 30. SEPTEMBRA 2026. GODINE**
- 3. IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA**

**KVARTALNI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI ZA PERIOD
ZAVRŠEN 30. SEPTEMBRA 2026. GODINE**

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD

POJEDINAČNI BILANS STANJA U RSD hiljadama				
POZICIJA	AOP	Napomena	30. septembar 2026. (nerevidirano)	31. decembar 2025. (nerevidirano)
AKTIVA				
A. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0001			
B. STALNA IMOVINA (0003 + 0009 + 0018 + 0028)	0002		1.554.509	1.495.777
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003			
1. Ulaganja u razvoj	0004			
2. Koncesije, patenti, licence, robne i uslužne marke, softver i ostala nematerijalna imovina	0005			
3. Gudvil	0006			
4. Nematerijalna imovina uzeta u lizing i nematerijalna imovina u pripremi	0007			
5. Avansi za nematerijalnu imovinu	0008			
II. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (0010+0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009		171	228
1. Zemljište i građevinski objekti	0010			
2. Postrojenja i oprema	0011		171	228
3. Investicione nekretnine	0012			
4. Nekretnine postrojenja i oprema uzeti u lizing i nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	0013			
5. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema i ulaganje na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi	0014			
6. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu u zemlji	0015			
7. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu u inostranstvu	0016			
III. BIOLOŠKA SREDSTVA	0017			
IV. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI I DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (0019+0020+0021+0022+0023+0024+0025 + 0026 + 0027)	0018		1.554.339	1.495.549
1. Učešća u kapitalu pravnih lica (osim učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća)	0019		16.014	16.014
2. Učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća	0020			
3. Dugoročni plasmani matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima dugoročna potraživanja od tih lica u zemlji	0021		1.537.149	1.478.362
4. Dugoročni plasmani matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima dugoročna potraživanja od tih lica u inostranstvu	0022			
5. Dugoročni plasmani (dati krediti i zajmovi) u zemlji	0023		1.175	1.173
6. Dugoročni plasmani (dati krediti i zajmovi) u inostranstvu	0024			
7. Dugoročna finansijska ulaganja (hartije od vrednosti koje se vrednuju po amortizovanoj vrednosti)	0025			
8. Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udeli	0026			
9. Ostali dugoročni finansijski plasmani i ostala dugoročna potraživanja	0027			
V. DUGOROČNA AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0028			
C. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	0029			

POJEDINAČNI BILANS STANJA (NASTAVAK)

U RSD hiljadama

POZICIJA	AOP	Napomena	30. septembar 2026. (nerevidirano)	31. decembar 2025. (nerevidirano)
D. OBRTNA IMOVINA (0031+0037+0038+0044+0048+0057+0058)	0030		980.377	945.614
I. ZALIHE (0032+0033+0034+0035+0036)	0031		1.329	1.765
1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	0032			
2. Nedovršena proizvodnja i gotovi proizvodi	0033			
3. Roba	0034			
4. Plaćeni avansi za zalihe i usluge u zemlji	0035		1.245	1.681
5. Plaćeni avansi za zalihe i usluge u inostranstvu	0036		84	84
II. STALNA IMOVINA KOJA SE DRŽI ZA PRODAJU I PRESTANAK POSLOVANJA	0037			
III. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE (0039+0040+0041+0042+0043)	0038		37.152	33.900
1. Potraživanja od kupaca u zemlji	0039		16.587	16.587
2. Potraživanja od kupaca u inostranstvu	0040			
3. Potraživanja od matičnog, zavisnih i ostalih povezanih lica u zemlji	0041		20.565	17.313
4. Potraživanja od matičnog, zavisnih i ostalih povezanih lica u inostranstvu	0042			
5. Ostala potraživanja po osnovu prodaje	0043			
IV. OSTALA KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA (0045+0046+0047)	0044		62.556	52.135
1. Ostala potraživanja	0045		58.081	47.901
2. Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	0046		4.224	4.224
3. Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	0047		252	10
V. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (0049+0050+0051+0052+0053+0054+0055+0056)	0048		14	71.506
1. Kratkoročni krediti i plasmani -matično i zavisna pravna lica	0049			71.492
2. Kratkoročni krediti i plasmani-ostala povezana lica	0050			
3. Kratkoročni krediti, zajmovi i plasmani u zemlji	0051			
4. Kratkoročni krediti, zajmovi i plasmani u inostranstvu	0052			
5. Hartije od vrednosti koje se vrednuju po amortizovanoj vrednosti	0053			
6. Finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz Bilans uspeha	0054			
7. Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udeli	0055			
8. Ostali kratkoročni finansijski plasmani	0056		14	14
VI. GOTOVINA I GOTOVINSKI EKVIVALENTI	0057		418.937	378.085
VII. KRATKOROČNA AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0058		460.389	408.223
E. UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA (0001 + 0002 + 0029+0030)	0059		2.534.887	2.441.391
F. VANBILANSNA AKTIVA	0060			

POJEDINAČNI BILANS STANJA (NASTAVAK)				
U RSD hiljadama				
POZICIJA	AOP	Napomena	30. septembar 2026. (nerevidirano)	31. decembar 2025. (nerevidirano)
PASIVA				
A. KAPITAL (0402 + 0403+0404+0405+0406-0407+0408+0411-0412) ≥ 0	0401		1.089.078	1.027.749
I. OSNOVNI KAPITAL	0402		4.057	4.057
II. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0403			
III. EMISIONA PREMIJA	0404		681.237	681.237
IV. REZERVE	0405			
V. POZITIVNE REVALIRAZICIONE REZERVE I NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU FINANSIJSKIH SREDSTAVA I DRUGIH KOMONENTI OSTALOG SVEOBUHVATNOG REZULTATA	0406			
VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU FINANSIJSKIH SREDSTAVA I DRUGIH KOMONENTI OSTALOG SVEOBUHVATNOG REZULTATA	0407			
VII. NERASPOREĐENI DOBITAK (0409 + 0410)	0408		403.784	342.455
1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	0409		342.455	278.625
2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	0410		61.329	63.830
VIII. UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE	0411			
IX. GUBITAK(0413 + 0414)	0412			
1. Gubitak ranijih godina	0413			
2. Gubitak tekuće godine	0414			
B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (0416+0420+0428)	0415		1.076.776	1.074.625
I. DUGOROČNA REZERVISANJA (0417++0418+0419)	0416			
1. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	0417			
2. Rezervisanja za troškove u garantnom roku	0418			
3. Ostala dugoročna rezervisanja	0419			
II. DUGOROČNE OBAVEZE (0421+0422+0423+0424+0425+0426+0427)	0420		1.076.776	1.074.625
1. Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital	0421			
2. Dugoročni krediti i ostale dugoročne obaveze prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u zemlji	0422			
3. Dugoročni krediti i ostale dugoročne obaveze prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u inostranstvu	0423		1.076.776	1.074.625
4. Dugoročni krediti, zajmovi i obaveze po osnovu lizinga u zemlji	0424			
5. Dugoročni krediti, zajmovi i obaveze po osnovu lizinga u inostranstvu	0425			
6. Obaveze po emitovanim hartijama od vrednosti	0426			
7. Ostale dugoročne obaveze	0427			

POJEDINAČNI BILANS STANJA (NASTAVAK)

U RSD hiljadama

POZICIJA	AOP	Napomena	30. septembar 2026. (nerevidirano)	31. decembar 2025. (nerevidirano)
III. DUGOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0428			
C. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	0429			
D. DUGOROČNI ODLOŽENI PRIHODI I PRIMLJENE DONACIJE	0430			
E. KRATKOROČNA REZERVISANJAI KRATKOROČNE OBAVEZE (0432+0433+0441+0442+0449+0453+0454)	0431		369.033	339.017
I. KRATKOROČNA REZERVISANJA	0432			
II. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE (0434+0435+0436+0437+0438+0439+0440)	0433		3.704	3.704
1. Obaveze po osnovu kredita prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u zemlji	0434			
2. Obaveze po osnovu kredita prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u inostranstvu	0435		3.704	3.704
3. Obaveze po osnovu kredita i zajmova od lica koja nisu domaće banke	0436			
4. Obaveze po osnovu kredita od domaćih banaka	0437			
5. Krediti, zajmovi i obaveze iz inostranstva	0438			
6. Obaveze po kratkoročnim hartijama od vrednosti	0439			
7. Obaveze po osnovu finansijskih derivata	0440			
III. PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE	0441			
IV. OBAVEZE IZ POSLOVANJA (0443+0444+0445+0446+0447+0448)	0442		14.762	12.752
1. Obaveze prema dobavljačima-matična, zavisna pravna lica i ostala povezana lica u zemlji	0443			
2. Obaveze prema dobavljačima-matična, zavisna pravna lica i ostala povezana lica u inostranstvu	0444		13.894	11.908
3. Obaveze prema dobavljačima u zemlji	0445		868	844
4. Obaveze prema dobavljačima u inostranstvu	0446			
5. Obaveze po menicama	0447			
6. Ostale obaveze iz poslovanja	0448			
V. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE (0450+0451+0452)	0449		1.446	2.308
1. Ostale kratkoročne obaveze	0450		1.022	59
2. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda	0451		424	2.249
3. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	0452			
VI. OBAVEZE PO OSNOVU SREDSTAVA NAMENJENIH PRODAJI I SREDSTAVA POSLOVANJA KOJE JE OBUSTAVLJENO	0453			
VII KRATKOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0454		349.121	320.253
F. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA (0415+0429+0430+0431-0059) ≥ 0 = (0407+0412-0402-0403-0404-0405-0406-0408-0411) ≥ 0	0455			
G. UKUPNA PASIVA (0401+0415+0429+0430+0431-0455)	0456		2.534.887	2.441.391
H. VANBILANSNA PASIVA	0457			

Prateće napomene su sastavni deo ovih finansijskih izveštaja.

POJEDINAČNI BILANS USPEHA						
U RSD 000						
POZICIJA	AOP	Napomena	Iznos		Iznos	
			Tromesečni period tekuće godine	Tromesečni period prethodne godine	Devetomes- ečni period tekuće godine	Devetomes- ečni period prethodne godine
A.POSLOVNI PRIHODI (1002 + 1005+1008+1009-1010+1011+1012)	1001		4.836	11.669	27.139	41.190
I. PRIHODI OD PRODAJE ROBE (1003 + 1004)	1002					
1. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	1003					
2. Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu	1004					
II. . PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA (1006+1007)	1005		4.836	11.669	27.139	41.190
1. . Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	1006		4.836	11.669	27.139	41.190
2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu	1007					
III. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE	1008					
IV. POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA	1009					
V. SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA	1010					
VI. OSTALI POSLOVNI PRIHODI	1011					
VII. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI IMOVINE (OSIM FINANSIJSKE)	1012					
B. OPERATING EXPENSES (1014+1015+1016+1020+1021+1022+1023+1024)	1013		10.033	14.365	44.350	49.050
I. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE	1014					
II. TROŠKOVI MATERIJALA, GORIVA I ENERGIJE	1015					
III. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI (1017+1018+1019)	1016		3.078	2.561	9.432	6.764
1. Troškovi zarada i naknada zarada	1017		2.589	1.646	7.651	5.218
2. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada	1018		392	249	1.159	790
3. Ostali lični rashodi i naknade	1019		97	666	622	756
IV. TROŠKOVI AMORTIZACIJE	1020		19	6	57	6
V. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI IMOVINE (OSIM FINANSIJSKE)	1021					
VI. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA	1022		142	126	425	361
VII. TROŠKOVI REZERVISANJA	1023					
VIII. NEMATERIJALNI TROŠKOVI	1024		6.794	11.672	34.436	41.919
C. POSLOVNI DOBITAK (1001 - 1013) ≥ 0	1025					
D. POSLOVNI GUBITAK (1013 - 1001) ≥ 0	1026		5.197	2.696	17.211	7.860

POJEDINAČNI BILANS USPEHA (NASTAVAK)						
U RSD 000						
POZICIJA	AOP	Napomena	Iznos		Iznos	
			Tromesečni period tekuće godine	Tromesečni period prethodne godine	Devetomes- ečni period tekuće godine	Devetomesečni period prethodne godine
E. FINANSIJSKI PRIHODI E (1028+1029+1030+1031)	1027		23.038	9.862	112.606	73.833
I. FINANSIJSKI PRIHODI IZ ODNOSA SA MATIČNIM, ZAVISNIM I OSTALIM POVEZANIM LICIMA	1028		23.009	9.843	112.556	73.788
II. PRIHODI OD KAMATA	1029		9		26	
III. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE	1030		20	19	24	45
IV. OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI	1031					
F. FINANSIJSKI RASHODI (1033+1034+1035+1036)	1032		12.312	10.914	34.068	33.607
I. FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA MATIČNIM, ZAVISNIM I OSTALIM POVEZANIM LICIMA	1033		12.293	10.886	34.015	33.381
II. RASHODI OD KAMATA	1034					87
III. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE	1035		19	28	53	139
IV. OSTALI FINANSIJSKI RASHODI	1036					
G. DOBITAK IZ FINANSIRANJA (1032-1040) (1027 - 1032) ≥ 0	1037		10.727		78.539	40.226
H. GUBITAK IZ FINANSIRANJA (1032 - 1027) ≥ 0	1038			1.052		
I. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI FINANSIJSKE IMOVINE KOJA SE ISKAŽUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1039					
J. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI FINANSIJSKE IMOVINE KOJA SE ISKAŽUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1040					
K. OSTALI PRIHODI	1041					5.061
L. OSTALI RASHODI	1042					
M. UKUPNI PRIHODI (1001+1027+1039+1041)	1043		27.875	21.531	139.746	120.084
N. UKUPNI RASHODI (1013+1032+1040+1042)	1044		22.345	25.279	78.418	82.657
O. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1043-1044) ≥ 0	1045		5.530		61.328	37.427
P. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (11044-1043) ≥ 0	1046			3.748		
Q. POZITIVAN NETO EFEKAT NA REZULTAT PO OSNOVU DOBITKA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, PROMENA RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA I ISPRAVKI GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1047					
R. NEGATIVAN NETO EFEKAT NA REZULTAT PO OSNOVU GUBITKA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, PROMENA RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA I ISPRAVKI GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1048				1	
S. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (1045-1046+1047-1048) ≥ 0	1049		5.530		61.329	37.427
T. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (1046-1045+1048-1047) ≥ 0	1050			3.748		
U. POREZ NA DOBITAK						
I. PORESKI RASHOD PERIODA	1051					
II. ODLOŽENI PORESKI RASHODI PERIODA	1052					
III. ODLOŽENI PORESKI PRIHODI PERIODA	1053					
V. ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA	1054					
W. NETO DOBITAK (1049-1050-1051-1052+1053-1054) ≥ 0	1055		5.530		61.329	37.427
X. NETO GUBITAK (1050-1049+1051+1052-1053+1054) ≥ 0	1056			3.748		
I. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA UČEŠĆIMA BEZ PRAVA KONTROLE	1057					
II. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MATIČNOM PRAVNOM LICU	1058		5.530		61.329	37.427
III. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA UČEŠĆIMA BEZ PRAVA KONTROLE	1059					
IV. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA MATIČNOM PRAVNOM LICU	1060			3.748		
V. ZARADA PO AKCIJI						
1. Osnovna zarada po akciji	1061		0,21	0,14	2,31	1,41
2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	1062		0,21	0,14	2,31	1,41

POJEDINAČNI IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU U RSD 000						
POZICIJA	AOP	Napomena	Iznos		Iznos	
			Tromesečni period tekuće godine	Tromesečni period prethodne godine	Devetomes- ečni period tekuće godine	Devetomes- ečni period prethodne godine
A. NETO REZULTAT IZ POSLOVANJA						
I. NETO DOBITAK (AOP 1055)	2001		5.530		61.329	37.427
II. NETO GUBITAK (AOP 1056)	2002			3.748		
B. OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK						
a) Stavke koje neće biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima						
1. Promene revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme						
a) povećanje revalorizacionih rezervi	2003					
b) smanjenje revalorizacionih rezervi	2004					
2. Aktuarski dobici ili gubici po osnovu planova definisanih primanja						
a) dobici	2005					
b) gubici	2006					
3. Dobici ili gubici po osnovu udela u ostalom sveobuhvatnom dobitku ili gubitku pridruženih						
a) dobici	2007					
b) gubici	2008					
b) Stavke koje naknadno mogu biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima						
1. Dobici ili gubici po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitala						
a) dobici	2009					
b) gubici	2010					
2. Dobici ili gubici po osnovu preračuna finansijskih izveštaja inostranog poslovanja						
a) dobici	2011					
b) gubici	2012					
3. Dobici ili gubici od instrumenata zaštite neto ulaganja u inostrano poslovanje						
a) dobici	2013					
b) gubici	2014					
4. Dobici ili gubici po osnovu instrumenata zaštite rizika (hedžinga) novčanog toka						
a) dobici	2015					
b) gubici	2016					
5. Dobici ili gubici po osnovu hartija od vrednosti koje se vrednuju po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat						
a) dobici	2017					
b) gubici	2018					
I. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019					
II. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI gubitak (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020					
III. ODLOŽENI PORESKI RASHOD NA OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK PERIODA	2021					
IV. ODLOŽENI PORESKI PRIHOD NA OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK PERIODA	2022					
IV. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK (2019 - 2020 - 2021 + 2022) ≥ 0	2023					
V. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI GUBITAK (2020 - 2019 + 2021 - 2022) ≥ 0	2024					
C. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI REZULTAT PERIODA						
I. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAKT (2001 - 2002 + 2023 - 2024) ≥ 0	2025		5.530		61.329	37.427
II. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2002 - 2001 + 2024 - 2023) ≥ 0	2026			3.748		
D. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK (2028 + 2029) = AOP 2025 ≥ 0 or AOP 2026 > 0	2027					
1. Propisan matičnom pravnom licu	2028					
2. Propisan vlasnicima koji nemaju kontrolu	2029					

KVARTALNI POJEDINAČNI IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE U RSD hiljade			
	AOP	Period od devet meseci završen 30. septembra	
		2026 (nerevidirano)	2025 (nerevidirano)
A. A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1-4)	3001	29.395	80.281
1. Prodaja i primljeni avansi u zemlji	3002	29.315	79.871
2. Prodaja i primljeni avansi u inostranstvu	3003		
3. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	3004		
4. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	3005	80	410
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 8)	3006	51.488	76.904
1. Isplate dobavljačima i dati avansi u zemlji	3007	5.450	6.565
2. Isplate dobavljačima i dati avansi u inostranstvu	3008	30.049	55.865
3. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	3009	8.468	6.064
4. Plaćene kamate u zemlji	3010		87
5. Plaćene kamate u inostranstvu	3011		
6. Porez na dobitak	3012		
7. Odlivi po osnovu ostalih javnih prihoda	3013	7.521	8.323
8. Ostali odlivi iz poslovnih aktivnosti	3014		
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I - II)	3015		3.377
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II - I)	3016	22.093	
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	3017	76.047	395.496
1. Prodaja akcija i udela	3018		
2. Prodaja nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3019		
3. Ostali finansijski plasmani	3020	28.852	395.496
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	3021		
5. Primljene dividende	3022	47.195	
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	3023	13.083	121.946
1. Kupovina akcija i udela	3024		
2. Kupovina nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3025		
3. Ostali finansijski plasmani	3026	13.083	121.946
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)	3027	62.964	273.550
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)	3028		
C. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 7)	3029		
1. Uvećanje osnovnog kapitala	3030		
2. Dugoročni krediti u zemlji	3031		
3. Dugoročni krediti u inostranstvu	3032		
4. Kratkoročni krediti u zemlji	3033		
5. Kratkoročni krediti u inostranstvu	3034		
6. Ostale dugoročne obaveze	3035		
7. Ostale kratkoročne obaveze	3036		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 8)	3037		
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	3038		
2. Dugoročni krediti u zemlji	3039		
3. Dugoročni krediti u inostranstvu	3040		
4. Kratkoročni krediti u zemlji	3041		
5. Kratkoročni krediti u inostranstvu	3042		
6. Ostale obaveze	3043		
7. Finansijski lizing	3044		
8. Isplaćene dividende	3045		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)	3046		
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)	3047		

KVARTALNI POJEDINAČNI IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE

(Nastavak)

U RSD hiljade

	AOP	Period od devet meseci završen 30. septembra	
		2026 (nerevidirano)	2025 (nerevidirano)
D. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (3001 + 3017 + 3029)	3048	105.442	475.777
E. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (3006 + 3023 + 3037)	3049	64.571	198.850
F. NETO PRILIVI GOTOVINE (3048 - 3049) ≥ 0	3050	40.871	276.927
G. NETO ODLIVI GOTOVINE (3049 - 3048) ≥ 0	3051		
H. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	3052	378.085	119.695
I. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	3053	37	143
J. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	3054	56	141
K. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA (3050-3051+3052+3053-3054)	3055	418.937	396.624

POJEDINAČNI KVARTALNI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

POJEDINAČNI IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU (nerevidirano) U RSD hiljadama										
Pozicija	Opis	AOP	Osnovni kapital (grupa 30 bez 306 i 309)	AOP	Ostali osnovni kapital (račun 309)	Upisani a neuplaćeni kapital (grupa 31)	AOP	Emisiona premija i rezerve (račun 306 i grupa 32)	AOP	Rev. rez. i ner. dob. i gub. (grupa 33)
1	Stanje na dan 01.01.2025	4001	4.057/4010	-4019	-4028	681.237	4037	-	-	-
2	Efekt i retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika	4002	-4011	-4020	-4029	-	4038	-	-	-
3	Korigovano početno stanje na dan 01.01.2025 (1+2)	4003	4.057/4012	-4021	-4030	681.237	4039	-	-	-
4	Neto promene u 2025. godini	4004	-4013	-4022	-4031	-	4040	-	-	-
5	Stanje na dan 31.12.2025 (3+4)	4005	4.057/4014	-4023	-4032	681.237	4041	-	-	-
6	Efekt i retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika	4006	-4015	-4024	-4033	-	4042	-	-	-
7	Korigovano početno stanje na dan 01.01.2026 (5+6)	4007	4.057/4016	-4025	-4034	681.237	4043	-	-	-
8	Neto promene u 2026. godini	4008	-4017	-4026	-4035	-	4044	-	-	-
9	Stanje na dan 30.09.2026 (7+8)	4009	4.057/4018	-4027	-4036	681.237	4045	-	-	-

POJEDINAČNI KVARTALNI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

POJEDINAČNI IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU (nerevidirano) Nastavak U RSD hiljadama

Pozicija	Opis	AOP 4046	Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	AOP 4055	Gubitak (grupa35)	AOP 4064	Učešće bez prava kontrole	AOP 4073	Ukupno (odgovara poziciji AOP 0401) (kol.2+3+4+5+6+7- 8+9) ≥ 0	AOP 4082	Gubitak iznad visine kapitala (odgovara poziciji AOP 0455) (kol.2+3+4+5+6+7-8+9)<0
1	Stanje na dan 01.01.2025	4046	287.815	4055	9.190	4064	-	4073	982.299	4082	-
2	Efekt i retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika	4047		4056		4065	-	4074		4083	-
3	Korigovano početno stanje na dan 01.01. 2025 (1+2)	4048	287.815	4057	9.190	4066	-	4075	982.299	4084	-
4	Neto promene u 2025. godini	4049	54.640	4058	-9.190	4067	-	4076	45.450	4085	-
5	Stanje na dan 31.12.2025 (3+4)	4050	342.455	4059		4068	-	4077	1.027.749	4086	-
6	Efekt i retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika	4051		4060		4069	-	4078		4087	-
7	Korigovano početno stanje na dan 01.01. 2026 (5+6)	4052	342.455	4061		4070	-	4079	1.027.749	4088	-
8	Neto promene u 2026. godini	4053	61.329	4062		4071	-	4080	61.329	4089	-
9	Stanje na dan 30.09.2026 (7+8)	4054	403.784	4063		4072	-	4081	1.089.078	4090	-

**NAPOMENE UZ KVARTALNE
FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA PERIOD ZAVRŠEN
30. SEPTEMBRA 2026. GODINE**

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KVARTALNE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA PERIOD ZAVRŠEN 30 SEPTEMBRA 2026

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

1. Opšte informacije

Fintel Energija A.D. (u daljem tekstu: „Društvo“ ili „Fintel Energija“) je vodeći samostalni proizvođač električne energije iz obnovljivih izvora u Republici Srbiji. Zavisna društva Fintel Energije su pioniri u oblasti proizvodnje električne energije iz obnovljivih izvora, tako što su prva društva koja su na teritoriji Srbije kompletirala gradnju i upravljaju vetro parkovima.

Društvo je osnovano 27. juna 2007. godine kao zatvoreno akcionarsko društvo pod nazivom „Privredno društvo za proizvodnju električne energije Fintel Energija a.d. Beograd“, od strane stranog pravnog lica „Fintel Energia Group S.P.A.“, Italija (registracioni broj 02658620402) koji je ujedno i jedini akcionar društva („Vlasnik“). „Fintel Energia Group S.P.A.“ je 86,22% u vlasništvu Hopafi Srl („Krajnji vlasnik“).

Sedište „Fintel Energije“ se nalazi u Masarikova 5, Beograd, Srbija.

Na dan 30. septembra 2026. godine, Društvo ima upisani i uplaćeni akcionarski kapital u iznosu od RSD 4.057 hiljada koji se sastoji od 26.510.506 običnih akcija sa pojedinačnom nominalnom vrednošću u iznosu od RSD 0,153.

Društvo je u toku 2018. godine izvršilo inicijalnu javnu ponudu akcija (IPO) na Beogradskoj berzi. Proces Inicijalne javne ponude akcija Društva završen je 30. oktobra 2018. godine, u toku trajanja ponude upisano je 1.510.506 akcija. Početna cena na Berzi bila je RSD 500 po akciji.

Akcijama Društva trguje se na organizovanom tržištu – Beogradska berza. Simbol akcija je FINT, a ISIN broj RSFINEE60549. Tržišna kapitalizacija Društva na dan 30. septembra 2026. je RSD 16.489.535 hiljade (jedinična cena po akciji je RSD 622).

Fintel Energia Group S.P.A., većinski akcionar Društva, je akcionarsko društvo osnovano u skladu za zakonom važećim u Republici Italiji i predstavlja vertikalno integrisanog operatera u lancu snabdevanja energijom, čija je delatnost prodaja električne energije i prirodnog gasa u Italiji, kao i razvoj i eksploatacija obnovljivih izvora energije (solarna energija i energija vetra) u Italiji i Srbiji.

Ovi pojedinačni kvartalni finansijski izveštaji za period završen 30. septembra 2026. godine su odobreni za izdavanje od strane direktora Društva. Društvo je ove pojedinačne kvartalne finansijske izveštaje sastavilo na osnovu i prema zahtevima zakona i propisa Republike Srbije gde su ulaganja u zavisna društva u ovim pojedinačnim kvartalnim finansijskim izveštajima iskazana po nabavnoj vrednosti umanjenoj za eventualno obezvređenje. Pomenuti kvartalni finansijski izveštaji nisu revidirani od strane revizora.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD

NAPOMENE UZ KVARTALNE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

ZA PERIOD ZAVRŠEN 30 SEPTEMBRA 2026

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

1. Opšte informacije (Nastavak)

Društvo je matično pravno lice grupe koju pored Društva čine sledeća pravna lica:

Naziv	Sedište
Fintel Energija ad	Beograd (Srbija)
MK-Fintel Wind ad	Belgrade (Srbija)
MK-Fintel Wind Holding doo	Belgrade (Srbija)
Energobalkan doo	Belgrade (Srbija)
Vetropark Ram doo	Belgrade (Srbija)
Vetropark Kula doo	Belgrade (Srbija)
Vetropark Torak doo	Belgrade (Srbija)
Fintel Energija Dev. doo	Belgrade (Srbija)
MK-Fintel Wind Dev. doo	Belgrade (Srbija)
Vetropark Lipar doo	Belgrade (Srbija)
Vetropark Lipar 2 doo	Belgrade (Srbija)
Vetropark Project Torak doo	Belgrade (Srbija)
Fintel Energija Dev. Ltd	Nicosia (Kipar)
Vetropark Torak Ltd	Nicosia (Kipar)
Staklenik 1 doo	Belgrade (Srbija)
Staklenik 2 doo	Belgrade (Srbija)
Staklenik 3 doo	Belgrade (Srbija)
Staklenik 4 doo	Belgrade (Srbija)
Staklenik 5 doo	Belgrade (Srbija)
Staklenik 6 doo	Belgrade (Srbija)

2. Pregled značajnih računovodstvenih politika i usvojeni standardi

2.1 Osnov za sastavljanje finansijskih izveštaja

Društvo vodi knjige i računovodstvenu evidenciju u skladu sa računovodstvenim i poreskim principima i praksama zahtevanim u Republici Srbiji. Priloženi periodični finansijski izveštaji su prevashodno pripremljeni na osnovu statutarne knjige i računovodstvene evidencije koje su korigovane i reklasifikovane kako bi njihova prezentacija bila u skladu Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI).

Priloženi periodični sažeti finansijski izveštaji sastavljeni su u skladu sa MRS 34 "Periodično finansijsko izveštavanje". MRS 34 ne zahteva sva potrebna obelodanjivanja koja su propisana Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja.

Društvo nije obelodanilo informacije koje su suštinski identične onim obelodanjenim u revidiranim finansijskim izveštajima za 2025. godinu, kao što su značajne računovodstvene politike i procene, finansijski rizici ili druga obelodanjivanja koja nisu značajno izmenjena u iznosu ili sadržaju u odnosu na poslednji izveštajni period. Pomenute informacije će biti objavljene u revidiranim finansijskim izveštajima za 2026. godinu. Rukovodstvo Društva veruje da su obelodanjivanja u ovim periodičnim sažetim finansijskim izveštajima dovoljna da obezbede adekvatno obelodanjivanje ukoliko se posmatraju uporedo sa godišnjim finansijskim izveštajima za 2025. godinu.

U obzir su uzeti svi događaji nakon datuma izveštavanja nastali nakon 30. septembra 2026. do 27. oktobra 2026. godine, kada su ovi periodični sažeti finansijski izveštaji odobreni.

2. Pregled značajnih računovodstvenih politika i usvojeni standardi (Nastavak)

2.2. Promene značajnih računovodstvenih politika

Značajne računovodstvene politike i procene koje su primenjene prilikom sastavljanja periodičnih sažetih finansijskih izveštaja su konzistentne sa onim koje su primenjene prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja za godinu koja se završila dana 31. decembra 2025. godine.

2.3 Koncept nastavka poslovanja

Prognoze i projekcije Društva, koje uzimaju u obzir opravdano moguće promene u operativnim rezultatima Društva, pokazuju da bi Društvo trebalo da bude u mogućnosti da posluje uz pomoć postojećeg nivoa kredita. Imajući navedeno u vidu, rukovodstvo smatra da Društvo ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Shodno tome, Društvo je pripremilo pojedinačne kvartalne finansijske izveštaje u skladu sa konceptom stalnosti poslovanja.

2.4 Preračunavanje stranih valuta

Funkcionalna valuta prikazivanja

Stavke uključene u finansijske izveštaje Društva se odmeravaju i prikazuju u dinarima (RSD). Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

Transakcije i stanja

Transakcije u stranoj valuti se preračunavaju u funkcionalnu valutu primenom deviznih kurseva važećih na dan transakcije ili na dan procene vrednosti ako su stavke ponovo odmeravane. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale iz izmirenja takvih transakcija i iz preračuna monetarnih sredstava i obaveza izraženih u stranim valutama na kraju godine, priznaju se u bilansu uspeha, osim u slučaju kada su odložene u kapitalu kao instrumenti zaštite tokova gotovine i instrumenti zaštite neto ulaganja.

3. IFRS 8: Izveštavanje po segmentima

Na osnovu činjenice da Društvo posluje samo u sektoru obnovljivih izvora energije i u Srbiji, postoji samo jedan segment za izveštavanje.

4. Informacije o preuzetim garancijama, stvarnim i ostalim potencijalnim obavezama

a) Izdate garancije

Nije bilo izdatih garancija.

b) Ostalo

Nije bilo drugih potencijalnih obaveza Društva.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD **NAPOMENE UZ KVARTALNE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE** **ZA PERIOD ZAVRŠEN 30 SEPTEMBRA 2026**

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

BILANS STANJA

5. Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica

Investicije u povezana društva su predstavljene ispod:

- RSD 16.009 hiljada se odnosi na 54% vlasništva u MK-Fintel Wind AD (RSD 16.009 hiljada na dan 31. decembar 2024.).
- RSD 5 hiljada se odnosi na 54% vlasništva u MK-Fintel Wind Holding Doo (RSD 5 hiljada na dan 31. decembar 2024.).
- RSD 200 za 100% vlasništva u Fintel Energija Development Doo (RSD 200 na dan 31. decembar 2024.).

6. Dugoročni finansijski plasmani

Dugoročni finansijski plasmani – matično i zavisna pravna lica iznose RSD 1.538.325 hiljade (RSD 1.479.535 hiljade na 31. decembar 2025.) i odnose se na finansiranje dato zavisnim pravnim licima i ostalim povezanim licima, kao što je navedeno u tabelama ispod:

Pregled datih pozajmica, sa rokovima dospeća je u tabeli koja sledi:

Korisnik zajma	Iznos 30.09.2026 EUR	Iznos 30.09.2026 RSD	Dospeće
MK Fintel Wind ad	7.123.847	837.171.014	2035
MK Fintel Wind Holding d.o.o.	601.400	70.674.543	2030
MK-Fintel Wind Development d.o.o.	84.200	9.894.906	2030
Maestrale Ring d.o.o.	316.000	37.135.277	2030
VP Lipar d.o.o.	2.232.000	262.297.274	2038
VP Lipar 2 d.o.o.	2.144.000	251.955.805	2038
VP Torak d.o.o.	129.576	15.227.344	2038
Project Torak d.o.o.	91.500	10.752.778	2030
Fintel Energija Development d.o.o.	201.440	23.672.564	2030
Staklenik 1 d.o.o.	48.000	5.640.802	2027
Staklenik 2 d.o.o.	32.100	3.772.286	2027
Staklenik 3 d.o.o.	17.200	2.021.287	2027
Staklenik 4 d.o.o.	14.500	1.703.992	2027
Staklenik 5 d.o.o.	14.300	1.680.489	2027
Staklenik 6 d.o.o.	12.500	1.468.959	2027
Viafast d.o.o.	15.700	1.845.012	2030
Balkan Electro d.o.o.	2.000	235.033	2027
Energogreen Renewables d.o.o.	10.000	1.175.167	2030
Ukupno	13.080.263	1.538.324.533	

Dugoročni finansijski plasmani su dati zavisnim i ostalim povezanim licima. Na date plasmane koristi se kamata "van dohvata ruke" koja u 2026. godini iznosi 5,42%.

Dugoročni finansijski plasmani odnose se na zajmove koje Fintel Energija daje zavisnim i ostalim povezanim licima. Na dan 30. septembar 2026. ova potraživanja iznose 1.538.325 hiljada RSD, dok su u na dan 31. decembar 2025. godini iznosila 1.479.535 hiljada RSD. U odnosu na prethodnu godinu, dugoročna potraživanja i investicije su u zbiru povećana za 475.069 EUR (vraćen je deo zajmova u iznosu od 246.007 EUR, dati su novi zajmovi u iznosu od 111.500 EUR i aneksima ugovora o zajmu produžen je rok dospeća za zajmove u iznosu od 609.576 EUR) Ova sredstva se koriste za razvoj projekata, omogućavajući finansiranje i implementaciju novih investicija u sektoru obnovljivih izvora energije.

Društvo nema značajnih očekivanih kreditnih gubitaka koji se odnose na pomenute plasmane i kredite.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KVARTALNE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA PERIOD ZAVRŠEN 30 SEPTEMBRA 2026

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

7. Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Gotovina i gotovinski ekvivalenti na dan 30. septembra 2026. i 31. decembar 2025. godine su prikazani u tabeli koja sledi:

<i>RSD hiljade</i>	30. septembar 2026. (nerevidirano)	31. decembar 2025. (nerevidirano)
Tekući račun		
- u dinarima	418.867	378.045
- u stranoj valuti	69	40
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	418.937	378.085

Tržišna vrednost gotovine i gotovinskih ekvivalenata poklapa se sa njenom knjigovodstvenom vrednošću.

U svrhu izrade izveštaja o novčanim tokovima isključene su investicije i finansiranje transakcija koje nisu zahtevale korišćenje gotovine ili gotovinskih ekvivalenata.

8. Ostala kratkoročna potraživanja

Ostala kratkoročna potraživanja u iznosu od RSD 62.56 hiljade na dan 30. septembar 2026. (RSD 52.135 hiljade na dan 31. decembar 2025.) su prikazana u tabeli kako sledi:

<i>RSD hiljade</i>	30. septembar 2026. (nerevidirano)	31. decembar 2025. (nerevidirano)
Ostala potraživanja	58.081	47.901
Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	4.224	4.224
Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	252	10
Ukupno	62.556	52.135

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KVARTALNE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA PERIOD ZAVRŠEN 30 SEPTEMBRA 2026

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

9. Kapital

Kapital na dan 30. septembar 2026. godine i 31. decembar 2025. godine je prikazan u tabeli koja sledi:

<i>RSD hiljade</i>	30. septembar 2026. (nerevidirano)	31. decembar 2025. (nerevidirano)
Osnovni kapital	4.057	4.057
Emisiona premija	681.237	681.237
Neraspoređeni dobitak iz prethodnih godina	342.455	278.625
Neraspoređeni dobitak tekućeg perioda	61.329	63.830
Gubitak iz prethodnih godina	-	-
Gubitak tekuće godine	-	-
UKUPAN KAPITAL	1.089.078	1.027.749

Komponente kapitala i promene u njima su detaljnije navedene u nastavku:

Akcijski kapital

Na dan 30. septembar 2026. godine, uplaćeni upisani akcijski kapital Društva iznosio je RSD 4.056.524 (RSD 4.056.524 na dan 31. decembar 2025. godine) koji se sastojao od 26.510.506 običnih akcija od po RSD 0,153 za svaku.

Emisiona premija

Na dan 30. septembar 2026. godine rezerve obuhvataju emisionu premiju ostvarenu povećanjem kapitala koje se odnosi na inicijalnu javnu ponudu akcija Društva, segment Prime akcija Beogradske berze. Emisiona premija iznosu RSD 755.022 hiljade (ekvivalentno RSD 499.847 po svakoj novoj akciji koju je Društvo izdalo). Vrednost emisije premije se iskazuje u neto iznosu sa troškovima vezanim za IPO.

Neraspoređeni dobici / (gubici)

Sastoje se od dobitaka / (gubitaka) prethodnih godina. Takođe uključuju neto dobitak / (gubitak) za tekuću godinu.

10. Dugoročni i kratkoročni zajmovi od matičnog i povezanih pravnih lica

Zajmovi od matičnog i povezanih pravnih lica u iznosu od RSD 1.076.776 hiljade na dan 30. septembar 2026. (RSD 1.074.625 hiljade na dan 31. decembar 2025.), se u najvećoj meri sastoje od zajmova koji se mogu opozvati i koji će biti otplaćeni vlasniku Fintel Energia Group Spa. Dugoročni zajmovi u iznosu od EUR 9.162.747 su kamatonosni, kamata iznosi od 3% do 6%. Ostali zajmovi su beskamatni.

11. Obaveze iz poslovanja

Obaveze iz poslovanja u iznosu od RSD 14.762 hiljade na dan 30. septembar 2026. (RSD 12.752 hiljade na dan 31. decembar 2025.) se najvećim delom odnose na obaveze prema dobavljačima u zemlji, odnosno prema matičnom pravnom licu u inostranstvu.

12. Pasivna vremenska razgraničenja

Kratkoročna vremenska razgraničenja u iznosu od RSD 349.121 hiljade na dan 30. septembar 2026. (RSD 320.253 hiljade na dan 31. decembar 2025.) se uglavnom sastoje od kamata po osnovu zajmova matičnog društva Fintel Energia Group SpA.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KVARTALNE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA PERIOD ZAVRŠEN 30. SEPTEMBRA 2026.

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

BILANS USPEHA

13. Nematerijalni troškovi

Nematerijalni troškovi iznose RSD 34.436 hiljade za devetomesečni period završen 30. septembra 2026. (RSD 41.919 hiljade na dan 30. septembar 2025.) godine i odnose se na računovodstvene usluge i troškove usluga od matične kompanije po osnovu ugovora o pružanju usluga (računi izdati u skladu sa ugovorom za konsultantske usluge).

14. Finansijski prihodi

Finansijski prihodi za period od devet meseca završen 30. septembra 2026. i 2025. godine su prikazani u tabeli koja sledi:

	Devetomesečni period tekuće godine	Devetomesečni period prethodne godine
	(nerevidirano)	(nerevidirano)
FINANSIJSKI PRIHODI IZ ODNOSA SA MATIČNIM, ZAVISNIM I OSTALIM POVEZANIM LICIMA	112.556	73.788
PRIHODI OD KAMATA	26	-
POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE	24	45
Ukupno	112.606	73.833

15. Finansijski rashodi

Finansijski rashodi za period od devet meseca završen 30. septembra 2026. i 2025. godine su prikazani u tabeli koja sledi:

	Devetomesečni period tekuće godine	Devetomesečni period prethodne godine
	(nerevidirano)	(nerevidirano)
FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA MATIČNIM, ZAVISNIM I OSTALIM POVEZANIM LICIMA	34.015	33.381
RASHODI KAMATA	0	87
NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE	53	139
OSTALI FINANSIJSKI RASHODI	-	-
Ukupno	34.068	33.607

16. Osnovna zarada/(gubitak) po akciji

Osnovni rezultat po akciji se kretao od dobitka u iznosu od RSD 1,41 za devetomesečni period završen 30. septembra 2025. do dobitka po akciji u iznosu od RSD 2,31 za devetomesečni period završen 30. septembra 2026. godine. Osnovna zarada po akciji je izračunata tako što je neto rezultat Društva podeljen sa prosečnim brojem akcija društva Fintel Energija (prosečan broj akcija iznosi 26.511 hiljada).

Na dan 30. septembra 2026. godine nije bilo razdvojenog rezultata po akciji. U skladu sa tim, razdvojena zarada po akciji je jednaka osnovnoj zaradi po akciji.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KVARTALNE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA PERIOD ZAVRŠEN 30 SEPTEMBRA 2026

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

17. Transakcije sa povezanim pravnim licima

Kao što je prethodno naznačeno, vlasnik Društva je društvo Fintel EnergiaGroup SpA.

U nastavku je pregled transakcija Društva sa povezanim pravnim licima na dan 30. septembar 2026. i 31. decembar 2025. godine. Sve transakcije sa povezanim licima su obavljene po tržišnim uslovima.

Na dan 30. septembar 2026. i 31. decembar 2025. godine pregled salda potraživanja i obaveza sa povezanim pravnim licima je bio sledeći:

Na dan 30. septembar 2026.				
	Matično društvo	Zavisna i pridružena društva vlasnika	Zavisna društva	Ukupno
<i>RSD hiljade</i>				
Potraživanja od kupaca	-	-	20.565	20.565
Ostala kratkoročna sredstva	14	-	460.389	460.403
Dugoročni zajmovi	-	-	1.538.325	1.538.325
Ostale kratkoročne obaveze	(349.095)	-	-	(349.095)
Obaveze iz poslovanja	(13.894)	-	(411)	(14.305)
Zajam od vlasnika	(1.080.480)	-	-	(1.080.480)
Ukupno	(1.443.455)	-	2.018.868	575.413

Na dan 31. decembar 2025.				
	Matično društvo	Zavisna i pridružena društva vlasnika	Zavisna društva	Ukupno
<i>RSD hiljade</i>				
Potraživanja od kupaca	-	-	17.313	17.313
Dugoročni zajmovi	-	-	1.478.362	1.478.362
Ostala kratkoročna sredstva	14	-	456.069	456.083
Ostale kratkoročne obaveze	(317.266)	-	-	(317.266)
Obaveze iz poslovanja	(11.908)	-	(411)	(12.319)
Zajam od vlasnika	(1.078.329)	-	-	(1.078.329)
Ukupno	(1.407.489)	-	1.951.333	543.844

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KVARTALNE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA PERIOD ZAVRŠEN 30 SEPTEMBRA 2026

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

18. Transakcije sa povezanim pravnim licima (Nastavak)

Za period od devet meseci završen 30. septembra 2025. i 2024. godine došlo je do sledećih transakcija sa povezanim pravnim licima:

RSD hiljade	Devetomesečni period tekuće godine			
	Matično društvo	Zavisna i pridružena društva vlasnika		Ukupno
			Zavisna društva	
Prihodi	-	-	27.139	27.139
Prodajni, administrativni i opšti troškovi	(31.415)	-	-	(31.415)
Dividenda	-	-	47.195	47.195
Finansijski prihodi	-	-	65.361	65.361
Finansijski rashodi	(34.015)	-	-	(34.015)
Ukupno	(65.430)	-	139.695	74.265

RSD hiljade	Devetomesečni period predhodne godine			
	Matično društvo	Zavisna i pridružena društva vlasnika		Ukupno
			Zavisna društva	
Prihodi	-	-	41.190	41.190
Prodajni, administrativni i opšti troškovi	(39.782)	-	-	(39.782)
Dividenda	-	-	-	-
Finansijski prihodi	-	-	73.788	73.788
Finansijski rashodi	(33.381)	-	-	(33.381)
Ukupno	(73.164)	-	114.978	41.814

19. Događaji nakon dana bilansa

Nije bilo događaja nastalih nakon datuma bilansa koji bi mogli zahtevati korekciju finansijskih izveštaja na dan 30. septembar 2026. godine, niti obelodanjivanja u Napomenama uz finansijske izveštaje.

Zakonski zastupnik:

Osoba odgovorna za pripremanje pojedinačnih kvartalnih finansijskih izveštaja:



**KVARTALNI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU
ZA PERIOD ZAVRŠEN 30. SEPTEMBRA
2026. GODINE**

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD

Sadržaj

1. Rezime poslovnih aktivnosti	3
2. Prezentacija razvoja i aktivnosti društva, struktura zaposlenih	5
3. Zaštita životne sredine	5
4. Planirani budući razvoj	5
5. Značajne transakcije sa povezanim pravnim licima	6
6. Ciljevi i politike u vezi sa upravljanjem finansijskim rizicima, kreditnim rizicima, rizikom likvidnosti i tržišnim rizikom	6

1. Rezime poslovnih aktivnosti

Osnovni podaci

Poslovno ime: PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU ELEKTRIČNE ENERGIJE FINTEL ENERGIJA AD BEOGRAD

Sedište: Beograd

Adresa: Masarikova 5

Matični broj: 20305266

PIB: 105058839

Datum osnivanja: 27. jun 2007. godine

Lice ovlašćeno za zastupanje: Tiziano Giovannetti

Internet adresa: www.fintelenergija.rs

Osnovna poslovna delatnost

Opis i šifra poslovne delatnosti: 3511 – Proizvodnja električne energije.

Poslovne aktivnosti

Fintel Energija A.D. (u daljem tekstu: „Društvo“ ili „Fintel Energija“) i njena zavisna pravna lica (zajedno: „Fintel grupa“ ili „Grupa“) je vodeći samostalni proizvođač električne energije iz obnovljivih izvora u Republici Srbiji. Društvo i Grupa su pioniri na polju proizvodnje električne energije iz obnovljivih izvora, tako što su prvi na teritoriji Srbije sagradili i upravljaju vetroparkovima. Prodaja celokupne proizvedene energiju se obavlja putem aranžmana (ugovora o kupovini električne energije) sa JP Elektroprivredom Srbije (EPS), i ne postoji direktno snabdevanje krajnjih potrošača.

Organizaciona struktura

Usklađivanjem organa i akata sa Zakonom o privrednim društvima (Sl. Glasnik RS br 36/2011, 99/2011, 83/2014-dr. zakon i 5/2015, 44/2018, 95/2018 i 91/2019) Društvo ima sledeću internu organizacionu strukturu: Skupština akcionara i Odbor direktora.

1. Rezime poslovnih aktivnosti (Nastavak)

Zavisna pravna lica

Društvo posluje kao matična kompanija sledećih zavisnih pravnih lica:

- MK-Fintel Wind akcionarsko društvo Beograd, matični broj 20392126, gde Društvo poseduje 53,99737% osnovnog kapitala ("**MK Fintel a.d.**"), preostalih 46,00263% je u vlasništvu društva *MK Holding d.o.o. za holding poslove Beograd*.
- MK-Fintel Wind Holding d.o.o. za holding poslove Beograd, matični broj 21280275, gde Društvo poseduje 53,99737% osnovnog kapitala ("**MK Fintel d.o.o.**"), preostalih 46,00263% je u vlasništvu društva *MK Holding d.o.o. za holding poslove Beograd*,
- Fintel Energija development d.o.o. Beograd, matični broj 21522732 ("**Fintel Energija Development**"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala,

MK-Fintel Wind Holding d.o.o. poseduje 100% osnovnog kapitala u sledećim zavisnim pravnim licima, društvima za posebne namene za druge projekte:

- Vetropark Kula d.o.o. Beograd, matični broj 20901659 – društvo za posebne namene osnovano za projekat vetroparka Kula ("**Kula**"),
- Energobalkan d.o.o. Beograd, matični broj 20833122 – društvo za posebne namene osnovano za projekat vetroparka La Piccolina ("**Energobalkan**"),

Fintel Energija Development d.o.o. poseduje:

- Fintel Energija Development Ltd Cyprus, matični broj HE 419780 ("**Fintel Energija Development Cyprus**"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala;
- MK-Fintel Wind Development d.o.o. Beograd, matični broj 21528536 ("**MK-Fintel Wind Development**"), gde Društvo poseduje 54,00% osnovnog kapitala;
- Lipar d.o.o. Beograd, matični broj 21452149 ("**Lipar**"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala;
- Lipar 2 d.o.o. Beograd, matični broj 21452122 ("**Lipar 2**"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala.

MK-Fintel Wind Development poseduje 100% u sledećim zavisnim pravnim licima:

- Vetropark Torak d.o.o. Beograd, matični broj 21040339 ("**Torak**");
- Vetropark Ram d.o.o. Beograd, matični broj 20927119 ("**Ram**").

2. Rezime poslovnih aktivnosti (Nastavak)

Zavisna pravna lica (Nastavak)

Fintel Energija Development Ltd poseduje 100% u sledećim zavisnim pravnim licima, društvima za posebne namene za druge projekte:

- Vetropark Torak Ltd Cyprus, matični broj HE 423070
- Staklenik 1 d.o.o. Beograd, matični broj 21861103 ("**Staklenik 1**"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala.
- Staklenik 2 d.o.o. Beograd, matični broj 21861111 ("**Staklenik 2**"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala.
- Staklenik 3 d.o.o. Beograd, matični broj 21861120 ("**Staklenik 3**"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala.
- Staklenik 4 d.o.o. Beograd, matični broj 21861081 ("**Staklenik 4**"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala.
- Staklenik 5 d.o.o. Beograd, matični broj 21861090 ("**Staklenik 5**"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala.
- Staklenik 6 d.o.o. Beograd, matični broj 21974455 ("**Staklenik 6**"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala.

Sledeće kompanije su u 100% vlasništvu preko Kiparskih društava:

- Project Torak d.o.o. Beograd, matični broj 21459631 ("**Project Torak**");

Informacije o rukovodstvu Društva

Članovi odbora direktora:

- ✓ Claudio Nardone, President
- ✓ Tiziano Giovannetti
- ✓ Giulio Moreno
- ✓ Tamara Mladenović

2. Prezentacija razvoja i aktivnosti društva, struktura zaposlenih

Fintel Energija je vodeći nezavisni proizvođač koji se bavi obnovljivim izvorima energije u Srbiji. Ukupna instalisana snaga izgrađenih vetroparkova je 85,5 MW dok je u razvoju oko 500MW novih projekata.

Struktura zaposlenih

Zaposleni u Društvu poseduju odgovarajuće kvalifikacije, znanje i iskustvo neophodno za kvalitetno pružanje usluga Društva. Pored Direktora, Društvo ima još 14 zaposlenih u zavisnim društvima koji rade na održavanju postojećih vetroparkova.

3. Zaštita životne sredine

Fintel Energija doprinosi zaštiti životne sredine najvećim delom kroz investiranje u izgradnju kapaciteta za proizvodnju električne energije iz obnovljivih izvora (zelena energija). Izgradnja vetroparkova značajno smanjuje emisiju CO₂, jednog od vodećih štetnih faktora na životnu sredinu.

4. Planirani budući razvoj

Osim proizvodnje električne energije iz vetroelektrana "Kula", "La Piccolina" i "Košava faza I", Društvo takođe ima projekte razvoja vezane za solarne elektrane. Lista projekata se aktivno razvija kroz razvoj i dobijanje odgovarajućih regulatornih saglasnosti. Svi projekti se razvijaju u skladu sa faznim procesom odobrenja (eng. gateway) tako da dinamika razvoja zavisi od niza internih i eksternih faktora. Od projekata u toku, pored projekata Kula 2, Kula 3 i Kula 4, projekat čiji je razvoj najviše odmakao je Košava Faza II-projekat koji je obezbedio sve licence i za koji je planirano da ima 19 turbina snage do 70.0 MW, u zavisnosti od odabira vrste turbine, a za koji se očekuje da bude operativan u punom kapacitetu u toku 2027. godine.

Rast poslovanja Društva i Grupe će pre svega biti podstaknut širenjem projekata u toku vezanih za vetroparkove i solarne elektrane.

Menadžment Društva očekuje da 80% do 90% investicija finansiraju iz kredita, dok bi ostatak bio finansiran iz subordiniranog duga ili tokova gotovine Društva. Takođe, menadžment Društva namerava da na fleksibilan način pristupi razvoju projekata vetroparkova sa ciljem postizanja rasta bez ugrožavanja sposobnosti Društva da isplaćuje dividendu u skladu sa politikama dividendi Društva. Iako je Grupa fokusirana na organski rast, rast kroz akvizicije bi takođe mogao biti razmotren na bazi oportuniteta.

5. Značajne transakcije sa povezanim pravnim licima

Prikaz odnosa Društva sa povezanim pravnim licima je predstavljen u tački 18 Napomena uz finansijske izveštaje za period završen 30. septembra 2026. godine.

6. Ciljevi i politike u vezi sa upravljanjem finansijskim rizicima, kreditnim rizicima, rizikom likvidnosti i tržišnim rizikom

Koordinaciju i praćenje ključnih finansijskih rizika obavlja centralna trezorska služba matičnog društva Fintel Energija, koja daje smernice za upravljanje različitim vrstama rizika i za korišćenje finansijskih instrumenata. Glavne karakteristike politike Fintel Grupe za upravljanje rizicima su:

- centralno utvrđivanje smernica za upravljanje operativnim rizikom u vezi sa tržištem, likvidnošću i rizicima novčanih tokova;
- praćenje ostvarenih rezultata;
- diversifikacija preuzetih obaveza / obaveza i portfolio proizvoda.

Gore navedene procedure upravljanja finansijskim rizikom su u skladu sa procedurama primenjenim tokom pripreme finansijskih izveštaja na dan i za godinu završenu 31. decembra 2025. godine.

Tiziano Giovannetti
Direktor





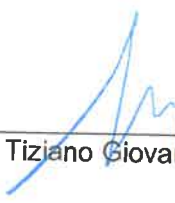
FINTEL ENERGIJA AD

IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE IZVEŠTAJA

Prema našem najboljem saznanju, kvartalni finansijski izveštaji Fintel Energija a.d. za period završen 30. septembra 2026. godine sastavljeni su uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i daju istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobicima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva, uključujući i društva koja su uključena u izveštaje.

Zakonski zastupnik:

Fintel Energija a.d.


Tiziano Giovannetti, direktor



Privredno društvo "Fintel Energija a.d." Beograd
Sedište: ul. Masarikova 5, 21.sprat, 11000 Beograd Tel: : 011 441 85 31 / 011 441 85 32
Matični broj: 20305266 PIB: 105058839 Šifra delatnosti: 3511
Podaci o računu: 105-201216-12 AIK BANK AD BEOGRAD