Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број **08027714**	Шифра делатности **2332**	ПИБ **100964966**
Назив **PROIZVODNO GRAĐEVINSKO PREDUZEĆE RAPID AKCIONARSKO DRUŠTVO, APATIN**		
Седиште **АПАТИН, Индустријска зона бб**		

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	**А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ**	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002		188.456	160.165	
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003				
010	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005				
013	3. Гудвил	0006				
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007				
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009		187.966	159.675	
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	5.1	42.721	44.835	
023	2. Постројења и опрема	0011	5.1	110.138	98.648	
024	3. Инвестиционе некретнине	0012				
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013	5.1	29.234	6.613	
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014				
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015	5.1	5.873	8.318	
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016	5.1		1.261	
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017				
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018		490	490	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019				
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020				
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021				
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022				
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023				
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024				
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025				
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026				
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027	5.2	490	490	
28 (део), осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028				
288	**В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА**	0029				
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057+ 0058)	0030		210.325	218.490	
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031		158.135	158.731	
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032	5.3	93.434	92.158	
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033	5.3	57.693	60.011	
13	3. Роба	0034	5.3	107	192	
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	5.3	3.949	3.417	
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036	5.3	2.952	2.953	
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037				
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038		16.356	19.369	
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	5.4	142	7	
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040	5.4	155	155	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041	5.4	3.654	0	
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042	5.4	12.405	19.207	
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043				
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044		23.055	13.830	
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045	5.4	23.052	13.827	
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046				
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047	5.4	3	3	
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048				
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049				
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана лица	0050				
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051				
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052				
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053				
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054				
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055				
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056				
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	5.5	12.574	6.588	
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	5.6	205	19.972	
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059		398.781	378.655	
88	**Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА**	0060		46.004	48.928	
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401				
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	5.7	267.625	267.625	
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405				
330 и потражни салдо рачуна 331,332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406				
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407				
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408				
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409				
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410				
	VIII. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412		328.504	316.867	
350	1. Губитак ранијих година	0413	5.8	316.867	303.992	
351	2. Губитак текуће године	0414	5.8	11.637	12.875	
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415		37.139	37.986	
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416		1.185	1.185	
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417	5.9	1.185	1.185	
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418				
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420		35.954	36.801	
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421				
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422	5.9	35.271	35.271	
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423				
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424	5.9	683	1.530	
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425				
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427				
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428				
498	**В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ**	0429				
495 (део)	**Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ**	0430				
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431		422.521	389.911	
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432	5.12	892	833	
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433		846	772	
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434				
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435				
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436	5.10	846	772	
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437				
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438				
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439				
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440				
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	5.11	270.488	256.702	
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442		149.042	129.940	
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443	5.11	76.417	75.148	
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444	5.11	28.019	12.991	
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	5.11	16.711	22.056	
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446	5.11	27.895	19.745	
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447				
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448				
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449		1.187	1.598	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	5.12	1.180	1.591	
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451	5.12	7	7	
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452				
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453				
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	5.12	66	66	
	Ђ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = (0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455	5.8	60.879	49.242	
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456		398.781	378.655	
89	**Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА**	0457		46.004	48.928	

у APATINU

дана 24.03. 20 26 године

Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС" бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број **08027714**	Шифра делатности **2332**	ПИБ **100964966**
Назив **PROIZVODNO GRAĐEVINSKO PREDUZEĆE RAPID AKCIONARSKO DRUŠTVO, APATIN**		
Седиште **АПАТИН, Индустријска зона бб**		

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001		294.495	261.203
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002		3.486	1.073
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003	6.1	3.045	
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004	6.1	441	1.073
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005		294.151	299.960
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	6.1	165.371	192.855
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007	6.1	128.780	107.105
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008			
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009			0
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010	6.6	3.255	40.436
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	6.1	113	606
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012			
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013		305.816	276.245
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014			
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	6.2	191.862	162.791
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016		58.486	53.570
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	6.3	44.859	41.238
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	6.3	6.549	6.160
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	6.3	7.078	6.172
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	6.4	23.453	19.871
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021			
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	6.5	9.360	8.553
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	6.4		976
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	6.5	22.655	30.484

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025			
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026		11.321	15.042
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027		69	243
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028			0
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029			
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030	6.7	69	243
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031			
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032		556	726
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033			0
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	6.8	172	339
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035	6.8	384	387
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036			
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037			
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038		487	483
683, 685 и 686	**З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА**	1039			
583, 585 и 586	**И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА**	1040			
67	**Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ**	1041	6.9	181	2.650
57	**К. ОСТАЛИ РАСХОДИ**	1042	6.10	10	0
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043		294.745	264.096
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044		306.382	276.971
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045			
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046	6.11	11.637	12.875
69-59	**Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА**	1047			
59- 69	**О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА**	1048			
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050		11.637	12.875
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051			
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052			
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053			
723	**Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА**	1054			
	Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 -1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055			
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056		11.637	12.875
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1061			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062			

У APATINU

дана 24.03. 2026. године

Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС" бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број **08027714**	Шифра делатности **2332**	ПИБ **100964966**
Назив **PROIZVODNO GRAĐEVINSKO PREDUZEĆE RAPID AKCIONARSKO DRUŠTVO, APATIN**		
Седиште **АПАТИН, Индустријска зона бб**		

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1055)	2001			
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1056)	2002			
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК			11.637	12.875
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
330	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
331	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
333	3. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
332	1. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
334	2. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	3. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у иностранo пословање				
	а) добици	2013			
	б) губици	2014			
336	4. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добици	2015			
	б) губици	2016			
337	5. Добици или губици по основу хартија од вредности које се вреднују по фер вредности кроз остали укупан резултат				
	а) добици	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020			
	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021 + 2022) ≥ 0	2023			
	VI. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021 - 2022) ≥ 0	2024			
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2023 - 2024) ≥ 0	2025			
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2024 - 2023) ≥ 0	2026		11.637	12.875
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2028 + 2029) = АОП 2025 ≥ 0 или АОП 2026 > 0	2027			
	1. Приписан матичном правном лицу	2028			
	2. Приписан учешћима без права контроле	2029			

у АРАТИЊ

дана 24.03. 2026. године

РЕП "РАПИД" а.д. АРАТИЊ 08

Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС" бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број **08027714**	Шифра делатности **2332**	ПИБ **100964966**
Назив **PROIZVODNO GRAĐEVINSKO PREDUZEĆE RAPID AKCIONARSKO DRUŠTVO, APATIN**		
Седиште **АПАТИН, Индустријска зона 66**		

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

у периоду од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	375.421	304.856
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	239.397	193.618
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003	136.024	111.084
3. Примљене камате из пословних активности	3004		
4. Остали приливи из редовног пословања	3005		154
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	319.515	261.246
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	181.871	144.306
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008	74.098	60.005
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	57.653	52.554
4. Плаћене камате у земљи	3010		6
5. Плаћене камате у иностранству	3011		
6. Порез на добитак	3012		
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	5.893	4.375
8. Остали одливи из пословних активности	3014		
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015	55.906	43.610
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016		
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017		0
1. Продаја акција и удела	3018		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019		0
3. Остали финансијски пласмани	3020		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021		
5. Примљене дивиденде	3022		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	49.608	42.196
1. Куповина акција и удела	3024		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	49.608	42.196

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
3. Остали финансијски пласмани	3026		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028		
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА		49.608	42.196
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029		
1. Увећање основног капитала	3030		
2. Дугорочни кредити у земљи	3031		
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032		
4. Краткорочни кредити у земљи	3033		
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034		
6. Остале дугорочне обавезе	3035		
7. Остале краткорочне обавезе	3036		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037		1.292
1. Откуп сопствених акција и удела	3038		
2. Дугорочни кредити у земљи	3039		1.292
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040		
4. Краткорочни кредити у земљи	3041		
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042		
6. Остале обавезе	3043		
7. Финансијски лизинг	3044		
8. Исплаћене дивиденде	3045		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046		0
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047		1.292
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	375.421	304.856
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	369.123	304.734
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050	6.298	122
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051		0
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	6.588	6.556
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053	66	69
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054	378	159
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	12.574	6.588

У АРАТИНУ

дана 24.03. 2026 године

Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС" бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број **08027714**	Шифра делатности **2332**	ПИБ **100964966**
Назив **PROIZVODNO GRAĐEVINSKO PREDUZEĆE RAPID AKCIONARSKO DRUŠTVO, APATIN**		
Седиште **АПАТИН, Индустријска зона бб**		

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Позиција	ОПИС	АОП	Основни капитал (група 30 без 306 и 309)	АОП	Остали основни капитал (рн 309)	АОП	Уписани а неуплаћени капитал (група 31)	АОП	Емисиона премија и резерве (рн 306 и група 32)
	1		2		3		4		5
1.	**Стање на дан 01.01.____ године**	**4001**	267.625	**4010**		**4019**		**4028**	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4002		4011		4020		4029	
3.	**Кориговано почетно стање на дан 01.01.____године (р.бр. 1+2)**	**4003**	267.625	**4012**		**4021**		**4030**	
4.	Нето промене у ____ години	4004		4013		4022		4031	
5.	**Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 3+4)**	**4005**	267.625	**4014**		**4023**		**4032**	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4006		4015		4024		4033	
7.	**Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 5+6)**	**4007**	267.625	**4016**		**4025**		**4034**	
8.	Нето промене у ____ години	4008		4017		4026		4035	
9.	**Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)**	**4009**	267.625	**4018**		**4027**		**4036**	

Позиција	ОПИС	АОП	Рев. рез. и нер. доб. и губ. (група 33)	АОП	Нераспоређени добитак (група 34)	АОП	Губитак (група 35)	АОП	Учешће без права контроле
	1		6		7		8		9
1.	**Стање на дан 01.01._____ године**	**4037**		**4046**		**4055**	303.992	**4064**	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4038		4047		4056		4065	
3.	**Кориговано почетно стање на дан 01.01._____године (р.бр. 1+2)**	**4039**		**4048**		**4057**	303.992	**4066**	
4.	Нето промене у ____ години	4040		4049		4058	12.875	4067	
5.	**Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 3+4)**	**4041**		**4050**		**4059**	316.867	**4068**	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4042		4051		4060		4069	
7.	**Кориговано почетно стање на дан 01.01._____ године (р.бр. 5+6)**	**4043**		**4052**		**4061**	316.867	**4070**	
8.	Нето промене у ____ години	4044		4053		4062	11.637	4071	
9.	**Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 7+8)**	**4045**		**4054**		**4063**	328.504	**4072**	

Позиција	ОПИС	АОП	Укупно (одговара позицији АОП 0401) (кол. 2+3+4+5+6+7-8+9) ≥0	АОП	Губитак изнад висине капитала (одговара позицији АОП 0455) (кол. 2+3+4+5+6+7-8+9) < 0
	1		10		11
1.	**Стање на дан 01.01.____ године**	**4073**		**4082**	36.367
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4074		4083	
3.	**Кориговано почетно стање на дан 01.01.____године (р.бр. 1+2)**	**4075**		**4084**	36.367
4.	Нето промене у ____ години	4076		4085	
5.	**Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 3+4)**	**4077**		**4086**	49.242
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4078		4087	
7.	**Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 5+6)**	**4079**		**4088**	49.242
8.	Нето промене у ____ години	4080		4089	
9.	**Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)**	**4081**		**4090**	60.879

У Апатину

дана 24.03. 2026 године

РЗР "КАРИЕ" а.д. Апатин 08

Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС" бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број **08027714**	Шифра делатности **2332**	ПИБ **100964966**
Назив **PROIZVODNO GRAĐEVINSKO PREDUZEĆE RAPID AKCIONARSKO DRUŠTVO, APATIN**		
Седиште **АПАТИН, Индустријска зона бб**		

СТАТИСТИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

за 2025 годину

I. ОПШТИ ПОДАЦИ О ПРАВНОМ ЛИЦУ И ПРЕДУЗЕТНИКУ

ОПИС	Озн. за АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
1. Број месеци пословања (ознака од 1 до 12)	9001	12	12
2. Ознака за власништво (ознака од 1 до 5)	9002	2	2
3. Број страних (правних или физичких) лица која имају учешће у капиталу	9003		
4. Број страних (правних или физичких) лица чије је учешће у капиталу 10% или више од 10%	9004		
5. Просечан број запослених на основу стања крајем сваког месеца (цео број)	9005	30	32
6 . Просечан број запослених преко агенција и организација за запошљавање (омладинске и студентске задруге) на основу стања крајем сваког месеца (цео број)	9006		
7. Просечан број волонтера на основу стања крајем сваког месеца (цео број)	9007		

II. БРУТО ПРОМЕНЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ И НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМЕ И БИОЛОШКИХ СРЕДСТАВА

-износи у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ОПИС	Озн. за АОП	Бруто	Исправка вредности	Нето (кол. 4 - 5)
1	2	3	4	5	6
01	**1. Нематеријална имовина**				
	1.1. Стање на почетку године	9008			
	1.2. Повећања у току године (набавке, реконструкције и др. без аванса и софтвера)	9009			
	1.3 Повећања у току године - софтвери	9010			
	1.4. Повећања у току године - аванси	9011			
	1.5. Смањења у току године (продаја, расходовање и др.)	9012			
	1.6. Амортизација и обезвређење	9013			
	1.7. Ревалоризација	9014			
	1.8. Стање на крају године (9008 + 9009 + 9010 + 9011 - 9012 + 9013 + 9014)	9015			

Група рачуна, рачун	ОПИС	Озн. за АОП	Бруто	Исправка вредности	Нето (кол. 4 - 5)
1	2	3	4	5	6
02 (део)	**2. Грађевински објекти, постројења и опрема**				
	2.1. Стање на почетку године	9016	601.855	453.796	148.059
	2.2. Повећања у току године (набавке, реконструкције и др. без аванса)	9017	51.744		51.744
	2.3. Повећања у току године - аванси	9018			
	2.4. Смањења у току године (продаја, расходовање и др.)	9019			
	2.5. Амортизација и обезвређење	9020		23.453	
	2.6. Ревалоризација	9021			
	2.7. Стање на крају године (9016 + 9017 + 9018 - 9019 + 9020 + 9021)	9022	653.599	477.249	176.350
02 (део)	**3. Земљиште**				
	3.1. Стање на почетку године	9023	11.616		11.616
	3.2. Повећања у току године - набавке (без аванса)	9024			
	3.3. Повећања у току године - значајнија побољшања земљишта (крчење, мелиорација и др.)	9025			
	3.4. Повећања у току године - аванси	9026			
	3.5. Смањења у току године (продаја и др.)	9027			
	3.6. Амортизација и обезвређење	9028			
	3.7. Ревалоризација	9029			
	3.8. Стање на крају године (9023 + 9024 + 9025 + 9026 - 9027 + 9028 + 9029)	9030	11.616		11.616
03	**4. Биолошка средства**				
	4.1. Стање на почетку године	9031			
	4.2. Повећања у току године (набавке, реконструкција и др. без аванса)	9032			
	4.3. Повећања у току године - аванси	9033			
	4.4. Смањења у току године (продаја, расходовање и др.)	9034			
	4.5. Амортизација и обезвређење	9035			
	4.6. Ревалоризација	9036			
	4.7. Стање на крају године (9031 + 9032 + 9033 - 9034 + 9035 + 9036)	9037			

III. СТРУКТУРА ЗАЛИХА

-износи у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ОПИС	Озн. за АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	9038	93.434	92.158
11	2. Недовршена производња и услуге	9039		
12	3. Готови производи	9040	57.693	60.011
13	4. Роба	9041	107	192
14	5. Стална имовина која се држи за продају и престанак пословања	9042		
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	9043	6.901	6.370
	7. СВЕГА (9038 + 9039 + 9040 + 9041 + 9042 + 9043 = 0031 + 0037)	9044	158.135	158.731

IV. СТРУКТУРА ОСНОВНОГ КАПИТАЛА

-износи у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ОПИС	Озн. за АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
300	1. Акцијски капитал	9045	267.625	267.625
	у томе: страни капитал	9046		
301	2. Удели друштава с ограниченом одговорношћу	9047		
	у томе: страни капитал	9048		
302	3. Улози	9049		
	у томе: страни капитал	9050		
303	4. Државни капитал	9051		
304	5. Друштвени капитал	9052		
305	6. Задружни удели	9053		
306	7. Емисиона премија	9054		
307	8. Улози - сопствени извори других правних лица - улози оснивача и других лица	9055		
309	9. Остали основни капитал	9056		
	10. СВЕГА (9045 + 9047 + 9049 + 9051 + 9052 + 9053 + 9054 + 9055 + 9056 = 0402 + 0404)	9057	267.625	267.625

V. СТРУКТУРА АКЦИЈСКОГ КАПИТАЛА

-број акција као цео број-

-износи у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ОПИС	Озн. за АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
	1. Обичне акције			
	1.1. Број обичних акција	9058	326.372	326.372
део 300	1.2. Номинална вредност обичних акција - укупно	9059	267.625	267.625
	2. Приоритетне акције			
	2.1. Број приоритетних акција	9060		
део 300	2.2. Номинална вредност приоритетних акција - укупно	9061		
300	**3. СВЕГА - номинална вредност (9059 + 9061 = 9045)**	9062	267.625	267.625

VI. СТРУКТУРА ИСПЛАЋЕНИХ ДИВИДЕНДИ И УЧЕШЋА У ДОБИТКУ, ПО СЕКТОРИМА

-износи у хиљадама динара-

ОПИС	Озн. за АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
1. Привредна друштва (домаћа правна лица)	9063		
2. Физичка лица	9064		
3. Држава и институције и организације које се финансирају из буџета	9065		
4. Финансијске институције	9066		
5. Непрофитне организације, фондације и фондови непрофитног карактера	9067		
6. Страна физичка лица	9068		
7. Страна правна лица	9069		
8. Европске финансијске и развојне институције	9070		
9. СВЕГА (9063 + 9064 + 9065 + 9066 + 9067 + 9068 + 9069 + 9070 = 3045)	9071		

VII. ПОТРАЖИВАЊА И ОБАВЕЗЕ

-износи у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ОПИС	Озн. за АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
226 (део)	1. Потраживања у току године од друштава за осигурање за накнаду штете (дуговни промет без почетног стања)	9072		
43	2. Обавезе из пословања (потражни промет без почетног стања)	9073	385.640	288.268
450	3. Обавезе за нето зараде и накнаде зарада, осим накнада зарада које се рефундирају (потражни промет без почетног стања)	9074	32.875	29.961
451	4. Обавезе за порез на зараде и накнаде зарада на терет запосленог (потражни промет без почетног стања)	9075	3.382	3.193
452	5. Обавезе за доприносе на зараде и накнаде зарада на терет запосленог (потражни промет без почетног стања)	9076	8.602	8.084
465	6. Обавезе према физичким лицима за накнаде по уговорима (потражни промет без почетног стања)	9077		
	7. Контролни збир (9072 + 9073 + 9074 + 9075 + 9076 + 9077)	9078	430.499	329.506

VIII. ДРУГИ ТРОШКОВИ И РАСХОДИ

-износи у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ОПИС	Озн. за АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
513	1. Трошкови горива и енергије	9079	41.109	35.984
520	2. Трошкови зарада и накнада зарада (бруто)	9080	44.859	41.238
521	3. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет послодавца	9081	6.549	6.160
522, 523 и 525	4. Трошкови накнада физичким лицима (бруто) по основу уговора	9082		
524	5. Трошкови накнада по уговору о привременим и повременим пословима закљученим са физичким лицем	9083		
526	6. Трошкови накнада директору, односно члановима органа управљања и надзора	9084	4.616	3.982
528	7. Трошкови ангажовања запослених преко агенција и задруга	9085		
део 529	8. Накнаде трошкова запосленима	9086	2.371	2.040
део 529	9. Остала давања запосленима и лична примања која се не сматрају зарадом - отпремнине, јубиларне награде, помоћ запосленом, стипендије и др.	9087	91	150
део 529	10. Накнаде трошкова и друга давања послодавцима и другим физичким лицима која нису запослена	9088		
део 525, 533 и део 54	11. Трошкови закупнина	9089	46	49
део 525, део 533 и део 54	12. Трошкови закупнина земљишта	9090		
536 и 537	13. Трошкови истраживања и развоја	9091		
552	14. Трошкови премија осигурања	9092	651	649

Група рачуна, рачун	ОПИС	Озн. за АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
553	15. Трошкови платног промета	9093	569	566
554	16. Трошкови чланарина	9094		
555	17. Трошкови пореза и накнада	9095	286	634
556	18. Трошкови доприноса	9096		
део 579	19. Расходи за хуманитарне, научне, верске, културне, здравствене, образовне и за спортске намене, као и за заштиту човекове средине	9097	10	
	20. Контролни збир (9079 + 9080 + 9081 + 9082 + 9083 + 9084 + 9085 + 9086 + 9087 + 9088 + 9089 + 9090 + 9091 + 9092 + 9093 + 9094 + 9095 + 9096 + 9097)	9098	101.157	91.452

IX. РАСХОДИ КАМАТА

-износи у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ОПИС	Озн. за АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
Група рачуна 56 (део)	1. Камате по кредитима и зајмовима од пословних банака у земљи	9099	4	103
	2. Камате по основу финансијског лизинга у земљи	9100	168	234
	3. Камате по основу зајмова од других небанкарских предузећа и зајмодаваца у земљи	9101		
	4. Камате по основу хартија од вредности	9102		
	5. Затезне камате	9103		2
	6. Камате по основу краткорочних и дугорочних кредита у иностранству	9104		
	7. Контролни збир (9099 + 9100 + 9101 + 9102 + 9103 + 9104)	9105	172	339

X. ДРУГИ ПРИХОДИ

-износи у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ОПИС	Озн. за АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
640	1. Приходи од премија, субвенција, дотација, регреса, компензација и повраћаја пореских дажбина	9106		
641	2. Приходи по основу условљених донација	9107		
65	3. Други пословни приходи	9108		
део 650	4. Приходи од закупнина за земљиште	9109		
651	5. Приходи од чланарина	9110		
део 660, део 661 и део 669	6. Приходи по основу дивиденди и учешћа у добитку	9111		
	7. Контролни збир (9106 + 9107 + 9108 + 9109 + 9110 + 9111)	9112		

XI. ПРИХОДИ ОД КАМАТА

-износи у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ОПИС	Озн. за АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
Група рачуна 66 (део)	1. Камате по депозитима у пословним банкама у земљи	9113		
	2. Камате по основу датих кредита и зајмова у земљи	9114		
	3. Камате по основу хартија од вредности	9115		
	4. Затезне камате	9116		
	5. Камате по основу датих кредита и зајмова у иностранству	9117		
	6. Контролни збир (9113 + 9114 + 9115 + 9116 + 9117)	9118		

XII. ОСТАЛИ ПОДАЦИ

-износи у хиљадама динара-

ОПИС	Озн. за АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
1. Обавезе за акцизе (према годишњем обрачуну акциза)	9119		
2. Обрачунате царине и друге увозне дажбине (укупан годишњи износ према обрачуну)	9120	1.280	267
3. Капиталне субвенције и друга државна додељивања за изградњу и набавку основних средстава и нематеријалне имовине	9121		
4. Државна додељивања за премије, регрес и покриће текућих трошкова пословања	9122		
5. Остала државна додељивања	9123		
6. Примљене донације из иностранства и друга бесповратна средства у новцу или натури од иностраних правних и физичких лица	9124		
7. Лична примања предузетника из нето добитка (попуњавају само предузетници)	9125		
8. Контролни збир (9119 + 9120 + 9121 + 9122 + 9123 + 9124 + 9125)	9126	1.280	267

XIII. БРУТО ПОТРАЖИВАЊА ЗА ДАТЕ КРЕДИТЕ И ЗАЈМОВЕ, ПРОДАТЕ ПРОИЗВОДЕ, РОБУ И УСЛУГЕ И ДАТЕ АВАНСЕ И ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА

-износи у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ	Озн. за АОП	Бруто	Исправка вредности	Нето (кол. 4 - 5)
1	2	3	4	5	6
230 (део), 231 (део), 232 (део), 234 (део)	**1. Краткорочни финансијски пласмани (дати кредити и зајмови) физичким лицима и предузетницима**	9127			
043 (део), 045 (део), 050 (део), 051 (део), 053 (део)	**2. Дугорочни финансијски пласмани (дати кредити и зајмови) физичким лицима и предузетницима**	9128			
	3. Продати производи, роба и услуге и дати аванси (9130 + 9131 + 9132)	9129			
017 (део), 029 (део), 038 (део) 052 (део) 150 (део), 152 (део), 154 (део), 200 (део), 202 (део), 204 (део)	3.1. Продати производи, роба и услуге и дати аванси физичким лицима и предузетницима	9130			
017 (део), 029 (део), 038 (део) 052 (део) 150 (део), 152 (део), 154 (део), 200 (део), 202 (део), 204 (део)	3.2. Продати производи, роба и услуге и дати аванси државним органима и институцијама	9131			
017 (део), 029 (део), 038 (део), 052 (део), 150 (део), 152 (део), 154 (део), 200 (део), 202 (део), 204 (део)	3.3. Продати производи, роба и услуге и дати аванси органима и институцијама локалне самоуправе	9132			
	4. Друга потраживања (9134 + 9135 + 9136)	9133	8		8
206 (део), 221, 228 (део)	4.1. Потраживања од физичких лица и предузетника	9134			
206 (део), 222 (део), 223, 224 (део), 225 (део), 227 (део), 228 (део)	4.2. Потраживања од државних органа и институција	9135	3		3
206 (део), 222 (део), 224, (део),225 (део), 227 (део), 228 (део)	4.3. Потраживања од органа и институција локалне самоуправе	9136	5		5

У APATINU

дана 24.03. 20 26 године

Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС" бр. 89/2020).

PGP „RAPID“ AD APATIN

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE ZA 2025 GODINU

1 OSNIVANJE I DELATNOST

Proizvodno građevinsko preduzeće PGP „RAPID" AD APATIN je otvoreno akcionarsko društvo, u daljem tekstu PGP „Rapid" a.d. Preduzeće je osnovano 23.05.1991 godine i registrovano je kod Trgovinskog suda u Somboru pod brojem Fi-1-578. Godine 2002. preduzeće se u potpunosti privatizovalo. PGP „Rapid" a.d. je upisano u registar privrednih subjekata kod Agencije za privredne registre po rešenju broj BD 40719, dana 20.06.2005. godine.

U toku 2006. godine izvršeno je usklađivanje sa Zakonom o privrednim društvima.

Matični broj preduzeća je 08027714, šifra osnovne delatnosti je 2332, i PIB 100964966.Sedušte firme je u Apatinu Industrijska zona bb.

Osnovna delatnost je proizvodnja fasadne silikatne opeke.

Na dan 31.12.2025. preduzeće je otvoreno akcionarsko društvo u vlasništvu 1.532 akcionara koji poseduju ukupno 326.372 akcije.

U toku februara 2021. godine došlo je do promene vlasničke strukture društva, usled kupovine od strane Xella Srbija d.o.o. Vreoci, 70% akcija koje su bile u vlasništvu pojedinačnih malih akcionara. Tokom 2022. godine Xella Srbija d.o.o. Vreoci je otkupilo 3,15% akcija Društva u iznosu od RSD 3.120 hiljada.

Privredno društvo je na osnovu kriterijuma za razvrstavanje, razvrstano u malo pravno lice.

Organi privrednog društva su: Skupština akcionara, Nadzorni odbor i Izvršni odbor.

Prosečan broj zaposlenih u toku 2025. godine je iznosio 30 dok je u 2024. godini taj broj iznosio 32 zaposlenih radnika.

Finansijski izveštaj Privredno društva sastavljani su skladu sa Zakonom o računovodstvu, kojim se uređuju uslovi i način vođenja poslovnih knjiga, sastavljanje, prezentacija, dostavljanje finansijskih izveštaj u skladu sa Međunarodnim standardima.

Pored međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja, kod sastavljanja izveštaja korišćeni su i nacionalni propisi iz oblasti računovodstva: Pravilnik o kontnom okviru i sadržini računa u kontnom okviru za privredna društva, zadruge i preduzetnike kao i Pravilnik o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike.

Finansijski izveštaji PGP „Rapid"-a su iskazani u hiljadama dinara. Dinar (RSD) predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

2 OSNOV ZA SASTAVLJANJE I PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

2.1 Osnove za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja

Pravna lica i preduzetnici u Republici Srbiji su u obavezi da vođenje poslovnih knjiga, priznavanje i procenjivanje imovine i obaveza, prihoda i rashoda, sastavljanje, prikazivanje, dostavljanje i obelodanjivanje finansijskih izveštaja vrše u skladu sa Zakonom o računovodstvu (u daljem tekstu "Zakon", objavljen u "Sl. glasnik RS", br. 73/2019 i 44/2021), kao i u skladu sa ostalom primenljivom podzakonskom regulativom. Društvo, kao veliko pravno lice, u obavezi je da primenjuje Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja ("MSFI"), koji u smislu navedenog zakona, obuhvataju: Okvir za pripremanje i prezentaciju finansijskih izveštaja ("Okvir"), Međunarodne računovodstvene standarde ("MRS"), Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja ("MSFI") i sa njima povezana tumačenja, izdata od Komiteta za tumačenje međunarodnih računovodstvenih standarda ("IFRIC"), naknadne izmene tih standarda i sa njima povezana tumačenja, odobreni od Odbora za međunarodne računovodstvene standarde ("Odbor"), čiji je prevod utvrdilo i objavilo Ministarstvo nadležno za poslove finansija.

Na osnovu člana 3. st. 1. i 2. Zakona o računovodstvu („Sl. glasnik RS", br. 73/2019 i 44/2021 - dalje: Zakon), Ministar finansija je doneo Rešenje o utvrđivanju prevoda Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja (MSFI) („Sl. glasnik RS", br. 123/2020 - dalje: Rešenje). Rešenje je objavljeno 13. oktobra 2020. godine, a stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Sl. glasniku RS", odnosno 21. oktobra 2020. godine. U skladu sa Rešenjem, osnovni tekstovi Međunarodnih računovodstvenih standarda, odnosno Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja (dalje: MRS/MSFI) primenjuju se počev od finansijskih izveštaja koji se sastavljaju na dan 31. decembra 2021. godine, dok je ranija primena na finansijske izveštaje koji se sastavljaju na dan 31. decembra 2020. godine moguća uz obelodanjivanje odgovarajućih informacija u Napomenama uz finansijske izveštaje.

Prethodno Rešenje o utvrđivanju prevoda Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja (MSFI) („Sl. glasnik RS", br. 92/2019 - dalje: prethodno rešenje) Ministra finansija broj 401-00-4980/2019-16 od 21. novembra 2019. godine stavlja se van snage, osim u slučaju primene tog rešenja prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja na dan 31. decembra 2020. godine.

Priloženi finansijski izveštaji su sastavljeni u formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike (Službeni glasnik RS br. 89/2020). S obzirom na napred navedeno i na to da pojedina zakonska i podzakonska regulativa propisuje računovodstvene postupke koji u pojedinim slučajevima odstupaju od zahteva MSFI kao i to da je Zakonom o računovodstvu dinar utvrđen kao zvanična valuta izveštavanja, računovodstveni propisi Republike Srbije mogu odstupati od zahteva MSFI što može imati uticaj na realnost i objektivnost priloženih finansijskih izveštaja. Shodno tome, priloženi finansijski izveštaji se ne mogu smatrati finansijskim izveštajima sastavljenim u potpunoj saglasnosti sa MSFI na način kako je to definisano odredbama MRS 1 „Prezentacija finansijskih izveštaja".

Objavljeni standardi i tumačenja koji su stupili na snagu u prethodnim periodima i tekućem periodu na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda, obelodanjeni su u napomeni 2.2. Objavljeni standardi i tumačenja na snazi u prethodnom i tekućem periodu koji još uvek nisu zvanično prevedeni i usvojeni obelodanjeni su u napomeni 2.3. Objavljeni standardi i tumačenja koji još uvek nisu u primeni, obelodanjeni su u napomeni 2.4.

Finansijski izveštaji su sastavljeni u skladu sa načelom istorijskog troška, osim ako je drugačije navedeno u računovodstvenim politikama koje su date u daljem tekstu.

U skladu sa Zakonom, finansijski izveštaji Društva su iskazani u hiljadama dinara. Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

2.2 Objavljeni standardi i tumačenja koji su stupili na snagu u prethodnim periodima i tekućem periodu na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda

- Izmene MSFI 7 „Finansijski instrumenti: Obelodanjivanja" – Izmene kojima se poboljšavaju obelodanjivanja fer vrednost i rizika likvidnosti (revidiran marta 2009. godine, na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2009. godine);
- Izmene MSFI 1 „Prva primena Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja" – Dodatni izuzeci za lica koja prvi put primenjuju MSFI. Izmene se odnose na sredstva u industriji nafte i gasa i utvrđivanje da li ugovori sadrže lizing (revidiran jula 2009. godine, na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2010. godine);
- Izmene različitih standarda i tumačenja rezultat su Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI objavljenog 16. aprila 2009. godine (MSFI 5, MSFI 8, MRS 1, MRS 7, MRS 17, MRS 36, MRS 39, IFRIC 16) prvenstveno sa namerom otklanjanja neusaglašenosti i pojašnjenja formulacija u tekstu (izmene standarda stupaju na snagu za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2010. godine, a izmena IFRIC na dan ili nakon 1. jula 2009. godine);
- Izmene MRS 38 „Nematerijalna imovina" (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2009. godine);
- Izmene MSFI 2 „Plaćanja akcijama": Izmene kao rezultat Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI (revidiran u aprilu 2009. godine, na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2009. godine) i izmene koje se odnose na transakcije plaćanja akcijama grupe zasnovane na gotovini (revidiran juna 2009. godine, na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2010. godine);
- Izmene IFRIC 9 „Ponovna procena ugrađenih derivata" stupaju na snagu za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2009. godine i MRS 39 "Finansijski instrumenti: Priznavanje i merenje" – Ugrađeni derivati (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 30. juna 2009. godine);
- IFRIC 18 „Prenosi sredstava od kupaca" (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2009. godine);
- „Sveobuhvatni okvir za finansijsko izveštavanje 2010. godine" što predstavlja izmenu „Okvira za pripremanje i prikazivanje finansijskih izveštaja" (važi za prenos sredstava sa kupaca primljenih na dan ili posle septembra 2010. godine);
- Dopune MSFI 1 „Prva primena Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja" – Ograničeno izuzeće od uporednih obelodanjivanja propisanih u okviru MSFI 7 kod lica koja prvi put primenjuju MSFI (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2010. godine);
- Dopune MRS 24 „Obelodanjivanja povezanih strana" – Pojednostavljeni zahtevi za obelodanjivanjem kod lica pod (značajnom) kontrolom ili uticajem vlade i pojašnjenje definicije povezanog lica (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2011. godine);
- Dopune MRS 32 „Finansijski instrumenti: Prezentacija" – Računovodstveno obuhvatanje prečeg prava na nove akcije (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. februara 2010. godine);
- Dopune različitih standarda i tumačenja „Poboljšanja MSFI (2010)" rezultat su Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI objavljenog 6. maja 2010. godine (MSFI 1, MSFI 3, MSFI 7, MRS 1, MRS 27, MRS 34, IFRIC 13) prvenstveno sa namerom otklanjanja neslaganja i pojašnjenja formulacija u tekstu (većina dopuna biće na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2011. godine);
- Dopune IFRIC 14 „MRS 19 – Ograničenje sredtava definisanih primanja, zahtevi za minimalnim finansiranjem i njihova interakcija" Avansna uplata minimalnih sredstava potrebnih za finansiranje (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2011. godine);
- IFRIC 19 „Poništavanje finansijskih obaveza sa instrumentima kapitala" (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2010. godine);
- Dopune MSFI 1 „Prva primena Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja" – Velika hiperinflacija i uklanjanje fiksnih datuma za lica koja prvi put primenjuju MSFI (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2011. godine);

- Dopune MSFI 7 „Finansijski instrumenti: Obelodanjivanja" – Prenos finansijskih sredstava (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2011. godine);
- Dopune MRS 12 „Porezi na dobitak" – Odloženi porez: povraćaj sredstava koja su služila za obračun poreza (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2012. godine);
- MSFI 10 „Konsolidovani finansijski izveštaji" (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- MSFI 11 „Zajednički aranžmani" (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- MSFI 12 „Obelodanjivanje o učešćima u drugim pravnim licima" (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- Dopune MSFI 10, MSFI 11 i MSFI 12 „Konsolidovani finansijski izveštaji, Zajednički aranžmani i Obelodanjivanja učešća u drugim pravnim licima: Uputstvo o prelaznoj primeni" (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- MRS 27 (revidiran 2011. godine) „Pojedinačni finansijski izveštaji" (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- MRS 28 (revidiran 2011. godine) „Ulaganja u pridružena pravna lica i zajedničke investicije u pridružene entitete i zajedničke poduhvate" (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- MSFI 13 „Merenje fer vrednosti" (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- Dopune MSFI 1 „Prva primena Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja" – Državni krediti po kamatnoj stopi nižoj od tržišne (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- Dopune MSFI 7 „Finansijski instrumenti: Obelodanjivanja" – Netiranje finansijskih sredstava i finansijskih obaveza (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- Dopune MRS 1 „Prezentacija finansijskih izveštaja" – Prezentacija stavki ostalog ukupnog rezultata (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2012. godine).
- Dopune MRS 19 „Naknade zaposlenima" – Poboljšanja računovodstvenog obuhvatanja naknada po prestanku radnog odnosa (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- Godišnja poboljšanja za period od 2009. do 2011. godine izdata u maju 2012. godine koja se odnose na različite projekte poboljšanja MSFI (MSFI 1, MRS 1, MRS 16, MRS 32, MRS 34) uglavnom na otklanjanju nekonzistentnosti i pojašnjenja formulacija (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- Dopune MRS 32 „Finansijski instrumenti: Prezentacija" – Prebijanje finansijskih sredstava i finansijskih obaveza (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2014. godine);
- Dopune MSFI 10 „Konsolidovani finansijski izveštaji", MSFI 12 „Obelodanjivanje o učešćima u drugim entitetima" i MRS 27 „Pojedinačni finansijski izveštaji" – Izuzeće zavisnih lica iz konsolidacije prema MSFI 10 (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2014. godine).
- Dopune MRS 36 – „Umanjenje vrednosti imovine" Obelodanjivanje nadoknadivog iznosa za nefinansijsku imovinu (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2014. godine).
- Dopune MRS 19 „Primanja zaposlenih" – Definisani planovi naknade: Doprinosi za zaposlene (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2014. godine).
- Godišnja poboljšanja za period od 2010. do 2012. godine, koja su rezultat su Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI (MSFI 2, MSFI 3, MSFI 8, MSFI 13, MRS 16, MRS 24 i MRS 38) radi otklanjanja neusaglašenosti i pojašnjenja formulacija (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2014. godine).
- Godišnja poboljšanja za period od 2011. do 2013. godine, koja su rezultat Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI (MSFI 1, MSFI 3, MSFI 13 i MRS 40) radi otklanjanja

neusaglašenosti i pojašnjenja formulacija (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2014. godine).

- Dopune MSFI 11 „Zajednički aranžmani" – Računovodstvo sticanja učešća u zajedničkim poslovanjima (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine.
- Dopune MRS 16 „Nekretnine, postrojenja i oprema" i MRS 38 „Nematerijalna imovina" - Tumačenje prihvaćenih metoda amortizacije (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine).
- Dopune MRS 16 „Nekretnine, postrojenja i oprema" i MRS 41 „Poljoprivreda" - Poljoprivreda – industrijske biljke (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine).
- Dopune MRS 27 „Pojedinačni finansijski izveštaji" – Metod udela u pojedinačnim finansijskim izveštajima (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine).
- Dopune MSFI 10 „Konsolidovani finansijski izveštaji" i MRS 28 „Investicije u pridružene entitete i zajedničke poduhvate" - Prodaja ili prenos sredstava između investitora i njegovih pridruženih entiteta ili zajedničkih poduhvata (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine).
- Dopune MSFI 10 „Konsolidovani finansijski izveštaji", MSFI 12 „Obelodanjivanje o učešćima u drugim entitetima" i MRS 28 „Investicije u pridružene entitete i zajedničke poduhvate" - Investiciona društva: Primena izuzetaka od konsolidacije (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine).
- Dopune MRS 1 „Prezentacija finansijskih izveštaja" – Inicijativa za obelodanjivanje (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine).
- Dopune i izmene različitih standarda „Poboljšanja MSFI" (za period od 2012. do 2014. godine), koja su rezultat Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI (MSFI 5, MSFI 7, MRS 19 i MRS 34) radi otklanjanja neusaglašenosti i pojašnjenja formulacija (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine).
- Izmene i dopune MRS 7 „Izveštaj o novčanim tokovima" – zahtev za obelodanjivanjima koja korisnocima izvešaja omogućavaju procenu promena obaveza koje proizilaze iz aktivnosti finansiranja (na snazi od 1. januara 2017. godine).
- Pojašnjenja vezana za MRS 12 „Porez na dobit" koja imaju za cilj smanjenje raznolikosti u praksi kada su u pitanju odložena poreska sredstva koja proizilaze iz nerealizovanih gubitaka (na snazi od 1. januara 2017. godine).
- Izmene IFRS 12 – Obelodanjivanja u učešćima u drugim entitetima (na snazi od 1. januara 2017. godine).
- MSFI 3 „Poslovne kombinacije" – dopuna koja se odnosi na pojašnjenja kada jedna strana stiče kontrolu u prethodnom zajedničkom poduhvatu. Promena stupa na snagu za poslovne kombinacije čiji je datum kupovine na dan ili nakon prvog godišnjeg perioda izveštavanja koji počinje 1. januara 2019. godine ili nakon toga. Može biti u suprotnosti sa izmenama MSFI 11.
- IFRIC 23 – Tumačenje vezano za MRS 12. Tumačenje stupa na snagu na dan ili nakon 1. januara 2019. godine, ali je dozvoljena ranija primena.
- Pojašnjenja vezana za MSFI 11. koja se odnose na transakcije u kojima entitet dobija zajedničku kontrolu na ili nakon početka prvog godišnjeg perioda izveštavanja koji počinje 1. januara 2019. godine ili nakon tog datuma. Ovo može biti u suprotnosti sa MSFI 3.
- Godišnja poboljšanja za period od 2014. do 2016. godine koja se odnose na različite projekte poboljšanja MSFI (MSFI 1, MRS 28) uglavnom na otklanjanju nekonzistentnosti i pojašnjenja formulacija (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2018. godine).
- Dopune MSFI 2 „Plaćanja akcijama" – pojašnjenja kako evidentirati određene vrste transakcija plaćanja akcijama (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2018. godine).
- Dopune MSFI 4 „Ugovori o osiguranju" – izmene povezane sa implementacijom MSFI 9 'Finansijski instrumenti' (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2018. godine).
- Dopune MRS 40 „Investicione nekretnine" – pojašnjenje principa klasifikacije investicionih nekretnina (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2018. godine).

- Dopune IFRS 9 „Finansijski instrumenti" – definisanje uslova za odmeravanje finansijskih sredstava po amortizovanoj vrednosti ili po fer vrednosti kroz ostali sveobuhvatni rezultat (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2019. godine).
- Dopune MRS 28 „Investicije u pridružene entitete i zajedničke poduhvate" – pojašnjenja o evidentiranju dugoročnih ulaganja u pridružene entitete i zajedničke poduhvate (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2019. godine).
- Godišnja poboljšanja za period od 2015. do 2017. godine koja se odnose na različite projekte poboljšanja MSFI (MSFI 3, MSFI 11, MRS 12, IAS 23) uglavnom na otklanjanju nekonzistentnosti i pojašnjenja formulacija (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2019. godine).
- Dopune MRS 19 „Primanja zaposlenih" – definisanje načina obračuna planova definisanih primanja zaposlenih kada u toku izveštajnog perioda dođe do izmene, ograničenja ili poravnanja (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2019. godine).
- MSFI 14 „Računi regulatornih aktivnih vremenskih razgraničenja" - na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine.
- IFRIC 20 „Troškovi uklanjanja otkrivke u proizvodnoj fazi površinskog kopa" (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- IFRIC 21 „Dažbine" (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2014. godine).
- IFRIC 22 – Ovo tumačenje se odnosi na devizne transakcije kada entitet priznaje nemonetarno sredstvo ili nemonetarnu obavezu po osnovu plaćanja ili primanja avansa, pre nego što entitet prizna odnosno sredstvo, trošak ili prihod, posle čega se to nemonetarno sredstvo ili obaveza ponovno priznaje. Tumačenje stupa na snagu na dan ili nakon 1. januara 2018. godine, ali je dozvoljena ranija primena.
- MSFI 9 „Finansijski instrumenti" i kasnije dopune, koji zamenjuje zahteve MRS 39 „Finansijski instrumenti: priznavanje i odmeravanje", u vezi sa klasifikacijom i odmeravanjem finansijske imovine. Standard eliminiše postojeće kategorije iz MRS 39 - sredstva koja se drže do dospeća, sredstva raspoloživa za prodaju i krediti i potraživanja. MSFI 9 je na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2019. godine, uz dozvoljenu raniju primenu (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2020. godine).

U skladu sa MSFI 9, finansijska sredstva će se klasifikovati u jednu od dve navedene kategorije prilikom početnog priznavanja: finansijska sredstva vrednovana po amortizovanom trošku ili finansijska sredstva vrednovana po fer vrednosti. Finansijsko sredstvo će se priznavati po amortizovanom trošku ako sledeća dva kriterijuma budu zadovoljena: sredstva se odnose na poslovni model čiji je cilj da se naplaćuju ugovoreni novčani tokovi i ugovoreni uslovi pružaju osnov za naplatu na određene datume novčanih tokova koji su isključivo naplata glavnice i kamate na preostalu glavnicu. Sva ostala sredstva će se vrednovati po fer vrednosti. Dobici i gubici po osnovu vrednovanja finansijskih sredstava po fer vrednosti će se priznavati u bilansu uspeha, izuzev za ulaganja u instrumente kapitala sa kojima se ne trguje, gde MSFI 9 dopušta, pri inicijalnom priznavanju, kasnije nepromenljivi izbor da se sve promene fer vrednosti priznaju u okviru ostalih dobitaka i gubitaka u izveštaju o ukupnom rezultatu. Iznos koji tako bude priznat u okviru izveštaja o ukupnom rezultatu neće moći kasnije da se prizna u bilansu uspeha.

- MSFI 15 „Prihodi iz ugovora sa kupcima", koji definiše okvir za priznavanje prihoda. MSFI 15 zamenjuje MRS 18 „Prihodi", MRS 11 „Ugovori o izgradnji", IFRIC 13 „Programi lojalnosti klijenata", IFRIC 15 „Sporazumi za izgradnju nekretnina" i IFRIC 18 „Prenosi sredstava od kupaca" i SIC – 31 „Prihodi – transakcije razmene koje uključuju usluge oglašavanja". MSFI 15 je na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2019. godine, uz dozvoljenu raniju primenu (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2020. godine).
- MSFI 16 „Lizing", koji definiše način priznavanja, merenja, prezentaciju i obelodanjivanje lizinga. MSFI 16 zamenjuje Međunarodni računovodstveni standard - MRS 17 „Lizing", Tumačenje – IFRIC 4 „Određivanje da li ugovor sadrži elemente lizinga", Tumačenje – SIC 15 „Operativni lizing – podsticaji", Tumačenje – SIC 27 „Procene suštine transakcija koje uključuju pravni oblik lizinga". Prva primena MSFI 16 je počev od finansijskih izveštaja za 2021. godinu, dok je ranija primena dozvoljena uz uslov primene i MSFI 15.

2.3 Objavljeni standardi i tumačenja na snazi u prethodnom i tekućem periodu koji još uvek nisu zvanično prevedeni i usvojeni

Na dan objavljivanja ovih finansijskih izveštaja, dole navedeni standardi i izmene standarda su bili izdati od strane Odbora za međunarodne računovodstvene standarde, a sledeća tumačenja bila su objavljena od strane Komiteta za tumačenje međunarodnog finansijskog izveštavanja, ali nisu zvanično usvojena u Republici Srbiji:

- Dopune MSFI 3 „Poslovne kombinacije" – dopuna koja se odnosi na pojašnjenja da li transakcija treba da bude obuhvaćena kao poslovna kombinacija ili sticanje imovine (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2020. godine).
- Dopune MRS 1 „Prezentacija finansijskih izveštaja" i MRS 8 „Promene računovodstvene politike, promene računovodstvenih procena i greške" – dopune preciziraju definiciju materijalnosti u MRS 1, pojašnjavaju definiciju materijalnosti i njenu primenu, poboljšavanjem formulacije i usklađivanjem definicije u MSFI i drugim publikacijama (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2020. godine).
- Revidirani Konceptualni okvir za finansijsko izveštavanje- revidiranim Konceptualnim okvirom utvrđuje se: cilj finansijskog izveštavanja opšte namene, kvalitativne karakteristike korisnih finansijskih informacija, opis izveštajnog entiteta i ograničenja, definicije sredstava, obaveza, kapitala, prihoda i rashoda i dodatne smernice, krtiterijumi za priznavanje sredstva i obaveze u finansijskim izveštajima i smernice za prestanak priznavanja, koncepti i smernice za prezentaciju i obelodanjivanje, koncept održanja kapitala (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2020. godine).
- Dopune MSFI 7, MSFI 9 i MRS 39- dopuna se odnosi na modifikaciju nekih specifičnih zahteva računovodstva hedžinga kako bi se obezbedilo oslobađanje od potencijalnih efekata neizvesnosti izazvanih benčmark reformom kamatne stope (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2020. godine).
- Reforma referentne kamatne stope – faza 2- (MSFI 9, MRS 39 i MSFI 7) standard dopunjuje navedene standarde kako bi pomogao subjektima da korisnicima finansijskih izveštaja pruže korisne informacije o efektima reforme referentne vrednosti kamatnih stopa na finansijske izveštaje tih entiteta (na snazi za godišnje izveštaje koji počinju na dan ili nakon 1 januara 2021 godine).
- Dopune MSFI 16 „Zakup" – COVID 19 ustupci- dopuna omogućava praktično izuzeće zakupcima da ne procenjuju da li su ustupci koji se javljaju kao direktna posledica COVID 19 i koji ispunjavaju definisane uslove modifikacije lizinga već da iste ne tretiraju kao modifikaciju lizinga (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. aprila 2021. godine).
- Dopune MSFI 4, MSFI 7, MSFI 9 , MSFI 16 i MRS 39- dopuna treba da obezbedi pomoć entitetima kako bi korisnicima finansijskih izveštaja pružili korisne informacije o efektima benčmark reforme kamatne stope na njihove finansijske izveštaje (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2021. godine).
- Dopune MRS 37 „" – troškovi ispunjenja ugovora- MRS 37 je izmenjen da bi se precizirali troškovi za ispunjenje ugovora koje organizacija uključuje prilikom procene da li će ugovor stvarati gubitke uključuje i inkrementalne troškove i alokaciju opštih troškova u vezi sa tim ugovorom (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2022. godine).
- Dopune MRS 16 „Nekretnine, postrojenja i oprema"- dopuna zahteva da entitet prihode od prodaje stavki proizvedenih tokom pripreme nekretnine, postrojenja i opreme za nameravanu upotrebu i povezane troškove prizna kao prihod ili rashod, umesto da po osnovu primljenih iznosa umanji nabavnu vrednost osnovnog sredstva (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2022. godine).
- Dopune MSFI 3 „Poslovne kombinacije"- dopuna se odnosi na usklađivanje sa revidiranim Konceptualnim okvirom za finansijsko izveštavanje bez izmena računovodstvenih zahteva za poslovne kombinacije (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2022. godine).
- Godišnja poboljšanja za period od 2018. do 2020. godine koja se odnose na različite projekte poboljšanja MSFI (MSFI 1, MSFI 9, MSFI 16 i MRS 41) (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2022. godine).

- MSFI 17 – zamenjuje MSFI 4 - MSFI 17 definiše principe za priznavanje, merenje, prezentaciju i obelodanjivanje ugovora o osiguranju. Takođe zahteva da se slični principi primenjuju na ugovore o reosiguranju i ugovore o ulaganjima sa izdatim karakteristikama diskrecionog učešća. Cilj je da se osigura da subjekti daju relevantne informacije na način koji verno predstavlja te ugovore. Ove informacije daju osnovu korisnicima finansijskih izveštaja da procene efekat koji ugovori o osiguranju imaju na finansijski položaj i rezultat organizacije (primena na finansijske izveštaje koji počinju nakon 1. januara 2023. godine).
- MSFI 17 – Početna primena MSFI 17 i MSFI 9 – Uporedne informacije- Ovaj amandman ažurira MSFI 17 i relevantan je kada društvo usvoji MSFI 17 i MSFI 9 po prvi put na isti datum. Dodaje opciju tranzicije koja se naziva „preklapanje klasifikacije" koja se odnosi na uporedne informacije o finansijskim sredstvima. Ovo je relevantno kada je društvo odlučilo da ne preračuna uporedne informacije za prelazak na MSFI 9. Primena ove opcije prelaska omogućava društvu da predstavi uporedne informacije o takvim finansijskim sredstvima kao da su primenjeni zahtevi za klasifikaciju i merenje MSFI 9. Ovo omogućava osiguravačima da smanje potencijalno značajne računovodstvene neusklađenosti između finansijske imovine i obaveza iz ugovora o osiguranju u uporednom periodu- primena na finansijske izveštaje koji počinju nakon 1. januara 2023. godine.
- Dopune MRS 1 „Prezentacija finansijskih izveštaja"- Obelodanjivanje računovodstvenih politika. Ovim amandmanom se unose manje izmene u referencama na računovodstvene politike, tako da bi one trebale da budu materijalne računovodstvene politike, umesto značajne računovodstvene politike i dalje pojašnjava šta je računovodstvena procena u sledećim slučajevima: MSFI 7, da pojasni da se očekuje da će informacije o osnovama merenja za finansijske instrumente biti materijalne za finansijske izveštaje entiteta; MRS 1, da zahteva od entiteta da obelodane svoje materijalne informacije o računovodstvenim politikama, a ne značajne računovodstvene politike; MRS 34, da identifikuje materijalne informacije o računovodstvenoj politici kao komponentu kompletnog skupa finansijskih izveštaja, a ne kao značajne računovodstvene politike; Izjava o praksi 2, da pruži smernice o tome kako primeniti koncept materijalnosti na obelodanjivanja računovodstvenih politika (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2023. godine).
- Dopune MRS 8 definicija računovodstvenih procena- izmena MRS 8 u cilju pojašnjenja da su računovodstvene procene novčani iznosi u finansijskim izveštajima koji su podložni nesigurnosti odmeravanja i takođe pojašnjava kako entiteti treba da razlikuju promene u računovodstvenim politikama i promene računovodstvenih procena. Ovaj amandman će se primenjivati prospektivno (na snazi za godišnje izveštaje koji počinju na dan ili nakon 1 januara 2023 godine);
- Dopune MRS 12- Odloženi porez koji se odnosi na sredstva i obaveze po osnovu jedne transakcije - ovaj standard menja MRS 12 kako bi se pojasnilo računovodstvo odloženog poreza na transakcije koje u vreme transakcije dovode do jednakih oporezivih i odbitnih privremenih razlika) (na snazi za godišnje izveštaje koji počinju na dan ili nakon 1 januara 2023 godine).
- Dopune MRS 12- Međunarodna poreska reforma – Pillar Two Model Rules- Izmene obezbeđuju privremeno izuzeće od zahteva za priznavanjem odloženih poreskih sredstava i obaveza koje proističu iz Pillar TWO poreza na dobit, i umesto toga zahtevaju ciljana obelodanjivanja za subjekte na koje utiče. (na snazi za godišnje izveštaje koji počinju na dan ili nakon 1 januara 2023 godine);
- Dopune MRS 1 „Prezentacija finansijskih izveštaja"- Klasifikacija obaveza kao kratkoročnih i dugoročnih- dopuna treba da razjasni zahteve za prezentacijom obaveza kao kratkoročnih i dugoročnih obaveza (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2024. godine);
- Dopuna MRS 1 Prezentacija finansijskih izveštaja"- Dugoročne obaveze sa klauzulom - dopunom se menja MRS 1 kako bi se pojasnila prezentacija obaveza u Izveštaju o finansijskom položaju kao kratkoročnih i dugoročnih. Prema ovim izmenama, ugovorne klauzule koje treba ispuniti nakon datuma izveštavanja ne utiču na klasifikaciju duga kao kratkoročnog ili dugoročnog. Umesto toga, amandmani zahtevaju od entiteta da obelodani informacije o ovim klauzulama u Napomenama uz finansijske izveštaje. Amandman može biti prevremeno usvojen i u slučaju prevremenog usvajanja, dopune koje se odnose na Klasifikaciju obaveza kao kratkoročnih i dugoročnih, mora biti usvojena na raniji datum ili na datum ove izmene (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2024. godine);

- Dopune MSFI 16 „Lizing"- Lizing obaveza u Sale and Leaseback transakcijama- ovim amandmanom se ažurira MSFI 16 kako bi se razjasnilo da se zahtevi za imovinu sa pravom korišćenja i lizing obaveze u MSFI 16 primenjuju na sale-and-lease back transakcije nakon početnog priznavanja. Takođe pojašnjava da će „plaćanja zakupnine" biti određena na takav način da prodavac-zakupac ne priznaje dobitak ili gubitak koji se odnosi na imovinu sa pravom korišćenja koju zadržava prodavac-zakupac. Ovaj amandman se primenjuje retrospektivno (na snazi za godišnje izveštaje koji počinju na dan ili nakon 1 januara 2024 godine);
- Dopune MRS 7 i MSFI 7- Aranžmani za finansiranje dobavljača- Ove izmene MRS 7 i MSFI 7 zahtevaju od entiteta da obezbede dodatna obelodanjivanja o njihovom korišćenju finansijskih aranžmana dobavljača i obezbede da korisnici imaju informacije koje će im omogućiti da procene: a) kako aranžman finansiranja dobavljača utiče na tokove gotovine i obaveze entiteta i b) uticaj koji aranžmani finansiranja dobavljača imaju na rizik likvidnosti. Obelodanjivanja MRS 7 nisu obavezna za uporedni period (na snazi za godišnje izveštaje koji počinju na dan ili nakon 1 januara 2024 godine);
- Dopune MRS 21- Nemogućnost utvrđivanja kursa- Ovaj amandman ažurira MRS 21 da zahteva od entiteta da primenjuju konzistentan pristup u proceni da li je valuta zamenljiva i kako da procene devizni kurs ako nije. Potrebna su i dodatna obelodanjivanja o tome kako se procenjuje devizni kurs. Postoje i posledične izmene MSFI 1. Uporedni period nije preračunat za ovaj amandman (na snazi za godišnje izveštaje koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2025. godine).

2.4 Objavljeni standardi i tumačenja koji još uvek nisu stupili na snagu

Na dan izdavanja ovih finansijskih izveštaja sledeći standardi, njihove dopune i tumačenja bili su objavljeni, ali nisu još uvek stupili na snagu:

- Godišnja poboljšanja (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2026. godine)-izdanje 11:
  - MSFI 1 Prva primena Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja- manje izmene i dopune unakrsnih referenci za računovodstvo zaštite od strane onih koji ih prvi put primenjuju;
  - MSFI 10 Konsolidovani finansijski izveštaji- pružanje dodatnih smernica za određivanje šta predstavlja „de facto agenta";
  - MSFI 7 Finansijski instrumenti: Obelodanjivanje - promena formulacije oko potrebe da se obelodanjuju dobici ili gubici koji nastaju prestankom priznavanja kada merenje fer vrednosti uključuje neuočljive ulazne podatke. Smernice za primenu koje prate MSFI 7 su takođe ažurirane u pogledu obelodanjivanja odloženih razlika između fer vrednosti i transakcionih cena i smernica o obelodanjivanju kreditnog rizika;
  - MSFI 9 Finansijski instrumenti -dve manje izmene pojašnjavaju kako primalac lizinga obračunava prestanak priznavanja potraživanja po zakupu, i izmenjena formulacija koja pojašnjava da se potraživanja od kupaca priznaju u iznosu utvrđenom primenom zahteva MSFI 15 Prihodi od ugovora sa kupcima;
  - MRS 7 Izveštaj o novčanim tokovima manje izmene oko termina troška u odnosu na merenje ulaganja u pridružena preduzeća i zajednička ulaganja.
- MSFI 18 Prezentacija i obelodanjivanje finansijskih izveštaja- novi standard uvodi tri ključne promene: Bilans uspeha će biti podeljen na tri segmenta, operativni, investicioni i finansijski, slično izgledu Izveštaja o tokovima gotovine, Mere učinka menadžmenta, koje entitet koristi u drugim komunikacijama, sada moraju biti uključene u Napomene uz finansijske izveštaje uključujući usaglašavanje sa najpribližnijim ekvivalentnim merama MSFI, date su dodatne smernice o tome kako da se agregiraju i razdvoje informacije u finansijskim izveštajima i napomenama kako bi se korisnicima pružile detaljnije i korisnije informacije. Standard će zameniti MRS 1 Prezentacija finansijskih izveštaja. MSFI 18 se primenjuje retrospektivno sa preračunavanjem uporednog perioda (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2027. godine);
- MSFI 19 Zavisni entiteti bez javne odgovornosti: Obelodanjivanja je dobrovoljni standard koji neće biti potreban da bi se tvrdila usklađenost sa MSFI računovodstvenim standardima. Zavisni entiteti bez javne odgovornosti, koje ispunjavaju specifične kriterijume, mogu primeniti ovaj

standard koji predviđa smanjene zahteve za obelodanjivanjem umesto zahteva za obelodanjivanjem drugih računovodstvenih standarda MSFI. I dalje će se zahtevati da se primenjuju kriterijumi za priznavanje i merenje drugih standarda (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2027. godine);

- Dopune MSFI 19 Naknadne („catch-up") izmene IFRS 19 – Zavisna društva bez javne odgovornosti: Obelodanjivanja: Ove izmene obezbeđuju umanjene zahteve za obelodanjivanje za sve nove ili izmenjene MSFI/IFRS računovodstvene standarde koji su izdati u periodu od februara 2021. do maja 2024. godine, uključujući IFRS 18, aranžmane finansiranja dobavljača, nepostojanje mogućnosti razmene valuta, model pravila drugog stuba (Pillar Two), klasifikaciju i merenje finansijskih instrumenata i dugoročne obaveze sa kovenantima (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2027. godine);
- Dopune MSFI 10 „Konsolidovani finansijski izveštaji" i MRS 28 „Investicije u pridružene entitete i zajedničke poduhvate"- dopuna pojašnjava računovodstveni tretman prodaje ili uloga imovine između investitora i njegovih pridruženih entiteta ili zajedničkih poduhvata Izmene zahtevaju da se: Celokupan dobitak ili gubitak priznaje se kada transakcija obuhvata poslovni subjekt (business), bez obzira na to da li je taj subjekt organizovan kao zavisni entitet ili ne i delimičan dobitak ili gubitak priznaje se kada transakcija obuhvata imovinu koja ne predstavlja poslovni subjekt, čak i ako je ta imovina deo zavisnog entiteta (odloženo dok IASB ne kompletira istraživanje na equity metodi).
- Dopune MSFI 9 i MSFI 7- Ugovori koji se odnose na električnu energiju zavisnu od prirodnih izvora. Ove izmene ažuriraju standarde MSFI 9 – Finansijski instrumenti i MSFI 7 – Objavljivanje podataka o finansijskim instrumentima, sa ciljem da se subjektima omogući kvalitetnije izveštavanje o finansijskim efektima ugovora o električnoj energiji koji zavisi od prirodnih izvora, a koji su često strukturisani kao ugovori o otkupu električne energije (power purchase agreements – PPA). Izmene pojašnjavaju primenu izuzetka koji se odnosi na „vlastitu potrošnju" (own use exemption), omogućavaju primenu računovodstva zaštite od rizika (hedge accounting) ako se ovi ugovori koriste u svrhu hedžinga, uvode dodatne zahteve za objavljivanje, koji se odnose na finansijske efekte i rizike koje ovi ugovori imaju na subjekt. Izmene se primenjuju retroaktivno, ali nije obavezno ponovno iskazivanje podataka za prethodne periode; umesto toga, efekti se evidentiraju kao prilagođavanje početnog iznosa neraspoređene dobiti. Zahtevi u vezi sa računovodstvom hedžinga mogu se primeniti isključivo prospektivno, i to samo na zaštite koje su označene nakon usvajanja ovih izmena (na snazi za godišnje izveštaje koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2026. godine).
- Dopune MSFI 9 i MSFI 7- Izmene u klasifikaciji i merenju finansijskih instrumenata. Ove izmene ažuriraju standarde MSFI 9 – Finansijski instrumenti i MSFI 7 – Objavljivanje podataka o finansijskim instrumentima, kao rezultat postimplementacione provere primene MSFI 9. Izmene se odnose na sledeće aspekte: trenutak ukidanja priznavanja obaveza kada se one izmiruju putem elektronskog platnog sistema, način ocenjivanja ugovorenih karakteristika novčanih tokova finansijske imovine, uključujući i instrumente sa karakteristikama povezanim sa zaštitom životne sredine, društvenim pitanjima i upravljanjem (ESG karakteristikama). Pored navedenog, izmenjeni su i zahtevi u vezi sa objavljivanjem podataka o: ulaganjima u kapitalne instrumente koji su klasifikovani po fer vrednosti kroz ostali rezultat (fair value through other comprehensive income), i finansijskim instrumentima sa zavisnim (kontingentnim) karakteristikama, koje nisu direktno povezane sa osnovnim kreditnim rizicima i troškovima pozajmljivanja. Izmena se primenjuje retroaktivno, uz prilagođenje početnog iznosa zadržane dobiti, ali prethodni uporedni period se ne prepravlja (na snazi za godišnje izveštaje koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2026. godine).

Sadržina i forma obrazaca finansijskih izveštaja i sadržina pozicija u obrascima je propisana Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike ("Sl. glasnik RS", br. 89/2020).
Kontni okvir i sadržina računa u Kontnom okviru propisana je Pravilnikom o kontnom okviru i sadržini računa u kontnom okviru za privredna društva, zadruge i preduzetnike ("Sl. glasnik RS", br. 89/2020 - u daljem tekstu: Pravilnik o kontnom okviru).

Prema Zakonu o računovodstvu, finansijski izveštaji obuhvataju: bilans stanja, bilans uspeha, izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o tokovima gotovine, izveštaj o promenama na kapitalu i napomene uz finansijske izveštaje.
Društvo je u sastavljanju ovih finansijskih izveštaja primenilo računovodstvene politike obelodanjene u Napomeni 3, koje su zasnovane na važećim računovodstvenim i poreskim propisima Republike Srbije.

2.5 Uporedni podaci

Uporedne podatke predstavljaju finansijski izveštaji Društva na dan i za godinu koja se završava na dan 31.12.2024. godine, koji su bili predmet nezavisne revizije.

2.6 Nastavak poslovanja

Finansijski izveštaji Društva za godinu završenu na dan 31.12.2025. godine su sastavljeni po načelu stalnosti poslovanja.

Društvo je iskazalo gubitak iznad visine kapitala u iznosu od RSD 60.879 hiljada. Iako je društvo iskazalo gubitak iznad visine kapitala, smatramo da stalnost poslovanja društva nije ugrožena. Xella Group će nastaviti da podržava poslovanje Društva u narednom periodu. Društvo je u toku prethodne godine promenilo poslovnu strategiju i većinu proizvoda plasira preko svojih povezanih lica u inostranstvo.

Očekujemo poboljšanje naše pozicije na tržištu i povećanje prodaje uvođenjem novih proizvoda.

3 RAČUNOVODSTVENA NAČELA

Pri sastavljanju finansijskih izveštaja Društva uvažena su sledeća načela:

- Načelo stalnosti,
- Načelo doslednosti,
- Načelo opreznosti,
- Načelo suštine iznad forme,
- Načelo uzročnosti prihoda i rashoda i
- Načelo pojedinačnog procenjivanja.

Uvažavanjem **načela stalnosti**, finansijski izveštaji se sastavljaju pod pretpostavkom da imovinski, finansijski i prinosni položaj Društva, kao i ekonomska politika zemlje i ekonomske prilike u okruženju, omogućavaju poslovanje u neograničeno dugom roku („*Going Concern*" princip).

Načelo doslednosti podrazumeva da se način procenjivanja stanja i promena na imovini, obavezama, kapitalu, prihodima, rashodima i rezultatu poslovanja, to jest da se način procenjivanja bilansnih pozicija Društva, ne menja u dužem vremenskom razdoblju. Ako, na primer, zbog usaglašavanja sa zakonskom regulativom, do promene ipak dođe, obrazlaže se razlog promene, a efekat promene se iskazuje shodno zahtevima iz profesionalne regulative vezanim za promenu načina procenjivanja.

Načelo opreznosti podrazumeva uključivanje određenog nivoa opreza pri sastavljanju finansijskih izveštaja Društva, koje treba da rezultira da imovina i prihodi nisu precenjeni, a da obaveze i troškovi nisu potcenjeni. Međutim, uvažavanje načela opreznosti ne treba razumeti na način svesnog, nerealnog umanjenja prihoda i kapitala Društva; to jest svesnog, nerealnog uvećanja rashoda i obaveza Društva. Naime, u Okviru je potencirano da uvažavanje načela opreznosti ne sme da ima za posledicu značajno stvaranje skrivenih rezervi, namerno umanjenje imovine ili prihoda, ili namerno preuveličavanje obaveza ili troškova, jer u tom slučaju finansijski izveštaji ne bi bili neutralni i, stoga, ne bi bili pouzdani.

Načelo **suština iznad forme** podrazumeva da pri evidentiranju transakcija Društva, a time, posledično, i pri sastavljanju finansijskih izveštaja, računovodstveno obuhvatanje treba da se vrši u skladu sa suštinom transakcija i njihovom ekonomskom realnošću, a ne samo na osnovu njihovog pravnog oblika.

Uvažavanjem **načela uzročnosti prihoda i rashoda**, priznavanje efekata transakcija i drugih događaja u Društvu nije vezano za momenat kada se gotovina ili gotovinski ekvivalenti, po osnovu tih transakcija i događaja, prime ili isplate, već se vezuju za momenat kada se dogode. Takvim pristupom omogućeno je da se korisnici finansijskih izveštaja ne informišu samo o prošlim transakcijama Društva koje su prouzrokovale isplatu i primanja gotovine, već i obavezama Društva da isplati gotovinu u budućnosti, kao i o resursima koji predstavljaju gotovinu koje će Društvo primiti u budućnosti. Drugim rečima, uvažavanjem načela uzročnosti prihoda i rashoda obezbeđuje se informisanje o prošlim transakcijama i drugim događajima na način koji je najupotrebljiviji za korisnike pri donošenju ekonomskih odluka.

Načelo **pojedinačnog procenjivanja** podrazumeva da eventualna grupna procenjivanja različitih bilansnih pozicija Društva (na primer, imovine ili obaveza), radi racionalizacije, proističu iz njihovog pojedinačnog procenjivanja.

4 OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE PREDUZEĆA

Primena Međunarodnih računovodstvenih standarda podrazumeva i primenu računovodstvenih politika propisanih tim standardima, koje se odnose na imovinu obaveze i utvrđivanje prihoda, rashoda i rezultata poslovanja preduzeća.

Računovodstvene politike su specifični principi, osnove i pravila u vezi sa primenom i prezentacijom finansijskih izveštaja.

4.1 Nematerijalna ulaganja

Nematerijalna ulaganja imaju korisni vek duži od 1 godine.

Nematerijalna ulaganja početno se vrednuju na osnovu nabavne cene. Nematerijalno ulaganje nakon početnog priznavanja iskazuje se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za ispravku vrednosti.

Nematerijalna ulaganja podležu obračunu amortizacije, a amortizacija počinje da se obračunava kada je ulaganje raspoloživo za upotrebu. Osnovicu za amortizaciju nematerijalnih ulaganja čini nabavna vrednost po odbitku njihove preostale vrednosti.

4.2 Nekretnine, postrojenja i oprema

Početno vrednovanje stavke nekretnina, postrojenja i opreme vrši se po nabavnoj vrednosti pod uslovom da se može pouzdano utvrditi. Nabavna vrednost sastoji se od nabavne cene uvećane za zavisne troškove nabavke.

Nakon početnog priznavanja, stavke nekretnina vode se po fer vrednosti saglasno MRS i Pravilniku o računovodstvu i računovodstvenim politikama društva, a postrojenja i opreme obuhvataju se po nabavnoj vrednosti, umanjenoj za amortizaciju i eventualne gubitke zbog umanjenja vrednosti.

Nekretnine, postrojenja i oprema amortizuju se tokom korisnog veka upotrebe sredstava. Amortizacija se obračunava proporcionalnom metodom tokom procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava. Procenjeni korisni vek upotrebe sredstava po potrebi se preispituje, a ako su očekivanja značajno različita od prethodnih procena, stope amortizacije se prilagođavaju za tekući i buduće periode.

Obračun amortizacije počinje od narednog meseca u odnosu na mesec u kojem je osnovno sredstvo stavljeno u upotrebu a prestaje se kada je sadašnja vrednost jednaka nuli, kada je sredstvo rashodovano ili otuđeno.

Obezvređivanje imovine vrši se 31.12. tekuće godine i na obračun amortizacije utiče tek na buduće periode. Gubitak zbog obezvređivanja po nabavnoj vrednosti (osnovnog postupka) priznat je kao rashod u Bilansu uspeha.

Osnovicu za obračun amortizacije čini nabavna vrednost umanjena za preostalu vrednost, gde, ako je ista beznačajna, osnovicu za obračun čini nabavna vrednost.

4.3 Dugoročni finansijski plasmani

Dugoročni plasmani predstavljaju finansijska sredstva koja se prilikom početnog priznavanja mere po njihovoj nabavnoj vrednosti.

Nakon početnog priznavanja preduzeće meri dugoročne finansijske plasmane po njihovim poštenim vrednostima.

4.4 Zalihe materijala, rezervnih delova i robe

Zalihe materijala i rez. delova koje se nabavljaju od dobavljača mere se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za PDV.

Zalihe materijala, rezervnih delova i robe se vrednuju prema troškovima kupovine, odnosno nabavke. Troškovi nabavke obuhvataju fakturnu vrednost i direktne zavisne troškove nabavke, a trgovački popusti i rabati umanjuju fakturnu cenu.

Obračun utrošaka, odnosno prodaje zaliha, vrši se po metodi prosečne ponderisane cene.

Alat i sitan inventar obuhvata vrednost alata i inventara koji se u celini otpisuje u momentu davanja na korišćenje. Alat i sitan inventar iskazuju se u poslovnim knjigama i posle otpisa u celini, sve dok se ne otuđe.

4.5 Zalihe gotovih proizvoda

Zalihe gotovih proizvoda nastaju kao rezultat proizvodnog procesa preduzeća, pa se shodno tome i vrednuju po planskoj ceni koštanja. Troškovi sadržani u zalihama gotovim proizvodima, obuhvataju troškove koji su direktno povezani sa jedinicama proizvoda, kao i fiksne i promenljive režijske troškove proizvodnje. Fiksni režijski troškovi su oni indirektni troškovi proizvodnje koji su relativno konstantni, bez obzira na obim proizvodnje, za razliku od promenljivih režijskih troškova koji se menjaju srazmerno promeni obima proizvodnje.

Pošto trošak proizvodnje svakog proizvoda ne može posebno da se odredi dodeljuje se proizvodima na racionalnoj osnovi.

Obračun troškova i učinaka vrši se pri sastavljanju obaveznih finansijskih izveštaja na kraju poslovne godine.

4.6 Kratkoročna potraživanja i plasmani

Kratkoročna potraživanja čine potraživanja od kupaca u zemlji i inostranstvu po osnovu prodaje proizvoda, robe i usluga i druga potraživanja. Pri početnom priznavanju potraživanja se vrednuju u iznosu prodajne vrednosti proizvoda, umanjena za ugovoreni iznos popusta i rabata, a uvećana za obračun poreza. Kratkoročna potraživanja od kupaca mere se po vrednosti iz originalne fakture.

Ako se vrednost u fakturi iskazuje u stranoj valuti, vrši se preračun u izveštajnu valutu po kursu važećem na dan transakcije.

Potraživanja iskazana u stranoj valuti na dan Bilansa preračunavaju se prema važećem kursu, a kursne razlike se priznaju kao prihod ili rashod perioda.

Potraživanja za koja se naknadnom procenom utvrdi da postoji rizik naplate otpisuju se indirektno. Direktan otpis na teret rashoda vrši se u slučaju kada postoje uverljivi dokazi da se potraživanje ne može naplatiti (sudska odluka, stečaj, likvidacija dužnika, trajanje postupaka i drugih osnova).

4.7 Troškovi pozajmljivanja i finansijske obaveze

Troškove pozajmljivanja predstavljaju kamate i drugi troškovi koji nastaju u preduzeću u vezi sa pozajmljenim finansijskim sredstvima. Troškovi pozajmljivanja priznaju se kao rashodi u periodu u kojem su nastali, bez obzira na to kako se pozajmljena sredstva koriste.

Finansijske obaveze su obaveze prema zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima, dugoročni krediti, obaveze po dugoročnim hartijama od vrednosti, obaveze po kratkoročnim kreditima, obaveze prema dobavljačima i druge obaveze.

Početno vrednovanje finansijskih obaveza priznaje se po nabavnoj vrednosti koja predstavlja poštenu vrednost nadoknade koja je primljena za nju.

Posle početnog priznavanja, obaveze se mere po amortizovanoj vrednosti.

4.8 Dugoročne obaveze

Dugoročne obaveze se iskazuju po nominalnoj vrednosti uvećanoj za kamate na osnovu zaključenog ugovora. Obaveze iskazane u stranoj valuti iskazuju se u dinarima, prema srednjem kursu NBS koji je važio na dan bilansiranja.

4.9 Prihodi i rashodi

Prihodi obuhvataju prihode od redovnih aktivnosti preduzeća i dobitke. Prihode čine prihodi od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihodi od aktiviranja učinaka, prihodi od subvencija, dotacija regresa, kompenzacija i povraćaj dažbina po osnovu prodaje robe, proizvoda i usluga i drugi prihodi.

Dobici predstavljaju ekonomske koristi i prikazuju se na neto osnov nakon umanjenja za odgovarajuće rashode.

Rashodi obuhvataju troškove koji proističu iz redovnih aktivnosti preduzeća i gubitke. U rashode spadaju: troškovi direktnog materijala i robe, troškovi ostalog materijala, proizvodne usluge, rezervisanja, amortizacija, nematerijalni troškovi, porezi i doprinosi, zarade i ostali lični rashodi. Gubici predstavljaju smanjenja ekonomskih koristi i prikazuju se na neto osnovu, nakon umanjenja za odgovarajuće prihode.

Rashodi se priznaju u periodu u kome su nastali i direktno se povezuju sa nastalim prihodima.

4.10 Devizni kursevi

Zvanični kursevi za valute na dan **31.12.** koje su od značaja za poslovanje Preduzeća i koje su korišćene za preračun deviznih pozicija bilansa stanja u dinare, bili su sledeći:

Valuta	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
EUR	117,2820	117,0149	117,1737
USD	99,9165	112,4386	105,8671

5 BILANS STANJA

5.1 Osnovna sredstva i nematerijalna ulaganja

Vrednost nekretnine, postrojenja i opreme odnosi se na:

u RSD hiljada

Opis	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Osnovna sredstva u pripremi	IFRS 16	Avansi	Ukupno
Nabavna vrednost							
Stanje na početku godine	**11.616**	**131.394**	**453.273**	**4.425**	**3.183**	**9.579**	**613.470**
Nove nabavke	-	-	-	55.450	-	-	**55.450**
Prenosom sa ulaganja u pripremi	-	1.428	30.605	(32.033)	1.428	30.605	**(32.033)**
Otuđivanje i rashodovanje	-	-	-	-	-	-	-
Ostalo	-	-	-	-	-	(3.706)	**(3.706)**
Stanje na kraju godine	**11.616**	**132.823**	**483.878**	**27.842**	**3.183**	**5.873**	**665.215**
Ispravka vrednosti							
Stanje na početku godine	-	**98.176**	**354.625**	-	**995**	-	**453.796**
Amortizacija 2025. godine	-	3.542	19.115	-	796		23.453
Otuđivanje i rashodovanje	-	-	-	-	-		-
Stanje na kraju godine	-	**101.718**	**373.740**	-	**1.791**	-	**477.249**
Neotpisana vrednost 31.12.2024.	**11.616**	**33.219**	**98.648**	**4.425**	**2.188**	**9.579**	**159.675**
Neotpisana vrednost 31.12.2025.	**11.616**	**31.105**	**110.138**	**27.842**	**1.392**	**5.873**	**187.966**

Društvo je u svom poslovanju identifikovalo postojanje lizinga u skladu sa IFRS 16 po osnovu zakupa vozila i viljuškara. Na dan 31.12.2025. godine pravo upotrebe sredstava po osnovu IFRS 16 iznosi RSD 1.392 hiljade.

5.2 Dugoročni finansijski plasmani

u RSD hiljada

Opis	2025	2024
Dati depoziti za zakup vozila	490	490
Ukupno:	**490**	**490**

5.3 Zalihe

u RSD hiljada

Opis	2025	2024
Zalihe materijala	61.862	61.234
Rezervni delovi	31.572	30.924
Gotovi proizvodi	57.693	60.011
Roba	107	192
Dati avansi	6.901	6.370
Ukupno:	**158.135**	**158.731**

Dana 17.03.2025. godine doneto je rešenje od strane Pokrajinskog sekretarijata za energetiku, građevinarstvo i saobraćaj broj 143-310-376/2023-02, kojim se utvrđuju i overavaju bilansne rezerve peska u ležištu „Dugi Komadi" kod Apatina u visini od 766.262 m^3. U narednom periodu očekuje se dobijanje dozvole za eksploataciju peska u narednih 40 godina.

5.4 Kratkoročna potraživanja i plasmani

Kratkoročna potraživanja i plasmani na dan 31.12.2025. godine odnose se na:

u RSD hiljada

Opis	2025	2024
Kupci – matično pravno lice	3.654	-
Kupci iz inostranstva – ostala povezana pravna lica	12.405	19.207
Kupci u zemlji	142	7
Kupci u inostranstvu	155	155
Ispravka vrednosti kupaca	-	-
Ukupno potraživanja po osn. prodaje:	**16.356**	**19.369**

u RSD hiljada

Opis	2025	2024
Potraživanja od državnih org.i organizacija	3	3
Ostala potraživanja –bolovanje, invalidi	5	5
Ukupno druga potraživanja:	**8**	**8**

u RSD hiljada

Opis	2025	2024
Potraživanje za više plaćen PDV-e	23.047	13.822
Ukupno	**23.047**	**13.822**

5.5 Gotovinski ekvivalenti i gotovina

u RSD hiljada

Opis	2025	2024
Sredstva na tekućem računu	3.186	3.136
Devizni račun	9.388	3.452
Ukupno:	**12.574**	**6.588**

5.6 Aktivna vremenska razgraničenja

u RSD hiljada

Opis	2025	2024
Unapred plaćeni troškovi	205	192
Ostala AVR	-	19.780
Ukupno	**205**	**19.972**

Pozicija ostala AVR odnosi se na ukalkulisani iznos knjižnog zaduženja po osnovu korekcije transfernih cena prema povezanom licu Xella Srbija d.o.o. Vreoci. Naime, na početku godine utvrđene su prodajne cene među povezanim licima Grupe za 2024. godinu. Obzirom na značajan rast cena sirovina i ambalaže tokom 2024. godine, utvrđeno je da je bilo neophodno dodatno zadužiti Matično pravno lice u iznosu od RSD 19.780 hiljada na dan 31.12.2024. godine. Tokom 2025. godine nije identifikovan rast cena na sirovina i ambalaže, sa tim u vezi nije izvršeno dodatno zaduživanje Matičnog pravnog lica.

5.7 Osnovni i ostali kapital

Struktura kapitala na dan 31.12.2025. godine je sledeća:

u RSD hiljada

Opis	2025	2024
Akcijski kapital	267.625	267.625
U K U P N O	**267.625**	**267.625**

5.8 Neraspoređena dobit-gubitak

u RSD hiljada

Opis	2025	2024
Gubitak ranijih godina	**316.867**	**303.992**
Gubitak tekuće godine	11.637	12.875
Ukupno	**328.504**	**316.867**
Kapital	-	-
Gubitak iznad visine kapitala	**60.879**	**49.242**

5.9 Dugoročna rezervisanja i obaveze

u RSD hiljada

Opis	2025	2024
Dugoročni krediti prema matičnim preduzećima	35.271	35.271
Dugoročni krediti u zemlji	-	-
Lizing – IFRS 16	683	1.530
Obaveze - ukupno:	**35.954**	**36.801**
Dugoročna rezervisanja-otpremnine	1.185	1.185
Ukupno obaveze i rezervisanja	**37.139**	**37.986**

Društvo na dan 31.12.2025. godine u bilansu iskazuje rezervisanje za otpremnine od 1.185 hiljada dinara.

5.10 Kratkoročne finansijske obaveze

u RSD hiljada

Opis	2025	2024
Deo dugoročnih kredita koji dospevaju do god	-	-
IFRS 16 – kratkoročno dospeće	846	772
Ukupno	**846**	**772**

5.11 Primljeni avansi i obaveze iz poslovanja

u RSD hiljada

Opis	2025	2024
Primljeni avansi depoz.i kaucije	270.488	256.702
Dobavljači-mat i zav.pravna lica	76.417	75.148
Dobavlj.-ostala povezana pravna lica	28.019	12.991
Dobavljači u zemlji	16.711	22.056
Dobavljači u inostranstvu	27.895	19.745
Ukupno	**419.530**	**386.642**

Najveći deo salda primljenih avansa odnosi se na primljene avanse od matičnog pravnog lica Xella Srbija d.o.o. Vreoci

5.12 Ostale kratkoročne obaveze i pasivna vremenska razgraničenja

u RSD hiljada

Opis	2025	2024
Obaveze prema zaposlenima	1.180	1.591
Obaveze za kratkoročna rezervisanja	892	833
Ostale obaveze	7	7
Ostala pasivna razgraničenja	66	66
Ukupno	**2.145**	**2.497**

6 BILANS USPEHA

6.1 Poslovni prihodi

u RSD hiljada

Opis	2025	2024
Prihodi od prodaje robe na domaćem trž.	3.045	-
Prihodi od prodaje robe na ino trž.	441	1.073
Prihodi od prodaje proizv. i usluga mat. i zavisnim pravnim licima	165.371	192.855
Prihodi od prodaje proiz.i usl.ost.prav.lic.	128.780	107.105
Prihodi od prodaje proiz.i usluga na inost.tr.	-	-
Prihodi po osnovu donacija	-	-
Ostali poslovni prihodi	113	606
Ukupno	**297.750**	**301.639**

6.2 Troškovi materijala i goriva i energije

u RSD hiljada

Opis	2025	2024
Troškovi materijala za izradu	106.484	75.457
Troškovi ostalog materijala	32.673	51.350
UKUPNO troškovi materijala	**150.753**	**126.807**

u RSD hiljada

Opis	2025	2024
Troškovi goriva i energije	41.109	35.984
UKUPNO troškovi goriva i energije	**41.109**	**35.984**

6.3 Troškovi zarada, naknada i ostali lični rashodi

u RSD hiljada

Opis	2025	2024
Troškovi bruto zarada i naknade zarada	44.859	41.238
Troškovi dopr. na zarade i naknade na teret poslodavca	6.549	6.160
Troš. na osnovu ugovora van radnog odnosa	-	-
Troškovi naknada članovima uprav.i nadzornog odbora	4.616	3.982
Ostali lični rashodi i naknade	2.462	2.190
UKUPNO	**58.486**	**53.570**

6.4 Troškovi amortizacije i rezervisanja

u RSD hiljada

Opis	2025	2024
Amortizacija građevinskih objekata	3.542	3.364
Amortizacija opreme	19.115	15.711
Amortizacija IFRS 16	796	796
UKUPNO troškovi amortizacije	**23.453**	**19.871**
Troškovi rezervisanja za otpremnine	-	**976**

6.5 Ostali poslovni rashodi

u RSD hiljada

Opis	2025	2024
Troškovi usluga na izradi učinaka	267	382
Troškovi transportnih usluga	2.981	4.110
Troškovi održavanja objekata i opreme	1.566	1.308
Troškovi zakupa	46	49
Troškovi reklame i propagande	18	-
Troškovi ostalih proizvodnih usluga	4.482	2.704
UKUPNO proizvodnih usluga:	**9.360**	**8.553**

u RSD hiljada

Opis	2025	2024
Troškovi neproizvodnih usluga	19.297	27.057
Troškovi reprezentacije	661	627
Troškovi osiguranja	651	649
Troškovi platnog prometa	569	566
Troškovi poreza	286	634
Ostali nematerijalni troškovi	1.191	951
UKUPNO nematerijalnih usluga:	**22.655**	**30.484**

6.6 Prihodi od aktiviranja učinaka i povećanje – smanjenje vrednosti zaliha

u RSD hiljada

Opis	2025	2024
Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	-	-
Povećanje / (smanjenje) vrednosti zaliha učinaka	(3.255)	(40.436)
UKUPNO	**(3.255)**	**(40.436)**

6.7 Finansijski prihodi

u RSD hiljada

Opis	2025	2024
Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica	-	-
Pozitivne kursne razlike	69	243
UKUPNO	**69**	**243**

6.8 Finansijski rashodi

u RSD hiljada

Opis	2025	2024
Negativne kursne razlike – ostala povezana pravna lica	-	-
Rashodi kamata	172	339
Negativne kursne razlike	384	387
0UKUPNO	**556**	**726**

6.9 Ostali prihodi

u RSD hiljada

Opis	2025	2024
Dobici od prodaje nem.ulag,nekret,postr.i opreme	-	-
Dobici od prodaje materijala	172	49
Naplaćena otpisana potraživanja	-	1.396
Ostali nepomenuti prihodi	9	1.205
UKUPNO	**181**	**2.650**

6.10 Ostali rashodi

u RSD hiljada

Opis	2025	2024
Rashodi po osnovu rashodovanja zaliha materijala i robe	-	-
Ostali nepomenuti rashodi	10	-
UKUPNO:	**10**	-

6.11 Gubitak ili dobitak

u RSD hiljada

Opis	2025	2024
Dobitak iz redovnog poslovanja	-	-
Gubitak iz redovnog poslovanja	11.637	12.875
Neto dobitak	**11.637**	**12.875**

Zbog nemogućnosti pouzdane procene poslovanja više godina, očekivano i u narednim godinama, kompenzujući veća odložena poreska sredstava od odloženih poreskih obaveza društvo ne vrši obračun odloženih poreza.

7 VANBILANSNA EVIDENCIJA

Vanbilansna aktiva/pasiva koja na dan 31. decembra 2025. godine iznosi RSD 46.004 hiljada odnosi se na lager gotovih proizvoda koji je prodat povezanom licu Xella Srbija d.o.o. Vreoci.

8 USAGLAŠAVANJE POTRAŽIVANJA I OBAVEZA

Na dan 31. decembra 2025. godine Društvo nema neusaglašenih potraživanja i obaveza.

U skladu sa članom 22. Zakona o računovodstvu Društvo je izvršilo usaglašavanje potraživanja i obaveza.

9 IZLOŽENOST RIZICIMA I UPRAVLJANJE RIZICIMA

Izloženost rizicima i upravljanje istim obelodanjujemo za finansijska sredstva i finansijske obaveze.

9.1 Upravljanje rizikom kapitala

Cilj društva je da poveća sposobnost nastavka svog poslovanja u neograničenom periodu sa predvidljivom budućnošću, poboljšanjem strukture kapitala.

Strukturu kapitala i zaduženost društva merimo koeficijentom neto zaduženosti prema kapitalu na dan 31.12.2025 godine i 31.12.2024 godine.

u RSD hiljada

Opis	31.12.2025	31.12.2024
a) Zaduženost*	398.781	378.655
- Gotovina	12.574	6.588
Neto zaduženost:	386.207	372.067
b) Kapital*	0	0
Neto dugovanje prema kapitalu:	**%%%**	**%%%**

* Zaduženost se odnosi na dugoročne i kratkoročne obaveze
** Kapital čini Akcijski kapital umanjen za gubitke.

Društvo je iskazalo gubitak iznad visine kapitala u iznosu od RSD 60.879 hiljada, iz tog razloga ovaj koeficijent nećemo računati.

9.2 Finansijski rizici

Finansijske rizike čine tržišni rizik (devizni i kamatni), kreditni rizik i rizik likvidnosti.

Društvo je blago izloženo tržišnom i kreditnom riziku pošto su finansijske obaveze u manjem delu kamatonosne, a devizni prilivi su veći od deviznih odliva u toku poslovne godine. Društvo nema obaveze i potraživanja sa varijabilnom kamatnom stopom.

Prosečno vreme naplate potraživanja u 2025 godini iznosi 60 dana (u 2024 godini je iznosilo 60 dana).

Društvo na dan 31.12.2025. godine iskazuje obaveze prema dobavljačima u iznosu od 136.841 hiljadu RSD (31.12.2024. godine 129.940 hiljada RSD). Prosečno vreme izmirenja obaveza prema dobavljačima u toku 2025 godine iznosi 30 dana (u toku 2024 godine je iznosilo 30 dana).

Društvo je izloženo riziku likvidnosti u nedostatku dovoljnih obrtnih sredstava. Rukovodstvo društva upravlja kratkoročnim, srednjoročnim i dugoročnim finansiranjem praćenjem novčanog toka uz održavanje adekvatnog odnosa finansijskih sredstava i obaveza.

Dospeće finansijskih sredstava – potraživanja

u RSD hiljada

Godina	Do mesec dana	1 do 3 meseca	3 do 12 meseci	1 do 5 godina	preko 5 godina	Ukupno
2025 god.	51.985	-	-	490	-	52.475
2024 god.	39.787	-	-	490	-	40.277
2023 god.	27.315	5.573	-	491	-	33.379

Dospeće finansijskih obaveza

u RSD hiljada

Godina	Do mesec dana	1 do 3 meseca	3 do 12 meseci	1 do 5 godina	preko 5 godina	Ukupno
2025 god.	150.228	205	642	37.139		188.214
2024 god.	131.538	187	585	37.986		170.296
2023 god.	87.171	355	1.333	37.573	-	126.432

Finansijska sredstva

u RSD hiljada

Opis	31.12.2025
Dugoročni plasmani	490
Potraživanja po osnovu prodaje	16.356
Druga potraživanja	23.055
Gotovina	12.574
Ukupno:	**52.475**

Finansijske obaveze

u RSD hiljada

Opis	31.12.2025
Rezervisanja za otpremnine	1.185
Dugoročne obaveze	35.954
Kratkoročne finansijske obaveze	846
Obaveze prema dobavljačima	149.042
Druge obaveze	1.187
Ukupno:	**188.214**

10 POTENCIJALNE OBAVEZE

a) Rezervisanje po osnovu sudskih sporova

Protiv Društva se ne vode sudski postupci pred sudovima opšte nadležnosti i privrednim sudovima, niti plenidba imovine, niti bilo kakvi drugi procesi.

b) Izdata jemstva, hipoteke i garancije

Hipoteka na nepokretnosti objekti na parceli 4921 (nova upravna zgrada) data OTP Banka a.d. Novi Sad po osnovu Ugovora o kreditiranju u iznosu od 110.637,19 EUR, Društvo je tokom 2024. godine otplatilo navedeni kredit. Društvo je pristupilo brisanju hipoteke tokom 2025. godine. Društvo nema datih drugih jemstava i garancija.

c) Oporezivanje

Društvo procenjuje, na osnovu svog tumačenja poreske regulative, da je verovatno da određene poreske pozicije Društva neće biti osporene ako ih budu proveravali nadležni poreski organi. U skladu sa tim, Društvo nije kreiralo rezervisanje za ne prijavljene poreze, kazne i kamate.

Poreski sistem Republike Srbije je u procesu kontinualne revizije i izmena. Međutim, još uvek postoje različita tumačenja poreskih propisa. U različitim okolnostima poreski organi mogu imati različite pristupe određenim pitanjima i mogu utvrditi dodatne poreske obaveze zajedno sa naknadnim zateznim kamatama i penalima. U Republici Srbiji poreski period ostaje otvoren tokom 5 godina. Rukovodstvo Društva smatra da su poreske obaveze uključene u ove finansijske izveštaje pravilno iskazane.

a) Transferne cene

Poreski propisi Republike Srbije obuhvataju propise vezano za cene između povezanih pravnih lica. Važeći propisi definišu princip jednakih uslova odnosno da se transakcije sa povezanim pravnim licima obavljaju po istim uslovima kao i sa trećim licima, kao i metode utvrđivanja transfernih cena.

Stoga se može očekivati da će poreski organi inicirati detaljnu kontrolu transfernih cena da bi osigurali da oporeziva dobit i/ili carinska vrednost uvezene robe ne sadrži materijalno značajne greške zbog efekata transfernih cena između povezanih pravnih lica. Rukovodstvo Društva smatra da u dosadašnjem poslovanju nije bilo materijalno značajnih grešaka zbog efekata transfernih cena. Društvo ne može unapred da proceni ishod takve kontrole.

11 TRANSAKCIJE SA POVEZANIM LICIMA

Naziv društva/osobe	Potraživanja	Obaveze	Prihodi	Rashodi
	na 31.12.2025. našeg društva prema povezanom društvu u RSD (000)		01.01.2025.-31.12.2025. našeg društva sa povezanim društvom u RSD (000)	
Xella Srbija d.o.o. Vreoci	3.654	76.416	168.416	1.068
Xella Porobeton SI d.o.o.	1.109	-	8.125	-
Xella Bulgaria EOOD	1.094	13.509	2.291	12.969*
Xella Baustoffe GmbH Duisburg	-	10.736	-	4.494
Ytong porobeton d.o.o. Hrvatska	935	-	9.149	-
Xella BH d.o.o.	3.853	-	28.663	-
Xella SSC BiH	-	3.782	-	3.782
Xella RO SRL	5.414	-	78.951	-
Xella Mađarska	-	-	2.163	-

* U pitanju je nabavka linije za pakovanje, tj. nabavka OS.

Osim navedenih transakcija u toku 2025. godine primljeni su avansi i dugoročne pozajmice od matičnog pravnog lica Xella Srbija d.o.o. Srbija u iznosu od RSD 324.444 hiljadu (sa PDV-om) i RSD 35.271 hiljada.

12 DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA STANJA

Između datuma na koji su sastavljeni finansijski izveštaji i datuma usvajanja i odobravanja finansijskih izveštaja za 2025. godinu, nije bilo značajnih događaja koji bi zahtevali eventualne korekcije u finansijskim izveštajima.

U obzir su uzeti svi događaji nakon datuma izveštavanja nastali nakon 31. decembra 2025. godine do 17.03.2026. godine, kada su ovi finansijski izveštaji odobreni.

Apatin, 17.03.2026.

Direktor,

PGP „RAPID“ a.d. APATIN 08

PGP „Rapid“ a.d., Rapid

GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU ZA 2025. GODINU

Mart 2026. godine

Sadržaj:

Godišnji izveštaj o poslovanju - Management report 1
Profil grupacije 1
Organizacija i upravljanje Grupom 2
Xella u Srbiji 3
PGP Rapid a.d. Apatin 4
Ključni indikatori učinka 5
Prihodi 6
Profitabilnost 6
Kapitalna struktura 6
Ostalo 6
Upravljanje rizicima 7
Ulaganja u cilju zaštite životne sredine 8
Strategija Društva 8
Istraživanje i razvoj 9
Korporativno upravljanje 10

Godišnji izveštaj o poslovanju - Management report

Profil grupacije

Xella Group sa preko 4.500 zaposlenih jedna je od vodećih međunarodnih kompanija u oblasti građevinskih i termoizolacionih materijala. Sa brendovima Ytong, Mulitpor, Silka i Hebel, Xella je jedan od najvećih svetskih proizvođača autoklaviranog porobetona i kalcijum silikatnih blokova.

Sa sedištem u Duizburgu (Nemačka), kompanija Xella u svom sastavu broji 58 fabrika i organizuje prodaju u više od 21 zemlje. Uspeh kompanije Xella zasnovan je na 4 snažna brenda u premium segmentu i superiornom portfelju usluga. Pionir smo na polju usluga digitalnog planiranja za realizaciju građevinskih projekata.

Xella proizvodi su napravljeni od prirodnih sirovina i stoga su održivi u svojoj primeni. Kao rezultat toga, oni daju važan doprinos izgradnji visokokvalitetnih i energetski efikasnih zgrada, a time i zaštiti životne sredine i resursa.

U julu 2023. godine, kompanija je odlikovana kao lider u svojoj oblasti od strane Sustainalytics, nezavisne agencije za ESG ocenjivanje. Zalažemo se za energetski efikasnu izgradnju održivih zgrada i ekonomično stanovanje. Od efikasnog planiranja do ambiciozne implementacije: analogno i digitalno, regionalno i širom sveta.

Naši kupci se mogu osloniti na jake brendove, inovativne i održive proizvode, kao i na izvanredne usluge.

Data as of year-end 2024	Unit	2024	2023	2022
Total revenue	€ mn	985.4	1,087.5	1,369.6
Normalized EBITDA	€ mn	186.2	204.9	291.3
Normalized EBITDA margin	%	18.9	18.8	21.3
Employees	Headcounts	4,351	4,501	5,223
Number of plants (1)		56	58	75
National subsidiaries		21	21	22

(1) As of 2023: plant = location, which can produce several products. In previous years, a plant producing both AAC and CSU was counted as two plants.

Organizacija i upravljanje Grupom

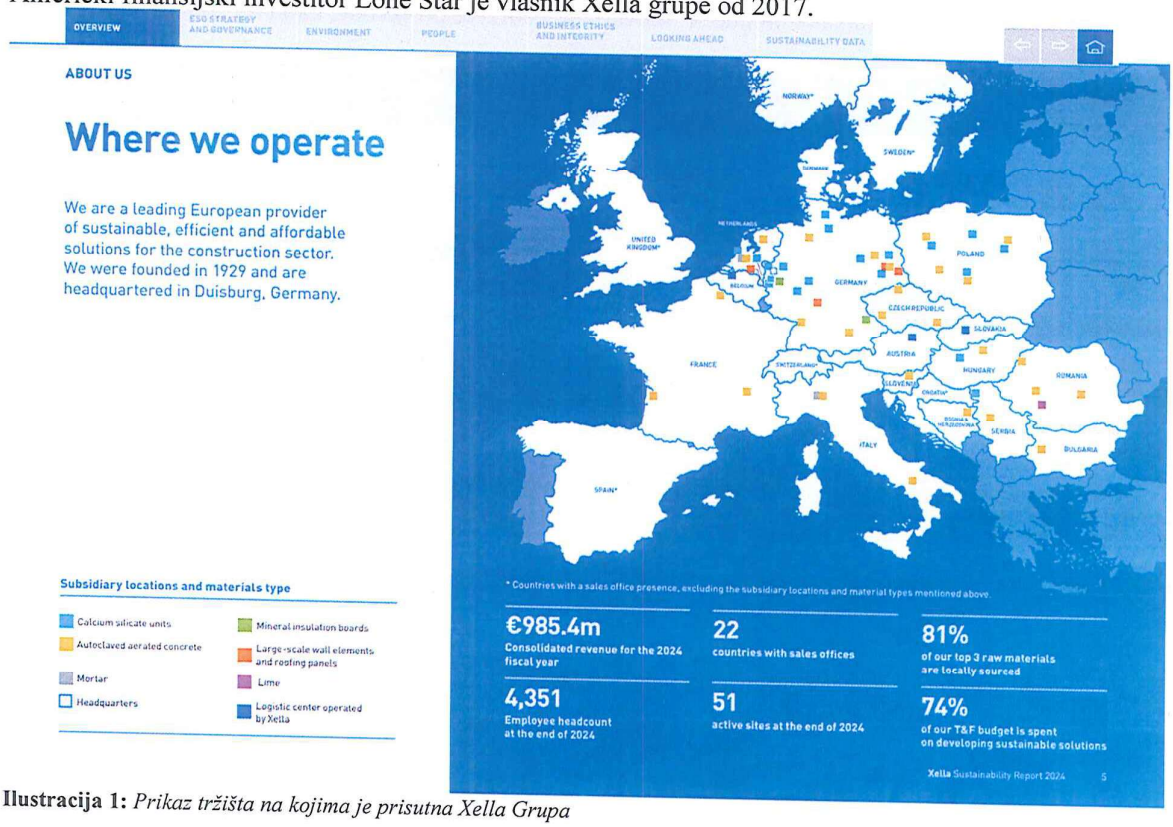
Uspeh Xella Grupacije je zasnovan na snažnim brendovima, superiornom portfoliju usluga, robusnom poslovnom modelu i liderstvu u troškovima, od kojih smo ovo poslednje takođe odlučno proširili. Naši građevinski proizvodi koji se mogu reciklirati zasnovani su na prirodnim resursima, a naši izolacioni materijali pružaju maksimalne performanse izolacije. Svi naši proizvodi se proizvode i koriste na održiv način. Mi smo, i ostajemo, pionir kada su u pitanju digitalne usluge u vezi sa planiranjem omotača zgrade.

Poslovanje Xella grupe počiva na dva stuba: građevinski materijali i izolacioni materijali (pogledajte ilustraciju).

Xella International S.A., sa sedištem u Luksemburgu, je matična kompanija i 100% vlasnik posredničkih holding kompanija koje predstavljaju dve poslovne jedinice. Poslovnu jedinicu za građevinski materijal predstavlja XI (BM) Holdings GmbH, sa sedištem u Duisburgu, zajedno sa svojim filijalama prvog i drugog reda u Xella-ovim tržišnim regionima. Istovremeno je 100% vlasnik kompanije Xella International GmbH, sa sedištem u Duizburgu.

XI (INSMAT) Holdings GmbH, sa sedištem u Duisburgu, je holding kompanija za poslovnu jedinicu izolacionih materijala, koja posluje zajedno sa svim svojim nacionalnim podružnicama. Značajne inovacije i istraživačke operacije Xella Grupe spadaju u Xella Technologie -und Forschungsgesellschaft GmbH, nezavisnu podružnicu kompanije Xella International GmbH.

Američki finansijski investitor Lone Star je vlasnik Xella grupe od 2017.

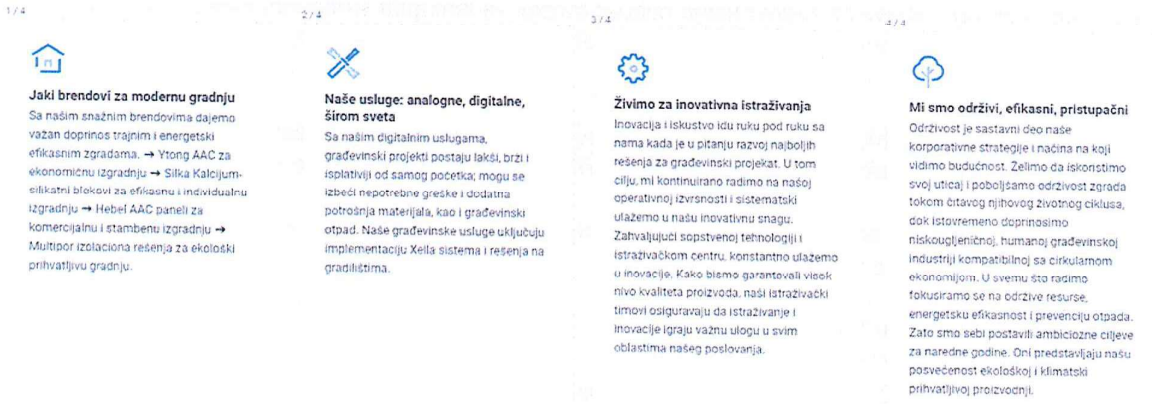


Ilustracija 1: *Prikaz tržišta na kojima je prisutna Xella Grupa*

Dana 20. oktobra 2025. Xella je objavila da je povezana kompanija njenog akcionara, Lone Star Funds, potpisala obavezujući sporazum o prodaji Xelle kompaniji Holcim, lideru u održivoj gradnji koji posluje na 45 tržišta. Preuzimanje od strane Holcima omogućiće Xelli da ubrza razvoj inovativnih građevinskih rešenja. Transakcija podrazumeva uobičajene uslove i regulatorna odobrenja i očekuje se da bude zaključena u drugoj polovini 2026. godine.

Xella svoje poslovanje bazira na sledećim postulatima.

Zalažemo se za energetski efikasnu izgradnju održivih zgrada i ekonomično stanovanje. Od efikasnog planiranja do ambiciozne implementacije: analogno i digitalno, regionalno i širom sveta.



Xella u Srbiji

Xella Srbija je deo međunarodne nemačke kompanije Xella Group, koja svoje poslovanje u Srbiji započinje 2005. godine nakon uspešne privatizacije preduzeća Kolubara Gasbeton.

Xella Srbija d.o.o. od 2006. godine proizvodi i prodaje najkvalitetniji zidni građevinski materijal pod imenom YTONG, a nešto kasnije upotpunjuje svoju paletu proizvoda sa Multipor i Silka brendovima. Fabrika u Vreocima predstavlja jedan od najvećih proizvodnih pogona građevinskog materijala u Srbiji, sa godišnjim kapacitetom od 250.000m^3 Ytong bloka. U svom sastavu preduzeće ima razgranatu prodajnu mrežu na čitavoj teritoriji Republike Srbije.

Tehnologija u Xella Srbiji istovetna sa onom u Nemačkoj – sve je standardizovano prema najvišem evropskom modelu, i nema nikakve razlike u proizvodnji za srpsko i zapadno tržište. Standard kvaliteta je određen prema nemačkom uzorku, takozvanoj DIN normi, koja je mnogo strožija u odnosu na druge zapadno-evropske standarde.

Važno je napomenuti da se kvalitet proizvoda kontroliše svakodnevnim internim kontrolama i periodičnim certifikovanjem od strane vodećih Instituta u Srbiji za ispitivanje kvaliteta proizvoda.

PGP Rapid a.d. Apatin

Proizvodno građevinsko preduzeće „RAPID" Apatin, a.d. osnovano je pre šest decenija i spada u grupu najvećih ciglarskih kompanija u Srbiji. „RAPID" proizvodi fasadnu silikatnu opeku u više formata i boja, pogodnu za zidanje svih vrsta zidova i oblaganje enterijera. Tokom višedecenijskog uspešnog poslovanja preduzeća, Rapid proizvodi su bili sinonim kvaliteta kako na domaćem tržištu, tako i van zemlje. U prilog tome govori činjenica da se 80% godišnje proizvodnje izvozilo u zemlje bivše Jugoslavije i zemlje Evropske Unije.

2021. godine Xella Srbija d.o.o. Vreoci postaje većinski vlasnik preduzeća Rapid Apatin sa oko 70% vlasničkog udela u okviru javne ponude za preuzimanje. Sa proizvodnim kapacitetom od oko 30.000 m^3, Rapid nudi najbolje uslove za zadovoljenje rastuće tražnje za kalcijum silikatnim blokovima na tržištima Srbije, Hrvatske, Slovenije i zapadne Rumunije, gde su Silka blokovi poznati kao siguran i pouzdan proizvod.

Silka kalcijum silikatni blokovi su mineralni građevinski materijali i omogućavaju izgradnju ekoloških, održivih i postojanih objekata, pružajući važan doprinos zaštiti životne sredine i klime.

Silka kalcijum silikatni blokovi su negorivi, imaju izuzetna svojstva zvučne izolacije što obezbeđuje sigurne i zdrave uslove za život i rad.

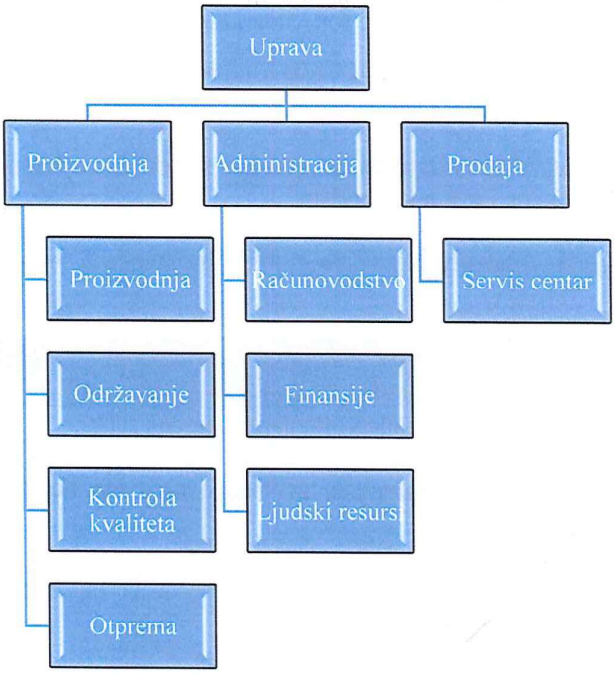
Osnovni podaci društva u Srbiji su:

- Matični broj: 08027714,
- Šifra delatnosti: 2332 - Proizvodnja opeke, crepa (fasadna silikatna opeka),
- Poreski indentifikacioni broj (PIB): 100964966.

Društvo nema otkupljene sopstvene akcije.

Društvo nema registrovane ogranke.

Proizvodno građevinsko preduzeće „RAPID" Apatin, a.d. ima sledeću strukturu upravljanja i linije odgovornosti:



Ilustracija 2: *Grafički prikaz strukture upravljanja/rukovođenja PGP „Rapid" a.d. Apatin*

Ključni indikatori učinka

Društvo u svom poslovanju sastavlja kratkoročnu, na godišnjem nivou, i srednjoročnu, na trogodišnjem nivou, strategiju u kojoj određuje ključne finansijske i nefinansijske pokazatelje. Praćenjem postavljenih kratkoročnih, jednogodišnjih ciljeva poslovanja, analiziraju se odstupanja od planiranih učinaka, i u narednom periodu Društvo nastoji poboljšati učinke.

KPI koji se prate na dnevnoj bazi, su:

- Bezbednost,
- Obim proizvodnje,
- Obim i vrednost prodaje.

KPI koji se prate nedeljno/mesečno jesu:

- Nesreće koje treba prijaviti (LTI),
- Prodaja, bruto marže i EBITDA marže,
- Stvaranje dobiti i gotovine,
- Nivoi zaliha,
- Mere kvaliteta, kao što su žalbe kupaca,
- Otkupne cene sirovina i ambalaže,
- Otpisi sirovina i gotovih proizvoda,
- Varijacije operativnih performansi i troškova u odnosu na standard,
- Kapitalni izdaci,
- Izostanak sa posla,
- Nivoi usluge,
- Tržišni udeo.

Prihodi
Društvo je 2025. godinu završilo sa gubitkom od 11.637 hiljada RSD (2024. godine ostvaren je gubitak od 12.875 hiljada RSD).

Najveći deo prihoda od prodaje ostvaren je prodajom gotovih proizvoda na domaćem tržištu 56,58%, dok je manji deo od 43,42% ostvaren na inostranom tržištu.

U narednoj tabeli dajemo prikaz ostvarene prodaje gotovih proizvoda u hiljadama RSD tokom 2025. godine i 2024. godine.

Opis	2025	2024
Ostvareni prihodi nepovezanim licima od prodaje gotovih proizvoda i robe	-	689
Ostvareni prihodi povezanim licima od prodaje gotovih proizvoda i robe	297.637	300.344

Prodaja gotovih proizvoda i robe na domaćem tržištu izvršena je matičnom licu Xella Srbija d.o.o. Vreoci.

Profitabilnost
Poslovni gubitak za godinu završenu 31. decembra 2025. iznosio je 11.321 hiljadu RSD (2024. ostvaren je poslovni gubitak od 15.042 hiljada RSD).

Gubitak pre oporezivanja za godinu završenu 31. decembra 2025. godine iznosio je RSD 11.637 hiljada (2024: 12.875 hiljadu RSD).

Neto gubitak za godinu završenu 31. decembra 2025. godine iznosi 11.637 hiljada RSD.

Kada poredimo ključne indikatore poslovanja - EBITDA, ista u 2025. godini iznosi RSD 12.132 hiljade (2024. godine 4.829 hiljada RSD).

Kapitalna struktura
U Napomenama uz finansijske izveštaje tačke 5.9, 5.10, 5.11, 5.12 i 9.1 dat je rezime strukture duga i kapitala Društva na kraju 2025. godine.

Društvo ima pristup raznolikim izvorima finansiranja. Sredstva se prikupljaju putem:
- Finansiranja od strane Matičnog pravnog lica,
- Finansiranje putem primljenih avansa od strane Matičnog pravnog lica,
- Ugovor o dugoročnom kreditu (OTP Banka).

Društvo se tokom 2025. godine nije dodatno zaduživalo kod Banaka. Obaveze po osnovu pozajmica dobijenih od matičnog pravnog lica na dan 31.12.2025. godine iznose 35 miliona RSD, dok su se primljeni avansi od matičnog pravnog lica povećali u iznosu od oko 14 miliona RSD.

Nije bilo značajnih događaja po završetku poslovne godine.

Ostalo
Društvo je povećalo obim proizvodnje sa 22.992 m^3 u 2024. godini na 27.074 m^3 u 2025. godini.

Društvo nije zabeležilo ni jednu povredu na radu u toku 2025. godine.

Upravljanje rizicima

Rizik je negativan uticaj na ciljeve Društva u slučaju realizacije rizičnog događaja. Upravljanje rizicima je kontinuiran i sistematičan poslovni proces koji pruža podršku pri donošenju upravljačkih odluka i ispunjavanju ciljeva Društva u uslovima izloženosti rizicima. Društvo je u poslovanju izloženo različitim rizicima, čija realizacija može da dovede do odstupanja od postavljenih ciljeva. Društvo priznaje postojanje rizika i nastoji da aktivno upravlja rizicima na sistemskoj osnovi. Efektivno i efikasno upravljanje rizicima obezbeđuje Društvu kontinuitet poslovanja, a definisani okvir upravljanja rizicima predstavlja način na koji se upravlja rizicima u Kompaniji i kreira osnovu za donošenje poslovnih odluka.

Cilj Društva u oblasti upravljanja rizicima jeste povećanje efektivnosti i efikasnosti upravljačkih odluka posredstvom identifikacije, analize i procene rizika koji proizlaze iz tih odluka, definisanja odgovora i mera za upravljanje rizicima, kao i obezbeđenje maksimalne efektivnosti i efikasnosti mera za upravljanje rizicima u toku realizacije donetih odluka.

U svom poslovanju Društvo je izloženo sledećim kategorijama, odnosno grupama rizika:

Nefinansijski rizici:

- Operativni rizici,
- Reputacioni rizici,
- Pravni rizici.

Opis rizika	Mere za upravljanje rizicima
Operativni rizici	
Konsolidacija tražnje	
Dokazano je, tokom prethodnih nekoliko godina, da konsolidacija tražnje povećava pritisak na tržišne cene.	Društvo ublažava ovaj rizik prvenstveno kontinuiranim proširenjem svoje ponude proizvoda. Ovo poboljšava prodor na tržište i povećava lojalnost kupaca.
IT rizici	
Društvo se sve više suočava sa rastućom zavisnošću poslovnih procesa od kvaliteta Informacionih tehnologija, automatizacije i telekomunikacija.	Sistemi informacionih tehnologija se stalno revidiraju i usavršavaju kako bi se ograničili IT rizici i osiguralo da se poslovni procesi odvijaju bezbedno, pouzdano i efikasno. Rapid smanjuje rizik od neovlašćenog pristupa korporativnim podacima i neovlašćenog pristupa ili sabotiranja IT sistema standardima bezbednosti informacija, upotrebom savremenih sistema rezervnih kopija i redovnim pregledima efikasnosti zaštitnih mera. Gore navedene mere su efikasno podržane savremenim IT sistemima za praćenje i analizu i stalno nadgledani i razvijani od strane namenskog tima fokusiranog na IT bezbednost. IT podrška za rad van sedišta Društva je značajno tehnološki proširena u izveštajnoj godini u uslovima mobilnog rada zbog pandemije Covid-19. Ponovo su unapređene mere zaštite podataka i bezbednosti. Pored tehničkih mera predostrožnosti, osoblje je obavešteno i svesno o povećanim rizicima sajber bezbednosti koje predstavlja mobilni rad
HR rizici	
Visoko kvalifikovan kadar je ključan za efikasno poslovanje Društva.	U vreme digitalizacije i automatizacije, potrebne kvalifikacije se pomeraju sa tradicionalnih oblasti kao što su mašinstvo u IT i elektroniku. Kadrovski rizici mogu nastati ako kompanija ne uspe da regrutuje ili zadrži kvalifikovane radnike u dovoljnom broju – posebno one na rukovodećim i ključnim pozicijama. Rapid odgovara na žestoku konkurenciju za kvalifikovanu radnu snagu i rukovodioce i ublažava rizik od gubitka znanja uzrokovanog fluktuacijom osoblja nudeći atraktivne opcije usavršavanja i sistem nagrađivanja zasnovan na učinku. Na primer, rukovodioci i zaposleni sa posebnim skupovima veština dobijaju posebnu obuku kroz naš program upravljanja talentima. Ovo omogućava Rapid-u da dugoročno uposli ključne funkcije na različitim nivoima upravljanja iz svojih redova.

Finansijski rizici:

- Tržišni rizici,
- Kreditni rizik,
- Rizici likvidnosti,
- Rizik kapitala.

Ciljevi, politike vezane za upravljanje finansijskim rizicima i izloženost rizicima obelodanjeni su u Napomenama uz finansijske izveštaje u tački 8.

Ulaganja u cilju zaštite životne sredine

Briga o bezbednosti i zaštiti zdravlja naših zaposlenih, izvođača, trećih lica, lokalnog stanovništva i životne sredine predstavlja prioritet za Xellu. Zdrav, bezbedan, sposoban, spreman i motivisan zaposleni nije samo individualni cilj, već i cilj Društva.

U 2025. godini za troškove zakonom propisanih, definisanih naknada i taksi za zaštitu i unapređenje životne sredine izdvojeno je 100 hiljada RSD.

U kompaniji Xella, ESG je integrisan u svaki aspekt donošenja odluka i poslovanja. Naša vizija za budućnost oslanja se na to da ostanemo na pravom putu i ispunimo ciljeve koje smo sebi postavili. Postoji urgentna potreba da se gradi više, ali, u isto vreme, moramo da gradimo bolje: evropska građevinska industrija ima obavezu da do 2050. Postigne klimatsku neutralnost. Tokom prethodne tri godine, naše ESG ambicije omogućile su nam da zamislimo napredniju Xellu. Mnogo toga treba tek da postignemo, ali važno je da smo izgradili čvrste temelje. Izuzetno nam je zadovoljstvo što naše napore prepoznaju spoljne ESG organizacije i naše kolege. Najnovije rangiranje Sustainalitics-a svrstava nas na drugo mesto od 142 kompanije koje se bave građevinskim materijalima. S&P Global Ratingsnam je u januaru 2025. godine dao ocenu 52 u kategoriji građevinskih materijala, što nas, s obzirom na prosečnu ocenu u branši koja iznosi 37, svrstava među 22% najboljih u pomenutom sektoru.

Društvo je postavilo sledeće ciljeve do 2030. godine:

- Razvoj procesa upotrebe škarta u ponovnoj proizvodnji – rad na unapređenju procesa;
- Ponovna upotreba otpadne pare u proizvodnom procesu – rad na unapređenju procesa;
- Optimizacija receptura radi smanjenja CO2 otiska.

Strategija Društva

Strategija Društva bazirana je na strategiji Xella Grupe.
Implementirali smo ESG ambiciju u našu organizaciju sa pravilima, procesima i jasnim odgovornostima. Cilj nam je da u svakom trenutku poštujemo etičke i pravne standarde u našim poslovnim aktivnostima i u poslovanju sa našim lancem snabdevanja.

Postavili smo sebi ove ciljeve:

- Još jači lokalni fokus na sirovine – već ih nabavljamo 80% lokalno,
- Razvoj posebnog ESG sektora za operativno pojačanje,
- Uvođenje našeg ažuriranog sistema uzbunjivača, našeg Kodeksa ponašanja dobavljača i nezavisnih ESG revizija dobavljača,
- Nulta tolerancija diskriminacije i neetičkog ponašanja.

Oslanjamo se na naše zaposlene i regione u kojima poslujemo. Nastojimo da budemo privlačan i pouzdan poslodavac u svakom pogledu. U skladu sa tim, zdravlje i sigurnost naših zaposlenih su naš glavni prioritet.

Takođe smo sebi postavili sledeće ciljeve do 2030. godine:

- Smanjenje učestalosti nezgoda sa periodom trajanja odsustva,
- Povećanje udela žena u menadžmentu preko 25%,
- U proseku 16,75 sati obuke po zaposlenom u toku godine.

Istraživanje i razvoj

Grupa nastavlja sa daljim razvojem, zbog čega je Xella jedna od retkih Grupacija u industriji građevinskih materijala koja ima sopstvenu tehnološku i istraživačku kompaniju (Xella Technologie - und Forschungsgesellschaft mbH). Kompanija ispituje i sprovodi ideje, pokreće inovacije i istražuje pametna rešenja. Grupa okuplja naše tehničke stručnjake i istraživačke timove kako bi mogli da razviju rešenja orijentisana na budućnost za održivu izgradnju i renoviranje.

Stručni timovi rade na novim materijalima, optimizuju proverene recepte i kontinuirano poboljšavaju svojstva naših građevinskih i izolacionih materijala.

Zajedno radimo na pronalaženju rešenja za poboljšanje pogodnosti naših proizvoda za cirkularnu ekonomiju i na novim proizvodnim procesima.

Cirkularna ekonomija je suštinski aspekt strategije održivosti – i nešto što je već uspostavljena praksa u Xella Grupi. Pored postojećih procesa, radimo i na alternativnim upotrebama naših proizvoda na kraju njihovog životnog ciklusa, npr. kao akustične ploče ili kao zamena sirovina za druge građevinske materijale.

U skladu sa principima cirkularnosti, posvećeni smo smanjenju potrošnje neobrađenih sirovina, a prvi korak je prestanak slanja ostataka AAC i CSU na deponije do 2030. godine. Želimo da vratimo naše ostatke u proizvodnju i dalje razvijemo pristup tokovima građevinskog i ruševinskog materijala kao sekundarnih sirovina.

Korporativno upravljanje

PGP Rapid a.d. Apatin, kao član Privredne komore Srbije, u svom poslovanju primenjuje Kodeks korporativnog upravljanja Privredne komore Srbije („Službeni glasnik RS" br.99/12).

Kodeksom korporativnog upravljanja Privredne komore Srbije u Društvu se sprovodi dobra korporativna praksa i uspostavlja se okvir i način postupanja nosilaca korporativnog upravljanja u poslovanju, a naročito u vezi prava akcionara, informisanja, transparentnosti i javnosti rada PGP Rapid, a.d., Apatin.

PGP Rapid a.d. Apatin ograničena je u primeni pravila Kodeksa korporativnog upravljanja Privredne komore Srbije u delu u kojem Zakon o privrednim društvinma uređuje osnivanje, poslovanje i organizaciju Društva, način upravljanja, kao i kontrolu i prestanak rada Društva.

Etički kodeks

Društvo u svom radu primenjuje Etički kodeks koji je sačinjen radi unapređenja principa i pravila poslovne etike, odnosno definisanje načela i standarda etičkog poslovanja PGP Rapid a.d. Apatin. Etički kodeks opisuje vrednosti i osnovne principe etičkog poslovnog ponašanja koje Društvo poštuje, promoviše i očekuje.

Etički kodeks utvrđuje načela poslovnog ponašanja kojima su zaposleni u Društvu dužni da se rukovode pri obavljanju poslova koji su im povereni radi očuvanja i unapređenja poslovne i moralne odgovornosti zaposlenih, njihove međusobne saradnje i odnosa sa trećim licima kao i radi unapređenja ugleda i poverenja u Društvo.

Etički kodeks obuhvata načela i pravila po kojima postupaju zaposleni prilikom obavljanja delatnosti i svojih zadataka u odnosu na poslovne partnere, konkurenciju i širu društvenu zajednicu.

Cilj Etičkog kodeksa je da pomoću standarda ponašanja usmeri zaposlene na postupanje u skladu s etičkim načelima i dobrim poslovnim običajima, da se profesionalno i odgovorno ponašaju kao i da doprinese da se poslovne aktivnosti u Društvu obavljaju u duhu poslovnog morala, dobrih poslovnih običaja i načela savesnosti i poštenja, kolegijalnosti, međusobnog poštovanja i saradnje, kao i da omogući transparentno poslovanje Društva.

Opis osnovnih elemenata sistema internih kontrola i smanjenja rizika Drustva u vezi sa postupkom finansijskog izveštavanja

Revizija finansijskih izveštaja, sačinjavanje, razmatranje, usvajanje i obelodanjivanje društvo sprovodi u skladu i na načina utvrđen važećim propisima i MRS/MSFI.

Svake godine, na godišnjoj Skupštini Društva, usvaja se Izveštaj ovlašćenog revizora o izvršenoj reviziji finansijskih izveštaja Društva za prethodnu godinu. Na ovaj način se obezbeđuje nezavisnost i objektivnost u postupku izrade finansijskih izveštaja.

Informacije o ponudama za preuzimanje

U 2025. godini nije bilo ponuda za preuzimanje. Poslednja ponuda za preuzimanje je bila 2020. godine, kada je Xella Srbija d.o.o. Vreoci steklo 228.449 ili 70% akcija.

Organi Društva

Upravljanje Društvom je dvodomno. Organi Društva su: Skupština Društva, Nadzorni odbor Društva i Izvršni odbor Društva.

Skupštinu Društva čine akcionari Društva.

Akcionar	Broj akcija	% učešća
Xella Srbija d.o.o. Vreoci	238.747	73,15%
Kopaonik a.d. Beograd	5.042	1,54%
Fizička lica	82.583	25,31%

Društvom upravljaju osnivači, odnosno akcionari koji poseduju akcije s pravom glasa, u skladu sa zakonom, Ugovorom o osnivanju i Statutom.

Organi upravljanja Društva su Nadzorni i Izvršni odbor Društva koje bira Skupština.

Članovi Nadzornog i Izvršnog odbora odgovorni su da poslovanje Društva bude u skladu sa zakonom, u skladu sa dužnostima i odgovornostima Nadzornog i Izvršnog odbora Društva utvrđenim Zakonom o privrednim Društvima, Statutom i unutrašnjim aktima Društva.

Nadzorni odbor	Funkcija
Dragan Lazić	Predsednik Nadzornog odbora Društva
Nikola Vukotić	član Nadzornog odbora Društva
Robert Vujnović	član Nadzornog odbora Društva

Nadzorni odbor ima tri člana, uključujući i predsednika. Članove nadzornog odbora imenuje skupština akcionara. Mandat članova nadzornog odbora traje četiri godine od dana imenovanja.

Nadležnosti Nadzornog odbora Društva definisane su članom 41. Statuta i članom 441. Zakona o privrednim društvima („Sl. glasnik RS“, br. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - dr. zakon, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 i 109/2021).

Izvršni odbor	Funkcija
Jasmina Kuga	Generalni direktor Društva
Milovan Ratković	Izvršni direktor Društva
Emir Kadrić	Izvršni direktor Društva

Društvo ima tri izvršna direktora. Izvršni odbor čine izvršni direktori koji vode poslove Društva i zakonski su zastupnici Društva. Generalni direktor koordinira rad izvršnih direktora i organizuje poslovanje Društva.

Generalni direktor predsedava sednicama izvršnog odbora. Generalni direktor zastupa Društvo samostalno sa ograničenim ovlašćenjima u zastupanju, uz supotpis jednog od izvršnih direktora. Ostali izvršni direktori zastupaju Društvo samostalno sa ograničenim ovlašćenjima u zastupanju, uz supotpis drugog izvršnog direktora ili generalnog direktora.

Izvršne direktore imenuje nadzorni odbor Društva. Mandat izvršnog direktora traje četiri godine od dana imenovanja, s tim da može biti ponovo imenovan.

Nadležnosti Izvršnog odbora Društva definisane su članom 47. Statuta i članom 427. Zakona o privrednim društvima („Sl. glasnik RS", br. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - dr. zakon, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 i 109/2021).

U Društvu je formirana i komisija za reviziju u sledećem sastavu:

Komisija za reviziju	Funkcija
Nikola Vukotić	Predsednik Komisije za reviziju
Dragan Lazić	član Komisije za reviziju
Zoran Kristić	član Komisije za reviziju

Politika raznolikosti

Politika raznolikosti u organima upravljanja Društva se ogleda u različitom životnom dobu članova upravljanja, prisutna su oba pola, raznolikost nivoa obrazovanja, različite veroispovesti i vrsta kvalifikacija.

Društvo na ovaj način želi da izbegne diskriminaciju po bilo kom od navedenih osnova, da uspostavi ravnotežu koja se ogleda u različitosti mišljenja.

Дигитално потписано
Skulić Vlada
издавалац сертификата:
Privredna Komora Srbije
25.04.2026. 06:44:12

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA
O REVIZIJI FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA
ZA GODINU ZAVRŠENU 31. DECEMBRA 2025. GODINE

PGP RAPID AD APATIN

Beograd, april 2026. godine

SADRŽAJ

	Strana
IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA	2 - 5
FINANSIJSKI IZVEŠTAJI	
■ BILANS STANJA	
■ BILANS USPEHA	
■ IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU	
■ IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU	
■ IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE	
■ NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE	
GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU	

FINREVIZIJA d.o.o. Beograd
Tadije Sondermajera 1/3/34, 11070 Beograd (Novi Beograd)
Poštanski adresni kod: 191607
E-mail: office@finrevizija.biz.
Web: www.finrevizija.biz
Tel: 011/4090-730

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

SKUPŠTINI AKCIONARA I NADZORNOM ODBORU AKCIONARSKOG DRUŠTVA PGP RAPID, APATIN

Mišljenje

Izvršili smo reviziju finansijskih izveštaja **PGP RAPID AD APATIN** (u daljem tekstu: „Društvo"), koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2025. godine i bilans uspeha, izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o tokovima gotovine i izveštaj o promenama na kapitalu za godinu koja se završava na taj dan, i napomene uz finansijske izveštaje koje uključuju sumarni pregled značajnih računovodstvenih politika.

Po našem mišljenju, priloženi finansijski izveštaji daju istinit i objektivan prikaz, po svim materijalno značajnim aspektima, finansijske pozicije Društva na dan 31. decembra 2025. godine i njegove finansijske uspešnosti i tokova gotovine za godinu koja se završava na taj dan u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije zasnovanim na Zakonu o računovodstvu i računovodstvenim politikama obelodanjenim u Napomenama uz finansijske izveštaje.

Osnova za mišljenje

Reviziju smo obavili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije (MSR) primenljivim u Republici Srbiji i Zakonom o reviziji Republike Srbije. Naše odgovornosti u skladu sa tim standardima su detaljnije opisane u odeljku izveštaja koji je naslovljen *Odgovornost revizora za reviziju finansijskih izveštaja*. Mi smo nezavisni u odnosu na Društvo u skladu sa Etičkim kodeksom za profesionalne računovođe Odbora za međunarodne etičke standarde za računovođe (IESBA Kodeks) i etičkim zahtevima koji su relevantni za našu reviziju finansijskih izveštaja u Republici Srbiji, i ispunili smo naše druge etičke odgovornosti u skladu sa ovim zahtevima i IESBA Kodeksom. Smatramo da su revizorski dokazi koje smo pribavili dovoljni i adekvatni da nam pruže osnovu za naše mišljenje.

Materijalno značajna neizvesnost povezana sa stalnošću poslovanja

Finansijski izveštaji sastavljeni su u skladu sa načelom stalnosti poslovanja, tako da u tom smislu ističemo sledeće činjenice koje proizilaze iz finansijskih izveštaja koji su bili predmet ove revizije, a koji ne uključuju potencijalne korekcije koje mogu nastati iz ovog izveštaja. Društvo je ostvarilo gubitak tekuće godine u iznosu od 11.637 hiljada dinara dok kumulirani gubitak je iskazan u iznosu od 328.504 hiljada dinara i premašuje visinu iskazanog kapitala za iznos od 60.879 hiljade dinara. Kratkoročne obaveze iznose 422.521 hiljada dinara, dok obrtna imovina iznosi 210.325 hiljada dinara i manja je od dospelih obaveza za 212.196 hiljada dinara. Ovi navedeni faktori ukazuju na postojanje materijalno značajnih neizvesnosti koje mogu da izazovu sumnju u sposobnost Društva da nastavi poslovanje u skladu sa načelom stalnosti poslovanja. Rukovodstvo smatra da će Društvo u narednom periodu nastaviti svoje poslovanje kroz postizanje pozitivnih finansijskih rezultata kao i da ne postoje značajni rizici u vezi sa ispunjenjem zakonskih normi, likvidnosti Društva i tržišne pozicije u budućem periodu koji mogu narušiti princip stalnosti poslovanja. Takođe, rukovodstvo Društva je dobilo pismo podrške od strane vlasnika da će nastaviti sa finansiranjem Društva.

Skretanje pažnje

Naše mišljenje ne sadrži rezervu po sledećem:

Do dana završetka revizije finansijskih izveštaja, Društvo nije predalo konačan Poreski bilans i konačnu Poresku prijavu poreza na dobit za 2025. godinu, jer je zakonski rok za predaju navedenih obrazaca 29. jun 2026. godine. Međutim, do dana završetka revizije finansijskih izveštaja Društvo nam je dostavilo Nacrt Poreskog bilansa i Poreske prijave poreza na dobit, ali se ograničavamo u pogledu razlika koje bi potencijalno nastale korigovanjem konačne Poreske prijave poreza na dobit i poreskog bilansa u odnosu na gorepomenuti Nacrt.

Ključna revizorska pitanja

Ključna revizijska pitanja su pitanja koja su, po našem profesionalnom prosuđivanju, bila od najvećeg značaja u našoj reviziji finansijskih izveštaja za tekući period. Ova pitanja su razmatrana u kontekstu revizije finansijskih izveštaja u celini i u formiranju našeg mišljenja o njima, i mi nismo izneli izdvojeno mišljenje o ovim pitanjima. Pored pitanja koja su opisana u pasusu *Materijalno značajna neizvesnost povezana sa stalnošću poslovanja*, nismo utvrdili druga ključna revizorska pitanja koja treba da saopštimo u našem izveštaju.

Ostale informacije

Rukovodstvo je odgovorno za ostale informacije. Ostale informacije obuhvataju informacije sadržane u Godišnjem izveštaju o poslovanju (koji ne uključuje finansijske izveštaje i Izveštaj revizora o njima) za godinu koja se završava na dan 31. decembra 2025.

Naše mišljenje o finansijskim izveštajima se ne odnosi na ostale informacije i ne izražavamo bilo koji oblik zaključka kojim se pruža uveravanje o njima.

U vezi sa našom revizijom finansijskih izveštaja, naša odgovornost je da pročitamo ostale informacije, i pri tome razmotrimo da li postoji materijalno značajna nedoslednost između njih i finansijskih izveštaja ili naših saznanja stečenih tokom revizije, ili na drugi način, tako da ostale informacije predstavljaju materijalno pogrešna iskazivanja.

U vezi sa Godišnjim izveštajem o poslovanju, sproveli smo postupke propisane Zakonom o računovodstvu Republike Srbije. Ti postupci uključuju proveru da li je Godišnji izveštaj o poslovanju u formalnom smislu sastavljen u skladu sa Zakonom o računovodstvu Republike Srbije.

Na osnovu procedura sprovedenih tokom revizije, u meri u kojoj smo bili u mogućnosti da ocenimo, mišljenja smo da:

- Ostale informacije prikazane u godišnjem izveštaju o poslovanju, su po svim materijalno značajnim pitanjima, usklađene sa informacijama prikazanim u finansijskim izveštajima Društva za godinu koja se završava na dan 31. decembra 2025. godine,

- Priloženi Godišnji izveštaj o poslovanju za 2025. godinu jeste sastavljen u skladu sa Zakonom o računovodstvu Republike Srbije.

Na osnovu poznavanja i razumevanja Društva i njegovog okruženja stečenog tokom revizije, naša je odgovornost da saopštimo da li ostale informacije u Godišnjem izveštaju o poslovanju sadrže materijalno značajne pogrešne navode i da, ukoliko postoje, istaknemo prirodu tih navoda. Na osnovu postupaka koje smo sproveli, nismo utvrdili materijalno značajne pogrešne navode u Godišnjem izveštaju o poslovanju.

Odgovornost rukovodstva i lica ovlašćenih za upravljanje za finansijske izveštaje

Rukovodstvo je odgovorno za pripremu i fer prezentaciju ovih finansijskih izveštaja u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije i za one interne kontrole za koje odredi da su potrebne za pripremu finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

Pri sastavljanju finansijskih izveštaja, rukovodstvo je odgovorno za procenu sposobnosti Društva da nastavi sa poslovanjem u skladu sa načelom stalnosti, obelodanjujući, po potrebi, pitanja koja se odnose na stalnost poslovanja i primenu načela stalnosti poslovanja kao računovodstvene osnove, osim ako rukovodstvo namerava da likvidira Društvo ili da obustavi poslovanje, ili nema drugu realnu mogućnost osim da to uradi.

Lica ovlašćena za upravljanje su odgovorna za nadgledanje procesa finansijskog izveštavanja Društva.

Odgovornost revizora za reviziju finansijskih izveštaja

Naš cilj je sticanje uveravanja u razumnoj meri o tome da finansijski izveštaji, uzeti u celini, ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške, i izdavanje revizorskog izveštaja koji sadrži mišljenje revizora. Uveravanje u razumnoj meri označava visok nivo uveravanja, ali ne predstavlja garanciju da će revizija sprovedena u skladu sa Međunarodnim standardima revizije uvek otkriti materijalno pogrešne iskaze ako takvi iskazi postoje. Pogrešni iskazi mogu da nastanu usled kriminalne radnje ili greške i smatraju se materijalno značajnim ako je razumno očekivati da će oni, pojedinačno ili zbirno, uticati na ekonomske odluke korisnika donete na osnovu ovih finansijskih izveštaja.

Kao deo revizije u skladu sa MSR, mi primenjujemo profesionalno prosuđivanje i održavamo profesionalni skepticizam tokom revizije.

Isto tako, mi:

- Vršimo identifikaciju i procenu rizika od materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške; osmišljavanje i obavljanje revizijskih postupaka koji su prikladni za te rizike; i pribavljanje dovoljno adekvatnih revizijskih dokaza da obezbede osnovu za mišljenje revizora. Rizik da neće biti identifikovani materijalno značajni pogrešni iskazi koji su rezultat kriminalne radnje je veći nego za pogrešne iskaze nastale usled greške, zato što kriminalna radnja može da uključi udruživanje, falsifikovanje, namerne propuste, lažno predstavljanje ili zaobilaženje interne kontrole.

- Stičemo razumevanje o internim kontrolama koje su relevantne za reviziju radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su prikladni u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o efikasnosti sistema interne kontrole Društva.

- Vršimo procenu primenjenih računovodstvenih politika i u kojoj meri su razumne računovodstvene procene i povezana obelodanjivanja koje je izvršilo rukovodstvo.

- Donosimo zaključke o prikladnosti primene načela stalnosti kao računovodstvene osnove od strane rukovodstva i, na osnovu prikupljenih revizijskih dokaza, da li postoji materijalna neizvesnost u vezi sa događajima ili uslovima koji mogu da izazovu značajnu sumnju u pogledu sposobnosti Društva da nastavi sa poslovanjem u skladu sa načelom stalnosti. Ako zaključimo da postoji materijalna neizvesnost, dužni smo da u svom izveštaju skrenemo pažnju na povezana obelodanjivanja u finansijskim izveštajima ili, ako takva obelodanjivanja nisu adekvatna, da modifikujemo svoje mišljenje. Naši zaključci se zasnivaju na revizijskim dokazima prikupljenim do datuma izveštaja revizora. Međutim, budući događaji ili uslovi mogu za posledicu da imaju da Društvo prestane da posluje u skladu sa načelom stalnosti.

- Vršimo procenu ukupne prezentacije, strukture i sadržaja finansijskih izveštaja, uključujući obelodanjivanja, i da li su u finansijskim izveštajima prikazane osnovne transakcije i događaji na takav način da se postigne fer prezentacija.

Saopštavamo rukovodstvu, između ostalog, planirani obim i vreme revizije i značajne revizijske nalaze, uključujući sve značajne nedostatke interne kontrole koje smo identifikovali tokom revizije.

Takođe, dostavljamo licima ovlašćenim za upravljanje izjavu da smo usklađeni sa relevantnim etičkim zahtevima u pogledu nezavisnosti i da ćemo ih obavestiti o svim odnosima i ostalim pitanjima za koja može razumno da se pretpostavi da utiču na našu nezavisnost, i gde je to moguće, o povezanim merama zaštite.

Od pitanja koja su saopštena licima ovlašćenim za upravljanje, mi određujemo koja pitanja su bila od najveće važnosti u reviziji finansijskih izveštaja za tekući period i stoga su ključna revizijska pitanja. Mi opisujemo ova pitanja u izveštaju revizora, osim ako zakon ili regulativa isključuje javno obelodanjivanje o tom pitanju ili kada, u izuzetno retkim okolnostima, utvrdimo da pitanje ne treba da bude uključeno u izveštaj revizora, zato što je razumno očekivati da negativne posledice budu veće nego koristi od takve komunikacije.

Beograd, 24. april 2026. godine

Vlada Skulić
Licencirani ovlašćeni revizor

Za „Finrevizija“ d.o.o
Tadije Sondermajera 1/3/34
11070 Novi Beograd

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број **08027714**	Шифра делатности **2332**	ПИБ **100964966**
Назив **PROIZVODNO GRAĐEVINSKO PREDUZEĆE RAPID AKCIONARSKO DRUŠTVO, APATIN**		
Седиште **АПАТИН, Индустријска зона 66**		

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање ____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	**А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ**	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002		188.456	160.165	
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003				
010	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005				
013	3. Гудвил	0006				
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007				
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009		187.966	159.675	
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	5.1	42.721	44.835	
023	2. Постројења и опрема	0011	5.1	110.138	98.648	
024	3. Инвестиционе некретнине	0012				
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013	5.1	29.234	6.613	
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014				
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015	5.1	5.873	8.318	
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016	5.1		1.261	
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017				
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018		490	490	

Група рачука, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019				
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020				
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021				
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022				
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023				
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024				
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025				
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026				
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027	5.2	490	490	
28 (део), осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028				
288	**В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА**	0029				
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057+ 0058)	0030		210.325	218.490	
Класа 1, осим групе рачуна 14	1. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031		158.135	158.731	
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032	5.3	93.434	92.158	
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033	5.3	57.693	60.011	
13	3. Роба	0034	5.3	107	192	
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	5.3	3.949	3.417	
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036	5.3	2.952	2.953	
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037				
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038		16.356	19.369	
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	5.4	142	7	
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040	5.4	155	155	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041	5.4	3.654	0	
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042	5.4	12.405	19.207	
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043				
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044		23.055	13.830	
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045	5.4	23.052	13.827	
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046				
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047	5.4	3	3	
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048				
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049				
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана лица	0050				
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051				
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052				
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053				
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054				
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055				
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056				
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	5.5	12.574	6.588	
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	5.6	205	19.972	
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059		398.781	378.655	
88	**Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА**	0060		46.004	48.928	
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401				
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	5.7	267.625	267.625	
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405				
330 и потражни салдо рачуна 331,332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406				
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407				
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408				
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409				
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410				
	VIII. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412		328.504	316.867	
350	1. Губитак ранијих година	0413	5.8	316.867	303.992	
351	2. Губитак текуће године	0414	5.8	11.637	12.875	
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415		37.139	37.986	
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416		1.185	1.185	
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417	5.9	1.185	1.185	
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418				
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420		35.954	36.801	
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421				
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422	5.9	35.271	35.271	
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423				
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424	5.9	683	1.530	
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425				
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427				
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428				
498	**В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ**	0429				
495 (део)	**Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ**	0430				
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431		422.521	389.911	
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432	5.12	892	833	
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433		846	772	
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434				
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435				
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436	5.10	846	772	
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437				
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438				
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439				
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440				
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	5.11	270.488	256.702	
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442		149.042	129.940	
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443	5.11	76.417	75.148	
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444	5.11	28.019	12.991	
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	5.11	16.711	22.056	
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446	5.11	27.895	19.745	
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447				
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448				
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449		1.187	1.598	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	5.12	1.180	1.591	
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451	5.12	7	7	
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452				
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453				
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	5.12	66	66	
	Ђ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = (0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455	5.8	60.879	49.242	
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456		398.781	378.655	
89	**Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА**	0457		46.004	48.928	

У APATINU

дана 24.03. 20 26 -године

Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС" бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број **08027714**	Шифра делатности **2332**	ПИБ **100964965**
Назив **PROIZVODNO GRAĐEVINSKO PREDUZEĆE RAPID AKCIONARSKO DRUŠTVO, APATIN**		
Седиште **АПАТИН, Индустријска зона бб**		

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001		294.495	261.203
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002		3.486	1.073
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003	6.1	3.045	
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004	6.1	441	1.073
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005		294.151	299.960
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	6.1	165.371	192.855
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007	6.1	128.780	107.105
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008			
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009			0
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010	6.6	3.255	40.436
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	6.1	113	606
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012			
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013		305.816	276.245
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014			
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	6.2	191.862	162.791
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016		58.486	53.570
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	6.3	44.859	41.238
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	6.3	6.549	6.160
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	6.3	7.078	6.172
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	6.4	23.453	19.871
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021			
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	6.5	9.360	8.553
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	6.4		976
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	6.5	22.655	30.484

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025			
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026		11.321	15.042
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027		69	243
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028			0
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029			
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030	6.7	69	243
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031			
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032		556	726
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033			0
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	6.8	172	339
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035	6.8	384	387
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036			
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037			
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038		487	483
683, 685 и 686	**З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА**	1039			
583, 585 и 586	**И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА**	1040			
67	**Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ**	1041	6.9	181	2.650
57	**К. ОСТАЛИ РАСХОДИ**	1042	6.10	10	0
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043		294.745	264.096
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044		306.382	276.971
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045			
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046	6.11	11.637	12.875
69-59	**Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА**	1047			
59- 69	**О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА**	1048			
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050		11.637	12.875
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051			
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052			
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053			
723	**Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА**	1054			
	Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 -1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055			
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056		11.637	12.875
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1061			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062			

У АПАТИНУ

дана 24.03. 2026 године

Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС" бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 08027714	Шифра делатности 2332	ПИБ 100964966
Назив PROIZVODNO GRAĐEVINSKO PREDUZEĆE RAPID AKCIONARSKO DRUŠTVO, APATIN		
Седиште АПАТИН, Индустријска зона бб		

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1055)	2001			
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1056)	2002			
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК			11.637	12.875
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
330	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
331	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
333	3. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
332	1. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
334	2. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	3. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добици	2013			
	б) губици	2014			
336	4. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добици	2015			
	б) губици	2016			
337	5. Добици или губици по основу хартија од вредности које се вреднују по фер вредности кроз остали укупан резултат				
	а) добици	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020			
	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021 + 2022) ≥ 0	2023			
	VI. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021 - 2022) ≥ 0	2024			
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2023 - 2024) ≥ 0	2025			
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2024 - 2023) ≥ 0	2026			
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2028 + 2029) = АОП 2025 ≥ 0 или АОП 2026 > 0	2027		11.637	12.875
	1. Приписан матичном правном лицу	2028			
	2. Приписан учешћима без права контроле	2029			

У АРАТИНЦИ

дана 24.03. 2026. године

Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС" бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број **08027714**	Шифра делатности **2332**	ПИБ **100964966**
Назив **PROIZVODNO GRAĐEVINSKO PREDUZEĆE RAPID AKCIONARSKO DRUŠTVO, APATIN**		
Седиште **АПАТИН, Индустријска зона 66**		

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Позиција	ОПИС	АОП	Основни капитал (група 30 без 306 и 309)	АОП	Остали основни капитал (рн 309)	АОП	Уписани а неуплаћени капитал (група 31)	АОП	Емисиона премија и резерве (рн 306 и група 32)
	1		2		3		4		5
1.	**Стање на дан 01.01.____ године**	**4001**	267.625	**4010**		**4019**		4028	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4002		4011		4020		4029	
3.	**Кориговано почетно стање на дан 01.01.____године (р.бр. 1+2)**	**4003**	267.625	**4012**		**4021**		**4030**	
4.	Нето промене у ____ години	4004		4013		4022		4031	
5.	**Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 3+4)**	**4005**	267.625	**4014**		**4023**		**4032**	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4006		4015		4024		4033	
7.	**Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 5+6)**	**4007**	267.625	**4016**		**4025**		**4034**	
8.	Нето промене у ____ години	4008		4017		4026		4035	
9.	**Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)**	**4009**	267.625	**4018**		**4027**		**4036**	

Позиција	ОПИС	АОП	Рев. рез. и нер. доб. и губ. (група 33)	АОП	Нераспоређени добитак (група 34)	АОП	Губитак (група 35)	АОП	Учешће без права контроле
	1		6		7		8		9
1.	**Стање на дан 01.01.____ године**	**4037**		**4046**		**4055**	303.992	**4064**	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4038		4047		4056		4065	
3.	**Кориговано почетно стање на дан 01.01.____године (р.бр. 1+2)**	**4039**		**4048**		**4057**	303.992	**4066**	
4.	Нето промене у ____ години	4040		4049		4058	12.875	4067	
5.	**Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 3+4)**	**4041**		**4050**		**4059**	316.867	**4068**	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4042		4051		4060		4069	
7.	**Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 5+6)**	**4043**		**4052**		**4061**	316.867	**4070**	
8.	Нето промене у ____ години	4044		4053		4062	11.637	4071	
9.	**Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)**	**4045**		**4054**		**4063**	328.504	**4072**	

Позиција	ОПИС	АОП	Укупно (одговара позицији АОП 0401) (кол. 2+3+4+5+6+7-8+9) ≥0	АОП	Губитак изнад висине капитала (одговара позицији АОП 0455) (кол. 2+3+4+5+6+7-8+9) < 0
	1		10		11
1.	**Стање на дан 01.01.____ године**	**4073**		**4082**	36.367
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4074		4083	
3.	**Кориговано почетно стање на дан 01.01.____године (р.бр. 1+2)**	**4075**		**4084**	36.367
4.	Нето промене у ____ години	4076		4085	
5.	**Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 3+4)**	**4077**		**4086**	49.242
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4078		4087	
7.	**Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 5+6)**	**4079**		**4088**	49.242
8.	Нето промене у ____ години	4080		4089	
9.	**Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)**	**4081**		**4090**	60.879

У APATINU

дана 24.03. 20 26 године

Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС" бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број **08027714**	Шифра делатности **2332**	ПИБ **100964966**
Назив **PROIZVODNO GRAĐEVINSKO PREDUZEĆE RAPID AKCIONARSKO DRUŠTVO, APATIN**		
Седиште **АПАТИН, Индустријска зона 66**		

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

у периоду од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	375.421	304.856
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	239.397	193.618
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003	136.024	111.084
3. Примљене камате из пословних активности	3004		
4. Остали приливи из редовног пословања	3005		154
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	319.515	261.246
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	181.871	144.306
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008	74.098	60.005
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	57.653	52.554
4. Плаћене камате у земљи	3010		6
5. Плаћене камате у иностранству	3011		
6. Порез на добитак	3012		
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	5.893	4.375
8. Остали одливи из пословних активности	3014		
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015	55.906	43.610
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016		
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017		0
1. Продаја акција и удела	3018		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019		0
3. Остали финансијски пласмани	3020		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021		
5. Примљене дивиденде	3022		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	49.608	42.196
1. Куповина акција и удела	3024		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	49.608	42.196

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
3. Остали финансијски пласмани	3026		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028	49.608	42.196
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029		
1. Увећање основног капитала	3030		
2. Дугорочни кредити у земљи	3031		
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032		
4. Краткорочни кредити у земљи	3033		
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034		
6. Остале дугорочне обавезе	3035		
7. Остале краткорочне обавезе	3036		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037		1.292
1. Откуп сопствених акција и удела	3038		
2. Дугорочни кредити у земљи	3039		1.292
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040		
4. Краткорочни кредити у земљи	3041		
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042		
6. Остале обавезе	3043		
7. Финансијски лизинг	3044		
8. Исплаћене дивиденде	3045		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046		0
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047		1.292
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	375.421	304.856
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	369.123	304.734
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050	6.298	122
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051		0
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	6.588	6.556
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053	66	69
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054	378	159
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	12.574	6.588

у АРАТИНУ

дана 27.03. 2026 године

Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС" бр. 89/2020).

PGP „RAPID“ AD APATIN

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE ZA 2025 GODINU

1 OSNIVANJE I DELATNOST

Proizvodno građevinsko preduzeće PGP „RAPID" AD APATIN je otvoreno akcionarsko društvo, u daljem tekstu PGP „Rapid" a.d. Preduzeće je osnovano 23.05.1991 godine i registrovano je kod Trgovinskog suda u Somboru pod brojem Fi-1-578. Godine 2002. preduzeće se u potpunosti privatizovalo. PGP „Rapid" a.d. je upisano u registar privrednih subjekata kod Agencije za privredne registre po rešenju broj BD 40719, dana 20.06.2005. godine.

U toku 2006. godine izvršeno je usklađivanje sa Zakonom o privrednim društvima.

Matični broj preduzeća je 08027714, šifra osnovne delatnosti je 2332, i PIB 100964966.Sedušte firme je u Apatinu Industrijska zona bb.

Osnovna delatnost je proizvodnja fasadne silikatne opeke.

Na dan 31.12.2025. preduzeće je otvoreno akcionarsko društvo u vlasništvu 1.532 akcionara koji poseduju ukupno 326.372 akcije.

U toku februara 2021. godine došlo je do promene vlasničke strukture društva, usled kupovine od strane Xella Srbija d.o.o. Vreoci, 70% akcija koje su bile u vlasništvu pojedinačnih malih akcionara. Tokom 2022. godine Xella Srbija d.o.o. Vreoci je otkupilo 3,15% akcija Društva u iznosu od RSD 3.120 hiljada.

Privredno društvo je na osnovu kriterijuma za razvrstavanje, razvrstano u malo pravno lice.

Organi privrednog društva su: Skupština akcionara, Nadzorni odbor i Izvršni odbor.

Prosečan broj zaposlenih u toku 2025. godine je iznosio 30 dok je u 2024. godini taj broj iznosio 32 zaposlenih radnika.

Finansijski izveštaj Privredno društva sastavljani su skladu sa Zakonom o računovodstvu, kojim se uređuju uslovi i način vođenja poslovnih knjiga, sastavljanje, prezentacija, dostavljanje finansijskih izveštaj u skladu sa Međunarodnim standardima.

Pored međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja, kod sastavljanja izveštaja korišćeni su i nacionalni propisi iz oblasti računovodstva: Pravilnik o kontnom okviru i sadržini računa u kontnom okviru za privredna društva, zadruge i preduzetnike kao i Pravilnik o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike.

Finansijski izveštaji PGP „Rapid"-a su iskazani u hiljadama dinara. Dinar (RSD) predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

2 OSNOV ZA SASTAVLJANJE I PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

2.1 Osnove za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja

Pravna lica i preduzetnici u Republici Srbiji su u obavezi da vođenje poslovnih knjiga, priznavanje i procenjivanje imovine i obaveza, prihoda i rashoda, sastavljanje, prikazivanje, dostavljanje i obelodanjivanje finansijskih izveštaja vrše u skladu sa Zakonom o računovodstvu (u daljem tekstu "Zakon", objavljen u "Sl. glasnik RS", br. 73/2019 i 44/2021), kao i u skladu sa ostalom primenljivom podzakonskom regulativom. Društvo, kao veliko pravno lice, u obavezi je da primenjuje Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja ("MSFI"), koji u smislu navedenog zakona, obuhvataju: Okvir za pripremanje i prezentaciju finansijskih izveštaja ("Okvir"), Međunarodne računovodstvene standarde ("MRS"), Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja ("MSFI") i sa njima povezana tumačenja, izdata od Komiteta za tumačenje međunarodnih računovodstvenih standarda ("IFRIC"), naknadne izmene tih standarda i sa njima povezana tumačenja, odobreni od Odbora za međunarodne računovodstvene standarde ("Odbor"), čiji je prevod utvrdilo i objavilo Ministarstvo nadležno za poslove finansija.

Na osnovu člana 3. st. 1. i 2. Zakona o računovodstvu („Sl. glasnik RS", br. 73/2019 i 44/2021 - dalje: Zakon), Ministar finansija je doneo Rešenje o utvrđivanju prevoda Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja (MSFI) („Sl. glasnik RS", br. 123/2020 - dalje: Rešenje). Rešenje je objavljeno 13. oktobra 2020. godine, a stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Sl. glasniku RS", odnosno 21. oktobra 2020. godine. U skladu sa Rešenjem, osnovni tekstovi Međunarodnih računovodstvenih standarda, odnosno Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja (dalje: MRS/MSFI) primenjuju se počev od finansijskih izveštaja koji se sastavljaju na dan 31. decembra 2021. godine, dok je ranija primena na finansijske izveštaje koji se sastavljaju na dan 31. decembra 2020. godine moguća uz obelodanjivanje odgovarajućih informacija u Napomenama uz finansijske izveštaje.

Prethodno Rešenje o utvrđivanju prevoda Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja (MSFI) („Sl. glasnik RS", br. 92/2019 - dalje: prethodno rešenje) Ministra finansija broj 401-00-4980/2019-16 od 21. novembra 2019. godine stavlja se van snage, osim u slučaju primene tog rešenja prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja na dan 31. decembra 2020. godine.

Priloženi finansijski izveštaji su sastavljeni u formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike (Službeni glasnik RS br. 89/2020). S obzirom na napred navedeno i na to da pojedina zakonska i podzakonska regulativa propisuje računovodstvene postupke koji u pojedinim slučajevima odstupaju od zahteva MSFI kao i to da je Zakonom o računovodstvu dinar utvrđen kao zvanična valuta izveštavanja, računovodstveni propisi Republike Srbije mogu odstupati od zahteva MSFI što može imati uticaj na realnost i objektivnost priloženih finansijskih izveštaja. Shodno tome, priloženi finansijski izveštaji se ne mogu smatrati finansijskim izveštajima sastavljenim u potpunoj saglasnosti sa MSFI na način kako je to definisano odredbama MRS 1 „Prezentacija finansijskih izveštaja".

Objavljeni standardi i tumačenja koji su stupili na snagu u prethodnim periodima i tekućem periodu na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda, obelodanjeni su u napomeni 2.2. Objavljeni standardi i tumačenja na snazi u prethodnom i tekućem periodu koji još uvek nisu zvanično prevedeni i usvojeni obelodanjeni su u napomeni 2.3. Objavljeni standardi i tumačenja koji još uvek nisu u primeni, obelodanjeni su u napomeni 2.4.

Finansijski izveštaji su sastavljeni u skladu sa načelom istorijskog troška, osim ako je drugačije navedeno u računovodstvenim politikama koje su date u daljem tekstu.

U skladu sa Zakonom, finansijski izveštaji Društva su iskazani u hiljadama dinara. Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

2.2 Objavljeni standardi i tumačenja koji su stupili na snagu u prethodnim periodima i tekućem periodu na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda

- Izmene MSFI 7 „Finansijski instrumenti: Obelodanjivanja" – Izmene kojima se poboljšavaju obelodanjivanja fer vrednost i rizika likvidnosti (revidiran marta 2009. godine, na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2009. godine);
- Izmene MSFI 1 „Prva primena Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja" – Dodatni izuzeci za lica koja prvi put primenjuju MSFI. Izmene se odnose na sredstva u industriji nafte i gasa i utvrđivanje da li ugovori sadrže lizing (revidiran jula 2009. godine, na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2010. godine);
- Izmene različitih standarda i tumačenja rezultat su Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI objavljenog 16. aprila 2009. godine (MSFI 5, MSFI 8, MRS 1, MRS 7, MRS 17, MRS 36, MRS 39, IFRIC 16) prvenstveno sa namerom otklanjanja neusaglašenosti i pojašnjenja formulacija u tekstu (izmene standarda stupaju na snagu za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2010. godine, a izmena IFRIC na dan ili nakon 1. jula 2009. godine);
- Izmene MRS 38 „Nematerijalna imovina" (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2009. godine);
- Izmene MSFI 2 „Plaćanja akcijama": Izmene kao rezultat Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI (revidiran u aprilu 2009. godine, na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2009. godine) i izmene koje se odnose na transakcije plaćanja akcijama grupe zasnovane na gotovini (revidiran juna 2009. godine, na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2010. godine);
- Izmene IFRIC 9 „Ponovna procena ugrađenih derivata" stupaju na snagu za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2009. godine i MRS 39 "Finansijski instrumenti: Priznavanje i merenje" – Ugrađeni derivati (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 30. juna 2009. godine);
- IFRIC 18 „Prenosi sredstava od kupaca" (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2009. godine);
- „Sveobuhvatni okvir za finansijsko izveštavanje 2010. godine" što predstavlja izmenu „Okvira za pripremanje i prikazivanje finansijskih izveštaja" (važi za prenos sredstava sa kupaca primljenih na dan ili posle septembra 2010. godine);
- Dopune MSFI 1 „Prva primena Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja" – Ograničeno izuzeće od uporednih obelodanjivanja propisanih u okviru MSFI 7 kod lica koja prvi put primenjuju MSFI (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2010. godine);
- Dopune MRS 24 „Obelodanjivanja povezanih strana" – Pojednostavljeni zahtevi za obelodanjivanjem kod lica pod (značajnom) kontrolom ili uticajem vlade i pojašnjenje definicije povezanog lica (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2011. godine);
- Dopune MRS 32 „Finansijski instrumenti: Prezentacija" – Računovodstveno obuhvatanje prečeg prava na nove akcije (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. februara 2010. godine);
- Dopune različitih standarda i tumačenja „Poboljšanja MSFI (2010)" rezultat su Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI objavljenog 6. maja 2010. godine (MSFI 1, MSFI 3, MSFI 7, MRS 1, MRS 27, MRS 34, IFRIC 13) prvenstveno sa namerom otklanjanja neslaganja i pojašnjenja formulacija u tekstu (većina dopuna biće na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2011. godine);
- Dopune IFRIC 14 „MRS 19 – Ograničenje sredtava definisanih primanja, zahtevi za minimalnim finansiranjem i njihova interakcija" Avansna uplata minimalnih sredstava potrebnih za finansiranje (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2011. godine);
- IFRIC 19 „Poništavanje finansijskih obaveza sa instrumentima kapitala" (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2010. godine);
- Dopune MSFI 1 „Prva primena Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja" – Velika hiperinflacija i uklanjanje fiksnih datuma za lica koja prvi put primenjuju MSFI (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2011. godine);

- Dopune MSFI 7 „Finansijski instrumenti: Obelodanjivanja" – Prenos finansijskih sredstava (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2011. godine);
- Dopune MRS 12 „Porezi na dobitak" – Odloženi porez: povraćaj sredstava koja su služila za obračun poreza (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2012. godine);
- MSFI 10 „Konsolidovani finansijski izveštaji" (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- MSFI 11 „Zajednički aranžmani" (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- MSFI 12 „Obelodanjivanje o učešćima u drugim pravnim licima" (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- Dopune MSFI 10, MSFI 11 i MSFI 12 „Konsolidovani finansijski izveštaji, Zajednički aranžmani i Obelodanjivanja učešća u drugim pravnim licima: Uputstvo o prelaznoj primeni" (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- MRS 27 (revidiran 2011. godine) „Pojedinačni finansijski izveštaji" (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- MRS 28 (revidiran 2011. godine) „Ulaganja u pridružena pravna lica i zajedničke investicije u pridružene entitete i zajedničke poduhvate" (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- MSFI 13 „Merenje fer vrednosti" (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- Dopune MSFI 1 „Prva primena Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja" – Državni krediti po kamatnoj stopi nižoj od tržišne (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- Dopune MSFI 7 „Finansijski instrumenti: Obelodanjivanja" – Netiranje finansijskih sredstava i finansijskih obaveza (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- Dopune MRS 1 „Prezentacija finansijskih izveštaja" – Prezentacija stavki ostalog ukupnog rezultata (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2012. godine).
- Dopune MRS 19 „Naknade zaposlenima" – Poboljšanja računovodstvenog obuhvatanja naknada po prestanku radnog odnosa (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- Godišnja poboljšanja za period od 2009. do 2011. godine izdata u maju 2012. godine koja se odnose na različite projekte poboljšanja MSFI (MSFI 1, MRS 1, MRS 16, MRS 32, MRS 34) uglavnom na otklanjanju nekonzistentnosti i pojašnjenja formulacija (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- Dopune MRS 32 „Finansijski instrumenti: Prezentacija" – Prebijanje finansijskih sredstava i finansijskih obaveza (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2014. godine);
- Dopune MSFI 10 „Konsolidovani finansijski izveštaji", MSFI 12 „Obelodanjivanje o učešćima u drugim entitetima" i MRS 27 „Pojedinačni finansijski izveštaji" – Izuzeće zavisnih lica iz konsolidacije prema MSFI 10 (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2014. godine).
- Dopune MRS 36 – „Umanjenje vrednosti imovine" Obelodanjivanje nadoknadivog iznosa za nefinansijsku imovinu (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2014. godine).
- Dopune MRS 19 „Primanja zaposlenih" – Definisani planovi naknade: Doprinosi za zaposlene (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2014. godine).
- Godišnja poboljšanja za period od 2010. do 2012. godine, koja su rezultat su Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI (MSFI 2, MSFI 3, MSFI 8, MSFI 13, MRS 16, MRS 24 i MRS 38) radi otklanjanja neusaglašenosti i pojašnjenja formulacija (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2014. godine).
- Godišnja poboljšanja za period od 2011. do 2013. godine, koja su rezultat Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI (MSFI 1, MSFI 3, MSFI 13 i MRS 40) radi otklanjanja

neusaglašenosti i pojašnjenja formulacija (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2014. godine).

- Dopune MSFI 11 „Zajednički aranžmani" – Računovodstvo sticanja učešća u zajedničkim poslovanjima (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine.
- Dopune MRS 16 „Nekretnine, postrojenja i oprema" i MRS 38 „Nematerijalna imovina" - Tumačenje prihvaćenih metoda amortizacije (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine).
- Dopune MRS 16 „Nekretnine, postrojenja i oprema" i MRS 41 „Poljoprivreda" - Poljoprivreda – industrijske biljke (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine).
- Dopune MRS 27 „Pojedinačni finansijski izveštaji" – Metod udela u pojedinačnim finansijskim izveštajima (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine).
- Dopune MSFI 10 „Konsolidovani finansijski izveštaji" i MRS 28 „Investicije u pridružene entitete i zajedničke poduhvate" - Prodaja ili prenos sredstava između investitora i njegovih pridruženih entiteta ili zajedničkih poduhvata (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine).
- Dopune MSFI 10 „Konsolidovani finansijski izveštaji", MSFI 12 „Obelodanjivanje o učešćima u drugim entitetima" i MRS 28 „Investicije u pridružene entitete i zajedničke poduhvate" - Investiciona društva: Primena izuzetaka od konsolidacije (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine).
- Dopune MRS 1 „Prezentacija finansijskih izveštaja" – Inicijativa za obelodanjivanje (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine).
- Dopune i izmene različitih standarda „Poboljšanja MSFI" (za period od 2012. do 2014. godine), koja su rezultat Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI (MSFI 5, MSFI 7, MRS 19 i MRS 34) radi otklanjanja neusaglašenosti i pojašnjenja formulacija (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine).
- Izmene i dopune MRS 7 „Izveštaj o novčanim tokovima" – zahtev za obelodanjivanjima koja korisnocima izvešaja omogućavaju procenu promena obaveza koje proizilaze iz aktivnosti finansiranja (na snazi od 1. januara 2017. godine).
- Pojašnjenja vezana za MRS 12 „Porez na dobit" koja imaju za cilj smanjenje raznolikosti u praksi kada su u pitanju odložena poreska sredstva koja proizilaze iz nerealizovanih gubitaka (na snazi od 1. januara 2017. godine).
- Izmene IFRS 12 – Obelodanjivanja u učešćima u drugim entitetima (na snazi od 1. januara 2017. godine).
- MSFI 3 „Poslovne kombinacije" – dopuna koja se odnosi na pojašnjenja kada jedna strana stiče kontrolu u prethodnom zajedničkom poduhvatu. Promena stupa na snagu za poslovne kombinacije čiji je datum kupovine na dan ili nakon prvog godišnjeg perioda izveštavanja koji počinje 1. januara 2019. godine ili nakon toga. Može biti u suprotnosti sa izmenama MSFI 11.
- IFRIC 23 – Tumačenje vezano za MRS 12. Tumačenje stupa na snagu na dan ili nakon 1. januara 2019. godine, ali je dozvoljena ranija primena.
- Pojašnjenja vezana za MSFI 11. koja se odnose na transakcije u kojima entitet dobija zajedničku kontrolu na ili nakon početka prvog godišnjeg perioda izveštavanja koji počinje 1. januara 2019. godine ili nakon tog datuma. Ovo može biti u suprotnosti sa MSFI 3.
- Godišnja poboljšanja za period od 2014. do 2016. godine koja se odnose na različite projekte poboljšanja MSFI (MSFI 1, MRS 28) uglavnom na otklanjanju nekonzistentnosti i pojašnjenja formulacija (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2018. godine).
- Dopune MSFI 2 „Plaćanja akcijama" – pojašnjenja kako evidentirati određene vrste transakcija plaćanja akcijama (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2018. godine).
- Dopune MSFI 4 „Ugovori o osiguranju" – izmene povezane sa implementacijom MSFI 9 'Finansijski instrumenti' (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2018. godine).
- Dopune MRS 40 „Investicione nekretnine" – pojašnjenje principa klasifikacije investicionih nekretnina (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2018. godine).

- Dopune IFRS 9 „Finansijski instrumenti" – definisanje uslova za odmeravanje finansijskih sredstava po amortizovanoj vrednosti ili po fer vrednosti kroz ostali sveobuhvatni rezultat (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2019. godine).
- Dopune MRS 28 „Investicije u pridružene entitete i zajedničke poduhvate" – pojašnjenja o evidentiranju dugoročnih ulaganja u pridružene entitete i zajedničke poduhvate (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2019. godine).
- Godišnja poboljšanja za period od 2015. do 2017. godine koja se odnose na različite projekte poboljšanja MSFI (MSFI 3, MSFI 11, MRS 12, IAS 23) uglavnom na otklanjanju nekonzistentnosti i pojašnjenja formulacija (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2019. godine).
- Dopune MRS 19 „Primanja zaposlenih" – definisanje načina obračuna planova definisanih primanja zaposlenih kada u toku izveštajnog perioda dođe do izmene, ograničenja ili poravnanja (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2019. godine).
- MSFI 14 „Računi regulatornih aktivnih vremenskih razgraničenja" - na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine.
- IFRIC 20 „Troškovi uklanjanja otkrivke u proizvodnoj fazi površinskog kopa" (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- IFRIC 21 „Dažbine" (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2014. godine).
- IFRIC 22 – Ovo tumačenje se odnosi na devizne transakcije kada entitet priznaje nemonetarno sredstvo ili nemonetarnu obavezu po osnovu plaćanja ili primanja avansa, pre nego što entitet prizna odnosno sredstvo, trošak ili prihod, posle čega se to nemonetarno sredstvo ili obaveza ponovno priznaje. Tumačenje stupa na snagu na dan ili nakon 1. januara 2018. godine, ali je dozvoljena ranija primena.
- MSFI 9 „Finansijski instrumenti" i kasnije dopune, koji zamenjuje zahteve MRS 39 „Finansijski instrumenti: priznavanje i odmeravanje", u vezi sa klasifikacijom i odmeravanjem finansijske imovine. Standard eliminiše postojeće kategorije iz MRS 39 - sredstva koja se drže do dospeća, sredstva raspoloživa za prodaju i krediti i potraživanja. MSFI 9 je na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2019. godine, uz dozvoljenu raniju primenu (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2020. godine).

U skladu sa MSFI 9, finansijska sredstva će se klasifikovati u jednu od dve navedene kategorije prilikom početnog priznavanja: finansijska sredstva vrednovana po amortizovanom trošku ili finansijska sredstva vrednovana po fer vrednosti. Finansijsko sredstvo će se priznavati po amortizovanom trošku ako sledeća dva kriterijuma budu zadovoljena: sredstva se odnose na poslovni model čiji je cilj da se naplaćuju ugovoreni novčani tokovi i ugovoreni uslovi pružaju osnov za naplatu na određene datume novčanih tokova koji su isključivo naplata glavnice i kamate na preostalu glavnicu. Sva ostala sredstva će se vrednovati po fer vrednosti. Dobici i gubici po osnovu vrednovanja finansijskih sredstava po fer vrednosti će se priznavati u bilansu uspeha, izuzev za ulaganja u instrumente kapitala sa kojima se ne trguje, gde MSFI 9 dopušta, pri inicijalnom priznavanju, kasnije nepromenljivi izbor da se sve promene fer vrednosti priznaju u okviru ostalih dobitaka i gubitaka u izveštaju o ukupnom rezultatu. Iznos koji tako bude priznat u okviru izveštaja o ukupnom rezultatu neće moći kasnije da se prizna u bilansu uspeha.

- MSFI 15 „Prihodi iz ugovora sa kupcima", koji definiše okvir za priznavanje prihoda. MSFI 15 zamenjuje MRS 18 „Prihodi", MRS 11 „Ugovori o izgradnji", IFRIC 13 „Programi lojalnosti klijenata", IFRIC 15 „Sporazumi za izgradnju nekretnina" i IFRIC 18 „Prenosi sredstava od kupaca" i SIC – 31 „Prihodi – transakcije razmene koje uključuju usluge oglašavanja". MSFI 15 je na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2019. godine, uz dozvoljenu raniju primenu (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2020. godine).
- MSFI 16 „Lizing", koji definiše način priznavanja, merenja, prezentaciju i obelodanjivanje lizinga. MSFI 16 zamenjuje Međunarodni računovodstveni standard - MRS 17 „Lizing", Tumačenje – IFRIC 4 „Određivanje da li ugovor sadrži elemente lizinga", Tumačenje – SIC 15 „Operativni lizing – podsticaji", Tumačenje – SIC 27 „Procene suštine transakcija koje uključuju pravni oblik lizinga". Prva primena MSFI 16 je počev od finansijskih izveštaja za 2021. godinu, dok je ranija primena dozvoljena uz uslov primene i MSFI 15.

2.3 Objavljeni standardi i tumačenja na snazi u prethodnom i tekućem periodu koji još uvek nisu zvanično prevedeni i usvojeni

Na dan objavljivanja ovih finansijskih izveštaja, dole navedeni standardi i izmene standarda su bili izdati od strane Odbora za međunarodne računovodstvene standarde, a sledeća tumačenja bila su objavljena od strane Komiteta za tumačenje međunarodnog finansijskog izveštavanja, ali nisu zvanično usvojena u Republici Srbiji:

- Dopune MSFI 3 „Poslovne kombinacije" – dopuna koja se odnosi na pojašnjenja da li transakcija treba da bude obuhvaćena kao poslovna kombinacija ili sticanje imovine (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2020. godine).
- Dopune MRS 1 „Prezentacija finansijskih izveštaja" i MRS 8 „Promene računovodstvene politike, promene računovodstvenih procena i greške" – dopune preciziraju definiciju materijalnosti u MRS 1, pojašnjavaju definiciju materijalnosti i njenu primenu, poboljšavanjem formulacije i usklađivanjem definicije u MSFI i drugim publikacijama (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2020. godine).
- Revidirani Konceptualni okvir za finansijsko izveštavanje- revidiranim Konceptualnim okvirom utvrđuje se: cilj finansijskog izveštavanja opšte namene, kvalitativne karakteristike korisnih finansijskih informacija, opis izveštajnog entiteta i ograničenja, definicije sredstava, obaveza, kapitala, prihoda i rashoda i dodatne smernice, krtiterijumi za priznavanje sredstva i obaveze u finansijskim izveštajima i smernice za prestanak priznavanja, koncepti i smernice za prezentaciju i obelodanjivanje, koncept održanja kapitala (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2020. godine).
- Dopune MSFI 7, MSFI 9 i MRS 39- dopuna se odnosi na modifikaciju nekih specifičnih zahteva računovodstva hedžinga kako bi se obezbedilo oslobađanje od potencijalnih efekata neizvesnosti izazvanih benčmark reformom kamatne stope (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2020. godine).
- Reforma referentne kamatne stope – faza 2- (MSFI 9, MRS 39 i MSFI 7) standard dopunjuje navedene standarde kako bi pomogao subjektima da korisnicima finansijskih izveštaja pruže korisne informacije o efektima reforme referentne vrednosti kamatnih stopa na finansijske izveštaje tih entiteta (na snazi za godišnje izveštaje koji počinju na dan ili nakon 1 januara 2021 godine).
- Dopune MSFI 16 „Zakup" – COVID 19 ustupci- dopuna omogućava praktično izuzeće zakupcima da ne procenjuju da li su ustupci koji se javljaju kao direktna posledica COVID 19 i koji ispunjavaju definisane uslove modifikacije lizinga već da iste ne tretiraju kao modifikaciju lizinga (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. aprila 2021. godine).
- Dopune MSFI 4, MSFI 7, MSFI 9 , MSFI 16 i MRS 39- dopuna treba da obezbedi pomoć entitetima kako bi korisnicima finansijskih izveštaja pružili korisne informacije o efektima benčmark reforme kamatne stope na njihove finansijske izveštaje (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2021. godine).
- Dopune MRS 37 „" – troškovi ispunjenja ugovora- MRS 37 je izmenjen da bi se precizirali troškovi za ispunjenje ugovora koje organizacija uključuje prilikom procene da li će ugovor stvarati gubitke uključuje i inkrementalne troškove i alokaciju opštih troškova u vezi sa tim ugovorom (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2022. godine).
- Dopune MRS 16 „Nekretnine, postrojenja i oprema"- dopuna zahteva da entitet prihode od prodaje stavki proizvedenih tokom pripreme nekretnine, postrojenja i opreme za nameravanu upotrebu i povezane troškove prizna kao prihod ili rashod, umesto da po osnovu primljenih iznosa umanji nabavnu vrednost osnovnog sredstva (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2022. godine).
- Dopune MSFI 3 „Poslovne kombinacije"- dopuna se odnosi na usklađivanje sa revidiranim Konceptualnim okvirom za finansijsko izveštavanje bez izmena računovodstvenih zahteva za poslovne kombinacije (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2022. godine).
- Godišnja poboljšanja za period od 2018. do 2020. godine koja se odnose na različite projekte poboljšanja MSFI (MSFI 1, MSFI 9, MSFI 16 i MRS 41) (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2022. godine).

- MSFI 17 – zamenjuje MSFI 4 - MSFI 17 definiše principe za priznavanje, merenje, prezentaciju i obelodanjivanje ugovora o osiguranju. Takođe zahteva da se slični principi primenjuju na ugovore o reosiguranju i ugovore o ulaganjima sa izdatim karakteristikama diskrecionog učešća. Cilj je da se osigura da subjekti daju relevantne informacije na način koji verno predstavlja te ugovore. Ove informacije daju osnovu korisnicima finansijskih izveštaja da procene efekat koji ugovori o osiguranju imaju na finansijski položaj i rezultat organizacije (primena na finansijske izveštaje koji počinju nakon 1. januara 2023. godine).
- MSFI 17 – Početna primena MSFI 17 i MSFI 9 – Uporedne informacije- Ovaj amandman ažurira MSFI 17 i relevantan je kada društvo usvoji MSFI 17 i MSFI 9 po prvi put na isti datum. Dodaje opciju tranzicije koja se naziva „preklapanje klasifikacije" koja se odnosi na uporedne informacije o finansijskim sredstvima. Ovo je relevantno kada je društvo odlučilo da ne preračuna uporedne informacije za prelazak na MSFI 9. Primena ove opcije prelaska omogućava društvu da predstavi uporedne informacije o takvim finansijskim sredstvima kao da su primenjeni zahtevi za klasifikaciju i merenje MSFI 9. Ovo omogućava osiguravačima da smanje potencijalno značajne računovodstvene neusklađenosti između finansijske imovine i obaveza iz ugovora o osiguranju u uporednom periodu- primena na finansijske izveštaje koji počinju nakon 1. januara 2023. godine.
- Dopune MRS 1 „Prezentacija finansijskih izveštaja"- Obelodanjivanje računovodstvenih politika. Ovim amandmanom se unose manje izmene u referencama na računovodstvene politike, tako da bi one trebale da budu materijalne računovodstvene politike, umesto značajne računovodstvene politike i dalje pojašnjava šta je računovodstvena procena u sledećim slučajevima: MSFI 7, da pojasni da se očekuje da će informacije o osnovama merenja za finansijske instrumente biti materijalne za finansijske izveštaje entiteta; MRS 1, da zahteva od entiteta da obelodane svoje materijalne informacije o računovodstvenim politikama, a ne značajne računovodstvene politike; MRS 34, da identifikuje materijalne informacije o računovodstvenoj politici kao komponentu kompletnog skupa finansijskih izveštaja, a ne kao značajne računovodstvene politike; Izjava o praksi 2, da pruži smernice o tome kako primeniti koncept materijalnosti na obelodanjivanja računovodstvenih politika (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2023. godine).
- Dopune MRS 8 definicija računovodstvenih procena- izmena MRS 8 u cilju pojašnjenja da su računovodstvene procene novčani iznosi u finansijskim izveštajima koji su podložni nesigurnosti odmeravanja i takođe pojašnjava kako entiteti treba da razlikuju promene u računovodstvenim politikama i promene računovodstvenih procena. Ovaj amandman će se primenjivati prospektivno (na snazi za godišnje izveštaje koji počinju na dan ili nakon 1 januara 2023 godine);
- Dopune MRS 12- Odloženi porez koji se odnosi na sredstva i obaveze po osnovu jedne transakcije - ovaj standard menja MRS 12 kako bi se pojasnilo računovodstvo odloženog poreza na transakcije koje u vreme transakcije dovode do jednakih oporezivih i odbitnih privremenih razlika) (na snazi za godišnje izveštaje koji počinju na dan ili nakon 1 januara 2023 godine).
- Dopune MRS 12- Međunarodna poreska reforma – Pillar Two Model Rules- Izmene obezbeđuju privremeno izuzeće od zahteva za priznavanjem odloženih poreskih sredstava i obaveza koje proističu iz Pillar TWO poreza na dobit, i umesto toga zahtevaju ciljana obelodanjivanja za subjekte na koje utiče. (na snazi za godišnje izveštaje koji počinju na dan ili nakon 1 januara 2023 godine);
- Dopune MRS 1 „Prezentacija finansijskih izveštaja"- Klasifikacija obaveza kao kratkoročnih i dugoročnih- dopuna treba da razjasni zahteve za prezentacijom obaveza kao kratkoročnih i dugoročnih obaveza (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2024. godine);
- Dopuna MRS 1 Prezentacija finansijskih izveštaja"- Dugoročne obaveze sa klauzulom - dopunom se menja MRS 1 kako bi se pojasnila prezentacija obaveza u Izveštaju o finansijskom položaju kao kratkoročnih i dugoročnih. Prema ovim izmenama, ugovorne klauzule koje treba ispuniti nakon datuma izveštavanja ne utiču na klasifikaciju duga kao kratkoročnog ili dugoročnog. Umesto toga, amandmani zahtevaju od entiteta da obelodani informacije o ovim klauzulama u Napomenama uz finansijske izveštaje. Amandman može biti prevremeno usvojen i u slučaju prevremenog usvajanja, dopune koje se odnose na Klasifikaciju obaveza kao kratkoročnih i dugoročnih, mora biti usvojena na raniji datum ili na datum ove izmene (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2024. godine);

- Dopune MSFI 16 „Lizing"- Lizing obaveza u Sale and Leaseback transakcijama- ovim amandmanom se ažurira MSFI 16 kako bi se razjasnilo da se zahtevi za imovinu sa pravom korišćenja i lizing obaveze u MSFI 16 primenjuju na sale-and-lease back transakcije nakon početnog priznavanja. Takođe pojašnjava da će „plaćanja zakupnine" biti određena na takav način da prodavac-zakupac ne priznaje dobitak ili gubitak koji se odnosi na imovinu sa pravom korišćenja koju zadržava prodavac-zakupac. Ovaj amandman se primenjuje retrospektivno (na snazi za godišnje izveštaje koji počinju na dan ili nakon 1 januara 2024 godine);
- Dopune MRS 7 i MSFI 7- Aranžmani za finansiranje dobavljača- Ove izmene MRS 7 i MSFI 7 zahtevaju od entiteta da obezbede dodatna obelodanjivanja o njihovom korišćenju finansijskih aranžmana dobavljača i obezbede da korisnici imaju informacije koje će im omogućiti da procene: a) kako aranžman finansiranja dobavljača utiče na tokove gotovine i obaveze entiteta i b) uticaj koji aranžmani finansiranja dobavljača imaju na rizik likvidnosti. Obelodanjivanja MRS 7 nisu obavezna za uporedni period (na snazi za godišnje izveštaje koji počinju na dan ili nakon 1 januara 2024 godine);
- Dopune MRS 21- Nemogućnost utvrđivanja kursa- Ovaj amandman ažurira MRS 21 da zahteva od entiteta da primenjuju konzistentan pristup u proceni da li je valuta zamenljiva i kako da procene devizni kurs ako nije. Potrebna su i dodatna obelodanjivanja o tome kako se procenjuje devizni kurs. Postoje i posledične izmene MSFI 1. Uporedni period nije preračunat za ovaj amandman (na snazi za godišnje izveštaje koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2025. godine).

2.4 Objavljeni standardi i tumačenja koji još uvek nisu stupili na snagu

Na dan izdavanja ovih finansijskih izveštaja sledeći standardi, njihove dopune i tumačenja bili su objavljeni, ali nisu još uvek stupili na snagu:

- Godišnja poboljšanja (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2026. godine)-izdanje 11:
  - MSFI 1 Prva primena Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja- manje izmene i dopune unakrsnih referenci za računovodstvo zaštite od strane onih koji ih prvi put primenjuju;
  - MSFI 10 Konsolidovani finansijski izveštaji- pružanje dodatnih smernica za određivanje šta predstavlja „de facto agenta";
  - MSFI 7 Finansijski instrumenti: Obelodanjivanje - promena formulacije oko potrebe da se obelodanjuju dobici ili gubici koji nastaju prestankom priznavanja kada merenje fer vrednosti uključuje neuočljive ulazne podatke. Smernice za primenu koje prate MSFI 7 su takođe ažurirane u pogledu obelodanjivanja odloženih razlika između fer vrednosti i transakcionih cena i smernica o obelodanjivanju kreditnog rizika;
  - MSFI 9 Finansijski instrumenti -dve manje izmene pojašnjavaju kako primalac lizinga obračunava prestanak priznavanja potraživanja po zakupu, i izmenjena formulacija koja pojašnjava da se potraživanja od kupaca priznaju u iznosu utvrđenom primenom zahteva MSFI 15 Prihodi od ugovora sa kupcima;
  - MRS 7 Izveštaj o novčanim tokovima manje izmene oko termina troška u odnosu na merenje ulaganja u pridružena preduzeća i zajednička ulaganja.
- MSFI 18 Prezentacija i obelodanjivanje finansijskih izveštaja- novi standard uvodi tri ključne promene: Bilans uspeha će biti podeljen na tri segmenta, operativni, investicioni i finansijski, slično izgledu Izveštaja o tokovima gotovine, Mere učinka menadžmenta, koje entitet koristi u drugim komunikacijama, sada moraju biti uključene u Napomene uz finansijske izveštaje uključujući usaglašavanje sa najpribližnijim ekvivalentnim merama MSFI, date su dodatne smernice o tome kako da se agregiraju i razdvoje informacije u finansijskim izveštajima i napomenama kako bi se korisnicima pružile detaljnije i korisnije informacije. Standard će zameniti MRS 1 Prezentacija finansijskih izveštaja. MSFI 18 se primenjuje retrospektivno sa preračunavanjem uporednog perioda (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2027. godine);
- MSFI 19 Zavisni entiteti bez javne odgovornosti: Obelodanjivanja je dobrovoljni standard koji neće biti potreban da bi se tvrdila usklađenost sa MSFI računovodstvenim standardima. Zavisni entiteti bez javne odgovornosti, koje ispunjavaju specifične kriterijume, mogu primeniti ovaj

standard koji predviđa smanjene zahteve za obelodanjivanjem umesto zahteva za obelodanjivanjem drugih računovodstvenih standarda MSFI. I dalje će se zahtevati da se primenjuju kriterijumi za priznavanje i merenje drugih standarda (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2027. godine);

- Dopune MSFI 19 Naknadne („catch-up") izmene IFRS 19 – Zavisna društva bez javne odgovornosti: Obelodanjivanja: Ove izmene obezbeđuju umanjene zahteve za obelodanjivanje za sve nove ili izmenjene MSFI/IFRS računovodstvene standarde koji su izdati u periodu od februara 2021. do maja 2024. godine, uključujući IFRS 18, aranžmane finansiranja dobavljača, nepostojanje mogućnosti razmene valuta, model pravila drugog stuba (Pillar Two), klasifikaciju i merenje finansijskih instrumenata i dugoročne obaveze sa kovenantima (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2027. godine);
- Dopune MSFI 10 „Konsolidovani finansijski izveštaji" i MRS 28 „Investicije u pridružene entitete i zajedničke poduhvate"- dopuna pojašnjava računovodstveni tretman prodaje ili uloga imovine između investitora i njegovih pridruženih entiteta ili zajedničkih poduhvata Izmene zahtevaju da se: Celokupan dobitak ili gubitak priznaje se kada transakcija obuhvata poslovni subjekt (business), bez obzira na to da li je taj subjekt organizovan kao zavisni entitet ili ne i delimičan dobitak ili gubitak priznaje se kada transakcija obuhvata imovinu koja ne predstavlja poslovni subjekt, čak i ako je ta imovina deo zavisnog entiteta (odloženo dok IASB ne kompletira istraživanje na equity metodi).
- Dopune MSFI 9 i MSFI 7- Ugovori koji se odnose na električnu energiju zavisnu od prirodnih izvora. Ove izmene ažuriraju standarde MSFI 9 – Finansijski instrumenti i MSFI 7 – Objavljivanje podataka o finansijskim instrumentima, sa ciljem da se subjektima omogući kvalitetnije izveštavanje o finansijskim efektima ugovora o električnoj energiji koji zavisi od prirodnih izvora, a koji su često strukturisani kao ugovori o otkupu električne energije (power purchase agreements – PPA). Izmene pojašnjavaju primenu izuzetka koji se odnosi na „vlastitu potrošnju" (own use exemption), omogućavaju primenu računovodstva zaštite od rizika (hedge accounting) ako se ovi ugovori koriste u svrhu hedžinga, uvode dodatne zahteve za objavljivanje, koji se odnose na finansijske efekte i rizike koje ovi ugovori imaju na subjekt. Izmene se primenjuju retroaktivno, ali nije obavezno ponovno iskazivanje podataka za prethodne periode; umesto toga, efekti se evidentiraju kao prilagođavanje početnog iznosa neraspoređene dobiti. Zahtevi u vezi sa računovodstvom hedžinga mogu se primeniti isključivo prospektivno, i to samo na zaštite koje su označene nakon usvajanja ovih izmena (na snazi za godišnje izveštaje koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2026. godine).
- Dopune MSFI 9 i MSFI 7- Izmene u klasifikaciji i merenju finansijskih instrumenata. Ove izmene ažuriraju standarde MSFI 9 – Finansijski instrumenti i MSFI 7 – Objavljivanje podataka o finansijskim instrumentima, kao rezultat postimplementacione provere primene MSFI 9. Izmene se odnose na sledeće aspekte: trenutak ukidanja priznavanja obaveza kada se one izmiruju putem elektronskog platnog sistema, način ocenjivanja ugovorenih karakteristika novčanih tokova finansijske imovine, uključujući i instrumente sa karakteristikama povezanim sa zaštitom životne sredine, društvenim pitanjima i upravljanjem (ESG karakteristikama). Pored navedenog, izmenjeni su i zahtevi u vezi sa objavljivanjem podataka o: ulaganjima u kapitalne instrumente koji su klasifikovani po fer vrednosti kroz ostali rezultat (fair value through other comprehensive income), i finansijskim instrumentima sa zavisnim (kontingentnim) karakteristikama, koje nisu direktno povezane sa osnovnim kreditnim rizicima i troškovima pozajmljivanja. Izmena se primenjuje retroaktivno, uz prilagođenje početnog iznosa zadržane dobiti, ali prethodni uporedni period se ne prepravlja (na snazi za godišnje izveštaje koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2026. godine).

Sadržina i forma obrazaca finansijskih izveštaja i sadržina pozicija u obrascima je propisana Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike ("Sl. glasnik RS", br. 89/2020).
Kontni okvir i sadržina računa u Kontnom okviru propisana je Pravilnikom o kontnom okviru i sadržini računa u kontnom okviru za privredna društva, zadruge i preduzetnike ("Sl. glasnik RS", br. 89/2020 - u daljem tekstu: Pravilnik o kontnom okviru).

Prema Zakonu o računovodstvu, finansijski izveštaji obuhvataju: bilans stanja, bilans uspeha, izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o tokovima gotovine, izveštaj o promenama na kapitalu i napomene uz finansijske izveštaje.
Društvo je u sastavljanju ovih finansijskih izveštaja primenilo računovodstvene politike obelodanjene u Napomeni 3, koje su zasnovane na važećim računovodstvenim i poreskim propisima Republike Srbije.

2.5 Uporedni podaci

Uporedne podatke predstavljaju finansijski izveštaji Društva na dan i za godinu koja se završava na dan 31.12.2024. godine, koji su bili predmet nezavisne revizije.

2.6 Nastavak poslovanja

Finansijski izveštaji Društva za godinu završenu na dan 31.12.2025. godine su sastavljeni po načelu stalnosti poslovanja.

Društvo je iskazalo gubitak iznad visine kapitala u iznosu od RSD 60.879 hiljada. Iako je društvo iskazalo gubitak iznad visine kapitala, smatramo da stalnost poslovanja društva nije ugrožena. Xella Group će nastaviti da podržava poslovanje Društva u narednom periodu. Društvo je u toku prethodne godine promenilo poslovnu strategiju i većinu proizvoda plasira preko svojih povezanih lica u inostranstvo.

Očekujemo poboljšanje naše pozicije na tržištu i povećanje prodaje uvođenjem novih proizvoda.

3 RAČUNOVODSTVENA NAČELA

Pri sastavljanju finansijskih izveštaja Društva uvažena su sledeća načela:

- Načelo stalnosti,
- Načelo doslednosti,
- Načelo opreznosti,
- Načelo suštine iznad forme,
- Načelo uzročnosti prihoda i rashoda i
- Načelo pojedinačnog procenjivanja.

Uvažavanjem **načela stalnosti**, finansijski izveštaji se sastavljaju pod pretpostavkom da imovinski, finansijski i prinosni položaj Društva, kao i ekonomska politika zemlje i ekonomske prilike u okruženju, omogućavaju poslovanje u neograničeno dugom roku („*Going Concern*" princip).

Načelo doslednosti podrazumeva da se način procenjivanja stanja i promena na imovini, obavezama, kapitalu, prihodima, rashodima i rezultatu poslovanja, to jest da se način procenjivanja bilansnih pozicija Društva, ne menja u dužem vremenskom razdoblju. Ako, na primer, zbog usaglašavanja sa zakonskom regulativom, do promene ipak dođe, obrazlaže se razlog promene, a efekat promene se iskazuje shodno zahtevima iz profesionalne regulative vezanim za promenu načina procenjivanja.

Načelo opreznosti podrazumeva uključivanje određenog nivoa opreza pri sastavljanju finansijskih izveštaja Društva, koje treba da rezultira da imovina i prihodi nisu precenjeni, a da obaveze i troškovi nisu potcenjeni. Međutim, uvažavanje načela opreznosti ne treba razumeti na način svesnog, nerealnog umanjenja prihoda i kapitala Društva; to jest svesnog, nerealnog uvećanja rashoda i obaveza Društva. Naime, u Okviru je potencirano da uvažavanje načela opreznosti ne sme da ima za posledicu značajno stvaranje skrivenih rezervi, namerno umanjenje imovine ili prihoda, ili namerno preuveličavanje obaveza ili troškova, jer u tom slučaju finansijski izveštaji ne bi bili neutralni i, stoga, ne bi bili pouzdani.

Načelo **suština iznad forme** podrazumeva da pri evidentiranju transakcija Društva, a time, posledično, i pri sastavljanju finansijskih izveštaja, računovodstveno obuhvatanje treba da se vrši u skladu sa suštinom transakcija i njihovom ekonomskom realnošću, a ne samo na osnovu njihovog pravnog oblika.

Uvažavanjem **načela uzročnosti prihoda i rashoda**, priznavanje efekata transakcija i drugih događaja u Društvu nije vezano za momenat kada se gotovina ili gotovinski ekvivalenti, po osnovu tih transakcija i događaja, prime ili isplate, već se vezuju za momenat kada se dogode. Takvim pristupom omogućeno je da se korisnici finansijskih izveštaja ne informišu samo o prošlim transakcijama Društva koje su prouzrokovale isplatu i primanja gotovine, već i obavezama Društva da isplati gotovinu u budućnosti, kao i o resursima koji predstavljaju gotovinu koje će Društvo primiti u budućnosti. Drugim rečima, uvažavanjem načela uzročnosti prihoda i rashoda obezbeđuje se informisanje o prošlim transakcijama i drugim događajima na način koji je najupotrebljiviji za korisnike pri donošenju ekonomskih odluka.

Načelo **pojedinačnog procenjivanja** podrazumeva da eventualna grupna procenjivanja različitih bilansnih pozicija Društva (na primer, imovine ili obaveza), radi racionalizacije, proističu iz njihovog pojedinačnog procenjivanja.

4 OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE PREDUZEĆA

Primena Međunarodnih računovodstvenih standarda podrazumeva i primenu računovodstvenih politika propisanih tim standardima, koje se odnose na imovinu obaveze i utvrđivanje prihoda, rashoda i rezultata poslovanja preduzeća.

Računovodstvene politike su specifični principi, osnove i pravila u vezi sa primenom i prezentacijom finansijskih izveštaja.

4.1 Nematerijalna ulaganja

Nematerijalna ulaganja imaju korisni vek duži od 1 godine.

Nematerijalna ulaganja početno se vrednuju na osnovu nabavne cene. Nematerijalno ulaganje nakon početnog priznavanja iskazuje se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za ispravku vrednosti.

Nematerijalna ulaganja podležu obračunu amortizacije, a amortizacija počinje da se obračunava kada je ulaganje raspoloživo za upotrebu. Osnovicu za amortizaciju nematerijalnih ulaganja čini nabavna vrednost po odbitku njihove preostale vrednosti.

4.2 Nekretnine, postrojenja i oprema

Početno vrednovanje stavke nekretnina, postrojenja i opreme vrši se po nabavnoj vrednosti pod uslovom da se može pouzdano utvrditi. Nabavna vrednost sastoji se od nabavne cene uvećane za zavisne troškove nabavke.

Nakon početnog priznavanja, stavke nekretnina vode se po fer vrednosti saglasno MRS i Pravilniku o računovodstvu i računovodstvenim politikama društva, a postrojenja i opreme obuhvataju se po nabavnoj vrednosti, umanjenoj za amortizaciju i eventualne gubitke zbog umanjenja vrednosti.

Nekretnine, postrojenja i oprema amortizuju se tokom korisnog veka upotrebe sredstava. Amortizacija se obračunava proporcionalnom metodom tokom procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava. Procenjeni korisni vek upotrebe sredstava po potrebi se preispituje, a ako su očekivanja značajno različita od prethodnih procena, stope amortizacije se prilagođavaju za tekući i buduće periode.

Obračun amortizacije počinje od narednog meseca u odnosu na mesec u kojem je osnovno sredstvo stavljeno u upotrebu a prestaje se kada je sadašnja vrednost jednaka nuli, kada je sredstvo rashodovano ili otuđeno.

Obezvređivanje imovine vrši se 31.12. tekuće godine i na obračun amortizacije utiče tek na buduće periode. Gubitak zbog obezvređivanja po nabavnoj vrednosti (osnovnog postupka) priznat je kao rashod u Bilansu uspeha.

Osnovicu za obračun amortizacije čini nabavna vrednost umanjena za preostalu vrednost, gde, ako je ista beznačajna, osnovicu za obračun čini nabavna vrednost.

4.3 Dugoročni finansijski plasmani

Dugoročni plasmani predstavljaju finansijska sredstva koja se prilikom početnog priznavanja mere po njihovoj nabavnoj vrednosti.

Nakon početnog priznavanja preduzeće meri dugoročne finansijske plasmane po njihovim poštenim vrednostima.

4.4 Zalihe materijala, rezervnih delova i robe

Zalihe materijala i rez. delova koje se nabavljaju od dobavljača mere se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za PDV.

Zalihe materijala, rezervnih delova i robe se vrednuju prema troškovima kupovine, odnosno nabavke. Troškovi nabavke obuhvataju fakturnu vrednost i direktne zavisne troškove nabavke, a trgovački popusti i rabati umanjuju fakturnu cenu.

Obračun utrošaka, odnosno prodaje zaliha, vrši se po metodi prosečne ponderisane cene.

Alat i sitan inventar obuhvata vrednost alata i inventara koji se u celini otpisuje u momentu davanja na korišćenje. Alat i sitan inventar iskazuju se u poslovnim knjigama i posle otpisa u celini, sve dok se ne otuđe.

4.5 Zalihe gotovih proizvoda

Zalihe gotovih proizvoda nastaju kao rezultat proizvodnog procesa preduzeća, pa se shodno tome i vrednuju po planskoj ceni koštanja. Troškovi sadržani u zalihama gotovim proizvodima, obuhvataju troškove koji su direktno povezani sa jedinicama proizvoda, kao i fiksne i promenljive režijske troškove proizvodnje. Fiksni režijski troškovi su oni indirektni troškovi proizvodnje koji su relativno konstantni, bez obzira na obim proizvodnje, za razliku od promenljivih režijskih troškova koji se menjaju srazmerno promeni obima proizvodnje.

Pošto trošak proizvodnje svakog proizvoda ne može posebno da se odredi dodeljuje se proizvodima na racionalnoj osnovi.

Obračun troškova i učinaka vrši se pri sastavljanju obaveznih finansijskih izveštaja na kraju poslovne godine.

4.6 Kratkoročna potraživanja i plasmani

Kratkoročna potraživanja čine potraživanja od kupaca u zemlji i inostranstvu po osnovu prodaje proizvoda, robe i usluga i druga potraživanja. Pri početnom priznavanju potraživanja se vrednuju u iznosu prodajne vrednosti proizvoda, umanjena za ugovoreni iznos popusta i rabata, a uvećana za obračun poreza. Kratkoročna potraživanja od kupaca mere se po vrednosti iz originalne fakture.

Ako se vrednost u fakturi iskazuje u stranoj valuti, vrši se preračun u izveštajnu valutu po kursu važećem na dan transakcije.

Potraživanja iskazana u stranoj valuti na dan Bilansa preračunavaju se prema važećem kursu, a kursne razlike se priznaju kao prihod ili rashod perioda.

Potraživanja za koja se naknadnom procenom utvrdi da postoji rizik naplate otpisuju se indirektno. Direktan otpis na teret rashoda vrši se u slučaju kada postoje uverljivi dokazi da se potraživanje ne može naplatiti (sudska odluka, stečaj, likvidacija dužnika, trajanje postupaka i drugih osnova).

4.7 Troškovi pozajmljivanja i finansijske obaveze

Troškove pozajmljivanja predstavljaju kamate i drugi troškovi koji nastaju u preduzeću u vezi sa pozajmljenim finansijskim sredstvima. Troškovi pozajmljivanja priznaju se kao rashodi u periodu u kojem su nastali, bez obzira na to kako se pozajmljena sredstva koriste.

Finansijske obaveze su obaveze prema zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima, dugoročni krediti, obaveze po dugoročnim hartijama od vrednosti, obaveze po kratkoročnim kreditima, obaveze prema dobavljačima i druge obaveze.

Početno vrednovanje finansijskih obaveza priznaje se po nabavnoj vrednosti koja predstavlja poštenu vrednost nadoknade koja je primljena za nju.

Posle početnog priznavanja, obaveze se mere po amortizovanoj vrednosti.

4.8 Dugoročne obaveze

Dugoročne obaveze se iskazuju po nominalnoj vrednosti uvećanoj za kamate na osnovu zaključenog ugovora. Obaveze iskazane u stranoj valuti iskazuju se u dinarima, prema srednjem kursu NBS koji je važio na dan bilansiranja.

4.9 Prihodi i rashodi

Prihodi obuhvataju prihode od redovnih aktivnosti preduzeća i dobitke. Prihode čine prihodi od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihodi od aktiviranja učinaka, prihodi od subvencija, dotacija regresa, kompenzacija i povraćaj dažbina po osnovu prodaje robe, proizvoda i usluga i drugi prihodi.

Dobici predstavljaju ekonomske koristi i prikazuju se na neto osnov nakon umanjenja za odgovarajuće rashode.

Rashodi obuhvataju troškove koji proističu iz redovnih aktivnosti preduzeća i gubitke. U rashode spadaju: troškovi direktnog materijala i robe, troškovi ostalog materijala, proizvodne usluge, rezervisanja, amortizacija, nematerijalni troškovi, porezi i doprinosi, zarade i ostali lični rashodi. Gubici predstavljaju smanjenja ekonomskih koristi i prikazuju se na neto osnovu, nakon umanjenja za odgovarajuće prihode.

Rashodi se priznaju u periodu u kome su nastali i direktno se povezuju sa nastalim prihodima.

4.10 Devizni kursevi

Zvanični kursevi za valute na dan **31.12.** koje su od značaja za poslovanje Preduzeća i koje su korišćene za preračun deviznih pozicija bilansa stanja u dinare, bili su sledeći:

Valuta	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
EUR	117,2820	117,0149	117,1737
USD	99,9165	112,4386	105,8671

5 BILANS STANJA

5.1 Osnovna sredstva i nematerijalna ulaganja

Vrednost nekretnine, postrojenja i opreme odnosi se na:

u RSD hiljada

Opis	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Osnovna sredstva u pripremi	IFRS 16	Avansi	Ukupno
Nabavna vrednost							
Stanje na početku godine	**11.616**	**131.394**	**453.273**	**4.425**	**3.183**	**9.579**	**613.470**
Nove nabavke	-	-	-	55.450	-	-	**55.450**
Prenosom sa ulaganja u pripremi	-	1.428	30.605	(32.033)	1.428	30.605	**(32.033)**
Otudivanje i rashodovanje	-	-	-	-	-	-	-
Ostalo	-	-	-	-	-	(3.706)	**(3.706)**
Stanje na kraju godine	**11.616**	**132.823**	**483.878**	**27.842**	**3.183**	**5.873**	**665.215**
Ispravka vrednosti							
Stanje na početku godine	-	**98.176**	**354.625**	-	**995**	-	**453.796**
Amortizacija 2025. godine	-	3.542	19.115	-	796		23.453
Otudivanje i rashodovanje	-	-	-	-	-		-
Stanje na kraju godine	-	**101.718**	**373.740**	-	**1.791**	-	**477.249**
Neotpisana vrednost 31.12.2024.	**11.616**	**33.219**	**98.648**	**4.425**	**2.188**	**9.579**	**159.675**
Neotpisana vrednost 31.12.2025.	**11.616**	**31.105**	**110.138**	**27.842**	**1.392**	**5.873**	**187.966**

Društvo je u svom poslovanju identifikovalo postojanje lizinga u skladu sa IFRS 16 po osnovu zakupa vozila i viljuškara. Na dan 31.12.2025. godine pravo upotrebe sredstava po osnovu IFRS 16 iznosi RSD 1.392 hiljade.

5.2 Dugoročni finansijski plasmani

u RSD hiljada

Opis	2025	2024
Dati depoziti za zakup vozila	490	490
Ukupno:	**490**	**490**

5.3 Zalihe

u RSD hiljada

Opis	2025	2024
Zalihe materijala	61.862	61.234
Rezervni delovi	31.572	30.924
Gotovi proizvodi	57.693	60.011
Roba	107	192
Dati avansi	6.901	6.370
Ukupno:	**158.135**	**158.731**

Dana 17.03.2025. godine doneto je rešenje od strane Pokrajinskog sekretarijata za energetiku, građevinarstvo i saobraćaj broj 143-310-376/2023-02, kojim se utvrđuju i overavaju bilansne rezerve peska u ležištu „Dugi Komadi" kod Apatina u visini od 766.262 m^3. U narednom periodu očekuje se dobijanje dozvole za eksploataciju peska u narednih 40 godina.

5.4 Kratkoročna potraživanja i plasmani

Kratkoročna potraživanja i plasmani na dan 31.12.2025. godine odnose se na:

u RSD hiljada

Opis	2025	2024
Kupci – matično pravno lice	3.654	-
Kupci iz inostranstva – ostala povezana pravna lica	12.405	19.207
Kupci u zemlji	142	7
Kupci u inostranstvu	155	155
Ispravka vrednosti kupaca	-	-
Ukupno potraživanja po osn. prodaje:	**16.356**	**19.369**

u RSD hiljada

Opis	2025	2024
Potraživanja od državnih org.i organizacija	3	3
Ostala potraživanja –bolovanje, invalidi	5	5
Ukupno druga potraživanja:	**8**	**8**

u RSD hiljada

Opis	2025	2024
Potraživanje za više plaćen PDV-e	23.047	13.822
Ukupno	**23.047**	**13.822**

5.5 Gotovinski ekvivalenti i gotovina

u RSD hiljada

Opis	2025	2024
Sredstva na tekućem računu	3.186	3.136
Devizni račun	9.388	3.452
Ukupno:	**12.574**	**6.588**

5.6 Aktivna vremenska razgraničenja

u RSD hiljada

Opis	2025	2024
Unapred plaćeni troškovi	205	192
Ostala AVR	-	19.780
Ukupno	**205**	**19.972**

Pozicija ostala AVR odnosi se na ukalkulisani iznos knjižnog zaduženja po osnovu korekcije transfernih cena prema povezanom licu Xella Srbija d.o.o. Vreoci. Naime, na početku godine utvrđene su prodajne cene među povezanim licima Grupe za 2024. godinu. Obzirom na značajan rast cena sirovina i ambalaže tokom 2024. godine, utvrđeno je da je bilo neophodno dodatno zadužiti Matično pravno lice u iznosu od RSD 19.780 hiljada na dan 31.12.2024. godine. Tokom 2025. godine nije identifikovan rast cena na sirovina i ambalaže, sa tim u vezi nije izvršeno dodatno zaduživanje Matičnog pravnog lica.

5.7 Osnovni i ostali kapital

Struktura kapitala na dan 31.12.2025. godine je sledeća:

u RSD hiljada

Opis	2025	2024
Akcijski kapital	267.625	267.625
U K U P N O	**267.625**	**267.625**

5.8 Neraspoređena dobit-gubitak

Opis		u RSD hiljada
Gubitak ranijih godina	**2025**	**2024**
Gubitak tekuće godine	**316.867**	**303.992**
Ukupno	11.637	12.875
Kapital	**328.504**	**316.867**
Gubitak iznad visine kapitala	-	-
	60.879	**49.242**

5.9 Dugoročna rezervisanja i obaveze

Opis		u RSD hiljada
Dugoročni krediti prema matičnim preduzećima	**2025**	**2024**
Dugoročni krediti u zemlji	35.271	35.271
Lizing – IFRS 16	-	-
Obaveze - ukupno:	683	1.530
Dugoročna rezervisanja-otpremnine	**35.954**	**36.801**
Ukupno obaveze i rezervisanja	1.185	1.185
	37.139	**37.986**

Društvo na dan 31.12.2025. godine u bilansu iskazuje rezervisanje za otpremnine od 1.185 hiljada dinara.

5.10 Kratkoročne finansijske obaveze

Opis		u RSD hiljada
Deo dugoročnih kredita koji dospevaju do god	**2025**	**2024**
IFRS 16 – kratkoročno dospeće	-	-
Ukupno	846	772
	846	**772**

5.11 Primljeni avansi i obaveze iz poslovanja

Opis		**u RSD hiljada**
Primljeni avansi depoz.i kaucije	**2025**	**2024**
Dobavljači-mat i zav.pravna lica	270.488	256.702
Dobavlj.-ostala povezana pravna lica	76.417	75.148
Dobavljači u zemlji	28.019	12.991
Dobavljači u inostranstvu	16.711	22.056
Ukupno	27.895	19.745
	419.530	**386.642**

Najveći deo salda primljenih avansa odnosi se na primljene avanse od matičnog pravnog lica Xella Srbija d.o.o. Vreoci

5.12 Ostale kratkoročne obaveze i pasivna vremenska razgraničenja

Opis		u RSD hiljada
Obaveze prema zaposlenima	**2025**	**2024**
Obaveze za kratkoročna rezervisanja	1.180	1.591
Ostale obaveze	892	833
Ostala pasivna razgraničenja	7	7
Ukupno	66	66
	2.145	**2.497**

6 BILANS USPEHA

6.1 Poslovni prihodi

u RSD hiljada

Opis	2025	2024
Prihodi od prodaje robe na domaćem trž.	3.045	-
Prihodi od prodaje robe na ino trž.	441	1.073
Prihodi od prodaje proizv. i usluga mat. i zavisnim pravnim licima	165.371	192.855
Prihodi od prodaje proiz.i usl.ost.prav.lic.	128.780	107.105
Prihodi od prodaje proiz.i usluga na inost.tr.	-	-
Prihodi po osnovu donacija	-	-
Ostali poslovni prihodi	113	606
Ukupno	**297.750**	**301.639**

6.2 Troškovi materijala i goriva i energije

u RSD hiljada

Opis	2025	2024
Troškovi materijala za izradu	106.484	75.457
Troškovi ostalog materijala	32.673	51.350
UKUPNO troškovi materijala	**150.753**	**126.807**

u RSD hiljada

Opis	2025	2024
Troškovi goriva i energije	41.109	35.984
UKUPNO troškovi goriva i energije	**41.109**	**35.984**

6.3 Troškovi zarada, naknada i ostali lični rashodi

u RSD hiljada

Opis	2025	2024
Troškovi bruto zarada i naknade zarada	44.859	41.238
Troškovi dopr. na zarade i naknade na teret poslodavca	6.549	6.160
Troš. na osnovu ugovora van radnog odnosa	-	-
Troškovi naknada članovima uprav.i nadzornog odbora	4.616	3.982
Ostali lični rashodi i naknade	2.462	2.190
UKUPNO	**58.486**	**53.570**

6.4 Troškovi amortizacije i rezervisanja

u RSD hiljada

Opis	2025	2024
Amortizacija građevinskih objekata	3.542	3.364
Amortizacija opreme	19.115	15.711
Amortizacija IFRS 16	796	796
UKUPNO troškovi amortizacije	**23.453**	**19.871**
Troškovi rezervisanja za otpremnine	-	976

6.5 Ostali poslovni rashodi

Opis		u RSD hiljada
	2025	**2024**
Troškovi usluga na izradi učinaka	267	382
Troškovi transportnih usluga	2.981	4.110
Troškovi održavanja objekata i opreme	1.566	1.308
Troškovi zakupa	46	49
Troškovi reklame i propagande	18	-
Troškovi ostalih proizvodnih usluga	4.482	2.704
UKUPNO proizvodnih usluga:	**9.360**	**8.553**

Opis		u RSD hiljada
	2025	**2024**
Troškovi neproizvodnih usluga	19.297	27.057
Troškovi reprezentacije	661	627
Troškovi osiguranja	651	649
Troškovi platnog prometa	569	566
Troškovi poreza	286	634
Ostali nematerijalni troškovi	1.191	951
UKUPNO nematerijalnih usluga:	**22.655**	**30.484**

6.6 Prihodi od aktiviranja učinaka i povećanje – smanjenje vrednosti zaliha

Opis		u RSD hiljada
	2025	**2024**
Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	-	-
Povećanje / (smanjenje) vrednosti zaliha učinaka	(3.255)	(40.436)
UKUPNO	**(3.255)**	**(40.436)**

6.7 Finansijski prihodi

Opis		u RSD hiljada
	2025	**2024**
Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica	-	-
Pozitivne kursne razlike	69	243
UKUPNO	**69**	**243**

6.8 Finansijski rashodi

Opis		u RSD hiljada
	2025	**2024**
Negativne kursne razlike – ostala povezana pravna lica	-	-
Rashodi kamata	172	339
Negativne kursne razlike	384	387
0UKUPNO	**556**	**726**

6.9 Ostali prihodi

Opis		u RSD hiljada
	2025	**2024**
Dobici od prodaje nem.ulag,nekret,postr.i opreme	-	-
Dobici od prodaje materijala	172	49
Naplaćena otpisana potraživanja	-	1.396
Ostali nepomenuti prihodi	9	1.205
UKUPNO	**181**	**2.650**

6.10 Ostali rashodi

u RSD hiljada

Opis	2025	2024
Rashodi po osnovu rashodovanja zaliha materijala i robe	-	-
Ostali nepomenuti rashodi	10	-
UKUPNO:	**10**	-

6.11 Gubitak ili dobitak

u RSD hiljada

Opis	2025	2024
Dobitak iz redovnog poslovanja	-	-
Gubitak iz redovnog poslovanja	11.637	12.875
Neto dobitak	**11.637**	**12.875**

Zbog nemogućnosti pouzdane procene poslovanja više godina, očekivano i u narednim godinama, kompenzujući veća odložena poreska sredstava od odloženih poreskih obaveza društvo ne vrši obračun odloženih poreza.

7 VANBILANSNA EVIDENCIJA

Vanbilansna aktiva/pasiva koja na dan 31. decembra 2025. godine iznosi RSD 46.004 hiljada odnosi se na lager gotovih proizvoda koji je prodat povezanom licu Xella Srbija d.o.o. Vreoci.

8 USAGLAŠAVANJE POTRAŽIVANJA I OBAVEZA

Na dan 31. decembra 2025. godine Društvo nema neusaglašenih potraživanja i obaveza.

U skladu sa članom 22. Zakona o računovodstvu Društvo je izvršilo usaglašavanje potraživanja i obaveza.

9 IZLOŽENOST RIZICIMA I UPRAVLJANJE RIZICIMA

Izloženost rizicima i upravljanje istim obelodanjujemo za finansijska sredstva i finansijske obaveze.

9.1 Upravljanje rizikom kapitala

Cilj društva je da poveća sposobnost nastavka svog poslovanja u neograničenom periodu sa predvidljivom budućnošću, poboljšanjem strukture kapitala.

Strukturu kapitala i zaduženost društva merimo koeficijentom neto zaduženosti prema kapitalu na dan 31.12.2025 godine i 31.12.2024 godine.

u RSD hiljada

Opis	31.12.2025	31.12.2024
a) Zaduženost*	398.781	378.655
- Gotovina	12.574	6.588
Neto zaduženost:	386.207	372.067
b) Kapital*	0	0
Neto dugovanje prema kapitalu:	**%%%**	**%%%**

* Zaduženost se odnosi na dugoročne i kratkoročne obaveze
** Kapital čini Akcijski kapital umanjen za gubitke.

Društvo je iskazalo gubitak iznad visine kapitala u iznosu od RSD 60.879 hiljada, iz tog razloga ovaj koeficijent nećemo računati.

9.2 Finansijski rizici

Finansijske rizike čine tržišni rizik (devizni i kamatni), kreditni rizik i rizik likvidnosti.

Društvo je blago izloženo tržišnom i kreditnom riziku pošto su finansijske obaveze u manjem delu kamatonosne, a devizni prilivi su veći od deviznih odliva u toku poslovne godine. Društvo nema obaveze i potraživanja sa varijabilnom kamatnom stopom.

Prosečno vreme naplate potraživanja u 2025 godini iznosi 60 dana (u 2024 godini je iznosilo 60 dana).

Društvo na dan 31.12.2025. godine iskazuje obaveze prema dobavljačima u iznosu od 136.841 hiljadu RSD (31.12.2024. godine 129.940 hiljada RSD). Prosečno vreme izmirenja obaveza prema dobavljačima u toku 2025 godine iznosi 30 dana (u toku 2024 godine je iznosilo 30 dana).

Društvo je izloženo riziku likvidnosti u nedostatku dovoljnih obrtnih sredstava. Rukovodstvo društva upravlja kratkoročnim, srednjoročnim i dugoročnim finansiranjem praćenjem novčanog toka uz održavanje adekvatnog odnosa finansijskih sredstava i obaveza.

Dospeće finansijskih sredstava – potraživanja

u RSD hiljada

Godina	Do mesec dana	1 do 3 meseca	3 do 12 meseci	1 do 5 godina	preko 5 godina	Ukupno
2025 god.	51.985	-	-	490	-	52.475
2024 god.	39.787	-	-	490	-	40.277
2023 god.	27.315	5.573	-	491	-	33.379

Dospeće finansijskih obaveza

u RSD hiljada

Godina	Do mesec dana	1 do 3 meseca	3 do 12 meseci	1 do 5 godina	preko 5 godina	Ukupno
2025 god.	150.228	205	642	37.139		188.214
2024 god.	131.538	187	585	37.986		170.296
2023 god.	87.171	355	1.333	37.573	-	126.432

Finansijska sredstva

u RSD hiljada

Opis	31.12.2025
Dugoročni plasmani	490
Potraživanja po osnovu prodaje	16.356
Druga potraživanja	23.055
Gotovina	12.574
Ukupno:	**52.475**

Finansijske obaveze

u RSD hiljada

Opis	31.12.2025
Rezervisanja za otpremnine	1.185
Dugoročne obaveze	35.954
Kratkoročne finansijske obaveze	846
Obaveze prema dobavljačima	149.042
Druge obaveze	1.187
Ukupno:	**188.214**

10 POTENCIJALNE OBAVEZE

a) Rezervisanje po osnovu sudskih sporova

Protiv Društva se ne vode sudski postupci pred sudovima opšte nadležnosti i privrednim sudovima, niti plenidba imovine, niti bilo kakvi drugi procesi.

b) Izdata jemstva, hipoteke i garancije

Hipoteka na nepokretnosti objekti na parceli 4921 (nova upravna zgrada) data OTP Banka a.d. Novi Sad po osnovu Ugovora o kreditiranju u iznosu od 110.637,19 EUR, Društvo je tokom 2024. godine otplatilo navedeni kredit. Društvo je pristupilo brisanju hipoteke tokom 2025. godine. Društvo nema datih drugih jemstava i garancija.

c) Oporezivanje

Društvo procenjuje, na osnovu svog tumačenja poreske regulative, da je verovatno da određene poreske pozicije Društva neće biti osporene ako ih budu proveravali nadležni poreski organi. U skladu sa tim, Društvo nije kreiralo rezervisanje za ne prijavljene poreze, kazne i kamate.

Poreski sistem Republike Srbije je u procesu kontinualne revizije i izmena. Međutim, još uvek postoje različita tumačenja poreskih propisa. U različitim okolnostima poreski organi mogu imati različite pristupe određenim pitanjima i mogu utvrditi dodatne poreske obaveze zajedno sa naknadnim zateznim kamatama i penalima. U Republici Srbiji poreski period ostaje otvoren tokom 5 godina. Rukovodstvo Društva smatra da su poreske obaveze uključene u ove finansijske izveštaje pravilno iskazane.

a) Transferne cene

Poreski propisi Republike Srbije obuhvataju propise vezano za cene između povezanih pravnih lica. Važeći propisi definišu princip jednakih uslova odnosno da se transakcije sa povezanim pravnim licima obavljaju po istim uslovima kao i sa trećim licima, kao i metode utvrđivanja transfernih cena.

Stoga se može očekivati da će poreski organi inicirati detaljnu kontrolu transfernih cena da bi osigurali da oporeziva dobit i/ili carinska vrednost uvezene robe ne sadrži materijalno značajne greške zbog efekata transfernih cena između povezanih pravnih lica. Rukovodstvo Društva smatra da u dosadašnjem poslovanju nije bilo materijalno značajnih grešaka zbog efekata transfernih cena. Društvo ne može unapred da proceni ishod takve kontrole.

11 TRANSAKCIJE SA POVEZANIM LICIMA

Naziv društva/osobe	Potraživanja	Obaveze	Prihodi	Rashodi
	na 31.12.2025. našeg društva prema povezanom društvu u RSD (000)		01.01.2025.-31.12.2025. našeg društva sa povezanim društvom u RSD (000)	
Xella Srbija d.o.o. Vreoci	3.654	76.416	168.416	1.068
Xella Porobeton SI d.o.o.	1.109	-	8.125	-
Xella Bulgaria EOOD	1.094	13.509	2.291	12.969*
Xella Baustoffe GmbH Duisburg	-	10.736	-	4.494
Ytong porobeton d.o.o. Hrvatska	935	-	9.149	-
Xella BH d.o.o.	3.853	-	28.663	-
Xella SSC BiH	-	3.782	-	3.782
Xella RO SRL	5.414	-	78.951	-
Xella Mađarska	-	-	2.163	-

* U pitanju je nabavka linije za pakovanje, tj. nabavka OS.

Osim navedenih transakcija u toku 2025. godine primljeni su avansi i dugoročne pozajmice od matičnog pravnog lica Xella Srbija d.o.o. Srbija u iznosu od RSD 324.444 hiljadu (sa PDV-om) i RSD 35.271 hiljada.

12 DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA STANJA

Između datuma na koji su sastavljeni finansijski izveštaji i datuma usvajanja i odobravanja finansijskih izveštaja za 2025. godinu, nije bilo značajnih događaja koji bi zahtevali eventualne korekcije u finansijskim izveštajima.

U obzir su uzeti svi događaji nakon datuma izveštavanja nastali nakon 31. decembra 2025. godine do 17.03.2026. godine, kada su ovi finansijski izveštaji odobreni.

Apatin, 17.03.2026.

Direktor,

PGP „RAPID" a.d. APATIN 08

PGP „Rapid“ a.d., Rapid

GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU ZA 2025. GODINU

Mart 2026. godine

Sadržaj:

Godišnji izveštaj o poslovanju - Management report 1
Profil grupacije 1
Organizacija i upravljanje Grupom 2
Xella u Srbiji 3
PGP Rapid a.d. Apatin 4
Ključni indikatori učinka 5
Prihodi 6
Profitabilnost 6
Kapitalna struktura 6
Ostalo 6
Upravljanje rizicima 7
Ulaganja u cilju zaštite životne sredine 8
Strategija Društva 8
Istraživanje i razvoj 9
Korporativno upravljanje 10

Godišnji izveštaj o poslovanju - Management report

Profil grupacije

Xella Group sa preko 4.500 zaposlenih jedna je od vodećih međunarodnih kompanija u oblasti građevinskih i termoizolacionih materijala. Sa brendovima Ytong, Mulitpor, Silka i Hebel, Xella je jedan od najvećih svetskih proizvođača autoklaviranog porobetona i kalcijum silikatnih blokova.

Sa sedištem u Duizburgu (Nemačka), kompanija Xella u svom sastavu broji 58 fabrika i organizuje prodaju u više od 21 zemlje. Uspeh kompanije Xella zasnovan je na 4 snažna brenda u premium segmentu i superiornom portfelju usluga. Pionir smo na polju usluga digitalnog planiranja za realizaciju građevinskih projekata.

Xella proizvodi su napravljeni od prirodnih sirovina i stoga su održivi u svojoj primeni. Kao rezultat toga, oni daju važan doprinos izgradnji visokokvalitetnih i energetski efikasnih zgrada, a time i zaštiti životne sredine i resursa.

U julu 2023. godine, kompanija je odlikovana kao lider u svojoj oblasti od strane Sustainalytics, nezavisne agencije za ESG ocenjivanje. Zalažemo se za energetski efikasnu izgradnju održivih zgrada i ekonomično stanovanje. Od efikasnog planiranja do ambiciozne implementacije: analogno i digitalno, regionalno i širom sveta.

Naši kupci se mogu osloniti na jake brendove, inovativne i održive proizvode, kao i na izvanredne usluge.

Data as of year-end 2024	Unit	2024	2023	2022
Total revenue	€ mn	985.4	1,087.5	1,369.6
Normalized EBITDA	€ mn	186.2	204.9	291.3
Normalized EBITDA margin	%	18.9	18.8	21.3
Employees	Headcounts	4,351	4,501	5,223
Number of plants (1)		56	58	75
National subsidiaries		21	21	22

(1) As of 2023: plant = location, which can produce several products. In previous years, a plant producing both AAC and CSU was counted as two plants.

Organizacija i upravljanje Grupom

Uspeh Xella Grupacije je zasnovan na snažnim brendovima, superiornom portfoliju usluga, robusnom poslovnom modelu i liderstvu u troškovima, od kojih smo ovo poslednje takođe odlučno proširili. Naši građevinski proizvodi koji se mogu reciklirati zasnovani su na prirodnim resursima, a naši izolacioni materijali pružaju maksimalne performanse izolacije. Svi naši proizvodi se proizvode i koriste na održiv način. Mi smo, i ostajemo, pionir kada su u pitanju digitalne usluge u vezi sa planiranjem omotača zgrade.

Poslovanje Xella grupe počiva na dva stuba: građevinski materijali i izolacioni materijali (pogledajte ilustraciju).

Xella International S.A., sa sedištem u Luksemburgu, je matična kompanija i 100% vlasnik posredničkih holding kompanija koje predstavljaju dve poslovne jedinice. Poslovnu jedinicu za građevinski materijal predstavlja XI (BM) Holdings GmbH, sa sedištem u Duisburgu, zajedno sa svojim filijalama prvog i drugog reda u Xella-ovim tržišnim regionima. Istovremeno je 100% vlasnik kompanije Xella International GmbH, sa sedištem u Duizburgu.

XI (INSMAT) Holdings GmbH, sa sedištem u Duisburgu, je holding kompanija za poslovnu jedinicu izolacionih materijala, koja posluje zajedno sa svim svojim nacionalnim podružnicama. Značajne inovacije i istraživačke operacije Xella Grupe spadaju u Xella Technologie -und Forschungsgesellschaft GmbH, nezavisnu podružnicu kompanije Xella International GmbH.

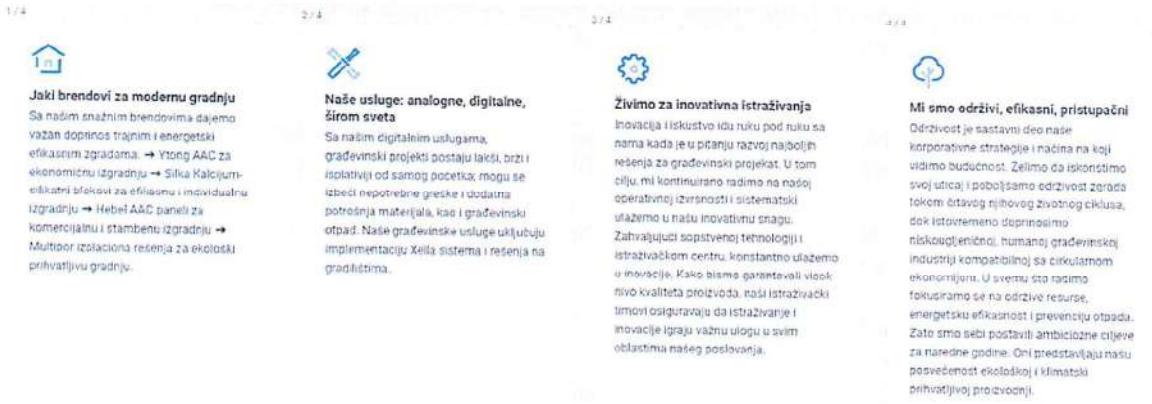
Američki finansijski investitor Lone Star je vlasnik Xella grupe od 2017.

Ilustracija 1: *Prikaz tržišta na kojima je prisutna Xella Grupa*

Dana 20. oktobra 2025. Xella je objavila da je povezana kompanija njenog akcionara, Lone Star Funds, potpisala obavezujući sporazum o prodaji Xelle kompaniji Holcim, lideru u održivoj gradnji koji posluje na 45 tržišta. Preuzimanje od strane Holcima omogućiće Xelli da ubrza razvoj inovativnih građevinskih rešenja. Transakcija podrazumeva uobičajene uslove i regulatorna odobrenja i očekuje se da bude zaključena u drugoj polovini 2026. godine.

Xella svoje poslovanje bazira na sledećim postulatima.

Zalažemo se za energetski efikasnu izgradnju održivih zgrada i ekonomično stanovanje. Od efikasnog planiranja do ambiciozne implementacije: analogno i digitalno, regionalno i širom sveta.



Xella u Srbiji

Xella Srbija je deo međunarodne nemačke kompanije Xella Group, koja svoje poslovanje u Srbiji započinje 2005. godine nakon uspešne privatizacije preduzeća Kolubara Gasbeton.

Xella Srbija d.o.o. od 2006. godine proizvodi i prodaje najkvalitetniji zidni građevinski materijal pod imenom YTONG, a nešto kasnije upotpunjuje svoju paletu proizvoda sa Multipor i Silka brendovima. Fabrika u Vreocima predstavlja jedan od najvećih proizvodnih pogona građevinskog materijala u Srbiji, sa godišnjim kapacitetom od 250.000m^3 Ytong bloka. U svom sastavu preduzeće ima razgranatu prodajnu mrežu na čitavoj teritoriji Republike Srbije.

Tehnologija u Xella Srbiji istovetna sa onom u Nemačkoj – sve je standardizovano prema najvišem evropskom modelu, i nema nikakve razlike u proizvodnji za srpsko i zapadno tržište. Standard kvaliteta je određen prema nemačkom uzorku, takozvanoj DIN normi, koja je mnogo strožija u odnosu na druge zapadno-evropske standarde.

Važno je napomenuti da se kvalitet proizvoda kontroliše svakodnevnim internim kontrolama i periodičnim certifikovanjem od strane vodećih Instituta u Srbiji za ispitivanje kvaliteta proizvoda.

PGP Rapid a.d. Apatin

Proizvodno građevinsko preduzeće „RAPID" Apatin, a.d. osnovano je pre šest decenija i spada u grupu najvećih ciglarskih kompanija u Srbiji. „RAPID" proizvodi fasadnu silikatnu opeku u više formata i boja, pogodnu za zidanje svih vrsta zidova i oblaganje enterijera. Tokom višedecenijskog uspešnog poslovanja preduzeća, Rapid proizvodi su bili sinonim kvaliteta kako na domaćem tržištu, tako i van zemlje. U prilog tome govori činjenica da se 80% godišnje proizvodnje izvozilo u zemlje bivše Jugoslavije i zemlje Evropske Unije.

2021. godine Xella Srbija d.o.o. Vreoci postaje većinski vlasnik preduzeća Rapid Apatin sa oko 70% vlasničkog udela u okviru javne ponude za preuzimanje. Sa proizvodnim kapacitetom od oko 30.000 m^3, Rapid nudi najbolje uslove za zadovoljenje rastuće tražnje za kalcijum silikatnim blokovima na tržištima Srbije, Hrvatske, Slovenije i zapadne Rumunije, gde su Silka blokovi poznati kao siguran i pouzdan proizvod.

Silka kalcijum silikatni blokovi su mineralni građevinski materijali i omogućavaju izgradnju ekoloških, održivih i postojanih objekata, pružajući važan doprinos zaštiti životne sredine i klime.

Silka kalcijum silikatni blokovi su negorivi, imaju izuzetna svojstva zvučne izolacije što obezbeđuje sigurne i zdrave uslove za život i rad.

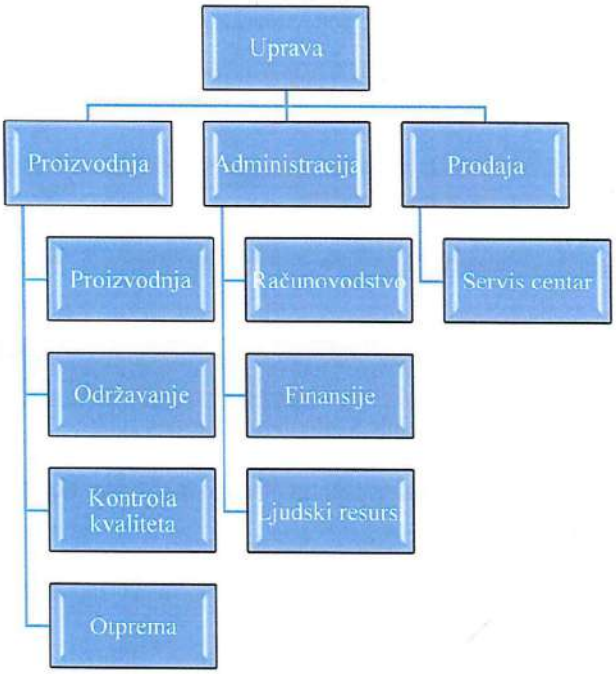
Osnovni podaci društva u Srbiji su:

- Matični broj: 08027714,
- Šifra delatnosti: 2332 - Proizvodnja opeke, crepa (fasadna silikatna opeka),
- Poreski indentifikacioni broj (PIB): 100964966.

Društvo nema otkupljene sopstvene akcije.

Društvo nema registrovane ogranke.

Proizvodno građevinsko preduzeće „RAPID" Apatin, a.d. ima sledeću strukturu upravljanja i linije odgovornosti:



Ilustracija 2: *Grafički prikaz strukture upravljanja/rukovođenja PGP „Rapid" a.d. Apatin*

Ključni indikatori učinka

Društvo u svom poslovanju sastavlja kratkoročnu, na godišnjem nivou, i srednjoročnu, na trogodišnjem nivou, strategiju u kojoj određuje ključne finansijske i nefinansijske pokazatelje. Praćenjem postavljenih kratkoročnih, jednogodišnjih ciljeva poslovanja, analiziraju se odstupanja od planiranih učinaka, i u narednom periodu Društvo nastoji poboljšati učinke.

KPI koji se prate na dnevnoj bazi, su:

- Bezbednost,
- Obim proizvodnje,
- Obim i vrednost prodaje.

KPI koji se prate nedeljno/mesečno jesu:

- Nesreće koje treba prijaviti (LTI),
- Prodaja, bruto marže i EBITDA marže,
- Stvaranje dobiti i gotovine,
- Nivoi zaliha,
- Mere kvaliteta, kao što su žalbe kupaca,
- Otkupne cene sirovina i ambalaže,
- Otpisi sirovina i gotovih proizvoda,
- Varijacije operativnih performansi i troškova u odnosu na standard,
- Kapitalni izdaci,
- Izostanak sa posla,
- Nivoi usluge,
- Tržišni udeo.

Prihodi
Društvo je 2025. godinu završilo sa gubitkom od 11.637 hiljada RSD (2024. godine ostvaren je gubitak od 12.875 hiljada RSD).

Najveći deo prihoda od prodaje ostvaren je prodajom gotovih proizvoda na domaćem tržištu 56,58%, dok je manji deo od 43,42% ostvaren na inostranom tržištu.

U narednoj tabeli dajemo prikaz ostvarene prodaje gotovih proizvoda u hiljadama RSD tokom 2025. godine i 2024. godine.

Opis	2025	2024
Ostvareni prihodi nepovezanim licima od prodaje gotovih proizvoda i robe	-	689
Ostvareni prihodi povezanim licima od prodaje gotovih proizvoda i robe	297.637	300.344

Prodaja gotovih proizvoda i robe na domaćem tržištu izvršena je matičnom licu Xella Srbija d.o.o. Vreoci.

Profitabilnost
Poslovni gubitak za godinu završenu 31. decembra 2025. iznosio je 11.321 hiljadu RSD (2024. ostvaren je poslovni gubitak od 15.042 hiljada RSD).

Gubitak pre oporezivanja za godinu završenu 31. decembra 2025. godine iznosio je RSD 11.637 hiljada (2024: 12.875 hiljadu RSD).

Neto gubitak za godinu završenu 31. decembra 2025. godine iznosi 11.637 hiljada RSD.

Kada poredimo ključne indikatore poslovanja - EBITDA, ista u 2025. godini iznosi RSD 12.132 hiljade (2024. godine 4.829 hiljada RSD).

Kapitalna struktura
U Napomenama uz finansijske izveštaje tačke 5.9, 5.10, 5.11, 5.12 i 9.1 dat je rezime strukture duga i kapitala Društva na kraju 2025. godine.

Društvo ima pristup raznolikim izvorima finansiranja. Sredstva se prikupljaju putem:
- Finansiranja od strane Matičnog pravnog lica,
- Finansiranje putem primljenih avansa od strane Matičnog pravnog lica,
- Ugovor o dugoročnom kreditu (OTP Banka).

Društvo se tokom 2025. godine nije dodatno zaduživalo kod Banaka. Obaveze po osnovu pozajmica dobijenih od matičnog pravnog lica na dan 31.12.2025. godine iznose 35 miliona RSD, dok su se primljeni avansi od matičnog pravnog lica povećali u iznosu od oko 14 miliona RSD.

Nije bilo značajnih događaja po završetku poslovne godine.

Ostalo
Društvo je povećalo obim proizvodnje sa 22.992 m^3 u 2024. godini na 27.074 m^3 u 2025. godini.

Društvo nije zabeležilo ni jednu povredu na radu u toku 2025. godine.

Upravljanje rizicima

Rizik je negativan uticaj na ciljeve Društva u slučaju realizacije rizičnog događaja. Upravljanje rizicima je kontinuiran i sistematičan poslovni proces koji pruža podršku pri donošenju upravljačkih odluka i ispunjavanju ciljeva Društva u uslovima izloženosti rizicima. Društvo je u poslovanju izloženo različitim rizicima, čija realizacija može da dovede do odstupanja od postavljenih ciljeva. Društvo priznaje postojanje rizika i nastoji da aktivno upravlja rizicima na sistemskoj osnovi. Efektivno i efikasno upravljanje rizicima obezbeđuje Društvu kontinuitet poslovanja, a definisani okvir upravljanja rizicima predstavlja način na koji se upravlja rizicima u Kompaniji i kreira osnovu za donošenje poslovnih odluka.

Cilj Društva u oblasti upravljanja rizicima jeste povećanje efektivnosti i efikasnosti upravljačkih odluka posredstvom identifikacije, analize i procene rizika koji proizlaze iz tih odluka, definisanja odgovora i mera za upravljanje rizicima, kao i obezbeđenje maksimalne efektivnosti i efikasnosti mera za upravljanje rizicima u toku realizacije donetih odluka.

U svom poslovanju Društvo je izloženo sledećim kategorijama, odnosno grupama rizika:

Nefinansijski rizici:

- Operativni rizici,
- Reputacioni rizici,
- Pravni rizici.

Opis rizika	Mere za upravljanje rizicima
Operativni rizici	
Konsolidacija tražnje	
Dokazano je, tokom prethodnih nekoliko godina, da konsolidacija tražnje povećava pritisak na tržišne cene.	Društvo ublažava ovaj rizik prvenstveno kontinuiranim proširenjem svoje ponude proizvoda. Ovo poboljšava prodor na tržište i povećava lojalnost kupaca.
IT rizici	
Društvo se sve više suočava sa rastućom zavisnošću poslovnih procesa od kvaliteta Informacionih tehnologija, automatizacije i telekomunikacija.	Sistemi informacionih tehnologija se stalno revidiraju i usavršavaju kako bi se ograničili IT rizici i osiguralo da se poslovni procesi odvijaju bezbedno, pouzdano i efikasno. Rapid smanjuje rizik od neovlašćenog pristupa korporativnim podacima i neovlašćenog pristupa ili sabotiranja IT sistema standardima bezbednosti informacija, upotrebom savremenih sistema rezervnih kopija i redovnim pregledima efikasnosti zaštitnih mera. Gore navedene mere su efikasno podržane savremenim IT sistemima za praćenje i analizu i stalno nadgledani i razvijani od strane namenskog tima fokusiranog na IT bezbednost. IT podrška za rad van sedišta Društva je značajno tehnološki proširena u izveštajnoj godini u uslovima mobilnog rada zbog pandemije Covid-19. Ponovo su unapređene mere zaštite podataka i bezbednosti. Pored tehničkih mera predostrožnosti, osoblje je obavešteno i svesno o povećanim rizicima sajber bezbednosti koje predstavlja mobilni rad
HR rizici	
Visoko kvalifikovan kadar je ključan za efikasno poslovanje Društva.	U vreme digitalizacije i automatizacije, potrebne kvalifikacije se pomeraju sa tradicionalnih oblasti kao što su mašinstvo u IT i elektroniku. Kadrovski rizici mogu nastati ako kompanija ne uspe da regrutuje ili zadrži kvalifikovane radnike u dovoljnom broju – posebno one na rukovodećim i ključnim pozicijama. Rapid odgovara na žestoku konkurenciju za kvalifikovanu radnu snagu i rukovodioce i ublažava rizik od gubitka znanja uzrokovanog fluktuacijom osoblja nudeći atraktivne opcije usavršavanja i sistem nagrađivanja zasnovan na učinku. Na primer, rukovodioci i zaposleni sa posebnim skupovima veština dobijaju posebnu obuku kroz naš program upravljanja talentima. Ovo omogućava Rapid-u da dugoročno uposli ključne funkcije na različitim nivoima upravljanja iz svojih redova.

Finansijski rizici:

- Tržišni rizici,
- Kreditni rizik,
- Rizici likvidnosti,
- Rizik kapitala.

Ciljevi, politike vezane za upravljanje finansijskim rizicima i izloženost rizicima obelodanjeni su u Napomenama uz finansijske izveštaje u tački 8.

Ulaganja u cilju zaštite životne sredine

Briga o bezbednosti i zaštiti zdravlja naših zaposlenih, izvođača, trećih lica, lokalnog stanovništva i životne sredine predstavlja prioritet za Xellu. Zdrav, bezbedan, sposoban, spreman i motivisan zaposleni nije samo individualni cilj, već i cilj Društva.

U 2025. godini za troškove zakonom propisanih, definisanih naknada i taksi za zaštitu i unapređenje životne sredine izdvojeno je 100 hiljada RSD.

U kompaniji Xella, ESG je integrisan u svaki aspekt donošenja odluka i poslovanja. Naša vizija za budućnost oslanja se na to da ostanemo na pravom putu i ispunimo ciljeve koje smo sebi postavili. Postoji urgentna potreba da se gradi više, ali, u isto vreme, moramo da gradimo bolje: evropska građevinska industrija ima obavezu da do 2050. Postigne klimatsku neutralnost. Tokom prethodne tri godine, naše ESG ambicije omogućile su nam da zamislimo napredniju Xellu. Mnogo toga treba tek da postignemo, ali važno je da smo izgradili čvrste temelje. Izuzetno nam je zadovoljstvo što naše napore prepoznaju spoljne ESG organizacije i naše kolege. Najnovije rangiranje Sustainalitics-a svrstava nas na drugo mesto od 142 kompanije koje se bave građevinskim materijalima. S&P Global Ratingsnam je u januaru 2025. godine dao ocenu 52 u kategoriji građevinskih materijala, što nas, s obzirom na prosečnu ocenu u branši koja iznosi 37, svrstava među 22% najboljih u pomenutom sektoru.

Društvo je postavilo sledeće ciljeve do 2030. godine:

- Razvoj procesa upotrebe škarta u ponovnoj proizvodnji – rad na unapređenju procesa;
- Ponovna upotreba otpadne pare u proizvodnom procesu – rad na unapređenju procesa;
- Optimizacija receptura radi smanjenja CO2 otiska.

Strategija Društva

Strategija Društva bazirana je na strategiji Xella Grupe.
Implementirali smo ESG ambiciju u našu organizaciju sa pravilima, procesima i jasnim odgovornostima. Cilj nam je da u svakom trenutku poštujemo etičke i pravne standarde u našim poslovnim aktivnostima i u poslovanju sa našim lancem snabdevanja.

Postavili smo sebi ove ciljeve:

- Još jači lokalni fokus na sirovine – već ih nabavljamo 80% lokalno,
- Razvoj posebnog ESG sektora za operativno pojačanje,
- Uvođenje našeg ažuriranog sistema uzbunjivača, našeg Kodeksa ponašanja dobavljača i nezavisnih ESG revizija dobavljača,
- Nulta tolerancija diskriminacije i neetičkog ponašanja.

Oslanjamo se na naše zaposlene i regione u kojima poslujemo. Nastojimo da budemo privlačan i pouzdan poslodavac u svakom pogledu. U skladu sa tim, zdravlje i sigurnost naših zaposlenih su naš glavni prioritet.

Takođe smo sebi postavili sledeće ciljeve do 2030. godine:

- Smanjenje učestalosti nezgoda sa periodom trajanja odsustva,
- Povećanje udela žena u menadžmentu preko 25%,
- U proseku 16,75 sati obuke po zaposlenom u toku godine.

Istraživanje i razvoj

Grupa nastavlja sa daljim razvojem, zbog čega je Xella jedna od retkih Grupacija u industriji građevinskih materijala koja ima sopstvenu tehnološku i istraživačku kompaniju (Xella Technologie - und Forschungsgesellschaft mbH). Kompanija ispituje i sprovodi ideje, pokreće inovacije i istražuje pametna rešenja. Grupa okuplja naše tehničke stručnjake i istraživačke timove kako bi mogli da razviju rešenja orijentisana na budućnost za održivu izgradnju i renoviranje.

Stručni timovi rade na novim materijalima, optimizuju proverene recepte i kontinuirano poboljšavaju svojstva naših građevinskih i izolacionih materijala.

Zajedno radimo na pronalaženju rešenja za poboljšanje pogodnosti naših proizvoda za cirkularnu ekonomiju i na novim proizvodnim procesima.

Cirkularna ekonomija je suštinski aspekt strategije održivosti – i nešto što je već uspostavljena praksa u Xella Grupi. Pored postojećih procesa, radimo i na alternativnim upotrebama naših proizvoda na kraju njihovog životnog ciklusa, npr. kao akustične ploče ili kao zamena sirovina za druge građevinske materijale.

U skladu sa principima cirkularnosti, posvećeni smo smanjenju potrošnje neobrađenih sirovina, a prvi korak je prestanak slanja ostataka AAC i CSU na deponije do 2030. godine. Želimo da vratimo naše ostatke u proizvodnju i dalje razvijemo pristup tokovima građevinskog i ruševinskog materijala kao sekundarnih sirovina.

Korporativno upravljanje

PGP Rapid a.d. Apatin, kao član Privredne komore Srbije, u svom poslovanju primenjuje Kodeks korporativnog upravljanja Privredne komore Srbije („Službeni glasnik RS" br.99/12).

Kodeksom korporativnog upravljanja Privredne komore Srbije u Društvu se sprovodi dobra korporativna praksa i uspostavlja se okvir i način postupanja nosilaca korporativnog upravljanja u poslovanju, a naročito u vezi prava akcionara, informisanja, transparentnosti i javnosti rada PGP Rapid, a.d., Apatin.

PGP Rapid a.d. Apatin ograničena je u primeni pravila Kodeksa korporativnog upravljanja Privredne komore Srbije u delu u kojem Zakon o privrednim društvinma uređuje osnivanje, poslovanje i organizaciju Društva, način upravljanja, kao i kontrolu i prestanak rada Društva.

Etički kodeks

Društvo u svom radu primenjuje Etički kodeks koji je sačinjen radi unapređenja principa i pravila poslovne etike, odnosno definisanje načela i standarda etičkog poslovanja PGP Rapid a.d. Apatin. Etički kodeks opisuje vrednosti i osnovne principe etičkog poslovnog ponašanja koje Društvo poštuje, promoviše i očekuje.

Etički kodeks utvrđuje načela poslovnog ponašanja kojima su zaposleni u Društvu dužni da se rukovode pri obavljanju poslova koji su im povereni radi očuvanja i unapređenja poslovne i moralne odgovornosti zaposlenih, njihove međusobne saradnje i odnosa sa trećim licima kao i radi unapređenja ugleda i poverenja u Društvo.

Etički kodeks obuhvata načela i pravila po kojima postupaju zaposleni prilikom obavljanja delatnosti i svojih zadataka u odnosu na poslovne partnere, konkurenciju i širu društvenu zajednicu.

Cilj Etičkog kodeksa je da pomoću standarda ponašanja usmeri zaposlene na postupanje u skladu s etičkim načelima i dobrim poslovnim običajima, da se profesionalno i odgovorno ponašaju kao i da doprinese da se poslovne aktivnosti u Društvu obavljaju u duhu poslovnog morala, dobrih poslovnih običaja i načela savesnosti i poštenja, kolegijalnosti, međusobnog poštovanja i saradnje, kao i da omogući transparentno poslovanje Društva.

Opis osnovnih elemenata sistema internih kontrola i smanjenja rizika Drustva u vezi sa postupkom finansijskog izveštavanja

Revizija finansijskih izveštaja, sačinjavanje, razmatranje, usvajanje i obelodanjivanje društvo sprovodi u skladu i na načina utvrđen važećim propisima i MRS/MSFI.

Svake godine, na godišnjoj Skupštini Društva, usvaja se Izveštaj ovlašćenog revizora o izvršenoj reviziji finansijskih izveštaja Društva za prethodnu godinu. Na ovaj način se obezbeđuje nezavisnost i objektivnost u postupku izrade finansijskih izveštaja.

Informacije o ponudama za preuzimanje

U 2025. godini nije bilo ponuda za preuzimanje. Poslednja ponuda za preuzimanje je bila 2020. godine, kada je Xella Srbija d.o.o. Vreoci steklo 228.449 ili 70% akcija.

Organi Društva

Upravljanje Društvom je dvodomno. Organi Društva su: Skupština Društva, Nadzorni odbor Društva i Izvršni odbor Društva.

Skupštinu Društva čine akcionari Društva.

Akcionar	Broj akcija	% učešća
Xella Srbija d.o.o. Vreoci	238.747	73,15%
Kopaonik a.d. Beograd	5.042	1,54%
Fizička lica	82.583	25,31%

Društvom upravljaju osnivači, odnosno akcionari koji poseduju akcije s pravom glasa, u skladu sa zakonom, Ugovorom o osnivanju i Statutom.

Organi upravljanja Društva su Nadzorni i Izvršni odbor Društva koje bira Skupština.

Članovi Nadzornog i Izvršnog odbora odgovorni su da poslovanje Društva bude u skladu sa zakonom, u skladu sa dužnostima i odgovornostima Nadzornog i Izvršnog odbora Društva utvrđenim Zakonom o privrednim Društvima, Statutom i unutrašnjim aktima Društva.

Nadzorni odbor	Funkcija
Dragan Lazić	Predsednik Nadzornog odbora Društva
Nikola Vukotić	član Nadzornog odbora Društva
Robert Vujnović	član Nadzornog odbora Društva

Nadzorni odbor ima tri člana, uključujući i predsednika. Članove nadzornog odbora imenuje skupština akcionara. Mandat članova nadzornog odbora traje četiri godine od dana imenovanja.

Nadležnosti Nadzornog odbora Društva definisane su članom 41. Statuta i članom 441. Zakona o privrednim društvima („Sl. glasnik RS", br. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - dr. zakon, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 i 109/2021).

Izvršni odbor	Funkcija
Jasmina Kuga	Generalni direktor Društva
Milovan Ratković	Izvršni direktor Društva
Emir Kadrić	Izvršni direktor Društva

Društvo ima tri izvršna direktora. Izvršni odbor čine izvršni direktori koji vode poslove Društva i zakonski su zastupnici Društva. Generalni direktor koordinira rad izvršnih direktora i organizuje poslovanje Društva.

Generalni direktor predsedava sednicama izvršnog odbora. Generalni direktor zastupa Društvo samostalno sa ograničenim ovlašćenjima u zastupanju, uz supotpis jednog od izvršnih direktora. Ostali izvršni direktori zastupaju Društvo samostalno sa ograničenim ovlašćenjima u zastupanju, uz supotpis drugog izvršnog direktora ili generalnog direktora.

Izvršne direktore imenuje nadzorni odbor Društva. Mandat izvršnog direktora traje četiri godine od dana imenovanja, s tim da može biti ponovo imenovan.

Nadležnosti Izvršnog odbora Društva definisane su članom 47. Statuta i članom 427. Zakona o privrednim društvima („Sl. glasnik RS", br. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - dr. zakon, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 i 109/2021).

U Društvu je formirana i komisija za reviziju u sledećem sastavu:

Komisija za reviziju	Funkcija
Nikola Vukotić	Predsednik Komisije za reviziju
Dragan Lazić	član Komisije za reviziju
Zoran Kristić	član Komisije za reviziju

Politika raznolikosti

Politika raznolikosti u organima upravljanja Društva se ogleda u različitom životnom dobu članova upravljanja, prisutna su oba pola, raznolikost nivoa obrazovanja, različite veroispovesti i vrsta kvalifikacija.

Društvo na ovaj način želi da izbegne diskriminaciju po bilo kom od navedenih osnova, da uspostavi ravnotežu koja se ogleda u različitosti mišljenja.

PGP RAPID a.d. APATIN 08

RAPID AD APATIN
Industrijska zona bb
25260 Apatin, Srbija
www.rapid.rs

„FINREVIZIJA“ D.O.O.
Sarajevska 73/5
11000 Beograd

Datum: 24.04.2026.god.

PREDMET: IZJAVA RUKOVODSTVA PGP Rapid Apatin a.d

Poštovani,

Ovu izjavu dajemo u vezi revizije finansijskih izveštaja **PGP Rapid Apatin a.d** (u daljem tekstu: Društva), koji su sastavljeni sa stanjem na dan 31. decembra 2025. godine, a koju Vi vršite u cilju izražavanja mišljenja o njihovoj realnosti i objektivnosti.

Svesni smo svoje odgovornosti u pogledu istinitog, objektivnog i zakonitog prikazivanja finansijskog položaja Društva na dan 31. decembra 2025. godine, rezultata poslovanja, promena na kapitalu i finansijskih tokova za 2025. godinu, kao i pogledu obezbeđenja pouzdanih računovodstvenih evidencija na osnovu kojih su ti finansijski izveštaji sastavljeni.

Potvrđujemo, po našem najboljem znanju i uverenju, da smo u finansijskim izveštajima za 2025. godinu:

- ispunili svoje zakonske obaveze u pogledu istinitog i objektivnog prikazivanja finansijskog položaja Društva, rezultata poslovanja i tokova gotovine za 2025. godinu;
- konzistentno primenili odabrene računovodstvene politike;
- izvršili računovodstvene procene koje su u skladu sa načelom opreznosti i fer prezentacijom;
- obelodanili razloge nepridržavanja usvojenih računovodstvenih politika;
- pridržavali se koncepta nastavka poslovanja Društva;
- obelodanili identitet lica, stanja i poslovne promene sa svim povezanim pravnim licima;
- obelodanili sva sredstva koja su založena kao jemstvo, odnosno garancija;

Rukovodstvo:
Jasmina Kuga
Milovan Ratković
Emir Kadrić

Tekući račun
340-0000011016650
Matični broj 08027714
PIB 100964966

Xella
RAPID JE DEO XELLA GRUPE

- utvrdili da su sve poslovne promene nastale u 2025. godini evidentirane u računovodstvenim evidencijama i prikazane (obelodanjene) u finansijskim izveštajima;

- sve poslovne promene nastale nakon datuma bilansa stanja razmotrene, adekvatno korigovane i obelodanjene;

- ispravno prezentovali sve pozicije finansijskih izveštaja, i da iste ne sadrže greške u skladu sa usvojenim okvirom finansijskog izveštavanja

- Mi smo vam pružili:

  - sve informacije za koje znamo da su relevantne za izradu finansijskih izveštaja, kao što su računovodstvene evidencije, dokumentacija, obračuni i druga relevantna sredstva;

  - dodatne informacije koje ste od nas tražili u cilju izvršenja revizije;

  - slobodan pristup svim zaposlenima od kojih ste smatrali da možete da dobijete revizorski dokaz;

  - sve informacije o imovini koja je založena kao jemstvo odnosno garancija;

  - rezultate naše procene rizika da finansijski izveštaji eventualno mogu sadržati materijalno značajne netačnosti nastale usled prevare ili pronevere;

  - da rukovodstvo i odgovorna lica nisu bila uključena u nezakonite radnje, niti u aktivnosti vezane za pranje novca.

  - nemamo nikakvih saznanja o tome da su članovi uprave, zaposleni koji imaju značajnu ulogu u funkcionisanju internih kontrola ili ostali zaposleni izvršili proneveru ili prevaru koja bi mogla imati uticaja na realnost finansijskih izveštaja.

- Obavestili smo vas o svim nama poznatim slučajevima nepridržavanja zakonskih propisa čiji se efekti moraju razmotriti prilikom izrade finansijskih izveštaja.

- Društvo je postupilo u skladu sa svim odredbama zaključenih ugovora koje bi, u slučaju nepridržavanja, mogle imati materijalno značajne efekte na finansijske izveštaje.

- Nije bilo nepravilnosti u vezi sa zahtevima zakonodavnih organa koje bi mogle imati materijalno značajne efekte na finansijske izveštaje.

- Nije bilo kontrola od strane državnih organa u periodu od 01. januara 2025. godine do dana sastavljanja ovog pisma.

- Obezbedili smo vam pristup svim finansijskim evidencijama i podacima kao i sednicama organa upravljanja održanim u periodu od 01. januara 2025. godine do dana sastavljanja ovog Pisma.

- U finansijskim izveštajima su pravilno evidentirana i prikazana sredstva koja su založena kao garancija.

- Društvo ima odgovarajuću dokumentaciju za vlasništvo nad svim sredstvima prikazanim u bilansu stanja. Kao kolateral za kredit uzet od OTP banka a.d Novi Sad , Društvo ima upisanu hipoteku na nepokretnosti objekta na parceli 4921 (nova upravna zgrada) po osnovu ugovora o kreditiranju u iznosu od 110,637 EUR . Društvo je tokom 2024. godine otplatilo navedeni kredit. U narednom periodu će pristupiti brisanju hipoteke. Osim gore navedenog ne postoje druga opterećenja nad sredstvima Društva, niti je neko drugo sredstvo dato u zalogu kao sredstvo obezbeđenja. Sva sredstva u vlasništvu Društva prikazana su u bilansu stanja.

- Proknjižili smo sve obaveze kako stvarne tako i potencijalne. U vanbilansnim evidencijama uz finansijske izveštaje evidentirali smo lager gotovih proizvoda koji je prodat povezanom licu Xella Srbija d.o.o. Vreoci.

- Nemamo planova niti namera koje bi materijalno značajno izmenile knjigovodstvenu vrednost ili klasifikaciju sredstava i obaveza prikazanih u finansijskim izveštajima.

- Ne planiramo da obustavimo proizvodnju nekih proizvoda niti imamo planove koji bi mogli da prouzrokuju nastanak zastarelih zaliha.

- Mi potvrdujemo potpunost informacija koje su vam pružene u pogledu identifikacije povezanih lica i transakcija sa povezanim licima koje su od značaja za finansijsko izveštavanje. Identitet, salda i transakcije sa povezanim pravnim licima su ispravno evidentirane i adekvatno obelodanjene u napomenama uz finansijske izveštaje.

Povezana lica su:

	% učešća	Osnov povezivanja
Matično Xella Srbija d.o.o	73,1518	Vlasništvo
Zavisna		
Ostala povezana lica (navesti)		
Xella Srbija d.o.o. Vreoci		Vlasništvo
Xella Porobeton SI d.o.o.		Prodaja
Xella Bulgaria EOOD		Nabavka OS
Xella Baustoffe GmbH Duisburg		IT usluge
Ytong porobeton d.o.o. Hrvatska		Prodaja
Xella BH d.o.o.		Prodaja
Xella SSC BiH		Usluge SSC
Xella RO SRL		Prodaja
Xella GS SI d.o.o.		Prodaja
Xella Mađarska		Prodaja

- Na dan 31. decembra 2025. godine protiv Društva/Preduzeća se nisu vodili sudski sporovi. Takođe potvrđujemo da u periodu od 31. decembra 2025. godine do datuma ovog pisma nije bilo novih sudskih sporova a koji se vode protiv Društva/Preduzeća, niti bilo kakvih gubitaka proisteklih po osnovu sudskih sporova.

- U skladu sa Zakonom o radu Društvo ima obavezu isplate naknade zaposlenima prilikom odlaska u penziju u iznosu od 2 prosečne mesečne zarade ostvarene u Republici Srbiji u mesecu koji prethodi mesecu odlaska u penziju. Naknade zaposlenima po osnovu ovih

planova nisu obezbedene fondovima. Društvo nije izvršilo aktuarsku procenu sadašnje vrednosti ove obaveze, i s tim u vezi, nije izvršilo rezervisanja po tom osnovu u pratećim finansijskim izveštajima. Zbog povoljne starosne strukture i postojećeg broja zaposlenih, rukovodstvo Društva veruje da bi takva rezervisanja, ukoliko bi bila procenjena, bila nematerijalna za poštenu prezentaciju finansijskih izveštaja.

- Nije bilo događaja nakon kraja obračunskog perioda koji bi zahtevali korekcije ili obelodanjivanja u finansijskim izveštajima ili u napomenama uz njih.

- Na dan 31. decembar 2025. godine ukupna obrtna sredstva su iznosila RSD 210.325 hiljada, što je za 212.196 hiljada manje od iznosa tekućih obaveza na isti dan. Takođe, u 2025. godini Društvo je ostvarilo neto gubitak od RSD 11.637 hiljada, čime je akumulirani gubitak premašio ukupna kapital za RSD 60.879 hiljada. Pri primeni načela nastavka poslovanja, Društvo je uzelo u obzir sledeće: Društvo je u planovima za sledeću godinu predvidelo da će ostvariti bolje rezultate kroz proces reorganizacije i smanjenja troškova. Takođe, vlasnik je izrazio u pisanom obliku svoju nameru da nastavi sa obezbeđenjem adekvatnih sredstava Društvu, koje će mu omogućiti da održi svoje poslovanje. Uzimajući u obzir gore navedeno, prezentovani finansijski izveštaji sastavljani su u skladu sa konceptom nastavka poslovanja.

Direktori Društva
Ime i Prezime:
Jasmina Kuga

Potpis .....

PGP "RAPID" a.d. APATIN 08

Ime i Prezime:
Milovan Ratkovic

Potpis .....

FINREVIZIJA d.o.o. Beograd
Tadije Sondermajera 1/3/34, 11070 Beograd (Novi Beograd)
Poštanski adresni kod: 191607
E-mail: office@finrevizija.biz.
Web: www.finrevizija.biz
Tel: 011/4090-730

SKUPŠTINI AKCIONARA I NADZORNOM ODBORU AKCIONARSKOG DRUŠTVA PGP RAPID, APATIN
(u daljem tekstu: Subjekat revizije)

POTVRDA O NEZAVISNOSTI I KONSULTANTSKIM USLUGAMA DRUŠTVA ZA REVIZIJU

Saglasno članovima 44. i 45. Zakona o reviziji ("Sl. glasnik RS", br. 73/2019), članu 77. Zakona o tržištu kapitala (“Službeni glasnik RS” br. 129/2021), kao i članu 13. Pravilnika o uslovima za obavljanje revizije finansijskih izveštaja javnih društava (“Službeni glasnik RS” br.114/2013, 92/2018, 158/2020 i 93/2022), kao direktor privrednog društva “Finrevizija” d.o.o., Beograd potvrđujem da:

1) privredno društvo “Finrevizija” d.o.o., Beograd nema udele ili akcije, ili udele i akcije u povezanom pravnom licu sa subjektom revizije;

2) da subjekat revizije nije vlasnik udela ili akcija privrednog društva “Finrevizija” d.o.o., Beograd;

3) u godini za koju se obavlja revizija, kao i u godini u kojoj se obavlja revizija privredno društvo “Finrevizija” d.o.o., Beograd nije pružalo subjektu revizije usluge iz člana 45. stav 1. tačka 3) Zakona o reviziji;

4) privredno društvo “Finrevizija” d.o.o., Beograd nije povezano sa pravnim licem na drugi način, tako da takva povezanost može da utiče na nezavisnost i nepristrasnost obavljanja revizije;

5) privredno društvo “Finrevizija” d.o.o., Beograd nije tražilo niti primalo novčane i nenovčane poklone ili usluge od subjekta revizije kod koga obavlja reviziju ili drugog pravnog, odnosno fizičkog lica koje je u vezi sa tim subjektom revizije.

U Beogradu, 24.04.2026. godine

Direktor

Dragana Bursać Kisić

Matični broj: 06528210
PIB: 104173529
Šifra delatnosti: 6920
Poslovni račun: Adriatic banka 145-13751-44

RAPID AD APATIN
Industrijska zona bb
25260 Apatin, Srbija
www.rapid.rs

Na osnovu člana 34. Zakona o računovodstvu, zakonski zastupnik PGP "Rapid" ad iz Apatina, Industrijska zona bb, matični broj 08027714, PIB 100964966, dana 24.04.2026. godine daje sledeću:

I Z J A V U

1. Nadležni organ akcionarskog društva PGP "Rapid" ad Apatin, Industrijska zona bb, do dana davanja ove izjave, nije doneo odluku o pokriću gubitka za izveštajnu 2025 godinu.

2. Izjava se daje radi dostavljanja nadležnoj organizaciji za redovne finansijske izveštaje za 2025 godinu radi javnog objavljivanja.

U Apatinu, 24.04.2026. god.

PGP RAPID a.d. APATIN 08

M.P.

Zakonski zastupnik

Rukovodstvo:
Jasmina Kuga
Milovan Ratković
Emir Kadrić

Tekući račun
340-0000011016650-14
Matični broj 08027714
PIB 100964966

Xella
RAPID JE DEO XELLA GRUPE

RAPID AD APATIN
Industrijska zona bb
25260 Apatin, Srbija
www.rapid.rs

Na osnovu člana 34. Zakona o računovodstvu, zakonski zastupnik PGP "Rapid" ad iz Apatina, Industrijska zona bb, matični broj 08027714, PIB 100964966, dana 24.04.2026. godine daje sledeću:

I Z J A V U

1. Nadležni organ akcionarskog društva PGP "Rapid" ad Apatin, Industrijska zona bb, do dana davanja ove izjave, nije doneo odluku o usvajanju redovnih finansijskih izveštaja za izveštajnu 2025. Godinu jer do tog dana nije održana Skupština akcionara.

2. Izjava se daje radi dostavljanja nadležnoj organizaciji za redovne finansijske izveštaje za 2025 godinu radi javnog objavljivanja.

U Apatinu, 24.04.2026. god.

PGP "RAPID" a.d. APATIN 08

Zakonski zastupnik

M.P.

Rukovodstvo:
Jasmina Kuga
Milovan Ratković
Emir Kadrić

Tekući račun
340-0000011016650-14
Matični broj 08027714
PIB 100964966

Xella
RAPID JE DEO XELLA GRUPE

RAPID AD APATIN
Industrijska zona bb
25260 Apatin, Srbija
www.rapid.rs

Na osnovu Zakona o tržištu kapitala (Sl. Glasnik R.S. 129/2021) dajemo

I Z J A V U

LICA ODGOVORNIH ZA STASTAVLJANJE GODIŠNJIH IZVEŠTAJA

Prema našim najboljim saznanjima Godišnji finansijski izveštaj za 2025 godinu je sastavljen primenom odgovarajućih standarda finansijskog izveštavanja, sadrži istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju, rezultatu, tokovima gotovine i promenama na kapitalu društva, uključujući I njegova društva koja su uključena u konsolidovane izveštaje.

U Apatinu, 24.04.2026. god.

Ines Cvjetićanin, referent finansija

Ines Cvjetićanin

M.P.

PGP "RAPID" a.d. APATIN 08

Direktor

dipl.ecc. Jasmina Kuga

Rukovodstvo:
Jasmina Kuga
Milovan Ratković
Emir Kadrić

Tekući račun
340-0000011016650-14
Matični broj 08027714
PIB 100964966

Xella
RAPID JE DEO XELLA GRUPE