Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број **07018215**	Шифра делатности **7120**	ПИБ **100045292**
Назив **JUGOINSPEKT BEOGRAD AD ZA KONTROLU KVALITETA I KVANTITETA ROBE BEOGRAD (STARI GRAD)**		
Седиште **Београд - Стари Град, Чика Љубина 8 sprat: V**		

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	**А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ**	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002		852.257	863.781	625.571
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003		1.101	1.262	1.303
010	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005	5.1	1.101	1.262	1.303
013	3. Гудвил	0006				
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007				
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009		844.409	854.557	609.040
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	5.2	678.135	686.929	445.238
023	2. Постројења и опрема	0011	5.2	73.847	72.222	66.955
024	3. Инвестиционе некретнине	0012	5.3	66.927	66.782	62.033
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013	5.2	20.605	23.729	29.919
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014	5.2	4.895	4.895	4.895
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015				
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017				
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018	5.4	6.747	7.962	15.228

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019		640	640	640
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020				
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021				
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022				
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023				
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024				
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025				
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026				
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027		6.107	7.322	14.588
28 (део), осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028				
288	**В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА**	0029		1.641	1.156	712
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057+ 0058)	0030		132.215	102.301	168.365
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031		4.971	1.851	1.807
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032				
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033				
13	3. Роба	0034				
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035		2.867	1.347	1.340
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036		2.104	504	467
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037				
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	5.5	88.741	77.801	96.438
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039		82.521	71.036	87.423
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040		231	1.024	880

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041	5.5	5.989	5.741	8.135
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042				
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043				
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	5,5	8.067	5.153	3.404
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045	5.5	4.787	1.844	125
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046	5.5	3.161	3.161	3.161
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047	5.5	119	148	118
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048		2.365	2.227	2.379
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049				
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана лица	0050				
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051		2.365	2.227	2.379
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052				
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053				
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054				
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055				
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056				
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	5.6	23.976	13.121	62.119
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	5.7	4.095	2.148	2.218
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059		986.113	967.238	794.648
88	**Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА**	0060				
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401		773.898	771.854	638.259
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	5.8	115.413	115.413	115.413
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405	5.8	3.397	3.397	3.397
330 и потражни салдо рачуна 331,332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406	5.8	538.791	539.650	332.031
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407	5.8	3.187		
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408		250.239	244.149	244.349
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409	5.8	245.099	244.149	244.349
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410	5.8	5.140		
	VIII. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412		130.755	130.755	56.931
350	1. Губитак ранијих година	0413	5.8	130.755	56.931	33.803
351	2. Губитак текуће године	0414			73.824	23.128
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415		28.054	22.207	24.568
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416		10.943	7.706	4.750
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417	5.9	10.943	7.706	4.750
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418				
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	5.10	17.111	14.501	19.818
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421				
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422				
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423				
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424	5.10	17.111	14.501	19.818
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425				
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427				
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428				
498	**В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ**	0429	5.11	75.368	78.873	38.047
495 (део)	**Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ**	0430				
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431		108.793	94.304	93.774
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432				
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433		8.984	5.513	5.244
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434				
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435				
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436		8.984	5.513	5.244
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437				
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438				
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439				
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440				
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	5.12	499	381	32
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	5.12	44.654	40.702	37.284
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443	5.12	14	7	20
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444			1.688	766
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	5.12	44.299	37.998	34.544
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446	5.12	341	1.009	1.954
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447				
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448				
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449		54.656	47.708	51.189

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	5.13	44.004	43.425	43.554
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451	5.14	8.428	4.283	7.635
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452		2.224		
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453				
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454				25
	Ђ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = (0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455		0	0	0
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456		986.113	967.238	794.648
89	**Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА**	0457				

У Београду

дана 30.03 2026 године

Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС" бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број **07018215**	Шифра делатности **7120**	ПИБ **100045292**
Назив **JUGOINSPEKT BEOGRAD AD ZA KONTROLU KVALITETA I KVANTITETA ROBE BEOGRAD (STARI GRAD)**		
Седиште **Београд - Стари Град, Чика Љубина 8 sprat: V**		

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001	6.1	518.228	449.241
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002			
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003			
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	6.1	516.083	442.944
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	6.1	511.482	434.880
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007	6.1	4.601	8.064
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008			
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009			
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010			
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	6.1	2.000	1.548
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012	6.1	145	4.749
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	6.2	518.359	518.753
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014			
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	6.2.1	34.106	34.780
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	6.2.2	365.393	365.192
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	6.2.2	226.651	232.725
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	6.2.2	34.347	35.267
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	6.2.2	104.395	97.200
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	6.2	31.577	25.058
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021			
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	6.2.3	54.435	54.610
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	6.2	1.450	4.625
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	6.2.4	31.398	34.488

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025			
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026		131	69.512
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	6.3	6.292	1.452
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029			
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030	6.3	1.241	35
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031	6.3	5.051	1.417
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	6.4	2.776	1.502
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	6.4	1.473	1.224
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035	6.4	1.303	278
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036			
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037		3.516	
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038			50
683, 685 и 686	**З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА**	1039	6.5	5.067	5.588
583, 585 и 586	**И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА**	1040	6.6	5.421	5.873
67	**Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ**	1041	6.5	2.901	2.935
57	**К. ОСТАЛИ РАСХОДИ**	1042	6.6	393	1.995
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043		532.488	459.216
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044		526.949	528.123
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045		5.539	
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046			68.907
69-59	**Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА**	1047			
59- 69	**О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА**	1048		2.022	2.021
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049		3.517	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050			70.928
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051	6.7	2.224	
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052			2.896
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053	6.7	3.847	
723	**Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА**	1054			
	Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 -1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055	5.8	5.140	
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056	5.8		73.824
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1061			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062			

У Београду

дана 30.03 2026 године

Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС" бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број **07018215**	Шифра делатности **7120**	ПИБ **100045292**
Назив **JUGOINSPEKT BEOGRAD AD ZA KONTROLU KVALITETA I KVANTITETA ROBE BEOGRAD (STARI GRAD)**		
Седиште **Београд - Стари Град, Чика Љубина 8 sprat: V**		

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1055)	2001	5.8	5.140	
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1056)	2002	5.8		73.824
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
330	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			245.161
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004		807	
331	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
	а) добици	2005			
	б) губици	2006	5.8	3.187	52
333	3. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
332	1. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
334	2. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	3. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у иностранo пословање				
	а) добици	2013			
	б) губици	2014			
336	4. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добици	2015			
	б) губици	2016			
337	5. Добици или губици по основу хартија од вредности које се вреднују по фер вредности кроз остали укупан резултат				
	а) добици	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			245.109
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020		3.994	
	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			37.486
	IV. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2022		3.352	
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021 + 2022) ≥ 0	2023			207.623
	VI. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021 - 2022) ≥ 0	2024		642	
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2023 - 2024) ≥ 0	2025		4.498	133.799
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2024 - 2023) ≥ 0	2026			
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2028 + 2029) = АОП 2025 ≥ 0 или АОП 2026 > 0	2027			
	1. Приписан матичном правном лицу	2028			
	2. Приписан учешћима без права контроле	2029			

у Београду

дана 30.03. 2026 године

Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС" бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број **07018215**	Шифра делатности **7120**	ПИБ **100045292**
Назив **JUGOINSPEKT BEOGRAD AD ZA KONTROLU KVALITETA I KVANTITETA ROBE BEOGRAD (STARI GRAD)**		
Седиште **Београд - Стари Град, Чика Љубина 8 sprat: V**		

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

у периоду од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	613.356	554.684
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	603.509	542.402
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003	5.321	7.745
3. Примљене камате из пословних активности	3004		
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	4.526	4.537
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	587.505	580.205
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	212.506	208.832
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008	11.305	9.288
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	291.697	298.478
4. Плаћене камате у земљи	3010		
5. Плаћене камате у иностранству	3011		
6. Порез на добитак	3012		
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	69.104	60.241
8. Остали одливи из пословних активности	3014	2.893	3.366
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015	25.851	
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016		25.521
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017	3.317	
1. Продаја акција и удела	3018		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019	700	
3. Остали финансијски пласмани	3020		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021		
5. Примљене дивиденде	3022	2.617	
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	22.478	27.202
1. Куповина акција и удела	3024		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	22.478	27.202

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
3. Остали финансијски пласмани	3026		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028	19.161	27.202
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029	8.036	7.328
1. Увећање основног капитала	3030		
2. Дугорочни кредити у земљи	3031	7.307	6.310
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032		
4. Краткорочни кредити у земљи	3033	729	1.018
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034		
6. Остале дугорочне обавезе	3035		
7. Остале краткорочне обавезе	3036		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037	3.843	3.547
1. Откуп сопствених акција и удела	3038		
2. Дугорочни кредити у земљи	3039		
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040		
4. Краткорочни кредити у земљи	3041		
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042		
6. Остале обавезе	3043		
7. Финансијски лизинг	3044	3.843	3.547
8. Исплаћене дивиденде	3045		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046	4.193	3.781
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047		
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	624.709	562.012
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	613.826	610.954
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050	10.883	
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051		48.942
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	13.121	62.119
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053	10	17
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054	38	73
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	23.976	13.121

у Београду

дана 30.03.2026 године

Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС" бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број **07018215**	Шифра делатности **7120**	ПИБ **100045292**
Назив **JUGOINSPEKT BEOGRAD AD ZA KONTROLU KVALITETA I KVANTITETA ROBE BEOGRAD (STARI GRAD)**		
Седиште **Београд - Стари Град, Чика Љубина 8 sprat: V**		

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара

Позиција	ОПИС	АОП	Основни капитал (група 30 без 306 и 309)	АОП	Остали основни капитал (рн 309)	АОП	Уписани а неуплаћени капитал (група 31)	АОП	Емисиона премија и резерве (рн 306 и група 32)
	1		2		3		4		5
1.	**Стање на дан 01.01.____ године**	**4001**	100.101	**4010**	15.312	**4019**		**4028**	3.397
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4002		4011		4020		4029	
3.	**Кориговано почетно стање на дан 01.01.____године (р.бр. 1+2)**	**4003**	100.101	**4012**	15.312	**4021**		**4030**	3.397
4.	Нето промене у ____ години	4004		4013		4022		4031	
5.	**Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 3+4)**	**4005**	100.101	**4014**	15.312	**4023**		**4032**	3.397
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4006		4015		4024		4033	
7.	**Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 5+6)**	**4007**	100.101	**4016**	15.312	**4025**		**4034**	3.397
8.	Нето промене у ____ години	4008		4017		4026		4035	
9.	**Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)**	**4009**	100.101	**4018**	15.312	**4027**		**4036**	3.397

Позиција	ОПИС	АОП	Рев. рез. и нер. доб. и губ. (група 33)	АОП	Нераспоређени добитак (група 34)	АОП	Губитак (група 35)	АОП	Учешће без права контроле
	1		6		7		8		9
1.	**Стање на дан 01.01.____ године**	**4037**	332.031	**4046**	244.349	**4055**	56.931	**4064**	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4038		4047	-200	4056		4065	
3.	**Кориговано почетно стање на дан 01.01.____године (р.бр. 1+2)**	**4039**	332.031	**4048**	244.149	**4057**	56.931	**4066**	
4.	Нето промене у ____ години	4040	207.619	4049		4058	73.824	4067	
5.	**Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 3+4)**	**4041**	539.650	**4050**	244.149	**4059**	130.755	**4068**	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4042		4051		4060		4069	
7.	**Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 5+6)**	**4043**	539.650	**4052**	244.149	**4061**	130.755	**4070**	
8.	Нето промене у ____ години	4044	-4.046	4053	6.090	4062		4071	
9.	**Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)**	**4045**	535.604	**4054**	250.239	**4063**	130.755	**4072**	

Позиција	ОПИС	АОП	Укупно (одговара позицији АОП 0401) (кол. 2+3+4+5+6+7-8+9) ≥0	АОП	Губитак изнад висине капитала (одговара позицији АОП 0455) (кол. 2+3+4+5+6+7-8+9) < 0
	1		10		11
1.	**Стање на дан 01.01.____ године**	**4073**	638.259	**4082**	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4074		4083	
3.	**Кориговано почетно стање на дан 01.01.____године (р.бр. 1+2)**	**4075**	638.059	**4084**	
4.	Нето промене у ____ години	4076		4085	
5.	**Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 3+4)**	**4077**	771.854	**4086**	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4078		4087	
7.	**Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 5+6)**	**4079**	771.854	**4088**	
8.	Нето промене у ____ години	4080		4089	
9.	**Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)**	**4081**	773.898	**4090**	

У BEOGRADU

дана 30.03. 20 26 године

Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС" бр. 89/2020).

JUGOINSPEKT BEOGRAD

НАПОМЕНЕ УЗ ПОЈЕДИНАЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

ЗА ПЕРИОД

01.01. - 31.12.2025. године

Март 2026.

ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД АД

НАПОМЕНЕ УЗ ПОЈЕДИНАЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ ЗА ГОДИНУ ЗАВРШЕНУ 31. ДЕЦЕМБРА 2025. ГОДИНЕ

1. ОПШТЕ ИНФОРМАЦИЈЕ О ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ

Правно лице *„ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД АД"* (у даљем тексту: „Друштво") бави се контролом квалитета и квантитета робе, сертификацијом производа и услуга и испитивањем производа са основном шифром делатности 71.20. Друштво је основано 17. јануара 1949. године на основу решења Владе ФНРЈ.

Власничка структура Друштва је следећа: Југоинспект Београд ад је акционарско друштво чији је већински власник Република Србија са 97,66469% и мањински акционари са 2,33531% власништва.

Седиште Друштва је у Београду, општина Стари град, Чика Љубина 8/5.

У 2025. години просечан број запослених износио је 141 (у 2024. години тај број је износио 156). На основу финансијског извештаја за 2024. годину Друштво је разврстано у средње предузеће.

Појединачни финансијски извештаји за 2025. годину одобрени су 20. марта 2026. године од стране генералног директора.

Предузећа чији је оснивач или суоснивач ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД АД:

1. **JUQS d.o.o**. Друштво за сертификацију и надзор система квалитета, 11000 Београд, Црногорска 3
Оснивач: Југоинспект Београд АД 100%.
Основано је у Трговинском суду у Београду, решењем В Фи.бр.3304/97 од 26.03.1997. године.
Регистровано од Републичког завода за статистику бр.052-89/18.06.1998. године.
Регистровано од стране Министарства финансија РС, Пореска управа од 01.01.2005. године ПИБ 100054305, потврда број: 130894490.
Регистровано код Агенције за привредне регистре БД 44010/2005 од 30.06.2005. године.

2. **ЈУГОИНСПЕКТ РС Д.О.О**. Представништво за контролу квалитета и квантитета робе СРПСКИ БРОД, Светог Саве bb, Република Српска.
Оснивач: ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД АД , Београд 100%.
Регистровано код основног суда у Добоју У/И-773/2001 од 13.02.2005. године.
Регистровано од стране Министарства за економске односе са иностранством Бр.01/1-3615/01 од 14.11.2001.
Шифра делатности 7120- Техничка испитивања и анализе, услуге контроле квалитета и квантитета робе.
Матични број: 1951084 ЈИБ 4400136100001.
Представништво није активно. Постоји само оснивачки улог.

3. **JUGOINSPEKT CONTROL d.o.o БАР** Привредно друштво за техничко испитивање и анализу, ул. Јована Томашевића bb, Бар, Црна Гора.
Оснивач: ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД АД, Београд 100%.
Регистровано у Подгорици број 5-0733638/001 од 16.06.2015. године.
Шифра делатности 7120- Техничко испитивање и анализе.
Матични број: 03052516.

2. ОСНОВЕ ЗА САСТАВЉАЊЕ И ПРЕЗЕНТАЦИЈУ ПОЈЕДИНАЧНИХ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА И РАЧУНОВОДСТВЕНИ МЕТОД

2.1 Основе за састављање и презентацију појединачних финансијских извештаја

Правна лица и предузетници у Републици Србији су у обавези да вођење пословних књига, признавање и процењивање имовине и обавеза, прихода и расхода, састављање, приказивње, достављање и обелодањивање финансијских извештаја врше у складу са Законом о рачуноводству (у даљем тексту „Закон“, објављен у „Сл. гласнику РС“, бр. 73/2019 и 44/2021), као и у складу са осталом применљивом подзаконском регулативом. Друштво, као матично правно лице, примењује Међународне стандарде финансијског извештавања („МСФИ“), који у смислу наведеног закона, обухватају: Концептуални оквир за финансијско извештавање („Оквир“), Међународне рачуноводствене стандарде („МРС“), Међународне стандарде финансијског извештавања („МСФИ“) и са њима повезана тумачења, издата од Комитета за тумачење рачуноводствених стандарда („IFRIC“), накнадне измене тих стандарда и са њима повезана тумачења, одобрене од Одбора за међународне рачуноводствене стандарде („IASB“ или „Одбор“), чији је превод утврдило и објавило министарство надлежно за послове финансија.

Решењем Министарства Финансија Републике Србије од 10. септембра 2020. године, које је објављено у Службеном гласнику РС бр. 123/2020 од 13. октобра 2020. године и бр. 125/2020 од 22. октобра 2020. године утврђени су и објављени преводи основних текстова МСФИ и МРС, и Концептуални оквир издати од стране Одбора, као и преводи повезаних тумачења издатих од стране IFRIC. На основу Решења о утврђивању превода бр. 401-00-4351/2020-16, Концептуални оквир, МРС, МСФИ, IFRIC и са њима повезана тумачења која су преведена, у примени су за финансијске извештаје који се састављају на дан 31. децембра 2021. године.

Осим поменутог, поједина законска и подзаконска регулатива у Републици Србији дефинише одређене рачуноводствене поступке, што има за последицу додатна одступања од МСФИ, као што следи:

- Друштво је ове појединачне финансијске извештаје саставило у складу са захтевима Правилника о контном оквиру и садржини рачуна у контном оквиру за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ број 89/2020) и формату прописаном Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“, бр. 89/2020), који одступа од формата дефинисаног у МРС 1 (ревидиран) – “Презентација финансијских извештаја” и МРС 7 – “Извештај о токовима готовине”.

- Одређеним подзаконском актима који су на снази у текућем периоду захтева се признавање, вредновање и класификација средстава, обавеза и капитала, као и прихода и расхода који одступају од захтева преведених и усвојених МСФИ и МРС.

Сходно наведеном, а имајући у виду потенцијално материјалне ефекте које одступања рачуноводствених прописа Републике Србије од МСФИ и МРС могу имати на реалност и објективност појединачних финансијских извештаја Друштва, ови појединачни финансијски извештаји се не могу сматрати финансијским извештајима састављеним у сагласности са МСФИ и МРС.

Приликом састављања ових појединачних финансијских извештаја, Друштво није применило МСФИ и МРС који у својим одредбама дозвољавају ранију примену нити је применило стандарде чији превод није утврдило и објавило министарство надлежно за послове финансија.

Појединачни финансијски извештаји су састављени у складу са начелом историјског трошка, осим ако није другачије наведено у рачуноводственим политикама које су дате у даљем тексту.

Друштво је у састављању ових појединачних финансијских извештаја примењивало рачуноводствене политике образложене у напомени 3.

У складу са Законом о рачуноводству финансијски извештаји Предузећа су исказани у хиљадама динара. Динар представља званичну извештајну валуту у Републици Србији.

Годишњи извештај о пословању

У складу са Законом о рачуноводству, руководство Друштва одговорно је за припрему годишњег извештаја о пословању за 2025. годину.

2.2 Упоредни подаци

Упоредне податке чине подаци садржани у појединачним финансијским извештајима за 2024. годину који су били предмет корекција у складу са захтевима МРС 8 – Рачуноводствене политике, промене рачуноводствених процена и грешке као што је обелодањено у напомени 5. уз финансијске извештаје.

2.3 Начело сталности пословања

Појединачни финансијски извештаји су припремљени у складу са начелом сталности пословања, који подразумева да ће Друштво наставити да послује у догледној будућности.

Закључком Владе број 023-7628/2023 од 25.08.2023. године покренута је иницијатива за приватизацију Друштва. Јавни позив за прикупљање писама о заинтересованости за учествовање у поступку субјекта приватизације Југоинспект Београд ад (шифра јавног позива ПОЗ 2/23) објављен дана 05.09.2023. године. Друштво је у процесу приватизације.

На дан и за годину која се завршава 31. децембра 2025. године Друштво је остварило пословни губитак у износу од 131 хиљада динара (2024. година: пословни губитак 69.512 хиљада динара), као и нето добитак у износу од 5.140 хиљада динара (2024. година: нето губитак у износу од 73.824 хиљада динара).

Руководство Друштва предузима све неопходне активности и мере и интензивно ради на припреми и усвајању финансијских и пословних планова и стратегија који ће омогућити профитабилно пословање Друштва у наредном периоду. Наведени планови и стратегије подразумевају повећање прихода и рационализацију трошкова. Повећање прихода Друштво планира да оствари проширивањем тржишта, аквизицијом нових клијената и задржавањем постојећих.

На основу упоредне анализе пословања 2025. и 2024. године, остварен је значајан раст прихода (у складу са финансијским планом пословања) али и смањење трошкова у одређеним сегментима. Највећи пад трошкова је забележен у бруто зарадама запослених због спровођења плана реорганизације уз смањења радних места а самим тим и смањења броја запослених, одласком у пензију и споразумним раскидима уговора о раду. Такође, бележи се пораст трошкова амортизације због набавке лабораторијске опреме у износу од 19 милиона динара и нове процене непокретности. Повећани трошкови сервисирања и поправки опреме резултат су старе лабораторијске опреме тј. Опреме којој је неопходан ремонт. У наредној години Друштво ће наставити са инвестирањем у опрему и повећати ефикасност у пословању посвећеним приступом тржишту и његовим потребама.

2.4 Коришћење процењивања

Састављање појединачних финансијских извештаја у складу са МСФИ захтева од руководства коришћење најбољих могућих процена и разумних претпоставки, које имају ефекта на примену рачуноводствених политика и на приказане износе средстава и обавеза, као и прихода и расхода. Стварна вредност средстава и обавеза може да одступа од вредности процењене на овај начин.

Процене, као и претпоставке на основу којих су процене извршене, су предмет редовних провера. Ревидиране рачуноводствене процене се приказују за период у којем су ревидиране и за будуће периоде. Области које захтевају просуђивање већег степена или веће сложености, односно области у којима претпоставке и процене имају материјални значај за појединачне финансијске извештаје обелодањени су у напомени 4.

3 ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА

3.1 Нематеријална имовина

Нематеријална имовина је немонетарна имовина без физичке суштине која се може идентификовати.

Да би се неко улагање (имовина) признало као нематеријална имовина, мора да испуњава следеће услове:

- да је вероватно да ће будуће економске користи, које се могу приписати имовини, притицати у друштво и
- да се набавна вредност имовине може поуздано утврдити.

Интерно створени заштитни знаци, ознаке и друга интерно генерисана нематеријална имовина, не признаје се као нематеријално улагање. Почетни издаци за ове намене третирају се као расход периода у коме су настали.

Нематеријална имовина се почетно одмерава по набавној вредности која се састоји од:

- набавне цене укључујући и царине и неповратни порез а умањену за све трговачке попусте и рабате и
- зависних трошкова набавке који се директно могу приписати стицању и припреми средстава за намеравану употребу.

Рачунарски софтвер

Трошкови развоја рачунарског софтвера признати као средство амортизују се током њиховог процењеног корисног века употребе од 10 година. Рачунарски софтвери, било засебно стечени било интерно створени, се након почетног признавања исказују по набавној вредности умањеној за акумулирану исправку вредности и евентуалне акумулиране губитке од умањења вредности.

3.2 Некретнине, постројења и опрема

Почетно вредновање некретнина, постројења и опреме, који испуњавају услове за признавање средства, врши се по набавној вредности или цени коштања. Набавна вредност/цена коштања постројења и опреме садржи следеће: фактурну цену (у коју су укључене увозне таксе и порези који се не могу рефундирати умањена за све врсте попуста и рабата), све трошкове који се могу директно приписати довођењу средства на локацију и стање које је неопходно да би оно функционисало на начин како то очекује руководство, као и све иницијално процењене трошкове демонтаже, уклањања средства и обнове подручја на коме је средство смештено, што представља обавезу која је наметнута Друштву приликом његовог стицања или у току његове употребе.

Накнадни издаци за некретнине, постројења и опрему признају се као средство само када се тим издацима побољшава стање средстава изнад његовог првобитног стандардног учинка (продужење корисног века трајања, повећање капацитета, унапређење квалитета производа по основу извршене надоградње машинских делова, увођење нових производних процеса којима се смањују трошкови пословања и др.). Трошкови сервисирања, техничког одржавања, мање поправке не повећавају вредност средства, већ представљају расход периода.

Постројења и опрема се након почетног признавања вреднују по моделу набавне вредности. Овај модел подразумева њихово вредновање по набавној вредности умањеној за акумулирану амортизацију и евентуалне акумулиране губитке од умањења вредности.

За вредновање земљишта и некретнина након почетног признавања примењује се модел ревалоризације у складу са МРС 16. Након почетног признавања, земљиште и ставке некретнина, чија се фер вредност може поуздано утврдити, вреднују се по ревалоризованом износу, који представља његову фер вредност на датум ревалоризације умањену за накнадну акумулирану амортизацију и накнадне акумулиране губитке због умањења вредности.

Свођење књиговодствене вредности на процењену фер вредност врши се одговарајућим вредносним усклађивањем набавне вредности и исправке вредности у зависности од процењеног века употребе. Вредносно усклађивање врши се елиминисањем целокупне претходно извршене исправке вредности уз истовремено свођење набавне вредности на фер вредност.

Када се књиговодствена вредност неког средства увећа као резултат ревалоризације, то повећање се директно приписује капиталу, као ревалоризациона резерва. Међутим, повећање се признаје као приход у билансу успеха до оног износа до којег се смањује ревалоризационо смањење истог средства, које је претходно признато као расход у билансу успеха.

Када се књиговодствена вредност неког средства умањи као резултат ревалоризације, то умањење се признаје као расход периода. Међутим, смањење се признаје у билансу стања до износа постојећих

ревалоризационих резерви које се односе на то средство. Смањење признато у билансу стања умањује износ акумулиран у капиталу у оквиру позиције ревалоризационе резерве.

Накнадни трошкови се укључују у набавну вредност средства или се признају као посебно средство, у зависности од тога шта је применљиво, само када постоји вероватноћа да ће Друштво у будућности имати економску корист од тог средства и ако се његова вредност може поуздано утврдити.

Књиговодствена вредност замењеног средства се искњижава. Трошкови текућег одржавања средстава терете Биланс успеха периода у коме су настали.

Трошкови позајмљивања настали при изградњи сваког средства које задовољава критеријуме признавања, капитализовани су током временског периода који је потребан да средство буде завршено и спремно за употребу. Остали трошкови позајмљивања се исказују као расходи.

За постројења и опрему који се вреднују по моделу набавне вредности, основицу за обрачун амортизације чини набавна вредност, умањена за процењену резидуалну вредност тог средства. За некретнине које се вреднују по моделу ревалоризације, основицу за обрачун амортизације чини ревалоризациона набавна вредност, умањена за резидуалну (преосталу) вредност тог средства.

Ревалоризациона резерва настала по основу ревалоризације неке ставке некретнина преноси се на нераспоређену добит године у којој је та ставка отуђена.

Земљиште се не амортизује.

За средства са неограниченим процењеним корисним веком трајања не спроводи се обрачун амортизације.

У 2024. години је било промене стопа амортизације грађевинских објеката која је последица процене независног проценитеља по фер тржишној вредности земљишта и грађевинских објеката на дан 31.12.2024. године, а које су у примени од 2025. године.

На дан 31. децембра 2025. и 2024. године, процењени корисни век трајања, односно стопе амортизације, по групама средстава су:

2024.	Корисни век трајања (у годинама)	Стопа амортизације
Грађевински објекат	5-85	1,18-20
Машине и опрема	5-10	10-20
Моторна возила	6,5	15,5
Намештај и уређаји	10-20	5-10
Канцеларијска опрема	12,5-20	5-8

Обрачун амортизације некретнина, постројења и опреме почиње од првог наредног месеца када се средства ставе у употребу. Добитак или губитак настао због престанка признавања средстава утврђују се као разлика између нето добитака од отуђења, уколико их има, и књиговодствене вредности средства и признају се у оквиру осталих прихода/расхода.

2025.	Корисни век трајања (у годинама)	Стопа амортизације
Грађевински објекат	5-85	1,18-20
Машине и опрема	5-10	10-20
Моторна возила	6,5	15,5
Намештај и уређаји	10-20	5-10
Канцеларијска опрема	12,5-20	5-8

3.3 Умањење вредности основних средстава

На дан извештавања, руководство Друштва анализира вредности по којима су приказана нематеријална улагања и некретнине, постројења и опрема Друштва. Уколико постоји индикација да је неко средство обезвређено, надокнадив износ те имовине се процењује како би се утврдио износ обезвређења. Уколико је надокнадиви износ неког средства процењен као нижи од вредности по којој је то средство приказано, постојећа вредност тог средства се умањује до висине надокнадиве вредности.

3.4 Инвестиционе некретнине

Инвестиционе некретнине представљају некретнине (земљиште или зграда - или део зграде, или оба) које власник држи ради остваривања прихода од издавања у закуп или ради увећања вредности капитала или ради једног и другог. Под инвестиционим некретнинама не подразумевају се некретнине које се држе ради коришћења у производњи или набавци добара или услуга или у административне сврхе, као и некретнине које се држе ради продаје у редовном процесу пословања.

Када инвестициону некретнину започне да користи њен власник, она се рекласификује на некретнине, постројења и опрему, и њена књиговодствена вредност на дан рекласификације постаје њена затечена вредност која ће се надаље амортизовати.

Након почетног признавања, инвестиционе некретнине се вреднују по моделу фер вредности и не подлежу обавези обрачуна амортизације, као ни утврђивања евентуалног обезвређења. Фер вредност инвестиционих некретнина је њихова тржишна вредност која се одређује путем процене извршене од стране квалификованих екстерних проценитеља, на основу цена са активног тржишта. Добици или губици настали због промена фер вредности инвестиционих некретнина, признају се у Билансу успеха као приход, односно расход.

Накнадни издаци се капитализују само када је вероватно да ће будуће економске користи повезане са тим издацима припасти Друштву и да издаци могу поуздано да се измере. Сви остали трошкови текућег одржавања терете трошкове периода у коме настану.

3.5 Финансијски инструменти

Финансијски инструмент је сваки уговор на основу кога настаје финансијско средство једног субјекта и финансијска обавеза или инструмент капитала другог субјекта.

Финансијска средства се класификују и мере на основу пословног модела за управљање финансијским средствима и карактеристикама уговорних новчаних токова финансијског средства.

МСФИ 9 класификује финансијска средства у следеће категорије:

- финансијска средства по амортизованој вредности;
- финансијска средства по фер вредности кроз остали укупни резултат (класификују се дужнички инструменти и инструменти капитала); и
- финансијска средства по фер вредности кроз биланс успеха.

Финансијске обавезе су класификоване у следеће категорије:

- финансијске обавезе по амортизованој вредности; и
- финансијске обавезе по фер вредности кроз биланс успеха.

Финансијска средства која се вреднују по амортизованој вредности држе се према пословном моделу који је усмерен на прикупљање уговорених новчаних токова (пословни модел „држати"; "hold" business model). Токови готовине ових средстава односе се искључиво на отплату главнице и камате на преостали износ главнице. Амортизовани трошак финансијског средства или обавезе је износ:

- по којој се финансијска имовина или обавеза вреднују при почетном признавању;
- минус отплате главнице;
- узимајући у обзир све исправке вредности за губитке, отписе за обезвређење и ненаплативост у вези са финансијским средствима; и
- плус или минус кумулативна амортизација било које разлике између првобитног износа и износа за отплату по доспећу (премија, дисконт), амортизовано коришћењем методе ефективне каматне стопе током периода трајања финансијског средства или обавезе.

Промене у књиговодственој вредности финансијских средстава вреднованих по фер вредности признају се или кроз остали укупни резултат (у оквиру ревалоризационих резерви) или кроз биланс успеха.

Фер вредност кроз категорију остали укупни резултат (дужничких инструмената) обухвата искључиво дужничке инструменте. Промене фер вредности се увек признају директно у капиталу, умањене за одложене порезе. Одређене промене у фер вредности ових дужничких инструмената (губици од обезвређења, добици и губици од курсних разлика, камата обрачуната применом методе ефективне каматне стопе) се признају у билансу успеха.

Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз остали укупни резултат (дужнички инструменти) држе се према пословном моделу који има за циљ прикупљање уговорених новчаних токова и продају финансијске имовине (пословни модел „држи и продај"; "hold and sell" business model).

Сва финансијска средства која се не вреднују ни по амортизованој вредности ни по фер вредности кроз остали укупни резултат класификују се у категорију по фер вредности кроз биланс успеха. Финансијска средства по фер вредности кроз биланс успеха су посебно усмерена на генерисање новчаних токова продајом финансијских инструмената (пословни модел „продаја"; "sell" business model). Модел пословања који резултира одмеравањем по фер вредности кроз биланс успеха је онај у којем ентитет управља финансијским средствима са циљем реализовања токова готовине кроз продају средстава. Друштво доноси одлуке на бази фер вредности и управља средствима ради реализовања тих фер вредности.

3.5.1 Дугорочни финансијски пласмани

Дугорочним финансијским пласманима сматрају се: учешћа у капиталу зависних правних лица, повезаних правних лица и других правних лица, финансијска средства која се вреднују по фер

вредности кроз биланс успеха, дугорочни кредити као и финансијска средства која се вреднују по амортизованој вредности кроз биланас успеха.

а) Учешћа у капиталу зависних, повезаних и других правних лица

Улагања у зависна правна лица обухватају се применом модела набавне вредности. Улагање у зависна правна лица исказује се по набавној вредности, која представља фер вредност надокнаде која је за њих дата, без укључивања промене вредности учешћа које потичу из резултата и по другим основама.

б) Дугорочни кредити и потраживања (зајмови)

Дугорочни кредити и потраживања (зајмови) представљају недериватна финансијска средства са фиксним или утврдивим роковима плаћања која се не котирају ни на једном активном тржишту уколико су им рокови доспећа дужи од 12 месеци од датума биланса. У случају да су рокови доспећа краћи од 12 месеци од датума биланса ова средства се класификују као краткорочна средства. Дугорочни кредити и потраживања (зајмови) су класификовани као финансијска средства по амортизованој вредности.

3.5.2. Краткорочна потраживања и финансијски пласмани

Краткорочним потраживањима сматрају се: потраживања по основу продаје, потраживања из специфичних послова и друга потраживања. Краткорочним финансијским пласманима сматрају се: краткорочни кредити који се класификују као финансијска средства по амортизованој вредности и финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха.

Потраживања за која се очекује да буду наплаћена у периоду до годину дана класификују се као краткорочна потраживања. Ова потраживања се иницијално признају по фер вредности, а накнадно се одмеравају по амортизованој вредности, применом методе ефективне каматне стопе, умањеној за износ обезвређења по основу умањења вредности.

Књиговодствена вредност потраживања умањује се преко исправке вредности, а износ умањења се признаје у Билансу успеха у оквиру позиције осталих расхода.

3.5.3 Обезвређење финансијских инструмената

Друштва која примењују пуне МРС/МСФИ имају обавезу да почев од финансијских извештаја за 2020. годину примене Међународни стандард финансијског извештавања - МСФИ 9 Финансијски инструменти ("Сл. гласник РС", бр. 123/2020 - даље: МСФИ 9) који на другачији начин прописује процењивање обезвређења финансијских средстава у односу на МРС 39 који се примењивао закључно са 2019. годином.

МСФИ 9 је увео одређене измене око класификације и признавања финансијских инструмената, док концепт обезвређења финансијске имовине дефинише значајно другачије у односу на МРС 39. У складу са МРС 39 обезвређење се дефинисало у складу са тзв. моделом насталог губитка ("Incurred loss"), док МСФИ 9 уводи појам очекивани кредитни губитак ("Expected credit loss"). Поента је да се више не мора чекати да настану објективни докази о обезвређењу да би се признао губитак, већ се признаје очекивани губитак иако можда још увек не постоје објективни разлози за то.

Пошто се претпоставља да свако потраживање или зајам носи са собом одређени ризик да неће бити наплаћено у будућности, очекивани кредитни губитак у одређеном износу постоји већ у моменту признавања потраживања.

За потраживања од купаца и имовину по уговору која не садрже значајну компоненту финансирања према одредбама МСФИ 15, захтева се признавање доживотне надокнаде за очекивани губитак, односно ентитет увек мора применити „поједностављени приступ". За остала потраживања од купаца, осталу имовину по уговору, потраживања из оперативног закупа и потраживања по финансијском лизингу, избор рачуноводствене политике може се применити одвојено за сваку врсту имовине (али се односи на сву имовину одређене врсте).

Друштво за обрачун очекиваних кредитних губитака користи поједностављени приступ и за потраживања од купаца и за обрачун очекиваних кредитних губитака финансијских пласмана.

Обрачун очекиваних кредитних губитака чини спровођење следећих активности и поступака:
- Корак 1: Утврђивање и одговарајуће груписање потраживања у категорије заједничких карактеристика кредитног ризика,
- Корак 2: Одређивање периода током ког се добијају историјске стопе губитака да би се развиле процене очекиваних будућих стопа губитака,
- Корак 3: Одређивање историјске стопе губитака,
- Корак 4: Разматрање макроекономских фактора који се односе на будућност и прилагођавање историјске стопе губитака тако да одражавају релевантне будуће економске услове,
- Корак 5: Израчунавање очекиваних кредитних губитаке.

Обрачун историјске стопе губитака подразумева идентификацију потраживања у default-u, у циљу обрачуна процената вероватноће идентификације статуса неизмирења обавеза (PD).

PD се обрачунава на следећи начин: стављањем у однос број трансакција које су у default-u са бројем укупних трансакција, односно бројем потраживања, по сваком периоду (кварталу) за две године које претходе години за коју се врши обрачун.

Обрачунати губитак у случају статуса неизмирења обавеза (LGD се обрачунава на основу претпоставке да се затварају потраживања по доспелости, односно потребно је обрачунати које отворене ставке су наплаћене у периоду од годину дана од дана настанка потраживања. Када се износ наплаћених потраживања стави у однос са износом потраживања у тренутку дефаулта, добија се проценат опоравка (RR). Разлика између 100% и RR даје LGD.

Очекивани кредитни губитак се добија производом PD, LGD са бруто изложеношћу по свакој корпи дефинисаних као:

- Недоспела потраживања,
- Доспела од 1 до 30 дана
- Доспела од 31 до 60 дана
- Доспела од 61 до 365 дана
- Доспела преко 365 дана.

Расходи по основу директних отписа потраживања, обухватају расходе по основу директних отписа потраживања чија је ненаплативост документована. Директан отпис потраживања се спроводи за потраживања која раније нису била отписана, а за која се утврди да не постоји могућност да се наплате

(потраживање је застарело, друштво је ликвидирано, а нема имовине из које се може наплатити, није поднета пријава потраживања за друштво у стечају и сл.). Потраживање се може директно отписати иако није застарело, ако се процени да се не може наплатити.
Отпис раније исправљеног потраживања спроводи се искњижавањем потраживања из пословних књига. У овом случају отпис потраживања се не спроводи преко рачуна расхода, из разлога што је исправка ових потраживања већ књижена преко рачуна расхода.

У појединачним финансијским извештајима не може бити исказано исправљено потраживање ако је оно наплаћено пре дана одобрења тог извештаја, односно до дана усвајања извештаја. Дан одобрења финансијских извештаја је дан када орган управе усваја појединачне финансијске извештаје и одобрава их за обелодањивање. Ако су до дана одобрења појединачних финансијских извештаја наплаћена потраживања која су на дан билансирања исправљена, таква потраживања представљају корективне догађаје и захтевају да се исправе, односно коригују.

Спорна и сумњива потраживања представљају потраживања у судском спору и сумњива потраживања са роком доспелости дужим од дванаест месеци после извештајног периода.

3.5.4. Готовина и готовински еквиваленти

Готовина и готовински еквиваленти обухватају: новац у благајни, новчана средства на текућим рачунима код банака, друга краткорочна високо ликвидна улагања са првобитним роком доспећа до три месеца или краће и прекорачења по текућем рачуну. Прекорачења по текућем рачуну укључена су у обавезе по кредитима у оквиру текућих обавеза.

3.5.5. Обавезе по кредитима

Обавезе по кредитима се иницијално признају по фер вредности прилива, без насталих трансакционих трошкова. У наредним периодима обавезе по кредитима се исказују по амортизованој вредности. Разлике између оствареног прилива и износа отплата, признају се у Билансу успеха у периоду коришћења кредита применом методе ефективне каматне стопе.

Обавезе по кредитима се класификују као текуће обавезе, осим уколико доспевају на наплату у периоду дужем од годину дана од датума биланса. У том случају обавезе се класификују као дугорочне.

3.5.6. Обавезе из пословања

Обавезе према добављачима се иницијално исказују по фер вредности, а накнадно се одмеравају према амортизованој вредности коришћењем метода ефективне каматне стопе.

3.6. Лизинг

На дан закључења уговора Друштво процењује да ли уговор представља уговор о лизингу, односно да ли садржи елементе лизинга. Уговор је уговор о лизингу, односно садржи елементе лизинга уколико се њиме уступа право контроле над коришћењем одређене имовине током датог периода у замену за накнаду.

Друштво одређује трајање лизинга као неопозиви период трајања лизинга, заједно са:

(а) периодима обухваћеним сваком евентуалном опцијом продужења лизинга уколико постоји реална вероватноћа да ће корисник лизинга искористити ту опцију; и

(б) периодима обухваћеним сваком евентуалном опцијом раскидања лизинга уколико постоји реална вероватноћа да корисник лизинга неће искористити ту опцију.

На датум почетка лизинга, Друштво одмерава имовину на коју има право коришћења по набавној вредности.

Набавна вредност имовине са правом коришћења укључује:

(а) износ почетно одмерене обавезе по основу лизинга;
(б) сва плаћања по основу лизинга извршена на дан или пре првог дана трајања лизинга, умањено за све евентуалне примљене подстицаје у вези са лизингом;
(ц) све почетне директне трошкове које је узроковао корисник лизинга; и
(д) процену трошкова које ће корисник лизинга имати приликом демонтаже и уклањања имовине која је предмет лизинга, обнављања локације на којој се имовина налази или враћања имовине у стање одређено условима уговора о лизингу, осим ако ти трошкови нису настали за потребе производње залиха. Обавеза за наведене трошкове по корисника лизинга настаје с првим даном трајања лизинга или као последица коришћења имовине која је предмет лизинга током одређеног периода.

На први дан трајања лизинга, Друштво обавезу по основу тог лизинга одмерава по садашњој вредности свих плаћања у вези са лизингом која нису извршена на тај дан. Та плаћања треба да се дисконтују по каматној стопи садржаној у лизингу ако та стопа може лако да се утврди. У случајевима кад та каматна стопа не може лако да се утврди, корисник лизинга примењује инкременталну каматну стопу позајмљивања за корисника лизинга.

Плаћања за лизинг укључена у одмеравање обавезе по основу лизинга на први дан његовог трајања обухватају следећа плаћања за право коришћења имовине која је предмет лизинга током трајања лизинга а која нису измирена на први дан трајања лизинга:

(а) фиксна плаћања, умањена за све примљене подстицаје у вези са лизингом;
(б) варијабилна плаћања по основу лизинга која зависе од одређеног индекса или стопе и која су почетно одмерена према том индексу или стопи на први дан трајања лизинга;
(ц) износе за које се очекује да доспеју на плаћање кориснику лизинга у оквиру гарантоване резидуалне вредности;
(д) цену коришћења опције откупа уколико постоји реална вероватноћа да ће корисник лизинга искористити ту опцију и
(е) казне за раскидање лизинга, уколико период трајања лизинга показује да је корисник лизинга искористио ту опцију.

Варијабилна плаћања по основу лизинга која зависе од индекса или стопе укључују, на пример, плаћања повезана са индексом потрошачких цена, са референтним каматним стопама (попут ЛИБОР-а), односно плаћања која се мењају како би одражавала промене тржишних цена закупа.

Након првог дана трајања лизинга, Друштво обавезу по основу лизинга одмерава тако што:

(а) повећава књиговодствену вредност како би одражавала камату на обавезу по основу лизинга;
(б) умањује књиговодствену вредност како би одражавала извршена плаћања за лизинг; и (ц) поново одмерава књиговодствену вредност како би одражавала све поновне процене или модификације лизинга, или ревидирана суштински фиксна плаћања по основу лизинга.

Друштво поново одмерава обавезу по основу лизинга дисконтовањем ревидираних плаћања за лизинг и то по ревидираној дисконтној стопи у случају:
(а) промене трајања лизинга, у ком случају корисник лизинга ревидирана плаћања за лизинг утврђује на основу ревидираног трајања лизинга; или
(б) промене у процени опције откупа имовине која је предмет лизинга.

Друштво признаје обавезу за садашњу вредност плаћања закупа и средство са правом коришћења основног средства током трајања закупа. Средство са правом коришћења одмерава се по набавној вредности (који укључује иницијалне директне трошкове, било која плаћања закупа извршена пре или на почетку закупа, умањене за примљене подстицаје) умањеној за акумулирану амортизацију и губитке обезвређења и коригује се за било какво поновно одмеравање обавеза за закуп. Права коришћења се амортизирају пропорционално, током трајања закупа.

Друштво примењује МРС 36 – „Умањење вредности имовине" да утврди да ли је средство са правом коришћења обезвређено. Конкретно, право коришћења које произлази из уговора о лизингу сматра се средством јединице која генерише новац са којом је повезана, и са њом повезана обавеза закупа.

Изузеци код примене МСФИ 16 – „Лизинг" су:
(а) краткорочни лизинг; и
(б) лизинг чији је предмет имовина мале вредности (нпр. рачунари, таблети, штампачи и слично).

3.7. Ванбилансна актива и пасива

Ванбилансним средствима и обавезама сматрају се: имовина узета у закуп, осим средстава узетих у финансијски лизинг, роба у консигнацији, материјал примљен на обраду и дораду и остала средства која нису у власништву Друштва, као и потраживања и обавезе по инструментима обезбеђења плаћања као што су гаранције и други облици јемства.

3.8. Капитал

Капитал Друштва обухвата основни (акцијски) капитал, резерве, ревалоризационе резерве и акумулирани резултат.

3.9. Резервисања

Резервисања се признају:
- ☐ када Друштво има садашњу законску или уговорну обавезу која је резултат прошлих догађаја;
- ☐ када је у већој мери вероватније него што то није да ће подмирење обавезе изискивати одлив средстава;
- ☐ када се може поуздано проценити износ обавезе.

У складу са законском регулативом Републике Србије и Колективним уговором, Друштво је у обавези да исплати отпремнине приликом одласка у пензију у висини 2 просечне месечне бруто зараде исплаћене у Републици Србији у месецу који претходи месецу у коме се исплаћује отпремнина.
Друштво нема сопствене пензионе фондове нити опције за исплате запосленима у виду акција и по том основу нема идентификованих обавеза на дан 31. децембра 2025. године
Друштво нема резервисања за очување животне средине.

Резервисања се не признају за будуће пословне губитке.

3.10. Текући и одложени порез

Порез на добитак представља износ који се обрачунава и плаћа у складу са одредбама Закона о порезу на добит правних лица Републике Србије. Текући порез на добитак представља износ обрачунат применом прописане пореске стопе од 15% на основицу коју представља опорезиви добитак. Опорезиви добитак се утврђује у пореском билансу као добит пре опорезивања исказана у билансу успеха, након усклађивања прихода и расхода на начин прописан пореским законодавством Републике Србије. Износ овако утврђеног пореза и исказаног у пореској пријави се умањује по основу пореских кредита и пореских подстицаја.

Пореско законодавство Републике Србије не предвиђа да се порески губици из текућег периода могу користити као основа за повраћај пореза плаћеног у претходним периодима. Међутим, губици из текућег периода исказани у пореском билансу, изузев оних из којих произилазе капитални губици и добици, могу се искористити за умањење добити утврђене у пореском билансу будућих обрачунских периода, али не дуже од пет година.

Одложени порески ефекти обрачунавају се за све привремене разлике између пореске основе средстава и обавеза и њихове књиговодствене вредности утврђене у складу са прописима о рачуноводству Републике Србије. Важеће пореске стопе на дан биланса стања или пореске стопе које су након тог дана ступиле на снагу, користе се за утврђивање одложеног пореза. Одложене пореске обавезе признају се у целини за све опорезиве привремене разлике. Одложена пореска средства признају се за све одбитне привремене разлике, као и по основу пореских губитака и пореских кредита који се могу пренети у наредне фискалне периоде до степена до којег је извесно да ће постојати опорезива добит по основу које се пренети порески губитак и порески кредити могу искористити.

Текући и одложени порези признају се као приходи и расходи и укључени су у нето добитак периода, изузев износа одложених пореза који је настао по основу ревалоризације некретнина, постројења и опреме, као улагања у акције правних лица и банака, а који се евидентира преко ревалоризационих резерви.

3.11 Приходи

Приход се дефинише као повећање економских користи током обрачунског периода у облику прилива или повећања средстава или смањења обавеза, која имају за резултат пораст капитала који не представља пораст по основу доприноса учесника у капиталу.

Приходи се исказују по фер вредности примљеног износа средстава или потраживања по основу продаје роба, производа или услуга у току уобичајног пословног циклуса Друштва. Приход се исказује умањен за ПДВ, дате попусте, рабате и вредност враћених производа и роба. Приходи се признају у тренутку када се роба или производ испоручи купцу, односно када су сви ризици и користи по основу испоручених добара и контрола пренети на купца, и када се његов износ може поуздано утврдити. Приходи од услуга се признају када је услуга извршена. За услуге које се врше у дужем периоду, приходи се признају сразмерно довршености посла.

Међународни стандард финансијског извештавања - МСФИ 15 Приход од уговора са купцима дефинише оквир за признавање прихода.

Сходно МСФИ 15 приступ признавању прихода од пет корака је следећи:

1) Идентификација уговора са купцима;
2) Идентификација уговорне обавезе (обавезе чињења) тј. да ли је то испорука добра или услуге;
3) Утврђивање цене трансакције;
4) Алокација цене трансакције на уговорне обавезе;
5) Признавање прихода када се испуне уговорне обавезе.

Кључне промене настале почев од 01.01.2020 године су:
- Производи или услуге које долазе у пакету који се разликују морају бити посебно признати, и било који попуст или рабат на уговорену цену углавном се мора расподелити на појединачне елементе;
- Приходи се могу признати раније него према важећим стандардима уколико крајња економска вредност варира због било којег разлога (као што су подстицаји, рабати, провизије, хонорари итд) - у том случају признају се минимални износи, уколико не постоји материјално значајан ризик од њиховог укидања;
- Трошкови обезбеђења уговора се капитализују и амортизују у периоду у којем се троше користи од уговора.

МСФИ 15 се примењује на уговоре са купцима у циљу продаје добара или услуга. Не примењује се на специфичне уговоре који су под делокругом других МСФИ, нпр. уговори о финансијском зајму, уговори из послова осигурања.

Модел који се примењује за сваки уговор било да је писани, усмени или подразумеван је:
- Уговор има комерцијалну суштину.
- Уговорне стране су сагласне са условима и обавезују се да их испуне.
- Услови плаћања се могу утврдити, а наплата је вероватна.
- Уговори могу да се комбинују уколико су задовољени одређени критеријуми.
- Измене се третирају као посебан уговор или као део оригиналног уговора, у зависности од тога шта се мења.

Приходи по основу камата исказују се уз примену ефективне каматне стопе на временски пропорционалној основи. Приходи по основу камате укључују и приходе од затезних камата на закаснела плаћања, обрачунатих применом прописане стопе затезне камате.

3.12 Расходи

Расходи се признаје у Билансу успеха када настане смањење будућих економских користи, повезано са смањењем имовине или повећањем обавеза, и које може поуздано да се одмери. То фактички значи да се признавање расхода одвија подударно са признавањем повећања обавеза или смањења имовине (на пример, временско разграничење права запослених на примања или амортизација опреме).

Расходи се признају у билансу успеха на основу директне повезаности између насталих трошкова и реализације појединачних ставки прихода. Тај процес, који се уобичајено назива упаривањем расхода са приходима, састоји се од истовременог или комбинованог признавања прихода и расхода који резултирају директно односно заједнички из исте трансакције или другог догађаја; на пример, различите компоненте расхода које чине трошкове продате робе се признају истовремено за приходима по основу продаје робе. Међутим, примена концепта упаривања не дозвољава признавање ставки у билансу стања које не испуњавају дефиницију имовине или обавеза.

Расходи који настају у току редовног пословања укључују: трошкове продаје производа и робе, зараде, амортизацију, производне услуге, нематеријалне трошкове и сл. Пословне расходе представљају губици по основу продаје и расходовања нематеријалних улагања и основних средстава, губици по основу продаје дугорочних хартија од вредности и учешћа у капиталу, губици од продаје материјала, мањкови, расходи по основу ефеката уговорене заштите од ризика, осим ефеката по основу валутне клаузуле, расходи директних отписа потраживања и расходи по основу отписа (расходовања) залиха.

Финансијске расходе чине расходи по основу камата, негативне курсне разлике, негативни ефекти по основу валутне клаузуле, као и остали финансијски расходи. Расходи камата се исказују у износима обрачунатим применом уговорене и затезне каматне стопе за коришћена примљена средства до дана састављања финансијских извештаја.

3.13 Расподела дивиденди

Након доношења одлуке о расподели добити од стране скупштине Друштва врши се признавање обавеза по овом основу.

3.14 Прерачунавање страних валута

Сва средства и обавезе у страним средствима плаћања се на дан извештавања прерачунавају у њихову динарску противвредност применом званичног девизног курса Народне банке Србије важећег на тај дан. Трансакције у страној валути се прерачунавају у функционалну валуту применом девизних курсева важећих на дан трансакције или вредновања по коме се ставке поново одмеравају.

4 КЉУЧНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПРОЦЕНЕ И ПРОСУЂИВАЊА

Рачуноводствене процене и просуђивања се континуирано вреднују и заснивају се на историјском искуству и другим факторима, укључујући очекивања будућих догађаја за које се верује да ће у датим околностима бити разумна. Друштво прави процене и претпоставке које се односе на будућност. Резултирајуће рачуноводствене процене ће, по дефиницији, ретко бити једнаке оствареним резултатима. О проценама и претпоставкама које садрже ризик да ће проузроковати материјално значајне корекције књиговодствених вредности средстава и обавеза у току наредне финансијске године биће речи у даљем тексту.

4.1. Корисни век употребе нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме

Нематеријална улагања и некретнине, постројења и опрема се амортизују током њиховог корисног века употребе. Корисни век употребе се заснива на процени дужине периода у коме ће средство генерисати приходе. Процену периодично врши Руководство Друштва и врши одговарајуће измене, уколико се за тим јави потреба. Промене у проценама могу да доведу до значајних промена у садашњој вредности и износима који су евидентирани у билансу успеха у одређеним периодима.

4.2. Обезвређење нефинансијске имовине

На дан извештавања, руководство Друштва анализира вредности по којима су приказана нематеријална улагања и некретнине, постројења и опрема Друштва. Уколико постоји индикација да је неко средство обезвређено, надокнадив износ те имовине се процењује како би се утврдио износ обезвређења. Уколико је надокнадиви износ неког средства процењен као нижи од вредности по којој је то средство приказано, постојећа вредност тог средства се умањује до висине надокнадиве вредности.

Разматрање обезвређења захтева од руководства субјективно просуђивање у погледу токова готовине, стопа раста и дисконтних стопа за јединице које генеришу токове готовине, а које су предмет разматрања.

4.3 Обезвређење финансијских средстава

Друштво обрачунава обезвређење финансијских средстава у складу са тзв. моделом очекиваних кредитних губитака ("Expected credit loss"). Друштво за обрачун очекиваних кредитних губитака користи поједностављени приступ и за потраживања од купаца и за обрачун очекиваних кредитних губитака финансијских пласмана. Расходи по основу директних отписа потраживања, обухватају расходе по основу директних отписа потраживања чија је ненаплативост документована. Директан отпис потраживања се спроводи за потраживања која раније нису била отписана, а за која се утврди да не постоји могућност да се наплате (потраживање је застарело, друштво је ликвидирано, а нема имовине из које се може наплатити, није поднета пријава потраживања за друштво у стечају и сл.). Потраживање се може директно отписати иако није застарело, ако се процени да се не може наплатити. Стварни ниво потраживања која су наплаћена може да се разликује од процењених нивоа наплате, што може позитивно или негативно да се одрази на резултате пословања.

4.4 Резервисања по основу отпремнина

Трошкови утврђених накнада запосленима након одласка у пензију након испуњених законских услова утврђују се применом актуарске процене. Актуарска процена укључује процену дисконтне стопе, будућих кретања зарада, стопе морталитета и будућих повећања накнаде по одласку у пензију. Због дугорочне природе ових планова, значајне неизвесности утичу на исход процене. Примењене актуарске претпоставке обелодањене су у напомени 6.9.

4.5 Резервисање по основу судских спорова

Друштво је укључено у мањи број судских спорова који проистичу из радних односа, а која се решавају или разматрају у току регуларног пословања. Друштво редовно процењује вероватноћу негативних исхода ових питања, као и износе вероватних или разумних процена губитака. Потребно резервисање се може променити у будућности због нових догађаја или добијања нових информација.

Питања која су или потенцијалне обавезе или не задовољавају критеријуме за резервисање се обелодањују, осим ако је вероватноћа одлива ресурса који садрже економске користи веома мала.

4.6 Одложена пореска средства

Одложена пореска средства признају се на све неискоришћене пореске кредите и пореске губитке до мере до које је извесно да је ниво очекиваних будућих опорезивих добитака довољан да се неискоришћени порески кредити и порески губици могу искористити. Значајна процена од стране руководства Друштва је неопходна да би се утврдио износ одложених пореских средстава која се могу признати, на основу периода настанка и висине будућих опорезивих добитака и стратегије планирања пореске политике.

4.7 Период закупа и инкрементална стопа задужења

Период закупа

Период закупа је значајна компонента у мерењу имовине и обавеза из права коришћења. Процена се примењује приликом одређивања да ли постоји разумна извесност да ће бити искоришћена опција за продужење закупа или куповину средства, или се неће искористити опција за раскид уговора кад се утврђује период који ће бити укључен у период закупа. Приликом одређивања рока закупа све чињенице и околности које стварају економски подстицај за коришћење опције продужења или неискоришћења опције за раскид уговора, узимају се у обзир на датум почетка закупа. Друштво поново процењује да ли је разумно и извесно да ће искористити опцију продужења или да неће искористити опцију раскида, ако постоји значајан догађај или значајна промена околности.

Инкрементална стопа задуживања

Тамо где се имплицитна каматна стопа у закупу не може лако одредити, процењује се инкрементална стопа позајмљивања како би се дисконтовала будућа плаћања закупа, измерила садашња вредност закупа и измерила садашња вредност обавезе по закупу на датум почетка закупа. Таква стопа је заснована на ономе што Друштво процењује да би морало да плати трећем лицу да позајми средства неопходна за добијање имовине сличне вредности као имовине са правом коришћења са сличним условима, безбедносним и економским окружењем.

4.8 Фер вредност

Пословна политика Друштва је да обелодани информације о правичној вредности активе и пасиве за коју постоје званичне тржишне информације и када се правична вредност значајно разликује од књиговодствене вредности. У Републици Србији не постоји довољно тржишног искуства, као ни стабилности и ликвидности код куповине и продаје потраживања и остале финансијске активе и пасиве, пошто званичне тржишне информације нису у сваком тренутку расположиве. Стога, правичну вредност није могуће поуздано утврдити у одсуству активног тржишта. Руководство Друштва врши процену ризика и у случајевима када се оцени да вредност по којој се имовина води у пословним књигама неће бити реализована, врши исправку вредности. По мишљењу руководства Друштва, износи у овим појединачним финансијским извештајима одражавају вредност која је, у датим околностима, највероватнија и најкориснија за потребе извештавања.
Према МСФИ 13, Друштво одмерава фер вредност имовине и обавеза користећи претпоставке које би учесници на тржишту користили приликом одређивања цене имовине или обавезе, под претпоставком да тржишни учесници делују у свом најбољем економском интересу. Фер вредност је цена која би била наплаћена, односно плаћена за пренос обавезе у редовној трансакцији на примарном или

најповољнијем тржишту на датум одмеравања, по текућим тржишним условима, а независно од тога да ли је та цена директно уочљива или процењена употребом друге технике процене.

Руководство Друштва врши процену ризика и, у случајевима када се оцени да вредност по којој се имовина води у пословним књигама неће бити реализована, врши исправку вредности. По мишљењу руководства Друштва, износи у овим појединачним финансијским извештајима одражавају вредност која је, у датим околностима, највероватнија и најкориснија за потребе извештавања.

Различити нивои фер вредности дефинисани су на следећи начин:

1. Инпути нивоа 1 – су котиране цене (некориговане) на активном тржишту за идентичну имовину и обавезе којима ентитет има приступ на датум одмеравања. Претпоставке инпута нивоа 1 се односе на постојање примарног тржишта за имовину или обавезу или, у одсуству примарног тржишта, најповољније тржиште за имовину или обавезу; и да ли ентитет може да реализује трансакцију за имовину или обавезу по цени на тржишту на датум одмеравања.
2. Инпути нивоа 2 – су инпути који нису котиране цене укључене у ниво 1 које су уочљиве за имовину или обавезу, било директно или индиректно. Ови инпути укључују следеће: котиране цене за сличну имовину или обавезе на активном тржишту, котиране цене за идентичну или сличну имовину или обавезе на тржиштима који нису активна, инпути који нису котиране цене, ако су уочљиви за имовину или обавезе и инпути поткрепљени тржиштем.
3. Инпути нивоа 3 – су неуочљиви инпути за имовину или обавезе, које ентитет развија користећи најбоље информације расположиве у датим околностима. Дакле, разматрају се све разумно расположиве информације о претпоставкама тржишних учесника. Неуочљиви инпути сматрају се претпоставкама тржишних учесника и испуњавају циљ одмеравања фер вредности.

5. БИЛАНС СТАЊА

5.1. Нематеријална имовина

	Улагања у развој	Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	Укупно
НАБАВНА ВРЕДНОСТ			
Стање 01.01.2024.	**1.715**	1.495	**3.210**
Повећање у току године	-	117	**117**
Стање 31.12.2024.	**1.715**	**1.612**	**3.327**
ИСПРАВКА ВРЕДНОСТИ			
Стање 01.01.2024.	**1.715**	192	**1.907**
Обрачуната амортизација	-	**158**	**158**
Стање 31.12.2024.	**1.715**	**350**	**2.065**
Неотписана вредност 31.12.2024.	**-**	**1.262**	**1.262**

	Улагања у развој	Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	Укупно
НАБАВНА ВРЕДНОСТ			
Стање 01.01.2025.	**1.715**	1.612	**3.327**
Повећање у току године	-		**0**
Стање 31.12.2025.	**1.715**	**1.612**	**3.327**
ИСПРАВКА ВРЕДНОСТИ			
Стање 01.01.2025.	**1.715**	350	**2.065**
Обрачуната амортизација	-	**161**	**161**
Стање 31.12.2025.	**1.715**	**511**	**2.226**
Неотписана вредност 30.06.2025.	**-**	**1.101**	**1.101**

5.2 Некретнине, постројења и опрема

На дан 31.12.2024. године извршена је процена грађевинских објеката и земљишта по фер вредности. Вредност земљишта након процене износи РСД 92.797 хиљада. Проценом је вредност земљишта умањена за РСД 27.712 хиљада, а вредност грађевинских објеката повећана за РСД 272.872 хиљаде.

	Земљиште	Грађевински објекти	Постројења и опрема	Остале некретнине, постројења и опрема	Некретнине, постројења и опрема у припреми	Опрема узета на лизинг	Некретнине са правом коришћења	Укупно
НАБАВНА ВРЕДНОСТ								
Стање 01.01.2024.	**120.509**	**343.960**	**119.343**	**4.895**	**-**	**24.437**	**11.876**	**625.020**
Корекција почетног стања			(2)					(2)
Набавке	-	1.281	21.309	-	-	-	-	22.590
Расходовање и продаја	-	-	(7.590)					(7.590)
Процена 31.12.2024.	(27.712)	312.292	-	-	-	-	-	284.580
Стање 31.12.2024.	**92.797**	**657.533**	**133.060**	**4.895**	**-**	**24.437**	**11.876**	**924.598**
ИСПРАВКА ВРЕДНОСТИ								
Стање 01.01.2024.	**-**	**19.231**	**52.388**	**-**	**-**	**5.091**	**1.303**	**78.013**
Корекција почетног стања	-	-	198	-	-	-	-	198
Обрачуната амортизација	-	4.751	13.959	-	-	4.887	1.303	24.900
Расходовање и продаја	-	-	(5.707)	-	-	-	-	(5.707)
Процена 31.12.2024.	-	39.420	-	-	-	-	-	**39.420**
Стање 31.12.2024.	**-**	**63.402**	**60.838**	**-**	**-**	**9.978**	**2.606**	**136.824**
Неотписана вредност 31.12.2024.	**92.797**	**594.131**	**72.222**	**4.895**	**-**	**14.459**	**9.270**	**787.774**

	Земљиште	Грађевински објекти	Постројења и опрема	Остале некретнине, постројења и опрема	Некретнине, постројења и опрема у припреми	Опрема узета на лизинг	Некретнине са правом коришћења	Укупно
НАБАВНА ВРЕДНОСТ								
Стање 01.01.2025.	**92.797**	**657.533**	**133.060**	**4.895**	**0**	**24.437**	**11.876**	**924.598**
Корекција почетног стања								-
Набавке			19.041				3.588	22.629
Расходовање и продаја			-1.002					-1.002
Стање 31.12.2025.	**92.797**	**657.533**	**151.099**	**4.895**	**0**	**24.437**	**15.464**	**946.225**
ИСПРАВКА ВРЕДНОСТИ								
Стање 01.01.2025.	**-**	**63.402**	**60.838**	**0**	**0**	**9.978**	**2.606**	**136.824**
Корекција почетног стања		171	884					1.055
Обрачуната амортизација		8.622	16.148			4.888	1.824	31.482
Расходовање и продаја			-618					-618
Стање 31.12.2025.	**0**	**72.195**	**77.252**	**0**	**0**	**14.866**	**4.430**	**168.743**
Неотписана вредност 31.12.2025.	**92.797**	**585.338**	**73.847**	**4.895**	**0**	**9.571**	**11.034**	**777.482**

Процена земљишта и грађевинских објеката је извршена са стањем на дан 31. децембра 2024. године од стране независног проценитеља – дипломираног инжењера архитектуре и сталног судског вештака.

Друштво је на дан 31. децембра 2024. године исказало грађевинско земљиште са правом коришћења у износу од 92,797 хиљада динара, уписане површине у Катастру непокретности од 9.913 м2, али на коме

се налазе изграђени стамбени објекти који нису исказани у пословним књигама Друштва и нису у његовом власништву. На грађевинском земљишту у површини од 335 м2 нема изграђених објеката али са земљиштем на којима су изграђени објекти чини једну целину. Постоји забележба у Катастру непокретности за промену облика и површине парцеле по планском акту.

На дан 31. децембра 2025. године, на грађевинским објектима садашње вредности 322.716 хиљада динара није уписано власништво или право коришћења у Катастру непокретности Републичког геодетског завода.

На дан 31. децембра 2025. године, Друштво нема уписане хипотеке или залоге над некретнинама, постројењима и опреми.

5.3 Инвестиционе некретнине

У 2025. години пословни простор у Црногорској 3 је и даље дат у закуп привредном друштву JUQS д.о.о. На дан 31. децембра 2024. године Друштво је извршило процену инвестиционих некретнина, пословни простора у Црногорској 3 и стана у Миријеву, од стране дипломираног инжењера архитектуре и сталног судског вештака и повећало вредност некретнина за 4.749 хиљада динара. Процена је спроведена коришћењем компаративног метода.

На дан 31. децембра 2025. године Друштво је извршило процену инвестиционе некретнине, пословног простора у Црногорској 3 од стране дипломираног инжењера архитектуре и сталног судског вештака и повећало вредност некретнина за 145 хиљада динара. Процена је спроведена коришћењем компаративног метода.

	2025	2024
Стање на почетку године	66.782	62.033
Повећање – процена 31.12.2025.год.	145	4.749
Стање на крају године	66.927	66.782

5.4 Дугорочни финансијски пласмани и дугорочна потраживања

	2025	2024
Учешћа у капиталу зависних правних лица	290	290
Учешћа у капиталу осталих правних лица	350	350
Остали дугорочни финансијски пласмани	12.526	13.562
Део дугорочних кредита који доспева до годину дана, нето	-2.365	-2.227
	10.801	11.975
Исправка вредности	-4.055	-4.013
Укупно:	**6.746**	**7.962**

Остали дугорочни финансијски пласмани односе се на средства дата запосленима и бившим запосленима (пензионери) за решавање стамбеног питања. Кредити су дати у периоду 2001-2010. године са роком отплате од 10 до 40 година. На бази годишње отплате износ који доспева до године дана је РСД 2.365 хиљада.

Кретања на исправкама вредности дугорочних финансијских пласмана и дугорочних потраживања:

	2025	2024
Стање на почетку периода	4.013	3.923
Наплаћена исправљена потраживања		-7
Исправка вредности	42	97
Курсне разлике		-
Стање на крају периода	**4.055**	**4.013**

Учешћа у капиталу зависних и осталих правних лица односе се на власништво над акцијама и/или уделима у следећим правним лицима:

Назив правног лица	**2025**	**2024**	**Учешће у %**
[JUQS doo]	290	290	100%
[Српски Брод]	190	190	100%
[Jugoinspekt Control doo](1 eur)	-	-	100%
[Дунавски пројектни центар]	90	90	12,50%
[ХИП Азотара Панчево]	52	52	0,00%
[PPD Добричево doo]	18	18	0,01%
Укупно	**640**	**640**	

Промене на учешћима у капиталу односе се на следеће:

	2025	**2024**
Стање на почетку периода	**640**	**640**
Стање на крају периода	**640**	**640**

5.5 Потраживања по основу продаје и остала краткорочна потраживања

	2025	**2024**
Потраживања по основу продаје	90.011	78.985
Потраживања од повезаних правних лица	5.989	5.741
Остала краткорочна потраживања	8.026	5.153
	104.026	89.879
Исправка вредности:		
Потраживања по основу продаје	-7.259	-6.925
Укупно:	**96.767**	**82.954**

Остала краткорочна потраживања:

	2025	2024
Потраживања за дивиденде	3.851	1.415
Потраживања од запослених	268	119
Потраживања по основу више плаћеног пореза на добит	3.161	3.161
Потраживања по основу осталих преплаћених пореза и доприноса	119	148
Остала краткорочна потраживања	668	310
	8.067	**5.153**

Промене на исправци вредности потраживања по основу продаје односе се на следеће:

	2025	2024
Стање на почетку периода	6.925	10.154
Отпис		-3.411
Укидање /Наплаћена исправљена потраживања		-5.729
Исправка вредности у току године	334	5.911
Стање на крају периода	**7.259**	**6.925**

5.6 Готовина и готовински еквиваленти

	2025	2024
Текући (пословни) рачуни	23.488	12.662
Динарска благајна	1	1
Девизни рачун	487	458
Девизна благајна	-	-
Укупно	**23.976**	**13.121**

5.7 Краткорочна активна временска разграничења

	2025	2024
Разграничени унапред плаћени трошкови	2.146	1.964
Разграничени ПДВ	1950	184
Укупно	**4.096**	**2.148**

5.8 Капитал

На дан 31. децембра 2025. године укупна вредност капитала износи РСД 773.898 хиљада.

	2025	2024
Основни капитал	115.413	115.413
Резерве	3.397	3.397
Ревалоризационе резерве	538.791	539.598

Нераспоређени добитак	245.099	244.149
Губитак ранијих година	-130.755	-56.931
Добитак/(губитак) текуће године	5.140	-73.824
Актуарски губици (отпремнине)	-3.187	52
	773.898	**771.854**

а) Основни капитал

Основни капитал Друштва састоји се од акцијског капитала у износу од РСД 100.101 хиљада и осталог капитала –стамбени фонд за ванпословна средства у износу од РСД 15.312 хиљада. Укупан одобрени број обичних акција износи 250.245 акција по номиналној вредности од 400 динара по акцији. Код Агенције за привредне регистре, уплаћени уписани капитал износи 100.101 РСД.

На дан 31.12.2025. године власничка структура Друштва је следећа: Република Србија 97,66469% и мањински акционари 2,33531%. У току 2024. и 2025. године није било откупа акција.

б) Резерве

Нема промена на законским резервама у 2025. години.

	Емисиона премија	Законске резерве	Статутарне резерве	Укупно
Стање 01.01.2024.	-	3.397	-	3.397
Стање 31.12.2024.	**-**	**3.397**	**-**	**3.397**

	Емисиона премија	Законске резерве	Статутарне резерве	Укупно
Стање 01.01.2025.	-	3.397	-	3.397
Стање 31.12.2025.	**-**	**3.397**	**-**	**3.397**

ц) Ревалоризационе резерве и нереализовани добици и губици

У 2025. години извршено је резервисање по основу отпремнина - МРС 19 и исказан је актуарски губитак од РСД 3.239 хиљада.

	2025	2024
Стање на почетку године:		
Ревалоризационе резерве	539.650	332.031
Ефекат процене земљишта и грађ.објеката	-	245.161
Одложени порез на ефекте процене	-	-37.486
Продаја основних средстава (ефекат ревалоризације)	-807	-
Остала повећања/смањења *[актуарски губици]*	-3.239	-56
Стање на крају године	**535.604**	**539.650**

ц) Нераспоређени добитак

	2025	2024
Стање на почетку године	244.149	244.349
Исплата дивиденде Републици Србији	-	-
Добитак текуће године	5.140	
Ефекат продаје основног средства	950	
Остало-корекција на основним средствима		-200
Стање на крају године	**250.239**	**244.149**

5.9 Дугорочна резервисања

	2025	2024
Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	10.943	7.706
Укупно	**10.943**	**7.706**

Промене на резервисањима за накнаде и друге бенефиције запослених односе се на следеће:

	2025	2024
Стање на почетку године	7.706	4.750
Трошкови камата и текућег рада	1.450	4.625
Актуарски губитак	3.239	56
Укидање резервисања за исплаћене отпремнине	-1.452	-1.473
Остало - укидање резервисања	-	-252
Стање на крају године	**10.943**	**7.706**

Основне актуарске претпоставке које су употребљаване су:

	2025	2024
Дисконтна стопа	6%	5,75%
Очекивано повећање зарада	8%	1%
Очекивања флуктуација запослених/стопа смртности/оболевања	11,00%	7,00%

У обрачуну је у 2025. години као дисконтна стопа коришћена Референтна каматна стопа утврђена Одлуком о утврђивању референтне каматне стопе Народне Банке Србије.

Друштво је пројектовало раст зарада у наредном обрачунском периоду. Избор дугорочне стопе очекиваног раста зарада од 8,00% узета је као најадекватнија за пројекцију будућих зарада за обрачун обавеза за будућа примања запослених. Очекивана стопа флуктуације запослених за обрачунски период је обрачуната на бази достављених података актуару од стране Друштва и износи 11%.

5.10 Дугорочне обавезе

	2025	2024
Обавезе по основу дугорочног лизинга у земљи	7.253	11.078
Обавезе по основу дугорочног лизинга у земљи MSFI 16	11.840	8.936
Обавезе по основу дугорочних кредита у земљи-Фонд за развој	7.002	
Текућа доспећа дугорочног лизинга	-8.984	-5.513
	17.111	**14.501**

Дана 14. септембра 2022. године, Друштво је са Intesa Leasing д.о.о., Београд закључило уговоре о куповини аутомобила на лизинг на период од 5 година и са каматном стопом у висини тромесечног ЕУРИБОР-а увећаног за 1% на годишњем нивоу.
Дана 03.04.2025.године, Друштво је са Фондом за развој Републике Србије, Ниш, закључило уговор о кредиту за финансирање текуће ликвидности, на основу Програма о распореду и коришћењу средстава за кредитну подршку предузећима у поступку приватизације за 2025.годину, са роком отплате од 24 месеца, грејс периодом од 12 месеци и каматном стопом од 1% годишње.
Доспећа обавеза по основу лизинга по годинама су следећа:

	2025	2024
До 1 године	8.984	5.513
Од 1 до 5 година	8.358	11.116
Преко 5 година	8.753	3.385
	26.095	**20.014**

5.11 Одложена пореска средства и обавезе

Преглед одложених пореских средстава и обавеза:

	2025	2024
Одложена пореска средства по основу отпремнина	1.641	1.156
Одложене пореске обавезе	-75.368	-78.873
Укупно	**-73.727**	**-77.717**

Одложена пореска средства/обавезе утврђена су на следећи начин:

	2025	2024
Одложени порез по основу опорезиве привремене разлике између књиговодствене вредности сталних средстава и њихове пореске основице		
Садашња књиговодствена вредност сталних средстава	680.890	690.289
Неотписана пореска вредност сталних средстава	178.435	164.468
Привремене пореске разлике		
Пореска стопа	15%	15%
1. Одложена пореска средства/обавезе	**-75.368**	**-78.873**
2.Одложена пореска средства по основу отпремнина	**1.641**	**1.156**
Укупна одложена пореска средства/обавезе (1+2)	**-73.727**	**-77.717**

Промене на одложеним пореским обавезама односе се на следеће:

	2025	2024
Стање на почетку периода	**78.873**	**38.047**
Повећања – процена земљишта и грађевинских објеката	-	37.487
Одложени порески приходи/расходи периода	-3.505	3.339
Стање на крају периода	**75.368**	**78.873**

5.12 Обавезе из пословања и примљени аванси, депозити и кауције

	2025	2024
Примљени аванси, депозити и кауције	499	381
Добављачи – матична и зависна правна лица у земљи	14	7
Добављачи – матична и зависна правна лица у иностранству	-	1.688
Добављачи у земљи	44.298	37.998
Добављачи у иностранству	341	1.009
Укупно	**45.152**	**41.083**

Усаглашавање обавеза са повериоцима по основу обавеза из пословања врши се једном годишње са стањем на датум биланса, достављањем у писаном облику података о стању обавеза на тај дан.

Под датумом биланса извршено је усаглашавање обавеза из пословања:

IOS-I NA DAN 31.12.2025	Ukupno poslati Ios-i	Usaglaseni Ios-i	Neusaglašeni		Nisu vraceni
			Neusaglaseni -osporeni	Vraceni Ios-i nepoznata adresa	
Dobavljaci u zemlji	277	119	7	4	147
% Dobavljaci u zemlji	100,00%	42,96%	2,53%	1,44%	53,07%
Dev .dobavljaci	14	6	0	0	8
% Dev .dobavljaci	100,00%	42,86%	0	0	57,14%

IOS-I NA DAN 31.12.2025	Ukupno poslati Ios-i u rsd valuti	Usaglaseni Ios-i u rsd valuti	Neusaglašeni IOS-i u RSD		Nisu vraceni
			Neusaglaseni -osporeni	Vraceni Ios-i nepoznata adreasa	
Dobavljaci u zemlji	45.537.220,57	20.436.578,51	70.071,28	138.060	24.892.510,78
% Dobavljaci u zemlji	100%	46,94%	0,16%	0,00%	52,58%
Dev .dobavljaci	310.461,88	310.461,88	0,00	0,00	0,00
% Dev .dobavljaci	100%	100%	0	0	0,00%

Структура најзначајних обавеза односи се на следећа правна лица:

	2025	% учешћа
PROANALYTICA DOO	10.095	22,61%
MG GROUP HR SERVICES - АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВРЕМЕНО ЗАПОШЉАВАЊЕ	8.370	18,74%
ANALYSIS DOO	6.478	14,51%
ВИНЧА ИНСТИТУТ ЗА ННУКЛЕАРНЕ НАУКЕ	2.226	4,98%
ЈП ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ	1.372	3,07%
САВА НЕЖИВОТНО ОСИГУРАЊЕ АДО БЕОГРАД	899	2,01%
СТАНДАРД СИСТЕМ БЕОГРАД	809	1,81%
CODE COMPUTER ENGINEERING DOO	800	1,79%
ELKONT INZENJERING DOO	793	1,78%
НИС ад	705	1,58%
ОСТАЛИ	12.107	27,11%
УКУПНО	**44.654**	**100,00%**

Доспеће обавеза из пословања је следеће:

	2025	**2024**
До 60 дана	37.381	38.372
Од 60 до 90 дана	566	1.057
Од 90 до 180 дана	6.707	1.272
Преко 180 дана	-	-
Укупно	**44.654**	**40.701**

5.13 Остале краткорочне обавезе

	2025	**2024**
Обавезе по основу зарада и накнада зарада	22.066	21.687
Обавезе по основу дивиденде Републици Србији	20.665	20.665
Обавезе према запосленима	306	206
Обавезе према директору, односно члановима органа управљања и надзора	690	690
Обавезе према физичким лицима за накнаде по уговорима	232	132
Остале обавезе	45	45
Укупно	**44.004**	**43.425**

Обавезе по основу зарада у износу од РСД 22.066 хиљада односе се на обрачунате, а неисплаћене зараде запосленима за децембар 2025. године. Исплаћене су у јануару 2026. године.

Обавезе по основу дивиденде Републици Србији према чл.16 Закона о буџету а по налогу државне ревизије укалкулисано је по основу добити РСД 20.665 хиљада у 2022. години, а исплаћено РСД 16.618 хиљада на име добити из 2017. године, 2018. године и 2019. године (50% од остварене добити). Остатак од 15.000 хиљада који је увећан 2023. године за укалкулисану добит за 2020. годину у износу од РСД 1.808 хиљада , као и за износ од РСД 3.857 хиљада за добит у 2022. години није исплаћен у 2025. години, односно до датума одобрења финансијских извештаја за издавање.

5.14 Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода

	2025	2024
Обавезе за порез на додату вредност	7.869	3.622
Обавезе за остале порезе, доприносе и друге дажбине	559	661
Укупно	**8.428**	**4.283**

Обавезе за порез на додату вредност у износу од РСД 7.869 хиљаде односе се на утврђену пореску обавезу по основу пореске пријаве за децембар 2025. године. Обавеза по овом основу измирена је у јануару 2026. године.

Обавезе за остале порезе, доприносе и друге дажбине у износу од РСД 559 хиљаде односе се на обрачунате обавезе: по основу комуналне таксе, порез за инвалиде, доприноса за ПИО и порез по уговору о делу. Ове обавезе измирене су у 2026. години.

6 БИЛАНС УСПЕХА

6.1 Пословни приходи

	2025	2024
Приходи од продаје производа и услуга	516.083	442.944
Приходи од усклађивања вредности имовине (осим финансијске)	145	4.749
Други пословни приходи	2.000	1.548
Укупно	**518.228**	**449.241**

Приходи од продаје производа и услуга према тржишту на коме су остварени односе се на:

	2025	2024
Приходе од продаје производа и услуга зависним правним лицима на домаћем и иностраном тржишту	4.969	4.502
Приходе од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	506.513	430.378
Приходе од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	4.601	8.064
Укупно	**516.083**	**442.944**

6.2 Пословни расходи

	2025	2024
Трошкови материјала, горива и енергије	34.106	34.780
Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи	365.393	365.192
Трошкови производних услуга	54.435	54.610
Трошкови амортизације	31.577	25.058
Трошкови резервисања	1.450	4.625
Нематеријални трошкови	31.398	34.488
Укупно	**518.359**	**518.753**

6.2.1 Трошкови материјала, горива и енергије

	2025	2024
Трошкови материјала за израду	13.059	13.777
Трошкови осталог материјала (режијског)	2.087	3.056
Трошкови горива и енергије	18.943	17.896
Трошкови једнократног отписа алата и инвентара	17	51
Укупно	**34.106**	**34.780**

6.2.2 Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи

	2025	2024
Трошкови зарада и накнада зарада (бруто)	226.651	232.725
Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет послодавца	34.347	35.267
Трошкови накнада по основу осталих уговора и уговора о делу	4.580	3.657
Трошкови накнада директору, односно члановима органа управљања и надзора	12.832	12.780
Трошкови ангажовања запослених преко Агенција и Задруга	80.299	73.454
Остали лични расходи и накнаде	6.684	7.309
Укупно	**365.393**	**365.192**

Остали лични расходи се односе на исплаћене: трошкове превоза запослених за долазак и одлазак са посла (РСД 1.631 хиљада), отпремнине за одлазак као технолошки вишак (РСД 711 хиљада), трошкове дневница у земљи и иностранству, трошкове преноћишта, трокове превоза на службеном путу, помоћ запосленима у случају смрти члана породице, новогодишњи пакетићи и 8 март и др.

6.2.3 Трошкови производних услуга

Трошкови производних услуга односе се на:

	2025	2024
Трошкове услуга на изради учинака	25.326	23.688
Трошкове транспортних услуга	6.995	6.653
Трошкове услуга одржавања	16.024	17.692
Трошкове закупнина	1.584	1.821
Трошкове осталих услуга	4.506	4.756
Укупно	**54.435**	**54.610**

6.2.4. Нематеријални трошкови

Нематеријални трошкови односе се на:

	2025	2024
Трошкове непроизводних услуга	18.473	21.049
Трошкове репрезентације	508	1.053
Трошкове премија осигурања	2.585	2.166
Трошкове платног промета	1.412	1.800

Трошкове чланарина	1.301	1.636
Трошкове пореза	5.446	5.185
Трошкове доприноса	-	-
Остали нематеријални трошкови	1.673	1.599
Укупно	**31.398**	**34.488**

6.3 Финансијски приходи

	2025	2024
Приходи од камата (од трећих лица)	-	-
Позитивне курсне разлике (према трећим лицима)	1.241	35
Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	5.051	1.417
Укупно	**6.292**	**1.452**

6.4 Финансијски расходи

	2025	2024
Расходи камата (према трећим лицима)	191	118
Расходи камата за лизинг аутомобила и опреме	507	885
Расходи камата лизинг-закуп МСФИ 16	774	221
Негативне курсне разлике (према трећим лицима)	1.304	278
Укупно	**2.776**	**1.502**

6.5 Остали приходи и приходи од усклађивања вредности финансијске имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха

	2025	2024
Остали приходи	2.901	2.770
Приходи од усклађивања вредности имовине	5.064	5.588
Укупно	**7.965**	**8.358**

Остали приходи односе се на:

	2025	2024
Добитке од продаје материјала	706	8
Наплаћена отписана потраживања	1.666	1.737
Остале непоменуте приходе	529	1.190
Укупно	**2.901**	**2.935**

Приходи од усклађивања вредности имовине односе се на:

	2025	2024
Приходе од усклађивања вредности дугорочних финансијских пласмана	30	8
Приходе од усклађивања вредности потраживања и краткорочних финансијских пласмана	5.037	5.580
Укупно	**5.067**	**5.588**

6.6. Остали расходи и расходи од усклађивања вредности финансијске имовине која се вреднује по фер вредности кроз биланс успеха

	2025	2024
Остали расходи	393	1.995
Расходи по основу обезвређења имовине која се вреднује по фер вредности кроз Биланс успеха	5.421	5.873
Укупно	**5.814**	**7.868**

Остали расходи односе се на:

	2025	2024
Губитке по основу расходовања и продаје нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме		1.883
Остале непоменуте расходе	393	112
Укупно	**393**	**1.995**

Расходи по основу обезвређења имовине која се вреднује по фер вредности кроз Биланс успеха односе се на:

	2025	2024
Обезвређење дугорочних финансијских пласмана	-	-
Обезвређење потраживања по основу продаје и краткорочних финансијских пласмана	5.421	5.873
Укупно	**5.421**	**5.873**

6.7 Порез на добитак

	2025	2024
Порески расход периода		
Порез на добит за годину	-2.224	-
Укупно порески расход периода	**-2.224**	**0**
Одложени порез		
Одложени порески приходи/(расход) – основна средства	3.847	-3.339
Одложени порески (расход)/приход – по основу отпремнина	-485	443
Укупно порез на добитак	**1.138**	**-2.896**

6.8 Зарада по акцији

Основна зарада по акцији израчунава се тако што се добит/(губитак) који припада акционарима подели пондерисаним просечним бројем обичних акција у оптицају за период искључујући обичне акције које је Друштво откупило и које се држе као откупљене сопствене акције.

	2025	2024
Нето губитак/Добитак који припада акционарима	0,02	-
Пондерисани просечни број обичних акција у опицају	250.245	250.245
Основна зарада по акцији	**-**	**-**

7 ДИВИДЕНДЕ

У току 2025. године нису исплаћиване дивиденде акционарима. Ови финансијски извештаји не признају ову дивиденду као обавезу.

8 ПОТЕНЦИЈАЛНА СРЕДСТВА И ОБАВЕЗЕ

а) Потенцијална средства

Друштво је до датума биланса иницирало судске спорове ради наплате својих потраживања. Друштво не може са великом извесношћу да процени висину наплате (вероватно ће бити утврђена вештачењем).

Друштво води 187 судских спорова у којима се јавља као тужилац. Вредност ових спорова на дан 31. децембра 2024. године процењених од стране адвоката који води спорове у име Друштва износи РСД 8.227 хиљада.

б) Потенцијалне обавезе

Друштво је у току редовног пословања дало чинидбене гаранције трећим лицима у износу од РСД 32.227 хиљада (31. децембар 2024. године: РСД 30.020 хиљада). Друштво не очекује да ће наступити околности које ће довести до активирања датих гаранција.

На дан 31. децембра 2025. године, против Друштва као туженог, води се 14 судска спора и по процени адвоката исход је за 6 спорова неизвестан а за 8 позитиван у износу од 3.224 хиљада, односно исход се не може проценити.

Потенцијалне обавезе које могу проистећи из ових судских спорова нису материјално значајне са аспекта пословања Друштва. Друштво не може са великом извесношћу да процени да ће ове потенцијалне обавезе стварно и настати. У 2025. години је на име судских спорова исплаћено је РСД 267 хиљада.

Дана 18.11.2024. године, Друштво је склопило Уговор са АИК Банком бр.105-332040000196827 на износ РСД 35.000.000 у оквиру које ће се одобравати чинидбене банкарске гаранције. Период расположивости Оквирне линије је период од дана одобрења Оквирне линије 12 месеци, до 18.11.2025. године. Максимални рок сваке индивидуалне банкарске гаранције из линије је 25 месеци, до 18.12.2027.године. Уговор је истекао закључно са 31.12.2025.

9 ТРАНСАКЦИЈЕ СА ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА

Друштво је у већинском власништву *РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ* у чијем се власништву налази *97,66469%* акција. Преостали део акцијског капитала налази се у власништву разних акционара. У власништву Друштва налази се зависно правно лице Правно лице *YUQS доо Црногорска 3, Београд,* чији је власник *ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД АД са 100% власништва, Jugoinspekt Control доо, Јована Томашевића bb, Bar,* чији је власник ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД АД са 100% власништва.

Трансакције са повезаним лицима односе се на следеће:

конто	назив конта	2025	2024
4020	Учешће у капиталу - JUQS 100%	290	290
4030	Учешће у капиталу - Југоинспект Контрол 100% (1 EUP)	-	-
4220	Учешће у капиталу - Српски Брод 100%	190	190
20020	Потраживања од купаца - зависних правних лица у земљи - JUQS	5.989	5.741
20120	Купци у иностранству матична и повезана лица	-	-
22040	Потраживања за дивиденде	3.851	1.417
43110	Добављачи - зависна правна лица у земљи - JUQS	14	7
43210	Добављачи зависна правна лица у иностранству Југ.Контрол	-	1.688
53002	Трошкови ино услуга од зависних правних лица	-	1.688
53310	Трошкови закупа моторних возила	154	276
61010	Приходи од извршених услуга зависним правним лицима у земљи - JUQS	4.969	4.502
65021	Приходи од закупнина - JUQS	2.000	1.548
66500	Приходи од учешћа у добитку зависних правних лица у земљи	5.051	1.417

У току 2025. године зависном правном лицу JUQS доо Друштво је пружило нето услуге у укупној вредности РСД 6.969 хиљада, од чега се РСД 4.969 хиљада односи на услуге пружене по основу уговора о пословно техничкој сарадњи и услуге пружене по основу уговора о безбедности и здравља на раду, услуга закупа моторних возила РСД 154 и РСД 2.000 хиљада динара услуге закупа пословних просторија, и у том смислу, а према Правилнику о трансферним ценама у обавези је да Пореској управи достави "Скраћени извештај о трансферним ценама".

10. УПРАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКИМ РИЗИЦИМА

10.1 Фактори финансијског ризика

Финансијски ризици су дефинисани као нестабилност приноса која доводи до неочекиваног губитка. Висина те нестабилности приноса је условљена утицајем променљивих величина, које се називају фактори ризика. Фактори ризика се могу груписати у неколико категорија, од којих су најважнији тржишни ризик, кредитни ризик и ризик ликвидности.

Пословање Друштва је изложено различитим финансијским ризицима. С обзиром да у Републици Србији не постоји организовано тржиште финансијских интрумената, Друштво није у могућности да користи финансијске инструменте заштите од ефеката финансијских ризика. Целокупан програм управљања ризиком Друштва је усмерен на непредвидивост финансијских тржишта, па стога Друштво настоји да сведе на минимум потенцијалне негативне утицаје на своје финансијско пословање.

10.2 Тржишни ризик

Тржишни ризик представља ризик промене тржишних цена, које доводе до снижења вредности поједине финансијске имовине. Постоје четири главна облика тржишног ризика: ризик промене девизног курса, ризик каматне стопе, ризик цене сопственог капитала и ризик промена цена робе. Циљ

Друштва у погледу управљања тржишним ризицима је да контролише изложеност наведеним ризицима у оквиру прихватљивих показатеља.

10.3 Девизни ризик

Друштво је изложено девизном ризику који проистиче из пословања са страним валутама, у првом реду са евром. Девизни ризик се односи на девизна потраживања, краткорочне финансијске пласмане, готовину и готовинске еквиваленте и девизне обавезе.

Књиговодствена вредност монетарних средстава и обавеза Друштва у страним валутама на дан извештавања је следећа:

	Имовина		Обавезе	
	2025	2024	2025	2024
ЕУР	718	1.482	17.452	17.198
	718	**1.482**	**17.452**	**17.198**

На основу структуре монетарне имовине и обавеза у страним валутима евидентно је да је Друштво пре свега осетљиво на промене девизног курса евра.

У следећој табели приказана је осетљивост Друштва на пораст и пад РСД за 10% у односу на ЕУР. Стопа осетљивости од 10% представља процену руководства Друштва у погледу могућих промена курса РСД у односу на ЕУР.

	2025		2024	
	-10%	10%	-10%	10%
ЕУР	1.673	-1.673	1.572	-1.572
	1.673	**-1.673**	**1.572**	**-1.572**

10.4 Каматни ризик

Друштво није значајно изложено каматном ризику, јер изузев обавеза по основу лизинга опреме нема другу имовину која носи варијабилну каматну стопу, а такође нема каматоносних обавеза по основу кредита.

Структура монетарних средстава и обавеза на дан 31. децембра 2025. и 2024. године са становишта изложености каматном ризику дата је у следећем прегледу:

	2025	2024
Финансијска средства		
Некаматоносна	112.717	90.922
Потраживања по основу продаје	88.741	77.801
Готовина и готовински еквиваленти	23.976	13.121
Каматоносна	8.472	9.549

Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	6.107	7.322
Остали краткорочни финансијски пласмани	2.365	2.227
Укупно:	**121.189**	**100.471**
Финансијске обавезе		
Некаматоносне	44.654	40.702
Обавезе из пословања	44.654	40.702
Каматоносне	26.095	20.014
Дугорочне обавезе		
Текућа доспећа дугорочних обавеза	17.111	14.501
Остале краткорочне финансијске обавезе	8.984	5.513
Укупно:	**70.749**	**60.716**

10.5 Ризик капитала

Ризик капитала се везује за нестабилност цена акција. Друштво има могућност да управља ризиком капитала путем оптимизације односа дуга и капитала. Анализа капитала врши се израчунавањем показатеља задужености, односно односа нето задужености и укупног капитала.

Показатељи задужености на дан 31. децембра 2025. и 2024. године су били следећи:

	2025	**2024**
Укупна задуженост*	-70.749	-60.716
Готовина и готовински еквиваленти	23.976	13.121
Нето задуженост	-46.773	-47.595
Капитал	773.898	771.854
Укупан капитал	**773.898**	**771.854**
Показатељ задужености	**-%**	**-%**

*дугорочне и краткорочне финансијске обавезе и обавезе према добављачима

10.6 Ризик промена цена производа

Ризик промена цена производа условљен је највише макроекономским факторима, а делом и факторима унутар процеса производње. Друштво управља ризиком промена цена производа оптимизирајући своју политику цена кроз смањење трошкова.

10.7 Кредитни ризик

Друштво је изложено кредитном ризику који представља ризик да дужници неће бити у могућности да дуговања према Друштву измире у потпуности и на време, што би имало за резултат финансијски

губитак Друштва. Кредитни ризик обухвата дугорочне и краткорочне финансијске пласмане, потраживања и дате гаранције и јемства трећим лицима. Друштво користи јавно доступне финансијске информације (нпр. податке о бонитету које пружа Агенција за привредне регистре) и интерне историјске податке о сарадњи са одређеним пословним партнером у циљу одређивања његовог бонитета. На основу бонитета купца, утврђује се износ његове максималне кредитне изложености, у складу са пословном политиком усвојеном од стране руководства Друштва.

У случају повећања износа доспелих потраживања и сходно томе повећане изложености кредитном ризику, Друштво примењује механизме предвиђене пословном политиком.

Друштво нема значајнију концентрацију кредитног ризика, јер се његова потраживања и пласмани односе на велики број међусобно неповезаних купаца са појединачно малим износима дуговања.

Највећа потраживања из пословања се односе на следећа правна лица:

	2025	% учешћа
ЕПС АД БЕОГРАД	12.783	13,32%
JUQS DOO	5.989	6,24%
ЕУРО КБ РЕНТ	5.349	5,57%
РЕПУБЛИЧКА ДИРЕКЦИЈА ЗА РОБНЕ РЕЗЕРВЕ	5.249	5,47%
SERBIA ZIJIN COPPER DOO BOR	5.097	5,31%
УПРАВА ЗА РЕЗЕРВЕ ЕНЕРГЕНАТА	4.548	4,74%
ТРАНСНАФТА АД	2.794	2,91%
ЈП ГРАДСКО СТАМБЕНО БЕОГРАД	2603	2,71%
ЕКО СЕРБИА АД	2250	2,34%
ПК ЗЛАТИБОР ДОО	1948	2,03%
Остали	47.390	49,36%
	96.000	**100,00%**

На дан 31. децембра 2025. године, старосна структура потраживања (бруто) је следећа:

	2025	Очекивани кредитни губици
Недоспело	58.725	312
Доспело до 30 дана	18.144	644
Доспело од 31 до 60 дана	5.113	285
Доспело од 61 до 365 дана	9.558	1.558
Доспело преко 365 дана	4.460	4.460
Укупно	**96.000**	**7.259**

На дан 31. децембра 2024. године, старосна структура потраживања је следећа:

	2024	Очекивани кредитни губици
Недоспело	48.204	290
Доспело до 30 дана	17.430	653
Доспело од 31 до 60 дана	5.130	295
Доспело од 61 до 365 дана	9.924	1.649
Доспело преко 365 дана	4.038	4.038
Укупно	**84.726**	**6.925**

Усаглашавање потраживања са дужницима врши се једном годишње са стањем на датум биланса, достављањем у писаном облику података о стању потраживања на тај дан.

ИОС-и НА ДАН 31.12.2025	Укупно послати ИОС-и	Усаглашени ИОС-и	Неусаглашени		Нису враћени
			Неусаглашени - оспорени	Враћени ИОС-и непозната адреса	
Купци у земљи	2.537	698	12	59	1.768
% Купци у земљи	100,00%	27,51%	0,47%	2,33%	69,69%
Купци у иностранству	103	16	0	0	87
% Купци у иностранству	100%	16%	0%	0%	84%

ИОС-и НА ДАН 31.12.2025	Укупно послати ИОС-и у РСД валути	Усаглашени ИОС-и у РСД валути	Неусаглашени ИОС-и у РСД		Нису враћени
			Неусаглашени-оспорени	Враћени ИОС-и непозната адреса	
Купци у земљи	87.768.611,12	43.896.254,99	6.532.036,63	981.418,50	36.358.901,00
% Купци у земљи	100,00%	50,01%	7,44%	1,12%	41,43%
Купци у иностранству	4.654.896,05	702.440,45	280835,76	0	3.671.619,84
% Купци у иностранству	100%	15,09%	6,03%	0,00%	78,88%

10.8 Ризик ликвидности

Друштво управља ризиком ликвидности одржавајући довољан износ новчаних средстава и других готовинских еквивалената. Праћењем новчаних токова кроз евидентирање доспећа финансијских средстава и обавеза Друштво обезбеђује, у могућој мери, испуњавање својих обавеза.

Преостала рочност финансијских средстава и финансијских обавеза Друштва на дан 31. децембра 2025. и 2024. године дата је у следећој табели:

	До 3 месеца	Од 3 до 12 месеци	Од 1 до 5 година	Преко 5 година	Укупно
31.12.2025. године					
Финансијска средства					
Остали дугорочни финансијски пласмани				6.107	6.107
Остали краткорочни финансијски пласмани	-	2.365	-	-	2.365
Потраживања по основу продаје	86.102	2.639	-		88.741
Готовина и готовински еквиваленти	23.976	-	-	-	23.976
Укупно	**110.078**	**5.004**	**-**	**6.107**	**121.189**
Финансијске обавезе					
Остале краткорочне финансијске обавезе	-	8.984			8.984
Дугорочне обавезе по основу лизинга	-	-	8.358	8.753	17.111
Обавезе из пословања	37.947	6.707	-	-	44.654
Укупно	**37.947**	**15.691**	**8.358**	**8.753**	**70.749**
Рочна неусклађеност	**72.131**	**-10.687**	**-8.358**	**-2.646**	**50.440**
					50.440

	До 3 месеца	Од 3 до 12 месеци	Од 1 до 5 година	Преко 5 година	Укупно
31.12.2024. године					
Финансијска средства					
Остали дугорочни финансијски пласмани				7.322	7.322
Остали краткорочни финансијски пласмани	-	2.227	-	-	2.227
Потраживања по основу продаје	72.821	4.980	-		77.801
Готовина и готовински еквиваленти	13.121	-	-	-	13.121
Укупно	**85.942**	**7.207**	**-**	**7.322**	**100.471**
Финансијске обавезе					
Остале краткорочне финансијске обавезе	-	5.513			5.513
Дугорочне обавезе по основу лизинга	-	-	11.116	3.385	14.501
Обавезе из пословања	21.758	18.944	-	-	40.702
Укупно	**21.758**	**24.457**	**11.116**	**3.385**	**60.716**
Рочна неусклађеност	**64.184**	**-17.250**	**-11.116**	**3.937**	**39.755**

11 СЕГМЕНТИ ПОСЛОВАЊА

Сегменти пословања представљају компоненте Друштва које остварују приходе и расходе, чије пословне резултате редовно прегледа руководство Друштва и за које постоје расположиве засебне финансијске информације. Руководство Друштва је организовало пословање са становишта својих производа и услуга. У том контексту, постоји 5 идентификованих профитних сегмената пословања. Сходно томе, на дан 31. децембра 2025. године Друштво је имало 5 сегмената о којима се извештава.
Кратак опис производа и услуга сваког од сегмената о коме се извештава је следећи:

- ☐ **Сегмент 1 - Сектор Завод Топчидер** (*контролисање и испитивање квалитета, кванитета, здравствене исправности и безбедности пољопривредних, прехрамбених и непрехрамбених производа, услуге DDD, Регионални центри – Ниш, Нови Сад, Ужице и Крагујевац)*
- ☐ **Сегмент 2 - Сектор Енергетике** *(Контролисање и испитивање квалитета и квантитетета нафте и нафтних деривате, ТНГ-а и др.),*
- ☐ **Сегмент 3 - Сектор Техноконтрола** (*контролисање и испитивање лифтова, машина, производа од дрвета, послови из области безбедности и заштите на раду, технички пријем објеката, и др.),*
- ☐ **Сегмент 4 - Сектор за текстил кожу и обућу** *(контролисање и испитивање квалитета и квалитета производа од текстила и коже, одеће и обуће, личне заштитне опреме и др.)*
- ☐ **Сегмент 5 - Сектор за руде, метале и хемију** (*Квалитативно и квантитативно контролисање и испитивање руда, минерала, горива органског порекла, гума итд.)*

Информације о сегментима о којима се извештава су дате у наставку текста. Износи за претходну годину су рекласификовани у складу са МСФИ 8 „Сегменти пословања".

Приходи и резултат	**2025**	**2024**
Пословни приходи	**518.228**	**449.241**
Сегмент 1	162.695	130.038
Сегмент 2	175.806	150.850
Сегмент 3	37.535	38.103
Сегмент 4	24.392	24.447
Сегмент 5	110.848	95.167
Пословни приходи ван сегмената (збирно)	6.952	10.636

	2025	**2024**
Пословни расходи	**-518.359**	**-518.753**
Пословни губитак	-131	-69.512
Финансијски приходи	6.292	1.452
Финансијски расходи	-2.776	-1.502
Остали приходи	2.901	2.935
Остали расходи	-393	-1.995
Приходи од усклађивања имовине	5.067	5.588
Расходи од усклађивања имовине	-5.421	-5.873
Расходи ранијих периода	-2.022	-2.021
Резултат пре опорезивања	**3.517**	**-70.928**

Имовина

Имовина сегмената на дан биланса стања дата је у прегледу који следи:

	2025	2024
Сегмент 1	459.589	473.314
Сегмент 2	21.557	18.925
Сегмент 3	1.907	2.012
Сегмент 4	1.519	1.793
Сегмент 5	29.091	18.623
Укупна имовина по сегментима	**513.663**	**514.667**
Имовина која се не може расподелити по сегментима	338.594	349.114
Укупна имовина (нематеријална и материјална)	852.257	863.781

У 2024. години вршена је процена вредности некретнина и земљишта по фер вредности што је условило повећање имовине код неких сегмената, као и набавка нове опреме. Заједнички коришћена имовина алоцирана је на основу прихода оствареног од стране сваког сегмента, односно броја запослених у сваком од сегмената који користе заједничку имовину. Имовина која се не може расподелити није алоцирана по сегментима јер се њом управља на нивоу Друштва.

Информације о највећим купцима

У оквиру прихода од продаје у Србији исказаних у износу од РСД 511.482 хиљаде најзначајнији су приходи од правних лица: *НИС, Зијин Бор Copper, ЕПС АД БЕОГРАД, Лукоил, Еко Србија, Транснафта, Управа за резерве енергената итд.*

12 ПОРЕСКИ РИЗИЦИ

Законом о пореском поступку и пореској администрацији ("Сл. гласник РС", бр. 80/2002, 84/2002 - испр., 23/2003 - испр., 70/2003, 55/2004, 61/2005, 85/2005 - др. закон, 62/2006 - др. закон, 63/2006 - испр. др. закона, 61/2007, 20/2009, 72/2009 - др. закон, 53/2010, 101/2011, 2/2012 - испр., 93/2012, 47/2013, 108/2013, 68/2014, 105/2014, 91/2015 - аутентично тумачење, 112/2015, 15/2016, 108/2016, 30/2018, 95/2018, 86/2019, 44/2020, 96/2021 и 138/2022) уређују се поступак утврђивања, наплате и контроле јавних прихода на које се овај закон примењује, права и обавезе пореских обвезника, регистрација пореских обвезника и пореска кривична дела и прекршаји. Овај закон примењује се на све јавне приходе које наплаћује Пореска управа. Примењује се и на камате по основу доспелог, а неплаћеног пореза и трошкове поступка принудне наплате пореза. Потенцијални порески ризици у пословању односе се на обрачуне: ПДВ-а, пореза на добит правних лица и остале порезе.

	2025	2024
Обавезе за порез на додату вредност по основу разлике обрачунатог и претходног пореза	7.863	3.622
Обавезе за порезе, царине и друге дажбине из набавке	59	215
Остале обавезе за порезе, доприносе и друге дажбине	500	445
Обавезе за порез на добит	-	-
Одложене пореске обавезе	75.368	78.837

Порески закони Републике Србије се често различито тумаче и предмет су честих измена. Тумачење пореских закона од стране пореских власти у односу на трансакције и активности Привредног друштва могу се разликовати од тумачења руководства Привредног друштва. Као резултат изнетог, трансакције могу бити оспорене од стране пореских власти и Привредном друштву може бити одређен додатни износ пореза, казни и камата. Период застарелости пореске обавезе је пет година. То практично значи да пореске власти имају права да одреде плаћање неизмирених обавеза у року од пет година од када је обавеза настала.

13 ДОГАЂАЈИ НАСТАЛИ НАКОН ДАТУМА ИЗВЕШТАЈНОГ ПЕРИОДА

Након датума извештајног периода, а до датума одобрења финансијских извештаја за издавање не постоје догађаји који би утицали на додатна обелодањивања или корекције у финансијским извештајима.

Дана 28.01.2026. године, Друштво је склопило Уговор са АИК Банком бр.105-310040000751409 на износ РСД 20.000.000 на име дугорочне вишенаменске линије, на период од годину дана. Максимални рок сваке индивидуалне банкарске гаранције из линије је до 36 месеци, од дана закључења уговора.

20.01.2026.год. донета је одлука о набавци течног хроматографа са масеним спектрометром (LC-MS/MS), све у циљу побољшања лабораторије – проширења обима акредитације, понуде услуга, повећања конкурентности, задржавања постојећих и аквизиције нових клијената. Вредност опреме износи 336.000 еур. Уговор о купопродаји је закључен 13.02.2026.год.

14 ЗВАНИЧНИ СРЕДЊИ КУРСЕВИ

Званични курсеви валута који су коришћени за прерачун девизних позиција биланса стања у динаре, били су следећи:

	31.12.2025.	*31.12.2024.*
EUR	117,282	117,0149
USD	99,9165	112,4386
GBP	*134,4515*	*141,1178*
CHF	126,0013	124,5237

ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД ДРУШТВО ЗА КОНТРОЛУ КВАЛИТЕТА И КВАНТИТЕТА РОБЕ А.Д. BEOGRAD XXV

Генерални директор
Југоинспект Београд ад

Милош Илић, дипл.екон.

Дигитално потписано
РАДУСИН НИКОЛИНА
издавалац сертификата:
Ministarstvo unutrašnjih poslova Republike Srbije
28.04.2026. 16:55:27

“ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД“ А.Д.,
БЕОГРАД

Финансијски извештаји
31. децембар 2025. године и
Извештај независног ревизора

“ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД“ А.Д., БЕОГРАД

САДРЖАЈ

Страна

Извештај независног ревизора 1 - 6

Финансијски извештаји:

Биланс стања са стањем на дан 31. децембра 2025. године

Биланс успеха за годину завршену на дан 31. децембра 2025. године

Извештај о осталом резултату за годину завршену на дан 31. децембра 2025. године

Извештај о променама на капиталу за годину завршену на дан 31. децембра 2025. године

Извештај о токовима готовине за годину завршену на дан 31. децембра 2025. године

Напомене уз финансијске извештаје

UHY Revizija d.o.o., Beograd
REVIZIJA, RAČUNOVODSTVO I PORESKI KONSALTING
Kosovska 1/IV, 11000 Beograd, Srbija
T: +381 11 3341 190
F: +381 11 3340 594
E-mail: ekirevizija@uhy-ekirevizija.rs
www.uhy-ekirevizija.rs

ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

Акционарима и Одбору директора "Југоинспект Београд" а.д., Београд

Мишљење

Извршили смо ревизију финансијских извештаја „Југоинспект Београд" а.д., Београд (у даљем тексту „Привредно друштво"), који обухватају биланс стања на дан 31. децембра 2025. године, биланс успеха, извештај о осталом резултату, извештај о променама на капиталу и извештај о токовима готовине за годину завршену на тај дан, као и напомене уз финансијске извештаје које укључују сумарни преглед значајних рачуноводствених политика.

По нашем мишљењу, приложени финансијски извештаји дају истинит и објективан приказ, по свим материјално значајним аспектима, финансијске позиције Привредног друштва на дан 31. децембра 2025. године и његове финансијске успешности и токова готовине за годину завршену на тај дан у складу са Законом о рачуноводству и осталим рачуноводственим прописима Републике Србије.

Основа за мишљење

Ревизију смо извршили у складу са стандардима ревизије примењивим у Републици Србији и Законом о ревизији Републике Србије. Наше одговорности у складу са тим стандардима су детаљније описане у одељку извештаја који је насловљен *Одговорности ревизора за ревизију финансијских извештаја*. Ми смо независни у односу на Привредно друштво у складу са Етичким кодексом за професионалне рачуновође Одбора за међународне етичке стандарде за рачуновође (IESBA Кодекс) и етичким захтевима који су релевантни за нашу ревизију финансијских извештаја у Републици Србији, и испунили смо наше друге етичке одговорности у складу са овим захтевима и IESBA Кодексом.

Сматрамо да су ревизијски докази које смо прибавили довољни и адекватни да нам пруже основу за наше мишљење.

Скретање пажње

Скрећемо пажњу на следећа питања:

а) Као што је обелодањено у напомени 5.2 уз финансијске извештаје, Привредно друштво је на дан 31. децембра 2025. године исказало земљиште са правом коришћења у износу од 92,797 хиљада динара на коме се налазе изграђени стамбени објекти који нису исказани у пословним књигама Привредног друштва и нису у његовом власништву. С обзиром да се на земљишту налазе објекти који нису у власништву Привредног друштва и које Привредно друштво не користи у производњи или испоруци добара или услуга, за изнајмљивање другима или административне сврхе, Привредно друштво има ограничено право коришћења на наведеном земљишту.

(наставља се)

Скретање пажње (наставак)

б) Као што је обелодањено у напомени 5.2 уз финансијске извештаје, Привредно друштво је на дан 31. децембра 2025. године исказало земљиште и некретнине на којима нема уписано право власништва или право коришћења у Катастру непокретности.

в) Закључком Владе Републике Србије од 25. августа 2023. године покренута је иницијатива за приватизацију Привредног друштва. Јавни позив за прикупљање писама о заинтересованости за учествовање у поступку приватизације објављен је дана 5. септембра 2023. године.

Наше мишљење није модификовано у вези са овим питањима.

Остала питања

Приказани финансијски извештаји представљају појединачне финансијске извештаје Привредног друштва. Консолидовани финансијски извештаји Групе чија је матична компанија Привредно друштво и који приказују укупан финансијски положај Групе на дан 31. децембра 2025. године биће издати на каснији датум.

Остале информације

Руководство Привредног друштва је одговорно за остале информације. Остале информације обухватају информације укључене у Годишњи извештај о пословању, али не укључују финансијске извештаје и Извештај ревизора о њима.

Наше мишљење о финансијским извештајима се не односи на остале информације и не изражавамо било који облик закључка којим се пружа уверавање о њима.

У вези са нашом ревизијом финансијских извештаја, наша одговорност је да прочитамо остале информације и при том размотримо да ли постоји материјална недоследност између њих и финансијских извештаја или да ли изгледа да наша сазнања стечена током ревизије, или на други начин, представљају материјално погрешна исказивања. На основу рада који смо обавили током ревизије финансијских извештаја, по нашем мишљењу:

- информације које су дате у Годишњем извештају о пословању за финансијску годину за коју су финансијски извештаји припремљени су усклађене, по свим материјално значајним аспектима, са приложеним финансијским извештајима за годину завршену на дан 31. децембра 2025. године,

- приложени Годишњи извештај о пословању за 2025. годину је припремљен у складу са Законом о рачуноводству и Законом о тржишту капитала Републике Србије.

На основу познавања и разумевања Привредног друштва и његовог окружења стеченог током ревизије, нисмо утврдили материјално значајне погрешне наводе у Годишњем извештају о пословању, па у том смислу не постоји ништа што би требало да саопштимо.

Кључна ревизорска питања

Кључна ревизијска питања су питања која су, по нашем професионалном просуђивању, била од највећег значаја у нашој ревизији финансијских извештаја за текући период. Ова питања су разматрана у контексту ревизије финансијских извештаја у целини и у формирању нашег мишљења о њима, и ми нисмо изнели издвојено мишљење о овим питањима.

(наставља се)

ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

Акционарима и Одбору директора "Југоинспект Београд" а.д., Београд (наставак)

Одговорност руководства и лица овлашћених за управљање за финансијске извештаје

Руководство је одговорно за припрему и фер презентацију ових финансијских извештаја у складу са Законом о рачуноводству и осталим рачуноводсвеним прописима Републике Србије и за оне интерне контроле за које одреди да су потребне за припрему финансијских извештаја који не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед преваре или грешке.

При састављању финансијских извештаја, руководство је одговорно за процену способности Привредног друштва да настави са пословањем у складу са начелом сталности, обелодањујући, по потреби, питања која се односе на сталност пословања и примену начела сталности пословања као рачуноводствене основе, осим ако руководство намерава да ликвидира Привредно друштво или да обустави пословање, или нема другу реалну могућност осим да то уради.

Лица овлашћена за управљање су одговорна за надгледање процеса финансијског извештавања Привредног друштва.

Одговорност ревизора за ревизију финансијских извештаја

Наш циљ је стицање уверавања у разумној мери о томе да финансијски извештаји, узети у целини, не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед преваре или грешке; и издавање ревизорског извештаја који садржи мишљење ревизора. Уверавање у разумној мери означава висок ниво уверавања, али не представља гаранцију да ће ревизија спроведена у складу са стандардима ревизије примењивим у Републици Србији увек открити материјално погрешне исказе ако такви искази постоје. Погрешни искази могу да настану услед преваре или грешке и сматрају се материјално значајним ако је разумно очекивати да ће они, појединачно или збирно, утицати на економске одлуке корисника донете на основу ових финансијских извештаја.

Као део ревизије у складу са стандардима ревизије примењивим у Републици Србији, ми примењујемо професионално просуђивање и одржавамо професионални скептицизам током ревизије. Исто тако, ми:

- Вршимо идентификацију и процену ризика од материјално значајних погрешних исказа у финансијским извештајима, насталих услед преваре или грешке; осмишљавање и обављање ревизијских поступака који су прикладни за те ризике; и прибављање довољно адекватних ревизијских доказа да обезбеде основу за мишљење ревизора. Ризик да неће бити идентификовани материјално значајни погрешни искази који су резултат преваре је већи него за погрешне исказе настале услед грешке, зато што превара може да укључи удруживање, фалсификовање, намерне пропусте, лажно представљање или заобилажење интерне контроле.
- Стичемо разумевање о интерним контролама које су релевантне за ревизију ради осмишљавања ревизијских поступака који су прикладни у датим околностима, али не у циљу изражавања мишљења о ефикасности система интерне контроле Привредног друштва.
- Вршимо процену примењених рачуноводствених политика и у којој мери су разумне рачуноводствене процене и повезана обелодањивања које је извршило руководство.
- Доносимо закључак о прикладности примене начела сталности пословања од стране руководства као рачуноводствене основе и, на основу прикупљених ревизијских доказа, о томе да ли постоји материјално значајна неизвесност у вези са догађајима или околностима који могу да изазову значајну сумњу у погледу способности Привредног друштва да настави да послује у складу са начелом сталности пословања. Ако закључимо да постоји материјална неизвесност, дужни смо да у свом извештају скренемо пажњу на обелодањивања у вези са наведеним у финансијским извештајима или, ако таква обелодањивања нису адекватна, да модификујемо своје мишљење. Наши закључци заснивају се на ревизијским доказима прикупљеним до датума извештаја ревизора. Међутим, будући догађаји или околности могу за последицу да имају да Привредно друштво престане да послује у складу са начелом сталности пословања.

(наставља се)

ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

Акционарима и Одбору директора "Југоинспект Београд" а.д., Београд (наставак)

Одговорност ревизора за ревизију финансијских извештаја (наставак)

- Вршимо процену укупне презентације, структуре и садржаја финансијских извештаја, укључујући обелодањивања, као и да ли су у финансијским извештајима основне трансакције и догађаји приказани на начин којим се постиже фер презентација.

Саопштавамо лицима овлашћеним за управљање, између осталог, планирани обим и временски распоред ревизије и значајне ревизијске налазе, укључујући евентуалне значајне недостатке у систему интерних контрола које смо идентификовали током ревизије.

Такође, достављамо лицима овлашћеним за управљање изјаву да смо усклађени са релевантним етичким захтевима у погледу независности и да ћемо их обавестити о свим односима и осталим питањима за која може разумно да се претпостави да утичу на нашу независност, и где је то могуће, о повезаним мерама заштите.

Од питања која су саопштена лицима овлашћеним за управљање, ми одређујемо која питања су била од највеће важности у ревизији финансијских извештаја за текући период и стога су кључна ревизијска питања. Ми описујемо ова питања у извештају ревизора, осим ако закон или регулатива искључује јавно обелодањивање о том питању или када, у изузетно ретким околностима, утврдимо да питање не треба да буде укључено у извештај ревизора, зато што је разумно очекивати да негативне последице буду веће него користи од такве комуникације.

Овлашћени ревизор који је ангажован као кључни ревизорски партнер на извршењу ревизије, након које ревизор издаје извештај ревизора је Николина Радусин.

UHY REVIZIJA D.O.O. BEOGRAD 1

Николина Радусин
Овлашћени ревизор
Косовска 1, 11000 Београд
28. април 2026. године

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број **07018215**	Шифра делатности **7120**	ПИБ **100045292**
Назив **JUGOINSPEKT BEOGRAD AD ZA KONTROLU KVALITETA I KVANTITETA ROBE BEOGRAD (STARI GRAD)**		
Седиште **Београд - Стари Град, Чика Љубина 8 sprat: V**		

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	**А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ**	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002		852.257	863.781	625.571
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003		1.101	1.262	1.303
010	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005	5.1	1.101	1.262	1.303
013	3. Гудвил	0006				
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007				
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009		844.409	854.557	609.040
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	5.2	678.135	686.029	445.238
023	2. Постројења и опрема	0011	5.2	73.047	72.222	66.955
024	3. Инвестиционе некретнине	0012	5.3	66.927	66.782	62.033
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013	5.2	20.605	23.729	29.919
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014	5.2	4.895	4.895	4.895
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015				
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017				
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018	5.4	6.747	7.962	15.228

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешће у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019		640	640	640
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешће у капиталу које се вреднују методом учешћа	0020				
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021				
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022				
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023				
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024				
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025				
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026				
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027		6.107	7.322	14.588
28 (део), осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028				
288	**В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА**	0029		1.641	1.156	712
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057+ 0058)	0030		132.215	102.301	168.365
Класа 1, осим група рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031		4.971	1.851	1.837
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032				
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033				
13	3. Роба	0034				
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035		2.867	1.347	1.340
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036		2.104	504	497
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037				
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	5.5	88.741	77.801	96.438
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039		82.521	71.036	87.423
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040		231	1.024	880

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041	5.5	5.989	5.741	8.135
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042				
205	5. Остала потраживања по основу продаје	0043				
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	5.5	8.067	5.153	3.404
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045	5.5	4.787	1.844	125
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046	5.5	3.161	3.161	3.161
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047	5.5	119	148	118
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048		2.365	2.227	2.379
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049				
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана лица	0050				
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051		2.365	2.227	2.379
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052				
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053				
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054				
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055				
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056				
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	5.6	23.976	13.121	62.119
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	5.7	4.095	2.148	2.218
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059		986.113	967.238	794.648
88	**Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА**	0060				
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401		773.898	771.854	638.259
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	5.8	115.413	115.413	115.413
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање ____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405	5.6	3.397	3.397	3.397
330 и потражни салдо рачуна 331,332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406	5.6	538.791	539.650	332.031
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407	5.6	3.187		
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408		250.239	244.349	244.349
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409	5.6	245.099	244.349	244.349
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410	5.6	5.140		
	VIII. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412		130.755	130.755	56.931
350	1. Губитак ранијих година	0413	5.6	130.755	56.931	33.803
351	2. Губитак текуће године	0414			73.824	23.128
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415		28.054	22.207	24.568
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416		10.943	7.706	4.750
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417	5.9	10.943	7.706	4.750
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418				
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	5.10	17.111	14.501	19.818
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421				
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422				
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423				
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424	5.10	17.111	14.501	19.818
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425				
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427				
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428				
498	**Б. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ**	0429	5.11	75.368	78.673	38.047
495 (део)	**Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ**	0430				
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431		108.793	94.304	93.774
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432				
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433		8.984	5.513	5.244
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434				
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435				
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436		8.984	5.513	5.244
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437				
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438				
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439				
428	7. Обавезе по основу финанс(ских деривата	0440				
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	5.12	499	381	32
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	5.12	44.654	40.702	37.284
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443	5.12	14	7	20
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444			1.688	766
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	5.12	44.299	37.998	34.544
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446	5.12	341	1.009	1.954
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447				
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448				
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449		54.656	47.708	51.189

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање ____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	5.13	44.004	43.425	43.554
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451	5.14	8.428	4.283	7.635
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452		2.224		
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453				
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454				25
	Ђ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = (0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455		0	0	0
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456		986.113	967.238	794.648
89	**Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА**	0457				

У Београду

дана 30.03 2026 година

Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС" бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број **07018215**	Шифра делатности **7120**	ПИБ **100045292**
Назив **JUGOINSPEKT BEOGRAD AD ZA KONTROLU KVALITETA I KVANTITETA ROBE BEOGRAD (STARI GRAD)**		
Седиште **Београд - Стари Град, Чика Љубина 8 врата: V**		

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001	6.1	518.228	449.241
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002			
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003			
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1004			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	6.1	516.083	442.944
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	6.1	511.482	434.880
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007	6.1	4.601	8.064
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008			
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009			
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010			
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	6.1	2.000	1.548
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012	6.1	145	4.749
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	6.2	518.359	518.753
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014			
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	6.2.1	34.106	34.790
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	6.2.2	365.393	365.192
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	6.2.2	226.651	232.725
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	6.2.2	34.347	35.267
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	6.2.2	104.395	97.200
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	6.2	31.577	25.058
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021			
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	6.2.3	54.435	54.610
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	6.2	1.450	4.625
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	6.2.4	31.398	34.488

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	Б. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025			
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026		131	69.512
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	6.3	6.292	1.452
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029			
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030	6.3	1.241	35
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031	6.3	5.051	1.417
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	6.4	2.776	1.502
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	6.4	1.473	1.224
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035	6.4	1.303	278
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036			
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037		3.516	
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038			50
683, 685 и 686	**З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА**	1039	6.5	5.067	5.588
583, 585 и 586	**И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА**	1040	6.6	5.421	5.873
67	**Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ**	1041	6.5	2.901	2.035
57	**К. ОСТАЛИ РАСХОДИ**	1042	6.6	393	1.995
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043		532.488	499.216
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044		526.949	525.123
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045		5.539	
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046			68.907
69-59	**Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА**	1047			
59- 69	**О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА**	1048		2.022	2.021
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049		3.517	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050			70.928
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051	6.7	2.224	
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052			2.895
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053	6.7	3.847	
723	**Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА**	1054			
	Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 -1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055	5.8	5.140	
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056	5.8		73.824
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1061			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062			

У Београду

дана 30.03. 2026 године

Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми образаца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС" бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 07018215	Шифра делатности 7120	ПИБ 100045292
Назив JUGOINSPEKT BEOGRAD AD ZA KONTROLU KVALITETA I KVANTITETA ROBE BEOGRAD (STARI GRAD)		
Седиште Београд - Стари Град, Чика Љубина 8 sprat: V		

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1055)	2031	5.8	5.140	
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1056)	2032	5.8		73.824
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
330	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
	а) повећање ревалоризационих резерви	2033			245.161
	б) смањење ревалоризационих резерви	2034		807	
331	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
	а) добици	2035			
	б) губици	2036	5.8	3.187	52
333	3. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
	а) добици	2037			
	б) губици	2038			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
332	1. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
	а) добици	2039			
	б) губици	2040			
334	2. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
	а) добици	2041			
	б) губици	2042			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	3. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у иностране пословање				
	а) добици	2013			
	б) губици	2014			
336	4. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (кашинга) новчаног тока				
	а) добици	2015			
	б) губици	2016			
337	5. Добици или губици по основу хартија од вредности које се вреднују по фер вредности кроз остали укупан резултат				
	а) добици	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			245.109
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020		3.994	
	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			37.486
	IV. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2022		3.352	
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021 + 2022) ≥ 0	2023			207.623
	VI. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021 - 2022) ≥ 0	2024		642	
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2023 - 2024) ≥ 0	2025		4.498	133.799
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2024 - 2023) ≥ 0	2026			
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2028 + 2029) = АОП 2025 ≥ 0 или АОП 2026 > 0	2027			
	1. Приписан матичном правном лицу	2028			
	2. Приписан учешћима без права контроле	2029			

У Београду

дана 30.03. 20 26 године

Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС" бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број **07018215**	Шифра делатности **7120**	ПИБ **100045292**

Назив **JUGOINSPEKT BEOGRAD AD ZA KONTROLU KVALITETA I KVANTITETA ROBE BEOGRAD (STARI GRAD)**

Седиште **Београд - Стари Град, Чика Љубина 8 sprat: V**

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара

Позиција	ОПИС	АОП	Основни капитал (група 30 без 306 и 309)	АОП	Остали основни капитал (рн 309)	АОП	Уписани а неуплаћени капитал (група 31)	АОП	Емисиона премија и резерве (рн 306 и група 32)
	1		2		3		4		5
1.	**Стање на дан 01.01.____ године**	**4001**	100.101	**4010**	15.312	**4019**		**4028**	3.397
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4002		4011		4020		4029	
3.	**Кориговано почетно стање на дан 01.01.____године (р.бр. 1+2)**	**4003**	100.101	**4012**	15.312	**4021**		**4030**	3.397
4.	Нето промене у ____ години	4004		4013		4022		4031	
5.	**Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 3+4)**	**4005**	100.101	**4014**	15.312	**4023**		**4032**	3.397
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4006		4015		4024		4033	
7.	**Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 5+6)**	**4007**	100.101	**4016**	15.312	**4025**		**4034**	3.397
8.	Нето промене у ____ години	4008		4017		4026		4035	
9.	**Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)**	**4009**	100.101	**4018**	15.312	**4027**		**4036**	3.397

Позиција	ОПИС	АОП	Рев. рез. и нер. доб. и губ. (група 33)	АОП	Нераспоређени добитак (група 34)	АОП	Губитак (група 35)	АОП	Учешће без права контроле
	1		6		7		8		9
1.	**Стање на дан 01.01.____ године**	**4037**	332.031	**4046**	244.340	**4055**	56.931	**4064**	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4038		4047	-200	4056		4065	
3.	**Кориговано почетно стање на дан 01.01.____године (р.бр. 1+2)**	**4039**	332.031	**4048**	244.149	**4057**	56.931	**4066**	
4.	Нето промене у ____ години	4040	207.619	4049		4058	73.824	4067	
5.	**Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 3+4)**	**4041**	539.650	**4050**	244.149	**4059**	130.755	**4068**	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4042		4051		4060		4069	
7.	**Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 5+6)**	**4043**	539.650	**4052**	244.149	**4061**	130.755	**4070**	
8.	Нето промене у ____ години	4044	-4.045	4053	6.090	4062		4071	
9.	**Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)**	**4045**	535.604	**4054**	250.239	**4063**	130.755	**4072**	

Позиција	ОПИС	АОП	Укупно (одговара позицији АОП 0401) (кол. 2+3+4+5+6+7-8+9) ≥0	АОП	Губитак изнад висине капитала (одговара позицији АОП 0455) (кол. 2+3+4+5+6+7-8+9) < 0
	1		10		11
1.	**Стање на дан 01.01.____ године**	4073	638.259	4082	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4074		4083	
3.	**Кориговано почетно стање на дан 01.01.____године (р.бр. 1+2)**	4075	638.059	4084	
4.	Нето промене у ____ години	4076		4085	
5.	**Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 3+4)**	4077	771.654	4086	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4078		4087	
7.	**Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 5+6)**	4079	771.854	4088	
8.	Нето промене у ____ години	4080		4089	
9.	**Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)**	4081	773.898	4090	

у БЕОГРАДУ

дана 30.03. 2026 године

Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС" бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 07018215	Шифра делатности 7120	ПИБ 100045292
Назив JUGOINSPEKT BEOGRAD AD ZA KONTROLU KVALITETA I KVANTITETA ROBE BEOGRAD (STARI GRAD)		
Седиште Београд - Стари Град, Чика Љубина 8 sprat: V		

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

у периоду од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	613.356	554.684
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	603.509	542.402
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003	5.321	7.745
3. Примљене камате из пословних активности	3004		
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	4.526	4.537
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	587.905	580.205
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	212.596	208.832
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008	11.305	9.288
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	291.697	298.478
4. Плаћене камате у земљи	3010		
5. Плаћене камате у иностранству	3011		
6. Порез на добитак	3012		
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	69.104	60.241
8. Остали одливи из пословних активности	3014	2.893	3.366
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015	25.851	
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016		25.521
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017	3.317	
1. Продаја акција и удела	3018		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019	700	
3. Остали финансијски пласмани	3020		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021		
5. Примљене дивиденде	3022	2.617	
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	22.478	27.202
1. Куповина акција и удела	3024		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	22.478	27.202

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
3. Остали финансијски пласмани	3026		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028	19.161	27.202
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029	8.036	7.328
1. Увећање основног капитала	3030		
2. Дугорочни кредити у земљи	3031	7.307	6.310
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032		
4. Краткорочни кредити у земљи	3033	729	1.018
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034		
6. Остало дугорочне обавезе	3035		
7. Остале краткорочне обавезе	3036		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3037	3.843	3.547
1. Откуп сопствених акција и удела	3038		
2. Дугорочни кредити у земљи	3039		
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040		
4. Краткорочни кредити у земљи	3041		
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042		
6. Остале обавезе	3043		
7. Финансијски лизинг	3044	3.843	3.547
8. Исплаћене дивиденде	3045		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046	4.193	3.781
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047		
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	624.709	562.012
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	613.826	610.954
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050	10.883	
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051		48.942
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	13.121	62.119
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053	10	17
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054	38	73
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	23.976	13.121

У Београду

дана 30.03. 2026 године

Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС" бр. 89/2020).

JUGOINSPEKT BEOGRAD

НАПОМЕНЕ УЗ ПОЈЕДИНАЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

ЗА ПЕРИОД

01.01. - 31.12.2025. године

Mart 2026.

ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД АД

НАПОМЕНЕ УЗ ПОЈЕДИНАЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ
ЗА ГОДИНУ ЗАВРШЕНУ 31. ДЕЦЕМБРА 2025. ГОДИНЕ

1. ОПШТЕ ИНФОРМАЦИЈЕ О ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ

Правно лице *„ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД АД"* (у даљем тексту: „Друштво") бави се контролом квалитета и квантитета робе, сертификацијом производа и услуга и испитивањем производа са основном шифром делатности 71.20. Друштво је основано 17. јануара 1949. године на основу решења Владе ФНРЈ.

Власничка структура Друштва је следећа: Југоинспект Београд ад је акционарско друштво чији је већински власник Република Србија са 97,66469% и мањински акционари са 2,33531% власништва.

Седиште Друштва је у Београду, општина Стари град, Чика Љубина 8/5.

У 2025. години просечан број запослених износио је **141** (у 2024. години тај број је износио 156). На основу финансијског извештаја за 2024. годину Друштво је разврстано у средње предузеће.

Појединачни финансијски извештаји за 2025. годину одобрени су 20. марта 2026. године од стране генералног директора.

Предузећа чији је оснивач или суоснивач ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД АД:

1. **JUQS d.o.o**. Друштво за сертификацију и надзор система квалитета, 11000 Београд, Црногорска 3
Оснивач: Југоинспект Београд АД 100%.
Основано је у Трговинском суду у Београду, решењем В Фи.бр.3304/97 од 26.03.1997. године.
Регистровано од Републичког завода за статистику бр.052-89/18.06.1998. године.
Регистровано од стране Министарства финансија РС, Пореска управа од 01.01.2005. године ПИБ 100054305, потврда број: 130894490.
Регистровано код Агенције за привредне регистре БД 44010/2005 од 30.06.2005. године.

2. **ЈУГОИНСПЕКТ РС Д.О.О**. Представништво за контролу квалитета и квантитета робе СРПСКИ БРОД, Светог Саве bb, Република Српска.
Оснивач: ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД АД , Београд 100%.
Регистровано код основног суда у Добоју У/И-773/2001 од 13.02.2005. године.
Регистровано од стране Министарства за економске односе са иностранством Бр.01/1-3615/01 од 14.11.2001.
Шифра делатности 7120- Техничка испитивања и анализе, услуге контроле квалитета и квантитета робе.
Матични број: 1951084 ЈИБ 4400136100001.
Представништво није активно. Постоји само оснивачки улог.

3. **JUGOINSPEKT CONTROL d.o.o БАР** Привредно друштво за техничко испитивање и анализу, ул. Јована Томашевића bb, Бар, Црна Гора.
Оснивач: ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД АД, Београд 100%.
Регистровано у Подгорици број 5-0733638/001 од 16.06.2015. године.
Шифра делатности 7120- Техничко испитивање и анализе.
Матични број: 03052516.

2. ОСНОВЕ ЗА САСТАВЉАЊЕ И ПРЕЗЕНТАЦИЈУ ПОЈЕДИНАЧНИХ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА И РАЧУНОВОДСТВЕНИ МЕТОД

2.1 Основе за састављање и презентацију појединачних финансијских извештаја

Правна лица и предузетници у Републици Србији су у обавези да воћење пословних књига, признавање и процењивање имовине и обавеза, прихода и расхода, састављање, приказивње, достављање и обелодањивање финансијских извештаја врше у складу са Законом о рачуноводству (у даљем тексту „Закон", објављен у „Сл. гласнику РС", бр. 73/2019 и 44/2021), као и у складу са осталом применљивом подзаконском регулативом. Друштво, као матично правно лице, примењује Међународне стандарде финансијског извештавања („МСФИ"), који у смислу наведеног закона, обухватају: Концептуални оквир за финансијско извештавање („Оквир"), Међународне рачуноводствене стандарде („МРС"), Међународне стандарде финансијског извештавања („МСФИ") и са њима повезана тумачења, издата од Комитета за тумачење рачуноводствених стандарда („IFRIC"), накнадне измене тих стандарда и са њима повезана тумачења, одобрене од Одбора за међународне рачуноводствене стандарде („IASB" или „Одбор"), чији је превод утврдило и објавило министарство надлежно за послове финансија.

Решењем Министарства Финансија Републике Србије од 10. септембра 2020. године, које је објављено у Службеном гласнику РС бр. 123/2020 од 13. октобра 2020. године и бр. 125/2020 од 22. октобра 2020. године утврђени су и објављени преводи основних текстова МСФИ и МРС, и Концептуални оквир издати од стране Одбора, као и преводи повезаних тумачења издатих од стране IFRIC. На основу Решења о утврђивању превода бр. 401-00-4351/2020-16, Концептуални оквир, МРС, МСФИ, IFRIC и са њима повезана тумачења која су преведена, у примени су за финансијске извештаје који се састављају на дан 31. децембра 2021. године.

Осим поменутог, поједина законска и подзаконска регулатива у Републици Србији дефинише одређене рачуноводствене поступке, што има за последицу додатна одступања од МСФИ, као што следи:

- Друштво је ове појединачне финансијске извештаје саставило у складу са захтевима Правилника о контном оквиру и садржини рачуна у контном оквиру за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС" број 89/2020) и формату прописаном Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС", бр. 89/2020), који одступа од формата дефинисаног у МРС 1 (ревидиран) – "Презентација финансијских извештаја" и МРС 7 – "Извештај о токовима готовине".

- Одређеним подзаконском актима који су на снази у текућем периоду захтева се признавање, вредновање и класификација средстава, обавеза и капитала, као и прихода и расхода који одступају од захтева преведених и усвојених МСФИ и МРС.

Сходно наведеном, а имајући у виду потенцијално материјалне ефекте које одступања рачуноводствених прописа Републике Србије од МСФИ и МРС могу имати на реалност и објективност појединачних финансијских извештаја Друштва, ови појединачни финансијски извештаји се не могу сматрати финансијским извештајима састављеним у сагласности са МСФИ и МРС.

Приликом састављања ових појединачних финансијских извештаја, Друштво није применило МСФИ и МРС који у својим одредбама дозвољавају ранију примену нити је применило стандарде чији превод није утврдило и објавило министарство надлежно за послове финансија.

Појединачни финансијски извештаји су састављени у складу са начелом историјског трошка, осим ако није другачије наведено у рачуноводственим политикама које су дате у даљем тексту.

Друштво је у састављању ових појединачних финансијских извештаја примењивало рачуноводствене политике образложене у напомени 3.

У складу са Законом о рачуноводству финансијски извештаји Предузећа су исказани у хиљадама динара. Динар представља званичну извештајну валуту у Републици Србији.

Годишњи извештај о пословању

У складу са Законом о рачуноводству, руководство Друштва одговорно је за припрему годишњег извештаја о пословању за 2025. годину.

2.2 Упоредни подаци

Упоредне податке чине подаци садржани у појединачним финансијским извештајима за 2024. годину који су били предмет корекција у складу са захтевима МРС 8 – Рачуноводствене политике, промене рачуноводствених процена и грешке као што је обелодањено у напомени 5. уз финансијске извештаје.

2.3 Начело сталности пословања

Појединачни финансијски извештаји су припремљени у складу са начелом сталности пословања, који подразумева да ће Друштво наставити да послује у догледној будућности.

Закључком Владе број 023-7628/2023 од 25.08.2023. године покренута је иницијатива за приватизацију Друштва. Јавни позив за прикупљање писама о заинтересованости за учествовање у поступку субјекта приватизације Југоинспект Београд ад (шифра јавног позива ПОЗ 2/23) објављен дана 05.09.2023. године. Друштво је у процесу приватизације.

На дан и за годину која се завршава 31. децембра 2025. године Друштво је остварило пословни губитак у износу од 131 хиљада динара (2024. година: пословни губитак 69.512 хиљада динара), као и нето добитак у износу од 5.140 хиљада динара (2024. година: нето губитак у износу од 73.824 хиљада динара).

Руководство Друштва предузима све неопходне активности и мере и интензивно ради на припреми и усвајању финансијских и пословних планова и стратегија који ће омогућити профитабилно пословање Друштва у наредном периоду. Наведени планови и стратегије подразумевају повећање прихода и рационализацију трошкова. Повећање прихода Друштво планира да оствари проширивањем тржишта, аквизицијом нових клијената и задржавањем постојећих.

На основу упоредне анализе пословања 2025. и 2024. године, остварен је значајан раст прихода (у складу са финансијским планом пословања) али и смањење трошкова у одређеним сегментима. Највећи пад трошкова је забележен у бруто зарадама запослених због спровођења плана реорганизације уз смањења радних места а самим тим и смањења броја запослених, одласком у пензију и споразумним раскидима уговора о раду. Такође, бележи се пораст трошкова амортизације због набавке лабораторијске опреме у износу од 19 милиона динара и нове процене непокретности. Повећани трошкови сервисирања и поправки опреме резултат су старе лабораторијске опреме тј. Опреме којој је неопходан ремонт. У наредној години Друштво ће наставити са инвестирањем у опрему и повећати ефикасност у пословању посвећеним приступом тржишту и његовим потребама.

2.4 Коришћење процењивања

Састављање појединачних финансијских извештаја у складу са МСФИ захтева од руководства коришћење најбољих могућих процена и разумних претпоставки, које имају ефекта на примену рачуноводствених политика и на приказане износе средстава и обавеза, као и прихода и расхода. Стварна вредност средстава и обавеза може да одступа од вредности процењене на овај начин.

Процене, као и претпоставке на основу којих су процене извршене, су предмет редовних провера. Ревидиране рачуноводствене процене се приказују за период у којем су ревидиране и за будуће периоде. Области које захтевају просуђивање већег степена или веће сложености, односно области у којима претпоставке и процене имају материјални значај за појединачне финансијске извештаје обелодањени су у напомени 4.

3 ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА

3.1 Нематеријална имовина

Нематеријална имовина је немонетарна имовина без физичке суштине која се може идентификовати.

Да би се неко улагање (имовина) признало као нематеријална имовина, мора да испуњава следеће услове:

- да је вероватно да ће будуће економске користи, које се могу приписати имовини, притицати у друштво и
- да се набавна вредност имовине може поуздано утврдити.

Интерно створени заштитни знаци, ознаке и друга интерно генерисана нематеријална имовина, не признаје се као нематеријално улагање. Почетни издаци за ове намене третирају се као расход периода у коме су настали.

Нематеријална имовина се почетно одмерава по набавној вредности која се састоји од:

- набавне цене укључујући и царине и неповратни порез а умањену за све трговачке попусте и рабате и
- зависних трошкова набавке који се директно могу приписати стицању и припреми средстава за намеравану употребу.

Рачунарски софтвер

Трошкови развоја рачунарског софтвера признати као средство амортизују се током њиховог процењеног корисног века употребе од 10 година. Рачунарски софтвери, било засебно стечени било интерно створени, се након почетног признавања исказују по набавној вредности умањеној за акумулирану исправку вредности и евентуалне акумулиране губитке од умањења вредности.

3.2 Некретнине, постројења и опрема

Почетно вредновање некретнина, постројења и опреме, који испуњавају услове за признавање средства, врши се по набавној вредности или цени коштања. Набавна вредност/цена коштања постројења и опреме садржи следеће: фактурну цену (у коју су укључене увозне таксе и порези који се не могу рефундирати умањена за све врсте попуста и рабата), све трошкове који се могу директно приписати довођењу средства на локацију и стање које је неопходно да би оно функционисало на начин како то очекује руководство, као и све иницијално процењене трошкове демонтаже, уклањања средства и обнове подручја на коме је средство смештено, што представља обавезу која је наметнута Друштву приликом његовог стицања или у току његове употребе.

Накнадни издаци за некретнине, постројења и опрему признају се као средство само када се тим издацима побољшава стање средстава изнад његовог првобитног стандардног учинка (продужење корисног века трајања, повећање капацитета, унапређење квалитета производа по основу извршене надоградње машинских делова, увођење нових производних процеса којима се смањују трошкови пословања и др.). Трошкови сервисирања, техничког одржавања, мање поправке не повећавају вредност средства, већ представљају расход периода.

Постројења и опрема се након почетног признавања вреднују по моделу набавне вредности. Овај модел подразумева њихово вредновање по набавној вредности умањеној за акумулирану амортизацију и евентуалне акумулиране губитке од умањења вредности.

За вредновање земљишта и некретнина након почетног признавања примењује се модел ревалоризације у складу са МРС 16. Након почетног признавања, земљиште и ставке некретнина, чија се фер вредност може поуздано утврдити, вреднују се по ревалоризованом износу, који представља његову фер вредност на датум ревалоризације умањену за накнадну акумулирану амортизацију и накнадне акумулиране губитке због умањења вредности.

Свођење књиговодствене вредности на процењену фер вредност врши се одговарајућим вредносним усклађивањем набавне вредности и исправке вредности у зависности од процењеног века употребе. Вредносно усклађивање врши се елиминисањем целокупне претходно извршене исправке вредности уз истовремено свођење набавне вредности на фер вредност.

Када се књиговодствена вредност неког средства увећа као резултат ревалоризације, то повећање се директно приписује капиталу, као ревалоризациона резерва. Међутим, повећање се признаје као приход у билансу успеха до оног износа до којег се смањује ревалоризационо смањење истог средства, које је претходно признато као расход у билансу успеха.

Када се књиговодствена вредност неког средства умањи као резултат ревалоризације, то умањење се признаје као расход периода. Међутим, смањење се признаје у билансу стања до износа постојећих

ревалоризационих резерви које се односе на то средство. Смањење признато у билансу стања умањује износ акумулиран у капиталу у оквиру позиције ревалоризационе резерве.

Накнадни трошкови се укључују у набавну вредност средства или се признају као посебно средство, у зависности од тога шта је применљиво, само када постоји вероватноћа да ће Друштво у будућности имати економску корист од тог средства и ако се његова вредност може поуздано утврдити.

Књиговодствена вредност замењеног средства се искњижава. Трошкови текућег одржавања средстава терете Биланс успеха периода у коме су настали.

Трошкови позајмљивања настали при изградњи сваког средства које задовољава критеријуме признавања, капитализовани су током временског периода који је потребан да средство буде завршено и спремно за употребу. Остали трошкови позајмљивања се исказују као расходи.

За постројења и опрему који се вреднују по моделу набавне вредности, основицу за обрачун амортизације чини набавна вредност, умањена за процењену резидуалну вредност тог средства. За некретнине које се вреднују по моделу ревалоризације, основицу за обрачун амортизације чини ревалоризациона набавна вредност, умањена за резидуалну (преосталу) вредност тог средства.

Ревалоризациона резерва настала по основу ревалоризације неке ставке некретнина преноси се на нераспоређену добит године у којој је та ставка отуђена.

Земљиште се не амортизује.

За средства са неограниченим процењеним корисним веком трајања не спроводи се обрачун амортизације.

У 2024. години је било промене стопа амортизације грађевинских објеката која је последица процене независног проценитеља по фер тржишној вредности земљишта и грађевинских објеката на дан 31.12.2024. године, а које су у примени од 2025. године.

На дан 31. децембра 2025. и 2024. године, процењени корисни век трајања, односно стопе амортизације, по групама средстава су:

2024.	Корисни век трајања (у годинама)	Стопа амортизације
Грађевински објекат	5-85	1,18-20
Машине и опрема	5-10	10-20
Моторна возила	6,5	15,5
Намештај и уређаји	10-20	5-10
Канцеларијска опрема	12,5-20	5-8

Обрачун амортизације некретнина, постројења и опреме почиње од првог наредног месеца када се средства ставе у употребу. Добитак или губитак настао због престанка признавања средстава утврђују се као разлика између нето добитака од отуђења, уколико их има, и књиговодствене вредности средства и признају се у оквиру осталих прихода/расхода.

2025.	Корисни век трајања (у годинама)	Стопа амортизације
Грађевински објекат	5-85	1,18-20
Машине и опрема	5-10	10-20
Моторна возила	6,5	15,5
Намештај и уређаји	10-20	5-10
Канцеларијска опрема	12,5-20	5-8

3.3 Умањење вредности основних средстава

На дан извештавања, руководство Друштва анализира вредности по којима су приказана нематеријална улагања и некретнине, постројења и опрема Друштва. Уколико постоји индикација да је неко средство обезвређено, надокнадив износ те имовине се процењује како би се утврдио износ обезвређења. Уколико је надокнадиви износ неког средства процењен као нижи од вредности по којој је то средство приказано, постојећа вредност тог средства се умањује до висине надокнадиве вредности.

3.4 Инвестиционе некретнине

Инвестиционе некретнине представљају некретнине (земљиште или зграда - или део зграде, или оба) које власник држи ради остваривања прихода од издавања у закуп или ради увећања вредности капитала или ради једног и другог. Под инвестиционим некретнинама не подразумевају се некретнине које се држе ради коришћења у производњи или набавци добара или услуга или у административне сврхе, као и некретнине које се држе ради продаје у редовном процесу пословања.

Када инвестициону некретнину започне да користи њен власник, она се рекласификује на некретнине, постројења и опрему, и њена књиговодствена вредност на дан рекласификације постаје њена затечена вредност која ће се надаље амортизовати.

Након почетног признавања, инвестиционе некретнине се вреднују по моделу фер вредности и не подлежу обавези обрачуна амортизације, као ни утврђивања евентуалног обезвређења. Фер вредност инвестиционих некретнина је њихова тржишна вредност која се одређује путем процене извршене од стране квалификованих екстерних проценитеља, на основу цена са активног тржишта. Добици или губици настали због промена фер вредности инвестиционих некретнина, признају се у Билансу успеха као приход, односно расход.

Накнадни издаци се капитализују само када је вероватно да ће будуће економске користи повезане са тим издацима припасти Друштву и да издаци могу поуздано да се измере. Сви остали трошкови текућег одржавања терете трошкове периода у коме настану.

3.5 Финансијски инструменти

Финансијски инструмент је сваки уговор на основу кога настаје финансијско средство једног субјекта и финансијска обавеза или инструмент капитала другог субјекта.

Финансијска средства се класификују и мере на основу пословног модела за управљање финансијским средствима и карактеристикама уговорних новчаних токова финансијског средства.

МСФИ 9 класификује финансијска средства у следеће категорије:

- финансијска средства по амортизованој вредности;
- финансијска средства по фер вредности кроз остали укупни резултат (класификују се дужнички инструменти и инструменти капитала); и
- финансијска средства по фер вредности кроз биланс успеха.

Финансијске обавезе су класификоване у следеће категорије:

- финансијске обавезе по амортизованој вредности; и
- финансијске обавезе по фер вредности кроз биланс успеха.

Финансијска средства која се вреднују по амортизованој вредности држе се према пословном моделу који је усмерен на прикупљање уговорених новчаних токова (пословни модел „држати"; "hold" business model). Токови готовине ових средстава односе се искључиво на отплату главнице и камате на преостали износ главнице. Амортизовани трошак финансијског средства или обавезе је износ:

- по којој се финансијска имовина или обавеза вреднују при почетном признавању;
- минус отплате главнице;
- узимајући у обзир све исправке вредности за губитке, отписе за обезвређење и ненаплативост у вези са финансијским средствима; и
- плус или минус кумулативна амортизација било које разлике између првобитног износа и износа за отплату по доспећу (премија, дисконт), амортизовано коришћењем методе ефективне каматне стопе током периода трајања финансијског средства или обавезе.

Промене у књиговодственој вредности финансијских средстава вреднованих по фер вредности признају се или кроз остали укупни резултат (у оквиру ревалоризационих резерви) или кроз биланс успеха.

Фер вредност кроз категорију остали укупни резултат (дужничких инструмената) обухвата искључиво дужничке инструменте. Промене фер вредности се увек признају директно у капиталу, умањене за одложене порезе. Одређене промене у фер вредности ових дужничких инструмената (губици од обезвређења, добици и губици од курсних разлика, камата обрачуната применом методе ефективне каматне стопе) се признају у билансу успеха.

Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз остали укупни резултат (дужнички инструменти) држе се према пословном моделу који има за циљ прикупљање уговорених новчаних токова и продају финансијске имовине (пословни модел „држи и продај"; "hold and sell" business model).

Сва финансијска средства која се не вреднују ни по амортизованој вредности ни по фер вредности кроз остали укупни резултат класификују се у категорију по фер вредности кроз биланс успеха. Финансијска средства по фер вредности кроз биланс успеха су посебно усмерена на генерисање новчаних токова продајом финансијских инструмената (пословни модел „продаја"; "sell" business model). Модел пословања који резултира одмеравањем по фер вредности кроз биланс успеха је онај у којем ентитет управља финансијским средствима са циљем реализовања токова готовине кроз продају средстава. Друштво доноси одлуке на бази фер вредности и управља средствима ради реализовања тих фер вредности.

3.5.1 Дугорочни финансијски пласмани

Дугорочним финансијским пласманима сматрају се: учешћа у капиталу зависних правних лица, повезаних правних лица и других правних лица, финансијска средства која се вреднују по фер

вредности кроз биланс успеха, дугорочни кредити као и финансијска средства која се вреднују по амортизованој вредности кроз биланас успеха.

а) Учешћа у капиталу зависних, повезаних и других правних лица

Улагања у зависна правна лица обухватају се применом модела набавне вредности. Улагање у зависна правна лица исказује се по набавној вредности, која представља фер вредност надокнаде која је за њих дата, без укључивања промене вредности учешћа које потичу из резултата и по другим основама.

б) Дугорочни кредити и потраживања (зајмови)

Дугорочни кредити и потраживања (зајмови) представљају недериватна финансијска средства са фиксним или утврдивим роковима плаћања која се не котирају ни на једном активном тржишту уколико су им рокови доспећа дужи од 12 месеци од датума биланса. У случају да су рокови доспећа краћи од 12 месеци од датума биланса ова средства се класификују као краткорочна средства. Дугорочни кредити и потраживања (зајмови) су класификовани као финансијска средства по амортизованој вредности.

3.5.2. Краткорочна потраживања и финансијски пласмани

Краткорочним потраживањима сматрају се: потраживања по основу продаје, потраживања из специфичних послова и друга потраживања. Краткорочним финансијским пласманима сматрају се: краткорочни кредити који се класификују као финансијска средства по амортизованој вредности и финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха.

Потраживања за која се очекује да буду наплаћена у периоду до годину дана класификују се као краткорочна потраживања. Ова потраживања се иницијално признају по фер вредности, а накнадно се одмеравају по амортизованој вредности, применом методе ефективне каматне стопе, умањеној за износ обезвређења по основу умањења вредности.

Књиговодствена вредност потраживања умањује се преко исправке вредности, а износ умањења се признаје у Билансу успеха у оквиру позиције осталих расхода.

3.5.3 Обезвређење финансијских инструмената

Друштва која примењују пуне МРС/МСФИ имају обавезу да почев од финансијских извештаја за 2020. годину примене Међународни стандард финансијског извештавања - МСФИ 9 Финансијски инструменти ("Сл. гласник РС", бр. 123/2020 - даље: МСФИ 9) који на другачији начин прописује процењивање обезвређења финансијских средстава у односу на МРС 39 који се примењивао закључно са 2019. годином.

МСФИ 9 је увео одређене измене око класификације и признавања финансијских инструмената, док концепт обезвређења финансијске имовине дефинише значајно другачије у односу на МРС 39. У складу са МРС 39 обезвређење се дефинисало у складу са тзв. моделом насталог губитка ("Incurred loss"), док МСФИ 9 уводи појам очекивани кредитни губитак ("Expected credit loss"). Поента је да се више не мора чекати да настану објективни докази о обезвређењу да би се признао губитак, већ се признаје очекивани губитак иако можда још увек не постоје објективни разлози за то.

Пошто се претпоставља да свако потраживање или зајам носи са собом одређени ризик да неће бити наплаћено у будућности, очекивани кредитни губитак у одређеном износу постоји већ у моменту признавања потраживања.

За потраживања од купаца и имовину по уговору која не садрже значајну компоненту финансирања према одредбама МСФИ 15, захтева се признавање доживотне надокнаде за очекивани губитак, односно ентитет увек мора применити „поједностављени приступ". За остала потраживања од купаца, осталу имовину по уговору, потраживања из оперативног закупа и потраживања по финансијском лизингу, избор рачуноводствене политике може се применити одвојено за сваку врсту имовине (али се односи на сву имовину одређене врсте).

Друштво за обрачун очекиваних кредитних губитака користи поједностављени приступ и за потраживања од купаца и за обрачун очекиваних кредитних губитака финансијских пласмана.

Обрачун очекиваних кредитних губитака чини спровођење следећих активности и поступака:
- Корак 1: Утврђивање и одговарајуће груписање потраживања у категорије заједничких карактеристика кредитног ризика,
- Корак 2: Одређивање периода током ког се добијају историјске стопе губитака да би се развиле процене очекиваних будућих стопа губитака,
- Корак 3: Одређивање историјске стопе губитака,
- Корак 4: Разматрање макроекономских фактора који се односе на будућност и прилагођавање историјске стопе губитака тако да одражавају релевантне будуће економске услове,
- Корак 5: Израчунавање очекиваних кредитних губитаке.

Обрачун историјске стопе губитака подразумева идентификацију потраживања у default-u, у циљу обрачуна процената вероватноће идентификације статуса неизмирења обавеза (PD).

PD се обрачунава на следећи начин: стављањем у однос број трансакција које су у default-u са бројем укупних трансакција, односно бројем потраживања, по сваком периоду (кварталу) за две године које претходе години за коју се врши обрачун.

Обрачунати губитак у случају статуса неизмирења обавеза (LGD се обрачунава на основу претпоставке да се затварају потраживања по доспелости, односно потребно је обрачунати које отворене ставке су наплаћене у периоду од годину дана од дана настанка потраживања. Када се износ наплаћених потраживања стави у однос са износом потраживања у тренутку дефаулта, добија се проценат опоравка (RR). Разлика између 100% и RR даје LGD.

Очекивани кредитни губитак се добија производом PD, LGD са бруто изложеношћу по свакој корпи дефинисаних као:

- Недоспела потраживања,
- Доспела од 1 до 30 дана
- Доспела од 31 до 60 дана
- Доспела од 61 до 365 дана
- Доспела преко 365 дана.

Расходи по основу директних отписа потраживања, обухватају расходе по основу директних отписа потраживања чија је ненаплативост документована. Директан отпис потраживања се спроводи за потраживања која раније нису била отписана, а за која се утврди да не постоји могућност да се наплате

(потраживање је застарело, друштво је ликвидирано, а нема имовине из које се може наплатити, није поднета пријава потраживања за друштво у стечају и сл.). Потраживање се може директно отписати иако није застарело, ако се процени да се не може наплатити.
Отпис раније исправљеног потраживања спроводи се искњижавањем потраживања из пословних књига. У овом случају отпис потраживања се не спроводи преко рачуна расхода, из разлога што је исправка ових потраживања већ књижена преко рачуна расхода.

У појединачним финансијским извештајима не може бити исказано исправљено потраживање ако је оно наплаћено пре дана одобрења тог извештаја, односно до дана усвајања извештаја. Дан одобрења финансијских извештаја је дан када орган управе усваја појединачне финансијске извештаје и одобрава их за обелодањивање. Ако су до дана одобрења појединачних финансијских извештаја наплаћена потраживања која су на дан билансирања исправљена, таква потраживања представљају корективне догађаје и захтевају да се исправе, односно коригују.

Спорна и сумњива потраживања представљају потраживања у судском спору и сумњива потраживања са роком доспелости дужим од дванаест месеци после извештајног периода.

3.5.4. Готовина и готовински еквиваленти

Готовина и готовински еквиваленти обухватају: новац у благајни, новчана средства на текућим рачунима код банака, друга краткорочна високо ликвидна улагања са првобитним роком доспећа до три месеца или краће и прекорачења по текућем рачуну. Прекорачења по текућем рачуну укључена су у обавезе по кредитима у оквиру текућих обавеза.

3.5.5. Обавезе по кредитима

Обавезе по кредитима се иницијално признају по фер вредности прилива, без насталих трансакционих трошкова. У наредним периодима обавезе по кредитима се исказују по амортизованој вредности. Разлике између оствареног прилива и износа отплата, признају се у Билансу успеха у периоду коришћења кредита применом методе ефективне каматне стопе.

Обавезе по кредитима се класификују као текуће обавезе, осим уколико доспевају на наплату у периоду дужем од годину дана од датума биланса. У том случају обавезе се класификују као дугорочне.

3.5.6. Обавезе из пословања

Обавезе према добављачима се иницијално исказују по фер вредности, а накнадно се одмеравају према амортизованој вредности коришћењем метода ефективне каматне стопе.

3.6. Лизинг

На дан закључења уговора Друштво процењује да ли уговор представља уговор о лизингу, односно да ли садржи елементе лизинга. Уговор је уговор о лизингу, односно садржи елементе лизинга уколико се њиме уступа право контроле над коришћењем одређене имовине током датог периода у замену за накнаду.

Друштво одређује трајање лизинга као неопозиви период трајања лизинга, заједно са:

(а) периодима обухваћеним сваком евентуалном опцијом продужења лизинга уколико постоји реална вероватноћа да ће корисник лизинга искористити ту опцију; и

(б) периодима обухваћеним сваком евентуалном опцијом раскидања лизинга уколико постоји реална вероватноћа да корисник лизинга неће искористити ту опцију.

На датум почетка лизинга, Друштво одмерава имовину на коју има право коришћења по набавној вредности.

Набавна вредност имовине са правом коришћења укључује:

(а) износ почетно одмерене обавезе по основу лизинга;
(б) сва плаћања по основу лизинга извршена на дан или пре првог дана трајања лизинга, умањено за све евентуалне примљене подстицаје у вези са лизингом;
(ц) све почетне директне трошкове које је узроковао корисник лизинга; и
(д) процену трошкова које ће корисник лизинга имати приликом демонтаже и уклањања имовине која је предмет лизинга, обнављања локације на којој се имовина налази или враћања имовине у стање одређено условима уговора о лизингу, осим ако ти трошкови нису настали за потребе производње залиха. Обавеза за наведене трошкове по корисника лизинга настаје с првим даном трајања лизинга или као последица коришћења имовине која је предмет лизинга током одређеног периода.

На први дан трајања лизинга, Друштво обавезу по основу тог лизинга одмерава по садашњој вредности свих плаћања у вези са лизингом која нису извршена на тај дан. Та плаћања треба да се дисконтују по каматној стопи садржаној у лизингу ако та стопа може лако да се утврди. У случајевима кад та каматна стопа не може лако да се утврди, корисник лизинга примењује инкременталну каматну стопу позајмљивања за корисника лизинга.

Плаћања за лизинг укључена у одмеравање обавезе по основу лизинга на први дан његовог трајања обухватају следећа плаћања за право коришћења имовине која је предмет лизинга током трајања лизинга а која нису измирена на први дан трајања лизинга:

(а) фиксна плаћања, умањена за све примљене подстицаје у вези са лизингом;
(б) варијабилна плаћања по основу лизинга која зависе од одређеног индекса или стопе и која су почетно одмерена према том индексу или стопи на први дан трајања лизинга;
(ц) износе за које се очекује да доспеју на плаћање кориснику лизинга у оквиру гарантоване резидуалне вредности;
(д) цену коришћења опције откупа уколико постоји реална вероватноћа да ће корисник лизинга искористити ту опцију и
(е) казне за раскидање лизинга, уколико период трајања лизинга показује да је корисник лизинга искористио ту опцију.

Варијабилна плаћања по основу лизинга која зависе од индекса или стопе укључују, на пример, плаћања повезана са индексом потрошачких цена, са референтним каматним стопама (попут ЛИБОР-а), односно плаћања која се мењају како би одражавала промене тржишних цена закупа.

Након првог дана трајања лизинга, Друштво обавезу по основу лизинга одмерава тако што:

(а) повећава књиговодствену вредност како би одражавала камату на обавезу по основу лизинга;
(б) умањује књиговодствену вредност како би одражавала извршена плаћања за лизинг; и (ц) поново одмерава књиговодствену вредност како би одражавала све поновне процене или модификације лизинга, или ревидирана суштински фиксна плаћања по основу лизинга.

Друштво поново одмерава обавезу по основу лизинга дисконтовањем ревидираних плаћања за лизинг и то по ревидираној дисконтној стопи у случају:
(а) промене трајања лизинга, у ком случају корисник лизинга ревидирана плаћања за лизинг утврђује на основу ревидираног трајања лизинга; или
(б) промене у процени опције откупа имовине која је предмет лизинга.

Друштво признаје обавезу за садашњу вредност плаћања закупа и средство са правом коришћења основног средства током трајања закупа. Средство са правом коришћења одмерава се по набавној вредности (који укључује иницијалне директне трошкове, било која плаћања закупа извршена пре или на почетку закупа, умањене за примљене подстицаје) умањеној за акумулирану амортизацију и губитке обезвређења и коригује се за било какво поновно одмеравање обавеза за закуп. Права коришћења се амортизирају пропорционално, током трајања закупа.

Друштво примењује МРС 36 – „Умањење вредности имовине" да утврди да ли је средство са правом коришћења обезвређено. Конкретно, право коришћења које произлази из уговора о лизингу сматра се средством јединице која генерише новац са којом је повезана, и са њом повезана обавеза закупа.

Изузеци код примене МСФИ 16 – „Лизинг" су:
(а) краткорочни лизинг; и
(б) лизинг чији је предмет имовина мале вредности (нпр. рачунари, таблети, штампачи и слично).

3.7. Ванбилансна актива и пасива

Ванбилансним средствима и обавезама сматрају се: имовина узета у закуп, осим средстава узетих у финансијски лизинг, роба у консигнацији, материјал примљен на обраду и дораду и остала средства која нису у власништву Друштва, као и потраживања и обавезе по инструментима обезбеђења плаћања као што су гаранције и други облици јемства.

3.8. Капитал

Капитал Друштва обухвата основни (акцијски) капитал, резерве, ревалоризационе резерве и акумулирани резултат.

3.9. Резервисања

Резервисања се признају:
- ☐ када Друштво има садашњу законску или уговорну обавезу која је резултат прошлих догађаја;
- ☐ када је у већој мери вероватније него што то није да ће подмирење обавезе изискивати одлив средстава;
- ☐ када се може поуздано проценити износ обавезе.

У складу са законском регулативом Републике Србије и Колективним уговором, Друштво је у обавези да исплати отпремнине приликом одласка у пензију у висини 2 просечне месечне бруто зараде исплаћене у Републици Србији у месецу који претходи месецу у коме се исплаћује отпремнина.
Друштво нема сопствене пензионе фондове нити опције за исплате запосленима у виду акција и по том основу нема идентификованих обавеза на дан 31. децембра 2025. године
Друштво нема резервисања за очување животне средине.

Резервисања се не признају за будуће пословне губитке.

3.10. Текући и одложени порез

Порез на добитак представља износ који се обрачунава и плаћа у складу са одредбама Закона о порезу на добит правних лица Републике Србије. Текући порез на добитак представља износ обрачунат применом прописане пореске стопе од 15% на основицу коју представља опорезиви добитак. Опорезиви добитак се утврђује у пореском билансу као добит пре опорезивања исказана у билансу успеха, након усклађивања прихода и расхода на начин прописан пореским законодавством Републике Србије. Износ овако утврђеног пореза и исказаног у пореској пријави се умањује по основу пореских кредита и пореских подстицаја.

Пореско законодавство Републике Србије не предвиђа да се порески губици из текућег периода могу користити као основа за повраћај пореза плаћеног у претходним периодима. Међутим, губици из текућег периода исказани у пореском билансу, изузев оних из којих произилазе капитални губици и добици, могу се искористити за умањење добити утврђене у пореском билансу будућих обрачунских периода, али не дуже од пет година.

Одложени порески ефекти обрачунавају се за све привремене разлике између пореске основе средстава и обавеза и њихове књиговодствене вредности утврђене у складу са прописима о рачуноводству Републике Србије. Важеће пореске стопе на дан биланса стања или пореске стопе које су након тог дана ступиле на снагу, користе се за утврђивање одложеног пореза. Одложене пореске обавезе признају се у целини за све опорезиве привремене разлике. Одложена пореска средства признају се за све одбитне привремене разлике, као и по основу пореских губитака и пореских кредита који се могу пренети у наредне фискалне периоде до степена до којег је извесно да ће постојати опорезива добит по основу које се пренети порески губитак и порески кредити могу искористити.

Текући и одложени порези признају се као приходи и расходи и укључени су у нето добитак периода, изузев износа одложених пореза који је настао по основу ревалоризације некретнина, постројења и опреме, као улагања у акције правних лица и банака, а који се евидентира преко ревалоризационих резерви.

3.11 Приходи

Приход се дефинише као повећање економских користи током обрачунског периода у облику прилива или повећања средстава или смањења обавеза, која имају за резултат пораст капитала који не представља пораст по основу доприноса учесника у капиталу.

Приходи се исказују по фер вредности примљеног износа средстава или потраживања по основу продаје роба, производа или услуга у току уобичајног пословног циклуса Друштва. Приход се исказује умањен за ПДВ, дате попусте, рабате и вредност враћених производа и роба. Приходи се признају у тренутку када се роба или производ испоручи купцу, односно када су сви ризици и користи по основу испоручених добара и контрола пренети на купца, и када се његов износ може поуздано утврдити. Приходи од услуга се признају када је услуга извршена. За услуге које се врше у дужем периоду, приходи се признају сразмерно довршености посла.

Међународни стандард финансијског извештавања - МСФИ 15 Приход од уговора са купцима дефинише оквир за признавање прихода.

Сходно МСФИ 15 приступ признавању прихода од пет корака је следећи:

1) Идентификација уговора са купцима;
2) Идентификација уговорне обавезе (обавезе чињења) тј. да ли је то испорука добра или услуге;
3) Утврђивање цене трансакције;
4) Алокација цене трансакције на уговорне обавезе;
5) Признавање прихода када се испуне уговорне обавезе.

Кључне промене настале почев од 01.01.2020 године су:
- Производи или услуге које долазе у пакету који се разликују морају бити посебно признати, и било који попуст или рабат на уговорену цену углавном се мора расподелити на појединачне елементе;
- Приходи се могу признати раније него према важећим стандардима уколико крајња економска вредност варира због било којег разлога (као што су подстицаји, рабати, провизије, хонорари итд) - у том случају признају се минимални износи, уколико не постоји материјално значајан ризик од њиховог укидања;
- Трошкови обезбеђења уговора се капитализују и амортизују у периоду у којем се троше користи од уговора.

МСФИ 15 се примењује на уговоре са купцима у циљу продаје добара или услуга. Не примењује се на специфичне уговоре који су под делокругом других МСФИ, нпр. уговори о финансијском зајму, уговори из послова осигурања.

Модел који се примењује за сваки уговор било да је писани, усмени или подразумеван је:
- Уговор има комерцијалну суштину.
- Уговорне стране су сагласне са условима и обавезују се да их испуне.
- Услови плаћања се могу утврдити, а наплата је вероватна.
- Уговори могу да се комбинују уколико су задовољени одређени критеријуми.
- Измене се третирају као посебан уговор или као део оригиналног уговора, у зависности од тога шта се мења.

Приходи по основу камата исказују се уз примену ефективне каматне стопе на временски пропорционалној основи. Приходи по основу камате укључују и приходе од затезних камата на закаснела плаћања, обрачунатих применом прописане стопе затезне камате.

3.12 Расходи

Расходи се признаје у Билансу успеха када настане смањење будућих економских користи, повезано са смањењем имовине или повећањем обавеза, и које може поуздано да се одмери. То фактички значи да се признавање расхода одвија подударно са признавањем повећања обавеза или смањења имовине (на пример, временско разграничење права запослених на примања или амортизација опреме).

Расходи се признају у билансу успеха на основу директне повезаности између насталих трошкова и реализације појединачних ставки прихода. Тај процес, који се уобичајено назива упаривањем расхода са приходима, састоји се од истовременог или комбинованог признавања прихода и расхода који резултирају директно односно заједнички из исте трансакције или другог догађаја; на пример, различите компоненте расхода које чине трошкове продате робе се признају истовремено за приходима по основу продаје робе. Међутим, примена концепта упаривања не дозвољава признавање ставки у билансу стања које не испуњавају дефиницију имовине или обавеза.

Расходи који настају у току редовног пословања укључују: трошкове продаје производа и робе, зараде, амортизацију, производне услуге, нематеријалне трошкове и сл. Пословне расходе представљају губици по основу продаје и расходовања нематеријалних улагања и основних средстава, губици по основу продаје дугорочних хартија од вредности и учешћа у капиталу, губици од продаје материјала, мањкови, расходи по основу ефеката уговорене заштите од ризика, осим ефеката по основу валутне клаузуле, расходи директних отписа потраживања и расходи по основу отписа (расходовања) залиха.

Финансијске расходе чине расходи по основу камата, негативне курсне разлике, негативни ефекти по основу валутне клаузуле, као и остали финансијски расходи. Расходи камата се исказују у износима обрачунатим применом уговорене и затезне каматне стопе за коришћена примљена средства до дана састављања финансијских извештаја.

3.13 Расподела дивиденди

Након доношења одлуке о расподели добити од стране скупштине Друштва врши се признавање обавеза по овом основу.

3.14 Прерачунавање страних валута

Сва средства и обавезе у страним средствима плаћања се на дан извештавања прерачунавају у њихову динарску противвредност применом званичног девизног курса Народне банке Србије важећег на тај дан. Трансакције у страној валути се прерачунавају у функционалну валуту применом девизних курсева важећих на дан трансакције или вредновања по коме се ставке поново одмеравају.

4 КЉУЧНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПРОЦЕНЕ И ПРОСУЂИВАЊА

Рачуноводствене процене и просуђивања се континуирано вреднују и заснивају се на историјском искуству и другим факторима, укључујући очекивања будућих догађаја за које се верује да ће у датим околностима бити разумна. Друштво прави процене и претпоставке које се односе на будућност. Резултирајуће рачуноводствене процене ће, по дефиницији, ретко бити једнаке оствареним резултатима. О проценама и претпоставкама које садрже ризик да ће проузроковати материјално значајне корекције књиговодствених вредности средстава и обавеза у току наредне финансијске године биће речи у даљем тексту.

4.1. Корисни век употребе нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме

Нематеријална улагања и некретнине, постројења и опрема се амортизују током њиховог корисног века употребе. Корисни век употребе се заснива на процени дужине периода у коме ће средство генерисати приходе. Процену периодично врши Руководство Друштва и врши одговарајуће измене, уколико се за тим јави потреба. Промене у проценама могу да доведу до значајних промена у садашњој вредности и износима који су евидентирани у билансу успеха у одређеним периодима.

4.2. Обезвређење нефинансијске имовине

На дан извештавања, руководство Друштва анализира вредности по којима су приказана нематеријална улагања и некретнине, постројења и опрема Друштва. Уколико постоји индикација да је неко средство обезвређено, надокнадив износ те имовине се процењује како би се утврдио износ обезвређења. Уколико је надокнадиви износ неког средства процењен као нижи од вредности по којој је то средство приказано, постојећа вредност тог средства се умањује до висине надокнадиве вредности.

Разматрање обезвређења захтева од руководства субјективно просуђивање у погледу токова готовине, стопа раста и дисконтних стопа за јединице које генеришу токове готовине, а које су предмет разматрања.

4.3 Обезвређење финансијских средстава

Друштво обрачунава обезвређење финансијских средстава у складу са тзв. моделом очекиваних кредитних губитака ("Expected credit loss"). Друштво за обрачун очекиваних кредитних губитака користи поједностављени приступ и за потраживања од купаца и за обрачун очекиваних кредитних губитака финансијских пласмана. Расходи по основу директних отписа потраживања, обухватају расходе по основу директних отписа потраживања чија је ненаплативост документована. Директан отпис потраживања се спроводи за потраживања која раније нису била отписана, а за која се утврди да не постоји могућност да се наплате (потраживање је застарело, друштво је ликвидирано, а нема имовине из које се може наплатити, није поднета пријава потраживања за друштво у стечају и сл.). Потраживање се може директно отписати иако није застарело, ако се процени да се не може наплатити. Стварни ниво потраживања која су наплаћена може да се разликује од процењених нивоа наплате, што може позитивно или негативно да се одрази на резултате пословања.

4.4 Резервисања по основу отпремнина

Трошкови утврђених накнада запосленима након одласка у пензију након испуњених законских услова утврђују се применом актуарске процене. Актуарска процена укључује процену дисконтне стопе, будућих кретања зарада, стопе морталитета и будућих повећања накнаде по одласку у пензију. Због дугорочне природе ових планова, значајне неизвесности утичу на исход процене. Примењене актуарске претпоставке обелодањене су у напомени 6.9.

4.5 Резервисање по основу судских спорова

Друштво је укључено у мањи број судских спорова који проистичу из радних односа, а која се решавају или разматрају у току регуларног пословања. Друштво редовно процењује вероватноћу негативних исхода ових питања, као и износе вероватних или разумних процена губитака. Потребно резервисање се може променити у будућности због нових догађаја или добијања нових информација.

Питања која су или потенцијалне обавезе или не задовољавају критеријуме за резервисање се обелодањују, осим ако је вероватноћа одлива ресурса који садрже економске користи веома мала.

4.6 Одложена пореска средства

Одложена пореска средства признају се на све неискоришћене пореске кредите и пореске губитке до мере до које је извесно да је ниво очекиваних будућих опорезивих добитака довољан да се неискоришћени порески кредити и порески губици могу искористити. Значајна процена од стране руководства Друштва је неопходна да би се утврдио износ одложених пореских средстава која се могу признати, на основу периода настанка и висине будућих опорезивих добитака и стратегије планирања пореске политике.

4.7 Период закупа и инкрементална стопа задужења

Период закупа

Период закупа је значајна компонента у мерењу имовине и обавеза из права коришћења. Процена се примењује приликом одређивања да ли постоји разумна извесност да ће бити искоришћена опција за продужење закупа или куповину средства, или се неће искористити опција за раскид уговора кад се утврђује период који ће бити укључен у период закупа. Приликом одређивања рока закупа све чињенице и околности које стварају економски подстицај за коришћење опције продужења или неискоришћења опције за раскид уговора, узимају се у обзир на датум почетка закупа. Друштво поново процењује да ли је разумно и извесно да ће искористити опцију продужења или да неће искористити опцију раскида, ако постоји значајан догађај или значајна промена околности.

Инкрементална стопа задуживања

Тамо где се имплицитна каматна стопа у закупу не може лако одредити, процењује се инкрементална стопа позајмљивања како би се дисконтовала будућа плаћања закупа, измерила садашња вредност закупа и измерила садашња вредност обавезе по закупу на датум почетка закупа. Таква стопа је заснована на ономе што Друштво процењује да би морало да плати трећем лицу да позајми средства неопходна за добијање имовине сличне вредности као имовине са правом коришћења са сличним условима, безбедносним и економским окружењем.

4.8 Фер вредност

Пословна политика Друштва је да обелодани информације о правичној вредности активе и пасиве за коју постоје званичне тржишне информације и када се правична вредност значајно разликује од књиговодствене вредности. У Републици Србији не постоји довољно тржишног искуства, као ни стабилности и ликвидности код куповине и продаје потраживања и остале финансијске активе и пасиве, пошто званичне тржишне информације нису у сваком тренутку расположиве. Стога, правичну вредност није могуће поуздано утврдити у одсуству активног тржишта. Руководство Друштва врши процену ризика и у случајевима када се оцени да вредност по којој се имовина води у пословним књигама неће бити реализована, врши исправку вредности. По мишљењу руководства Друштва, износи у овим појединачним финансијским извештајима одражавају вредност која је, у датим околностима, највероватнија и најкорисније за потребе извештавања.
Према МСФИ 13, Друштво одмерава фер вредност имовине и обавеза користећи претпоставке које би учесници на тржишту користили приликом одређивања цене имовине или обавезе, под претпоставком да тржишни учесници делују у свом најбољем економском интересу. Фер вредност је цена која би била наплаћена, односно плаћена за пренос обавезе у редовној трансакцији на примарном или

најповољнијем тржишту на датум одмеравања, по текућим тржишним условима, а независно од тога да ли је та цена директно уочљива или процењена употребом друге технике процене.

Руководство Друштва врши процену ризика и, у случајевима када се оцени да вредност по којој се имовина води у пословним књигама неће бити реализована, врши исправку вредности. По мишљењу руководства Друштва, износи у овим појединачним финансијским извештајима одражавају вредност која је, у датим околностима, највероватнија и најкориснија за потребе извештавања.

Различити нивои фер вредности дефинисани су на следећи начин:

1. Инпути нивоа 1 – су котиране цене (некориговане) на активном тржишту за идентичну имовину и обавезе којима ентитет има приступ на датум одмеравања. Претпоставке инпута нивоа 1 се односе на постојање примарног тржишта за имовину или обавезу или, у одсуству примарног тржишта, најповољније тржиште за имовину или обавезу; и да ли ентитет може да реализује трансакцију за имовину или обавезу по цени на тржишту на датум одмеравања.
2. Инпути нивоа 2 – су инпути који нису котиране цене укључене у ниво 1 које су уочљиве за имовину или обавезу, било директно или индиректно. Ови инпути укључују следеће: котиране цене за сличну имовину или обавезе на активном тржишту, котиране цене за идентичну или сличну имовину или обавезе на тржиштима који нису активна, инпути који нису котиране цене, ако су уочљиви за имовину или обавезе и инпути поткрепљени тржиштем.
3. Инпути нивоа 3 – су неуочљиви инпути за имовину или обавезе, које ентитет развија користећи најбоље информације расположиве у датим околностима. Дакле, разматрају се све разумно расположиве информације о претпоставкама тржишних учесника. Неуочљиви инпути сматрају се претпоставкама тржишних учесника и испуњавају циљ одмеравања фер вредности.

5. БИЛАНС СТАЊА

5.1. Нематеријална имовина

	Улагања у развој	Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	Укупно
НАБАВНА ВРЕДНОСТ			
Стање 01.01.2024.	1.715	1.495	3.210
Повећање у току године	-	117	117
Стање 31.12.2024.	1.715	1.612	3.327
ИСПРАВКА ВРЕДНОСТИ			
Стање 01.01.2024.	1.715	192	1.907
Обрачуната амортизација	-	158	158
Стање 31.12.2024.	1.715	350	2.065
Неотписана вредност 31.12.2024.	-	1.262	1.262

	Улагања у развој	Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	Укупно
НАБАВНА ВРЕДНОСТ			
Стање 01.01.2025.	1.715	1.612	3.327
Повећање у току године	-		0
Стање 31.12.2025.	1.715	1.612	3.327
ИСПРАВКА ВРЕДНОСТИ			
Стање 01.01.2025.	1.715	350	2.065
Обрачуната амортизација	-	161	161
Стање 31.12.2025.	1.715	511	2.226
Неотписана вредност 30.06.2025.	-	1.101	1.101

5.2 Некретнине, постројења и опрема

На дан 31.12.2024. године извршена је процена грађевинских објеката и земљишта по фер вредности. Вредност земљишта након процене износи РСД 92.797 хиљада. Проценом је вредност земљишта умањена за РСД 27.712 хиљада, а вредност грађевинских објеката повећана за РСД 272.872 хиљаде.

	Земљиште	Грађевински објекти	Постројења и опрема	Остале некретнине, постројења и опрема	Некретнине, постројења и опрема у припреми	Опрема узета на лизинг	Некретнине са правом коришћења	Укупно
НАБАВНА ВРЕДНОСТ								
Стање 01.01.2024.	**120.509**	**343.960**	**119.343**	**4.895**	**-**	**24.437**	**11.876**	**625.020**
Корекција почетног стања			(2)					(2)
Набавке	-	1.281	21.309	-	-	-	-	22.590
Расходовање и продаја	-	-	(7.590)					(7.590)
Процена 31.12.2024.	(27.712)	312.292	-	-	-	-	-	284.580
Стање 31.12.2024.	**92.797**	**657.533**	**133.060**	**4.895**	**-**	**24.437**	**11.876**	**924.598**
ИСПРАВКА ВРЕДНОСТИ								
Стање 01.01.2024.	**-**	**19.231**	**52.388**	**-**	**-**	**5.091**	**1.303**	**78.013**
Корекција почетног стања	-	-	198	-	-	-	-	198
Обрачуната амортизација	-	4.751	13.959	-	-	4.887	1.303	24.900
Расходовање и продаја	-	-	(5.707)	-	-	-	-	(5.707)
Процена 31.12.2024.	-	39.420	-	-	-	-	-	**39.420**
Стање 31.12.2024.	**-**	**63.402**	**60.838**	**-**	**-**	**9.978**	**2.606**	**136.824**
Неотписана вредност 31.12.2024.	**92.797**	**594.131**	**72.222**	**4.895**	**-**	**14.459**	**9.270**	**787.774**

	Земљиште	Грађевински објекти	Постројења и опрема	Остале некретнине, постројења и опрема	Некретнине, постројења и опрема у припреми	Опрема узета на лизинг	Некретнине са правом коришћења	Укупно
НАБАВНА ВРЕДНОСТ								
Стање 01.01.2025.	**92.797**	**657.533**	**133.060**	**4.895**	**0**	**24.437**	**11.876**	**924.598**
Корекција почетног стања								-
Набавке			19.041				3.588	22.629
Расходовање и продаја			-1.002					-1.002
Стање 31.12.2025.	**92.797**	**657.533**	**151.099**	**4.895**	**0**	**24.437**	**15.464**	**946.225**
ИСПРАВКА ВРЕДНОСТИ								
Стање 01.01.2025.	**-**	**63.402**	**60.838**	**0**	**0**	**9.978**	**2.606**	**136.824**
Корекција почетног стања		171	884					1.055
Обрачуната амортизација		8.622	16.148			4.888	1.824	31.482
Расходовање и продаја			-618					-618
Стање 31.12.2025.	**0**	**72.195**	**77.252**	**0**	**0**	**14.866**	**4.430**	**168.743**
Неотписана вредност 31.12.2025.	**92.797**	**585.338**	**73.847**	**4.895**	**0**	**9.571**	**11.034**	**777.482**

Процена земљишта и грађевинских објеката је извршена са стањем на дан 31. децембра 2024. године од стране независног проценитеља – дипломираног инжењера архитектуре и сталног судског вештака.

Друштво је на дан 31. децембра 2024. године исказало грађевинско земљиште са правом коришћења у износу од 92,797 хиљада динара, уписане површине у Катастру непокретности од 9.913 м2, али на коме

се налазе изграђени стамбени објекти који нису исказани у пословним књигама Друштва и нису у његовом власништву. На грађевинском земљишту у површини од 335 м2 нема изграђених објеката али са земљиштем на којима су изграђени објекти чини једну целину. Постоји забележба у Катастру непокретности за промену облика и површине парцеле по планском акту.

На дан 31. децембра 2025. године, на грађевинским објектима садашње вредности 322.716 хиљада динара није уписано власништво или право коришћења у Катастру непокретности Републичког геодетског завода.

На дан 31. децембра 2025. године, Друштво нема уписане хипотеке или залоге над некретнинама, постројењима и опреми.

5.3 Инвестиционе некретнине

У 2025. години пословни простор у Црногорској 3 је и даље дат у закуп привредном друштву JUQS д.о.о. На дан 31. децембра 2024. године Друштво је извршило процену инвестиционих некретнина, пословни простора у Црногорској 3 и стана у Мирijеву, од стране дипломираног инжењера архитектуре и сталног судског вештака и повећало вредност некретнина за 4.749 хиљада динара. Процена је спроведена коришћењем компаративног метода.

На дан 31. децембра 2025. године Друштво је извршило процену инвестиционе некретнине, пословног простора у Црногорској 3 од стране дипломираног инжењера архитектуре и сталног судског вештака и повећало вредност некретнина за 145 хиљада динара. Процена је спроведена коришћењем компаративног метода.

	2025	2024
Стање на почетку године	66.782	62.033
Повећање – процена 31.12.2025.год.	145	4.749
Стање на крају године	66.927	66.782

5.4 Дугорочни финансијски пласмани и дугорочна потраживања

	2025	2024
Учешћа у капиталу зависних правних лица	290	290
Учешћа у капиталу осталих правних лица	350	350
Остали дугорочни финансијски пласмани	12.526	13.562
Део дугорочних кредита који доспева до годину дана, нето	-2.365	-2.227
	10.801	11.975
Исправка вредности	-4.055	-4.013
Укупно:	**6.746**	**7.962**

Остали дугорочни финансијски пласмани односе се на средства дата запосленима и бившим запосленима (пензионери) за решавање стамбеног питања. Кредити су дати у периоду 2001-2010. године са роком отплате од 10 до 40 година. На бази годишње отплате износ који доспева до године дана је РСД 2.365 хиљада.

Кретања на исправкама вредности дугорочних финансијских пласмана и дугорочних потраживања:

	2025	2024
Стање на почетку периода	4.013	3.923
Наплаћена исправљена потраживања		-7
Исправка вредности	42	97
Курсне разлике		-
Стање на крају периода	**4.055**	**4.013**

Учешћа у капиталу зависних и осталих правних лица односе се на власништво над акцијама и/или уделима у следећим правним лицима:

Назив правног лица	**2025**	**2024**	**Учешће у %**
[JUQS doo]	290	290	100%
[Српски Брод]	190	190	100%
[Jugoinspekt Control doo](1 eur)	-	-	100%
[Дунавски пројектни центар]	90	90	12,50%
[ХИП Азотара Панчево]	52	52	0,00%
[PPD Добричево doo]	18	18	0,01%
Укупно	**640**	**640**	

Промене на учешћима у капиталу односе се на следеће:

	2025	2024
Стање на почетку периода	**640**	**640**
Стање на крају периода	**640**	**640**

5.5 Потраживања по основу продаје и остала краткорочна потраживања

	2025	2024
Потраживања по основу продаје	90.011	78.985
Потраживања од повезаних правних лица	5.989	5.741
Остала краткорочна потраживања	8.026	5.153
	104.026	89.879
Исправка вредности:		
Потраживања по основу продаје	-7.259	-6.925
Укупно:	**96.767**	**82.954**

Остала краткорочна потраживања:

	2025	2024
Потраживања за дивиденде	3.851	1.415
Потраживања од запослених	268	119
Потраживања по основу више плаћеног пореза на добит	3.161	3.161
Потраживања по основу осталих преплаћених пореза и доприноса	119	148
Остала краткорочна потраживања	668	310
	8.067	**5.153**

Промене на исправци вредности потраживања по основу продаје односе се на следеће:

	2025	2024
Стање на почетку периода	6.925	10.154
Отпис		-3.411
Укидање /Наплаћена исправљена потраживања		-5.729
Исправка вредности у току године	334	5.911
Стање на крају периода	**7.259**	**6.925**

5.6 Готовина и готовински еквиваленти

	2025	2024
Текући (пословни) рачуни	23.488	12.662
Динарска благајна	1	1
Девизни рачун	487	458
Девизна благајна	-	-
Укупно	**23.976**	**13.121**

5.7 Краткорочна активна временска разграничења

	2025	2024
Разграничени унапред плаћени трошкови	2.146	1.964
Разграничени ПДВ	1950	184
Укупно	**4.096**	**2.148**

5.8 Капитал

На дан 31. децембра 2025. године укупна вредност капитала износи РСД 773.898 хиљада.

	2025	2024
Основни капитал	115.413	115.413
Резерве	3.397	3.397
Ревалоризационе резерве	538.791	539.598

Нераспоређени добитак	245.099	244.149
Губитак ранијих година	-130.755	-56.931
Добитак/(губитак) текуће године	5.140	-73.824
Актуарски губици (отпремнине)	-3.187	52
	773.898	**771.854**

а) Основни капитал

Основни капитал Друштва састоји се од акцијског капитала у износу од РСД 100.101 хиљада и осталог капитала –стамбени фонд за ванпословна средства у износу од РСД 15.312 хиљада. Укупан одобрени број обичних акција износи 250.245 акција по номиналној вредности од 400 динара по акцији. Код Агенције за привредне регистре, уплаћени уписани капитал износи 100.101 РСД.

На дан 31.12.2025. године власничка структура Друштва је следећа: Република Србија 97,66469% и мањински акционари 2,33531%. У току 2024. и 2025. године није било откупа акција.

б) Резерве

Нема промена на законским резервама у 2025. години.

	Емисиона премија	Законске резерве	Статутарне резерве	Укупно
Стање 01.01.2024.	-	3.397	-	3.397
Стање 31.12.2024.	**-**	**3.397**	**-**	**3.397**

	Емисиона премија	Законске резерве	Статутарне резерве	Укупно
Стање 01.01.2025.	-	3.397	-	3.397
Стање 31.12.2025.	**-**	**3.397**	**-**	**3.397**

ц) Ревалоризационе резерве и нереализовани добици и губици

У 2025. години извршено је резервисање по основу отпремнина - МРС 19 и исказан је актуарски губитак од РСД 3.239 хиљада.

	2025	2024
Стање на почетку године:		
Ревалоризационе резерве	539.650	332.031
Ефекат процене земљишта и грађ.објеката	-	245.161
Одложени порез на ефекте процене	-	-37.486
Продаја основних средстава (ефекат ревалоризације)	-807	-
Остала повећања/смањења *[актуарски губици]*	-3.239	-56
Стање на крају године	**535.604**	**539.650**

ц) Нераспоређени добитак

	2025	2024
Стање на почетку године	244.149	244.349
Исплата дивиденде Републици Србији	-	-
Добитак текуће године	5.140	
Ефекат продаје основног средства	950	
Остало-корекција на основним средствима		-200
Стање на крају године	**250.239**	**244.149**

5.9 Дугорочна резервисања

	2025	2024
Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	10.943	7.706
Укупно	**10.943**	**7.706**

Промене на резервисањима за накнаде и друге бенефиције запослених односе се на следеће:

	2025	2024
Стање на почетку године	7.706	4.750
Трошкови камата и текућег рада	1.450	4.625
Актуарски губитак	3.239	56
Укидање резервисања за исплаћене отпремнине	-1.452	-1.473
Остало - укидање резервисања	-	-252
Стање на крају године	**10.943**	**7.706**

Основне актуарске претпоставке које су употребљаване су:

	2025	2024
Дисконтна стопа	6%	5,75%
Очекивано повећање зарада	8%	1%
Очекивања флуктуација запослених/стопа смртности/оболевања	11,00%	7,00%

У обрачуну је у 2025. години као дисконтна стопа коришћена Референтна каматна стопа утврђена Одлуком о утврђивању референтне каматне стопе Народне Банке Србије.

Друштво је пројектовало раст зарада у наредном обрачунском периоду. Избор дугорочне стопе очекиваног раста зарада од 8,00% узета је као најадекватнија за пројекцију будућих зарада за обрачун обавеза за будућа примања запослених. Очекивана стопа флуктуације запослених за обрачунски период је обрачуната на бази достављених података актуару од стране Друштва и износи 11%.

5.10 Дугорочне обавезе

	2025	2024
Обавезе по основу дугорочног лизинга у земљи	7.253	11.078
Обавезе по основу дугорочног лизинга у земљи MSFI 16	11.840	8.936
Обавезе по основу дугорочних кредита у земљи-Фонд за развој	7.002	
Текућа доспећа дугорочног лизинга	-8.984	-5.513
	17.111	**14.501**

Дана 14. септембра 2022. године, Друштво је са Intesa Leasing д.о.о., Београд закључило уговоре о куповини аутомобила на лизинг на период од 5 година и са каматном стопом у висини тромесечног ЕУРИБОР-а увећаног за 1% на годишњем нивоу.
Дана 03.04.2025.године, Друштво је са Фондом за развој Републике Србије, Ниш, закључило уговор о кредиту за финансирање текуће ликвидности, на основу Програма о распореду и коришћењу средстава за кредитну подршку предузећима у поступку приватизације за 2025.годину, са роком отплате од 24 месеца, грејс периодом од 12 месеци и каматном стопом од 1% годишње.
Доспећа обавеза по основу лизинга по годинама су следећа:

	2025	2024
До 1 године	8.984	5.513
Од 1 до 5 година	8.358	11.116
Преко 5 година	8.753	3.385
	26.095	**20.014**

5.11 Одложена пореска средства и обавезе

Преглед одложених пореских средстава и обавеза:

	2025	2024
Одложена пореска средства по основу отпремнина	1.641	1.156
Одложене пореске обавезе	-75.368	-78.873
Укупно	**-73.727**	**-77.717**

Одложена пореска средства/обавезе утврђена су на следећи начин:

	2025	2024
Одложени порез по основу опорезиве привремене разлике између књиговодствене вредности сталних средстава и њихове пореске основице		
Садашња књиговодствена вредност сталних средстава	680.890	690.289
Неотписана пореска вредност сталних средстава	178.435	164.468
Привремене пореске разлике		
Пореска стопа	15%	15%
1. Одложена пореска средства/обавезе	**-75.368**	**-78.873**
2.Одложена пореска средства по основу отпремнина	**1.641**	**1.156**
Укупна одложена пореска средства/обавезе (1+2)	**-73.727**	**-77.717**

Промене на одложеним пореским обавезама односе се на следеће:

	2025	2024
Стање на почетку периода	**78.873**	**38.047**
Повећања – процена земљишта и грађевинских објеката	-	37.487
Одложени порески приходи/расходи периода	-3.505	3.339
Стање на крају периода	**75.368**	**78.873**

5.12 Обавезе из пословања и примљени аванси, депозити и кауције

	2025	2024
Примљени аванси, депозити и кауције	499	381
Добављачи – матична и зависна правна лица у земљи	14	7
Добављачи – матична и зависна правна лица у иностранству	-	1.688
Добављачи у земљи	44.298	37.998
Добављачи у иностранству	341	1.009
Укупно	**45.152**	**41.083**

Усаглашавање обавеза са повериоцима по основу обавеза из пословања врши се једном годишње са стањем на датум биланса, достављањем у писаном облику података о стању обавеза на тај дан.

Под датумом биланса извршено је усаглашавање обавеза из пословања:

IOS-I NA DAN 31.12.2025	Ukupno poslati Ios-i	Usaglaseni Ios-i	Neusaglašeni		Nisu vraceni
			Neusaglaseni -osporeni	Vraceni Ios-i nepoznata adresa	
Dobavljaci u zemlji	277	119	7	4	147
% Dobavljaci u zemlji	100,00%	42,96%	2,53%	1,44%	53,07%
Dev .dobavljaci	14	6	0	0	8
% Dev .dobavljaci	100,00%	42,86%	0	0	57,14%

IOS-I NA DAN 31.12.2025	Ukupno poslati Ios-i u rsd valuti	Usaglaseni Ios-i u rsd valuti	Neusaglašeni IOS-i u RSD		Nisu vraceni
			Neusaglaseni -osporeni	Vraceni Ios-i nepoznata adreasa	
Dobavljaci u zemlji	45.537.220,57	20.436.578,51	79.071,28	138.060	24.892.510,78
% Dobavljaci u zemlji	100%	46,94%	0,16%	0,00%	52,58%
Dev .dobavljaci	310.461,66	310.461,66	0,00	0,00	0,00
% Dev .dobavljaci	100%	100%	0	0	0,00%

Структура најзначајних обавеза односи се на следећа правна лица:

	2025	% учешћа
PROANALYTICA DOO	10.095	22,61%
MG GROUP HR SERVICES - АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВРЕМЕНО ЗАПОШЉАВАЊЕ	8.370	18,74%
ANALYSIS DOO	6.478	14,51%
ВИНЧА ИНСТИТУТ ЗА НУКЛЕАРНЕ НАУКЕ	2.226	4,98%
ЈП ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ	1.372	3,07%
САВА НЕЖИВОТНО ОСИГУРАЊЕ АДО БЕОГРАД	899	2,01%
СТАНДАРД СИСТЕМ БЕОГРАД	809	1,81%
CODE COMPUTER ENGINEERING DOO	800	1,79%
ELKONT INZENIERING DOO	793	1,78%
НИС ад	705	1,58%
ОСТАЛИ	12.107	27,11%
УКУПНО	**44.654**	**100,00%**

Доспеће обавеза из пословања је следеће:

	2025	**2024**
До 60 дана	37.381	38.372
Од 60 до 90 дана	566	1.057
Од 90 до 180 дана	6.707	1.272
Преко 180 дана	-	-
Укупно	**44.654**	**40.701**

5.13 Остале краткорочне обавезе

	2025	**2024**
Обавезе по основу зарада и накнада зарада	22.066	21.687
Обавезе по основу дивиденде Републици Србији	20.665	20.665
Обавезе према запосленима	306	206
Обавезе према директору, односно члановима органа управљања и надзора	690	690
Обавезе према физичким лицима за накнаде по уговорима	232	132
Остале обавезе	45	45
Укупно	**44.004**	**43.425**

Обавезе по основу зарада у износу од РСД 22.066 хиљада односе се на обрачунате, а неисплаћене зараде запосленима за децембар 2025. године. Исплаћене су у јануару 2026. године.

Обавезе по основу дивиденде Републици Србији према чл.16 Закона о буџету а по налогу државне ревизије укалкулисано је по основу добити РСД 20.665 хиљада у 2022. години, а исплаћено РСД 16.618 хиљада на име добити из 2017. године, 2018. године и 2019. године (50% од остварене добити). Остатак од 15.000 хиљада који је увећан 2023. године за укалкулисану добит за 2020. годину у износу од РСД 1.808 хиљада , као и за износ од РСД 3.857 хиљада за добит у 2022. години није исплаћен у 2025. години, односно до датума одобрења финансијских извештаја за издавање.

5.14 Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода

	2025	2024
Обавезе за порез на додату вредност	7.869	3.622
Обавезе за остале порезе, доприносе и друге дажбине	559	661
Укупно	**8.428**	**4.283**

Обавезе за порез на додату вредност у износу од РСД 7.869 хиљаде односе се на утврђену пореску обавезу по основу пореске пријаве за децембар 2025. године. Обавеза по овом основу измирена је у јануару 2026. године.

Обавезе за остале порезе, доприносе и друге дажбине у износу од РСД 559 хиљаде односе се на обрачунате обавезе: по основу комуналне таксе, порез за инвалиде, доприноса за ПИО и порез по уговору о делу. Ове обавезе измирене су у 2026. години.

6 БИЛАНС УСПЕХА

6.1 Пословни приходи

	2025	2024
Приходи од продаје производа и услуга	516.083	442.944
Приходи од усклађивања вредности имовине (осим финансијске)	145	4.749
Други пословни приходи	2.000	1.548
Укупно	**518.228**	**449.241**

Приходи од продаје производа и услуга према тржишту на коме су остварени односе се на:

	2025	2024
Приходе од продаје производа и услуга зависним правним лицима на домаћем и иностраном тржишту	4.969	4.502
Приходе од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	506.513	430.378
Приходе од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	4.601	8.064
Укупно	**516.083**	**442.944**

6.2 Пословни расходи

	2025	2024
Трошкови материјала, горива и енергије	34.106	34.780
Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи	365.393	365.192
Трошкови производних услуга	54.435	54.610
Трошкови амортизације	31.577	25.058
Трошкови резервисања	1.450	4.625
Нематеријални трошкови	31.398	34.488
Укупно	**518.359**	**518.753**

6.2.1 Трошкови материјала, горива и енергије

	2025	2024
Трошкови материјала за израду	13.059	13.777
Трошкови осталог материјала (режијског)	2.087	3.056
Трошкови горива и енергије	18.943	17.896
Трошкови једнократног отписа алата и инвентара	17	51
Укупно	**34.106**	**34.780**

6.2.2 Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи

	2025	2024
Трошкови зарада и накнада зарада (бруто)	226.651	232.725
Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет послодавца	34.347	35.267
Трошкови накнада по основу осталих уговора и уговора о делу	4.580	3.657
Трошкови накнада директору, односно члановима органа управљања и надзора	12.832	12.780
Трошкови ангажовања запослених преко Агенција и Задруга	80.299	73.454
Остали лични расходи и накнаде	6.684	7.309
Укупно	**365.393**	**365.192**

Остали лични расходи се односе на исплаћене: трошкове превоза запослених за долазак и одлазак са посла (РСД 1.631 хиљада), отпремнине за одлазак као технолошки вишак (РСД 711 хиљада), трошкове дневница у земљи и иностранству, трошкове преноћишта, трокове превоза на службеном путу, помоћ запосленима у случају смрти члана породице, новогодишњи пакетићи и 8 март и др.

6.2.3 Трошкови производних услуга

Трошкови производних услуга односе се на:

	2025	2024
Трошкове услуга на изради учинака	25.326	23.688
Трошкове транспортних услуга	6.995	6.653
Трошкове услуга одржавања	16.024	17.692
Трошкове закупнина	1.584	1.821
Трошкове осталих услуга	4.506	4.756
Укупно	**54.435**	**54.610**

6.2.4. Нематеријални трошкови

Нематеријални трошкови односе се на:

	2025	2024
Трошкове непроизводних услуга	18.473	21.049
Трошкове репрезентације	508	1.053
Трошкове премија осигурања	2.585	2.166
Трошкове платног промета	1.412	1.800

Трошкове чланарина	1.301	1.636
Трошкове пореза	5.446	5.185
Трошкове доприноса	-	-
Остали нематеријални трошкови	1.673	1.599
Укупно	**31.398**	**34.488**

6.3 Финансијски приходи

	2025	2024
Приходи од камата (од трећих лица)	-	-
Позитивне курсне разлике (према трећим лицима)	1.241	35
Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	5.051	1.417
Укупно	**6.292**	**1.452**

6.4 Финансијски расходи

	2025	2024
Расходи камата (према трећим лицима)	191	118
Расходи камата за лизинг аутомобила и опреме	507	885
Расходи камата лизинг-закуп МСФИ 16	774	221
Негативне курсне разлике (према трећим лицима)	1.304	278
Укупно	**2.776**	**1.502**

6.5 Остали приходи и приходи од усклађивања вредности финансијске имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха

	2025	2024
Остали приходи	2.901	2.770
Приходи од усклађивања вредности имовине	5.064	5.588
Укупно	**7.965**	**8.358**

Остали приходи односе се на:

	2025	2024
Добитке од продаје материјала	706	8
Наплаћена отписана потраживања	1.666	1.737
Остале непоменуте приходе	529	1.190
Укупно	**2.901**	**2.935**

Приходи од усклађивања вредности имовине односе се на:

	2025	2024
Приходе од усклађивања вредности дугорочних финансијских пласмана	30	8
Приходе од усклађивања вредности потраживања и краткорочних финансијских пласмана	5.037	5.580
Укупно	**5.067**	**5.588**

6.6. Остали расходи и расходи од усклађивања вредности финансијске имовине која се вреднује по фер вредности кроз биланс успеха

	2025	2024
Остали расходи	393	1.995
Расходи по основу обезвређења имовине која се вреднује по фер вредности кроз Биланс успеха	5.421	5.873
Укупно	**5.814**	**7.868**

Остали расходи односе се на:

	2025	2024
Губитке по основу расходовања и продаје нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме		1.883
Остале непоменуте расходе	393	112
Укупно	**393**	**1.995**

Расходи по основу обезвређења имовине која се вреднује по фер вредности кроз Биланс успеха односе се на:

	2025	2024
Обезвређење дугорочних финансијских пласмана	-	-
Обезвређење потраживања по основу продаје и краткорочних финансијских пласмана	5.421	5.873
Укупно	**5.421**	**5.873**

6.7 Порез на добитак

	2025	2024
Порески расход периода		
Порез на добит за годину	-2.224	-
Укупно порески расход периода	**-2.224**	**0**
Одложени порез		
Одложени порески приходи/(расход) – основна средства	3.847	-3.339
Одложени порески (расход)/приход – по основу отпремнина	-485	443
Укупно порез на добитак	**1.138**	**-2.896**

6.8 Зарада по акцији

Основна зарада по акцији израчунава се тако што се добит/(губитак) који припада акционарима подели пондерисаним просечним бројем обичних акција у оптицају за период искључујући обичне акције које је Друштво откупило и које се држе као откупљене сопствене акције.

	2025	2024
Нето губитак/Добитак који припада акционарима	0,02	-
Пондерисани просечни број обичних акција у опицају	250.245	250.245
Основна зарада по акцији	-	-

7 ДИВИДЕНДЕ

У току 2025. године нису исплаћиване дивиденде акционарима. Ови финансијски извештаји не признају ову дивиденду као обавезу.

8 ПОТЕНЦИЈАЛНА СРЕДСТВА И ОБАВЕЗЕ

а) Потенцијална средства

Друштво је до датума биланса иницирало судске спорове ради наплате својих потраживања. Друштво не може са великом извесношћу да процени висину наплате (вероватно ће бити утврђена вештачењем).

Друштво води 187 судских спорова у којима се јавља као тужилац. Вредност ових спорова на дан 31. децембра 2024. године процењених од стране адвоката који води спорове у име Друштва износи РСД 8.227 хиљада.

б) Потенцијалне обавезе

Друштво је у току редовног пословања дало чинидбене гаранције трећим лицима у износу од РСД 32.227 хиљада (31. децембар 2024. године: РСД 30.020 хиљада). Друштво не очекује да ће наступити околности које ће довести до активирања датих гаранција.

На дан 31. децембра 2025. године, против Друштва као туженог, води се 14 судска спора и по процени адвоката исход је за 6 спорова неизвестан а за 8 позитиван у износу од 3.224 хиљада, односно исход се не може проценити.

Потенцијалне обавезе које могу проистећи из ових судских спорова нису материјално значајне са аспекта пословања Друштва. Друштво не може са великом извесношћу да процени да ће ове потенцијалне обавезе стварно и настати. У 2025. години је на име судских спорова исплаћено је РСД 267 хиљада.

Дана 18.11.2024. године, Друштво је склопило Уговор са АИК Банком бр.105-332040000196827 на износ РСД 35.000.000 у оквиру које ће се одобравати чинидбене банкарске гаранције. Период расположивости Оквирне линије је период од дана одобрења Оквирне линије 12 месеци, до 18.11.2025. године. Максимални рок сваке индивидуалне банкарске гаранције из линије је 25 месеци, до 18.12.2027.године. Уговор је истекао закључно са 31.12.2025.

9 ТРАНСАКЦИЈЕ СА ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА

Друштво је у већинском власништву *РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ* у чијем се власништву налази *97,66469%* акција. Преостали део акцијског капитала налази се у власништву разних акционара. У власништву Друштва налази се зависно правно лице Правно лице *YUQS doo Црногорска 3, Београд*, чији је власник *ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД АД са 100% власништва, Jugoinspekt Control doo, Јована Томашевића bb, Bar*, чији је власник ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД АД са 100% власништва.

Трансакције са повезаним лицима односе се на следеће:

конто	назив конта	2025	2024
4020	Учешће у капиталу - JUQS 100%	290	290
4030	Учешће у капиталу - Југоинспект Контрол 100% (1 EUP)	-	-
4220	Учешће у капиталу - Српски Брод 100%	190	190
20020	Потраживања од купаца - зависних правних лица у земљи - JUQS	5.989	5.741
20120	Купци у иностранству матична и повезана лица	-	-
22040	Потраживања за дивиденде	3.851	1.417
43110	Добављачи - зависна правна лица у земљи - JUQS	14	7
43210	Добављачи зависна правна лица у иностранству Југ.Контрол	-	1.688
53002	Трошкови ино услуга од зависних правних лица	-	1.688
53310	Трошкови закупа моторних возила	154	276
61010	Приходи од извршених услуга зависним правним лицима у земљи - JUQS	4.969	4.502
65021	Приходи од закупнина - JUQS	2.000	1.548
66500	Приходи од учешћа у добитку зависних правних лица у земљи	5.051	1.417

У току 2025. године зависном правном лицу JUQS доо Друштво је пружило нето услуге у укупној вредности РСД 6.969 хиљада, од чега се РСД 4.969 хиљада односи на услуге пружене по основу уговора о пословно техничкој сарадњи и услуге пружене по основу уговора о безбедности и здравља на раду, услуга закупа моторних возила РСД 154 и РСД 2.000 хиљада динара услуге закупа пословних просторија, и у том смислу, а према Правилнику о трансферним ценама у обавези је да Пореској управи достави "Скраћени извештај о трансферним ценама".

10. УПРАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКИМ РИЗИЦИМА

10.1 Фактори финансијског ризика

Финансијски ризици су дефинисани као нестабилност приноса која доводи до неочекиваног губитка. Висина те нестабилности приноса је условљена утицајем променљивих величина, које се називају фактори ризика. Фактори ризика се могу груписати у неколико категорија, од којих су најважнији тржишни ризик, кредитни ризик и ризик ликвидности.

Пословање Друштва је изложено различитим финансијским ризицима. С обзиром да у Републици Србији не постоји организовано тржиште финансијских интрумената, Друштво није у могућности да користи финансијске инструменте заштите од ефеката финансијских ризика. Целокупан програм управљања ризиком Друштва је усмерен на непредвидивост финансијских тржишта, па стога Друштво настоји да сведе на минимум потенцијалне негативне утицаје на своје финансијско пословање.

10.2 Тржишни ризик

Тржишни ризик представља ризик промене тржишних цена, које доводе до снижења вредности поједине финансијске имовине. Постоје четири главна облика тржишног ризика: ризик промене девизног курса, ризик каматне стопе, ризик цене сопственог капитала и ризик промена цена робе. Циљ

Друштва у погледу управљања тржишним ризицима је да контролише изложеност наведеним ризицима у оквиру прихватљивих показатеља.

10.3 Девизни ризик

Друштво је изложено девизном ризику који проистиче из пословања са страним валутама, у првом реду са евром. Девизни ризик се односи на девизна потраживања, краткорочне финансијске пласмане, готовину и готовинске еквиваленте и девизне обавезе.

Књиговодствена вредност монетарних средстава и обавеза Друштва у страним валутама на дан извештавања је следећа:

	Имовина		Обавезе	
	2025	2024	2025	2024
ЕУР	718	1.482	17.452	17.198
	718	**1.482**	**17.452**	**17.198**

На основу структуре монетарне имовине и обавеза у страним валутима евидентно је да је Друштво пре свега осетљиво на промене девизног курса евра.

У следећој табели приказана је осетљивост Друштва на пораст и пад РСД за 10% у односу на ЕУР. Стопа осетљивости од 10% представља процену руководства Друштва у погледу могућих промена курса РСД у односу на ЕУР.

	2025		2024	
	-10%	10%	-10%	10%
ЕУР	1.673	-1.673	1.572	-1.572
	1.673	**-1.673**	**1.572**	**-1.572**

10.4 Каматни ризик

Друштво није значајно изложено каматном ризику, јер изузев обавеза по основу лизинга опреме нема другу имовину која носи варијабилну каматну стопу, а такође нема каматоносних обавеза по основу кредита.

Структура монетарних средстава и обавеза на дан 31. децембра 2025. и 2024. године са становишта изложености каматном ризику дата је у следећем прегледу:

	2025	2024
Финансијска средства		
Некаматоносна	112.717	90.922
Потраживања по основу продаје	88.741	77.801
Готовина и готовински еквиваленти	23.976	13.121
Каматоносна	8.472	9.549

Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	6.107	7.322
Остали краткорочни финансијски пласмани	2.365	2.227
Укупно:	**121.189**	**100.471**
Финансијске обавезе		
Некаматоносне	44.654	40.702
Обавезе из пословања	44.654	40.702
Каматоносне	26.095	20.014
Дугорочне обавезе		
Текућа доспећа дугорочних обавеза	17.111	14.501
Остале краткорочне финансијске обавезе	8.984	5.513
Укупно:	**70.749**	**60.716**

10.5 Ризик капитала

Ризик капитала се везује за нестабилност цена акција. Друштво има могућност да управља ризиком капитала путем оптимизације односа дуга и капитала. Анализа капитала врши се израчунавањем показатеља задужености, односно односа нето задужености и укупног капитала.

Показатељи задужености на дан 31. децембра 2025. и 2024. године су били следећи:

	2025	**2024**
Укупна задуженост*	-70.749	-60.716
Готовина и готовински еквиваленти	23.976	13.121
Нето задуженост	-46.773	-47.595
Капитал	773.898	771.854
Укупан капитал	**773.898**	**771.854**
Показатељ задужености	**-%**	**-%**

*дугорочне и краткорочне финансијске обавезе и обавезе према добављачима

10.6 Ризик промена цена производа

Ризик промена цена производа условљен је највише макроекономским факторима, а делом и факторима унутар процеса производње. Друштво управља ризиком промена цена производа оптимизирајући своју политику цена кроз смањење трошкова.

10.7 Кредитни ризик

Друштво је изложено кредитном ризику који представља ризик да дужници неће бити у могућности да дуговања према Друштву измире у потпуности и на време, што би имало за резултат финансијски

губитак Друштва. Кредитни ризик обухвата дугорочне и краткорочне финансијске пласмане, потраживања и дате гаранције и јемства трећим лицима. Друштво користи јавно доступне финансијске информације (нпр. податке о бонитету које пружа Агенција за привредне регистре) и интерне историјске податке о сарадњи са одређеним пословним партнером у циљу одређивања његовог бонитета. На основу бонитета купца, утврђује се износ његове максималне кредитне изложености, у складу са пословном политиком усвојеном од стране руководства Друштва.

У случају повећања износа доспелих потраживања и сходно томе повећане изложености кредитном ризику, Друштво примењује механизме предвиђене пословном политиком.

Друштво нема значајнију концентрацију кредитног ризика, јер се његова потраживања и пласмани односе на велики број међусобно неповезаних купаца са појединачно малим износима дуговања.

Највећа потраживања из пословања се односе на следећа правна лица:

	2025	% учешћа
ЕПС АД БЕОГРАД	12.783	13,32%
JUQS DOO	5.989	6,24%
ЕУРО КБ РЕНТ	5.349	5,57%
РЕПУБЛИЧКА ДИРЕКЦИЈА ЗА РОБНЕ РЕЗЕРВЕ	5.249	5,47%
SERBIA ZIJIN COPPER DOO BOR	5.097	5,31%
УПРАВА ЗА РЕЗЕРВЕ ЕНЕРГЕНАТА	4.548	4,74%
ТРАНСНАФТА АД	2.794	2,91%
ЈП ГРАДСКО СТАМБЕНО БЕОГРАД	2603	2,71%
ЕКО СЕРБИА АД	2250	2,34%
ПК ЗЛАТИБОР ДОО	1948	2,03%
Остали	47.390	49,36%
	96.000	**100,00%**

На дан 31. децембра 2025. године, старосна структура потраживања (бруто) је следећа:

	2025	Очекивани кредитни губици
Недоспело	58.725	312
Доспело до 30 дана	18.144	644
Доспело од 31 до 60 дана	5.113	285
Доспело од 61 до 365 дана	9.558	1.558
Доспело преко 365 дана	4.460	4.460
Укупно	**96.000**	**7.259**

На дан 31. децембра 2024. године, старосна структура потраживања је следећа:

	2024	Очекивани кредитни губици
Недоспело	48.204	290
Доспело до 30 дана	17.430	653
Доспело од 31 до 60 дана	5.130	295
Доспело од 61 до 365 дана	9.924	1.649
Доспело преко 365 дана	4.038	4.038
Укупно	**84.726**	**6.925**

Усаглашавање потраживања са дужницима врши се једном годишње са стањем на датум биланса, достављањем у писаном облику података о стању потраживања на тај дан.

ИОС-и НА ДАН 31.12.2025	Укупно послати ИОС-и	Усаглашени ИОС-и	Неусаглашени		Нису враћени
			Неусаглашени - оспорени	Враћени ИОС-и непозната адреса	
Купци у земљи	2.537	698	12	59	1.768
% Купци у земљи	100,00%	27,51%	0,47%	2,33%	69,69%
Купци у иностранству	103	16	0	0	87
% Купци у иностранству	100%	16%	0%	0%	84%

ИОС-и НА ДАН 31.12.2025	Укупно послати ИОС-и у РСД валути	Усаглашени ИОС-и у РСД валути	Неусаглашени ИОС-и у РСД		Нису враћени
			Неусаглашени-оспорени	Враћени ИОС-и непозната адреса	
Купци у земљи	87.768.611,12	43.896.254,99	6.532.036,63	981.416,50	36.358.901,00
% Купци у земљи	100,00%	50,01%	7,44%	1,12%	41,43%
Купци у иностранству	4.654.896,05	702.440,45	280635,76	0	3.671.619,84
% Купци у иностранству	100%	15,09%	6,03%	0,00%	78,88%

10.8 Ризик ликвидности

Друштво управља ризиком ликвидности одржавајући довољан износ новчаних средстава и других готовинских еквивалената. Праћењем новчаних токова кроз евидентирање доспећа финансијских средстава и обавеза Друштво обезбеђује, у могућој мери, испуњавање својих обавеза.

Преостала рочност финансијских средстава и финансијских обавеза Друштва на дан 31. децембра 2025. и 2024. године дата је у следећој табели:

	До 3 месеца	Од 3 до 12 месеци	Од 1 до 5 година	Преко 5 година	Укупно
31.12.2025. године					
Финансијска средства					
Остали дугорочни финансијски пласмани				6.107	6.107
Остали краткорочни финансијски пласмани	-	2.365	-	-	2.365
Потраживања по основу продаје	86.102	2.639	-		88.741
Готовина и готовински еквиваленти	23.976	-	-	-	23.976
Укупно	**110.078**	**5.004**	**-**	**6.107**	**121.189**
Финансијске обавезе					
Остале краткорочне финансијске обавезе	-	8.984			8.984
Дугорочне обавезе по основу лизинга	-	-	8.358	8.753	17.111
Обавезе из пословања	37.947	6.707	-	-	44.654
Укупно	**37.947**	**15.691**	**8.358**	**8.753**	**70.749**
Рочна неусклађеност	**72.131**	**-10.687**	**-8.358**	**-2.646**	**50.440**
					50.440

	До 3 месеца	Од 3 до 12 месеци	Од 1 до 5 година	Преко 5 година	Укупно
31.12.2024. године					
Финансијска средства					
Остали дугорочни финансијски пласмани				7.322	7.322
Остали краткорочни финансијски пласмани	-	2.227	-	-	2.227
Потраживања по основу продаје	72.821	4.980	-		77.801
Готовина и готовински еквиваленти	13.121	-	-	-	13.121
Укупно	**85.942**	**7.207**	**-**	**7.322**	**100.471**
Финансијске обавезе					
Остале краткорочне финансијске обавезе	-	5.513			5.513
Дугорочне обавезе по основу лизинга	-	-	11.116	3.385	14.501
Обавезе из пословања	21.758	18.944	-	-	40.702
Укупно	**21.758**	**24.457**	**11.116**	**3.385**	**60.716**
Рочна неусклађеност	**64.184**	**-17.250**	**-11.116**	**3.937**	**39.755**

11 СЕГМЕНТИ ПОСЛОВАЊА

Сегменти пословања представљају компоненте Друштва које остварују приходе и расходе, чије пословне резултате редовно прегледа руководство Друштва и за које постоје расположиве засебне финансијске информације. Руководство Друштва је организовало пословање са становишта својих производа и услуга. У том контексту, постоји 5 идентификованих профитних сегмената пословања. Сходно томе, на дан 31. децембра 2025. године Друштво је имало 5 сегмената о којима се извештава. Кратак опис производа и услуга сваког од сегмената о коме се извештава је следећи:

- **Сегмент 1 - Сектор Завод Топчидер** (*контролисање и испитивање квалитета, квантитета, здравствене исправности и безбедности пољопривредних, прехрамбених и непрехрамбених производа, услуге DDD, Регионални центри – Ниш, Нови Сад, Ужице и Крагујевац)*
- **Сегмент 2 - Сектор Енергетике** *(Контролисање и испитивање квалитета и квантитетета нафте и нафтних деривате, ТНГ-а и др.),*
- **Сегмент 3 - Сектор Техноконтрола** (*контролисање и испитивање лифтова, машина, производа од дрвета, послови из области безбедности и заштите на раду, технички пријем објеката, и др.),*
- **Сегмент 4 - Сектор за текстил кожу и обућу** *(контролисање и испитивање квалитета и квалитета производа од текстила и коже, одеће и обуће, личне заштитне опреме и др.)*
- **Сегмент 5 - Сектор за руде, метале и хемију** (*Квалитативно и квантитативно контролисање и испитивање руда, минерала, горива органског порекла, гума итд.)*

Информације о сегментима о којима се извештава су дате у наставку текста. Износи за претходну годину су рекласификовани у складу са МСФИ 8 „Сегменти пословања".

Приходи и резултат	**2025**	**2024**
Пословни приходи	**518.228**	**449.241**
Сегмент 1	162.695	130.038
Сегмент 2	175.806	150.850
Сегмент 3	37.535	38.103
Сегмент 4	24.392	24.447
Сегмент 5	110.848	95.167
Пословни приходи ван сегмената (збирно)	6.952	10.636

	2025	**2024**
	-	-
Пословни расходи	**518.359**	**518.753**
Пословни губитак	-131	-69.512
Финансијски приходи	6.292	1.452
Финансијски расходи	-2.776	-1.502
Остали приходи	2.901	2.935
Остали расходи	-393	-1.995
Приходи од усклађивања имовине	5.067	5.588
Расходи од усклађивања имовине	-5.421	-5.873
Расходи ранијих периода	-2.022	-2.021
Резултат пре опорезивања	**3.517**	**-70.928**

Имовина

Имовина сегмената на дан биланса стања дата је у прегледу који следи:

	2025	2024
Сегмент 1	459.589	473.314
Сегмент 2	21.557	18.925
Сегмент 3	1.907	2.012
Сегмент 4	1.519	1.793
Сегмент 5	29.091	18.623
Укупна имовина по сегментима	**513.663**	**514.667**
Имовина која се не може расподелити по сегментима	338.594	349.114
Укупна имовина (нематеријална и материјална)	852.257	863.781

У 2024. години вршена је процена вредности некретнина и земљишта по фер вредности што је условило повећање имовине код неких сегмената, као и набавка нове опреме. Заједнички коришћена имовина алоцирана је на основу прихода оствареног од стране сваког сегмента, односно броја запослених у сваком од сегмената који користе заједничку имовину. Имовина која се не може расподелити није алоцирана по сегментима јер се њом управља на нивоу Друштва.

Информације о највећим купцима

У оквиру прихода од продаје у Србији исказаних у износу од РСД 511.482 хиљаде најзначајнији су приходи од правних лица: *НИС, Зијин Бор Copper, ЕПС АД БЕОГРАД, Лукоил, Еко Србија, Транснафта, Управа за резерве енергената итд.*

12 ПОРЕСКИ РИЗИЦИ

Законом о пореском поступку и пореској администрацији ("Сл. гласник РС", бр. 80/2002, 84/2002 - испр., 23/2003 - испр., 70/2003, 55/2004, 61/2005, 85/2005 - др. закон, 62/2006 - др. закон, 63/2006 - испр. др. закона, 61/2007, 20/2009, 72/2009 - др. закон, 53/2010, 101/2011, 2/2012 - испр., 93/2012, 47/2013, 108/2013, 68/2014, 105/2014, 91/2015 - аутентично тумачење, 112/2015, 15/2016, 108/2016, 30/2018, 95/2018, 86/2019, 44/2020, 96/2021 и 138/2022) уређују се поступак утврђивања, наплате и контроле јавних прихода на које се овај закон примењује, права и обавезе пореских обвезника, регистрација пореских обвезника и пореска кривична дела и прекршаји. Овај закон примењује се на све јавне приходе које наплаћује Пореска управа. Примењује се и на камате по основу доспелог, а неплаћеног пореза и трошкове поступка принудне наплате пореза. Потенцијални порески ризици у пословању односе се на обрачуне: ПДВ-а, пореза на добит правних лица и остале порезе.

	2025	2024
Обавезе за порез на додату вредност по основу разлике обрачунатог и претходног пореза	7.863	3.622
Обавезе за порезе, царине и друге дажбине из набавке	59	215
Остале обавезе за порезе, доприносе и друге дажбине	500	445
Обавезе за порез на добит	-	-
Одложене пореске обавезе	75.368	78.837

Порески закони Републике Србије се често различито тумаче и предмет су честих измена. Тумачење пореских закона од стране пореских власти у односу на трансакције и активности Привредног друштва могу се разликовати од тумачења руководства Привредног друштва. Као резултат изнетог, трансакције могу бити оспорене од стране пореских власти и Привредном друштву може бити одређен додатни износ пореза, казни и камата. Период застарелости пореске обавезе је пет година. То практично значи да пореске власти имају права да одреде плаћање неизмирених обавеза у року од пет година од када је обавеза настала.

13 ДОГАЂАЈИ НАСТАЛИ НАКОН ДАТУМА ИЗВЕШТАЈНОГ ПЕРИОДА

Након датума извештајног периода, а до датума одобрења финансијских извештаја за издавање не постоје догађаји који би утицали на додатна обелодањивања или корекције у финансијским извештајима.

Дана 28.01.2026. године, Друштво је склопило Уговор са АИК Банком бр.105-310040000751409 на износ РСД 20.000.000 на име дугорочне вишенаменске линије, на период од годину дана. Максимални рок сваке индивидуалне банкарске гаранције из линије је до 36 месеци, од дана закључења уговора.

20.01.2026.год. донета је одлука о набавци течног хроматографа са масеним спектрометром (LC-MS/MS), све у циљу побољшања лабораторије – проширења обима акредитације, понуде услуга, повећања конкурентности, задржавања постојећих и аквизиције нових клијената. Вредност опреме износи 336.000 еур. Уговор о купопродаји је закључен 13.02.2026.год.

14 ЗВАНИЧНИ СРЕДЊИ КУРСЕВИ

Званични курсеви валута који су коришћени за прерачун девизних позиција биланса стања у динаре, били су следећи:

	31.12.2025.	*31.12.2024.*
EUR	117,282	117,0149
USD	99,9165	112,4386
GBP	*134,4515*	*141,1178*
CHF	126,0013	124,5237

ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД ЗАВОД ЗА КОНТРОЛУ И КВАЛИТЕТ РОБЕ А.Д. BEOGRAD XXV

Генерални директор
Југоинспект Београд ад

Милош Илић, дипл.екон.

ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ
ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД АД.
за 2025. ГОДИНУ

Март 2026

1. Општи подаци

Пословно име	ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД АД
Седиште и адреса	Београд, Чика Љубина 8/5
матични број	07018215
ПИБ	100045292
веб сајт и имејл адреса	www.jugoinspekt.rs, office@jugoinspekt.rs
Број и датум решења о упису у регистар привредних субјеката	Fi-2380/77, 30.09.1977.god.
Делатност (шифра и опис)	7120-Техничко испитивање и анализа
Број запослених (просечан број у 2025.години)	141
Број акционара (на дан 31.12.2025.године)	127

Десет највећих акционара			
Ред.бр.	Име и презиме	Број акција на дан 31.12.2025.године	Учешће у основном капиталу на дан 31.12.2025.године
1	Република Србија	244.401	97,66469
2	Инек Холдинг доо	167	0,06673
3	Маслаћ Радомир	152	0,06074
4	Чакањ Лајош	150	0,05994
5	Јовичић Милинко	142	0,05674
6	Лончаревић Милена	125	0,04995
7	Лукач Богдан	120	0,04795
8	Јовановић Бранка	117	0,04675
9	Милановић Драгутин	116	0,04635
10	Мишолић Слободан	116	0,04635

Вредност основног капитала	100.101.000,00 дин

Број издатих акција	250.245
ISIN broj	RSJGINE31463
CFI kod	ESVUFR

Подаци о зависним друштвима		
Ред.бр.	Пословно име	Седиште и пословна адреса
1	JUQS DOO	Beograd, Crnogorska 3
2	JUGOINSPEKT CONTROL DOO	Бар, Јована Томашевића бб

Назив, седиште и адреса ревизорске куће	UHY Revizija doo Beograd, Kosovska 1/IV
Назив организационог тржишта на коме су укључене акције	Београдска берза ад Београд

2. Политика и циљеви

ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД А.Д. је водеће српско привредно друштво за контролу квалитета и квантитета робе, сертификацију производа, процеса и услуга и испитивање производа, наш циљ је да услуге које пружамо буду препознатљиве како на домаћем тако и на тржишту земаља у окружењу.

ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД А.Д. својим непристрасним и независним радом настоји да допринесе потврђивању квалитета производа односно оцени усаглашености истих са аспекта безбедности, а тиме и заштити потрошача, заштити здравља људи и заштити животне средине.

Постизање циљева и спровођење политике друштва постижемо:

- Максималним ангажовањем свих запослених;
- Професионалним, непристрасним, објективним и савесним радом у поступку утврђивања усаглашености, уз строго поштовање одговарајућих стандарда и прописа;
- Коришћењем најсавременије опреме за мерење, контролисање и испитивање;
- Применом и унапређењем система менаџмента у складу са стандардима: SRPS ISO/IEC 17020:2012, SRPS ISO/IEC 17025:2006, SRPS ISO/IEC 17065:2013 SRPS ISO 9001:2008, SRPS ISO 14001:2005, OHSAS 18001:2007;
- Сталним побољшањем свих процеса у друштву;
- Сталном обуком кадрова, праћењем и применом најновијих достигнућа из области делатности;
- Сарадњом са бројним институцијама на националном и интернационалном нивоу, чланством у националним и међународним удружењима и коморама;
- Адекватним финансијским ресурсима, који се обезбеђују кроз процес пружања услуга, тј. кроз основну делатност ЈУГОИНСПЕКТ-а БЕОГРАД;
- Планирањем свих пословних активности као и праћењем реализације дефинисаних планова.

Годишњим планом пословања се квантитативно и квалитативно, у мерљивим и упоредивим величинама, изражавају задаци и циљеви привредног друштва које треба остварити у наредној пословној години.

3. Историјат Друштва

ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД А.Д. је основан 1949. године као државна организација од посебног значаја за развој југословенске привреде. Данас је то акционарско друштво у државном

већинском власништву са просечним бројем запослених 156 међу којима доминира велики број високообразованих, инжењера, хемичара, технолога идр.

ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД А.Д. је у својству правног лица регистрован као ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД А.Д. за контролу квалитета и квантитета роба уписом у Регистар привредних субјеката бр. 1-1772-00 код Трговинског суда у Београду и Регистру Привредних субјеката број БД 7298/2005 Агенције за привредне регистре Србије у Београду, са основном делатношћу контроле квалитета и квантитета роба, постројења, опреме, различитих објеката, пројеката и техничких материјала, а под шифром делатности 71.20 – Техничка испитивања и анализе.

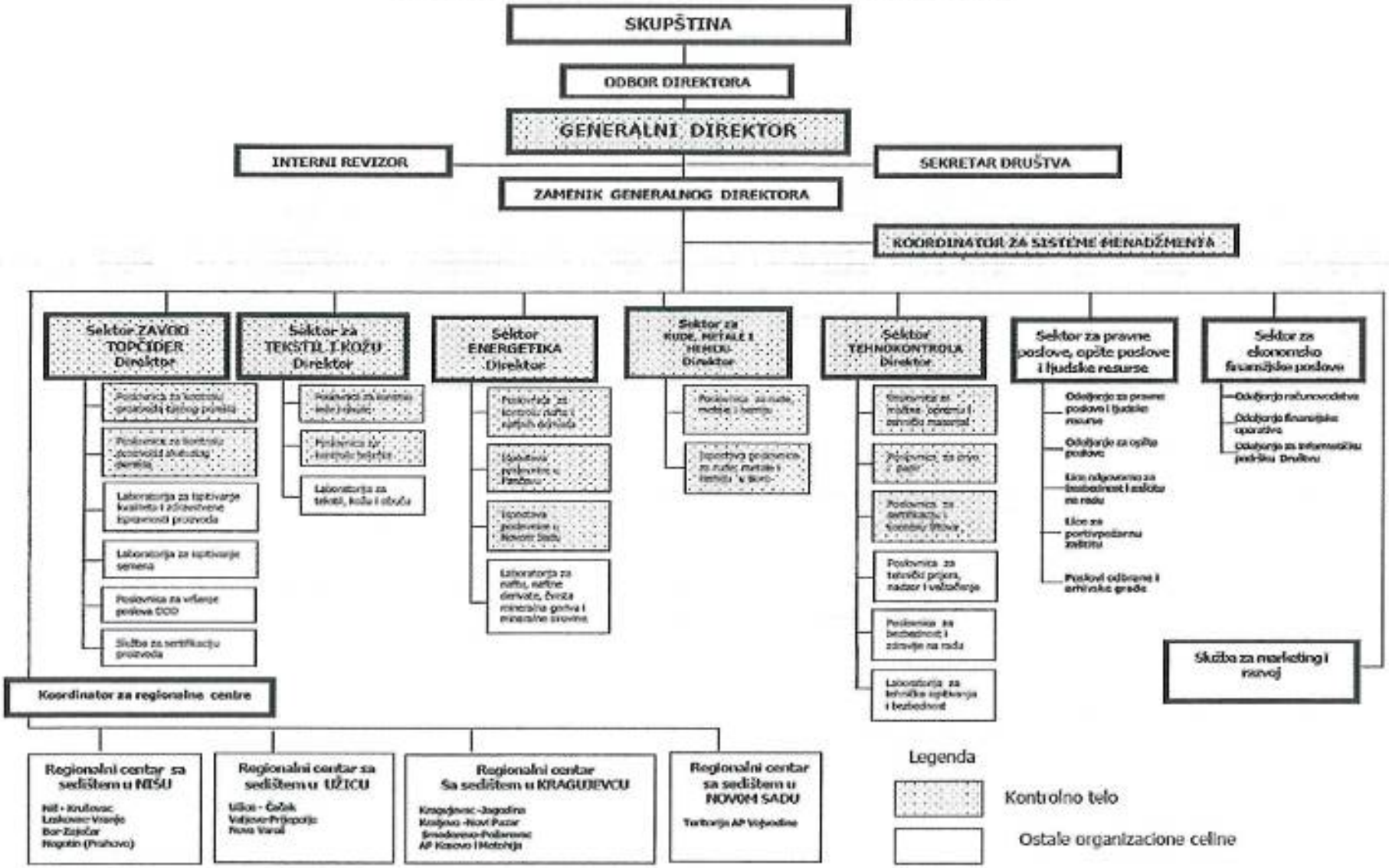
У 2025. години није било откупа сопствених акција односно удела.

4. Организација и делатност

ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД АД је стручна, независна и неутрална организација специјализована за контролисање усаглашености производа у пољопривреди и прехрамбеној индустрији, рударству и енергетици, хемији, црној и обојеној металургији, производа од нафте и нафтних деривата, машиноградњи, текстилној, дрвној индустрији и индустрији папира на домаћем и међународном тржишту.
ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД А.Д. је смештен у Београду на адреси Чика Љубина бр. 8/V. Организован је у седам сектора, четири регионална центра, пословну јединицу у Београду и то:

- Сектор Завод ТОПЧИДЕР;
- Сектор за текстил и кожу;
- Сектор Енергетика;
- Сектор за руде, метале и хемију;
- Сектор ТЕХНОКОНТРОЛА;
- Сектор за економско-финансијске послове;
- Сектор за правне послове, људске ресурсе и опште послове;
- Регионални центри (Ниш, Крагујевац, Ужице, Нови Сад);

JUGOINSPEKT BEOGRAD A.D. ORGANIZACIONA ŠEMA



5. ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ ЗА 2025. ГОДИНУ

5.1 Финансијски извештај за 2025. годину

У 2025. години остварен је раст пословних прихода од 15,36% у односу на 2024.годину.

Пословни приходи јануар - децембар/2025. године

Табела 1

Назив прихода	2024. година		2025. година	
Пословни приходи		**442.944.401,62**		**516.083.781,98**
Приходи од продаје услуга повезаном правном лицу у земљи	4.501.844,94		4.969.567,18	
Приходи остварени на домаћем тржишту	430.378.241,30		506.512.852,10	
Приходи остварени на страном тржишту	8.064.315,38		4.601.362,70	
Остали пословни приходи		**6.297.957,24**		**2.144.175,25**
	6.297.957,24		2.144.175,25	
УКУПНО	**449.242.358,86**		**518.227.957,23**	

ФИНАНСИЈСКИ РЕЗУЛТАТ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА (ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА) 2025

Табела 2

(u 000 din)

Ред. бр.	О П И С	ОСТВАРЕНО 2024	ОСТВАРЕНО 2025	INDEX (4/3)
1	**2**	**3**	**4**	**5**
1	**УКУПАН ПРИХОД**	**459.216**	**532.488**	**1,16**
1.1.	Пословни приходи	449.241	518.228	**1,15**
1.2.	Финансијски приходи	1.452	6.292	**4,33**
1.3.	Приходи од усклађивања имовине	5.588	5.067	**0,91**
1.4.	Остали приходи	2.935	2.901	**0,99**
2	**УКУПАН РАСХОД**	**528.123**	**526.949**	**1,00**
2.1.	Пословни расходи	518.753	518.359	**1,00**
2.2.	Финансијски расходи	1.502	2.776	**1,85**
2.3.	Расходи од усклађивања имовине	5.873	5.421	**0,92**
2.4.	Остали расходи	1.995	393	**0,20**
3	**ФИН.РЕЗУЛТАТ ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1-2)**	**-68.907**	**5.539**	**0,08**

У односу на 2024.годину, која је завршена са губитком од -68.907 хиљада динара, 2025. година показује стабилизацију и позитиван финансијски резултат, добит у износу од 5.539

хиљада динара. Укупни приходи порасли су за 16%, док су расходи остали на приближно истом нивоу као у претходној години.

ЛИКВИДНОСТ

1) Општи рацио ликвидности = Обртна средства (АОП 0030) / Краткорочне обавезе (АОП 0431) = 132.215/ 108.793 = 1,22
2) Редуцирани рацио ликвидности= (Обртна средства - Залихе) / Краткорочне обавезе = (132.215 – 4.971)/ 108.793 = 1,17

ОБРТ СРЕДСТАВА

1) Коефицијент обрта купаца = Приходи од продаје / Просечан салдо купаца (бруто) = 516.083 / 90.363= 5,71

   Просечан период наплате = 365 / КОК = 365 / 5,71 = 63,91 дана
2) Коефицијент обрта добављача = Пословни расходи - (АОП 1017+1018+АОП1020) / Просечан салдо добављача = 225.784 / 42.678 = 5,29

   Просечно време плаћања добављача = 365 / КОД = 365 / 5,29 = 69 дана

6. ПОТРАЖИВАЊА И ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА 31.12.2025.

Табела 3

П О Т Р А Ж И В А Њ А				
Конто	Назив конта	Салдо 01.01.2025.	Салдо 31.12.2025.	4/3
1	2	3	4	5
200	КУПЦИ У ЗЕМЉИ - МЗП ЛИЦА	5.741	5.989	104,32%
204	КУПЦИ У ЗЕМЉИ	77.446	89.192	115,17%
205	КУПЦИ У ИНОСТРАНСТВУ	1.539	819	53,22%
	ИСПРАВКА ВРЕДНОСТИ ПОТРАЖИВАЊА	-6.925	-7.259	104,82%
	Укупно:	77.801	88.741	114,06%

430	ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ, КАУЦИЈЕ	381	499	130,97%
431	ДОБАВЉАЧИ ЗПЛ У ЗЕМЉИ	7	14	200,00%
432	ДОБАВЉАЧИ ЗПЛ У ИНОСТРАНСТВУ	1.689		0,00%
435	ДОБАВЉАЧИ У ЗЕМЉИ	37.998	44.298	116,58%
436	ДОБАВЉАЧИ У ИНОСТРАНСТВУ	1.009	341	33,80%
	Укупно:	41.083	45.152	109,90%

Укупна потраживања су порасла за 23,39% од чега је највећи удео купаца у земљи. Код купаца у иностранству забележен је пад портаживања за 20% што је последица смањеног обима продаје у иностранству услед појачане тржишне конкуренције.

Друштво предузима све потребне мере наплате потраживања и делимично је наплатило потраживања из ранијих година. Један део потраживања је утужен а такође извесно је да један део потраживања неће бити наплаћен или ће бити делимично наплаћен због ликвидације или стечаја дужника.

Укупне обавезе према добављачима порасле су за 9,90% што је знатно мање у односу на раст потраживања. Раст је забележен код добављача у земљи од 16,58%. Од добављача PROANALYTICA крајем 2025.године извршена је набавка апарата за лабораторију који се отплаћује на рате.

10 Највећих добављача	2025	% учешћа
PROANALYTICA DOO	10.095	22,61%
MG GROUP HR SERVICES - АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВРЕМЕНО ЗАПОШЉАВАЊЕ	8.370	18,74%
ANALYSIS DOO	6.478	14,51%
ВИНЧА ИНСТИТУТ ЗА НУКЛЕАРНЕ НАУКЕ	2.226	4,98%
ЈП ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ	1.372	3,07%
САВА НЕЖИВОТНО ОСИГУРАЊЕ АДО БЕОГРАД	899	2,01%
СТАНДАРД СИСТЕМ БЕОГРАД	809	1,81%
CODE COMPUTER ENGINEERING DOO	800	1,79%
ELKONT INZENJERING DOO	793	1,78%
НИС ад	705	1,58%
ОСТАЛИ	12.107	27,11%
УКУПНО	**44.654**	**100,00%**

Друштво редовно измирује обавезе. Редовно регулисање обавеза и даље Југоинспект Београд ад чини поузданим пословним партнером.

Укупан пословни прилив средстава у 2025. години износио је 613.356 хиљаде динара што је просечно у месецу сса 51.113 хиљада динара. Укупан пословни одлив средстава износио је 587.505 хиљада динара што је просечно месечно сса 48.959 хиљада динара.

У 2025. години остварен је нето прилив готовине из пословних активности (25.851 хиљада динара). Друштво редовно измирује све своје обавезе према запосленима, држави, банкама и другим институцијама, без икаквих поремећаја у пословању, блокада рачуна и сл. Друштво највећи део својих обавеза измирује из сопствених средстава.

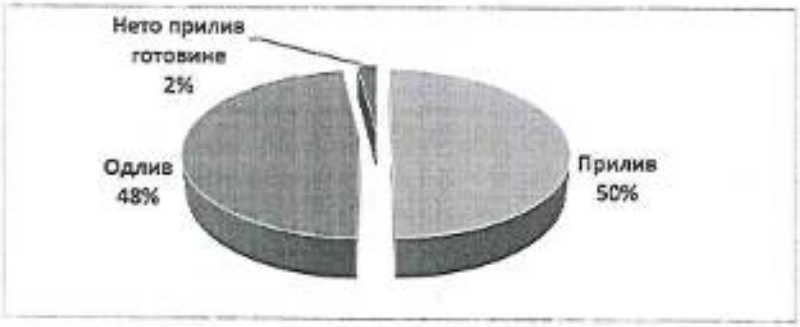
У 2025. години Друштво је извршило неопходна улагања у опрему у износу 19.041 хиљада динара. Улагања су реализована из сопствених извора.

Дана 03.04.2025.године, Друштво је са Фондом за развој Републике Србије, Ниш, закључило уговор о кредиту за финансирање текуће ликвидности, на основу Програма о распореду и коришћењу средстава за кредитну подршку предузећима у поступку приватизације за 2025.годину, са роком отплате од 24 месеца, грејс периодом од 12 месеци и каматном стопом од 1% годишње. Средства су утрошена 30.06.2025.године за обавезу према добављачу MG GROUP HR SERVICES.

Остварен је позитиван новчани ток од 2%.

Кумулативни успех се најбоље рефлектује кроз стање средстава на рачунима Друштва крајем године.

Прилив	Одлив	Нето прилив готовине
613.356	587.505	25.851



На основу прокњижене веродостојне књиговодствене документације, обрачуна након усвајања пописа и других обрачуна у складу са МРС и МСФИ, на основу бруто стања на дан 31.12.2025. остварен је финансијски резултат за пословну 2025. годину.

Биланс стања на дан 31.12.2025.

ПОЗИЦИЈА	Текућа година 31.12.2025.	Претходна година 31.12.2024.
АКТИВА		
А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ		
Б. СТАЛНА ИМОВИНА	**852.257**	**863.781**
НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА	**1.101**	**1.262**
2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	**1.303**	**1.452**
НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА	**844.409**	**854.557**
1. Земљиште и грађевински објекти	**678.135**	**686.929**
2. Постројења и опрема	**73.847**	**72.222**
3. Инвестиционе некретнине	**66.927**	**66.782**
4. Некретнине постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	**20.605**	**23.729**

5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагање на туђим некретнинама, постројењима и опреми	4.895	4.895
ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА	6.747	7.962
1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	640	640
9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	6.107	7.322
ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	1.641	1.156
ОБРТНА ИМОВИНА	132.215	102.301
ЗАЛИХЕ	4.971	1.851
4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	2.867	1.347
5.Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	2.104	504
ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ	88.741	77.801
1. Потраживања од купаца у земљи	82.521	71.036
2. Потраживања од купаца у иностранству	231	1.024
3.Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	5.989	5.741
ОСТАЛА ПОТРАЖИВАЊА	8.067	5.153
1.Остала потраживања	4.787	1.844
2.Потраживања за више плаћен порез на добитак	3.161	3.161
3.Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	119	148
КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ	2.365	2.227
3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	2.365	2.227
ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	23.976	13.121
КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	4.095	2.148
УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА	986.113	967.238
ПАСИВА		
КАПИТАЛ	773.898	771.854
ОСНОВНИ КАПИТАЛ	115.413	115.413
РЕЗЕРВЕ	3.397	3.397
ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛИРАЗИЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	538.791	539.650
НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	3.187	0
НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК	250.239	244.149
1. Нераспоређени добитак ранијих година	245.099	244.149
2. Нераспоређени добитак текуће године	5.140	0
ГУБИТАК	130.755	130.755
1. Губитак ранијих година	130.755	56.931
2. Губитак текуће године	0	73.824
ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ	28.054	22.207
ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	10.943	7.706
1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	10.943	7.706

ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	17.111	14.501
4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	17.111	14.501
ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	75.368	78.873
ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ		
КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊАИ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	108.793	94.304
КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ	8.984	5.513
3.Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	8.984	5.513
ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	499	381
ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА	44.654	40.702
1. Обавезе према добављачима-матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	14	7
2. Обавезе према добављачима-матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0	1.688
3. Обавезе према добављачима у земљи	44.299	37.998
4. Обавезе према добављачима у иностранству	341	1.009
ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	54.656	47.708
1. Остале краткорочне обавезе	44.004	43.425
2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	8.428	4.283
3. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	2.224	0
КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0	0
ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА		
УКУПНА ПАСИВА	986.113	967.238

Биланс успеха на дан 31.12.2025.године

ПОЗИЦИЈА	Текућа година 31.12.2025.	Претходна година 31.12.2024.
ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	518.228	449.241
ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ		
ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА	516.083	442.944
1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	511.482	434.880
2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	4.601	8.064
ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	2.000	1.548
ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	145	4.749
ПОСЛОВНИ РАСХОДИ	518.359	518.753
ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	34.106	34.780
ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	365.393	365.192
1. Трошкови зарада и накнада зарада	226.651	232.725
2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	34.347	35.267
3. Остали лични расходи и накнаде	104.395	97.200
ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	31.577	25.058
ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	54.435	54.610
ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1.450	4.625

НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	31.398	34.488
ПОСЛОВНИ ДОБИТАК	0	0
ПОСЛОВНИ ГУБИТАК	131	69.512
ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	6.292	1.452
ПРИХОДИ ОД КАМАТА	0	0
ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1.241	35
ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	5.051	1.417
ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	2.776	1502
РАСХОДИ КАМАТА	1.473	1224
НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1.303	278
ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА	3.516	0
ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА	0	50
3. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	5.067	5.588
РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	5.421	5.873
ОСТАЛИ ПРИХОДИ	2.901	2.935
ОСТАЛИ РАСХОДИ	393	1995
УКУПНИ ПРИХОДИ	532.488	459.216
УКУПНИ РАСХОДИ	526.949	528.123
ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА	5.539	0
ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА	0	68.907
НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	2.022	2021
ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА	3.517	0
ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА	0	70.928
ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	2.224	0
ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	0	2.896
ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	3.847	0
НЕТО ДОБИТАК	5.140	0
НЕТО ГУБИТАК	0	73.824

На дан 31.12.2024. године извршена је процена земљишта и грађевинских објеката по фер вредности. Вредност земљишта након процене износи РСД 92.797 хиљада. Проценом је вредност земљишта умањена за РСД 27.712 хиљада, а вредност грађевинских објеката повећана за РСД 272.872 хиљаде.

Процена земљишта и грађевинских објеката је извршена са стањем на дан 31. децембра 2024. године од стране независног проценитеља – дипломираног инжењера архитектуре и сталног судског вештака.

Примена захтева стандарда МСФИ 16 – Лизинг, за закуп још два контејнера у 2025.години, за резултат је имала повећање имовине у износу од 3.588 хиљада динара, обавеза по

основу лизинга у земљи (2.599 хиљада динара) и амортизацију (455 хиљада динара). Стандард је примењен на закуп пословних просторија у Крушевцу и Крагујевцу и закуп 7 контејнера – канцеларија. Закуп контејнера-канцеларија је за потребе обављања услуга сектора за руде а везано за вршење услуга за ЕПС ад Београд.

7. Пословна политика, циљеви и оцене

Финансијски извештаји Друштва састављени су у складу са законском регулативом важећом у Републици Србији, на датум њиховог састављања, издатом од стране Министарства финансија Републике Србије. Друштво је финансијске извештаје саставило у складу са Међународним рачуноводственим стандардима и Међународним стандардима финансијског извештавања (у даљем тексту: „МРС/МСФИ"), уз одређена одступања од МСФИ услед примене законске и подзаконске регулативе у Републици Србији.

Састављање финансијских извештаја је усклађено са Законом о рачуноводству и другим подзаконским актима и усвојеним политикама које су утврђене Правилником о рачуноводственим политикама.

8. Управљање финансијским ризицима

8.1 Фактори финансијског ризика

Финансијски ризици су дефинисани као нестабилност приноса која доводи до неочекиваног губитка. Висина те нестабилности приноса је условљена утицајем променљивих величина, које се називају фактори ризика.

Фактори ризика се могу груписати у неколико категорија, од којих су најважнији тржишни ризик, кредитни ризик и ризик ликвидности.

Пословање Друштва је изложено различитим финансијским ризицима. С обзиром да у Републици Србији не постоји организовано тржиште финансијских интрумената, Друштво није у могућности да користи финансијске инструменте заштите од ефеката финансијских ризика. Целокупан програм управљања ризиком Друштва је усмерен на непредвидивост финансијских тржишта, па стога Друштво настоји да сведе на минимум потенцијалне негативне утицаје на своје финансијско пословање.

8.2 Тржишни ризик

Тржишни ризик представља ризик промене тржишних цена, које доводе до снижења вредности поједине финансијске имовине. Постоје четири главна облика тржишног ризика: ризик промене девизног курса, ризик каматне стопе, ризик цене сопственог капитала и

ризик промена цена робе. Циљ Друштва у погледу управљања тржишним ризицима је да контролише изложеност наведеним ризицима у оквиру прихватљивих показатеља.

8.3 Девизни ризик

Друштво је изложено девизном ризику који проистиче из пословања са страним валутама, у првом реду са евром. Девизни ризик се односи на девизна потраживања, краткорочне финансијске пласмане, готовину и готовинске еквиваленте и девизне обавезе.

Књиговодствена вредност монетарних средстава и обавеза Друштва у страним валутама на дан извештавања је следећа:

	Имовина		Обавезе	
	2025	**2024**	**2025**	**2024**
ЕУР	718	1.482	17.452	17.198
	718	**1.482**	**17.452**	**17.198**

На основу структуре монетарне имовине и обавеза у страним валутима евидентно је да је Друштво пре свега осетљиво на промене девизног курса евра.

У следећој табели приказана је осетљивост Друштва на пораст и пад РСД за 10% у односу на ЕУР. Стопа осетљивости од 10% представља процену руководства Друштва у погледу могућих промена курса РСД у односу на ЕУР.

	2025		2024	
	-10%	10%	-10%	10%
ЕУР	1.673	-1.673	1.572	-1.572
	1.673	**-1.673**	**1.572**	**-1.572**

8.4 Каматни ризик

Друштво није изложено каматном ризику, јер нема имовину која носи варијабилну каматну стопу, а такође нема каматоносних обавеза по основу кредита, јер нема ову врсту обавеза.

Структура монетарних средстава и обавеза на дан 31. децембра 2025. и 2024. године са становишта изложености каматном ризику дата је у следећем прегледу:

	2025	2024
Финансијска средства		
Некаматоносна	112.717	90.922
Потраживања по основу продаје	88.741	77.801
Готовина и готовински еквиваленти	23.976	13.121

Каматоносна	8.472	9.549
Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	6.107	7.322
Остали краткорочни финансијски пласмани	2.365	2.227
Укупно:	**121.189**	**100.471**

Финансијске обавезе		
Некаматоносне	44.654	40.702
Обавезе из пословања	44.654	40.702
Каматоносне	26.095	20.014
Дугорочне обавезе		
Текућа доспећа дугорочних обавеза	17.111	14.501
Остале краткорочне финансијске обавезе	8.984	5.513
Укупно:	**70.749**	**60.716**

8.5 Ризик капитала

Ризик капитала се везује за нестабилност цена акција. Друштво има могућност да управља ризиком капитала путем оптимизације односа дуга и капитала. Анализа капитала врши се израчунавањем показатеља задужености, односно односа нето задужености и укупног капитала.

Показатељи задужености на дан 31. децембра 2025. и 2024. године су били следећи:

	2025	**2024**
Укупна задуженост*	-70.749	-60.716
Готовина и готовински еквиваленти	23.976	13.121
Нето задуженост	-46.773	-47.595
Капитал	773.898	771.854
Укупан капитал	**773.898**	**771.854**
Показатељ задужености	**-%**	**-%**

*дугорочне и краткорочне финансијске обавезе и обавезе према добављачима

8.6 Ризик промена цена производа

Ризик промена цена производа условљен је највише макроекономским факторима, а делом и факторима унутар процеса производње. Друштво управља ризиком промена цена производа оптимизирајући своју политику цена кроз смањење трошкова.

8.7 Кредитни ризик

Друштво је изложено кредитном ризику који представља ризик да дужници неће бити у могућности да дуговања према Друштву измире у потпуности и на време, што би имало за резултат финансијски губитак Друштва. Кредитни ризик обухвата дугорочне и краткорочне финансијске пласмане, потраживања и дате гаранције и јемства трећим лицима.

Друштво користи јавно доступне финансијске информације (нпр. податке о бонитету које пружа Агенција за привредне регистре) и интерне историјске податке о сарадњи са одређеним пословним партнером у циљу одређивања његовог бонитета. На основу бонитета купца, утврђује се износ његове максималне кредитне изложености, у складу са пословном политиком усвојеном од стране руководства Друштва.

У случају повећања износа доспелих потраживања и сходно томе повећане изложености кредитном ризику, Друштво примењује механизме предвиђене пословном политиком.

Друштво нема значајнију концентрацију кредитног ризика, јер се његова потраживања и пласмани односе на велики број међусобно неповезаних купаца са појединачно малим износима дуговања.

Потраживања из пословања се односе на следећа правна лица:

	2025	% учешћа
ЕПС АД БЕОГРАД	12.783	13,32%
JUQS DOO	5.989	6,24%
ЕУРО КБ РЕНТ	5.349	5,57%
РЕПУБЛИЧКА ДИРЕКЦИЈА ЗА РОБНЕ РЕЗЕРВЕ	5.249	5,47%
SERBIA ZIJIN COPPER DOO BOR	5.097	5,31%
УПРАВА ЗА РЕЗЕРВЕ ЕНЕРГЕНАТА	4.548	4,74%
ТРАНСНАФТА АД	2.794	2,91%
ЈП ГРАДСКО СТАМБЕНО БЕОГРАД	2603	2,71%
ЕКО СЕРБИА АД	2250	2,34%
ПК ЗЛАТИБОР ДОО	1948	2,03%
Остали	47.390	49,36%
	96.000	**100,00%**

На дан 31. децембра 2025. године, старосна структура потраживања је следећа:

	2025	Очекивани кредитни губици
Недоспело	58.725	312
Доспело до 30 дана	18.144	644
Доспело од 31 до 60 дана	5.113	285
Доспело од 61 до 365 дана	9.558	1.558
Доспело преко 365 дана	4.460	4.460
Укупно	**96.000**	**7.259**

На дан 31. децембра 2024. године, старосна структура потраживања је следећа:

	2024	Очекивани кредитни губици
Недоспело	48.204	290
Доспело до 30 дана	17.430	653
Доспело од 31 до 60 дана	5.130	295
Доспело од 61 до 365 дана	9.924	1.649
Доспело преко 365 дана	4.038	4.038
Укупно	**84.726**	**6.925**

Усаглашавање потраживања са дужницима врши се једном годишње са стањем на датум биланса, достављањем у писаном облику података о стању потраживања на тај дан.

ИОС-и НА ДАН 31.12.2025	Укупно послати ИОС-и	Усаглашени ИОС-и	Неусаглашени		Нису враћени
			Неусаглашени - оспорени	Враћени ИОС-и непозната адреса	
Купци у земљи	2.537	698	12	59	1.768
% Купци у земљи	100,00%	27,51%	0,47%	2,33%	69,69%
Купци у иностранству	103	16	0	0	87
% Купци у иностранству	100%	16%	0%	0%	84%

ИОС-и НА ДАН 31.12.2025	Укупно послати ИОС-и у РСД валути	Усаглашени ИОС-и у РСД валути	Неусаглашени ИОС-и у РСД		Нису враћени
			Неусаглашени-оспорени	Враћени ИОС-и непозната адреса	
Купци у земљи	87.768.611,12	43.896.254,99	6.532.036,63	991.418,50	36.356.901,00
% Купци у земљи	100,00%	50,01%	7,44%	1,12%	41,43%
Купци у иностранству	4.654.896,05	702.440,45	280835,76	0	3.671.619,84
% Купци у иностранству	100%	15,09%	6,03%	0,00%	78,88%

8.8 Ризик ликвидности

Друштво управља ризиком ликвидности одржавајући довољан износ новчаних средстава и других готовинских еквивалената. Праћењем новчаних токова кроз евидентирање доспећа финансијских средстава и обавеза Друштво обезбеђује, у могућој мери, испуњавање својих обавеза.

Рочност финансијских средстава и финансијских обавеза Друштва на дан 31. децембра 2025. и 2024. године дата је у следећој табели:

	До 3 месеца	Од 3 до 12 месеци	Од 1 до 5 година	Преко 5 година	Укупно
31.12.2025. године					
Финансијска средства					
Остали дугорочни финансијски пласмани				6.107	6.107
Остали краткорочни финансијски пласмани	-	2.365	-	-	2.365
Потраживања по основу продаје	86.102	2.639	-		88.741
Готовина и готовински еквиваленти	23.976	-	-	-	23.976
Укупно	**110.078**	**5.004**	**-**	**6.107**	**121.189**
Финансијске обавезе					
Остале краткорочне финансијске обавезе	-	8.984			8.984
Дугорочне обавезе по основу лизинга	-	-	8.358	8.753	17.111
Обавезе из пословања	37.947	6.707	-	-	44.654
Укупно	**37.947**	**15.691**	**8.358**	**8.753**	**70.749**
Рочна неусклађеност	**72.131**	**-10.687**	**-8.358**	**-2.646**	**50.440**
					50.440

	До 3 месеца	Од 3 до 12 месеци	Од 1 до 5 година	Преко 5 година	Укупно
31.12.2024. године					
Финансијска средства					
Остали дугорочни финансијски пласмани				7.322	7.322
Остали краткорочни финансијски пласмани	-	2.227	-	-	2.227
Потраживања по основу продаје	72.821	4.980	-		77.801
Готовина и готовински еквиваленти	13.121	-	-	-	13.121
Укупно	**85.942**	**7.207**	**-**	**7.322**	**100.471**
Финансијске обавезе					
Остале краткорочне финансијске обавезе	-	5.513			5.513
Дугорочне обавезе по основу лизинга	-	-	11.116	3.385	14.501

Обавезе из пословања	21.758	18.944	-	-	40.702
Укупно	**21.758**	**24.457**	**11.116**	**3.385**	**60.716**
Рочна неусклађеност	**64.184**	**-17.250**	**-11.116**	**3.937**	**39.755**

9. Трансакције са повезаним лицима

Трансакције са повезаним лицима односе се на следеће:

конто	назив конта	2025	2024
4020	Учешће у капиталу - JUQS 100%	290	290
4030	Учешће у капиталу - Југоинспект Контрол 100% (1 EUR)	-	-
4220	Учешће у капиталу - Српски Брод 100%	190	190
20020	Потраживања од купаца - зависних правних лица у земљи - JUQS	5.989	5.741
20120	Купци у иностранству матична и повезана лица	-	-
22040	Потраживања за дивиденде	3.851	1.417
43110	Добављачи - зависна правна лица у земљи - JUQS	14	7
43210	Добављачи зависна правна лица у иностранству Југ.Контрол	-	1.688
53002	Трошкови ино услуга од зависних правних лица	-	1.688
53310	Трошкови закупа моторних возила	154	276
61010	Приходи од извршених услуга зависним правним лицима у земљи - JUQS	4.969	4.502
65021	Приходи од закупнина - JUQS	2.000	1.548
66500	Приходи од учешћа у добитку зависних правних лица у земљи	5.051	1.417

У току 2025. године зависном правном лицу JUQS доо Друштво је пружило нето услуге у укупној вредности РСД 6.969 хиљада, од чега се РСД 4.969 хиљада односи на услуге пружене по основу уговора о пословно техничкој сарадњи и услуге пружене по основу уговора о безбедности и здравља на раду, услуга закупа моторних возила РСД 154 и РСД 2.000 хиљада динара услуге закупа пословних просторија, и у том смислу, а према Правилнику о трансферним ценама у обавези је да Пореској управи достави "Скраћени извештај о трансферним ценама".

10. Извештај о стању кадрова

У току 2025. године број запослених према евиденцији обрачуна зарада кретао се у просеку 141.

У односу на претходну годину смањен је број запослених на нивоу Друштва (у 2024. години 156 запослених у 2025. години 141 запослених), одласком запослених у пензију или споразумним прекидима радних односа.

11. Извештај о стању имовине - инфраструктуре

Објекти у власништву ЈУГОИНСПЕКТ-а БЕОГРАД А.Д. налазе се на локацијама у Београду, Бору са лабораторијом у Прахову, Нишу, Ужицу, Шапцу и Новом Саду. Подаци са описом објеката, локација и вредности налазе се у правној служби.

ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД А.Д. користи објекте изнајмљене под закуп у Крагујевцу и Крушевцу, и то:

- Крагујевац, Трг Зорана Ђинђића 10/8, 50 м^2
- Крушевац, Трг косовских јунака bb – 22 м^2

На закуп ових објеката Друштво је применило захтеве стандарда МСФИ 16 – Лизинг.

Стање објеката у којима се обавља регистрована делатност Друштва је на задовољавајућем нивоу. Сви објекти су у функцији и опремљени су у складу са техничким потребама и прописима за обављање процеса контроле. Редовно се врши одржавање као и улагања која имају за сврху побољшање услова рада али и ефикасности процеса контроле у лабараторијама.
Друштво располаже са адекватним возним парком који је алоциран по свим организационим целинама које покривају територију Републике што нам омогућава приступ нашим клијентима у сваком месту и у свако време.

12.Извештај о реализованим пословним активностима организације и система менаџмента

Током 2025. године обављена је ресертификациона провера интегрисаног система менаџмента према захтевима стандарда SRPS ISO 9001:2015, SRPS ISO 14001:2015 и SRPS ISO 14001:2015 од стране сертификационог тела SiQ.
Спроведена је надзорна провера Пословнице за вршење ДДД послова, према захтевима стандарда ISO 16636 :2015 од стране сертификационог тела European-Certa.

Акредитационо тело Србије спровело је следећа оцењивања у Друштву:

1. Друго редовно надзорно оцењивање према захтевима стандарда SRPS ISO/IEC 17025:2017:
    - Лабораторије за испитивање квалитета и здравствене исправности производа.
    - Лабораторије за нафту, нафтне деривате, чврста минерална горива и минералне сировине.
2. Накнадо оцењивање Лабораторије за испитивање квалитета и здравствене исправности производа (осведочавање методе испитивања, у циљу верификације реализације мера за отклањање утврђених неусаглашености);
3. Треће редовно надзорно оцењивање Лабораторије за испитивање семена, према захтевима стандарда SRPS ISO/IEC 17025:2017;

4. Додатно оцењивање контролног тела у Сектору Техноконтрола, Пословници за сертификацију и контролу лифтова, према захтевима стандарда SRPS ISO/IEC 17020:2012 (примена новог Правилника о прегледима лифтова у употреби („Сл.гласник РС", бр.105/24))
5. Друго редовно надзорно оцењивање сертификационог тела– Службе за сертификацију производа, према захтевима стадарда SRPS ISO/IEC 17065:2016.

На нивоу Друштва води се рачуна о очувању животне средине тако што се сав отпад који се генерише привремено складишти до предаје овлашћеном оператеру за збрињавање. Током 2025. године предата је одређена количина опасног и неопасног отпада.

13.Извештај о правном статусу Друштва и одлукама Скупштине и Одбора директора Друштва

13.1. Извештај о правном статусу Друштва у 2025. години;

ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД АД је јавно акционарско друштво, са једнодомним системом управљања. Већински капитал Друштва је у власништву Републике Србије и износи 97,66469 %. Органи Друштва су: скупштина, одбор директора и генерални директор. Скупшину чине сви акционари Друштва. Свака акција даје право на један глас. Акционар може учествовати у раду скупштине лично или преко пуномоћника у складу са Статутом. Републику Србију, као већинског акционара, заступају представници које именује и разрешава Влада Републике Србије.

Представници већинског акционара именовани од стране Владе републике Србије су:
Иван Анђелић – Председник Скупштине Друштва
Вук Бајовић – члан
Александар Чотрић – члан

Одбор директора Друштва се састоји од 5 директора, три неизвршна директора и два извршна директора. Друштво има и генералног директора, који је један од два извршна директора. Директор се региструје у складу са законом о регистрацији.

Милош Петровић – Председник Одбора директора
Злата Радовановић – Независан директор
Амела Јовић Кујовић – Неизвршни директор
Милош Илић – Извршни директор – генерални директор
Пети члан одбора директора – Извршни директор – није именован у периоду јануар – децембар 2025. године

13.2 Извештај о седницама Скупштине Друштва одржаним у 2025. години

У 2025. години одржана је једна седница Скупштине Друштва, и то **Редовна годишња седница Скупштине Друштва**, која је одржана дана 10.06.2025. године.

На **редовној годишњој седници Скупштине Друштва** одржаној дана **10.06.2025. године**, донете су следеће одлуке:

- Одлука о именовању радних тела Скупштине Друштва - Комисија за гласање и одређивање записничара;
- Одлука о усвајању Записника са ванредне седнице Скупштине Друштва одржане дана 10.12.2024. године;
- Одлука о усвајању појединачног редовног годишњег финансијског извештаја за 2024. годину;
- Одлука о усвајању годишњег извештаја о пословању за 2024. годину и Плана пословања за 2025. годину;
- Одлука о усвајању независног ревизорског извештаја о обављеној ревизији појединачног редовног годишњег финансијског извештаја за 2024. годину;
- Одлука о утврђеној вредности акција по којој је контролни акционар обавезан да откупи акције мањинских акционара у складу са чланом 522. Закона о привредним друштвима;
- Одлука о усвајању консолидованог годишњег финансијског извештаја за 2024. годину;
- Одлука о усвајању консолидованог годишњег извештаја о пословању за 2024. годину;
- Одлука о усвајању независног ревизорског извештаја о обављеној ревизији консолидованог годишњег финансијског извештаја за 2024. годину;
- Одлука о избору независног ревизора за 2025. годину;
- Одлука о расподели добити или покрићу губитка за 2024. годину;
- Одлука о изменама и допунама Статута Друштва;

13.3 Извештај о седницама Одбора директора одржаним у 2025. године

У 2025. године одржано је три редовне седница Одбора директора:

- III редовна седница Одбора директора одржана дана 29.04.2025. године
- I редовна седница Одбора директора одржана дана 16.07.2025. године
- II редовна седница Одбора директора одржана дана 04.12.2025. године

и пет електронских седница Одбора директора

- Електронска седница Одбора директора од 14.02.2025. године,
- Електронска седница Одбора директора од 03.03.2025. године,

- Електронска седница Одбора директора од 07.04.2025. године,
- Електронска седница Одбора директора од 25.09.2025. године и
- Електронска седница Одбора директора од 19.11.2025. године.

На III редовној седници Одбора директора одржаној **дана 29.04.2025. године** донете су следеће одлуке:

- Одлука о усвајању Записника са II редовне седнице Одбора директора одржане дана 20.12.2024. године;
- Одлука о верификацији одлуке донете на електронској седници Одбора директора од 14.02.2025. године;
- Одлука о верификацији одлуке донете на електронској седници Одбора директора од 03.03.2025. године;
- Одлука о верификацији одлуке донете на електронској седници Одбора директора од 07.04.2025. године;
- Одлука о усвајању појединачног редовног годишњег финансијског извештаја за 2024. годину;
- Одлука о усвајању годишњег извештаја о пословању за 2024. годину и Плана пословања за 2025. годину;
- Одлука о усвајању независног ревизорског Извештаја о обављеној ревизији појединачног редовног годишњег финансијског извештаја за 2024. годину;
- Одлука о усвајању консолидованог годишњег финансијског Извештаја за 2024. годину;
- Одлука о усвајању консолидованог годишњег Извештаја о пословању за 2024. годину;
- Одлука о усвајању независног ревизорског Извештаја о обављеној ревизији консолидованог годишњег финансијског извештаја за 2024. годину;
- Одлука о расподели добити за 2024. годину;
- Одлука о избору независног ревизора за 2025. годину;
- Одлука о усвајању Годишњег извештаја о управљању ризицима за 2024. годину;
- Одлука о утврђеној вредности акција по којој је контролни акционар обавезан да откупи акције мањинских акционара у складу са чланом 522. Закона о привредним друштвима;
- Одлука о давању предлога Скупштини Друштва за доношење Одлуке о изменама и допунама Статута Друштва;
- Одлука о сазивању редовне годишње седнице Скупштине Друштва и утврђивању дневног реда;
- Одлука о утврђивању дана акционара;
- Одлука о усвајању Извештаја о пословању Друштва и зависних привредних субјеката током првог квартала 2025. године;
- Одлука о давању сагласности за набавку апарата за одређивање октанског броја;

На I редовној седници Одбора директора одржаној **дана 16.07.2025. године** донете су следеће одлуке:

- Одлука о усвајању Записника са III редовне седнице Одбора директора одржане дана 29.04.2025. године;
- Одлука о усвајању Извештаја о пословању Друштва и зависних привредних субјеката са стањем на дан 30.06.2025. године;
- Одлука о унутрашњој организацији Друштва;
- Одлука о давању сагласности за продају расходованих возила Друштва;

На II редовној седници Одбора директора одржаној **дана 04.12.2025. године** донете су следеће одлуке:

- Одлука о усвајању Записника са I редовне седнице Одбора директора одржане дана 16.07.2025. године;
- Одлука о верификацији одлука донетих на електронској седници Одбора директора од 25.09.2025. године;
- Одлука о верификацији одлука донетих на електронској седници Одбора директора од 19.11.2025. године;
- Одлука о давању сагласности за набавку апарата за одређивање садржаја протеина по Kjeldahl-u;
- Одлука о давању сагласности за набавку путничких возила;
- Одлука о усвајању Извештаја о пословању Друштва и зависних привредних субјеката са стањем на дан 31.10.2025. године;
- Одлука о усвајању Стратешког плана интерне ревизије за период 2026. - 2028. године
- Одлука о усвајању Годишњег плана интерне ревизије за 2026. годину;

На Електронској седници Одбора директора одржаној **дана 14.02.2025. године** донета је следећа одлука:

- Одлука којом се за процес пописа и процене фер и тржишне вредности целокупне имовине и обавеза и капитала са стањем на дан 31. децембар последње пословне године, у складу са законима којима се уређује рачуноводство и међународним рачуноводственим стандардима одређује KPMG DOO BEOGRAD, Београд - Нови Београд, Милутина Миланковића 1Ј;

На Електронској седници Одбора директора одржаној **дана 03.03.2025. године** донета је следећа одлука:

- Одлука којом се усваја Извештај о редовном попису имовине и обавеза и процени вредности имовине Друштва ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД АД са стањем на дан 31.12.2024. године;

На Електронској седници Одбора директора одржаној **дана 07.04.2025. године** донета је следећа одлука:

- Одлука о давању сагласности за задуживање ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД АД у виду кредита преко Фонда за развој Републике Србије у износу од 7.000.000,00 динара за финансирање текуће ликвидности;

На Електронској седници Одбора директора одржаној **дана 25.09.2025. године** донете су следеће одлуке:

- Одлука о усвајању Полугодишњег појединачног финансијског извештаја за период од 01.01.2025. године до 30.06.2025. године;
- Одлука о усвајању Извештаја о полугодишњем пословању за период од 01.01.2025. године до 30.06.2025. године;
- Одлука о усвајању Полугодишњег консолидованог финансијског извештаја за период од 01.01.2025. године до 30.06.2025. године;
- Одлука о усвајању Консолидованог извештаја о полугодишњем пословању за период од 01.01.2025. године до 30.06.2025. године;
- Одлука о давању сагласности за набавку апарата за CHNS модула за хлор од стране најповољнијег понуђача - Proanalytica doo Beograd, Београд , Булевар уметности 27, а у складу са процедуром ЈИП 000501 Набавка и на основу Закључка о избору испоручилаца од 18.09.2025. године;

На Електронској седници Одбора директора одржаној **дана 19.11.2025. године** донете су следеће одлуке:

- Одлука о попису и образовању комисија за попис имовине и обавеза и процени вредности имовине Друштва за 2025. годину;
- Одлука о двању сагласности за набавку апарата - инструмента за одређивање карактеристика топивости пепела насталог сагоревањем угља и чврстих биогорива, од стране најповољнијег понуђача - Wuxi Serve Real Technology Co Ltd., а у складу са процедуром ЈИП 000501 Набавка и на основу Закључка о избору испоручилаца од 17.11.2025. године;

14. Информације о активностима друштва на пољу истраживања и развоја

Није било значајнијих активности на пољу истраживања и развоја.

15. Информације о улагањима у циљу заштите животне средине

Није било значајнијих активности у циљу заштите животне средине

16. Структура капитала

Основни капитал Друштва састоји се од акцијског капитала у износу од РСД 100.101 хиљада и осталог капитала –стамбени фонд за ванпословна средства у износу од РСД 15.312 хиљада. Укупан одобрени број обичних акција износи 250.245 акција по номиналној вредности од 400 динара по акцији. Код Агенције за привредне регистре, уплаћени уписани капитал износи 100.101 РСД.

На дан 31.12.2025. године власничка структура Друштва је следећа: Република Србија 97,66469% и мањински акционари 2,33531%.

На основу члана 61. Статута Београдске берзе ад Београд донета је Одлука о разврставању хартија од вредности на сегменте регулисаног тржишта и МТП Белекс, а која је ступила на снагу 09.01.2023.године, хартије од вредности Друштва разврстане су на тржишни сегмент ОПЕН МАРКЕТ-АКЦИЈЕ.

Приказ структуре капитала по типу лица власника хартија од вредности:

17. Информација о сопственим акцијама

У 2025. години није било откупа сопствених акција односно удела.

18. Ограничења преноса хартија од вредности

Нема ограничења.

19. Директна/индиректна учешћа у основном капиталу подређених друштава

Назив правног лица	2024	2023	Учешће у %
[JUQS doo]	290	290	100%
[Српски Брод]	190	190	100%
[Jugoinspekt Control doo](1 eur)	-	-	100%
[Дунавски пројектни центар]	90	90	12,50%
[ХИП Азотара Панчево]	52	52	0,00%
[PPD Добричево doo]	18	18	0,01%
Укупно	**640**	**640**	

20. Имаоци хартија од вредности

У укупном портфолиу акција Друштва не постоје имаоци хартија од вредности са специјалним контролним правима.

21. Систем контрола доделе акција запосленима у случајевима да запослени не могу директно да остварују право гласа

Статутом нису дефинисани системи контрола доделе акција запосленима у случајевима да запослени не могу директно да остварују право гласа.

22. Ограничења преноса акција/гласачких права

Члан 26 Статута дефинише пренос акција, акције се могу слободно преносити, а њихов пренос врши се у складу са Законом којим се уређује тржиште капитала.
Не постоји акционарски споразуми којима се ограничава пренос.

23. Правила везана за именовање и разрешење управе Друштва

Именовање и разрешење чланова управе Друштва врши се у складу са Законом о привредним друштвима и Статутом Друштва. Управљање Друштва је једнодомно. Органи Друштва су: Скупштина, Одбор директора и генерални директор.
Скупштину чине сви акционари. Републику Србију, као већинског акционара, заступају представници које именује и разрешава Влада Републике Србије.
Одбор директора именује и разрешава Скупштина Друштва.
Генералног директора, из реда извршних директора, бира и разрешава Одбор директора.

24. Начин измене Статута Друштва

Статут Друштва доноси, врши његове измене и допуне Скупштина акционара Друштва 2/3 већином гласова од укупног броја акција са правом гласа, у складу са Законом о привредном друштвима.

25. Овлашћења управе да изда/стекне сопствене акције

Статутом нису предвиђена посебна овлашћења за издавање или стицање сопствених акција.

26.Посебни уговори Друштва са управом и запосленима

Друштво није предвидело у својим општим актима уговоре између Друштва и управе или запослених, којима се обезбеђује накнада у случају разрешења или отказа без оправданог разлога или престанка уговора о раду због понуде за преузимање.

27. Значајни уговори

У пословној пракси Друштва, Друштво нема значајне уговоре код којих промена контроле понудом за преузимање утиче на њихов настанак, промену или престанак, као и о последицама таквих уговора.

28. Извештај о корпоративном управљању

Друштво примењује сопствени Кодекс корпоративног управљања. Извештај о корпоративном управљању је саставни део Годишњег извештаја о пословању јавних друштава које уређује тржиште капитала. Сходно наведеном, у наставку као саставни део Годишњег извештаја о пословању стоји Извештај о корпоративном управљању.

29. Догађаји настали након датума извештајног периода

Након датума извештајног периода, а до датума одобрења финансијских извештаја за издавање не постоје догађаји који би утицали на додатна обелодањивања или корекције у приложеним финансијским извештајима.

30. Постојање огранака

Друштво нема огранке на дан 31.12.2025. године.

31.ПЛАН РАДА ЗА 2026. ГОДИНУ

31.1 План пословних активности

Појединачним плановима на нивоу сектора обухваћене су најбитније активности са аспекта сектора. Заснованост тих активности базирана је на пословним резултатима из претходне године, перцепције пословног окружења, тржишта и конкуренције, техничким потребама и реалним могућностима Друштва.

У току 2026. године очекује се наставак сарадње са свим досадашњим клијентима и проширење пословне активности акредитацијом нових услуга али и у осталим сегментима где је то могуће.

31.2 План кадрова

Одређени кадровски проблеми идентификовани су у претходној години. Постоје обезбеђена финансијска средства као и усаглашеност Органа управљања за њихово адекватно решење. У 2026. години неопходно је предузети мере на оптимизацији кадровске структуре запослених. С обзиром на трендове и структуру потраживања за нашим услугама веома је извесно да би један број запослених могао постати технолошки вишак. Процена је да би тај број могао достићи до 10% од укупног броја запослених. Важан

елемент у том процесу одлучивања биће отимизација броја извршилаца и њихове компетивности за послове које ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД А.Д обавља с једне али расположива средства која се могу издвојити за ту намену.

31.3 План набавке

Детаљним плановима Сектора обухваћене су неопходне годишње набавке основних материјала, као и неопходна улагања у инвестиционо и текуће одржавање објеката и опреме.

Приликом набавке инсистираће се на доследном поштовању усвојених процедура на нивоу Друштва.

Напомена: У односу на планирану набавку може доћи до одступања приликом реализације набавке, које може бити условљено усвајањем нових закона, правилника, стандарда или других подзаконских аката који директно наводе конкретну опрему која је неопходна за овлашћивање или акредитацију тела за оцењивање усаглашености.

31.4 План развоја и инвестиција

Дугорочни план Југоинспекта је контролисање и испитивање према захтевима ЕН стандарда и директивама Европске Уније (директиве новог приступа, итд.) али и нехармонизоване области које се транспонују у РС у виду SRPSEN стандарда или одговарајућих Правилника, што подразумева перманентно унапређење опреме и средстава у складу са наведеним прописима. У том смислу већ су предузети значајни кораци.

31.5 План одржавања и унапређења система менаџмента

Током 2026. године посебну пажњу потребно је усмерити на редефинисање, очување и проширење обима акредитације Друштва у складу са новим правилницима, актуелним стандардима и реалним потребама тржишта.

ГЕНЕРАЛНИ ДИРЕКТОР

/Милош Илић, дипл.економиста./

ПРЕДСЕДНИК ОДБОРА ДИРЕКТОРА

/Милош Петровић, дипл.економиста /

ИЗВЕШТАЈ О КОРПОРАТИВНОМ УПРАВЉАЊУ ЗА 2025. годину

(1) Правила корпоративног управљања којима правно лице подлеже/(2) правила о корпоративном управљању која је правно лице добровољно одлучило да примењује;/(3) све релевантне информације о пракси корпоративног управљања која превазилази захтеве националног права;

У складу са чланом 368. Закона о привредним друштвима (у даљем тексту „Закон") и чланом 35. Закона о рачуноводству Југоинспект Београд а.д примењује Кодекс корпоративног управљања Југоинспект Београд а.д (у даљем тексту „Кодекс"), који је доступан на интернет-страници Друштва. Овај извештај садржи свеобухватан преглед, као и све релевантне информације о пракси корпоративног управљања које Друштво спроводи. Кодекс представља допуну правила, садржаних у Закону и Статуту Југоинспект Београд а.д (у даљем тексту „Статут") у складу са којима треба да се понашају носиоци корпоративног управљања Друштва, а нарочито у вези са правима акционара, јавношћу и транспарентношћу пословања. Примена Кодекса има за циљ увођење добрих пословних обичаја који треба да омогуће равнотежу утицаја његових носилаца, конзистентност система контроле и јачања поверења акционара.

У 2025. години није било понуда за преузимање Друштва.

Друштво има 250.245 комада обичних акција, номиналне вредности 400,00 динара.

Све информације су доступне у седишту Друштва Југоинспект Београд а.д, Чика Љубина 8, Београд

Одбор директора Друштва се стара о примени кодексом успостављених принципа, прати његово спровођење и усклађеност организације и деловања Друштва са Кодексом и Законом.

2) опис основних елемената система интерних контрола и смањења ризика правног лица у вези са системом интерних контрола и смањења ризика у вези са поступком финансијског извештавања

Менаџмент ствара атмосферу, која се одликује схватањем важности контролних процедура од стране запослених и обавештава запослене о очекивањима и о прецизним процедурама. Руководиоци и запослени у свом раду поштују и показују свој позитиван и доследан однос према захтевима интерне контроле. Контролну средину, такође, чине поштење и поштовање етичких вредности, обезбеђење компетентних и висококвалификованих кадрова, дефинисана организациона структура и јасна подела овлашћења и обавеза.

Процена ризика на основу усаглашених циљева пословања откривају се и анализирају значајни ризици који су повезани са остваривањем тих циљева.

У циљу ефикасне размене информација и комуникације развијено је информисање путем интерног портала, доступног свим запосленима, на коме се објављују важне информације и усвојена интерна акта, а такође су имплементирани информациони системи који

обезбеђују размену информација и докумената и различите врсте извештавања у циљу правовременог добијања информација.

Континуирано се прати ефикасност рада интерних контрола, поштовање прописаних захтева интерним актима и по потреби се дефинишу мере за унапређење или за отклањање уочених неправилности како би се у будућности спречило њихово понављање. Сагледавају се могућности унапређење процеса и њихове ефикасности кроз анализу процеса, сагледавања области за побољшање, проналажење могућих нових решења или технологија за реализацију процеса поступком финансијског извештавања;

Друштво примењује све захтеве стандарда SRPS ISO 9001:2015 Управљање квалитетом, SRPS ISO 14001:2015 Управљање животном средином, SRPS ISO 45001:2018 Управљање заштитом здравља и безбедношћу на раду. Примењени системи менаџмента повезани су у интегрисани систем менаџмента (IMS) који је заснован на процесном приступу. Успостављени IMS се континуирано развија у складу са стратегијом сертификације, чију реализацију надзире Одбор за IMS. Начин реализације активности се описује одговарајућим нормативно-методолошким документима у складу са Планом стандардизације. Проверу усаглашености са примењеним националним и међународним стандардима спроводе акредитована сертификациона тела, која на основу извршене провере издају одговарајуће сертификате.

Поред екстерних провера, Друштво спроводи и интерне провере успостављених система менаџмента, у складу са годишњим програмом интерних провера. Након ових провера израђују се одговарајући извештаји, на основу којих се у Друштву дефинишу корективне мере и мере за унапређење у циљу отклањања и спречавања понављања утврђених и спречавања актуелизације потенцијалних неусаглашености.

У складу са Законом и Статутом, екстерног ревизора Друштва именује Скупштина акционара на предлог Одбора директора. Ревизор Друштва се бира на свакој редовној седници Скупштине акционара, а према Закону о тржишту капитала, чиме се обезбеђује независност и објективност у поступку израде финансијских извештаја.

3) информације о понудама за преузимање када је привредно друштво обвезник примене прописа којима се уређује преузимање привредних друштава:

Контролни акционар који има више од 90% основног капитала друштва и који има најмање 90% гласова свих акционара који поседују обичне акције, обавезан је да купи акције сваког од преосталих акционара друштва на његов писани захтев. Вредност акција по којој се оне откупљују усваја Скупштина Друштва на крају пословне године приликом усвајања финансијског извештаја.

(4) правила која су меродавна за именовање и опозив чланова управе правног лица и измену статута или оснивачког акта;

Друштво је успоставило једнодомни систем управљања, у коме централну улогу у управљању Друштвом има Одбор директора, који је одговоран за реализацију постављених циљева и остваривање резултата, док акционари своја права и контролу врше првенствено преко Скупштине акционара.

Одредбама Статута је извршено потпуно и јасно разграничење делокруга послова Одбора директора у односу на делокруг послова Скупштине акционара, генералног директора Друштва и тела која образују органи управљања Друштва.

Скупштину акционара, као највиши орган Друштва, чине сви акционари. Све акције Југоинспект Београд ад, су обичне акције, које власницима дају иста права, при чему свака акција даје право на један глас.

Централну улогу у управљању Друштвом има Одбор директора, који је колективно одговоран за дугорочни успех Друштва, а у чијој надлежности је постављање основних пословних циљева и праваца даљег развоја Друштва, као и утврђивање и контрола успешности примене пословне стратегије Друштва.

Друштво има пет директора, који чине одбор директора друштва. Друштво има три неизвршна директора и два извршна директора. Друштво има и генералног директора, који је један од два извршна директора. Директор се региструје у складу са законом о регистрацији.

5) овлашћења чланова управе правног лица, а посебно овлашћења у области издавања или откупа хартија од вредности

Овлашћења има Скупштина Друштва по Статуту Друштва.

6) састав и рад органа управљања и њихових одбора;

Друштво има пет директора, који чине одбор директора друштва. Друштво има три неизвршна директора и два извршна директора. Друштво има и генералног директора, који је један од два извршна директора. Директор се региструје у складу са законом о регистрацији.

Милош Петровић – Председник Одбора директора

Злата Радовановић – Независан директор

Амела Јовић Кујовић – Неизвршни директор

Милош Илић – Извршни директор – генерални директор

Пети члан одбора директора – Извршни директор – није именован у периоду јануар – децембар 2025. године

Извештај о раду Скупштине Друштва у 2025. години

У 2025. години одржана је једна седница Скупштине Друштва, и то **Редовна годишња седница Скупштине Друштва**, која је одржана дана 10.06.2025. године.

На **редовној годишњој седници Скупштине Друштва** одржаној дана **10.06.2025. године**, донете су следеће одлуке:

- Одлука о именовању радних тела Скупштине Друштва - Комисија за гласање и одређивање записничара;
- Одлука о усвајању Записника са ванредне седнице Скупштине Друштва одржане дана 10.12.2024. године;
- Одлука о усвајању појединачног редовног годишњег финансијског извештаја за 2024. годину;
- Одлука о усвајању годишњег извештаја о пословању за 2024. годину и Плана пословања за 2025. годину;
- Одлука о усвајању независног ревизорског извештаја о обављеној ревизији појединачног редовног годишњег финансијског извештаја за 2024. годину;
- Одлука о утврђеној вредности акција по којој је контролни акционар обавезан да откупи акције мањинских акционара у складу са чланом 522. Закона о привредним друштвима;
- Одлука о усвајању консолидованог годишњег финансијског извештаја за 2024. годину;
- Одлука о усвајању консолидованог годишњег извештаја о пословању за 2024. годину;
- Одлука о усвајању независног ревизорског извештаја о обављеној ревизији консолидованог годишњег финансијског извештаја за 2024. годину;
- Одлука о избору независног ревизора за 2025. годину;
- Одлука о расподели добити или покрићу губитка за 2024. годину;
- Одлука о изменама и допунама Статута Друштва;

Извештај о раду Одбора директора у 2025. години

У 2025. године одржано је три редовне седница Одбора директора:

- III редовна седница Одбора директора одржана дана 29.04.2025. године
- I редовна седница Одбора директора одржана дана 16.07.2025. године
- II редовна седница Одбора директора одржана дана 04.12.2025. године

и пет електронских седница Одбора директора

- Електронска седница Одбора директора од 14.02.2025. године,
- Електронска седница Одбора директора од 03.03.2025. године,
- Електронска седница Одбора директора од 07.04.2025. године,
- Електронска седница Одбора директора од 25.09.2025. године и
- Електронска седница Одбора директора од 19.11.2025. године.

На III редовној седници Одбора директора одржаној **дана 29.04.2025. године** донете су следеће одлуке:

- Одлука о усвајању Записника са II редовне седнице Одбора директора одржане дана 20.12.2024. године;
- Одлука о верификацији одлуке донете на електронској седници Одбора директора од 14.02.2025. године;
- Одлука о верификацији одлуке донете на електронској седници Одбора директора од 03.03.2025. године;
- Одлука о верификацији одлуке донете на електронској седници Одбора директора од 07.04.2025. године;
- Одлука о усвајању појединачног редовног годишњег финансијског извештаја за 2024. годину;
- Одлука о усвајању годишњег извештаја о пословању за 2024. годину и Плана пословања за 2025. годину;
- Одлука о усвајању независног ревизорског Извештаја о обављеној ревизији појединачног редовног годишњег финансијског извештаја за 2024. годину;
- Одлука о усвајању консолидованог годишњег финансијског Извештаја за 2024. годину;
- Одлука о усвајању консолидованог годишњег Извештаја о пословању за 2024. годину;
- Одлука о усвајању независног ревизорског Извештаја о обављеној ревизији консолидованог годишњег финансијског извештаја за 2024. годину;
- Одлука о расподели добити за 2024. годину;
- Одлука о избору независног ревизора за 2025. годину;
- Одлука о усвајању Годишњег извештаја о управљању ризицима за 2024. годину;
- Одлука о утврђеној вредности акција по којој је контролни акционар обавезан да откупи акције мањинских акционара у складу са чланом 522. Закона о привредним друштвима;
- Одлука о давању предлога Скупштини Друштва за доношење Одлуке о изменама и допунама Статута Друштва;
- Одлука о сазивању редовне годишње седнице Скупштине Друштва и утврђивању дневног реда;
- Одлука о утврђивању дана акционара;
- Одлука о усвајању Извештаја о пословању Друштва и зависних привредних субјеката током првог квартала 2025. године;
- Одлука о давању сагласности за набавку апарата за одређивање октанског броја;

На I редовној седници Одбора директора одржаној **дана 16.07.2025. године** донете су следеће одлуке:

- Одлука о усвајању Записника са III редовне седнице Одбора директора одржане дана 29.04.2025. године;
- Одлука о усвајању Извештаја о пословању Друштва и зависних привредних субјеката са стањем на дан 30.06.2025. године;
- Одлука о унутрашњој организацији Друштва;
- Одлука о давању сагласности за продају расходованих возила Друштва;

На II редовној седници Одбора директора одржаној **дана 04.12.2025. године** донете су следеће одлуке:

- Одлука о усвајању Записника са I редовне седнице Одбора директора одржане дана 16.07.2025. године;
- Одлука о верификацији одлука донетих на електронској седници Одбора директора од 25.09.2025. године;
- Одлука о верификацији одлука донетих на електронској седници Одбора директора од 19.11.2025. године;
- Одлука о давању сагласности за набавку апарата за одређивање садржаја протеина по Kjeldahl-u;
- Одлука о давању сагласности за набавку путничких возила;
- Одлука о усвајању Извештаја о пословању Друштва и зависних привредних субјеката са стањем на дан 31.10.2025. године;
- Одлука о усвајању Стратешког плана интерне ревизије за период 2026. - 2028. године
- Одлука о усвајању Годишњег плана интерне ревизије за 2026. годину;

На Електронској седници Одбора директора одржаној **дана 14.02.2025. године** донета је следећа одлука:

- Одлука којом се за процес пописа и процене фер и тржишне вредности целокупне имовине и обавеза и капитала са стањем на дан 31. децембар последње пословне године, у складу са законима којима се уређује рачуноводство и међународним рачуноводственим стандардима одређује KPMG DOO BEOGRAD, Београд - Нови Београд, Милутина Миланковића 1Ј;

На Електронској седници Одбора директора одржаној **дана 03.03.2025. године** донета је следећа одлука:

- Одлука којом се усваја Извештај о редовном попису имовине и обавеза и процени вредности имовине Друштва ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД АД са стањем на дан 31.12.2024. године;

На Електронској седници Одбора директора одржаној **дана 07.04.2025. године** донета је следећа одлука:

- Одлука о давању сагласности за задуживање ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД АД у виду кредита преко Фонда за развој Републике Србије у износу од 7.000.000,00 динара за финансирање текуће ликвидности;

На Електронској седници Одбора директора одржаној **дана 25.09.2025. године** донете су следеће одлуке:

- Одлука о усвајању Полугодишњег појединачног финансијског извештаја за период од 01.01.2025. године до 30.06.2025. године;
- Одлука о усвајању Извештаја о полугодишњем пословању за период од 01.01.2025. године до 30.06.2025. године;
- Одлука о усвајању Полугодишњег консолидованог финансијског извештаја за период од 01.01.2025. године до 30.06.2025. године;
- Одлука о усвајању Консолидованог извештаја о полугодишњем пословању за период од 01.01.2025. године до 30.06.2025. године;
- Одлука о давању сагласности за набавку апарата за CHNS модула за хлор од стране најповољнијег понуђача - Proanalytica doo Beograd, Београд , Булевар уметности 27, а у складу са процедуром ЈИП 000501 Набавка и на основу Закључка о избору испоручилаца од 18.09.2025. године;

На Електронској седници Одбора директора одржаној **дана 19.11.2025. године** донете су следеће одлуке:

- Одлука о попису и образовању комисија за попис имовине и обавеза и процени вредности имовине Друштва за 2025. годину;
- Одлука о давању сагласности за набавку апарата - инструмента за одређивање карактеристика топивости пепела насталог сагоревањем угља и чврстих биогорива, од стране најповољнијег понуђача - Wuxi Serve Real Technology Co Ltd., а у складу са процедуром ЈИП 000501 Набавка и на основу Закључка о избору испоручилаца од 17.11.2025. године;

5) опис политике разноликости која се примењује у вези са органима управљања

Политика разноликости у органима управљања друштва се огледа у различитом животном добу чланова органа управљања, присутна су оба пола као и разноликост нивоа образовања и врста квалификација.

У Одбору директора имамо припаднике оба пола, различитих старосних доби, различитог нивоа квалификација и врста образовања.

Друштво на тај начин жели да избегне дискриминацију по било ком основу и да успостави равнотежу која се огледа у различитости.

ГЕНЕРАЛНИ ДИРЕКТОР

/Милош Илић, дипл.економиста./

ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ
ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД АД.
за 2025. ГОДИНУ

Март 2026

1. Општи подаци

Пословно име	ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД АД
Седиште и адреса	Београд, Чика Љубина 8/5
матични број	07018215
ПИБ	100045292
веб сајт и имејл адреса	www.jugoinspekt.rs, office@jugoinspekt.rs
Број и датум решења о упису у регистар привредних субјеката	Fi-2380/77, 30.09.1977.god.
Делатност (шифра и опис)	7120-Техничко испитивање и анализа
Број запослених (просечан број у 2025.години)	141
Број акционара (на дан 31.12.2025.године)	127

Десет највећих акционара			
Ред.бр.	Име и презиме	Број акција на дан 31.12.2025.године	Учешће у основном капиталу на дан 31.12.2025.године
1	Република Србија	244.401	97,66469
2	Инек Холдинг доо	167	0,06673
3	Маслаћ Радомир	152	0,06074
4	Чакањ Лајош	150	0,05994
5	Јовичић Милинко	142	0,05674
6	Лончаревић Милена	125	0,04995
7	Лукач Богдан	120	0,04795
8	Јовановић Бранка	117	0,04675
9	Милановић Драгутин	116	0,04635
10	Мишолић Слободан	116	0,04635

Вредност основног капитала	100.101.000,00 дин

Број издатих акција	250.245
ISIN broj	RSJGINE31463
CFI kod	ESVUFR

Подаци о зависним друштвима		
Ред.бр.	Пословно име	Седиште и пословна адреса
1	JUQS DOO	Beograd, Crnogorska 3
2	JUGOINSPEKT CONTROL DOO	Бар, Јована Томашевића бб

Назив, седиште и адреса ревизорске куће	UHY Revizija doo Beograd, Kosovska 1/IV
Назив организационог тржишта на коме су укључене акције	Београдска берза ад Београд

2. Политика и циљеви

ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД А.Д. је водеће српско привредно друштво за контролу квалитета и квантитета робе, сертификацију производа, процеса и услуга и испитивање производа, наш циљ је да услуге које пружамо буду препознатљиве како на домаћем тако и на тржишту земаља у окружењу.

ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД А.Д. својим непристрасним и независним радом настоји да допринесе потврђивању квалитета производа односно оцени усаглашености истих са аспекта безбедности, а тиме и заштити потрошача, заштити здравља људи и заштити животне средине.

Постизање циљева и спровођење политике друштва постижемо:

- Максималним ангажовањем свих запослених;
- Професионалним, непристрасним, објективним и савесним радом у поступку утврђивања усаглашености, уз строго поштовање одговарајућих стандарда и прописа;
- Коришћењем најсавременије опреме за мерење, контролисање и испитивање;
- Применом и унапређењем система менаџемента у складу са стандардима: SRPS ISO/IEC 17020:2012, SRPS ISO/IEC 17025:2006, SRPS ISO/IEC 17065:2013 SRPS ISO 9001:2008, SRPS ISO 14001:2005, OHSAS 18001:2007;
- Сталним побољшањем свих процеса у друштву;
- Сталном обуком кадрова, праћењем и применом најновијих достигнућа из области делатности;
- Сарадњом са бројним институцијама на националном и интернационалном нивоу, чланством у националним и међународним удружењима и коморама;
- Адекватним финансијским ресурсима, који се обезбеђују кроз процес пружања услуга, тј. кроз основну делатност ЈУГОИНСПЕКТ-а БЕОГРАД;
- Планирањем свих пословних активности као и праћењем реализације дефинисаних планова.

Годишњим планом пословања се квантитативно и квалитативно, у мерљивим и упоредивим величинама, изражавају задаци и циљеви привредног друштва које треба остварити у наредној пословној години.

3. Историјат Друштва

ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД А.Д. је основан 1949. године као државна организација од посебног значаја за развој југословенске привреде. Данас је то акционарско друштво у државном

већинском власништву са просечним бројем запослених 156 међу којима доминира велики број високообразованих, инжењера, хемичара, технолога идр.

ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД А.Д. је у својству правног лица регистрован као ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД А.Д. за контролу квалитета и квантитета роба уписом у Регистар привредних субјеката бр. 1-1772-00 код Трговинског суда у Београду и Регистру Привредних субјеката број БД 7298/2005 Агенције за привредне регистре Србије у Београду, са основном делатношћу контроле квалитета и квантитета роба, постројења, опреме, различитих објеката, пројеката и техничких материјала, а под шифром делатности 71.20 – Техничка испитивања и анализе.

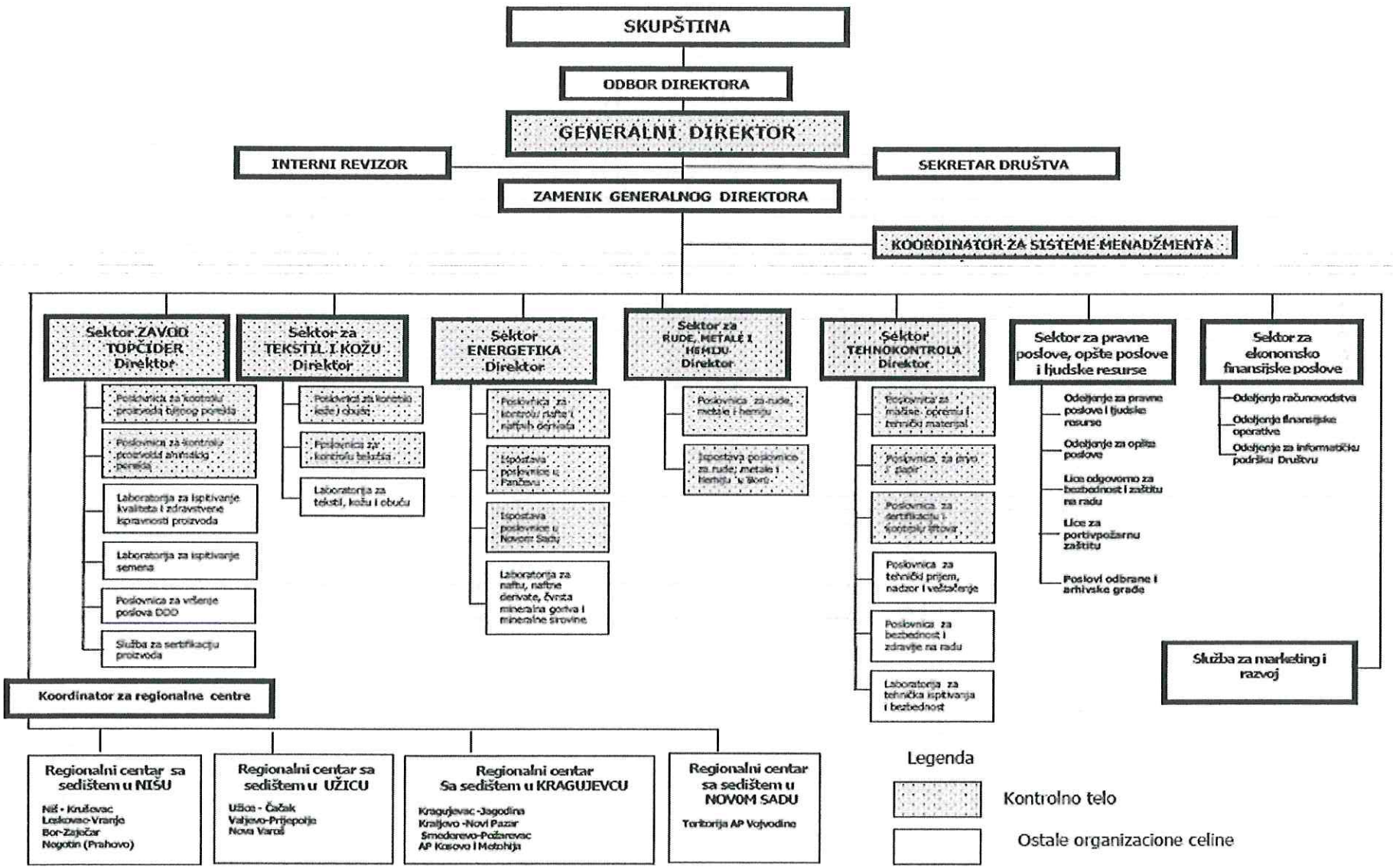
У 2025. години није било откупа сопствених акција односно удела.

4. Организација и делатност

ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД АД је стручна, независна и неутрална организација специјализована за контролисање усаглашености производа у пољопривреди и прехрамбеној индустрији, рударству и енергетици, хемији, црној и обојеној металургији, производа од нафте и нафтних деривата, машиноградњи, текстилној, дрвној индустрији и индустрији папира на домаћем и међународном тржишту.
ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД А.Д. је смештен у Београду на адреси Чика Љубина бр. 8/V. Организован је у седам сектора, четири регионална центра, пословну јединицу у Београду и то:

- Сектор Завод ТОПЧИДЕР;
- Сектор за текстил и кожу;
- Сектор Енергетика;
- Сектор за руде, метале и хемију;
- Сектор ТЕХНОКОНТРОЛА;
- Сектор за економско-финансијске послове;
- Сектор за правне послове, људске ресурсе и опште послове;
- Регионални центри (Ниш, Крагујевац, Ужице, Нови Сад);

JUGOINSPEKT BEOGRAD A.D. ORGANIZACIONA ŠEMA



5. ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ ЗА 2025. ГОДИНУ

5.1 Финансијски извештај за 2025. годину

У 2025. години остварен је раст пословних прихода од 15,36% у односу на 2024.годину.

Пословни приходи јануар - децембар/2025. године

Табела 1

Назив прихода	2024. година		2025. година	
Пословни приходи		**442.944.401,62**		**516.083.781,98**
Приходи од продаје услуга повезаном правном лицу у земљи	4.501.844,94		4.969.567,18	
Приходи остварени на домаћем тржишту	430.378.241,30		506.512.852,10	
Приходи остварени на страном тржишту	8.064.315,38		4.601.362,70	
Остали пословни приходи		**6.297.957,24**		**2.144.175,25**
	6.297.957,24		2.144.175,25	
УКУПНО	**449.242.358,86**		**518.227.957,23**	

ФИНАНСИЈСКИ РЕЗУЛТАТ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА (ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА) 2025

Табела 2

(u 000 din)

Ред. бр.	О П И С	ОСТВАРЕНО 2024	ОСТВАРЕНО 2025	INDEX (4/3)
1	**2**	**3**	**4**	**5**
1	**УКУПАН ПРИХОД**	**459.216**	**532.488**	**1,16**
1.1.	Пословни приходи	449.241	518.228	**1,15**
1.2.	Финансијски приходи	1.452	6.292	**4,33**
1.3.	Приходи од усклађивања имовине	5.588	5.067	**0,91**
1.4.	Остали приходи	2.935	2.901	**0,99**
2	**УКУПАН РАСХОД**	**528.123**	**526.949**	**1,00**
2.1.	Пословни расходи	518.753	518.359	**1,00**
2.2.	Финансијски расходи	1.502	2.776	**1,85**
2.3.	Расходи од усклађивања имовине	5.873	5.421	**0,92**
2.4.	Остали расходи	1.995	393	**0,20**
3	**ФИН.РЕЗУЛТАТ ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1-2)**	**-68.907**	**5.539**	**0,08**

У односу на 2024.годину, која је завршена са губитком од -68.907 хиљада динара, 2025. година показује стабилизацију и позитиван финансијски резултат, добит у износу од 5.539

хиљада динара. Укупни приходи порасли су за 16%, док су расходи остали на приближно истом нивоу као у претходној години.

ЛИКВИДНОСТ

1) Општи рацио ликвидности = Обртна средства (АОП 0030) / Краткорочне обавезе (АОП 0431) = 132.215/ 108.793 = 1,22
2) Редуцирани рацио ликвидности= (Обртна средства - Залихе) / Краткорочне обавезе = (132.215 – 4.971)/ 108.793 = 1,17

ОБРТ СРЕДСТАВА

1) Коефицијент обрта купаца = Приходи од продаје / Просечан салдо купаца (бруто) = 516.083 / 90.363= 5,71

   Просечан период наплате = 365 / КОК = 365 / 5,71 = 63,91 дана
2) Коефицијент обрта добављача = Пословни расходи - (АОП 1017+1018+АОП1020) / Просечан салдо добављача = 225.784 / 42.678 = 5,29

   Просечно време плаћања добављача = 365 / КОД = 365 / 5,29 = 69 дана

6. ПОТРАЖИВАЊА И ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА 31.12.2025.

Табела 3

П О Т Р А Ж И В А Њ А				
Конто	Назив конта	Салдо 01.01.2025.	Салдо 31.12.2025.	4/3
1	2	3	4	5
200	КУПЦИ У ЗЕМЉИ - МЗП ЛИЦА	5.741	5.989	104,32%
204	КУПЦИ У ЗЕМЉИ	77.446	89.192	115,17%
205	КУПЦИ У ИНОСТРАНСТВУ	1.539	819	53,22%
	ИСПРАВКА ВРЕДНОСТИ ПОТРАЖИВАЊА	-6.925	-7.259	104,82%
	Укупно:	**77.801**	**88.741**	114,06%

430	ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ, КАУЦИЈЕ	381	499	130,97%
431	ДОБАВЉАЧИ ЗПЛ У ЗЕМЉИ	7	14	200,00%
432	ДОБАВЉАЧИ ЗПЛ У ИНОСТРАНСТВУ	1.688		0,00%
435	ДОБАВЉАЧИ У ЗЕМЉИ	37.998	44.298	116,58%
436	ДОБАВЉАЧИ У ИНОСТРАНСТВУ	1.009	341	33,80%
	Укупно:	**41.083**	**45.152**	**109,90%**

Укупна потраживања су порасла за 23,39% од чега је највећи удео купаца у земљи. Код купаца у иностранству забележен је пад портаживања за 20% што је последица смањеног обима продаје у иностранству услед појачане тржишне конкуренције.

Друштво предузима све потребне мере наплате потраживања и делимично је наплатило потраживања из ранијих година. Један део потраживања је утужен а такође извесно је да један део потраживања неће бити наплаћен или ће бити делимично наплаћен због ликвидације или стечаја дужника.

Укупне обавезе према добављачима порасле су за 9,90% што је знатно мање у односу на раст потраживања. Раст је забележен код добављача у земљи од 16,58%. Од добављача PROANALYTICA крајем 2025.године извршена је набавка апарата за лабораторију који се отплаћује на рате.

10 Највећих добављача	2025	% учешћа
PROANALYTICA DOO	10.095	22,61%
MG GROUP HR SERVICES - АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВРЕМЕНО ЗАПОШЉАВАЊЕ	8.370	18,74%
ANALYSIS DOO	6.478	14,51%
ВИНЧА ИНСТИТУТ ЗА ННУКЛЕАРНЕ НАУКЕ	2.226	4,98%
ЈП ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ	1.372	3,07%
САВА НЕЖИВОТНО ОСИГУРАЊЕ АДО БЕОГРАД	899	2,01%
СТАНДАРД СИСТЕМ БЕОГРАД	809	1,81%
CODE COMPUTER ENGINEERING DOO	800	1,79%
ELKONT INZENJERING DOO	793	1,78%
НИС ад	705	1,58%
ОСТАЛИ	12.107	27,11%
УКУПНО	**44.654**	**100,00%**

Друштво редовно измирује обавезе. Редовно регулисање обавеза и даље Југоинспект Београд ад чини поузданим пословним партнером.

Укупан пословни прилив средстава у 2025. години износио је 613.356 хиљаде динара што је просечно у месецу сса 51.113 хиљада динара. Укупан пословни одлив средстава износио је 587.505 хиљада динара што је просечно месечно сса 48.959 хиљада динара.

У 2025. години остварен је нето прилив готовине из пословних активности (25.851 хиљада динара). Друштво редовно измирује све своје обавезе према запосленима, држави, банкама и другим институцијама, без икаквих поремећаја у пословању, блокада рачуна и сл. Друштво највећи део својих обавеза измирује из сопствених средстава.

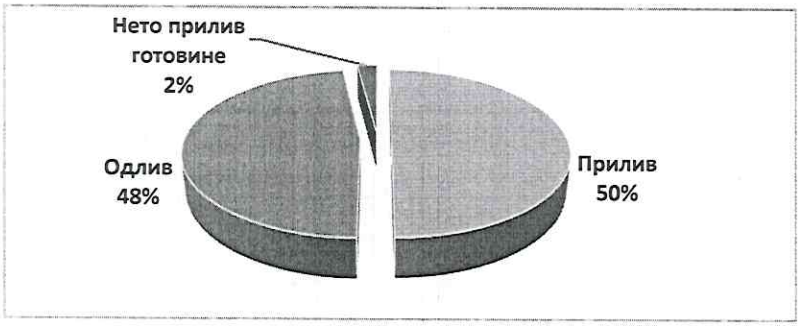
У 2025. години Друштво је извршило неопходна улагања у опрему у износу 19.041 хиљада динара. Улагања су реализована из сопствених извора.

Дана 03.04.2025.године, Друштво је са Фондом за развој Републике Србије, Ниш, закључило уговор о кредиту за финансирање текуће ликвидности, на основу Програма о распореду и коришћењу средстава за кредитну подршку предузећима у поступку приватизације за 2025.годину, са роком отплате од 24 месеца, грејс периодом од 12 месеци и каматном стопом од 1% годишње. Средства су утрошена 30.06.2025.године за обавезу према добављачу MG GROUP HR SERVICES.

Остварен је позитиван новчани ток од 2%.

Кумулативни успех се најбоље рефлектује кроз стање средстава на рачунима Друштва крајем године.

Прилив	Одлив	Нето прилив готовине
613.356	587.505	25.851



На основу прокњижене веродостојне књиговодствене документације, обрачуна након усвајања пописа и других обрачуна у складу са МРС и МСФИ, на основу бруто стања на дан 31.12.2025. остварен је финансијски резултат за пословну 2025. годину.

Биланс стања на дан 31.12.2025.

ПОЗИЦИЈА	Текућа година 31.12.2025.	Претходна година 31.12.2024.
АКТИВА		
А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ		
Б. СТАЛНА ИМОВИНА	**852.257**	**863.781**
НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА	**1.101**	**1.262**
2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	**1.303**	**1.452**
НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА	**844.409**	**854.557**
1. Земљиште и грађевински објекти	**678.135**	**686.929**
2. Постројења и опрема	**73.847**	**72.222**
3. Инвестиционе некретнине	**66.927**	**66.782**
4. Некретнине постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	**20.605**	**23.729**

5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагање на туђим некретнинама, постројењима и опреми	**4.895**	**4.895**
ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА	**6.747**	**7.962**
1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	**640**	**640**
9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	**6.107**	**7.322**
ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	**1.641**	**1.156**
ОБРТНА ИМОВИНА	**132.215**	**102.301**
ЗАЛИХЕ	**4.971**	**1.851**
4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	**2.867**	**1.347**
5.Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	**2.104**	**504**
ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ	**88.741**	**77.801**
1. Потраживања од купаца у земљи	**82.521**	**71.036**
2. Потраживања од купаца у иностранству	**231**	**1.024**
3.Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	**5.989**	**5.741**
ОСТАЛА ПОТРАЖИВАЊА	**8.067**	**5.153**
1.Остала потраживања	**4.787**	**1.844**
2.Потраживања за више плаћен порез на добитак	**3.161**	**3.161**
3.Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	**119**	**148**
КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ	**2.365**	**2.227**
3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	**2.365**	**2.227**
ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	**23.976**	**13.121**
КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	**4.095**	**2.148**
УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА	**986.113**	**967.238**
ПАСИВА		
КАПИТАЛ	**773.898**	**771.854**
ОСНОВНИ КАПИТАЛ	**115.413**	**115.413**
РЕЗЕРВЕ	**3.397**	**3.397**
ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛИРАЗИЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	**538.791**	**539.650**
НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	**3.187**	**0**
НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК	**250.239**	**244.149**
1. Нераспоређени добитак ранијих година	**245.099**	**244.149**
2. Нераспоређени добитак текуће године	**5.140**	**0**
ГУБИТАК	**130.755**	**130.755**
1. Губитак ранијих година	**130.755**	**56.931**
2. Губитак текуће године	**0**	**73.824**
ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ	**28.054**	**22.207**
ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	**10.943**	**7.706**
1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	**10.943**	**7.706**

ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	**17.111**	**14.501**
4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	**17.111**	**14.501**
ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	**75.368**	**78.873**
ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ		
КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊАИ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	**108.793**	**94.304**
КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ	**8.984**	**5.513**
3.Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	**8.984**	**5.513**
ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	**499**	**381**
ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА	**44.654**	**40.702**
1. Обавезе према добављачима-матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	**14**	**7**
2. Обавезе према добављачима-матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	**0**	**1.688**
3. Обавезе према добављачима у земљи	**44.299**	**37.998**
4. Обавезе према добављачима у иностранству	**341**	**1.009**
ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	**54.656**	**47.708**
1. Остале краткорочне обавезе	**44.004**	**43.425**
2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	**8.428**	**4.283**
3. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	**2.224**	**0**
КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	**0**	**0**
ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА		
УКУПНА ПАСИВА	**986.113**	**967.238**

Биланс успеха на дан 31.12.2025.године

ПОЗИЦИЈА	Текућа година 31.12.2025.	Претходна година 31.12.2024.
ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	**518.228**	**449.241**
ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ		
ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА	**516.083**	**442.944**
1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	**511.482**	**434.880**
2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	**4.601**	**8.064**
ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	**2.000**	**1.548**
ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	**145**	**4.749**
ПОСЛОВНИ РАСХОДИ	**518.359**	**518.753**
ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	**34.106**	**34.780**
ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	**365.393**	**365.192**
1. Трошкови зарада и накнада зарада	**226.651**	**232.725**
2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	**34.347**	**35.267**
3. Остали лични расходи и накнаде	**104.395**	**97.200**
ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	**31.577**	**25.058**
ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	**54.435**	**54.610**
ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	**1.450**	**4.625**

НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	**31.398**	**34.488**
ПОСЛОВНИ ДОБИТАК	**0**	**0**
ПОСЛОВНИ ГУБИТАК	**131**	**69.512**
ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	**6.292**	**1.452**
ПРИХОДИ ОД КАМАТА	**0**	**0**
ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	**1.241**	**35**
ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	**5.051**	**1.417**
ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	**2.776**	**1502**
РАСХОДИ КАМАТА	**1.473**	**1224**
НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	**1.303**	**278**
ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА	**3.516**	**0**
ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА	**0**	**50**
3. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	**5.067**	**5.588**
РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	**5.421**	**5.873**
ОСТАЛИ ПРИХОДИ	**2.901**	**2.935**
ОСТАЛИ РАСХОДИ	**393**	**1995**
УКУПНИ ПРИХОДИ	**532.488**	**459.216**
УКУПНИ РАСХОДИ	**526.949**	**528.123**
ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА	**5.539**	**0**
ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА	**0**	**68.907**
НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	**2.022**	**2021**
ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА	**3.517**	**0**
ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА	**0**	**70.928**
ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	**2.224**	**0**
ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	**0**	**2.896**
ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	**3.847**	**0**
НЕТО ДОБИТАК	**5.140**	**0**
НЕТО ГУБИТАК	**0**	**73.824**

На дан 31.12.2024. године извршена је процена земљишта и грађевинских објеката по фер вредности. Вредност земљишта након процене износи РСД 92.797 хиљада. Проценом је вредност земљишта умањена за РСД 27.712 хиљада, а вредност грађевинских објеката повећана за РСД 272.872 хиљаде.

Процена земљишта и грађевинских објеката је извршена са стањем на дан 31. децембра 2024. године од стране независног проценитеља – дипломираног инжењера архитектуре и сталног судског вештака.

Примена захтева стандарда МСФИ 16 – Лизинг, за закуп још два контејнера у 2025.години, за резултат је имала повећање имовине у износу од 3.588 хиљада динара, обавеза по

основу лизинга у земљи (2.599 хиљада динара) и амортизацију (455 хиљада динара). Стандард је примењен на закуп пословних просторија у Крушевцу и Крагујевцу и закуп 7 контејнера – канцеларија. Закуп контејнера-канцеларија је за потребе обављања услуга сектора за руде а везано за вршење услуга за ЕПС ад Београд.

7. Пословна политика, циљеви и оцене

Финансијски извештаји Друштва састављени су у складу са законском регулативом важећом у Републици Србији, на датум њиховог састављања, издатом од стране Министарства финансија Републике Србије. Друштво је финансијске извештаје саставило у складу са Међународним рачуноводственим стандардима и Међународним стандардима финансијског извештавања (у даљем тексту: „МРС/МСФИ"), уз одређена одступања од МСФИ услед примене законске и подзаконске регулативе у Републици Србији.

Састављање финансијских извештаја је усклађено са Законом о рачуноводству и другим подзаконским актима и усвојеним политикама које су утврђене Правилником о рачуноводственим политикама.

8. Управљање финансијским ризицима

8.1 Фактори финансијског ризика

Финансијски ризици су дефинисани као нестабилност приноса која доводи до неочекиваног губитка. Висина те нестабилности приноса је условљена утицајем променљивих величина, које се називају фактори ризика.

Фактори ризика се могу груписати у неколико категорија, од којих су најважнији тржишни ризик, кредитни ризик и ризик ликвидности.

Пословање Друштва је изложено различитим финансијским ризицима. С обзиром да у Републици Србији не постоји организовано тржиште финансијских интрумената, Друштво није у могућности да користи финансијске инструменте заштите од ефеката финансијских ризика. Целокупан програм управљања ризиком Друштва је усмерен на непредвидивост финансијских тржишта, па стога Друштво настоји да сведе на минимум потенцијалне негативне утицаје на своје финансијско пословање.

8.2 Тржишни ризик

Тржишни ризик представља ризик промене тржишних цена, које доводе до снижења вредности поједине финансијске имовине. Постоје четири главна облика тржишног ризика: ризик промене девизног курса, ризик каматне стопе, ризик цене сопственог капитала и

ризик промена цена робе. Циљ Друштва у погледу управљања тржишним ризицима је да контролише изложеност наведеним ризицима у оквиру прихватљивих показатеља.

8.3 Девизни ризик

Друштво је изложено девизном ризику који проистиче из пословања са страним валутама, у првом реду са евром. Девизни ризик се односи на девизна потраживања, краткорочне финансијске пласмане, готовину и готовинске еквиваленте и девизне обавезе.

Књиговодствена вредност монетарних средстава и обавеза Друштва у страним валутама на дан извештавања је следећа:

	Имовина		Обавезе	
	2025	**2024**	**2025**	**2024**
ЕУР	718	1.482	17.452	17.198
	718	**1.482**	**17.452**	**17.198**

На основу структуре монетарне имовине и обавеза у страним валутима евидентно је да је Друштво пре свега осетљиво на промене девизног курса евра.

У следећој табели приказана је осетљивост Друштва на пораст и пад РСД за 10% у односу на ЕУР. Стопа осетљивости од 10% представља процену руководства Друштва у погледу могућих промена курса РСД у односу на ЕУР.

	2025		2024	
	-10%	10%	-10%	10%
ЕУР	1.673	-1.673	1.572	-1.572
	1.673	**-1.673**	**1.572**	**-1.572**

8.4 Каматни ризик

Друштво није изложено каматном ризику, јер нема имовину која носи варијабилну каматну стопу, а такође нема каматоносних обавеза по основу кредита, јер нема ову врсту обавеза.

Структура монетарних средстава и обавеза на дан 31. децембра 2025. и 2024. године са становишта изложености каматном ризику дата је у следећем прегледу:

	2025	**2024**
Финансијска средства		
Некаматоносна	112.717	90.922
Потраживања по основу продаје	88.741	77.801
Готовина и готовински еквиваленти	23.976	13.121

Каматоносна	8.472	9.549
Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	6.107	7.322
Остали краткорочни финансијски пласмани	2.365	2.227
Укупно:	**121.189**	**100.471**

Финансијске обавезе		
Некаматоносне	44.654	40.702
Обавезе из пословања	44.654	40.702
Каматоносне	26.095	20.014
Дугорочне обавезе		
Текућа доспећа дугорочних обавеза	17.111	14.501
Остале краткорочне финансијске обавезе	8.984	5.513
Укупно:	**70.749**	**60.716**

8.5 Ризик капитала

Ризик капитала се везује за нестабилност цена акција. Друштво има могућност да управља ризиком капитала путем оптимизације односа дуга и капитала. Анализа капитала врши се израчунавањем показатеља задужености, односно односа нето задужености и укупног капитала.

Показатељи задужености на дан 31. децембра 2025. и 2024. године су били следећи:

	2025	**2024**
Укупна задуженост*	-70.749	-60.716
Готовина и готовински еквиваленти	23.976	13.121
Нето задуженост	-46.773	-47.595
Капитал	773.898	771.854
Укупан капитал	**773.898**	**771.854**
Показатељ задужености	**-%**	**-%**

*дугорочне и краткорочне финансијске обавезе и обавезе према добављачима

8.6 Ризик промена цена производа

Ризик промена цена производа условљен је највише макроекономским факторима, а делом и факторима унутар процеса производње. Друштво управља ризиком промена цена производа оптимизирајући своју политику цена кроз смањење трошкова.

8.7 Кредитни ризик

Друштво је изложено кредитном ризику који представља ризик да дужници неће бити у могућности да дуговања према Друштву измире у потпуности и на време, што би имало за резултат финансијски губитак Друштва. Кредитни ризик обухвата дугорочне и краткорочне финансијске пласмане, потраживања и дате гаранције и јемства трећим лицима.

Друштво користи јавно доступне финансијске информације (нпр. податке о бонитету које пружа Агенција за привредне регистре) и интерне историјске податке о сарадњи са одређеним пословним партнером у циљу одређивања његовог бонитета. На основу бонитета купца, утврђује се износ његове максималне кредитне изложености, у складу са пословном политиком усвојеном од стране руководства Друштва.

У случају повећања износа доспелих потраживања и сходно томе повећане изложености кредитном ризику, Друштво примењује механизме предвиђене пословном политиком.

Друштво нема значајнију концентрацију кредитног ризика, јер се његова потраживања и пласмани односе на велики број међусобно неповезаних купаца са појединачно малим износима дуговања.

Потраживања из пословања се односе на следећа правна лица:

	2025	% учешћа
ЕПС АД БЕОГРАД	12.783	13,32%
JUQS DOO	5.989	6,24%
ЕУРО КБ РЕНТ	5.349	5,57%
РЕПУБЛИЧКА ДИРЕКЦИЈА ЗА РОБНЕ РЕЗЕРВЕ	5.249	5,47%
SERBIA ZIJIN COPPER DOO BOR	5.097	5,31%
УПРАВА ЗА РЕЗЕРВЕ ЕНЕРГЕНАТА	4.548	4,74%
ТРАНСНАФТА АД	2.794	2,91%
ЈП ГРАДСКО СТАМБЕНО БЕОГРАД	2603	2,71%
ЕКО СЕРБИА АД	2250	2,34%
ПК ЗЛАТИБОР ДОО	1948	2,03%
Остали	47.390	49,36%
	96.000	**100,00%**

На дан 31. децембра 2025. године, старосна структура потраживања је следећа:

	2025	Очекивани кредитни губици
Недоспело	58.725	312
Доспело до 30 дана	18.144	644
Доспело од 31 до 60 дана	5.113	285
Доспело од 61 до 365 дана	9.558	1.558
Доспело преко 365 дана	4.460	4.460
Укупно	**96.000**	**7.259**

На дан 31. децембра 2024. године, старосна структура потраживања је следећа:

	2024	Очекивани кредитни губици
Недоспело	48.204	290
Доспело до 30 дана	17.430	653
Доспело од 31 до 60 дана	5.130	295
Доспело од 61 до 365 дана	9.924	1.649
Доспело преко 365 дана	4.038	4.038
Укупно	**84.726**	**6.925**

Усаглашавање потраживања са дужницима врши се једном годишње са стањем на датум биланса, достављањем у писаном облику података о стању потраживања на тај дан.

ИОС-и НА ДАН 31.12.2025	Укупно послати ИОС-и	Усаглашени ИОС-и	Неусаглашени		Нису враћени
			Неусаглашени - оспорени	Враћени ИОС-и непозната адреса	
Купци у земљи	2.537	698	12	59	1.768
% Купци у земљи	100,00%	27,51%	0,47%	2,33%	69,69%
Купци у иностранству	103	16	0	0	87
% Купци у иностранству	100%	16%	0%	0%	84%

ИОС-и НА ДАН 31.12.2025	Укупно послати ИОС-и у РСД валути	Усаглашени ИОС-и у РСД валути	Неусаглашени ИОС-и у РСД		Нису враћени
			Неусаглашени-оспорени	Враћени ИОС-и непозната адреса	
Купци у земљи	87.768.611,12	43.896.254,99	6.532.036,63	981.418,50	36.358.901,00
% Купци у земљи	100,00%	50,01%	7,44%	1,12%	41,43%
Купци у иностранству	4.654.896,05	702.440,45	280835,76	0	3.671.619,84
% Купци у иностранству	100%	15,09%	6,03%	0,00%	78,88%

8.8 Ризик ликвидности

Друштво управља ризиком ликвидности одржавајући довољан износ новчаних средстава и других готовинских еквивалената. Праћењем новчаних токова кроз евидентирање доспећа финансијских средстава и обавеза Друштво обезбеђује, у могућој мери, испуњавање својих обавеза.

Рочност финансијских средстава и финансијских обавеза Друштва на дан 31. децембра 2025. и 2024. године дата је у следећој табели:

	До 3 месеца	Од 3 до 12 месеци	Од 1 до 5 година	Преко 5 година	Укупно
31.12.2025. године					
Финансијска средства					
Остали дугорочни финансијски пласмани				6.107	6.107
Остали краткорочни финансијски пласмани	-	2.365	-	-	2.365
Потраживања по основу продаје	86.102	2.639	-		88.741
Готовина и готовински еквиваленти	23.976	-	-	-	23.976
Укупно	**110.078**	**5.004**	**-**	**6.107**	**121.189**
Финансијске обавезе					
Остале краткорочне финансијске обавезе	-	8.984			8.984
Дугорочне обавезе по основу лизинга	-	-	8.358	8.753	17.111
Обавезе из пословања	37.947	6.707	-	-	44.654
Укупно	**37.947**	**15.691**	**8.358**	**8.753**	**70.749**
Рочна неусклађеност	**72.131**	**-10.687**	**-8.358**	**-2.646**	**50.440**
					50.440

	До 3 месеца	Од 3 до 12 месеци	Од 1 до 5 година	Преко 5 година	Укупно
31.12.2024. године					
Финансијска средства					
Остали дугорочни финансијски пласмани				7.322	7.322
Остали краткорочни финансијски пласмани	-	2.227	-	-	2.227
Потраживања по основу продаје	72.821	4.980	-		77.801
Готовина и готовински еквиваленти	13.121	-	-	-	13.121
Укупно	**85.942**	**7.207**	**-**	**7.322**	**100.471**
Финансијске обавезе					
Остале краткорочне финансијске обавезе	-	5.513			5.513
Дугорочне обавезе по основу лизинга	-	-	11.116	3.385	14.501

Обавезе из пословања	21.758	18.944	-	-	40.702
Укупно	**21.758**	**24.457**	**11.116**	**3.385**	**60.716**
Рочна неусклађеност	**64.184**	**-17.250**	**-11.116**	**3.937**	**39.755**

9. Трансакције са повезаним лицима

Трансакције са повезаним лицима односе се на следеће:

конто	назив конта	2025	2024
4020	Учешће у капиталу - JUQS 100%	290	290
4030	Учешће у капиталу - Југоинспект Контрол 100% (1 EUP)	-	-
4220	Учешће у капиталу - Српски Брод 100%	190	190
20020	Потраживања од купаца - зависних правних лица у земљи - JUQS	5.989	5.741
20120	Купци у иностранству матична и повезана лица	-	-
22040	Потраживања за дивиденде	3.851	1.417
43110	Добављачи - зависна правна лица у земљи - JUQS	14	7
43210	Добављачи зависна правна лица у иностранству Југ.Контрол	-	1.688
53002	Трошкови ино услуга од зависних правних лица	-	1.688
53310	Трошкови закупа моторних возила	154	276
61010	Приходи од извршених услуга зависним правним лицима у земљи - JUQS	4.969	4.502
65021	Приходи од закупнина - JUQS	2.000	1.548
66500	Приходи од учешћа у добитку зависних правних лица у земљи	5.051	1.417

У току 2025. године зависном правном лицу JUQS доо Друштво је пружило нето услуге у укупној вредности РСД 6.969 хиљада, од чега се РСД 4.969 хиљада односи на услуге пружене по основу уговора о пословно техничкој сарадњи и услуге пружене по основу уговора о безбедности и здравља на раду, услуга закупа моторних возила РСД 154 и РСД 2.000 хиљада динара услуге закупа пословних просторија, и у том смислу, а према Правилнику о трансферним ценама у обавези је да Пореској управи достави "Скраћени извештај о трансферним ценама".

10. Извештај о стању кадрова

У току 2025. године број запослених према евиденцији обрачуна зарада кретао се у просеку 141.

У односу на претходну годину смањен је број запослених на нивоу Друштва (у 2024. години 156 запослених у 2025. години 141 запослених), одласком запослених у пензију или споразумним прекидима радних односа.

11. Извештај о стању имовине - инфраструктуре

Објекти у власништву ЈУГОИНСПЕКТ-а БЕОГРАД А.Д. налазе се на локацијама у Београду, Бору са лабораторијом у Прахову, Нишу, Ужицу, Шапцу и Новом Саду. Подаци са описом објеката, локација и вредности налазе се у правној служби.

ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД А.Д. користи објекте изнајмљене под закуп у Крагујевцу и Крушевцу, и то:

- Крагујевац, Трг Зорана Ђинђића 10/8, 50 м^2
- Крушевац, Трг косовских јунака bb – 22 м^2

На закуп ових објеката Друштво је применило захтеве стандарда МСФИ 16 – Лизинг.

Стање објеката у којима се обавља регистрована делатност Друштва је на задовољавајућем нивоу. Сви објекти су у функцији и опремљени су у складу са техничким потребама и прописима за обављање процеса контроле. Редовно се врши одржавање као и улагања која имају за сврху побољшање услова рада али и ефикасности процеса контроле у лабараторијама.
Друштво располаже са адекватним возним парком који је алоциран по свим организационим целинама које покривају територију Републике што нам омогућава приступ нашим клијентима у сваком месту и у свако време.

12.Извештај о реализованим пословним активностима организације и система менаџмента

Током 2025. године обављена је ресертификациона провера интегрисаног система менаџмента према захтевима стандарда SRPS ISO 9001:2015, SRPS ISO 14001:2015 и SRPS ISO 14001:2015 од стране сертификационог тела SiQ.
Спроведена је надзорна провера Пословнице за вршење ДДД послова, према захтевима стандарда ISO 16636 :2015 од стране сертификационог тела European-Certa.

Акредитационо тело Србије спровело је следећа оцењивања у Друштву:

1. Друго редовно надзорно оцењивање према захтевима стандарда SRPS ISO/IEC 17025:2017:
    - Лабораторије за испитивање квалитета и здравствене исправности производа.
    - Лабораторије за нафту, нафтне деривате, чврста минерална горива и минералне сировине.
2. Накнадо оцењивање Лабораторије за испитивање квалитета и здравствене исправности производа (осведочавање методе испитивања, у циљу верификације реализације мера за отклањање утврђених неусаглашености);
3. Треће редовно надзорно оцењивање Лабораторије за испитивање семена, према захтевима стандарда SRPS ISO/IEC 17025:2017;

4. Додатно оцењивање контролног тела у Сектору Техноконтрола, Пословници за сертификацију и контролу лифтова, према захтевима стандарда SRPS ISO/IEC 17020:2012 (примена новог Правилника о прегледима лифтова у употреби („Сл.гласник РС", бр.105/24))
5. Друго редовно надзорно оцењивање сертификационог тела– Службе за сертификацију производа, према захтевима стадарда SRPS ISO/IEC 17065:2016.

На нивоу Друштва води се рачуна о очувању животне средине тако што се сав отпад који се генерише привремено складишти до предаје овлашћеном оператеру за збрињавање. Током 2025. године предата је одређена количина опасног и неопасног отпада.

13.Извештај о правном статусу Друштва и одлукама Скупштине и Одбора директора Друштва

13.1. Извештај о правном статусу Друштва у 2025. години;

ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД АД је јавно акционарско друштво, са једнодомним системом управљања. Већински капитал Друштва је у власништву Републике Србије и износи 97,66469 %. Органи Друштва су: скупштина, одбор директора и генерални директор. Скупшину чине сви акционари Друштва. Свака акција даје право на један глас. Акционар може учествовати у раду скупштине лично или преко пуномоћника у складу са Статутом. Републику Србију, као већинског акционара, заступају представници које именује и разрешава Влада Републике Србије.

Представници већинског акционара именовани од стране Владе републике Србије су:
Иван Анђелић – Председник Скупштине Друштва
Вук Бајовић – члан
Александар Чотрић – члан

Одбор директора Друштва се састоји од 5 директора, три неизвршна директора и два извршна директора. Друштво има и генералног директора, који је један од два извршна директора. Директор се региструје у складу са законом о регистрацији.

Милош Петровић – Председник Одбора директора
Злата Радовановић – Независан директор
Амела Јовић Кујовић – Неизвршни директор
Милош Илић – Извршни директор – генерални директор
Пети члан одбора директора – Извршни директор – није именован у периоду јануар – децембар 2025. године

13.2 Извештај о седницама Скупштине Друштва одржаним у 2025. години

У 2025. години одржана је једна седница Скупштине Друштва, и то **Редовна годишња седница Скупштине Друштва**, која је одржана дана 10.06.2025. године.

На **редовној годишњој седници Скупштине Друштва** одржаној дана **10.06.2025. године**, донете су следеће одлуке:

- Одлука о именовању радних тела Скупштине Друштва - Комисија за гласање и одређивање записничара;
- Одлука о усвајању Записника са ванредне седнице Скупштине Друштва одржане дана 10.12.2024. године;
- Одлука о усвајању појединачног редовног годишњег финансијског извештаја за 2024. годину;
- Одлука о усвајању годишњег извештаја о пословању за 2024. годину и Плана пословања за 2025. годину;
- Одлука о усвајању независног ревизорског извештаја о обављеној ревизији појединачног редовног годишњег финансијског извештаја за 2024. годину;
- Одлука о утврђеној вредности акција по којој је контролни акционар обавезан да откупи акције мањинских акционара у складу са чланом 522. Закона о привредним друштвима;
- Одлука о усвајању консолидованог годишњег финансијског извештаја за 2024. годину;
- Одлука о усвајању консолидованог годишњег извештаја о пословању за 2024. годину;
- Одлука о усвајању независног ревизорског извештаја о обављеној ревизији консолидованог годишњег финансијског извештаја за 2024. годину;
- Одлука о избору независног ревизора за 2025. годину;
- Одлука о расподели добити или покрићу губитка за 2024. годину;
- Одлука о изменама и допунама Статута Друштва;

13.3 Извештај о седницама Одбора директора одржаним у 2025. године

У 2025. године одржано је три редовне седница Одбора директора:

- III редовна седница Одбора директора одржана дана 29.04.2025. године
- I редовна седница Одбора директора одржана дана 16.07.2025. године
- II редовна седница Одбора директора одржана дана 04.12.2025. године

и пет електронских седница Одбора директора

- Електронска седница Одбора директора од 14.02.2025. године,
- Електронска седница Одбора директора од 03.03.2025. године,

- Електронска седница Одбора директора од 07.04.2025. године,
- Електронска седница Одбора директора од 25.09.2025. године и
- Електронска седница Одбора директора од 19.11.2025. године.

На III редовној седници Одбора директора одржаној **дана 29.04.2025. године** донете су следеће одлуке:

- Одлука о усвајању Записника са II редовне седнице Одбора директора одржане дана 20.12.2024. године;
- Одлука о верификацији одлуке донете на електронској седници Одбора директора од 14.02.2025. године;
- Одлука о верификацији одлуке донете на електронској седници Одбора директора од 03.03.2025. године;
- Одлука о верификацији одлуке донете на електронској седници Одбора директора од 07.04.2025. године;
- Одлука о усвајању појединачног редовног годишњег финансијског извештаја за 2024. годину;
- Одлука о усвајању годишњег извештаја о пословању за 2024. годину и Плана пословања за 2025. годину;
- Одлука о усвајању независног ревизорског Извештаја о обављеној ревизији појединачног редовног годишњег финансијског извештаја за 2024. годину;
- Одлука о усвајању консолидованог годишњег финансијског Извештаја за 2024. годину;
- Одлука о усвајању консолидованог годишњег Извештаја о пословању за 2024. годину;
- Одлука о усвајању независног ревизорског Извештаја о обављеној ревизији консолидованог годишњег финансијског извештаја за 2024. годину;
- Одлука о расподели добити за 2024. годину;
- Одлука о избору независног ревизора за 2025. годину;
- Одлука о усвајању Годишњег извештаја о управљању ризицима за 2024. годину;
- Одлука о утврђеној вредности акција по којој је контролни акционар обавезан да откупи акције мањинских акционара у складу са чланом 522. Закона о привредним друштвима;
- Одлука о давању предлога Скупштини Друштва за доношење Одлуке о изменама и допунама Статута Друштва;
- Одлука о сазивању редовне годишње седнице Скупштине Друштва и утврђивању дневног реда;
- Одлука о утврђивању дана акционара;
- Одлука о усвајању Извештаја о пословању Друштва и зависних привредних субјеката током првог квартала 2025. године;
- Одлука о давању сагласности за набавку апарата за одређивање октанског броја;

На I редовној седници Одбора директора одржаној **дана 16.07.2025. године** донете су следеће одлуке:

- Одлука о усвајању Записника са III редовне седнице Одбора директора одржане дана 29.04.2025. године;
- Одлука о усвајању Извештаја о пословању Друштва и зависних привредних субјеката са стањем на дан 30.06.2025. године;
- Одлука о унутрашњој организацији Друштва;
- Одлука о давању сагласности за продају расходованих возила Друштва;

На II редовној седници Одбора директора одржаној **дана 04.12.2025. године** донете су следеће одлуке:

- Одлука о усвајању Записника са I редовне седнице Одбора директора одржане дана 16.07.2025. године;
- Одлука о верификацији одлука донетих на електронској седници Одбора директора од 25.09.2025. године;
- Одлука о верификацији одлука донетих на електронској седници Одбора директора од 19.11.2025. године;
- Одлука о давању сагласности за набавку апарата за одређивање садржаја протеина по Kjeldahl-u;
- Одлука о давању сагласности за набавку путничких возила;
- Одлука о усвајању Извештаја о пословању Друштва и зависних привредних субјеката са стањем на дан 31.10.2025. године;
- Одлука о усвајању Стратешког плана интерне ревизије за период 2026. - 2028. године
- Одлука о усвајању Годишњег плана интерне ревизије за 2026. годину;

На Електронској седници Одбора директора одржаној **дана 14.02.2025. године** донета је следећа одлука:

- Одлука којом се за процес пописа и процене фер и тржишне вредности целокупне имовине и обавеза и капитала са стањем на дан 31. децембар последње пословне године, у складу са законима којима се уређује рачуноводство и међународним рачуноводственим стандардима одређује KPMG DOO BEOGRAD, Београд - Нови Београд, Милутина Миланковића 1Ј;

На Електронској седници Одбора директора одржаној **дана 03.03.2025. године** донета је следећа одлука:

- Одлука којом се усваја Извештај о редовном попису имовине и обавеза и процени вредности имовине Друштва ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД АД са стањем на дан 31.12.2024. године;

На Електронској седници Одбора директора одржаној **дана 07.04.2025. године** донета је следећа одлука:

- Одлука о давању сагласности за задуживање ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД АД у виду кредита преко Фонда за развој Републике Србије у износу од 7.000.000,00 динара за финансирање текуће ликвидности;

На Електронској седници Одбора директора одржаној **дана 25.09.2025. године** донете су следеће одлуке:

- Одлука о усвајању Полугодишњег појединачног финансијског извештаја за период од 01.01.2025. године до 30.06.2025. године;
- Одлука о усвајању Извештаја о полугодишњем пословању за период од 01.01.2025. године до 30.06.2025. године;
- Одлука о усвајању Полугодишњег консолидованог финансијског извештаја за период од 01.01.2025. године до 30.06.2025. године;
- Одлука о усвајању Консолидованог извештаја о полугодишњем пословању за период од 01.01.2025. године до 30.06.2025. године;
- Одлука о давању сагласности за набавку апарата за CHNS модула за хлор од стране најповољнијег понуђача - Proanalytica doo Beograd, Београд , Булевар уметности 27, а у складу са процедуром ЈИП 000501 Набавка и на основу Закључка о избору испоручилаца од 18.09.2025. године;

На Електронској седници Одбора директора одржаној **дана 19.11.2025. године** донете су следеће одлуке:

- Одлука о попису и образовању комисија за попис имовине и обавеза и процени вредности имовине Друштва за 2025. годину;
- Одлука о двању сагласности за набавку апарата - инструмента за одређивање карактеристика топивости пепела насталог сагоревањем угља и чврстих биогорива, од стране најповољнијег понуђача - Wuxi Serve Real Technology Co Ltd., а у складу са процедуром ЈИП 000501 Набавка и на основу Закључка о избору испоручилаца од 17.11.2025. године;

14. Информације о активностима друштва на пољу истраживања и развоја

Није било значајнијих активности на пољу истраживања и развоја.

15. Информације о улагањима у циљу заштите животне средине

Није било значајнијих активности у циљу заштите животне средине

16. Структура капитала

Основни капитал Друштва састоји се од акцијског капитала у износу од РСД 100.101 хиљада и осталог капитала –стамбени фонд за ванпословна средства у износу од РСД 15.312 хиљада. Укупан одобрени број обичних акција износи 250.245 акција по номиналној вредности од 400 динара по акцији. Код Агенције за привредне регистре, уплаћени уписани капитал износи 100.101 РСД.

На дан 31.12.2025. године власничка структура Друштва је следећа: Република Србија 97,66469% и мањински акционари 2,33531%.

На основу члана 61. Статута Београдске берзе ад Београд донета је Одлука о разврставању хартија од вредности на сегменте регулисаног тржишта и МТП Белекс, а која је ступила на снагу 09.01.2023.године, хартије од вредности Друштва разврстане су на тржишни сегмент ОПЕН МАРКЕТ-АКЦИЈЕ.

Приказ структуре капитала по типу лица власника хартија од вредности:

17. Информација о сопственим акцијама

У 2025. години није било откупа сопствених акција односно удела.

18. Ограничења преноса хартија од вредности

Нема ограничења.

19. Директна/индиректна учешћа у основном капиталу подређених друштава

Назив правног лица	2024	2023	Учешће у %
[JUQS doo]	290	290	100%
[Српски Брод]	190	190	100%
[Jugoinspekt Control doo](1 eur)	-	-	100%
[Дунавски пројектни центар]	90	90	12,50%
[ХИП Азотара Панчево]	52	52	0,00%
[PPD Добричево doo]	18	18	0,01%
Укупно	**640**	**640**	

20. Имаоци хартија од вредности

У укупном портфолиу акција Друштва не постоје имаоци хартија од вредности са специјалним контролним правима.

21. Систем контрола доделе акција запосленима у случајевима да запослени не могу директно да остварују право гласа

Статутом нису дефинисани системи контрола доделе акција запосленима у случајевима да запослени не могу директно да остварују право гласа.

22. Ограничења преноса акција/гласачких права

Члан 26 Статута дефинише пренос акција, акције се могу слободно преносити, а њихов пренос врши се у складу са Законом којим се уређује тржиште капитала.
Не постоји акционарски споразуми којима се ограничава пренос.

23. Правила везана за именовање и разрешење управе Друштва

Именовање и разрешење чланова управе Друштва врши се у складу са Законом о привредним друштвима и Статутом Друштва. Управљање Друштва је једнодомно. Органи Друштва су: Скупштина, Одбор директора и генерални директор.
Скупштину чине сви акционари. Републику Србију, као већинског акционара, заступају представници које именује и разрешава Влада Републике Србије.
Одбор директора именује и разрешава Скупштина Друштва.
Генералног директора, из реда извршних директора, бира и разрешава Одбор директора.

24. Начин измене Статута Друштва

Статут Друштва доноси, врши његове измене и допуне Скупштина акционара Друштва 2/3 већином гласова од укупног броја акција са правом гласа, у складу са Законом о привредном друштвима.

25. Овлашћења управе да изда/стекне сопствене акције

Статутом нису предвиђена посебна овлашћења за издавање или стицање сопствених акција.

26.Посебни уговори Друштва са управом и запосленима

Друштво није предвидело у својим општим актима уговоре између Друштва и управе или запослених, којима се обезбеђује накнада у случају разрешења или отказа без оправданог разлога или престанка уговора о раду због понуде за преузимање.

27. Значајни уговори

У пословној пракси Друштва, Друштво нема значајне уговоре код којих промена контроле понудом за преузимање утиче на њихов настанак, промену или престанак, као и о последицама таквих уговора.

28. Извештај о корпоративном управљању

Друштво примењује сопствени Кодекс корпоративног управљања. Извештај о корпоративном управљању је саставни део Годишњег извештаја о пословању јавних друштава које уређује тржиште капитала. Сходно наведеном, у наставку као саставни део Годишњег извештаја о пословању стоји Извештај о корпоративном управљању.

29. Догађаји настали након датума извештајног периода

Након датума извештајног периода, а до датума одобрења финансијских извештаја за издавање не постоје догађаји који би утицали на додатна обелодањивања или корекције у приложеним финансијским извештајима.

30. Постојање огранака

Друштво нема огранке на дан 31.12.2025. године.

31. ПЛАН РАДА ЗА 2026. ГОДИНУ

31.1 План пословних активности

Појединачним плановима на нивоу сектора обухваћене су најбитније активности са аспекта сектора. Заснованост тих активности базирана је на пословним резултатима из претходне године, перцепције пословног окружења, тржишта и конкуренције, техничким потребама и реалним могућностима Друштва.

У току 2026. године очекује се наставак сарадње са свим досадашњим клијентима и проширење пословне активности акредитацијом нових услуга али и у осталим сегментима где је то могуће.

31.2 План кадрова

Одређени кадровски проблеми идентификовани су у претходној години. Постоје обезбеђена финансијска средства као и усаглашеност Органа управљања за њихово адекватно решење. У 2026. години неопходно је предузети мере на оптимизацији кадровске структуре запослених. С обзиром на трендове и структуру потраживања за нашим услугама веома је извесно да би један број запослених могао постати технолошки вишак. Процена је да би тај број могао достићи до 10% од укупног броја запослених. Важан

елемент у том процесу одлучивања биће отимизација броја извршилаца и њихове компетивности за послове које ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД А.Д обавља с једне али расположива средства која се могу издвојити за ту намену.

31.3 План набавке

Детаљним плановима Сектора обухваћене су неопходне годишње набавке основних материјала, као и неопходна улагања у инвестиционо и текуће одржавање објеката и опреме.

Приликом набавке инсистираће се на доследном поштовању усвојених процедура на нивоу Друштва.

Напомена: У односу на планирану набавку може доћи до одступања приликом реализације набавке, које може бити условљено усвајањем нових закона, правилника, стандарда или других подзаконских аката који директно наводе конкретну опрему која је неопходна за овлашћивање или акредитацију тела за оцењивање усаглашености.

31.4 План развоја и инвестиција

Дугорочни план Југоинспекта је контролисање и испитивање према захтевима ЕН стандарда и директивама Европске Уније (директиве новог приступа, итд.) али и нехармонизоване области које се транспонују у РС у виду SRPSEN стандарда или одговарајућих Правилника, што подразумева перманентно унапређење опреме и средстава у складу са наведеним прописима. У том смислу већ су предузети значајни кораци.

31.5 План одржавања и унапређења система менаџмента

Током 2026. године посебну пажњу потребно је усмерити на редефинисање, очување и проширење обима акредитације Друштва у складу са новим правилницима, актуелним стандардима и реалним потребама тржишта.

ГЕНЕРАЛНИ ДИРЕКТОР

/Милош Илић, дипл.економиста./

ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД ДРУШТВО ЗА КОНТРОЛУ И КВАНТИТЕТА РОБЕ А.Д. BEOGRAD

ПРЕДСЕДНИК ОДБОРА ДИРЕКТОРА

/Милош Петровић, дипл.економиста /

ИЗВЕШТАЈ О КОРПОРАТИВНОМ УПРАВЉАЊУ ЗА 2025. годину

(1) Правила корпоративног управљања којима правно лице подлеже/(2) правила о корпоративном управљању која је правно лице добровољно одлучило да примењује;/(3) све релевантне информације о пракси корпоративног управљања која превазилази захтеве националног права;

У складу са чланом 368. Закона о привредним друштвима (у даљем тексту „Закон") и чланом 35. Закона о рачуноводству Југоинспект Београд а.д примењује Кодекс корпоративног управљања Југоинспект Београд а.д (у даљем тексту „Кодекс"), који је доступан на интернет-страници Друштва. Овај извештај садржи свеобухватан преглед, као и све релевантне информације о пракси корпоративног управљања које Друштво спроводи. Кодекс представља допуну правила, садржаних у Закону и Статуту Југоинспект Београд а.д (у даљем тексту „Статут") у складу са којима треба да се понашају носиоци корпоративног управљања Друштва, а нарочито у вези са правима акционара, јавношћу и транспарентношћу пословања. Примена Кодекса има за циљ увођење добрих пословних обичаја који треба да омогуће равнотежу утицаја његових носилаца, конзистентност система контроле и јачања поверења акционара.

У 2025. години није било понуда за преузимање Друштва.

Друштво има 250.245 комада обичних акција, номиналне вредности 400,00 динара.

Све информације су доступне у седишту Друштва Југоинспект Београд а.д, Чика Љубина 8, Београд

Одбор директора Друштва се стара о примени кодексом успостављених принципа, прати његово спровођење и усклађеност организације и деловања Друштва са Кодексом и Законом.

2) опис основних елемената система интерних контрола и смањења ризика правног лица у вези са системом интерних контрола и смањења ризика у вези са поступком финансијског извештавања

Менаџмент ствара атмосферу, која се одликује схватањем важности контролних процедура од стране запослених и обавештава запослене о очекивањима и о прецизним процедурама. Руководиоци и запослени у свом раду поштују и показују свој позитиван и доследан однос према захтевима интерне контроле. Контролну средину, такође, чине поштење и поштовање етичких вредности, обезбеђење компетентних и висококвалификованих кадрова, дефинисана организациона структура и јасна подела овлашћења и обавеза.

Процена ризика на основу усаглашених циљева пословања откривају се и анализирају значајни ризици који су повезани са остваривањем тих циљева.

У циљу ефикасне размене информација и комуникације развијено је информисање путем интерног портала, доступног свим запосленима, на коме се објављују важне информације и усвојена интерна акта, а такође су имплементирани информациони системи који

обезбеђују размену информација и докумената и различите врсте извештавања у циљу правовременог добијања информација.

Континуирано се прати ефикасност рада интерних контрола, поштовање прописаних захтева интерним актима и по потреби се дефинишу мере за унапређење или за отклањање уочених неправилности како би се у будућности спречило њихово понављање. Сагледавају се могућности унапређење процеса и њихове ефикасности кроз анализу процеса, сагледавања области за побољшање, проналажење могућих нових решења или технологија за реализацију процеса поступком финансијског извештавања;

Друштво примењује све захтеве стандарда SRPS ISO 9001:2015 Управљање квалитетом, SRPS ISO 14001:2015 Управљање животном средином, SRPS ISO 45001:2018 Управљање заштитом здравља и безбедношћу на раду. Примењени системи менаџмента повезани су у интегрисани систем менаџмента (IMS) који је заснован на процесном приступу. Успостављени IMS се континуирано развија у складу са стратегијом сертификације, чију реализацију надзире Одбор за IMS. Начин реализације активности се описује одговарајућим нормативно-методолошким документима у складу са Планом стандардизације. Проверу усаглашености са примењеним националним и међународним стандардима спроводе акредитована сертификациона тела, која на основу извршене провере издају одговарајуће сертификате.

Поред екстерних провера, Друштво спроводи и интерне провере успостављених система менаџмента, у складу са годишњим програмом интерних провера. Након ових провера израђују се одговарајући извештаји, на основу којих се у Друштву дефинишу корективне мере и мере за унапређење у циљу отклањања и спречавања понављања утврђених и спречавања актуелизације потенцијалних неусаглашености.

У складу са Законом и Статутом, екстерног ревизора Друштва именује Скупштина акционара на предлог Одбора директора. Ревизор Друштва се бира на свакој редовној седници Скупштине акционара, а према Закону о тржишту капитала, чиме се обезбеђује независност и објективност у поступку израде финансијских извештаја.

3) информације о понудама за преузимање када је привредно друштво обвезник примене прописа којима се уређује преузимање привредних друштава:

Контролни акционар који има више од 90% основног капитала друштва и који има најмање 90% гласова свих акционара који поседују обичне акције, обавезан је да купи акције сваког од преосталих акционара друштва на његов писани захтев. Вредност акција по којој се оне откупљују усваја Скупштина Друштва на крају пословне године приликом усвајања финансијског извештаја.

(4) правила која су меродавна за именовање и опозив чланова управе правног лица и измену статута или оснивачког акта;

Друштво је успоставило једнодомни систем управљања, у коме централну улогу у управљању Друштвом има Одбор директора, који је одговоран за реализацију постављених циљева и остваривање резултата, док акционари своја права и контролу врше првенствено преко Скупштине акционара.

Одредбама Статута је извршено потпуно и јасно разграничење делокруга послова Одбора директора у односу на делокруг послова Скупштине акционара, генералног директора Друштва и тела која образују органи управљања Друштва.

Скупштину акционара, као највиши орган Друштва, чине сви акционари. Све акције Југоинспект Београд ад, су обичне акције, које власницима дају иста права, при чему свака акција даје право на један глас.

Централну улогу у управљању Друштвом има Одбор директора, који је колективно одговоран за дугорочни успех Друштва, а у чијој надлежности је постављање основних пословних циљева и праваца даљег развоја Друштва, као и утврђивање и контрола успешности примене пословне стратегије Друштва.

Друштво има пет директора, који чине одбор директора друштва. Друштво има три неизвршна директора и два извршна директора. Друштво има и генералног директора, који је један од два извршна директора. Директор се региструје у складу са законом о регистрацији.

5) овлашћења чланова управе правног лица, а посебно овлашћења у области издавања или откупа хартија од вредности

Овлашћења има Скупштина Друштва по Статуту Друштва.

6) састав и рад органа управљања и њихових одбора;

Друштво има пет директора, који чине одбор директора друштва. Друштво има три неизвршна директора и два извршна директора. Друштво има и генералног директора, који је један од два извршна директора. Директор се региструје у складу са законом о регистрацији.

Милош Петровић – Председник Одбора директора

Злата Радовановић – Независан директор

Амела Јовић Кујовић – Неизвршни директор

Милош Илић – Извршни директор – генерални директор

Пети члан одбора директора – Извршни директор – није именован у периоду јануар – децембар 2025. године

Извештај о раду Скупштине Друштва у 2025. години

У 2025. години одржана је једна седница Скупштине Друштва, и то **Редовна годишња седница Скупштине Друштва**, која је одржана дана 10.06.2025. године.

На **редовној годишњој седници Скупштине Друштва** одржаној дана **10.06.2025. године**, донете су следеће одлуке:

- Одлука о именовању радних тела Скупштине Друштва - Комисија за гласање и одређивање записничара;
- Одлука о усвајању Записника са ванредне седнице Скупштине Друштва одржане дана 10.12.2024. године;
- Одлука о усвајању појединачног редовног годишњег финансијског извештаја за 2024. годину;
- Одлука о усвајању годишњег извештаја о пословању за 2024. годину и Плана пословања за 2025. годину;
- Одлука о усвајању независног ревизорског извештаја о обављеној ревизији појединачног редовног годишњег финансијског извештаја за 2024. годину;
- Одлука о утврђеној вредности акција по којој је контролни акционар обавезан да откупи акције мањинских акционара у складу са чланом 522. Закона о привредним друштвима;
- Одлука о усвајању консолидованог годишњег финансијског извештаја за 2024. годину;
- Одлука о усвајању консолидованог годишњег извештаја о пословању за 2024. годину;
- Одлука о усвајању независног ревизорског извештаја о обављеној ревизији консолидованог годишњег финансијског извештаја за 2024. годину;
- Одлука о избору независног ревизора за 2025. годину;
- Одлука о расподели добити или покрићу губитка за 2024. годину;
- Одлука о изменама и допунама Статута Друштва;

Извештај о раду Одбора директора у 2025. години

У 2025. године одржано је три редовне седница Одбора директора:

- III редовна седница Одбора директора одржана дана 29.04.2025. године
- I редовна седница Одбора директора одржана дана 16.07.2025. године
- II редовна седница Одбора директора одржана дана 04.12.2025. године

и пет електронских седница Одбора директора

- Електронска седница Одбора директора од 14.02.2025. године,
- Електронска седница Одбора директора од 03.03.2025. године,
- Електронска седница Одбора директора од 07.04.2025. године,
- Електронска седница Одбора директора од 25.09.2025. године и
- Електронска седница Одбора директора од 19.11.2025. године.

На III редовној седници Одбора директора одржаној **дана 29.04.2025. године** донете су следеће одлуке:

- Одлука о усвајању Записника са II редовне седнице Одбора директора одржане дана 20.12.2024. године;
- Одлука о верификацији одлуке донете на електронској седници Одбора директора од 14.02.2025. године;
- Одлука о верификацији одлуке донете на електронској седници Одбора директора од 03.03.2025. године;
- Одлука о верификацији одлуке донете на електронској седници Одбора директора од 07.04.2025. године;
- Одлука о усвајању појединачног редовног годишњег финансијског извештаја за 2024. годину;
- Одлука о усвајању годишњег извештаја о пословању за 2024. годину и Плана пословања за 2025. годину;
- Одлука о усвајању независног ревизорског Извештаја о обављеној ревизији појединачног редовног годишњег финансијског извештаја за 2024. годину;
- Одлука о усвајању консолидованог годишњег финансијског Извештаја за 2024. годину;
- Одлука о усвајању консолидованог годишњег Извештаја о пословању за 2024. годину;
- Одлука о усвајању независног ревизорског Извештаја о обављеној ревизији консолидованог годишњег финансијског извештаја за 2024. годину;
- Одлука о расподели добити за 2024. годину;
- Одлука о избору независног ревизора за 2025. годину;
- Одлука о усвајању Годишњег извештаја о управљању ризицима за 2024. годину;
- Одлука о утврђеној вредности акција по којој је контролни акционар обавезан да откупи акције мањинских акционара у складу са чланом 522. Закона о привредним друштвима;
- Одлука о давању предлога Скупштини Друштва за доношење Одлуке о изменама и допунама Статута Друштва;
- Одлука о сазивању редовне годишње седнице Скупштине Друштва и утврђивању дневног реда;
- Одлука о утврђивању дана акционара;
- Одлука о усвајању Извештаја о пословању Друштва и зависних привредних субјеката током првог квартала 2025. године;
- Одлука о давању сагласности за набавку апарата за одређивање октанског броја;

На I редовној седници Одбора директора одржаној **дана 16.07.2025. године** донете су следеће одлуке:

- Одлука о усвајању Записника са III редовне седнице Одбора директора одржане дана 29.04.2025. године;
- Одлука о усвајању Извештаја о пословању Друштва и зависних привредних субјеката са стањем на дан 30.06.2025. године;
- Одлука о унутрашњој организацији Друштва;
- Одлука о давању сагласности за продају расходованих возила Друштва;

На II редовној седници Одбора директора одржаној **дана 04.12.2025. године** донете су следеће одлуке:

- Одлука о усвајању Записника са I редовне седнице Одбора директора одржане дана 16.07.2025. године;
- Одлука о верификацији одлука донетих на електронској седници Одбора директора од 25.09.2025. године;
- Одлука о верификацији одлука донетих на електронској седници Одбора директора од 19.11.2025. године;
- Одлука о давању сагласности за набавку апарата за одређивање садржаја протеина по Kjeldahl-u;
- Одлука о давању сагласности за набавку путничких возила;
- Одлука о усвајању Извештаја о пословању Друштва и зависних привредних субјеката са стањем на дан 31.10.2025. године;
- Одлука о усвајању Стратешког плана интерне ревизије за период 2026. - 2028. године
- Одлука о усвајању Годишњег плана интерне ревизије за 2026. годину;

На Електронској седници Одбора директора одржаној **дана 14.02.2025. године** донета је следећа одлука:

- Одлука којом се за процес пописа и процене фер и тржишне вредности целокупне имовине и обавеза и капитала са стањем на дан 31. децембар последње пословне године, у складу са законима којима се уређује рачуноводство и међународним рачуноводственим стандардима одређује KPMG DOO BEOGRAD, Београд - Нови Београд, Милутина Миланковића 1J;

На Електронској седници Одбора директора одржаној **дана 03.03.2025. године** донета је следећа одлука:

- Одлука којом се усваја Извештај о редовном попису имовине и обавеза и процени вредности имовине Друштва ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД АД са стањем на дан 31.12.2024. године;

На Електронској седници Одбора директора одржаној **дана 07.04.2025. године** донета је следећа одлука:

- Одлука о давању сагласности за задуживање ЈУГОИНСПЕКТ БЕОГРАД АД у виду кредита преко Фонда за развој Републике Србије у износу од 7.000.000,00 динара за финансирање текуће ликвидности;

На Електронској седници Одбора директора одржаној **дана 25.09.2025. године** донете су следеће одлуке:

- Одлука о усвајању Полугодишњег појединачног финансијског извештаја за период од 01.01.2025. године до 30.06.2025. године;
- Одлука о усвајању Извештаја о полугодишњем пословању за период од 01.01.2025. године до 30.06.2025. године;
- Одлука о усвајању Полугодишњег консолидованог финансијског извештаја за период од 01.01.2025. године до 30.06.2025. године;
- Одлука о усвајању Консолидованог извештаја о полугодишњем пословању за период од 01.01.2025. године до 30.06.2025. године;
- Одлука о давању сагласности за набавку апарата за CHNS модула за хлор од стране најповољнијег понуђача - Proanalytica doo Beograd, Београд , Булевар уметности 27, а у складу са процедуром ЈИП 000501 Набавка и на основу Закључка о избору испоручилаца од 18.09.2025. године;

На Електронској седници Одбора директора одржаној **дана 19.11.2025. године** донете су следеће одлуке:

- Одлука о попису и образовању комисија за попис имовине и обавеза и процени вредности имовине Друштва за 2025. годину;
- Одлука о двању сагласности за набавку апарата - инструмента за одређивање карактеристика топивости пепела насталог сагоревањем угља и чврстих биогорива, од стране најповољнијег понуђача - Wuxi Serve Real Technology Co Ltd., а у складу са процедуром ЈИП 000501 Набавка и на основу Закључка о избору испоручилаца од 17.11.2025. године;

5) опис политике разноликости која се примењује у вези са органима управљања

Политика разноликости у органима управљања друштва се огледа у различитом животном добу чланова органа управљања, присутна су оба пола као и разноликост нивоа образовања и врста квалификација.

У Одбору директора имамо припаднике оба пола, различитих старосних доби, различитог нивоа квалификација и врста образовања.

Друштво на тај начин жели да избегне дискриминацију по било ком основу и да успостави равнотежу која се огледа у различитости.

ГЕНЕРАЛНИ ДИРЕКТОР

/Милош Илић, дипл.економиста./

JUGOINSPEKT BEOGRAD

DRUŠTVO ZA KONTROLU KVALITETA I KVANTITETA ROBE A.D.
Beograd, Čika Ljubina 8/V, MB 07018215, PIB 100045292

JUGOINSPEKT BEOGRAD AD

BEOGRAD, Čika Ljubina 8/V

IZJAVA

Odluka o usvajanju redovnog godišnjeg finansijskog izveštaja za 2025. godinu, kao i Odluka o raspodeli dobiti i/ili pokriću gubitka ostvarenog u 2025.godini, treba da na osnovu predloga Odbora direktora bude usvojena na redovnoj Godišnjoj Skupštini društva koja će se održati u toku maja/juna meseca 2026. godine.

Takodje, izveštaj nezavisnog revizora o reviziji redovnog godišnjeg finansijskog izveštaja za 2025. godinu, nije usvojen od strane nadležnog organa tj. Skupštine društva. Očekuje se da isti, po predlogu Odbora direktora a saglasno Zakonu o privrednim društvima, bude usvojen na redovnoj Godišnjoj Skupštini društva koja će se održati u toku maja/juna meseca 2026. godine.

Beograd, 27.04.2026.

Generalni direktor

Miloš Ilić, diplomirani ekonomista

JUGOINSPEKT BEOGRAD

DRUŠTVO ZA KONTROLU KVALITETA I KVANTITETA ROBE A.D.
Beograd, Čika Ljubina 8/V, MB 07018215, PIB 100045292

IZJAVA LICA
ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE REDOVNOG
GODIŠNJEG FINANSIJSKOG IZVEŠTAJA

Izjavljujem da je redovni godišnji finansijski izveštaj o poslovanju za 2025. godine uradjen u skladu sa važećim računovodstvenim propisima Republike Srbije uz primenu odgovarajućih medjunarodnih računovodstvenih standarda finansijskog izveštavanja, kao i da isti daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, tokovima gotovine i promenama na kapitalu privrednog društva JUGOINSPEKT Beograd ad.

Beograd, 27.04.2026.

JUGOINSPEKT BEOGRAD DRUŠTVO ZA KONTROLU KVALITETA I KVANTITETA ROBE A.D. BEOGRAD XXV

Rukovodilac računovodstva

Dijana Živković, diplomirani ekonomista