



SKRAĆENI TEKST PONUDE ZA PREUZIMANJE AKCIJA

1. Poslovno ime, sedište, adresa, matični broj i PIB, odnosno ime, prezime i matični broj ponuđača i lica sa kojima ponuđač zajednički deluje, a koja poseduju akcije ciljnog društva.

Akcionarsko društvo NAPRED RAZVOJ BEOGRAD (Novi Beograd), Bulevar Mihaila Pupina 115, MB: 20767022, PIB: 107168284
Građevinsko preduzeće 'NAPRED' AD, Beograd (Novi Beograd), Bulevar Mihaila Pupina 115, MB: 07020503, PIB: 100001118
Montinvest Properties doo Beograd-Novu Beograd, Bulevar Mihaila Pupina 115, MB: 21252328, PIB: 109841334
JOPAG AG, Baar, Oberneuhofstrasse 5, MB: CHE-107.843.000, PIB: 109406919
Dobroslav Bojović, Novi Beograd, JMBG: 0711958270015

2. Poslovno ime, sedište, adresa i matični broj ciljnog društva

Energoprojekt Holding, akcionarsko društvo za holding poslovanje, Beograd, Bulevar Mihajla Pupina 12, MB: 07023014

3. Ukupan broj izdatih akcija ciljnog društva sa pravom glasa, nominalna, odnosno računovodstvena vrednost, ukoliko su akcije bez nominalne vrednosti, CFI kod i ISIN broj akcija, podatak da li su akcije uključene u trgovanje na regulisanom ili MTP tržištu, ako su akcije uključene u trgovanje, navesti da li su likvidne;

Broj izdatih hartija: 10.833.592 akcije, nominalna vrednost: 514,60 RSD; CFI kod: ESVUFR, ISIN broj: RSHOLDE58279; akcije su uključene u trgovanje na Open Market; akcije su likvidne;

4. Podaci o relevantnim cenama akcija ciljnog društva u prethodnom periodu (prikazuju se samo podaci o cenama koje odgovaraju statusu akcija ciljnog društva, u smislu da li su likvidne odnosno da li su uključene u trgovanje);

4.1. prosečna ponderisana cena akcija ciljnog društva, utvrđena na osnovu izveštaja o trgovanju u poslednjih šest meseci pre dana nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje;

452,25 RSD

4.2. najviša cena po kojoj su ponuđač i lica koja s njim zajednički deluju sticali akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci pre dana nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje akcija, uključujući i sticanje na osnovu koga je za ponuđača i/ili lica koja sa njim zajednički deluju nastala obaveza objavljivanja ponude za preuzimanje;

Ponuđač i lica koja zajednički deluju sa ponuđačem nisu sticali akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci pre dana nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje akcija.

4.3. knjigovodstvena vrednost akcija utvrđena na osnovu poslednjih finansijskih izveštaja;

Knjigovodstvena vrednost akcije na dan 31.12.2025. godine iznosi: 1.159,63 RSD.

4.4. procenjena fer vrednost akcija na dan nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje;

/

5. Broj akcija

5.1. broj običnih akcija i broj glasova u apsolutnom i procentualnom iznosu koje ponuđač ima nameru i obavezu da preuzme,

Ponuđač namerava da stekne 4.809.152 akcije, odnosno 4.809.152 glasa, CFI kod: ESVUFR i ISIN broja: RSHOLDE58279, što čini 44,39% ukupnog broja akcija i 44,39% ukupnog broja glasova.

5.2. ako je ponuda uslovna, navesti minimalni broj akcija i procenat akcija s pravom glasa ciljnog društva koji ponuđač želi da stekne (jasno navesti da ponuda prestaje da obavezuje ponuđača, ako se označeni uslov ne ispuni do isteka roka za njeno prihvatanje);

-

6. Učešće ponuđača i lica s kojima ponuđač zajednički deluje u ukupnom broju akcija sa pravom glasa ciljnog društva;

Ponuđač NAPRED RAZVOJ A.D. NOVI BEOGRAD, MB: 20767022 zajedno sa licima sa kojima zajednički deluje na dan podnošenja zahteva poseduje ukupno 6.024.440 akcija izdavaoca Energoprojekt Holding a.d. Beograd, odnosno 55,61%, i to:

- NAPRED RAZVOJ A.D. NOVI BEOGRAD, MB: 20767022, ponuđač, poseduje 4.840.972 akcije (44,68%),

a lica s kojim ponuđač zajednički deluje po osnovu učešća u kapitalu (direktno ili indirektno), kao i Sporazuma o zajedničkom delovanju i Anexa II Sporazuma o zajedničkom delovanju poseduju:

- GP NAPRED A.D. BEOGRAD, MB: 07020503 - 11.034 akcije (0,10%)

- Montinvest Properties doo Beograd, MB: 21252328 - 564.699 akcija (5,21%)

- Jopag AG, Baar, MB: CHE-107.843.000 - 560.731 akciju (5,18%) i
- Dobroslav Bojović, Beograd, JMBG: 0711958270015 - 47.004 akcije (0,43%).

7. Cena koju se ponuđač obavezuje da plati, u dinarima po jednoj akciji;

Ponuđač se obavezuje da plati 452,25 dinara po akciji.

8. Način plaćanja

8.1. u gotovom novcu;

Plaćanje se vrši isključivo u gotovom novcu, i to 452,25 dinara po akciji.

8.2. u hartijama od vrednosti;

-

8.3. kombinovano, odnosno delom (naznačiti u kom procentu od ukupne vrednosti akcija) u gotovom novcu, a u kom delu u hartijama od vrednosti;

-

9. Rok važenja ponude za preuzimanje - datum otvaranja i datum zatvaranja ponude;

Datum otvaranja ponude: 08.06.2026.

Datum zatvaranja ponude: 29.06.2026.

10. Rok plaćanja;

Plaćanje se vrši u roku od dva radna dana od datuma zatvaranja ponude.

11. Ciljevi i namere ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju u vezi sa ciljnim društvom i to:

- budućim poslovanjem, delatnošću ciljnog društva i mestom njenog obavljanja,

Ponuđač nema nameru da menja osnovnu delatnost ciljnog društva i mesto njenog obavljanja. Ponuđač će nastojati da unapredi buduće poslovanje ciljnog društva.

- strateški plan za ciljno društvo i kompaniju ponuđača,

Ponuđač namerava da investira u dalji razvoj ciljnog društva.

- navesti moguće posledice realizovanja strateških planova ponuđača na politiku zapošljavanja i radnopravni status radnika, uključujući i materijalni položaj zaposlenih.

Namere ponuđača vezane su za unapređenje uslova rada i materijalnog položaja zaposlenih, kao i unapređenje znanja i veština zaposlenih.

12. Mesto, način i vreme kada se mogu deponovati akcije na račun deponovanih hartija od vrednosti, sa posebnim navođenjem prava akcionara da povlačenjem deponovanih akcija u roku važenja ponude odustanu od prihvatanja ponude za preuzimanje;

Svi akcionari zakoniti imaoци običnih akcija mogu deponovati svoje akcije, lično ili preko punomoćnika, davanjem pismenog naloga članu Centralnog registra, depoa i kliringa hartija od vrednosti kod kog imaju otvoren vlasnički račun, za prenos tih akcija na račun deponovanih hartija od vrednosti broj 80200-920-20741562-65. Račun deponovanih hartija je otvoren u Centralnom registru, preko člana Centralnog registra hartija od vrednosti M&V Investments a.d.. Akcije se mogu deponovati svakog radnog dana dok traje ponuda za preuzimanje, a na dan zatvaranja ponude do 12 časova. Akcionari mogu takođe, otvoriti vlasnički račun i deponovati svoje akcije na gore navedeni račun deponovanih hartija od vrednosti posredstvom brokersko-dilerskog društva M&V Investments a.d. u Beogradu, Bulevar Arsenija Čarnojevića 59a, pri čemu se deponovanje može izvršiti svakog radnog dana od 09:00 do 15:30 časova, na dan zatvaranja ponude do 12:00. Deponovanje akcija na račun deponovanih hartija od vrednosti se smatra prihvatanjem ponude za preuzimanje. Akcionari imaju pravo da povlačenjem deponovanih akcija u roku važenja ponude odustanu od prihvatanja ponude, podnošenjem naloga za povlačenje akcija svakog radnog dana dok traje ponuda, a poslednjeg dana ponude do 12 časova (dan zatvaranja ponude) članu Centralnog registra HOV koji je izvršio prenos akcija na račun deponovanih hartija od vrednosti.

13. Poslovno ime, sedište, adresa i broj telefona investicionog društva koje je učestvovala u pripremi ponude;

BDD „M&V Investments“ a.d. Beograd.

Sedište: Beograd, Bulevar Arsenija Čarnojevića 59a; tel. 011/35-30-900, e-mail: bg@mvi.rs

14. Navesti da ponuđač daje jasnu izjavu da ponudu daje svim akcionarima ciljnog društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju s pravom glasa, pod propisanim i objavljenim uslovima;

Ponuđač daje ponudu svim akcionarima ciljnog društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju s pravom glasa, pod propisanim i objavljenim uslovima.

15. Izjava ponuđača da će ponudu za preuzimanje akcija poslati ciljnom društvu, organizovanom tržištu na kome se trguje akcijama ciljnog društva i Centralnom registru, najkasnije istog dana, a svim akcionarima ciljnog društva najkasnije tri dana od dana kada je dat nalog za objavljivanje skraćenog teksta ponude u dnevnim novinama;

Ponudač će ovu ponudu za preuzimanje akcija poslati na adresu sedišta ciljnog društva, organizatora tržišta na kome se trguje akcijama ciljnog društva i Centralnog registra najkasnije istog dana, a svim akcionarima ciljnog društva najkasnije tri dana od dana kada je dat nalog za objavljivanje skraćenog teksta ponude za preuzimanje.

16. Broj i datum rešenja Komisije za hartije od vrednosti o odobrenju ponude za preuzimanje.

Rešenje Komisije za hartije od vrednosti br. 1/2-102-1041/5-26 od 04.06.2026. godine

Komisija za hartije od vrednosti ne odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u ponudi za preuzimanje i ne ocenjuje opravdanost i celishodnost elemenata ponude za preuzimanje.

Odgovorno lice ponuđača (direktor ili drugo ovlašćeno lice) je odgovorno za istinitost i celovitost informacija sadržanih u ponudi za preuzimanje, kao i skraćenom tekstu ponude za preuzimanje.

NAPRED RAZVOJ AD BEOGRAD
Dobroslav Bojović, direktor

M&V INVESTMENTS A.D. BEOGRAD
Radovan Keckojević, Izvršni direktor
