

U skladu sa članom 71. Zakona o tržištu kapitala (Službeni glasnik RS broj 129/2021 i 109/2025) , Pravilnika o izveštavanju javnih društava (Službeni glasnik RS broj 77/2022), članom 34. Zakona o računovodstvu (Službeni glasnik RS broj 73/2019 i 44/2021) i članom 368. Zakona o privrednim društvima (Službeni glasnik RS broj 36/2011,99/2011,91/2019 i 109/2021)
ALBUS AD iz Novog Sada, MB: 08196508 objavljuje:

A L B U S AD NOVI SAD

POLUGODIŠNJI IZVEŠTAJ ZA PERIOD 01.01.-30.06. 2026. GODINU

U Novom Sadu , septembar 2026. godine

S A D R Ž A J:

1. Finansijski izveštaji ALBUS AD za 30.06.2026. godinu	
1.1. Bilans stanja	3
1.2. Bilans uspeha	7
1.3. Izveštaj o ostalom rezultatu	9
1.4. Izveštaj o tokovima gotovine	11
1.5. Izveštaj o promenama na kapitalu	13
1.6. Napomene uz finansijske izveštaje	18
2. Polugodišnji izveštaj o poslovanju društva za 30.06.2026. godinu.....	45
3. Izjava lica odgovornih za sastavljanje godišnjeg izveštaja.....	57
4. Izjava lica da nije vršena revizija polugodišnjih finansij.izveštaja.....	58

ALBUS AD Novi Sad
Polugodišnji izveštaj januar - jun 2026.godina

Прилог 1

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број	Шифра делатности	ПИБ
8196508	2041	100449382
Назив		
АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО АЛБУС НОВИ САД		
Седиште		
Привредникова 10		

БИЛАНС СТАЊА
на дан 30.06.2026. године

-у хиљадама динара-

Група рачуна, рачуни	ПОЗИЦИЈА	АОП	Нало- мена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2025	Почетно стање 01.01.2025
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
0	A. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002	5	694,572	705,400	720,523
1	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003	5	1,009	1,025	1,283
10	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услугне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005		1,009	1,025	1,283
13	3. Гудвил	0006				
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007				
17	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008				
687065	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	5	697,065	697,919	714,559
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010		469,113	475,400	487,788
23	2. Постројења и опрема	0011		174,740	179,337	188,195
24	3. Инвестиционе некретности	0012	6	39,298	39,298	38,474
025 и 027	4. Некретности, постројења и опрема узети у лизинг и некретности, постројења и опрема у припреми	0013		3,914	3,884	101
026 и 028	5. Остале некретности, постројења и опрема и улагања на туђим некретностима, постројењима и опреми	0014				
029 (део)	6. Аванси за некретности, постројења и опрему у земљи	0015				
029 (део)	7. Аванси за некретности, постројења и опрему у инострани	0016				
3	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017				
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018	7	6,498	6,456	4,681
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019				
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020		126	126	126
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021				
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022				
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023				

ALBUS AD Novi Sad
Polugodišnji izveštaj januar - jun 2026.godina

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо- мена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајња стања 31.12.2025.	Почетно стања 01.01.2025.
1	2	3	4	5	6	7
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024				
46	7. Дугорочна финансијска улагања (хартije од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025				
47	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026		2,042	2,042	
048, 050, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027		4,330	4,288	4,555
28 (део), осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028				
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029				
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)	0030	8	301,125	315,243	380,769
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031		158,761	164,825	160,818
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032		91,674	83,170	90,372
11 и 12	2. Недовршена производа и готови производи	0033		63,691	77,786	66,448
13	3. Роба	0034		0	0	1,688
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035		2,027	1,638	2,168
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036		1,369	2,031	144
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037		0		
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	10	135,356	140,785	216,443
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039		116,793	116,485	187,020
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040		16,441	22,613	28,608
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041		2,121	1,687	815
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042		0		
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043		0		
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	9	2,311	1,938	1,886
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045		1,397	955	768
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046		775	775	775
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047		139	208	342
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	9	86	457	462
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049				
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана лица	0050				
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051	9		410	441
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052				
235	5. Хартije од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053				
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054				
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055				
238 (део), 239 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056		86	47	21
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	11	2,092	4,218	1,022
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058		2,520	3,220	139

ALBUS AD Novi Sad
Polugodišnji izveštaj januar - jun 2026.godina

Група рачуна, рачуни	ПОЗИЦИЈА	АСП	Напо- мена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2025.	Почетно стање 01.01.2025.
1	2	3	4	5	6	7
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059		995,697	1,020,643	1,101,292
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060	12	650,352	650,352	779,386
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0411 + 0412) ≥ 0	0401	13	501,615	535,363	583,975
30, осим 308	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402		223,333	223,333	223,333
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403		0	0	0
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404		842	842	0
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405		0	0	0
330 и показани салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406		280,368	280,368	280,378
дугови салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407				
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	13	80,275	80,275	80,288
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409		80,275	80,288	48,832
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410			7	31,436
	VIII. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412	13	83,203	49,455	4
350	1. Губитак ранијих година	0413		49,455	4	4
351	2. Губитак текуће године	0414		33,748	49,451	0
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415		57,180	57,209	114,230
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	14	528	528	733
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417		528	528	733
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418				
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	15	56,652	56,681	113,497
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421				
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422				
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423				
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424		56,652	56,681	113,497
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425				
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426				
418	7. Остале дугорочне обавезе	0427				
49 (део), осим 498 и 499 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428				
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429	20	55,562	55,562	56,308
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430				

Polugodišnji izveštaj januar - jun 2026.godina

Група рачуна, рачуни	ПОЗИЦИЈА	АОП	Нало- мена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2025.	Почетно стање 01.01.2025.
1	2	3	4	5	6	7
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	16	381,340	372,509	346,779
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432				
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	16	200,582	232,648	226,561
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434		85,617	85,617	85,617
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435				
422 (део), 424 (део), 426 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436		114,945	148,931	140,944
422 (део), 424 (део), 426 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437				
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438				
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439				
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440				
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КЛУЦИЈЕ	0441	17	504	2,367	211
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	17	126,209	90,371	77,481
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443	17	8,528	6,317	1,830
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444		0	0	0
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	17	93,469	83,868	54,440
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446		23,059	19,043	21,211
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447				
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448		1,153	1,153	0
44, 45, 46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449		38,268	33,865	32,784
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	18	35,629	33,249	32,373
47, 48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451	19	2,641	617	411
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452		0	0	0
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453		0	0	0
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	19	15,799	13,388	9,742
	Ћ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 + 0459) ≥ 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455		0	0	0
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 + 0455)	0456		995,697	1,020,643	1,101,292
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457		850,352	850,352	779,389

Y Novi Sad

дана 29.09. 2026 године

Законски заступник

Journal Pre-proof

ALBUS AD Novi Sad
Polugodišnji izveštaj januar - jun 2026.godina

Прилог 2

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број	Шифра делатности	ПИБ
8196508	2041	100449382
Назив		
AKCIONARSKO DRUŠTVO ALBUS NOVI SAD		
Седиште		
NOVI SAD Privrednokova 10		

БИЛАНС УСПЕХА
за период од 01.01._ до 30.06.2026. године

у хиљадама динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	A. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 + 1010 + 1011 + 1012)	1001	23	240,059	295,433
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002		0	0
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003			
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	23	252,432	281,082
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006		220,628	244,393
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007		31,804	36,689
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008		635	440
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009			12,703
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010		14,065	
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	24	1,087	1,228
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012			
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	25	268,974	282,989
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014			
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015		114,441	138,135
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	31	89,971	82,717
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017		73,855	68,917
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018		11,208	10,441
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019		4,908	3,359
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020		12,717	12,730
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021			
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	26	41,222	37,320
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	28	0	
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	26	10,623	12,087
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025		0	12,484
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026		28,915	0
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027		77	35
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029			
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030		77	35
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031			
	Ѕ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032		4,205	5,422

ALBUS AD Novi Sad
Polugodišnji izveštaj januar - jun 2026.godina

Група рачуна, рачуни	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	28	3,652	5,344
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035		84	75
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036		469	3
	E. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037		0	0
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038		4,128	5,387
683, 685 и 686	3. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039			0
583, 585 и 586	II. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040			
67	J. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	29	2,134	1,657
57	K. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	30	2,723	2,151
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043		242,270	297,145
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044		275,902	290,562
	M. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045		0	6,583
	N. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046		33,632	0
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047			
59-69	O. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048	32	116	21,339
	P. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049		0	0
	P. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050		33,748	14,756
	C. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051			
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052			
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053	21		
723	T. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054			
	Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055		0	0
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056		33,748	14,756
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1061			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062			

У Novi Sad

Законски заступник

дана 29.09 2026. године

Место Потпис 2000484699 (Датум потписа и лични печат)

ALBUS AD Novi Sad
Polugodišnji izveštaj januar - jun 2026.godina

Прилог 3

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број	шифра делатности	ПИБ
8196508	2041	100449382
Назив		
AKCIONARSKO DRUŠTVO ALBUS NOVI SAD		
Седиште		
NOVI SAD Privrednikova 10		

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ
за период од 01.01. до 30.06.2026. године

у хиљадама динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1055)	2001			
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1056)	2002		33,748	14,758
	B. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	a) Ставке које неће бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
	1. Промена ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
330	a) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	b) смањење ревалоризационих резерви	2004			
	2. Актуарски добити или губици по основу планова дефинисаних примљива				
331	a) добити	2005			
	b) губици	2006			
	3. Добити или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
333	a) добити	2007			
	b) губици	2008			
	b) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
	1. Добити или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
332	a) добити	2009			
	b) губици	2010			
	2. Добити или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
334	a) добити	2011			
	b) губици	2012			
	3. Добити или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
335	a) добити	2013			
	b) губици	2014			
	4. Добити или губици по основу инструмената заштите ризика (хедџинга) новчаног тока				
336	a) добити	2015			

Polugodišnji izveštaj januar - jun 2026.godina

Група рачуна, редни	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	б) губици	2016			
337	5. Добити или губици по основу хартија од вредности које се вреднују по фер вредности кроз остали укупан резултат				
	а) добити	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019		0	0
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020		0	0
	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021 + 2022) ≥ 0	2023		0	0
	VI. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021 - 2022) ≥ 0	2024		0	0
	B. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2023 - 2024) ≥ 0	2025		0	0
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2024 - 2023) ≥ 0	2026		33,748	14,756
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2026 + 2029) = АОП 2025 ≥ 0 или АОП 2026 > 0	2027		33,748	14,756
	1. Приписан матичном правном лицу	2028			
	2. Приписан учешћима без права контроле	2029			

Y. Novak Sad

дана 29.09.2026. године

Законна заступник

Jelena Pudar 200048669 Copyright cleared to allow Public Institution
 0000-0001-9300-0001
 0000-0001-9300-0001

Прилог 4

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број	Шифра делатности	ПИБ
8196508	2044	100449382
Назив		
AKCIONARSKO DRUŠTVO ALBUS NOVI SAD		
Седиште		
NOVI SAD Privrednikova 10		

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ
у периоду од 01.01. до 30.06.2026. године

у хиљадама динара

ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	314,340	359,434
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	272,267	306,188
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003	38,988	47,571
3. Примљене камате из пословних активности	3004		
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	3,085	5,675
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 6)	3006	282,728	328,949
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	140,433	186,448
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008	31,690	38,330
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	86,365	78,737
4. Плаћене камате у земљи	3010	3,877	5,625
5. Плаћене камате у иностранству	3011		
6. Порез на добитак	3012		
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	19,662	19,809
8. Остали одливи из пословних активности	3014	711	
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015	31,612	30,485
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016	0	0
B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017	373	296
1. Продаја акција и удела	3018		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019		
3. Остали финансијски пласмани	3020	373	296
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021		
5. Примљене дивиденде	3022		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	1,608	2,147
1. Куповина акција и удела	3024		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	1,608	2,147
3. Остали финансијски пласмани	3026		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027	0	0

ALBUS AD Novi Sad
Polugodišnji izveštaj januar - jun 2026.godina

ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028	1,235	1,851
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029	0	4,120
1. Увећање основног капитала	3030		
2. Дугорочни кредити у земљи	3031		
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032		
4. Краткорочни кредити у земљи	3033		4,120
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034		
6. Остале дугорочне обавезе	3035		
7. Остале краткорочне обавезе	3036		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037	32,328	29,039
1. Откуп сопствених акција и удела	3038		2,042
2. Дугорочни кредити у земљи	3039	32,015	26,625
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040		
4. Краткорочни кредити у земљи	3041		
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042		
6. Остале обавезе	3043	313	372
7. Финансијски лизинг	3044		
8. Исплаћене дивиденде	3045		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046	0	0
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047	32,328	24,919
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	314,713	363,850
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	316,664	360,135
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050	0	3,715
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051	1,951	0
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	4,050	375
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053	77	35
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054	84	75
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	2,092	4,050

У Novi Sad

Законски заступник

дана 29.09.2026 године

Албуса Радослав
представник управе

Попуњава правно лице - предузетник																							
Матични број	0	8	1	9	6	5	0	8	Шифра делатности	2	0	4	1	ПИБ	1	0	0	4	4	9	3	8	2
НазивАКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ALBUS Novi Sad																							
СедиштеNovi Sad, Privrednikova 10																							

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ
за период од 01.01. до 30.06. 2026. године

- у хиљадама динара -

Редн и број	ОПИС	Компоненте капитала					
		30		31		32	
		АОП	Основни капитал	АОП	Уписани а неуплаћени капитал	АОП	Резерве
1	2		3		4		5
	Почетно стање претходне године на дан 01.01.2025						
1.	а) дуговни салдо рачуна	4001		4019		4037	
	б) потражни салдо рачуна	4002	223.333	4020		4038	
	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
2.	а) исправка на дуговној страни рачуна	4003		4021		4039	
	б) исправка на потражној страни рачуна	4004		4022		4040	
	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. 2025						
3.	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4005		4023		4041	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4006	223.333	4024		4042	
	Промене у претходној __2025__ години						
4.	а) промет на дуговној страни рачуна	4007		4025		4043	
	б) промет на потражној страни рачуна	4008		4026		4044	842
	Стање на крају претходне године 31.12.2025						
5.	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4009		4027		4045	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4010	223.333	4028		4046	842
	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
6.	а) исправка на дуговној страни рачуна	4011		4029		4047	
	б) исправка на потражној страни рачуна	4012		4030		4048	
	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. 2026						
7.	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4013		4031		4049	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4014	223.333	4032		4050	842
	Промене у текућој __2026__ години						
8.	а) промет на дуговној страни рачуна	4015		4033		4051	
	б) промет на потражној страни рачуна	4016		4034		4052	
	Стање на крају текуће године 30.06. __2026__						
9.	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4017		4035		4053	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4018	223.333	4036		4054	842

ALBUS AD Novi Sad
Polugodišnji izveštaj januar - jun 2026.godina

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала				
		АОП	35	АОП	047 и 237	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције	
	2		6		7	8
1.	Почетно стање претходне године на дан 01.01.2025					
	а) дуговни салдо рачуна	4055	4	4073	4091	
	б) потражни салдо рачуна	4056			4092	80268
2.	Исправка материјално значајних грешака из промена рачуноводствених политика					
	а) исправка надуговној страни рачуна	4057		4075	4093	
	б) исправка на потражној страни рачуна	4058		4076	4094	
3.	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. 2025					
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4059	4	4077	4095	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4060		4078	4096	80268
4.	Промена у претходној __2025__ години					
	а) промет на дуговној страни рачуна	4061	49451		4097	
	б) промет на потражној страни рачуна	4062		4080	4098	7
5.	Стање на крају претходне године 31.12. __2025__					
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4063	49455	4081	4099	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4064		4082	4100	80275
6.	Исправка материјално значајних грешака из промена рачуноводствених политика					
	а) исправка надуговној страни рачуна	4065		4083	4101	
	б) исправка на потражној страни рачуна	4066		4084	4102	
7.	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. __2026__					
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4067	49455	4085	4103	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4068		4086	4104	80275
8.	Промена у текућој __2026__ години					
	а) промет надуговној страни рачуна	4069	33748	4087	4105	
	б) промет на потражној страни рачуна	4070		4088	4106	
9.	Стање на крају текуће године 30.06.20.25					
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4071	83203	4089	4107	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4072		4090	4108	80275

ALBUS AD Novi Sad
Polugodišnji izveštaj januar - jun 2026.godina

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата				
		АОП	330	АОП	331	332
			Ревалоризационе резерве		Актуарске добице или губици	Добици или губици по основу уплата у власничке инструменте капитала
1	2		9		10	11
1.	Почетно стање претходне године на дан 01.01. 2025					
	а) дуговни салдорачуна	4109		4127		4145
	б) потражни салдорачуна	4110	280,378	4128		4146
2.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
	а) исправка надуговној страни рачуна	4111		4129		4147
	б) исправка на потражној страни рачуна	4112		4130		4148
3.	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. 2025					
	а) кориговани дуговни салдорачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4113		4131		4149
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4114	280,378	4132		4150
4.	Промена у претходној 2025 години					
	а) промет надуговној страни рачуна	4115	10	4133		4151
	б) промет на потражној страни рачуна	4116		4134		4152
5.	Стање на крају претходне године 31.12. 2025					
	а) дуговни салдорачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4117		4135		4153
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4118	280,368	4136		4154
6.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
	а) исправка надуговној страни рачуна	4119		4137		4155
	б) исправка на потражној страни рачуна	4120		4138		4156
7.	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. 2026					
	а) кориговани дуговни салдорачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4121		4139		4157
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4122	280,368	4140		4158
8.	Промена у текућој 2026 години					
	а) промет надуговној страни рачуна	4123		4141		4159
	б) промет на потражној страни рачуна	4124		4142		4160
9.	Стање на крају текуће године 30.06.2026					
	а) дуговни салдорачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4125		4143		4161
	б) потражни салдорачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4126	280,368	4144		4162

ALBUS AD Novi Sad
Polugodišnji izveštaj januar - jun 2026.godina

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата				
		АОП	333	АОП	334 и 335	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава		Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја	
1	2		12		13	14
	Почетно стање претходне године на дан 01.01. 2024					
1.	а) дуговни салдорачуна	4183		4181		4199
	б) потражни салдорачуна	4164		4182		4200
	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
2.	а) исправка дуговној страни рачуна	4165		4183		4201
	б) исправка потражној страни рачуна	4166		4184		4202
	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. 2024					
3.	а) кориговани дуговни салдорачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4167		4185		4203
	б) кориговани потражни салдорачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4168		4186		4204
	Промена у претходној 2024 години					
4.	а) прометна дуговној страни рачуна	4169		4187		4205
	б) прометна потражној страни рачуна	4170		4188		4206
	Стање на крају претходне године 31.12.2024					
5.	а) дуговни салдорачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4171		4189		4207
	б) потражни салдорачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4172		4190		4208
	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
6.	а) исправка дуговној страни рачуна	4173		4191		4209
	б) исправка потражној страни рачуна	4174		4192		4210
	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. 2025					
7.	а) кориговани дуговни салдорачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4175		4193		4211
	б) кориговани потражни салдорачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4176		4194		4212
	Промена у текућој 2025 години					
8.	а) прометна дуговној страни рачуна	4177		4195		4213
	б) прометна потражној страни рачуна	4178		4196		4214
	Стање на крају текуће године 30.06. 2025					
9.	а) дуговни салдорачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4179		4197		4215
	б) потражни салдорачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4180		4198		4216

ALBUS AD Novi Sad
Polugodišnji izveštaj januar - jun 2026.godina

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		АОП	Укупан капитал [Σ (ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ (ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	АОП	Губитак изнад капитала [Σ (ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ (ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0
		АОП	337 Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15		16		17
1.	Почетно стање претходне године на дан 01.01._2025__						
	а) дуговни салдорачуна	4217		4235	583975	4244	
	б) потражни салдо рачуна	4218					
2.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправка на дуговој страни рачуна	4219		4236		4245	
	б) исправка на потражној страни рачуна	4220					
3.	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01._2025__						
	а) кориговани дуговни салдорачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4221		4237		4246	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4222			583975		
4.	Промена у претходној _2025__ години						
	а) промет на дуговој страни рачуна	4223		4238		4247	48612
	б) промет на потражној страни рачуна	4224					
5.	Стање на крају претходне године 31.12._2025__						
	а) дуговни салдорачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4225		4239			
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4226			535363		
6.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправка на дуговој страни рачуна	4227		4240		4249	
	б) исправка на потражној страни рачуна	4228					
7.	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. 2025						
	а) кориговани дуговни салдорачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4229		4241		4250	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4230			535363		
8.	Промене у текућој _2026__ години						
	а) промет на дуговој страни рачуна	4231		4242		4251	33748
	б) промет на потражној страни рачуна	4232					
9.	Стање на крају текуће године 30.06.2024						
	а) дуговни салдорачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4233		4243	501615	4252	
	б) потражни салдорачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4234					

у _____ Novom Sadu _____

М.П.

Законски заступник

Јелена Радич 200048349

дана __29.09.2026. године

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

ALBUS AD NOVI SAD

NAPOMENE
UZ
FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA
30.06.2026. GODINU

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za period završen 30. jun 2026. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

1. OPŠTE INFORMACIJE

ALBUS AD NOVI SAD (U daljem tekstu: Društvo) je osnovano 27.05.1974. godine upisan kao "Albus" a.d. fabrika hemijskih proizvoda sa solidarnom odgovornošću upisan kao AD "Albus" 07.05.1998.

U toku 2005.godine došlo je do promene vlasništva ,tako da je sada većinski vlasnik ALBUS-a AD Inveij a.d. iz Beograda.

Osnovna delatnost kojom se Društvo bavi je Proizvodnja sapuna i deterdženata, preparata za čišćenje i poliranje

Sedište društva je u Novom Sadu, ulica Privrednikova 10 .

Matični broj Društva je 08196508 a poreski identifikacioni broj 100449382

Finansijski izveštaji sa 30.06.2026. godinu, čiji su sastavni deo ove Napomene, odobreni su od strane Odbora direktora .

Konačnu odluku o usvajanju finansijskih izveštaja doneće Skupština Društva do kraja septembra 2026. godine.

Na dan 30. jun 2026.godine Društvo je imalo 88 zaposlenih (na dan 30. jun 2025. godine broj zaposlenih u Društvu bio je 96).

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD

Priloženi polugodišnji finansijski izveštaji sa 30. junom 2026. godine sastavljeni su u skladu sa relevantnim Zakonom o računovodstvu, koji zahteva da finansijski izveštaji budu pripremljeni u skladu sa svim prevedenim Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI) kao i drugim propisima izdatim od strane Ministarstva finansija Republike Srbije. Prevod MSFI, koji je potvrdilo i objavilo Ministarstvo finansija, sastoji se od osnovnih tekstova MRS i MSFI koje je objavio Odbor za međunarodne računovodstvene standarde, uključujući tumačenja koja je izdao Međunarodni komitet za tumačenje finansijskog izveštavanja u obliku u kojem su objavljeni i koji ne uključuju osnovu za zaključke, ilustrativne primere, smernice, komentare, suprotstavljena mišljenja, razvijene primere i druge dodatne materijale sa objašnjenjima koji se mogu usvojiti u pogledu standarda ili tumačenja, osim ako nije izričito navedeno da su oni sastavni deo standarda ili tumačenje. Takođe, Zakonom o računovodstvu dinar (RSD) je utvrđen kao zvanična izveštajna valuta (funkcionalna i prezentaciona valuta). Osim pomenutog, Zakon zahteva određena prikazivanja i određeni tretman računa i stanja, što ima za posledicu dodatna odstupanja od MSFI kao što sledi:

- Društvo je ove finansijske izveštaje sastavilo u formatu propisanom od strane Ministarstva finansija Republike Srbije,
- „Vanbilansna sredstva i obaveze" su prikazani na obrascu bilansa stanja. Ove stavke po definiciji MSFI ne predstavljaju ni sredstva ni obaveze.

Shodno tome, priloženi finansijski izveštaji se ne mogu smatrati finansijskim izveštajima sastavljenim u potpunoj saglasnosti sa MSFI. Sastavljanje finansijskih izveštaja u skladu sa Zakonom o računovodstvu Republike Srbije zahteva

Društvo je prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja sa 30.06.2026. primenilo sledeće standarde za koje postoji obavezna primena:

- Međunarodni standard finansijskog izveštavanja - MSFI 9 Finansijski instrumenti ("Sl. glasnik RS", br. 123/2020 - dalje: MSFI 9) koji zamenjuje Međunarodni računovodstveni standard - MRS 39 Finansijski instrumenti: priznavanje i odmeravanje ("Sl. glasnik RS", br. 35/2014 - dalje: MRS 39).
- Međunarodni standard finansijskog izveštavanja - MSFI 15 Prihod od ugovora sa kupcima ("Sl. glasnik RS", br. 123/2020 - dalje: MSFI 15)

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za period završen 30. jun 2026. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

2.1. Načelo stalnosti poslovanja

U prvoj polovini poslovne 2026. godine, Društvo je ostvarilo gubitak pre oporezivanja u iznosu od 33.748 hiljada dinara, a poslovni gubitak u iznosu od 28.915 hiljada dinara (2025. godine: neto gubitak 14.756 hiljada dinara odnosno poslovni dobitak 12.464 hiljada dinara). Ukupne obaveze Društva na dan 30. juni 2026. godine su manje od njegove ukupne aktive za iznos od 613.829 hiljada dinara (2025. godine: 773.268 hiljada dinara). Ovi faktori ne ukazuju na postojanje materijalno značajnih neizvesnosti koji mogu da izazovu sumnju u sposobnost Društva da nastavi poslovanje po načelu stalnosti poslovanja.

Shodno prethodno navedenim izvršenim i preduzetim aktivnostima kao i budućim planovima rukovodstvo Društva je finansijske izveštaje u izveštajnom periodu januar – juni 2026. godine sastavilo na osnovu načela stalnosti poslovanja.

Sastavljanje finansijskih izveštaja u skladu sa MSFI zahteva primenu izvesnih ključnih računovodstvenih procena. Ono, takođe, zahteva da Rukovodstvo koristi svoje prosuđivanje u primeni računovodstvenih politika Društva. Oblasti koje zahtevaju prosuđivanje većeg stepena ili veće složenosti, odnosno oblasti u kojima pretpostavke i procene imaju materijalni značaj za finansijske izveštaje obelodanjeni su u napomeni 4. 2.3. Uporedni podaci Uporedne podatke i početna stanja čine podaci sadržani u finansijskim izveštajima za izveštajni

2.2. Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja

Sastavljanje finansijskih izveštaja u skladu sa MSFI zahteva primenu izvesnih ključnih računovodstvenih procena. Ono, takođe, zahteva da Rukovodstvo koristi svoje prosuđivanje u primeni računovodstvenih politika Društva. Oblasti koje zahtevaju prosuđivanje većeg stepena ili veće složenosti, odnosno oblasti u kojima pretpostavke i procene imaju materijalni značaj za finansijske izveštaje obelodanjeni su u napomeni 4.

2.3. Uporedni podaci

Uporedne podatke i početna stanja čine podaci sadržani u finansijskim izveštajima za 2025. godinu.

2.4. Preračunavanje stranih valuta

(a) Funkcionalna i valuta prikazivanja

Stavke uključene u finansijske izveštaje Društva se odmeravaju i prikazuju u valuti primarnog ekonomskog okruženja u kojem Društvo posluje (funkcionalna valuta). Funkcionalna valuta, odnosno izveštajna valuta Društva je dinar, a izveštaji su prikazani u hiljadama dinara, ukoliko nije drugačije naglašeno.

(b) Pozitivne i negativne kursne razlike

Sva potraživanja i obaveze u stranim sredstvima plaćanja preračunata su na njihovu dinarsku protivvrednost po srednjem kursu na dan bilansa stanja. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale preračunom potraživanja i obaveza u stranim sredstvima plaćanja koje nisu izmirene do kraja godine, iskazuju se u bilansu uspeha kao finansijski prihodi odnosno rashodi.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale po osnovu izvršenih plaćanja i naplata u stranim sredstvima plaćanja u toku godine kao i kursne razlike nastale prilikom prevođenja sredstava i obaveza iskazanih u stranoj valuti na dan bilansa iskazane su u bilansu uspeha Društva, kao prihodi/rashodi po osnovu kursnih razlika u okviru pozicije finansijskih prihoda/rashoda.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za period završen 30. jun 2026. godine

(Sve iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Osnovne računovodstvene politike primenjene za sastavljanje ovih finansijskih izveštaja navedene su u daljem tekstu. Ove politike su konzistentno primenjene na sve prikazane godine, osim ako nije drugačije naznačeno.

3.1. Stalna imovina

(a) Nematerijalna ulaganja

Početno vrednovanje nematerijalnih ulaganja vrši se po nabavnoj vrednosti, odnosno ceni koštanja.

Nematerijalna ulaganja se nakon početnog priznavanja iskazuju po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja umanjenoj za ukupnu amortizaciju i ukupne gubitke zbog obezvređenja.

Amortizacija se vrši proporcionalnom metodom u toku korisnog veka upotrebe. U pogledu utvrđivanja i računovodstvenog evidentiranja obezvređenja nematerijalnog ulaganja, primenjuje se MRS 36 – Obezvređenje sredstava.

Osnovne stope amortizacije za pojedina nematerijalna ulaganja su sledeće:

Naziv Žigovi	Stopa amortizacije (prilagoditi) 10%
-----------------	---

(b) Nekretnine, postrojenja i oprema

Početno vrednovanje nekretnina, postrojenja i opreme, koji ispunjavaju uslove za priznavanje sredstava, vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja. Nabavnu vrednost čini vrednost po fakturi dobavljača, uvećana za zavisne troškove nabavke i troškove dovođenja sredstva u stanje funkcionalne pripravnosti, umanjena za bilo koje trgovinske popuste i rabate.

Naknadno vrednovanje nekretnina vrši se po dopuštenom alternativnom postupku, koji je predviđen u MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema, odnosno po revalorizovanom iznosu, koji izražava njihovu poštenu vrednost na dan revalorizacije, umanjenoj za ukupan iznos ispravke vrednosti po osnovu obezvređivanja. Zemljište i građevinski objekti su iskazani po revalorizovanoj vrednosti na dan 31. decembra 2023. godine u skladu sa procenom. Procena je pripremljena u skladu sa konceptima i principima zasnovanim u Pravilniku o nacionalnim standardima, kodeksu etike i pravilima profesionalnog ponašanja licenciranog procenitelja, izdatim od strane Ministarstva Finansija Republike Srbije („Službeni glasnik RS“, broj 70 od 20. jula 2018.). Nacionalni standardi i kodeks etike bazirani su na međunarodnim standardima procene vrednosti izdatih od strane Evropskog saveza udruženja procenitelja, sprovedenom od strane eksternog nezavisnog kvalifikovanog procenitelja sudski veštak građevinske struke Zoran Milovanović.

Povećanje knjigovodstvene vrednosti sredstava kao rezultat revalorizacije se priznaje u okviru pozicije revalorizacione rezerve. Međutim, povećanje se priznaje kao prilod u bilansu uspeha do onog iznosa do kojeg se stiče revalorizaciono smanjenje istog sredstva, koje je prethodno priznato kao rashod u bilansu uspeha. Smanjenje knjigovodstvene vrednosti sredstva kao rezultat revalorizacije se priznaje kao rashod. Međutim, smanjenje se priznaje na teret revalorizacionih rezervi do iznosa postojećih revalorizacionih rezervi koje se odnosi na to sredstvo.

Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme se obračunava proporcionalnom metodom tokom procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava. Osnovicu za amortizaciju nekretnina, postrojenja i opreme čini poštena, odnosno nabavna vrednost umanjena za preostalu vrednost ukoliko postoji. Korisni vek trajanja svake pojedinačne nekretnine, postrojenja i opreme preispituje se periodično.

Na kraju poslovne godine procenjuje se da li su nekretnine, postrojenja i oprema obezvređeni u skladu sa MRS 36 – Obezvređenje sredstava.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za period završen 30. jun 2026. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Osnovne stope amortizacije za pojedine grupe nekretnosti, postrojenja i opreme su sledeće:

Naziv	Stopa amortizacije
Građevinski objekti	1,00 – 2,50%
Proizvodna oprema	1,85 – 5,00%
Vozila	8,00 – 12,5%
Nameštaj i ostala oprema	3,33 – 20,00%

Umanjenje vrednosti nefinansijskih sredstava. Sredstva koja imaju neograničen korisni vek upotrebe, kao npr. goodwill, ne podležu amortizaciji, a provera da li je došlo do umanjenja njihove vrednosti vrši se na godišnjem nivou. Za sredstva koja podležu amortizaciji provera da li je došlo do umanjenja njihove vrednosti vrši se kada događaji ili izmenjene okolnosti ukažu da knjigovodstvena vrednost možda neće biti nadoknadiva. Gubitak zbog umanjenja vrednosti se priznaje u visini iznosa za koji je knjigovodstvena vrednost sredstva veća od njegove nadoknadive vrednosti. Nadoknadiva vrednost je vrednost veća od fer vrednosti sredstva umanjene za troškove prodaje i vrednosti u upotrebi. Za svrhu procene umanjenja vrednosti, sredstva se grupišu na najnižim nivoima na kojima mogu da se utvrde odvojeni prepoznatljivi novčani tokovi (jedinice koje generišu gotovinu). Nefinansijska sredstva, osim goodwill-a, kod kojih je došlo do umanjenja vrednosti se revidiraju na svaki izveštajni period zbog mogućeg ukidanja efekata umanjenja vrednosti.

(v) Investicione nekretnine

Početno vrednovanje investicione nekretnine vrši se po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja. Pri početnom vrednovanju, zavisni troškovi nabavke uključuju se u nabavnu vrednost ili cenu koštanja.

Nakon početnog priznavanja, naknadno vrednovanje investicione nekretnine vrši se po modelu poštene vrednosti u skladu sa MRS 40 Investiciona nekretnina. Dobitak ili gubitak nastao zbog promene poštene vrednosti investicione nekretnine uključuje se u neto dobitak ili gubitak perioda u kojem je nastao.

Naknadni izdaci se kapitalizuju samo kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi povezane sa tim izdacima pripasti Društvu i da se mogu pouzdano izmeriti. Svi ostali troškovi tekućeg održavanja terete troškove perioda u kome nastanu. Kada investicionu nekretninu koristi njen vlasnik, ona se reklasifikuje na nekretnine, postrojenja i opremu, i njena knjigovodstvena vrednost na dan reklasifikacije postaje njena zatečena vrednost koja će se nadalje amortizovati.

(g) Alat i sitan inventar koji se kalkulativno otpisuje

Kao stalno sredstvo priznaju se i podležu amortizaciji sredstva alata i sitnog inventara koji se kalkulativno otpisuje i čiji je korisni vek trajanja duži od godinu dana. Sredstva alata i inventara koja ne zadovoljavaju uslove iz stava 1. ovog člana iskazuju se kao obrtna sredstva (zalihe).

(d) Rezervni delovi

Kao stalno sredstvo priznaju se ugrađeni rezervni delovi, čiji je korisni vek trajanja duži od godinu dana. Takvi rezervni delovi, po ugradnji, uvećavaju knjigovodstvenu vrednost sredstva u koje su ugrađeni. Rezervni delovi koji ne zadovoljavaju uslove iz stava 1. ovog člana, prilikom ugradnje, iskazuju se kao trošak poslovanja.

(ž) Dugoročni finansijski plasmani

U okviru dugoročnih finansijskih plasmana iskazuju se učešća u kapitalu drugih pravnih lica i ostali dugoročni finansijski plasmani.

Početno priznavanje, kao i naknadno vrednovanje dugoročnih finansijskih plasmana vrši se po metodu nabavne vrednosti koja predstavlja poštenu vrednost nadoknade koja je data za njih. U bilansu uspeha iskazuje se prihod od ulaganja samo u onoj meri u kojoj Društvo primi svoj deo iz raspodele neraspoređenog dobitka korisnika ulaganja, do koje dode nakon dana sticanja. Deo iz raspodele koji se primi u iznosu koji je veći od takvog dobitka smatra se povraćajem investicije i iskazuje se kao smanjenje nabavne vrednosti investicije.

Početno priznavanje hartija od vrednosti koje se drže do dospeća vrši se po nabavnoj vrednosti koja

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za period završen 30. jun 2026. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

predstavlja vrednost nadoknade koja je data za njih. Naknadno merenje hartija od vrednosti koje se drže do dospeća se vrši po diskontovanoj amortizovanoj vrednosti. Vlasničke hartije od vrednosti raspoložive za prodaju naknadno se vrednuju po poštenim tržišnim vrednostima u korist ili na teret sopstvenog kapitala.

Gubici po osnovu ulaganja u druga pravna lica procenjuju se na datum sastavljanja finansijskih izveštaja, u skladu sa MRS 36 i priznaju se kao rashod u bilansu uspeha. Početno priznavanje i naknadno vrednovanje datih dugoročnih kredita vrši se po nabavnoj vrednosti, koja predstavlja vrednost nadoknade koja je data za njih. Troškovi transakcije se uključuju u početno priznavanje.

3.2. Obrtna imovina

(a) Zalihe

Zalihe se računovodstveno obuhvataju u skladu sa MRS 2 Zalihe.

Zalihe materijala

Zalihe materijala koje se nabavljaju od dobavljača mere se po nabavnoj vrednosti ili po neto prodajnoj vrednosti, ako je niža. Nabavnu vrednost ili cenu koštanja zaliha čine svi troškovi nabavke, troškovi proizvodnje (konverzije) i drugi troškovi nastali dovođenjem zaliha na njihovo sadašnje mesto i stanje.

Troškovi nabavke materijala obuhvataju nabavnu cenu, uvozne dažbine i druge poreze (osim onih koje preduzeće može naknadno da povрати od poreskih vlasti kao što je PDV koji se može odbiti kao prethodni porez), troškove prevoza, manipulativne troškove i druge troškove koji se mogu direktno pripisati nabavci materijala. Popusti, rabati i druge slične stavke oduzimaju se pri utvrđivanju troškova nabavke. Procenu neto prodajne vrednosti zaliha materijala u slučaju zastarelosti, smanjenja vrednosti i sl. na datum svakog bilansa stanja vrši popisna komisija. Obračun izlaza (utroška) zaliha materijala, vrši se po metodi prosečne ulazne cene.

Zalihe gotovih proizvoda i nedovršene proizvodnje

Zalihe gotovih proizvoda vrednuju se po ceni koštanja ili po neto prodajnoj vrednosti, ako je niža.

Cena koštanja obuhvata troškove koji su direktno povezani sa jedinicama proizvoda, kao što je direktna radna snaga. Oni, takođe, obuhvataju sistematsko dodeljivanje fiksnih i promenljivih režijskih troškova koji nastaju prilikom utroška materijala za proizvodnju gotovih proizvoda. Fiksni režijski troškovi su oni indirektni troškovi proizvodnje koji su relativno konstantni, bez obzira na obim proizvodnje, kao što su amortizacija i održavanje zgrada i opreme, kao i troškovi rukovođenja i upravljanja. Promenljivi režijski troškovi su oni indirektni troškovi proizvodnje koji se menjaju, direktno ili skoro direktno, srazmerno promeni obima proizvodnje, kao što su indirektni materijal i indirektna radna snaga.

Dodeljivanje fiksnih režijskih troškova troškovima proizvodnje zasniva se na uobičajenom kapacitetu proizvodnih objekata. Uobičajeni kapacitet je proizvodnja za koju se očekuje da će u proseku biti ostvarena tokom više perioda ili sezona u normalnim okolnostima, uzimajući pri tom u obzir gubitak kapaciteta usled planiranog održavanja. Stvarni nivo proizvodnje može da se koristi, ako je približan uobičajenom kapacitetu. Iznos fiksnih režijskih troškova koji se dodeljuju svakoj grupi proizvoda ne može da se posledično poveća zbog niske proizvodnje ili neiskorišćenosti postrojenja. Nedodeljeni režijski troškovi priznaju se kao rashod u periodu u kojem su nastali. U periodima nenobičajeno velike proizvodnje, iznos fiksnih režijskih troškova koji je dodeljen svakoj grupi proizvoda smanjuje se tako da se zalihe ne mere iznad cene koštanja. Promenljivi režijski troškovi dodeljuju se svakoj grupi proizvoda na osnovu stvarne upotrebe proizvodnih kapaciteta. Rezultat proizvodnog procesa može da bude više proizvoda koji se proizvode istovremeno. To je slučaj, na primer, kada se proizvode zajednički proizvodi ili kada postoje proizvod i nusproizvod. Kad troškovi proizvodnje svakog proizvoda ne mogu posebno da se odrede, tada se dodeljuju proizvodima na razumnoj i doslednoj osnovi. Drugi troškovi uključuju se u cenu koštanja zaliha samo u meri u kojoj su nastali prilikom dovođenja zaliha na njihovo sadašnje mesto i u sadašnje stanje. Na primer, u cenu koštanja zaliha mogu se uključiti i neproizvodni režijski troškovi ili troškovi uzgajanja proizvoda za posebne kupce.

"Ključevi" koji se koriste za raspoređivanje troškova pri sastavljanju kalkulacija cena koštanja utvrđuju se najkasnije 30 dana pre datuma bilansa i za naredni bilans stanja i menjaju se samo ako se bitno

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za period završen 30. jun 2026. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadima RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

promene okolnosti koje na njih utiču.

Troškovi koji se ne uključuju u cenu koštanja zaliha gotovih proizvoda i koji se priznaju na teret rashoda su:

- troškovi skladištenja (osim ako ti troškovi nisu neophodni u procesu proizvodnje pre naredne faze proizvodnje);
- Režijski troškovi administracije koji ne doprinose dovođenju zaliha na sadašnje mesto i u sadašnje stanje i
- troškovi prodaje.

Troškovi pozajmljivanja se ne uključuju u cenu koštanja zaliha. Izlaz zaliha gotovih proizvoda utvrđuje se po metodi ponderisane prosečne cene. Neto prodajna vrednost zaliha gotovih proizvoda predstavlja procenjeni prodajni vrednost umanjeni za procenjene troškove prodaje. Procenjeni troškovi prodaje zaliha gotovih proizvoda, za potrebe svođenja ovih zaliha na neto prodajni vrednost, utvrđuju se na bazi iskustvenog višegodišnjeg učešća ovih troškova u prihodima od prodaje. Otpisivanje zaliha gotovih proizvoda vrši se za svaku grupu proizvoda posebno.

(a) Kratkoročna potraživanja i plasmani

Kratkoročna potraživanja od kupaca i kratkoročni finansijski plasmani priznaju se na osnovu računovodstvenog dokumenta na osnovu koga nastaje dužničko – poverilački odnos. Ako se vrednost u dokumentu iskazuje u stranoj valuti, vrši se preračunavanje u izveštajnu valutu po srednjem kursu važećem na dan transakcije. Promene deviznog kursa od datuma transakcije do datuma naplate potraživanja iskazuju se kao kursne razlike u korist prihoda ili rashoda.

Otpis kratkoročnih potraživanja i finansijskih plasmana kod kojih postoji verovatnoća nenaplativosti vrši se indirektnim otpisivanjem, dok se u slučajevima kada je nemogućnost naplate izvesna i dokumentovana, otpis u celini ili delimično vrši direktnim otpisivanjem.

Indirektan otpis se utvrđuje za sva potraživanja od čijeg je roka za naplatu proteklo najmanje 60 dana /za svaki konkretan slučaj/, pri čemu se ima u vidu starost potraživanja, ekonomski položaj i solventnost dužnika kao i nemogućnost naplate redovnim putem.

Indirektan otpis vrši se na osnovu odluke odbora direktora Društva.

(b) Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju: novac u blagajni, depozite po viđenju kod banaka, druga kratkoročna visoko likvidna ulaganja sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca ili kraće i prekoračenja po tekućem računu.

Prekoračenja po tekućem računu klasifikovana su kao obaveze po kreditima u okviru tekućih obaveza, u bilansu stanja.

3.3. Vanbilansna sredstva i obaveze

Vanbilansna obaveze Društva uključuju, obaveze po instrumentima obezbeđenja plaćanja kao što su garancije i drugi oblici jemstva.

3.4. Osnovni kapital

Inicijalno, osnovni kapital se iskazuje u visini procenjenog uloga u Društvo, odnosno čine ga uplaćeni kapital. Promene na osnovnom kapitalu vrše se isključivo prema pravilima propisanim Zakonom o privrednim društvima a sve promene na osnovnom kapitalu registruju se kod odgovarajućeg Registra.

Kapital Društva obuhvata, osnovni akcijijski kapital, emisiju premiju, zakonske rezerve, revalorizacione rezerve i akumulirani rezultat.

Kapital Društva obrazovan je iz uloženi sredstava osnivača Društva u novčanom obliku. Osnivač ne može povlačiti sredstva uložena u osnovni kapital Društva.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za period završen 30. jun 2026. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadima RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

3.5. Dugoročna rezervisanja

Rezervisanje se priznaje u bilansu stanja u momentu kada Društvo ima pravnu ili stvarnu obavezu nastalu kao rezultat prošlih događaja i kada je verovatno da će podmirenje obaveze zahtevati odliv sredstava s ekonomskim koristima.

Rezervisanje se odmerava po sadašnjoj vrednosti izdatka potrebnog za izmirenje obaveze, primenom diskontne stope pre poreza koja odražava tekuću tržišnu procenu vrednosti za novac i rizike povezane sa obavezom. Povećanje rezervisanja zbog isteka vremena se iskazuje kao trošak kamate.

Dugoročna rezervisanja obuhvataju rezervisanja za naknade zaposlenima. Odmeravanje rezervisanja vrši se u iznosu koji predstavlja najbolju procenu izdatka na dan sastavljanja bilansa stanja koji je potreban za izmirenje budućih obaveza.

3.6. Obaveze po kreditima

Obaveze po kreditima se inicijalno priznaju po fer vrednosti priliva, bez nastalih transakcionih troškova. U narednim periodima obaveze po kreditima se iskazuju po amortizovanoj vrednosti. Sve razlike između ostvarenog priliva (umanjeno za transakcione troškove) i iznosa otplata, priznaju se u bilansu uspeha u periodu korišćenja kredita primenom metode efektivne kamatne stope.

3.7. Obaveze prema dobavljačima

Obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze iz poslovanja se procenjuju po njihovoj nominalnoj vrednosti.

3.8. Porez na dobit

Tekuci porez na dobit

Porez na dobit predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa Zakonom o porezu na dobit važećim u Republici Srbiji. Stopa poreza na dobit za 2025.godinu iznosi 15% i plaća se na poresku osnovicu utvrdenu poreskim bilansom.

Poreski bilans nije pripreman i prijavljivao u izveštajnom periodu.

Poreski propisi Republike Srbije ne predviđaju mogućnost da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda mogu se preneti na račun dobitaka iz budućih obračunskih perioda, ali ne duže od pet, odnosno deset godina.

Odloženi porez na dobit

Odloženi porez na dobit se obračunava korišćenjem metode utvrđivanja obaveza prema bilansu stanja, za privremene razlike proizašle iz razlike između poreske osnove potraživanja i obaveza u bilansu stanja i njihove knjigovodstvene vrednosti.

Važeće poreske stope na datum bilansa stanja ili poreske stope koje su nakon tog datuma stupile na snagu, koriste se za utvrđivanje razgraničenog iznosa poreza na dobit.

Odložena poreska sredstva su iznosi poreza iz dobiti koji mogu da se povrate u narednim periodima po osnovu odbitnih privremenih razlika, rezervisanja za otpremnine po osnovu MRS 19, rashoda po osnovu obezvređenja imovine, rashoda na ime javnih prihoda, neiskorišćenih poreskih kredita koji se prenose u naredni period i priznatih poreskih gubitaka.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za period završen 30. jun 2026. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Odložene poreske obaveze su iznosi poreza iz dobiti koji se plaćaju u narednim periodima po osnovu oporezivih privremenih razlika.

Odložene poreske obaveze se priznaju za sve oporezive privremene razlike. Odložena poreska sredstva se priznaju za sve odbitne privremene razlike i efekte prenetog gubitka i poreskih kredita na poreski bilans Društva, koji se mogu prenositi, do stepena do kojeg će verovatno postojati oporeziva dobit od koje se odložena poreska sredstva mogu iskoristiti. Odloženi porez se knjiži na teret ili u korist bilansa uspeha, osim kada se odnosi na pozicije koje se knjiže direktno u korist ili na teret kapitala.

3.9. Primanja zaposlenih

Društvo nema sopstvene penzione fondove i po tom osnovu nema identifikovane obaveze na dan 30. juni 2026. godine.

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Društvo je u obavezi da plaća doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih. Ove obaveze uključuju doprinose za zaposlene na teret poslodavca u iznosima obračunatim po stopama propisanim relevantnim zakonskim propisima. Društvo je, takođe, obavezno da od bruto plata zaposlenih obustavi doprinose i da ih, u ime zaposlenih, uplati tim fondovima. Doprinosi na teret poslodavca i doprinosi na teret zaposlenog se knjiže na teret rashoda perioda na koji se odnose. Nakon izvršenih uplata doprinosa, Društvo nema daljih zakonskih obaveza u pogledu budućeg plaćanja doprinosa ukoliko fond nema dovoljno sredstava da isplati sve beneficije zaposlenima koji su se penzionisali. Više plaćeni doprinosi se priznaju kao sredstvo u iznosu koji se može refundirati ili u iznosu za koji se može umanjiti buduća obaveza za plaćanje doprinosa.

Društvo je u obavezi da isplati otpremnine prilikom odlaska u penziju ili pri prestanku radnog odnosa po sili zakona zbog gubitka radne sposobnosti – u visini dve prosečne zarade po zaposlenom isplaćene u privredi u Republici Srbiji prema poslednje objavljenom podatku nadležnog republičkog organa, ako je to za zaposlenog povoljnije.

3.10. Priznavanje prihoda

Prihod uključuje fer vrednost primljenog iznosa ili potraživanja po osnovu prodaje roba i usluga u toku normalnog poslovanja Društva. Prihod se iskazuje bez PDV-a, povraćaja robe, rabata i popusta u trenutku prelaska vlasništva i značajnih rizika vezanih za dati proizvod sa prodavca na kupca.

Društvo priznaje prihod kada se iznos prihoda može pouzdano izmeriti, kada je verovatno da će u budućnosti Društvo imati ekonomske koristi i kada su ispunjeni posebni kriterijumi za svaku od aktivnosti Društva kao što je u daljem tekstu opisano. Iznos prihoda se ne smatra pouzdano merljivim sve dok se ne reše sve potencijalne obaveze koje mogu nastati u vezi sa prodajom. Svoje procene Društvo zasniva na rezultatima iz prethodnog poslovanja, uzimajući u obzir tip kupca, vrstu transakcije i specifičnosti svakog posla.

Društvo ostvaruje prihode i po osnovu izdavanja poslovnog prostora u zakup.

3.11. Priznavanje rashoda

Poslovni rashodi obuhvataju sve troškove nastale u vezi sa ostvarenim poslovnim prihodima i odnose se na troškove materijala, energije i goriva, troškove zarada i naknada zarada, amortizaciju, proizvodne usluge i nematerijalne troškove. Priznavanje rashoda vrši se istovremeno sa priznavanjem prihoda radi kojih su ti rashodi nastali (princip sučeljavanja prihoda i rashoda).

3.12. Prihodi i rashodi kamata

Kamate nastale po osnovu plasmana i potraživanja iz poslovnih odnosa iskazuju se u okviru finansijskih prihoda u obračunskom periodu u kome su nastale.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za period završen 30. jun 2026. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

3.13. Zakupi

Nekretnine, postrojenja i oprema

Zakupi gde zakupodavac zadržava značajniji deo rizika i koristi od vlasništva klasifikuju se kao operativni zakupi. Plaćanja izvršena po osnovu operativnog zakupa (umanjena za stimulacije dobijene od zakupodavca) iskazuju se na teret bilansa uspeha na proporcionalnoj osnovi tokom perioda trajanja zakupa.

Društvo uzima u zakup pojedine nekretnine i opremu. Zakup nekretnina i opreme, gde Društvo suštinski snosi sve rizike i koristi od vlasništva, klasifikuje se kao finansijski zakup. Finansijski zakupi se kapitalizuju na početku zakupa po vrednosti nižoj od fer vrednosti zakupljene nekretnine i sadašnje vrednosti minimalnih plaćanja zakupnine.

Nekretnine, postrojenja i oprema stečeni na bazi finansijskog zakupa amortizuju se u toku perioda kraćeg od korisnog veka trajanja sredstva ili perioda zakupa. Kada je sredstvo dato u operativni zakup to sredstvo se iskazuje u bilansu stanja zavisno od vrste sredstva.

Prihod od zakupnine priznaje se na proporcionalnoj osnovi u toku perioda trajanja zakupa.

3.14. Naknadno ustanovljene greške

Ispravka naknadno ustanovljenih materijalno značajnih grešaka vrši se preko rezultata ranijih godina, u skladu sa MRS 8 – Računovodstvene politike, promene računovodstvenih procena i greške.

Materijalno značajnom greškom smatra se greška, koja je u pojedinačnom iznosu ili u kumulativnom iznosu sa ostalim greškama veća od 1% poslovnih rashoda iskazanih u bilansu uspeha prethodne godine. Pored toga materijalna značajnost može se procenjivati i u pojedinačnim slučajevima u vezi sa čim se donosi odluka uprave.

Naknadno ustanovljene greške koje nisu materijalno značajne ispravljaju se na teret rashoda, odnosno u korist prihoda perioda u kojem su identifikovane.

4. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH PROCENA

Prezentacija finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva Društva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki, koje imaju efekta na prezentovane vrednosti sredstava i obaveza kao i obelodanjivanje potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja finansijskih izveštaja kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na informacijama raspoloživim na dan sastavljanja finansijskih izveštaja. Svi nam iznosi se mogu razlikovati od procenjenih.

U nastavku su prikazane ključne pretpostavke vezane za budućnost i ostali izvori procenjivanja, neizvesnosti u datum bilansa stanja koje predstavljaju značajan rizik za materijalne korekcije iznosa pozicija bilansa stanja u sledećoj finansijskoj godini.

4.1. Amortizacija i stopa amortizacije

Procena korisnog trajanja veka imovine, opreme i nematerijalnih ulaganja zasniva se na istorijskom iskustvu na sličnim sredstvima, kao i na predviđenom tehničkom napretku i promenama u ekonomskim i industrijskim faktorima. Adekvatnost procene preostalog veka trajanja osnovnih sredstava se analizira jednom godišnje na osnovu trenutnih predviđanja.

4.2. Ispravka vrednosti potraživanja

Društvo obračunava obezvređenje sumnjivih potraživanja od kupaca i drugih dužnika na osnovu procenjenih gubitaka koji nastaju, ako dužnici nisu u mogućnosti da izvrše plaćanja. U proceni odgovarajućeg iznosa gubitka od obezvređenja za sumnjiva potraživanja, Društvo se oslanja na starost potraživanja, ranije iskustvo sa otpisom, bonitet kupaca i promene u uslovima plaćanja. Ovo izniza

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za period završen 30. jun 2026. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

procene vezane za buduće ponašanje kupaca i time izazvane buduće naplate.

4.3. Rezervisanja za sudske sporove

Generalno, rezervisanja su u značajnoj meri podložna procenama. Društvo procenjuje verovatnoću da se neželjeni slučajevi mogu dogoditi kao rezultat prošlih događaja i vrši procenu iznosa koji je potreban da se izmiri obaveza. Iako Društvo poštuje načelo opreznosti prilikom procene, s obzirom da postoji velika doza neizvesnosti, u određenim slučajevima stvarni rezultati mogu odstupati od ovih procena.

4.4. Beneficije zaposlenih

Sadašnja vrednost obaveza za otpremnine za odlazak u penziju, jubilarne nagrade i neiskorišćene godišnje odmore utrađuje se aktuarskom procenom. Aktuarska procena podrazumeva korišćenje pretpostavki vezanih za diskontnu stopu, predviđeni rast zarada, stopu smrtnosti i flukulaciju zaposlenih. Pri određivanju odgovarajuće diskontne stope rukovodstvo Društva polazi od kamatne stope koja bi bila ekvivalentna stopi na obveznice Društva. Stopa smrtnosti je bazirana na javno dostupnim tablicama mortaliteta. Budući rast zarada baziran je na očekivanim stopama inflacije.

4.5. Fer vrednost

Poslovna politika Društva je da obelodani informacije o pravičnoj vrednosti aktive i pasive za koju postoje zvanične tržišne informacije i kada se pravična vrednost značajno razlikuje od knjigovodstvene vrednosti. U Republici Srbiji ne postoji dovoljno tržišnog iskustva, kao ni stabilnosti i likvidnosti kod kupovine i prodaje potraživanja i ostale finansijske aktive i pasive, pošto zvanične tržišne informacije nisu u svakom trenutku raspoložive. Stoga pravičnu vrednost nije moguće pouzdano utvrditi u odsustvu aktivnog tržišta.

Uprava Društva vrši procenu rizika i u slučaju kada se oceni da vrednost po kojoj se imovina vodi u poslovnim knjigama neće biti realizovana, vrši ispravku vrednosti. Po mišljenju rukovodstva Društva, iznosi u ovim finansijskim izveštajima odražavaju vrednost koja je, u datim okolnostima, najverodostojnija i najkorisnija za potrebe izveštavanja.

Prema MSFI 13, Društvo odmerava fer vrednost imovine i obaveza koristeći pretpostavke koje bi učesnici na tržištu koristili prilikom određivanja cene imovine ili obaveze, pod pretpostavkom da tržišni učesnici deluju u svom najboljem ekonomskom interesu. Fer vrednost je cena koja bi bila naplaćena, odnosno plaćena za prenos obaveze u redovnoj transakciji na primarnom ili najpovoljnijem tržištu na datum odmeravanja, po tekućim tržišnim uslovima, a nezavisno od toga da li je ta cena direktno uočljiva ili procenjena upotrebom druge tehnike procene.

Rukovodstvo Društva vrši procenu rizika i, u slučajevima kada se oceni da vrednost po kojoj se imovina vodi u poslovnim knjigama neće biti realizovana, vrši ispravku vrednosti. Po mišljenju rukovodstva Društva, iznosi u ovim finansijskim izveštajima odražavaju vrednost koja je, u datim okolnostima, najverodostojnija i najkorisnija za potrebe izveštavanja.

Različiti nivoi fer vrednosti definisani su na sledeći način:

- Inputi nivoa 1 – su kotirane cene (nekorigovane) na aktivnom tržištu za identičnu imovinu i obaveze kojima entitet ima pristup na datum odmeravanja. Pretpostavke inputa nivoa 1 se odnose na postojanje primarnog tržišta za imovinu ili obavezu ili, u odsustvu primarnog tržišta, najpovoljnije tržište za imovinu ili obavezu; i da li entitet može da realizuje transakciju za imovinu ili obavezu po ceni na tržištu na datum odmeravanja.
- Inputi nivoa 2 – su inputi koji nisu kotirane cene uključene u nivo 1 koje su uočljive za imovinu ili obavezu, bilo direktno ili indirektno. Ovi inputi uključuju sledeće: kotirane cene za sličnu imovinu ili obaveze na aktivnom tržištu, kotirane cene za identičnu ili sličnu imovinu ili obaveze na tržištima koja nisu aktivna, inputi koji nisu kotirane cene, ako su uočljivi za imovinu ili obaveze i inputi potkrepljeni tržištem.
- Inputi nivoa 3 – su neuočljivi inputi za imovinu ili obaveze, koje entitet razvija koristeći najbolje informacije raspoložive u datim okolnostima. Dakle, razmatraju se sve razumno raspoložive informacije o pretpostavkama tržišnih učesnika. Neuočljivi inputi smatraju se pretpostavkama tržišnih učesnika i ispunjavaju cilj odmeravanja fer vrednosti.

Rukovodstvo Društva smatra da neto knjigovodstvena vrednost odgovara fer vrednosti tih nekretnina.

10

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za period završen 30. jun 2026. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

5. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

	Građevinsko zemljište	Građ. objekti	Postroj. i oprema	Invest. nekretnine	Investicije u toku	Zakup opreme	Ukupno	Nemater. ulaganja
NABAVNA VREDNOST								
Stanje 31.12.2025.	77,209	502,997	38,986	39,298	21,782	5,157	1,026,272	13,676
Nove nabavke			638		3,361		3,999	209
Ostala povećanja			970				970	
Prodaja							0	
Rashod							0	
Procena							0	
Ostalo							0	
Stanje 30.06.2026.	77,209	502,997	386,594	39,298	25,143	5,157	1,031,241	13,885
ISPRAVKA VREDNOSTI								
Stanje 31.12.2024.	0	104,806	205,649		21,269	1,786	331,724	12,651
Amortizacija		6,287	6,205				12,492	225
Procena							0	
Kumulirana IV u otuđenim sred.			0				0	
Ostalo			0		3,331		3,331	
Stanje 31.12.2025.	-	111,093	211,854		24,600	1,786	322,009	12,426
SADAŠNJA VREDNOST								
30 jun 2026. godine	77,209	391,904	174,740	39,298	543	3,371	687,065	1,009
01. januar 2026. godine	77,209	398,191	179,337	39,298	513	3,371	697,919	1,025

6. INVESTICIONE NEKRETNINE

Promene su bile kao što sledi:

	30.06.2026	31.12.2025
Stanje na početku godine	39.298	38.475
Povećanje - procena		823
Smnjenje		
Stanje na kraju godine	39.298	39.298

Društvo je izvršilo procenu investicionih nekretnina sa stanjem na dan 31.12.2025. godine efekti procene u iznosu od 823 hiljada dinara su knjiženi u korist prihoda od usklađivanja vrednosti investicionih nekretnina.

Prilikom procene sudski veštak je je koristio komparativnu metodu.

Adresa poslovnog prostora	Procenjena vrednost na dan 30.06.2026	Procenjena vrednost na dan 31.12.2025	Efekt procene
Poslovni prostor Branimina Čosića br.2	30619	30619	0
Poslovni prostor Somborska br.51	8679	8679	0
Ukupna vrednost	39298	39298	0

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za period završen 30. jun 2026. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

7. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

	30.06.2026	31.12.2025
Učešća u kapitalu pravnih lica (osim učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća)		
Učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća	126	126
Dugoročni plasmani matičnim, zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima i dugoročna potraživanja od tih lica u zemlji		
Dugoročni plasmani matičnim, zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima i dugoročna potraživanja od tih lica u inostranstvu		
Dugoročni plasmani (dati krediti i zajmovi) u zemlji		
Dugoročni plasmani (dati krediti i zajmovi) u inostranstvu		
Dugoročna finansijska ulaganja (hartije od vrednosti koje se vrednuju po amortizovanoj vrednosti)		
Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udeli	2,042	2,042
Ostali dugoročni finansijski plasmani i ostala dugoročna potraživanja	5,508	5,466
Minus: Ispravka vrednosti (po stavkama)	-1,178	-1,178
	<u>4,330</u>	<u>4,288</u>
Ukupno:	<u>6,498</u>	<u>6,456</u>

Ostali dugoročni finansijski plasmani na dan 30. jun 2026. godine iznose 5.508 hiljada dinara i najvećim delom se odnose na dugoročne stambene zajmove zaposlenim u iznosu 5.466 hiljade dinara.

8. ZALIHE

	30.06.2026.	31.12.2025.
Zalihe materijala	99,259	90,753
Nedovršena proizvodnja i gotovi proizvodi	84,116	108,360
Minus: ispravka vrednosti	-28,010	-38,157
Roba		
Plaćeni avansi za zalihe i usluge u zemlji	3,941	3,552
Plaćeni avansi za zalihe i usluge u inostranstvu	1,369	2,031
Minus: ispravka vrednosti	-1,914	-1,914
Ukupno avansi – neto	<u>3,396</u>	<u>3,669</u>
Ukupno zalihe – neto	<u>155,365</u>	<u>160,956</u>

9. POTRAŽIVANJA

	30.06. 2026.	31.12. 2025.
Potraživanja od kupaca	135,355	140,785
Potraživanja iz specifičnih poslova		
Ostala potraživanja	2,311	1,938
Kratkoročni finansijski plasmani	86	457
PDV i AVR	2,520	3,220
Ukupno potraživanja - neto	<u>140,272</u>	<u>146,400</u>

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za period završen 30. jun 2026. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

10. POTRAŽIVANJA OD KUPACA

	30.06. 2026.	31.12. 2025.
Potraživanja od kupaca u zemlji	159,082	158,776
Potraživanja od kupaca u inostranstvu	89,635	95,807
Potraživanja od matičnog, zavisnih i ostalih povezanih lica u zemlji	2,121	1,687
Potraživanja od matičnog, zavisnih i ostalih povezanih lica u inostranstvu		
	<u>250,838</u>	<u>256,270</u>
Minus: Ispravka vrednosti kupaca - zavisna pravna lica		
Minus: Ispravka vrednosti kupaca - povezana pravna lica		
Minus: Ispravka vrednosti kupaca u zemlji	-42,290	-42,290
Minus: Ispravka vrednosti kupaca u inostranstvu	-73,195	-73,195
	<u>-115,485</u>	<u>-115,485</u>
Ukupno potraživanje od kupaca	<u>135,353</u>	<u>140,785</u>

11. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

	30.06. 2026.	31.12.2025.
Tekući (poslovni) računi	736	3,517
Izdvojena novčana sredstva i akreditivi		
Blagajna	13	36
Devizni račun	1,323	581
Devizni akreditivi		
Devizna blagajna	20	84
Novčana sredstva čije je korišćenje ograničeno ili vrednost umanjena		
Ukupno	<u>2,092</u>	<u>4,218</u>

12. VANBILANSNA AKTIVA I PASIVA

	30.06.2026	31.12.2025.
Druga jemstva	650,257	650,257
Ostalo	95	95
	<u>650,352</u>	<u>650,352</u>

Pregled ugovora o jemstvu

R.br.	Banka	Korisnik	Osnov	Rok dospeća	Iznos u 000 EUR	Stanje u 000 dinarima 30.06.2026
1.	Komercijalna banka	447558	kredit	27.03.2025	1,818	213,157
2.	Komercijalna banka	838656	kredit	27.03.2025	3,375	395,857
					<u>5,193</u>	<u>609,014</u>

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za period završen 30. jun 2026. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Pregled ugovora o jemstvu kojim Albus AD preuzima obavezu za obezbeđenje urednog i potpuno-g izmirenja obaveza RUBINA AD Krusevac, Nade Marković 57, MB:07154429, a u vezi Ugovora o zakupu poljoprivrednog zemljišta.

broj ugovora	Datum ugovora	Iznos zakupa u 000 eur	broj menice kao zalog jemstva	Iznos zakupa u 000 din
320-11-3576-1/2018-14	19.02.2018.	12	AC 1230548	1.463
320-11-3576-2/2018-15	19.02.2018.	42	AC 1232174	4.874
320-11-3576-3/2018-17	19.02.2018.	5	AC 1230550	405
320-11-3576-4/2018-18	19.02.2018.	29	AC 1230551	3.380
320-11-3576-5/2018-16	19.02.2018.	9	AC 1230549	1.051
320-11-3576-6/2018-20	19.02.2018.	14	AC 1230553	1.612
320-11-3576-7/2018-19	19.02.2018.	20	AC 1230552	2.394
Rok otplate 27 godina		135	129	
320-11-7976/231-2019-14	08.01.2019.	109	AC 5836309	12.826
320-11-7976/244-2019-15	08.01.2019.	113	AC 5836308	13.238
Rok otplate 12 godina		254	222	
Ukupno:		351		41.243

13. KAPITAL I REZERVE

Ukupan kapital Društva na dan 30. jun 2026. godine ima sledeću strukturu:

	30.06.2026.	31.12.2025.
Osnovni kapital i emisiona premija	224,175	224,175
Neplaćeni upisani kapital		
Rezerve		
Revalorizacione rezerve	280,368	280,368
Nerealizovani Gubici po osnovu hartija od vrednosti		
Neraspoređeni dobitak	80,275	80,275
Gubitak	-83,203	-49,455
	501,615	535,363

Osnovni kapital Društva se u celini odnosi na obične akcije. Na dan 30. jun 2026. godine, akcijski kapital se sastoji od 437.333 običnih akcija, pojedinačne nominalne vrednosti od 510,67 RSD. Sve emitovane akcije su u potpunosti uplaćene.

Većinski vlasnik Društva je INVEJ AD Zemun sa 83,39% akcija i prava glasa.

Struktura akcijskog kapitala na dan 30. jun 2026. godine bila je sledeća:

Akcionar	Broj akcija	U hiljadama RSD	Pravo glasa
INVEJ AD Zemun	364,683	186,233	83,39%
Jovanović Velimir	12,612	6,440	2,88%
Krstić Dragana	1,302	665	0,30%
Sitni akcionari	58,736	29,995	13,43%
Ukupno	437,333	223,333	100,00%

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za period završen 30. jun 2026. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Struktura osnovnog kapitala je prikazana kako sledi:

U hiljadama RSD	30.06.2026.	31.12.2025.
Aksijski kapital	223.333	223.333
Emisiona premija	842	842
Stanje na dan 30. Jun 2026	224.175	224.175

Promene na kapitalu do 30.06.2026. godinu su nastale po osnovu negativnih efekata u poslovanju u iznosu od 33,748 hiljada.

14. DUGOROČNA REZERVISANJA

Dugoročna rezervisanja se odnose na sledeće kategorije:

	30.06.2026.	31.12.2025.
Rezervisanja za troškove u garantnom roku		
Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava		
Rezervisanja za zadržane kaucije i depozite		
Rezervisanja za troškove restrukturiranja		
Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	528	528
Ostala dugoročna rezervisanja		
	528	528

Društvo nije izvršilo rezervisanje za naknade po osnovu sudskih sporova iz razloga što visina sporova nije značajna da bi se izvršilo rezervisanje i ne očekuju se materijalno značajni odlivi resursa po navedenom osnovu.

15. OSTALE DUGOROČNE OBAVEZE – DUGOROČNI KREDITI

	30.06.2026.	31.12.2025.
Ostale dugoročne obaveze	56.652	56.681
	56.652	56.681

16. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

	30.06.2026.	31.12.2025.
Kratkoročni krediti u zemlji	168.576	168.576
Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine	31.986	63.972
Deo ostalih dugoročnih obaveza koji dospeva do jedne godine		
Ostale kratkoročne finansijske obaveze		
Ukupno:	200.562	232.548

Sledi struktura kratkoročnih kredita u zemlji:

	30.06.2026.	31.12.2025.
Obaveze po osnovu kredita prema matičnom, zavisnom i ostalim povezanim licima u zemlji	85.617	85.617
Obaveze po osnovu kredita prema matičnom, zavisnom i ostalim povezanim licima u inostranstvu		
Obaveze po osnovu kredita i zajmova od lica koja nisu domaće banke	82.959	82.959
Ukupno:	168.576	168.576

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za period završen 30. jun 2026. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

17. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

	30.06.2026.	31.12.2025.
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	504	2,357
Obaveze prema dobavljačima - matična, zavisna i ostala pravna lica u zemlji	8,528	6,317
Obaveze prema dobavljačima - matična, zavisna i ostala pravna lica u inostranstvu		
Dobavljači u zemlji	93,469	63,858
Dobavljači u inostranstvu	23,059	19,043
Ostale obaveze iz poslovanja	1,153	1,153
Ukupno:	126,713	92,728

18. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

	30.06.2026.	31.12.2025.
Obaveze po osnovu neisplaćenih zarada i naknada, bruto	16,796	14,383
Ostale obaveze	18,829	18,865
Ukupno:	35,625	33,248

19. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST I OSTALIH JAVNIH PRIHODA I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	30.06.2026.	31.12.2025.
Obaveze za porez na dodatu vrednost	2,262	458
Obaveze za ostale poreze, doprinose i carine i druge dažbine :		
- Obaveze za poreze i carine	379	159
- Obaveze za doprinose		
- Ostale obaveze za poreze i doprinose		
Pasivna vremenska razgraničenja	15,799	13,368
Obaveze za porez iz dobitka	18,440	13,985
Ukupno:	18,440	13,985

20. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA I OBAVEZE

	Odložena poreska sredstva	Odložene poreske obaveze	Neto
Stanje 31. decembra 2024. godine		56,308	56,308
Promena u toku godine		-742	-742
Stanje 31. decembra 2025. godine		55,562	55,562
Promena u toku godine			
Stanje 30. jun 2026. godine		55,562	55,562

Odložene poreske obaveze Društva, na dan 31. decembar 2025. godine iznose 55,562 hiljada dinara nastale su kao posledica razlike između poreske osnovice pojedinih sredstava i obaveza i iznosa tih sredstava i obaveza iskazanih u bilansu stanja.

ALBUS AD NOVI SAD
Napomene uz finansijske izveštaje za period završen 30. jun 2026. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

21. POREZ NA DOBITAK

U izveštajnom periodu nije ostvaren poslovni dobitak.

22. USAGLAŠAVANJE POTRAŽIVANJA I OBAVEZA

Društvo je izvršilo usaglašavanje potraživanja i obaveza sa stanjem na dan 31.12.2025. godine.
Tokom izveštajnog perioda je izvršeno neprestalno usaglašavanje potraživanja i obaveza sa komitentima.

23. POSLOVNI PRIHODI

	<u>30.06.2026.</u>	<u>30.06.2025.</u>
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	252,432	281,082
Prihod od aktiviranja učinaka i robe	635	440
Povećanje vrednosti zaliha učinaka (napomena ..)		12,703
Smanjenje vrednosti zaliha učinaka (napomena ..)	14,095	
Ostali poslovni prihodi	1,087	1,228
Prihod od usklađivanja vrednosti imovine		
Ukupno	<u>240,059</u>	<u>295,453</u>

24. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

	<u>30.06.2026.</u>	<u>30.06.2025.</u>
Prihod od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl.		
Prihodi od zakupnina	978	1,228
Prihodi od članarina		
Prihodi od tantijema i licencnih naknada		
Ostali poslovni prihodi	109	
Ukupno:	<u>1,087</u>	<u>1,228</u>

25. POSLOVNI RASHODI

	<u>30.06.2026.</u>	<u>30.06.2025.</u>
Nabavna vrednost prodate robe		
Troškovi materijala	114,441	138,135
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	89,971	82,717
Troškovi amortizacije i rezervisanja	12,717	12,730
Rashodi usklađivanja vrednosti imovine	0	0
Ostali poslovni rashodi	51,845	49,407
Ukupno:	<u>268,974</u>	<u>282,989</u>

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za period završen 30. jun 2026. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

26. OSTALI POSLOVNI RASHODI

	<u>30.06.2026.</u>	<u>30.06.2025.</u>
Transportne usluge	7.273	6.786
Usluge održavanja	2.056	1.899
Zakupnine	2.593	2.145
Troškovi sajмова		
Reklama i propaganda	20.989	20.153
Troškovi istraživanja		
Troškovi razvoja koji se ne kapitalizuju		
Ostale usluge	8.312	6.337
Neproizvodne usluge	7.700	9.171
Reprezentacija	99	60
Premije osiguranja	493	439
Troškovi platnog prometa	313	373
Troškovi članarina	273	273
Troškovi poreza	1.679	1.687
Troškovi dugoročnog rezervisanja		
Ostali nematerijalni troškovi	65	84
Ukupno:	51.845	49.407

27. FINANSIJSKI PRIHODI

	<u>30.06.2026.</u>	<u>30.06.2025.</u>
Finansijski prihodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima		
Finansijski prihodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima		
Prihodi kamata		
Pozitivne kursne razlike	77	35
Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule		
Učešća u dobitku zavisnih pravnih lica		
Ostali finansijski prihodi		
Ukupno:	77	35

28. FINANSIJSKI RASHODI

	<u>30.06.2026.</u>	<u>30.06.2025.</u>
Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima		
Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima		
Rashodi kamata	3.652	5.344
Negativne kursne razlike	84	75
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule		
Učešća u gubitku zavisnih pravnih lica		
Ostali finansijski rashodi	469	3
Rashodi naknada za akreditivne		
Ukupno:	4.205	5.422

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za period završen 30. jun 2026. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drugačije naznačeno)

29. OSTALI PRIHODI

	<u>30.06.2026.</u>	<u>30.06.2025.</u>
<i>Ostali prihodi:</i>		
Dobici od prodaje:		
- nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme		
- bioloških sredstava		
- učešća i dugoročnih hartija od vrednosti		
- materijala	2068	1.649
Viškovi		
Naplaćena otpisana potraživanja		
Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika	5	
Prihodi od snanjenja obaveza	15	
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja		
Ostali nepomenuti prihodi	46	8
<i>Prihodi od usklađivanja vrednosti:</i>	<u>2.134</u>	<u>1.657</u>
- bioloških sredstava		
- nematerijalnih ulaganja		
- nekretnina, postrojenja i opreme		
- dugoročnih fin. plasmana i hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju		
- залиха		
- potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana		
- ostale imovine		
Ostalo		
Ukupno:	<u>2.134</u>	<u>1.657</u>

30. OSTALI RASHODI

	<u>30.06.2026.</u>	<u>30.06.2025.</u>
Gubici od prodaje:		
- nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme		
- bioloških sredstava		
- učešća i dugoročnih hartija od vrednosti		
- materijala	1.882	1.605
Rashodovanje залиха materijala i roba		
Manjkovi		
Ispravka vrednosti potraživanja		
Ispravka vrednosti залиха		
Rashodi po osnovu direktnog otpisa potraživanja		
Obezvredjenje nekretnina, postrojenja i opreme		
Obezvredjenje залиха materijala i robe		
Obezvredjenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana		
Obezvredjenje ostale imovine		
Rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika		
Troškovi sporova		
Ugovorene kazne i penali		
Naknada štete zaposlenima	413	240
Kazne za privredne prekrasaje I prestupe		
Kazne za ostale prekrasaje		
Donatorstva	384	292
Manje obračunati troškovi nabavke	44	14
Troškovi prinudne naplate		
Troškovi usklađivanja vrednosti залиха		
Ostalo		
Ukupno:	<u>2.723</u>	<u>2.151</u>

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za period završen 30. jun 2026. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

31. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

	<u>30.06.2026.</u>	<u>30.06.2025.</u>
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	73.855	68.917
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade na teret poslodavca	11.208	10441
Troškovi naknada po ugovoru o delu	666	560
Troškovi naknada po autorskim ugovorima		
Troškovi naknada po ugovoru o privremenim i povremenim poslovima	0	88
Troškovi naknada fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora		
Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora		
Ostali lični rashodi i naknade	4.242	2.711
Ukupno:	89.971	82.717

32. NETO DOBITAK/GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA

	<u>30.06.2025.</u>	<u>30.06.2025.</u>
Prihodi po osnovu efekata promene račun.politika i ispravke grešaka iz ranijih godina koji nisu mater.značajni	40	
Rashodi po osnovu efekata promene račun.politika i ispravke grešaka iz ranijih godina koji nisu mater.značajni	156	21.339
Ukupno:	116	21.339

33. ZARADA PO AKCIJI

Osnovna zarada po akciji

Osnovna zarada po akciji izračunava se tako što se dobitak koji pripada akcionarima Društva podeli ponderisanim prosečnim brojem običnih akcija u opticaju za period isključujući obične akcije koje je Društvo otkupilo i koje se drže kao otkupljene sopstvene akcije.
Društvo u izveštajnom periodu 2026. godine nije ostvarilo poslovnu dobit.

35. FINANSIJSKI INSTRUMENTI I CILJEVI UPRAVLJANJA RIZICIMA

Značajne računovodstvene politike u vezi sa finansijskim instrumentima

Detalji značajnih računovodstvenih politika, kao i kriterijumi i osnove za priznavanje prihoda i rashoda za sve vrste finansijskih sredstava i obaveza obelodanjeni su u napomeni ovih finansijskih izveštaja.

	<u>30.06.2026.</u>	<u>31.12.2025.</u>
Finansijska sredstva		
Dugoročni finansijski plasmani	4.456	4.412
Otkupljene sopstvene akcije	2.042	2.042
Ostali dugoročni finansijski plasmani		
Potraživanje od kupaca	135.355	140.785
Druga potraživanja	2.311	1.938
Kratkoročni finansijski plasmani	86	457

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za period završen 30. jun 2026. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Gotovina i gotovinski ekvivalenti	2.092	4.2180
	146.342	153.854
	30.06.2026	31.12.2025.
Finansijske obaveze		
Dugoročni krediti	56.652	56.681
Ostale dugoročne obaveze		
Kratkoročni krediti	200.562	232.548
Obaveze prema dobavljačima	125.056	89.218
Ostale obaveze	38.770	36.221
	421.040	414.668

Kategorije finansijskih instrumenata

Osnovni finansijski instrumenti Društva su gotovina i gotovinski ekvivalenti, potraživanja, finansijski plasmani koji nastaju direktno iz poslovanja Društva, kao i dugoročni zajmovi, obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze čija je osnovna namena finansiranje tekućeg poslovanja Društva. U normalnim uslovima poslovanja, Društvo je izloženo niže navedenim rizicima.

Ciljevi upravljanja finansijskim rizicima

Finansijski rizici uključuju tržišni rizik (devizni i kamatni), kreditni rizik i rizik likvidnosti. Finansijski rizici se sagledavaju na vremenskoj osnovi i prevashodno se izbegavaju smanjenjem izloženosti Društva ovim rizicima. Društvo ne koristi nikakve finansijske instrumente kako bi izbeglo uticaj finansijskih rizika na poslovanje iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi, niti postoji organizovano tržište takvih instrumenata u Republici Srbiji.

UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA

Društvo je u svom redovnom poslovanju u različitom obimu izloženo određenim finansijskim rizicima i to:

- Tržišnim rizicima,
- Riziku likvidnosti,
- Kreditom riziku.

Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na minimiziranje potencijalnih negativnih uticaja na finansijsko stanje i poslovanje Društva u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta.

Tržišni rizik

(a) Rizik od promene kursa stranih valuta

Društvo je izloženo riziku od promene kursa stranih valuta prilikom poslovanja u zemlji i inostranstvu, a koji proističe iz poslovanja sa različitim valutama, prvenstveno EUR. Devizni rizik nastaje u slučajevima neusklađenosti finansijskih sredstava i obaveza izraženih u stranoj valuti i/ili sa valutnom klauzulom. U meri u kojoj je to moguće, Društvo minimizira devizni rizik kroz minimiziranje otvorene devizne pozicije.

U narednoj tabeli je prikazana izloženost Društva deviznom riziku na dan 30. jun 2026. godine:

U hiljadama RSD	CHF	USD	EUR	RSD	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti			1.343	749	2.092
Potraživanja			16.441	118.914	135.355
Kratkoročni finansijski plasmani				86	86
Dugoročni finansijski plasmani				4.330	4.330
Učesća u kapitalu				126	126
Otkupljene sopstvene akcije				2.042	2.042
					21

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za period završen 30. jun 2026. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Ostala potraživanja			2.311	2.311
Ukupno	17.784	128.558	146.342	
Kratkoročne finansijske obaveze			200.562	200.562
Obaveze iz poslovanja	100	22.959	103.150	126.209
Dugoročne obaveze			56.652	56.652
Ostale obaveze			38.266	38.266
Ukupno	100	22.959	398.630	421.689
Neto devizna pozicija na dan 30. jun 2026.	(100)	(5.175)	(280.622)	(275.347)

U narednoj tabeli je prikazana izloženost Društva deviznom riziku na dan 31. decembar 2025. godine:

U hiljadama RSD	CHF	USD	EUR	RSD	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti			666	3.552	4.218
Potraživanja			22.613	118.172	140.785
Kratkoročni finansijski plasmani				457	457
Dugoročni finansijski plasmani				4.288	4.288
Učešća u kapitalu				126	126
Otkupljene sopstvene akcije				2.042	2.042
Ostala potraživanja				1.938	1.938
Ukupno			23.279	130.575	153.854
Kratkoročne finansijske obaveze				232.548	232.548
Obaveze iz poslovanja		100	18.943	71.328	90.371
Dugoročne obaveze				56.681	56.681
Ostale obaveze				33.865	33.865
Ukupno		100	18.943	394.422	413.465
Neto devizna pozicija na dan 31. decembar 2025.		(100)	4.336	(263.847)	(259.611)

S obzirom da Društvo nema značajnu kamatonosnu imovinu, prihod Društva i tokovi gotovine u velikoj meri su nezavisni od promena tržišnih kamatnih stopa.

Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti je rizik da Društvo neće biti u mogućnosti da finansira sredstva odgovarajućim izvorima finansiranja sa stanovišta rokova i stopa i rizik nemogućnosti da se sredstvo realizuje po razumnoj ceni u odgovarajućem vremenskom okviru.

Društvo upravlja likvidnošću sa ciljem da osigura da izvori finansiranja budu raspoloživi za izmirenje obaveza u trenutku njihovog dospeća. Društvo neprekidno procenjuje rizik likvidnosti identifikovanjem i praćenjem promena u izvorima finansiranja potrebnim za ispunjenje poslovnih ciljeva Društva, a u skladu sa poslovnom strategijom Društva.

Društvo ima pristup raznolikim izvorima finansiranja. Sredstva se prikupljaju putem:

- *Kratkoročnih i dugoročnih kredita,*
- *Depozita i*
- *Akcijskog kapitala.*

ALBUS AD Novi Sad
Polugodišnji izveštaj januar - jun 2026.godina

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za period završen 30. jun 2026. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Sledeća tabela predstavlja ročnost dospeća sredstava i obaveza, prema preostalom roku dospeća, na dan **30. jun 2026. godine:**

U hiljadama RSD	Do 3 meseca	3 meseca do 1 godine	1 do 5 godina	Preko 5 godina	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	2.092				2.092
Potraživanja	135.355				135.355
Kratkoročni finansijski plasmani	86				86
Dugoročni finansijski plasmani		373	3.730	227	4330
Učešća u kapitalu			126		126
Otkupljene sopstvene akcije			2.042		2.042
Ostala potraživanja	2.311				2.311
Ukupno	139.844	373	5.898	227	146.342
Kratkoročne finansijske obaveze		200.562			200.562
Obaveze iz poslovanja	126.209				126.209
Dugoročne obaveze			56.652		56.652
Ostale obaveze	38.266				38.266
Ukupno	164.475	200.562	56.652	0	421.689
Ročna neusklađenost na dan 30. jun 2026.	-24.631	-200.189	-50.754	227	-275.347

Sledeća tabela predstavlja ročnost dospeća sredstava i obaveza, prema preostalom roku dospeća, na dan **31. decembra 2025. godine:**

U hiljadama RSD	Do 3 meseca	3 meseca do 1 godine	1 do 5 godina	Preko 5 godina	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	4.218				4.218
Potraživanja	140.785				140.785
Kratkoročni finansijski plasmani	457				457
Dugoročni finansijski plasmani			1.640	2.648	4.288
Učešća u kapitalu				126	126
Otkupljene sopstvene akcije			2.042		2.042
Ostala potraživanja	1.938				1.938
Ukupno	147.398	0	3.682	2.774	153.854
Kratkoročne finansijske obaveze	232.548				232.548
Obaveze iz poslovanja	90.371				90.371
Dugoročne obaveze			56.681		56.681
Ostale obaveze	33.865				33.865
Ukupno	356.784		56.681	0	413.465
Ročna neusklađenost na dan 31. decembar 2025.	-209.386		-52.999	2.774	-259.611

Maksimalna izloženost Društva po osnovu kreditnog rizika za potraživanja od kupaca po geografskim regionima data je u sledećoj tabeli:

U hiljadama RSD	30.06.2026.	31.12.2025.
Kupci u zemlji	118.914	118.172
Kupci u inostranstvu	16.441	22.613
- Evro zona		
- Ostali	16.441	22.613
Ukupno	135.355	140.785

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za period završen 30. jun 2026. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Upravljanje rizikom kapitala

Društvo se opredelilo za finansijski koncept kapitala i njegovo očuvanje prema kome je kapital definisan na osnovu nominalnih novčanih jedinica.

Cilj upravljanja kapitalom je da Društvo zadrži sposobnost da nastavi sa svojim poslovanjem u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti, kako bi očuvalo optimalnu strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala, a akcionarima obezbedilo dividende. Da bi očuvalo odnosno korigovalo strukturu kapitala, Društvo može da razmotri sledeće opcije: korekcija isplata dividendi akcionarima, vraćanje kapitala akcionarima, izdavanje novih akcija ili prodaja sredstava kako bi se smanjila dugovanja.

Društvo prati kapital na osnovu koeficijenta zaduženosti, koji se izračunava kao odnos neto dugovanja Društva i njegovog ukupnog kapitala.

Na dan 30. jun 2026. i 31. decembra 2025. godine, koeficijent zaduženosti Društva bio je kao što sledi:

U hiljadama RSD	30.06.2026.	31.12.2025.
Ukupne obaveze (bez kapitala)	438.520	429.718
Minus: Gotovinski ekvivalenti i gotovina	2.092	4.218
Neto dugovanje	436.428	425.500
Sopstveni kapital	223.333	223.333
Ukupan kapital	501.615	535.363
Koeficijent zaduženosti	0,87	0,79

Pravična (fer) vrednost

Poslovna politika Društva je da obelodani informacije o pravičnoj vrednosti aktive i pasive za koju postoje zvanične tržišne informacije i kada se pravična vrednost značajno razlikuje od knjigovodstvene vrednosti. U Republici Srbiji ne postoji dovoljno tržišnog iskustva, kao ni stabilnosti i likvidnosti kod kupovine i prodaje potraživanja i ostale finansijske aktive i pasive, pošto zvanične tržišne informacije nisu u svakom trenutku raspoložive. Stoga, pravičnu vrednost nije moguće pouzdano utvrditi u odsustvu aktivnog tržišta. Rukovodstvo Društva vrši procenu rizika i u slučajevima kada se oceni da vrednost po kojoj se imovina vodi u poslovnim knjigama neće biti realizovana vrši ispravku vrednosti.

Fer vrednost finansijskih sredstava koja su iskazana po amortizovanoj vrednosti procenjuje se diskontovanjem novčanih tokova korišćenjem kamatne stope po kojoj bi Društvo moglo da pribavi dugoročne pozajmice, a koja odgovara efektivnoj kamatnoj stopi. Društvo smatra da iskazana knjigovodstvena vrednost potraživanja, nakon umanjenja za ispravku vrednosti po osnovu obezvređenja, kao i nominalna vrednost obaveza iz poslovanja, približno odražava njihovu tržišnu vrednost. Fer vrednost obaveza po kreditima procenjuje se diskontovanjem budućih ugovorenih novčanih tokova prema trenutnoj tržišnoj kamatnoj stopi koja je Društvu na raspolaganju za potrebe sličnih finansijskih instrumenata. Ovako utvrđena fer vrednost ne odstupa značajnije od vrednosti po kojoj su iskazane obaveze po kreditima u poslovnim knjigama Društva. Rukovodstvo Društva smatra da iznosi u priloženim finansijskim izveštajima odražavaju vrednost koja je u datim okolnostima najverodostojnija i najkorisnija za potrebe izveštavanja.

37. TRANSAKCIJE SA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA

U svom redovnom poslovanju Društvo ostvaruje poslovne transakcije sa povezanim licima. Društvo pruža usluge povezanim pravnim licima i istovremeno je korisnik njihovih usluga. Odnosi između Društva i njegovih povezanih pravnih lica regulisani su na ugovornoj osnovi i po tržišnim uslovima.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za period završen 30. jun 2026. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Transakcije sa povezanim licima prikazane su u sledećoj tabeli:

a) Potraživanja od povezanih lica

U hiljadama RSD	30.06.2026.	31.12.2025.
„INVEJ“ AD	1,071	1,012
„RATAR“ AD	43	30
„VITAL“ AD	1,007	646
Ukupno:	2,121	1,688

b) Kratkoročne finansijske obaveze prema povezanim licima

U hiljadama RSD		30.06.2026.	31.12.2025.
	Oznaka valute	Kamatna stopa	
„INVEJ“ AD	RSD	85,617	85,617
Ukupno		85,617	85,617

c) Obaveze iz poslovanja prema povezanim pravnim licima

U hiljadama RSD	30.06.2026.	31.12.2025.
„INVEJ“ AD	8,360	6,316
„VITAL“	0	0
„RATAR“ AD	0	0
Ukupno:	8,360	6,316

d) Prihodi ostvareni iz transakcija sa povezanim licima

U hiljadama RSD	30.06.2026.	31.12.2025.
Prihodi od prodaje na domaćem tržištu:		
„INVEJ“ AD	50	127
„VITAL“ AD	940	538
„RATAR“ AD	11	15
Ukupno:	1,001	680

e) Rashodi iz transakcija sa povezanim licima

U hiljadama RSD	30.06.2026.	31.12.2025.
„INVEJ“ AD	2,003	4,216
Ukupno	2,003	4,216

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za period završen 30. jun 2026. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

39. DEVIZNI KURSEVI

Srednji kursevi za devize, utvrđeni na međubankarskom tržištu deviza, primenjeni za preračun deviznih pozicija bilansa stanja u dinare, a za pojedine glavne valute su bili sledeći:

	30.06.2026.	31.12.2025.
USD	103.0372	99.9165
EUR	117.3697	117.2820
CHF	127.2438	126.0013

M.P.

Novi Sad 29.09.2026

(Zakonski zastupnik)

Albus AD Novi Sad 2026-09-29

IZVEŠTAJ
O POSLOVANJU ZA PERIOD
JANUAR - JUN 2026. GODINE

AKCIONARSKO DRUŠTVO
ALBUS – NOVI SAD

Novi Sad, septembar 2026.

I OPŠTI PODACI O DRUŠTVU	
1) poslovno ime, sedište i adresa, matični broj i PIB akcionarskog društva	ALBUS AD Novi Sad Privrednikova 10. matični broj 08196508 PIB 100449382
2) web site i e-mail adresa	www.albus.rs office@albus.rs
3) broj i datum rešenja o upisu u registar privrednih subjekata	BD. 54622/2005 08.07.2005.
4) delatnost (šifra i opis)	2041 Proizvodnja sapuna, deterženata preparata za čišćenje i poliranje
5) broj zaposlenih	88
6) broj akcionara	1044 na dan 12.06.2026.god.
7) 10 najvećih akcionara (ime i prezime, poslovno ime pravnog lica sa brojem akcija i učešćem u osnovnom kapitalu)	1.INVEJ AD ZEMUN 364.683 83,387945%
	2.JOVANOVIĆ VELIMIR 12.612 2.883844%
	3. ALBUS AD NOVI SAD 3.998 0,914178%
	4.KRSTIĆ DRAGANA 1.302 0,297714%
	5. ERSTE BANK AD NOVI SAD 1.200 0,274390%
	6.VUKAJLOVIĆ SLOBODAN 1.146 0,26204%
	7.NEDELJKOVIĆ DUŠAN 1.087 0,248552%
	8.AKCIONARSKI FOND AD BEOGRAD 815 0,186357%
	9.RAJAČIĆ PETAR 557 0,127360%
	10.SITNI AKCIONARI 49.386 12,214491%
8) vrednost osnovnog kapitala	223.332.843,11 RSD
9) broj izdatih akcija (običnih i prioriternih, sa ISIN brojem i CFI kodom)	437.333 akcija CFI kod ESVUFR ISIN broj RSALBSE90611
10) poslovno ime, sedište i poslovna adresa korporativnog agenta	*TANDEM FINANCIAL a.d. Novi Sad, Miroslava Antića 4, od 01.03.2022.
12) poslovno ime organizovanog tržišta na koje su uključene akcije	Beogradska berza a.d Beograd OPEN MARKET
13) Revizorska kuća koja je revidirala poslednji finansijski izveštaj	Revizorska kuća AUDITOR , Beograd,Strahinjčića bana 26

II PODACI O UPRAVI DRUŠTVA					
1) Članovi odbora direktora	Predsednik odbora direktora	Član odbora direktora	Član odbora direktora	Član odbora direktora	Član odbora direktora
ime, prezime	Zorica Rudaković	Jelena Pudar	Draginja Ilić	Dragan Drčelić	Ivan Keleman

III PRIKAZ POSLOVANJA

Osnovna delatnost ALBUS AD Novi Sad (u daljem tekstu Društvo) je proizvodnja deterdženata, sapuna, sredstava za čišćenje i poliranje.

Zakonski okvir za rad i poslovanje Društva čini Zakon o privrednim društvima („Sl.glasnik RS”, br.36/2011, 99/2011, 83/2014, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 i 109/21).

Unutrašnja organizacija Društva je ustrojena i podeljena prema prirodi poslova u organizacione delove – sektori, službe, odeljenja i to:

1. Sektor pravnih, kadrovski i opštih poslova
2. Sektor finansija
3. Sektor razvoja, kontrole kvaliteta i standarda
4. Sektor komercijale
5. Sektor proizvodnje, održavanja i investicija

Delokrug rada sektora proizvodnje, održavanja i investicija je obavljanje poslova iz oblasti tehničko-tehnološke pripreme, proizvodnje, održavanja i investicija.

Sektor proizvodnje, održavanja i investicija sastoji se od:

- A) Proizvodnih pogona
 - a) Pogon bohora i deterdženata
 - b) Pogon kozmetike i sapuna
 - c) Pogon ambalaže
- B) Službe održavanja i investicija

Proizvodnja proizvoda se odvija u pogonima, koji su razdvojeni prostorno, prema tehnološkim celinama, odnosno prema asortimanu proizvoda.

U pogonu bohora i deterdženata vrši se proizvodnja omekšivača i tečnih, praškastih deterdženata za kućnu i industrijsku upotrebu.

U pogonu kozmetike i sapuna vrši se proizvodnja kozmetičkih proizvoda, sapuna.

U pogonu ambalaže vrši se proizvodnja ambalaže za gotove proizvode.

Od asortimana u 2026. godini proizvodila su se 80 proizvoda.

Kao osnovne karakteristike rada fabrike u periodu januar- jun 2026. mogu se izdvojiti:

- Došlo je do smanjenja fizičkog obima proizvodnje sa 1.685.007 kilograma koliko je proizvedeno u periodu I-VI 2025. godini na 1.488.534 kilograma proizvedenih u periodu I-VI 2026. godini što iznosi 11,66%,
- planirani obim proizvodnje u periodu I-VI 2026. godinu ostvaren 71,83%,
- prodaja je u periodu I-VI 2026. godini je smanjena je za 0,44% u odnosu na prodaju iz I-VI 2025. godine

Prikaz ostvarenja proizvodnje za period 01.01-30.06.2026.god po pogonima,
 prikazan je u sledećoj tabeli :

NAZIV POGONA	PROIZVODNJA U KILOGRAMIMA	PROIZVODNJA U KOMADIMA	VREDNOST PROIZVODNJE U RSD
POGON KOZMETIKE I SAPUNA	111,142	765,569	48,209,923
POGON BOHORA I DETERDŽENATA	1,377,392	1,153,656	200,319,279
UKUPNO I – VI	1,488,534	1,919,225	248,529,202

Prikaz ostvarene realizacije za period 01.01-30.06.2026.god. po pogonima
 prikazan je u sledećoj tabeli :

NAZIV POGONA	PRODAJA U KILOGRAMIMA	PRODAJA U KOMADIMA	VREDNOST REALIZACIJE U RSD (bruto)
POGON KOZMETIKE I SAPUNA	120,691	735,638	81,637,697
POGON BOHORA I DETERDŽENATA	1,493,180	1,185,299	304,514,143
UKUPNO I – VI	1,613,871	1,920,937	386,151,840

Plan proizvodnje za period 01.01-30.06.2026 godini prikazan je u sledećoj tabeli :

NAZIV POGONA	PROIZVODNJA U KILOGRAMIMA	PROIZVODNJA U KOMADIMA	VREDNOST REALIZACIJA U RSD
POGON KOZMETIKE I SAPUNA	173,707	1,201,866	96,012,457
POGON DETERDŽENATA I BOHORA	1,898,685	1,574,833	268,078,465
UKUPNO I – VI	2,072,392	2,776,699	364,090,923

ALBUS AD Novi Sad
Polugodišnji izveštaj januar - jun 2026.godina

Društvo je na dan 30. jun 2026. godine imalo 88 zaposlenih.

Kvalifikaciona struktura zaposlenih prikazana je u sledećoj tabeli :

R.br.	Kvalifikaciona struktura	Broj zaposlenih M	Broj zaposlenih Ž	Ukupno broj zaposlenih
1.	NK	3	3	6
2.	KV	8	10	18
3.	SSS	19	19	38
4.	VKV	0	0	0
5.	VŠS	1	4	5
6.	VSS	4	17	21
	UKUPNO	35	51	88

IMOVINSKI I FINANSIJSKI POLOŽAJ DRUŠTVA
BILANS STANJA 30.06. 2026- 31.12.2025

U hiljadama dinara					
AKTIVA	30.06.2026.	31.12.2025.	PASIVA	30.06.2026.	31.12.2025.
A. STALNA IMOVINA	694,572	705,400	A. KAPITAL	501,615	535,363
I Neuplaćeni upisani kapital			I Osnovni i ostali kapital	223,333	223,333
II Nematerijalna ulaganja	1,009	1,025	II Neuplaćeni upisani kapital		
III Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva	687,065	697,919	III Emisiona premikja i rezerve	842	842
			IV Revalorizacione rezerve	280,368	280,368
IV Dugoročni finansijski plasmani	6,498	6,456	V Neraspoređeni dobitak	80,275	80,275
B. OBRTNA IMOVINA	301,125	315,243	VI Gubitak	83,203	49,455
I Zaliha	158,761	164,625	B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	57,180	57,209
II Krat. Potraž. Plasmani i gotovina	142,364	150,818	I Dugoročna rezervisanja	528	528
III Odložena poreska sredstva			II Dugoročne obaveze	56,652	56,681
V. POSLOVNA IMOVINA	995,697	1,020,643	V ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	55,562	55,562
G. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA			G. KRATKOROČNE OBAVEZE	381,340	372,509
D. UKUPNA AKTIVA	995,697	1,020,643	D. UKUPNA PASIVA	995,697	1,020,643
Đ. VANBILANSNA AKTIVA	650,352	650,352	Đ. VANBILANSNA PASIVA	650,352	650,352

Analiza stanja imovine i finansijskog položaja.

Aktiva:

- Stalna imovina ima manju vrednost u periodu I-VI 2026. godini u odnosu na period I-XII 2025. godinu za 1,54% , što je rezultat mesečnog otpisa putem amortizacije.
- Obrtna imovina u periodu I-VI 2026. godini je smanjenena je za 4,48 % u odnosu na period I-XII 2025. godine. U okviru obrtno imovine vrednost zaliha materijala je povećana za 10,22% usled povećanog obima proizvodnje i optimalizaciji zaliha sa ciljem ostvarenja planirane proizvodnje, smanjene su za 18,12% zalihe gotovih proizvoda , potraživanja po osnovu prodaje za 3,86% manja u odnosu na stanje 31.12.2025. godine

Pasiva:

Ukupni kapital u periodu I-VI 2026. godini manji je od kapitala u periodu I-XII 2025. godini za 2,73% .U okviru ukupnog kapitala u periodu I-VI 2026.godine ostvaren je neto gubitak u iznosu od 14,756 hiljada dinara. Osnovni kapital je ostao nepromenjen i iznosi 223,333 hiljada dinara.

- Ukupne dugoročne obaveze društva u periodu I-VI 2026. godini manje su za 0,05% u odnosu na stanje 31.12.2025. godine .Ukupne kratkoročne obaveze u periodu I-VI 2026.godine veće su za 2,37% u odnosu na period I-XII 2025. godine. Kratkoročne finansijske obaveze u periodu I-VI 2026 godine manje su za 13,75% u odnosu na 2025. godinu, a obaveze iz poslovanja u periodu I-VI 2026. godini veće su za 39,66 % u odnosu na 2025. godinu.

U periodu I-VI 2026. godini ulaganja u opremu je bilo u okviru poboljšanja rada postojeće opreme i nabavke opreme manje vrednosti koja prati proces proizvodnje.

Racio analiza i analiza pokazatelja poslovanja

OPIS	30.06.2026	31.12.2025
Prinos na ukupan kapital	0	0.072439745
Prinos na imovinu	0	0.043144779
Neto prinos na sopstveni kapital	0	0.053522839
Stepen zaduženosti	0.475464976	0.469736455
I stepen likvidnosti	0.41326889	0.092800093
II stepen likvidnosti	0.404333855	0.634268511
Neto obrtni kapital	-57,266	33,990
Zarada po akciji u dinarima	0	0

PRINOSNI POLOŽAJ – USPEŠNOST POSLOVANJA

BILANS USPEHA 30.06.2025 – 30.06.2025

U hiljadama dinara

A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA	30.06.2026	30.06.2025	Indeks 2026/2025
I Poslovni prihodi	240,059	295,453	81.25
II poslovni rashodi	268,974	282,989	95.05
III Poslovni dobitak/gubitak	-28,915	12,464	-231.99
IV Finansijski prihodi	77	35	220.00
V Finansijski rashodi	4,205	5,422	77.55
VI Ostali prihodi	2,134	1,657	128.79
VII Ostali rashodi	2,839	23,490	12.09
VIII Dobitak /gubitak iz redovnog poslovanja	-33,748	-14,756	228.71
IX Neto dobitak/ gubitak poslovanja,rashodi promene računovodstvene politike i ispravka greške iz ranijeg perioda			
B. DOBITAK/GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	-33,748	-14,756	
V. POREZ NA DOBITAK	0	0	
G. NETO DOBITAK/GUBITAK	-33,748	-14,756	

Analiza uspešnosti poslovanja

Poslovni prihodi u periodu I-VI 2026. godini manji su od poslovnih prihoda u periodu I-VI 2025. godini za 18,75%. U periodu I-VI 2026. godini je ostvaren je gubitak u iznosu od 33,748 hiljada dinara, kao u istom periodu 2025. godine kada je ostvaren guobitak u iznosio 14,756 hiljada dinara .

Kao i u prethodnom periodu, u toku 2025.godine, nije bilo značajnijih propusta u vezi kvaliteta proizvoda i poštovanja rokova.

ALBUS AD Novi Sad
Polugodišnji izveštaj januar - jun 2026.godina

ANALIZA PRIHODA					
OPIS	Iznos u hiljadama din.		Učešće		Index
PRIHODI	30.06.2026	30.06.2025	30.06.2026	30.06.2025	30.06.2026/ 30.06.2025
Poslovni prihodi	240,059	295,453	99.09	99.43	81.25
Finansijski prihodi	77	35	0.03	0.01	220.00
Ostali prihodi	2,134	1,657	0.88	0.56	128.79
Ukupno:	242,270	297,145	100.00	100.00	81.53
Prihodi od prodaje - tržišta					
Prodaja u zemlji	220,628	244,393	91.91	82.72	90.28
Prodaja u inostranstvu	31,804	36,689	13.25	12.42	86.69
Povećanje vrednosti zaliha	-14,095	12,703	-5.87	4.30	-110.96
Ostali poslovni prihodi	1,722	1,668	0.72	0.56	0.56
Ukupno poslovni prihodi:	240,059	295,453	100.00	100.00	81.25

ANALIZA RASHODA					
OPIS	Iznos u hiljadama din.		Učešće		Index
RASHODI	30.06.2026	30.06.2025	30.06.2026	30.06.2025	30.06.2026/ 30.06.2025
Poslovni rashodi	268,974	282,989	97.45	90.73	95.05
Finansijski rashodi	4,205	5,422	1.52	1.74	77.55
Ostali rashodi	2,839	23,490	1.03	7.53	12.09
Ukupno:	276,018	311,901	100.00	100.00	88.50
Poslovni rashodi:					
Troškovi materijala i goriva	114,441	138,135	42.55	48.81	82.85
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	89,971	82,717	33.45	29.23	108.77
Troškovi amortizacije i rezervisanja	12,717	12,730	4.73	4.50	99.90
Ostali poslovni rashodi	51,845	49,407	19.28	17.46	104.93
Ukupno:	268,974	282,989	100.00	100.00	95.05

Svi značajniji poslovi sa povezanim licima i zavisnim pravnim licima:

Nabavke i prodaje sa zavisnim pravnim licima – u 000 din

	30.06.2026.	31.12.2025.
Potraživanja od zavisnih pravnih lica	1,071	1,012
Obaveze prema zavisnim pravnim licima	8,360	6,316

Kratkoročni krediti i plasmani zavisnom pravnom licu (radi se o beskamratnim pozajmicama sa valutnom klauzulom):

Stanje na kraju 2025.	Promene u 2026.	Stanje 30.06.2026. u 000
0,00	0,00	0,00

Nabavke i prodaje sa povezanim pravnim licima – promet u 000 din:

	30.06.2026.	31.12.2025.
Prodaja robe i usluga	1,001	680
Nabavka robe i usluga	2,003	4,216

Stanje na kraju godine proizašlo iz prodaje - nabavki roba/usluga – u 000

	30.06.2026.	31.12.2025.
Potraživanja od povezanih pravnih lica	951	553
Obaveze prema povezanim pravnim licima	0	0

Kratkoročni krediti i zajmovi sa povezanim pravnim licima :

Dati zajmovi su beskamratni, sa valutnom klauzulom i rokom vraćanja do jedne godine uz mogućnost produženja roka potpisivanjem Aneksa ugovora.

Prodaja proizvoda povezanim licima	Prodati proizvodi povezanom pravnom licu "INVEJ"u iznosu od 49,820.06 dinara; „Vital“ a.d. Vrbas u iznosu od 890,185,64 dinara ;Ratar Pančevo 10,587.92 dinara
Zajmovi od povezanih lica	U 2026. godine produžen je rok vraćanja dobijenih zajma na period od godinu dana i to od: "INVEJ"d.o.o iznos od 85,617,389.39 dinara ;

Aktivnosti Društva na polju istraživanja i razvoja odvijaju se u pravcu osmišljavanja novih formulacija za proizvode i redizajniranje ambalaže.

Prodaja proizvoda povezanim licima	Prodati proizvodi povezanom pravnom licu "INVEJ"u iznosu od 49,820.06 dinara; „Vital“ a.d. Vrbas u iznosu od 890,185,64 dinara ;Ratar Pančevo 10,587.92 dinara
Zajmovi od povezanih lica	U 2026. godine produžen je rok vraćanja dobijenih zajma na period od godinu dana i to od: "INVEJ"d.o.o iznos od 85,617,389.39 dinara ;

Aktivnosti Društva na polju istraživanja i razvoja odvijaju se u pravcu osmišljavanja novih formulacija za proizvode i redizajniranje ambalaže.

UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA

Društvo je u svom redovnom poslovanju u različitom obimu izloženo odredjenim finansijskim rizicima i to : tržišni rizik (koji obuhvata rizik od promene kursa stranih valuta , rizik od promene kamatnih stopa i rizik od promene cena) , rizik likvidnosti i kreditni rizik.

Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na minimiziranje potencijalnih negativnih uticaja na finansijsko stanje i poslovanje Društva u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta. Upravljanje rizicima definisano je računovodstvenim politikama Društva .

Društvo je izloženo raznim rizicima koji kroz efekte promena visine tržišnih kamatnih stopa deluje na njegov finansijski položaj i tokove gotovine .

Društvo nije izloženo većem riziku od promena cena vlasničkih hartija od vrednosti s obzirom da Društvo nema većih ulaganja klasifikovanih u bilansu stanja kao raspoloživa za prodaju ili kao finansijska sredstava po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha.

Upravljanje likvidnošću je centralizovano na nivou Društva . Društvo svojom imovinom i obavezama upravlja na način koji mu obezbeđuje da ispunjava sve svoje obaveze.

Društvo ne koristi finansijske derivate.

Kreditni rizik nastaje kod gotovine i gotovinskih ekvivalenata , depozita u bankama i finansijskim institucijama , potraživanja od pravnih i fizičkih lica i preuzetih obaveza.

Društvo je izloženo kreditnom riziku u ograničenoj meri. Obezbeđenje od kreditnog rizika uspostavljeno je preuzimanjem odredjenih mera i aktivnosti na nivou Društva. U slučaju neblagovremenog izmirivanja obaveza kupaca prema Društvu , istima se prekida isporuka proizvoda. Društvo nema značajnu koncentraciju kreditnog rizika u vezi sa potraživanjima , jer ima veći broj međusobno nepovezanih kupaca od kojih uglavnom naplaćuje potraživanje. Pored prekida isporuka proizvoda , koriste se sledeći mehanizmi naplate: reprogramiranje duga, kompenzacije sa pravnim licima, utuženja, vanskudska poravnanja i ostalo.

Napлата kredita datih zaposlenima u Društvu se obezbeđuje kroz administrativne zabrane , odnosno umanjenje plata za adekvatan iznos rata , dok su zaposleni koji napuštaju Društvo ugovorom obavezni da isplate celokupan iznos kredita pre odlaska iz Društva.

Društvo se opredelilo za finansijski koncept kapitala i njegovo očuvanje prema kome je kapital definisan na osnovu nominalnih novčanih jedinica.

Cilj upravljanja kapitalom je da društvo zadrži sposobnost da nastavi sa svojim poslovanjem u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti , kako bi očuvalo optimalnu strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala , a akcionarima obezbedilo dividende. Da bi očuvalo odnosno korigovalo strukturu kapitala, Društvo može da razmotri sledeće opcije : korekcija isplata dividendi akcionarima , vraćanje kapitala akcionarima , izdavanje novih akcija ili prodaja sredstava kako bi se smanjila dugovanja.

Društvo prati kapital na osnovu koeficijenta zaduženosti , koji se izračunava kao odnos dugovanja Društva i njegovog ukupnog kapitala.

IV. PODACI O STEČENIM SOPSTVENIM AKCIJAMA

U periodu januar – juni 2026.godini Privredno društvo ALBUS AD nije steklo nove akcije. Ukupan broj izdatih hartija je 437.333 CFI kod ESUVFR. Broj sopstvenih akcija koje Društvo poseduje u trenutku izrade polugodišnjeg izveštaja iznosi 3.998 kom , nominalna vrednost akcije iznosi 510,67 dinara

V ULAGANJE SA CILJEM ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE

ALBUS AD u svom poslovanju visoko kotira brigu o zaštiti životne sredine.

Prilikom upravljanja procesom proizvodnje vodi se računa kako ne bi došlo do rasipanja i prolivanja ulaznih sirovina, a prilikom ispuštanja sadržaja da nema curenja. Ispiranje i pranje uređaja vrši se svakodnevno, a količina ispuštene otpadne vode je kontrolisana. Svakih tri meseca (4puta/god) vrši se uzorkovanje i analiza otpadnih voda od strane extere firme. Takođe se prati i meri količina ispuštene (sanitarne) vode u javnu kanalizaciju i atmosfere vode u recipijente.

VI IZJAVA O PRIMENI KODEKSA KORPORATIVNOG UPRAVLJANJA

Društvo primenjuje Kodeks korporativnog upravljanja koji je usvojio Odbor direktora 02.04.2013.godine. Korporativno upravljanje je skup pravila i ponašanja koja određuju kako se upravlja privrednim društvima i kako se ona kontrolišu.

Kodeks korporativnog upravljanja definiše osnovne principe za realizaciju poslovnih ciljeva *ALBUS AD* Novi Sad

- za unapređenje ekonomske efikasnosti,
- za kontinuirano sticanje poverenja akcionara i investitora i
- za regulisanje odnosa između organa upravljanja, menadžmenta, akcionara i zaposlenih.

Kodeks korporativnog upravljanja predstavlja deo šireg ekonomskog okruženja u kome deluje *ALBUS AD* Novi Sad uključujući makroekonomsku politiku, tržišne principe i poslovnu etiku i njegova primena ne može da zameni bilo koji važeći zakon ili propis.

Kodeks korporativnog upravljanja *ALBUS AD* Novi Sad primenjuju i sprovode:

- ✓ Skupština akcionara
- ✓ Odbor direktora
- ✓ Menadžment
- ✓ Interni i nezavisni revizori
- ✓ Akcionari i investitori
- ✓ Zaposleni u *ALBUS A.D.* Novi Sad

Kodeks korporativnog upravljanja je podložan promenama u skladu sa svetskim trendovima u oblasti korporativnog upravljanja i poslovnim ciljevima sistema *ALBUS A.D.* Novi Sad

Prava vlasnika (akcionara)

Prava akcionara proizlaze iz važećih propisa, Statuta *ALBUS A.D.* Novi Sad i Kodeksa korporativnog upravljanja koji je u interesu uspostavljanja otvorene komunikacije sa akcionarima o razvoju poslovanja i ciljevima kompanije.

Osnovna prava akcionara *ALBUS A.D.* Novi Sad

uključuju pravo na:

- ✓ Pouzdan način registracije prava vlasništva nad akcijama
- ✓ Slobodan prenos akcija
- ✓ Redovno i pravovremeno dostavljanje ili osiguravanje pristupa ogovarajućim pouzdanim informacijama o poslovanju
- ✓ Organizuju finansijsku i računovodstvenu kontrolu u skladu sa zakonskim propisima, uključujući nezavisnu reviziju i dogovarajuće sisteme kontrole
- ✓ Planove usavršavanja, napredovanja i nasleđivanja kadrova
- ✓ Redovno izveštavanje o poslovanju u skladu sa zakonskim propisima i Planom korporativnog komuniciranja *ALBUS AD*

- ✓ Pripreme za održavanje Skupštine akcionara i realizaciju donetih odluka.

Obaveze i odgovornosti članova Odbora direktora

Odbor direktora odgovoran je akcionarima.

Članovi Odbora direktora definišu, razmatraju, odobravaju i sprovode :

- ✓ Dugoročne strategije ALBUS AD
- ✓ Plan poslovanja ALBUS AD
- ✓ Utvrđivanje poslovne organizacije
- ✓ Imenovanje menadžmenta, nadzor nad radom menadžmenta u skladu sa poslovnim politikom, planom poslovanja i važećim zakonskim propisima i opoziv menadžmenta.
- ✓ Utvrđivanje principa za nagrađivanje menadžmenta
- ✓ Donošenje odgovarajućih akata i procedura poslovanja

Poverljivost informacija

Svi zaposleni u ALBUS AD strogo će se pridržavati svih važećih pravila i propisa vezanih za trgovinu akcijama upućenih lica i odavanje informacija o akcijama, koji izričito zabranjuju trgovanje akcijama u trenutku kad kupac ili prodavac poseduju informaciju koja nije javno prezentovana i objavljena.

Obaveštavanje i transparentnost

ALBUS AD osigurava akcionarima, investitorima i zaposlenima pristup pouzdanim i aktuelnim informacijama a o bitnim događajima i poslovnim rezultatima, prema važećim propisima berzanskog trgovanja, obaveštava javnost koristeći pritom savremena sredstva komunikacije.

Cilj korporativnih komunikacija u ALBUS AD je da objektivno i korektno predoče činjenice i informacije javnosti, akcionarima, investitorima, poslovnim partnerima, zaposlenima i ostalim zainteresovanim i na način koji štiti integritet i interes ALBUS AD Organizacioni deo zadužen za korporativne komunikacije blagovremeno će odgovarati na zakonite zahteve za dostavljanjem informacija na neselektivan i ravnopravan način, u cilju komunikacije sa najširoom javnošću.

Pored obaveštavanja koja nalažu važeći zakonski i berzanski propisi ALBUS AD će javnost obaveštavati i o:

- ✓ Poslovnim ciljevima i planovima
- ✓ Imenovanjima organa upravljanja
- ✓ Politici nagrađivanja članova organa upravljanja
- ✓ Imenovanju revizora
- ✓ Glavnim faktorima rizika
- ✓ Politici korporativnog upravljanja i
- ✓ Drugim značajnim pitanjima za akcionare, investitore i zaposlene.

Kroz negovanje korektnog i kontinuiranog odnosa sa medijima ALBUS AD će obaveštavati javnost o svom poslovanju i razvijati transparentnost svoje poslovne politike.

U Novom Sadu 29.09.2026.god.

GENERALNI DIREKTOR
Jelena Pudar

Jelena Pudar
200048669

Digitalno potpisao Jelena Pudar
200048669
Data: 2026.09.30 11:44:05 +02:00



Polugodišnji izveštaj Vratiti do

www.albus.rs

IZJAVA
LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE
POLUGODIŠNJEG IZVEŠTAJA

Izjavljujem da prema najboljem saznanju, polugodišnji finansijski izveštaj za 2026. godinu za ALBUS AD Novi Sad je sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i da daju istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu privrednog društva ALBUS AD Novi Sad.

Ime i prezime

Marija Anđić

Draginja Ilić

Naziv radnog mesta i dužnosti koje lice obavlja u Društvu

Rukovodilac službe računovodstva

Direktor sektora finansija

Zakonski zastupnik

Jelena Puđar



Jelena Puđar
200048069

Digitally signed by Jelena Puđar
DN: cn=Jelena Puđar, o=ALBUS AD
Date: 2026.09.29 12:00:00 +0200

U Novom Sadu, 29.09.2026. godine



Dugogodišnji prijatelj Vojvodine

www.albus.rs

IZJAVA
DA NIJE VRŠENA REVIZIJA POLUGODIŠNJIH
FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

ALBUS AD Novi Sad je u skladu sa čl. 52. Zakona o tržištu kapitala sastavio finansijske izveštaje sa stanjem na dan 30.06.2026. godine

Izjavljujemo da za izveštajni period od 01.01.2025. do 30.06.2026.godine nije izvršena revizija finansijskih izveštaja, već će se izvršiti revizija redovnih godišnjih finansijskih izveštaja

Ime i prezime

Marija Arsić

Naziv radnog mesta i dužnosti koje lice obavlja u Društvu

Rukovodilac službe računovodstva

Draginja Vuk

Direktor sektora finansija

Zakonski zastupnik

Jelena Pudar

Jelena Pudar, 21000 Novi Sad
E-mail: j.pudar@albus.rs



U Novom Sadu, 29.09.2026. godine

ALBUS a.d. Privrednikova 10, 21000 Novi Sad, Agencija za privredne registre BD, 54622/2005,
Tekući računi: Vojvođanska banka a.d. Novi Sad (325-950060002696-29), Banca Intesa (160-920028-30),
Šifra delatnosti: 2041, PIB: 100449382, Matični broj: 08196508, Poštanski fak: 94(PO BOX),
Telefoni: + 381 21 442 630, + 381 21 539 039, + 381 21 443 108, Fax: + 381 21 442 329

