

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07128916

Шифра делатности 4719

ПИБ 100624646

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОМЕТ, ПРОИЗВОДНЈУ И ПРУЖАЊЕ УСЛУГА ИНЕХ-ВАКАР МАЈДАНЕК

Седиште МАЈДАНЕК, СВЕТОГ САВЕ 57

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002	5,5.1,5.2	33.269	34.693	38.655
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003				
010	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005				
013	3. Гудвил	0006				
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007				
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	5,5.1,5.2	33.198	34.604	38.548
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	5,5.1,5.2	4.381	1.478	7.955
023	2. Постројења и опрема	0011				
024	3. Инвестиционе некретнине	0012	5,5.1,5.2	28.817	33.126	30.593
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013				
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014				
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015				
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017				
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018	6.1	71	89	107

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019				
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020				
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021				
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022				
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023				
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024				
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартije од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025				
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026				
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027	6.1	71	89	107
28 (део), осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028				
288	V. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029				
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)	0030		65.285	64.974	64.963
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	7.1	0	0	1.120
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032				
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033				
13	3. Роба	0034	7.1	0	0	1.120
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035				
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036				
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037				
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	8.1,8.2	64.730	64.734	62.269
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	8.1,8.2	64.730	64.734	62.269
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041				
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042				
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043				
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	8.1			1.304
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045	8.1			1.304
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046				
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047				
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048				
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049				
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана лица	0050				
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051				
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052				
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053				
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054				
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055				
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056				
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	9,9.1	555	240	270
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058				
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	5,5.1,5.2,8.1,8.2,9	98.554	99.667	103.618
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060				
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401	11.1	32.067	30.951	29.209
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	11,11.1	105.220	105.220	105.220
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405				
330 и потражни салдо рачуна 331,332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406				
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407				
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	11.1	1.116	1.742	211
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409				
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410	11.1	1.116	1.742	211
	VIII. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412	11.1	74.269	76.011	76.222
350	1. Губитак ранијих година	0413	11.1	74.269	76.011	76.222
351	2. Губитак текуће године	0414				
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415				
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416				
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417				
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418				
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420				
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421				
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422				
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423				
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424				
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425				
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427				
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428				
498	V. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429				
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430				
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	12.2	66.487	68.716	74.409
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432				
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433				
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434				
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435				
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436				
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437				
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438				
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439				
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440				
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	12.2	124	100	100
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	12.2	58.954	60.480	63.860
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443				
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444				
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	12.2	58.954	60.480	63.860
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446				
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447				
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448				
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	12.4	7.409	8.136	10.449

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	12.4	7.232	7.339	9.450
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додатну вредност и осталих јавних прихода	0451	12.4	147	114	492
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452	12.4	30	683	507
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453				
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454				
	Ђ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = (0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455		0		0
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456	11,11.1	98.554	99.667	103.618
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457				

у МАСДАЦРЕКУ

дана 11.03.2026 године

Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07128916

Шифра делатности 4719

ПИБ 100624646

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОМЕТ, ПРОИЗВОДЊУ И ПРУЖАЊЕ УСЛУГА ИНЕХ-БАКАР МАЈДАНЕК

Седиште МАЈДАНЕК, СВЕТОГ САВЕ 57

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	A. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001	13,13.1,13.2	13.068	36.560
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002	13.1	0	23.797
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003	13.1	0	23.797
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	13.1,13.3	2.397	5.478
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	13.1,13.3	2.397	5.478
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007			
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008			
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009			
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010			
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	13.1	10.671	7.285
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012			
	B. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	13,13.1,13.4,13.5,13.6	13.121	38.469
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014	13.1,13.4	0	20.740
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	13.1,13.5	2.508	5.447
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	13.1,13.4	4.004	5.488
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	13.1,13.6	3.854	5.488
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018			
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	13.6	150	
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	13.1	1.405	1.505
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021			
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	13.1,13.7	1.065	1.883
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023			
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	13.1,13.8	4.139	3.406

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025			
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026	13.1,13.13	53	1.909
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	13.1,13.9	839	
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	13.9	234	
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030			
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031	13.9	605	
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	13.9	27	31
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	13.9	27	31
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035			
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036			
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037	13.9	812	
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038	13.9		31
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039			
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040			
67	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	13.10,13.11	357	4.784
57	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	13.11	0	1.102
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043	13,13.1,13.2,13.9,13.10,13.:	14.264	41.344
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044	13.1,13.4,13.9,13.11	13.148	39.602
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045	13.13	1.116	1.742
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046			
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047			
59- 69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048			
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049	13.13	1.116	1.742

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050			
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051			
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052			
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053			
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054			
	Љ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055	13.13	1.116	1.742
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056			
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1061			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062			

у МАЈДАНПЕКУ

дана 11.03 2026 године



Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07128916

Шифра делатности 4719

ПИБ 100624646

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОМЕТ, ПРОИЗВОДЊУ И ПРУЖАЊЕ УСЛУГА ИНЕХ-ВАКАР МАЈДАНПЕК

Седиште МАЈДАНПЕК, СВЕТОГ САВЕ 57

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1055)	2001		1.116	1.742
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1056)	2002			
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
330	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
331	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
333	3. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
332	1. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
334	2. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	3. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добиси	2013			
	б) губици	2014			
336	4. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добиси	2015			
	б) губици	2016			
337	5. Добици или губици по основу хартија од вредности које се вреднују по фер вредности кроз остали укупан резултат				
	а) добиси	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020			
	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021 + 2022) ≥ 0	2023			
	VI. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021 - 2022) ≥ 0	2024			
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2023 - 2024) ≥ 0	2025		1.116	1.742
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2024 - 2023) ≥ 0	2026			
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2028 + 2029) = АОП 2025 ≥ 0 или АОП 2026 > 0	2027			
	1. Приписан матичном правном лицу	2028			
	2. Приписан учешћима без права контроле	2029			

у ЧАЈДАПРЕКУ

дана 11.03 2026 године

Законски заступник

У. 

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07128916

Шифра делатности 4719

ПИБ 100624646

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОМЕТ, ПРОИЗВОДЊУ И ПРУЖАЊЕ УСЛУГА ИНЕХ-БАКАР МАЈДАНПЕК

Седиште МАЈДАНПЕК, СВЕТОГ САВЕ 57

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

у периоду од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	14.264	36.269
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	13.068	23.503
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003		
3. Примљене камате из пословних активности	3004	234	
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	962	12.766
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	13.949	36.299
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	8.443	30.811
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008		
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	4.004	5.488
4. Плаћене камате у земљи	3010	27	
5. Плаћене камате у иностранству	3011		
6. Порез на добитак	3012		
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013		
8. Остали одливи из пословних активности	3014	1.475	
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015	315	
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016		30
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017		
1. Продаја акција и удела	3018		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019		
3. Остали финансијски пласмани	3020		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021		
5. Примљене дивиденде	3022		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023		
1. Куповина акција и удела	3024		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025		

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
3. Остали финансијски пласмани	3026		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028		
V. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029		
1. Увећање основног капитала	3030		
2. Дугорочни кредити у земљи	3031		
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032		
4. Краткорочни кредити у земљи	3033		
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034		
6. Остале дугорочне обавезе	3035		
7. Остале краткорочне обавезе	3036		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037		
1. Откуп сопствених акција и удела	3038		
2. Дугорочни кредити у земљи	3039		
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040		
4. Краткорочни кредити у земљи	3041		
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042		
6. Остале обавезе	3043		
7. Финансијски лизинг	3044		
8. Исплаћене дивиденде	3045		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046		
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047		
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	14.264	36.269
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	13.949	36.299
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050	315	
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051		30
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	240	270
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053		
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054		
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	555	240

у МАСАДАЦРЕЧ

дана 11.03 2026 године



ПОСЕБНИ ПОДАЦИ ЗА РЕДОВАН ГОДИШЊИ ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈ

РАЗВРСТАВАЊЕ

Величина за наредну пословну годину За микро правно лице уписати ознаку 1 За мало правно лице уписати ознаку 2 За средње правно лице уписати ознаку 3 За велико правно лице уписати ознаку 4	1	•Платне институције и институције електронског новца, као и факторинг друштва уносе ознаку за велика правна лица (ознака 4) •Новооснована правна лица и предузетници разврставају се на основу података из финансијских извештаја за пословну годину у којој су основани, односно у којој су почели да воде књиге по систему двојног књиговодства и броја месеци пословања, а утврђени податак користе за ту и наредну пословну годину.
---	---	--

ПОДАЦИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ВЕЛИЧИНЕ

* Податке за утврђивање величине не попуњавају платне институције и институције електронског новца као и факторинг друштва која се, у складу са чланом 6. Закона о рачуноводству, сматрају великим правним лицима.

Просечан број запослених (цео број)	2	•податак мора бити једнак податку исказаном у статистичком извештају на АОП-у 9005 у колони 3
Пословни приход (у хиљадама динара)	13.068	•податак мора бити једнак податку исказаном у билансу успеха на АОП-у 1001 у колони 5
Вредност укупне aktive на датум биланса (у хиљадама динара)	98.554	•податак мора бити једнак податку исказаном у билансу стања на АОП-у 0059 у колони 5

У МАЏДАНПЕКУ
11.03.2026



Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07128916

Шифра делатности 4719

ПИБ 100624646

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОМЕТ, ПРОИЗВОДЊУ И ПРУЖАЊЕ УСЛУГА ИНЕХ-ВАКАР МАЈДАНПЕК

Седиште МАЈДАНПЕК, СВЕТОГ САВЕ 57

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Позиција	ОПИС	АОП	Основни капитал (група 30 без 306 и 309)	АОП	Остали основни капитал (рн 309)	АОП	Уписани а неуплаћени капитал (група 31)	АОП	Емисиона премија и резерве (рн 306 и група 32)
			2		3		4		5
1.	Стање на дан 01.01. _____ године	4001	105.220	4010		4019		4028	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4002		4011		4020		4029	
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. _____ године (р.бр. 1+2)	4003	105.220	4012		4021		4030	
4.	Нето промене у _____ години	4004		4013		4022		4031	
5.	Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 3+4)	4005	105.220	4014		4023		4032	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4006	0	4015		4024		4033	
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. _____ године (р.бр. 5+6)	4007	105.220	4016		4025		4034	
8.	Нето промене у _____ години	4008	0	4017		4026		4035	
9.	Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 7+8)	4009	105.220	4018		4027		4036	

Позиција	ОПИС	АОП	Рев. рез. и нер. доб. и губ. (група 33)	АОП	Нераспоређени добитак (група 34)	АОП	Губитак (група 35)	АОП	Учешће без права контроле
	1		6		7		8		9
1.	Стање на дан 01.01.____ године	4037		4046	211	4055	76.222	4064	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4038		4047		4056		4065	
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 1+2)	4039		4048	211	4057	76.222	4066	
4.	Нето промене у ____ години	4040		4049	1.531	4058	-211	4067	
5.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 3+4)	4041		4050	1.742	4059	76.011	4068	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4042		4051	0	4060	0	4069	
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 5+6)	4043		4052	1.742	4061	76.011	4070	
8.	Нето промене у ____ години	4044		4053	-626	4062	-1.742	4071	
9.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)	4045		4054	1.116	4063	74.269	4072	

Позиција	ОПИС	АОП	Укупно (одговара позицији АОП 0401) (кол. 2+3+4+5+6+7-8+9) ≥ 0	АОП	Губитак изнад висине капитала (одговара позицији АОП 0455) (кол. 2+3+4+5+6+7-8+9) < 0
			10		11
1.	Стање на дан 01.01. _____ године	4073	29.209	4082	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4074		4083	
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. _____ године (р.бр. 1+2)	4075	29.209	4084	
4.	Нето промене у _____ години	4076		4085	
5.	Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 3+4)	4077	30.951	4086	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4078	0	4087	
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. _____ године (р.бр. 5+6)	4079	30.951	4088	
8.	Нето промене у _____ години	4080		4089	
9.	Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 7+8)	4081	32.067	4090	

у НАЗДАИПЕРКИ

дана 11.03 2026 године

Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).



Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07128916

Шифра делатности 4719

ПИБ 100624646

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОМЕТ, ПРОИЗВОДНЈУ И ПРУЖАЊЕ УСЛУГА ИНЕХ-БАКАР МАЈДАНПЕК

Седиште МАЈДАНПЕК, СВЕТОГ САВЕ 57

СТАТИСТИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

за 2025 годину

I. ОПШТИ ПОДАЦИ О ПРАВНОМ ЛИЦУ И ПРЕДУЗЕТНИКУ

ОПИС	Озн. за АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
1. Број месеци пословања (ознака од 1 до 12)	9001	12	12
2. Ознака за власништво (ознака од 1 до 5)	9002	4	4
3. Број страних (правних или физичких) лица која имају учешће у капиталу	9003		
4. Број страних (правних или физичких) лица чије је учешће у капиталу 10% или више од 10%	9004		
5. Просечан број запослених на основу стања крајем сваког месеца (цео број)	9005	2	5
6. Просечан број запослених преко агенција и организација за запошљавање (омладинске и студентске задруге) на основу стања крајем сваког месеца (цео број)	9006		
7. Просечан број волонтера на основу стања крајем сваког месеца (цео број)	9007		

II. БРУТО ПРОМЕНЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ И НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМЕ И БИОЛОШКИХ СРЕДСТАВА

-износи у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ОПИС	Озн. за АОП	Бруто	Исправка вредности	Нето (кол. 4 - 5)
1	2	3	4	5	6
01	1. Нематеријална имовина				
	1.1. Стање на почетку године	9008			
	1.2. Повећања у току године (набавке, реконструкције и др. без аванса и софтвера)	9009			
	1.3 Повећања у току године - софтвери	9010			
	1.4. Повећања у току године - аванси	9011			
	1.5. Смањења у току године (продаја, расходовање и др.)	9012			
	1.6. Амортизација и обезвређење	9013			
	1.7. Ревалоризација	9014			
	1.8. Стање на крају године (9008 + 9009 + 9010 + 9011 - 9012 + 9013 + 9014)	9015			

Група рачуна, рачун	ОПИС	Озн. за АОП	Бруто	Исправка вредности	Нето (кол. 4 - 5)
1	2	3	4	5	6
02 (део)	2. Грађевински објекти, постројења и опрема				
	2.1. Стање на почетку године	9016	83.608	49.004	34.604
	2.2. Повећања у току године (набавке, реконструкције и др. без аванса)	9017			
	2.3. Повећања у току године - аванси	9018			
	2.4. Смањења у току године (продаја, расходовање и др.)	9019			1.406
	2.5. Амортизација и обезвређење	9020		1.406	
	2.6. Ревалоризација	9021			
	2.7. Стање на крају године (9016 + 9017 + 9018 - 9019 + 9020 + 9021)	9022	83.608	50.410	33.198
02 (део)	3. Земљиште				
	3.1. Стање на почетку године	9023			
	3.2. Повећања у току године - набавке (без аванса)	9024			
	3.3. Повећања у току године - значајнија побољшања земљишта (крчење, мелиорација и др.)	9025			
	3.4. Повећања у току године - аванси	9026			
	3.5. Смањења у току године (продаја и др.)	9027			
	3.6. Амортизација и обезвређење	9028			
	3.7. Ревалоризација	9029			
	3.8. Стање на крају године (9023 + 9024 + 9025 + 9026 - 9027 + 9028 + 9029)	9030			
03	4. Биолошка средства				
	4.1. Стање на почетку године	9031			
	4.2. Повећања у току године (набавке, реконструкција и др. без аванса)	9032			
	4.3. Повећања у току године - аванси	9033			
	4.4. Смањења у току године (продаја, расходовање и др.)	9034			
	4.5. Амортизација и обезвређење	9035			
	4.6. Ревалоризација	9036			
	4.7. Стање на крају године (9031 + 9032 + 9033 - 9034 + 9035 + 9036)	9037			

III. СТРУКТУРА ЗАЛИХА

-износи у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ОПИС	Озн. за АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	9038		
11	2. Недовршена производња и услуге	9039		
12	3. Готови производи	9040		
13	4. Роба	9041		0
14	5. Стална имовина која се држи за продају и престанак пословања	9042		
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	9043		
	7. СВЕГА (9038 + 9039 + 9040 + 9041 + 9042 + 9043 = 0031 + 0037)	9044		0

IV. СТРУКТУРА ОСНОВНОГ КАПИТАЛА

-износи у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ОПИС	Озн. за АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
300	1. Акцијски капитал	9045	104.933	104.933
	у томе: страни капитал	9046		
301	2. Удели друштва са ограниченом одговорношћу	9047		
	у томе: страни капитал	9048		
302	3. Улози	9049		
	у томе: страни капитал	9050		
303	4. Државни капитал	9051		
304	5. Друштвени капитал	9052		
305	6. Задружни удели	9053		
306	7. Емисиона премија	9054		
307	8. Улози - сопствени извори других правних лица - улози оснивача и других лица	9055		
309	9. Остали основни капитал	9056	287	287
	10. СВЕГА (9045 + 9047 + 9049 + 9051 + 9052 + 9053 + 9054 + 9055 + 9056 = 0402 + 0404)	9057	105.220	105.220

V. СТРУКТУРА АКЦИЈСКОГ КАПИТАЛА

-број акција као цео број-
-износи у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ОПИС	Озн. за АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
	1. Обичне акције			
	1.1. Број обичних акција	9058	36.982	36.982
део 300	1.2. Номинална вредност обичних акција - укупно	9059	104.933	104.933
	2. Приоритетне акције			
	2.1. Број приоритетних акција	9060		
део 300	2.2. Номинална вредност приоритетних акција - укупно	9061		
300	3. СВЕГА - номинална вредност (9059 + 9061 = 9045)	9062	104.933	104.933

VI. СТРУКТУРА ИСПЛАЋЕНИХ ДИВИДЕНДИ И УЧЕШЋА У ДОБИТКУ, ПО СЕКТОРИМА

-износи у хиљадама динара-

ОПИС	Озн. за АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
1. Привредна друштва (домаћа правна лица)	9063		
2. Физичка лица	9064		
3. Држава и институције и организације које се финансирају из буџета	9065		
4. Финансијске институције	9066		
5. Непрофитне организације, фондације и фондови непрофитног карактера	9067		
6. Страна физичка лица	9068		
7. Страна правна лица	9069		
8. Европске финансијске и развојне институције	9070		
9. СВЕГА (9063 + 9064 + 9065 + 9066 + 9067 + 9068 + 9069 + 9070 = 3045)	9071		

VII. ПОТРАЖИВАЊА И ОБАВЕЗЕ

-износи у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ОПИС	Озн. за АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
226 (део)	1. Потраживања у току године од друштава за осигурање за накнаду штете (дуговни промет без почетног стања)	9072		
43	2. Обавезе из пословања (потражни промет без почетног стања)	9073	6.647	31.517
450	3. Обавезе за нето зараде и накнаде зарада, осим накнада зарада које се рефундирају (потражни промет без почетног стања)	9074	2.415	3.489
451	4. Обавезе за порез на зараде и накнаде зарада на терет запосленог (потражни промет без почетног стања)	9075		
452	5. Обавезе за доприносе на зараде и накнаде зарада на терет запосленог (потражни промет без почетног стања)	9076	1.439	2.433
465	6. Обавезе према физичким лицима за накнаде по уговорима (потражни промет без почетног стања)	9077		
	7. Контролни збир (9072 + 9073 + 9074 + 9075 + 9076 + 9077)	9078	10.501	37.439

VIII. ДРУГИ ТРОШКОВИ И РАСХОДИ

-износи у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ОПИС	Озн. за АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
513	1. Трошкови горива и енергије	9079	1.969	5.171
520	2. Трошкови зарада и накнада зарада (бруто)	9080	3.854	5.488
521	3. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет послодавца	9081		
522, 523 и 525	4. Трошкови накнада физичким лицима (бруто) по основу уговора	9082		
524	5. Трошкови накнада по уговору о привременим и повременим пословима закљученим са физичким лицем	9083		
526	6. Трошкови накнада директору, односно члановима органа управљања и надзора	9084		
528	7. Трошкови ангажовања запослених преко агенција и задруга	9085		
део 529	8. Накнаде трошкова запосленима	9086		
део 529	9. Остала давања запосленима и лична примања која се не сматрају зарадом - отпремнине, јубиларне награде, помоћ запосленом, стипендије и др.	9087	150	
део 529	10. Накнаде трошкова и друга давања послодавцима и другим физичким лицима која нису запослена	9088		
део 525, 533 и део 54	11. Трошкови закупнина	9089	0	222
део 525, део 533 и део 54	12. Трошкови закупнина земљишта	9090		
536 и 537	13. Трошкови истраживања и развоја	9091		
552	14. Трошкови премија осигурања	9092		

Група рачуна, рачун	ОПИС	Озн. за АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
553	15. Трошкови платног промета	9093	26	236
554	16. Трошкови чланарина	9094	127	5
555	17. Трошкови пореза и накнада	9095	950	1.209
556	18. Трошкови доприноса	9096		
део 579	19. Расходи за хуманитарне, научне, верске, културне, здравствене, образовне и за спортске намене, као и за заштиту човекове средине	9097		200
	20. Контролни збир (9079 + 9080 + 9081 + 9082 + 9083 + 9084 + 9085 + 9086 + 9087 + 9088 + 9089 + 9090 + 9091 + 9092 + 9093 + 9094 + 9095 + 9096 + 9097)	9098	7.076	12.531

IX. РАСХОДИ КАМАТА

-износи у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ОПИС	Озн. за АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
Група рачуна 56 (део)	1. Камате по кредитима и зајмовима од пословних банака у земљи	9099		
	2. Камате по основу финансијског лизинга у земљи	9100		
	3. Камате по основу зајмова од других небанкарских предузећа и зајмодаваца у земљи	9101		
	4. Камате по основу хартија од вредности	9102		
	5. Затезне камате	9103	27	30
	6. Камате по основу краткорочних и дугорочних кредита у иностранству	9104		
	7. Контролни збир (9099 + 9100 + 9101 + 9102 + 9103 + 9104)	9105	27	30

X. ДРУГИ ПРИХОДИ

-износи у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ОПИС	Озн. за АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
640	1. Приходи од премија, субвенција, дотација, регреса, компензација и повраћаја пореских дажбина	9106		
641	2. Приходи по основу условљених донација	9107		
65	3. Други пословни приходи	9108	10.671	7.285
део 650	4. Приходи од закупнина за земљиште	9109		
651	5. Приходи од чланарина	9110		
део 660, део 661 и део 669	6. Приходи по основу дивиденди и учешћа у добитку	9111		
	7. Контролни збир (9106 + 9107 + 9108 + 9109 + 9110 + 9111)	9112	10.671	7.285

XI. ПРИХОДИ ОД КАМАТА

-износи у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ОПИС	Озн. за АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
Група рачуна 66 (део)	1. Камате по депозитима у пословним банкама у земљи	9113		
	2. Камате по основу датих кредита и зајмова у земљи	9114		
	3. Камате по основу хартија од вредности	9115		
	4. Затезне камате	9116	839	
	5. Камате по основу датих кредита и зајмова у иностранству	9117		
	6. Контролни збир (9113 + 9114 + 9115 + 9116 + 9117)	9118	839	

XII. ОСТАЛИ ПОДАЦИ

-износи у хиљадама динара-

ОПИС	Озн. за АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
1. Обавезе за акцизе (према годишњем обрачуну акциза)	9119		
2. Обрачунате царине и друге увозне дажбине (укупан годишњи износ према обрачуну)	9120		
3. Капиталне субвенције и друга државна додељивања за изградњу и набавку основних средстава и нематеријалне имовине	9121		
4. Државна додељивања за премије, регрес и покриће текућих трошкова пословања	9122		
5. Остала државна додељивања	9123		
6. Примљене донације из иностранства и друга бесповратна средства у новцу или натури од иностраних правних и физичких лица	9124		
7. Лична примања предузетника из нето добитка (попуњавају само предузетници)	9125		
8. Контролни збир (9119 + 9120 + 9121 + 9122 + 9123 + 9124 + 9125)	9126		

XIII. БРУТО ПОТРАЖИВАЊА ЗА ДАТЕ КРЕДИТЕ И ЗАЈМОВЕ, ПРОДАТЕ ПРОИЗВОДЕ, РОБУ И УСЛУГЕ И ДАТЕ АВАНСЕ И ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА

-износи у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ	Озн. за АОП	Бруто	Исправка вредности	Нето (кол. 4 - 5)
1	2	3	4	5	6
230 (део), 231 (део), 232 (део), 234 (део)	1. Краткорочни финансијски пласмани (дати кредити и зајмови) физичким лицима и предузетницима	9127			
043 (део), 045 (део), 050 (део), 051 (део), 053 (део)	2. Дугорочни финансијски пласмани (дати кредити и зајмови) физичким лицима и предузетницима	9128			
	3. Продати производи, роба и услуге и дати аванси (9130 + 9131 + 9132)	9129	81.039	16.309	64.730
017 (део), 029 (део), 038 (део) 052 (део) 150 (део), 152 (део), 154 (део), 200 (део), 202 (део), 204 (део)	3.1. Продати производи, роба и услуге и дати аванси физичким лицима и предузетницима	9130	81.039	16.309	64.730
017 (део), 029 (део), 038 (део) 052 (део) 150 (део), 152 (део), 154 (део), 200 (део), 202 (део), 204 (део)	3.2. Продати производи, роба и услуге и дати аванси државним органима и институцијама	9131			
017 (део), 029 (део), 038 (део), 052 (део), 150 (део), 152 (део), 154 (део), 200 (део), 202 (део), 204 (део)	3.3. Продати производи, роба и услуге и дати аванси органима и институцијама локалне самоуправе	9132			
	4. Друга потраживања (9134 + 9135 + 9136)	9133			
206 (део), 221, 228 (део)	4.1. Потраживања од физичких лица и предузетника	9134			
206 (део), 222 (део), 223, 224 (део), 225 (део), 227 (део), 228 (део)	4.2. Потраживања од државних органа и институција	9135			
206 (део), 222 (део), 224, (део), 225 (део), 227 (део), 228 (део)	4.3. Потраживања од органа и институција локалне самоуправе	9136			

у МАЈДАНПЕЌУ

дана 11.03 2026 године

Законски заступник

МАЈДАНПЕЌ

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми образаца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

INEX-BAKAR AD MAJDANPEK • Za poslovnu godinu koja se završava 31. decembra 2025.

1. OSNIVANJE I DELATNOST

1.1 Opšti podaci

Naziv društva	„INEX-BAKAR“ AD Majdanpek
Pravna forma	Akcionarsko društvo
Datum osnivanja	01.03.1958.
Datum registracije kao AD	23.09.1999.
Matični broj	07128916
PIB	100624646
Šifra delatnosti	4719 – Trgovina na malo u nespecijalizovanim objektima
PEPDV broj	125535088
Veličina preduzeća	MIKRO
Lice ovlašćeno za zastupanje	Milan Marinković
Registarski broj rešenja	Fi.592/04 od 10.12.2004.
Tekući račun	205-44919-64 – Komercijalna banka AD Beograd – Majdanpek

1.2 Istorijat društva

Privredno društvo INEX-BAKAR AD Majdanpek je akcionarsko društvo. Društvo je osnovano 01.03.1958. Rešenjem Agencije za privredne registre br. Fi 592/04 od 10.12.2004. godine, u registru privrednih subjekata registrovano je prevođenje privrednog subjekta u Registar privrednih subjekata.

1.3 Kapital preduzeća – struktura

Vrsta vlasništva	Udeo (%)
Akcije u vlasništvu pravnih lica	53,9046 %
Akcije u vlasništvu fizičkih lica	46,0954 %
UKUPNO	100,0000 %

1.4 Delatnost društva

4719 – Trgovina na malo u nespecijalizovanim objektima.

1.5 Organizaciona struktura društva

- Skupština akcionara
- Odbor direktora

Na kraju 2025. godine Inex-Bakar AD je imao 2 zaposlena radnika.

1.6 Povezana lica

Društvo nema povezanih pravnih lica

1.7 Tekući računi društva

Društvo posluje preko sledećih dinarskih tekućih računa

- 205-44919-64 NLB KOMERCIJALNA BANKA AD BEOGRAD – Filijala Majdanpek

2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

- Finansijski izveštaji Preduzeća sastavljeni su u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima (MRS) i Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI).
- Pored međunarodnih standarda, korišćeni su i nacionalni propisi: Pravilnik o Kontnom okviru i sadržini računa za preduzeća, zadruge i preduzetnike, te Pravilnik o obrascima finansijskih izveštaja.
- Računovodstveni izveštaji su sastavljeni po metodu prvobitne nabavne vrednosti.
- Uporedni podaci čine finansijski izveštaji sa stanjem na dan 01.01.2024, 31.12.2024. i 31.12.2025. godine.
- Finansijski izveštaji sastavljeni su u hiljadama dinara – valuti Republike Srbije.
- Reviziju izveštaja za 2024. godinu izvršilo je preduzeće ECOVIS FINAUDIT DOO i izrazilo uzdržavajuće mišljenje.
- Izveštajna valuta Preduzeća je dinar.

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Kod sastavljanja finansijskih izveštaja primenjuvane su računovodstvene politike koje je usvojio Upravni odbor dana 03.12.2004. godine, pod brojem 647/7.

3.1 Nekretnine, postrojenja i oprema

- Nekretnine, postrojenja i oprema evidentiraju se po nabavnoj vrednosti.
- Nabavnu vrednost čini vrednost po fakturi dobavljača, uvećana za zavisne troškove dovođenja sredstva u stanje funkcionalne pripravnosti, umanjena za trgovinske popuste i rabate.
- Korisni vek upotrebe nekretnina, postrojenja i opreme utvrđen je prema sledećem pregledu:

Br.	Opis nekretnina, postrojenja, opreme i nematerijalnih ulaganja	Korisni vek trajanja (god.)	Stopa amortizacije (%)
1. GRAĐEVINSKI OBJEKTI I POSTROJENJA			
1.1	Građevinski objekti od tvrdog materijala	55	1,8
1.2	Građevinski objekti od metala	33	3
1.3	Građevinski objekti od drvenog materijala	25	4
2. OPREMA TRGOVINE			
2.1	Rafovi	5	20
2.2	Tezge	5	20
2.3	Ormari	5	20
2.4	Stalaže	5	20
2.5	Gondole	5	20
2.6	Police	5	20
2.7	Pultovi za pakovanje robe	5	20
3. FISKALNA I MERENA OPREMA			
3.1	Fiskalne kase	5	20
3.2	Vage	5	20
3.3	Mašine za mlevenje i sečenje mesa	5	20
4. RASHLADNA OPREMA			
4.1	Rashladne vitrine	5	20
4.2	Komore za zamrzavanje	5	20
4.3	Frižideri	5	20
4.4	Klima uređaji	5	20
5. TRANSPORTNA SREDSTVA			

5.1	Kamioni	2	50
5.2	Putnički automobili (stari)	2	50
5.3	Kombi vozila	5	20
5.4	Putnički automobili (novi)	2	50
5.5	Viljuškari	5	20
6. PTT I KANCELARIJSKA OPREMA			
6.1	Telefonske centrale	5	20
6.2	Telefonske garniture	5	20
6.3	Mobilni telefoni	5	20
6.4	Kancelarijska oprema	5	20
7. OSTALA OPREMA			
7.1	Oprema pekare	5	20
7.2	Oprema kartonaže i pak centar	5	20

- Nakon početnog priznavanja, nekretnine, postrojenja i oprema iskazuju se po revalorizovanom iznosu koji predstavlja poštnu vrednost na dan revalorizacije, umanjenu za ukupan iznos ispravki vrednosti po osnovu amortizacije i ukupan iznos ispravki vrednosti po osnovu gubitaka zbog obezvređivanja.
- Revalorizacija je izvršena po koeficijentima na dan 31.12.2003. Preduzeće je izvršilo procenu fer vrednosti na dan 01.01.2009. godine. Procenu su izvršili zaposleni u Preduzeću (Formirana komisija).
- Nekretnine (I. grupa) otpisuju se sistematski tokom veka trajanja primenom proporcionalne metode amortizacije, dok se postrojenja, oprema i dr. otpisuju primenom proporcionalne metode amortizacije (MRS 16), a za poreske svrhe primenom degresivne metode amortizacije.

3.2 Dugoročni finansijski plasmani

- Učešća u kapitalu drugih pravnih lica priznaju se prema metodu nabavne vrednosti i predstavljaju dugoročna finansijska ulaganja u kapital koja nisu pribavljena s namerom da se prodaju u bliskoj budućnosti.
- U okviru dugoročnih finansijskih plasmana iskazuju se i: dugoročni krediti zavisnim, povezanim i drugim pravnim licima, dugoročni krediti dati radnicima, hartije od vrednosti koje se drže do dospeća i ostali dugoročni plasmani.

3.3 Zalihe

- Zalihe robe mere se po nabavnoj vrednosti koju čini fakturna cena dobavljača i direktno zavisni troškovi nabavke: carine i druge uvozne dažbine, troškovi prevoza do sopstvenog skladišta, špediterske i posredničke usluge, manipulativni troškovi i drugi direktni troškovi sticanja zaliha robe.
- Zalihe materijala nabavljenog od dobavljača mere se po nabavnoj vrednosti, dok se zalihe sopstvenog učinka mere po ceni koštanja, odnosno po neto prodajnoj vrednosti ako je niža.
- Zalihe nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda mere se po ceni koštanja, koja obuhvata troškove direktnog materijala, direktne radne snage, kao i fiksne i promenljive režijske troškove proizvodnje.

3.4 Potraživanja iz poslovnih odnosa

- Kratkoročna potraživanja od kupaca priznaju se po nominalnoj vrednosti iz originalne fakture, umanjenoj za ugovoreni popust i rabat, a uvećanoj za obračunati PDV.
- Potraživanja iskazana u stranoj valuti preračunavaju se po kursu NBS na dan transakcije; kursne razlike se iskazuju kao prihod ili rashod perioda.
- Ispravka vrednosti formira se za sva potraživanja i plasmane na osnovu procene rukovodstva o njihovoj verovatnoj naplativosti.
- Otpis vrednosti pojedinačnih potraživanja vrši se ako su ispunjeni uslovi: potraživanje je prethodno uključeno u prihode, otpisano kao nenaplativo, postoje dokazi o neuspehoj naplati sudskim putem i od roka naplate prošlo je najmanje 60 dana.
- Odluku o otpisu potraživanja donosi Odbor direktora.

3.5 Gotovina i gotovinski ekvivalenti

- Gotovina i gotovinski ekvivalenti iskazuju se u nominalnoj vrednosti u dinarima. Iznosi gotovine u stranoj valuti preračunavaju se u dinare prema srednjem kursu Narodne banke Srbije koji je važio na dan bilansiranja.

3.6 Dugoročne obaveze

- Dugoročne obaveze iskazuju se po nominalnoj vrednosti uvećanoj za kamate po zaključenom ugovoru.
- Obaveze u stranoj valuti preračunavaju se u dinare po srednjem kursu NBS na dan bilansiranja.
- Dugoročne obaveze koje dospevaju u roku od godinu dana preknjižavaju se na kratkoročne obaveze.

3.7 Kratkoročne obaveze

- Kratkoročne obaveze iskazuju se po nominalnoj vrednosti uvećanoj za kamate po zaključenom ugovoru.

3.8 Prihodi

- Prihodi od prodaje priznaju se po principu fakturisanje realizacije, po fakturnoj vrednosti umanjenoj za poreze, odobrene rabate i popuste.
- Prihodi od prodaje usluga priznaju se prema stepenu dovršenosti posla na dan bilansiranja.

3.9 Rashodi

- Svi troškovi se priznaju u periodu u kome su nastali, u skladu sa načelom nastanka događaja. Rashodi obuhvataju troškove koji proističu iz uobičajenih aktivnosti Društva i gubitke.
- Troškovi koji proističu iz uobičajenih aktivnosti uključuju rashode direktnog materijala i robe i druge poslovne rashode (troškovi ostalog materijala, proizvodne usluge, rezervisanja, amortizacija, nematerijalni troškovi, porezi i doprinosi pravnog lica, bruto zarade i ostali lični rashodi).
- Društvo je obavezno da uplaćuje doprinose za socijalnu zaštitu državnim fondovima, na teret zaposlenih i na teret poslodavca, primenom zakonom propisanih stopa. Ovi doprinosi knjiže se na teret rashoda perioda na koji se odnose.

4. POREZI

4.1 Porez na dodatu vrednost

- Obaveze za PDV obuhvataju obaveze nastale po osnovu obračunatog poreza po izdatim fakturama, primljenim avansima i sopstvenoj potrošnji, po opštoj stopi (20%) i posebnoj stopi (10%), kao i prethodni porez.

5. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

Poziciju nekretnina, postrojenja i opreme na dan 31.12.2025. godine čine sledeće stavke:

u 000 dinara

5.1 Opis	Nabavna vrednost	Ispravka vrednosti	Sadašnja vrednost
Građevinski objekti (zgrade)	83.608	50.410	33.198
Oprema trgovine	0	0	0
Oprema kartonaže	0	0	0
Oprema pekare	0	0	0
Oprema pak centar	0	0	0
Kancelarijska oprema	0	0	0
Transportna sredstva	0	0	0
Oprema u pripremi	0	0	0
UKUPNO oprema	0	0	0
UKUPNO:	83.608	50.410	33.198

Tabela promena na poziciji nekretnina, postrojenja i opreme:

u 000 dinara

5.2 Opis	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Ukupno
NABAVNA VREDNOST			
Stanje na dan 31.12.2024.	83.608	0	83.608
Povećanje u toku 2025.	/	0	/
Smanjenje u toku 2025.	/	0	/
Obezvredivanje u toku godine	/	0	0
Oprema u pripremi	/	0	0
Procena 01.01.2025.	/	0	0
Stanje na dan 31.12.2025.	83.608	0	83.608
ISPRAVKA VREDNOSTI			
Stanje na dan 31.12.2024.	49.004	0	49.004
Amortizacija u 2025. godini	1.406	0	1.406
Povećanje	/	0	/
Obezvredivanje	/	/	/
Otuđenje i rashodovanje	0	0	0
Stanje na dan 31.12.2025.	50.410	0	50.410
VREDNOST NA DAN 31.12.2025.	33.198	0	33.198

6. UČEŠĆA U KAPITALU I DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Društvo nema učešća u kapitalu ostalih pravnih lica.

u 000 dinara

6.1 Ostali dugoročni finansijski plasmani	31.12.2025	31.12.2024	01.01.2024
Dugoročna ulaganja (stan)	70	88	106
UKUPNO:	70	88	106

7. ZALIHE

Struktura zaliha na dan 31.12.2025. godine:

u 000 dinara

7.1 Opis	31.12.2025	31.12.2024	01.01.2024
Rezervni delovi			
Alat i sitan inventar, auto gume			
Nedovršena proizvodnja			
Gotovi proizvodi			
Roba	0	0	1.120
Materijal			
UKUPNO:	0	0	1.120

8. POTRAŽIVANJA

Struktura potraživanja na dan 31.12.2025. godine:

u 000 dinara

8.1 Opis	31.12.2025	31.12.2024	01.01.2024
Potraživanja po osnovu prodaje – kupci	64.730	64.734	62.269
Potraživanja iz specifičnih odnosa			
Druga potraživanja od radnika	0	0	0
Potraživanja od osiguravajućih organizacija	0	0	0
Potraživanja od radnika	0	0	1.304
Potraživanja po osnovu bolovanja			
UKUPNO (bruto):	64.730	64.734	63.573
Minus: Ispravka vrednosti			
UKUPNO (neto):	64.730	64.374	53.573

8.2 Struktura potraživanja po osnovu prodaje

u 000 dinara

Opis	31.12.2025	31.12.2024	01.01.2024
Potraživanja od kupaca – pov. pr. lica			
Potraživanja od kupaca u zemlji	64.730	64.734	62.269
Potraživanja od kupaca u inostranstvu			
UKUPNO (bruto):	64.730	64.734	62.267
Minus: Ispravka vrednosti			
UKUPNO (neto):	64.730	64.734	62.269

8.3 Ispravka potraživanja

Preduzeće vrši ispravku svih potraživanja starijih od 60 dana.

8.4 Usaglašena potraživanja

u 000 dinara

Opis	Iznos po knjigama društva	Iznos po knjigama kupca
Potraživanja od kupaca – pov. pr. lica		
Potraživanja od kupaca u zemlji		
Potraživanja od kupaca u inostranstvu		
Potraživanja za date avanse		
UKUPNO:		

8.5 Neusaglašena potraživanja

u 000 dinara

Kupac	Iznos (000 din.)
Homolje AD	56.591
Beohom	1.549
S-Line Marketi DOO	3.132
City Caffè	1.517
Kafe bar Bolero	549
UKUPNO:	63.338

9. GOTOVINA I GOTOVINSKI EKVIVALENTI

u 000 dinara

9.1 Opis	31.12.2025	31.12.2024	01.01.2024
Tekući računi	555	180	1
Devizni računi			
Blagajna	0	60	269
UKUPNO:	555	240	270

10. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA I PDV

10.1 Aktivna vremenska razgraničenja

u 000 dinara

Opis	31.12.2025	31.12.2024	01.01.2024
Unapred plaćeni troškovi			
Potraživanja za nefakturisani prihod			
Ostala aktivna vr. razgraničenja	0	0	0
UKUPNO:	0	0	0

10.2 Potraživanja za porez na dodatu vrednost

u 000 dinara

Opis	31.12.2025	31.12.2024	01.01.2024
Potraživanja za PDV	0	0	0
UKUPNO:	0	0	0

11. OSNOVNI I OSTALI KAPITAL

Struktura kapitala Preduzeća na dan 31.12.2025. godine:

Vrsta akcija/udela	Iznos (000 din.)	Broj akcija	Udeo (%)
Akcije u vlasništvu fizičkih lica	48.369	17.047	46,0954%
Akcije u vlasništvu pravnih lica	56.564	19.935	53,9046%
UKUPNO:	104.933	36.982	100,0000%

Nominalna vrednost jedne akcije iznosi 2.837 dinara. Kapital se iskazuje po nominalnoj vrednosti i koriguje se za iznos iskazanog gubitka ili dobitka.

11.1 Promene na kapitalu

u 000 dinara

Opis	31.12.2025	31.12.2024	01.01.2024
Kapital	104.933	104.933	104.933
Ostali kapital	287	287	287
Neraspoređena dobit	1.116	1.742	211
Gubitak	74.269	76.011	76.222
UKUPNO:	32.067	30.951	29.209

12. OBAVEZE

12.1 Dugoročni krediti

Preduzeće nema obaveza po osnovu dugoročnih kredita.

Pregled uslova dugoročnog kreditiranja	Podaci
Naziv banke	
Iznos doznačenog kredita	
Broj i datum ugovora	
Rok vraćanja	
Kamatna stopa	
Grejs period	
Zalog / obezbeđenje	
Iznos otplaćenog duga na dan 31.12.2024.	0
Stanje duga na dan 31.12.2024.	0
Dospeli deo kredita	0

12.2 Ostale dugoročne finansijske obaveze

u 000 dinara

Opis	31.12.2025	31.12.2024	01.01.2024
Ostale dugoročne fin. obaveze	/	/	/
UKUPNO:	/	/	/

12.3 Obaveze iz poslovanja

Pregled stanja obaveza iz poslovanja na dan 31.12.2025. godine:

u 000 dinara

Opis	31.12.2025	31.12.2024	01.01.2024
Primljeni avansi, depoziti i kaucije			
Dobavljači – matična i zavisna preduzeća			
Dobavljači u zemlji	58.954	60.480	63.860
Kratkoročne finansijske obaveze	7.232	9.339	9.450
Obaveze po kratkoročnim kreditima			
Ostale obaveze iz poslovanja	124	100	100
Ostale obaveze	30	683	507
Obaveze za PDV	147	114	492
UKUPNO:	66.487	68.716	74.409

12.4 Neusaglašene obaveze

Neusaglašene obaveze na dan 31.12.2025. odnose se na:

u 000 dinara

Poverilac	Iznos (000 din.)
Homolje AD	25.271
J.P. Vodovod M-rek	366
EPS Snabdevanje	2.368

Mimel DOO	339
Beohom Line DOO	29.595
UKUPNO:	57.939

12.5 Obaveze po osnovu zarada i naknada zarada

u 000 dinara

Opis	31.12.2025	31.12.2024	01.01.2024
Obaveze za neto zarade i naknade zarada	7.112	7.225	9.087
Obaveze za porez na zarade	/	/	/
Obaveze za doprinose na teret zaposlenog	/	/	/
Obaveze za doprinose na teret poslodavca	/	/	/
Obaveze za neto naknade – bolovanje	/	/	21
Obaveze za porez na naknade – bolovanje	/	/	/
Obaveze za doprinose na ter. zaposl. – bol.	/	/	/
Obaveze za doprinose na ter. poslod. – bol.	/	/	/
Objedinjena naplata	120	114	342
UKUPNO:	7.232	7.339	9.450

13. BILANS USPEHA

13.1 Poslovni prihodi i rashodi

u 000 dinara

Opis	2025.	2024.	%
I POSLOVNI PRIHODI			
Prihodi od prodaje robe	0	23.797	
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	2.397	5.487	
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija			
Drugi poslovni prihodi	10.671	7.285	
UKUPNO poslovni prihodi:	13.068	36.560	
II POSLOVNI RASHODI			
1. Nabavna vrednost prodate robe	0	20.740	
2. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe			
3. Povećanje vrednosti zaliha			
4. Troškovi otpisa alata i inventara, ambalaže	521	106	
5. Troškovi materijala osim goriva i energije	18	170	
6. Troškovi goriva i energije	1.969	5.171	
7. Troškovi zarada i naknada zarada	4.004	5.488	
8. Troškovi proizvodnih usluga	1.065	1.883	
9. Troškovi amortizacije	1.405	1.505	
10. Troškovi dugoročnih rezervisanja			
11. Nematerijalni troškovi	4.139	3.406	
UKUPNO poslovni rashodi:	13.121	38.469	
POSLOVNI GUBITAK (II – I)	53	1.909	

13.2 Prihodi od prodaje robe

u 000 dinara

Opis	2025.	2024.
Prodaja robe matičnim i zavisnim pr. licima na dom. tržištu		
Prodaja robe matičnim i zavisnim pr. licima na inostr. tržištu		
Prodaja robe ostalim pov. pr. licima na dom. tržištu	13.068	36.560
Prodaja robe ostalim pov. pr. licima na inostr. tržištu		
Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu		
Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu		
UKUPNO:	13.068	36.560

13.3 Prihodi od prodaje proizvoda i usluga

u 000 dinara

Opis	2025.	2024.
Prodaja pr. i usluga matičnim i zav. pr. licima na dom. tržištu		
Prodaja pr. i usluga matičnim i zav. pr. licima na inostr. tržištu		
Prodaja pr. i usluga ostalim pov. pr. licima na dom. tržištu		
Prodaja pr. i usluga ostalim pov. pr. licima na inostr. tržištu		
Prihodi od prodaje pr. i usluga na domaćem tržištu	2.397	5.478
Prihodi od prodaje pr. i usluga na inostranom tržištu		
UKUPNO:	2.397	5.478

13.4 Nabavna vrednost prodate robe

u 000 dinara

Opis	2025.	2024.
Nabavna vrednost prodate robe	0	20.740
Nabavna vrednost nekretnina radi dalje prodaje		
Nabavna vrednost ostalih stalnih sredstava namenjenih prodaji		
UKUPNO:	0	20.740

13.5 Troškovi materijala

u 000 dinara

Opis	2025.	2024.
Troškovi materijala za izradu		
Troškovi ostalog materijala	18	170
Troškovi goriva i energije	1.969	5.171
Troškovi otpisa alata i sitnog inventara, ambalaže	521	106
Troškovi jednokratnog otpisa alata i inventara		
UKUPNO:	2.508	5.447

13.6 Troškovi zarada, naknada zarada i ostalih ličnih rashoda

u 000 dinara

Opis	2025.	2024.
Troškovi zarada i naknada zarada	2.415	3.489
Troškovi poreza i doprinosa na zarade	1.439	1.999
Troškovi naknada po ugovoru o delu		
Troškovi naknada po autorskim ugovorima		
Troškovi naknada po ugovorima o priv. i povremen. poslovima		
Troškovi naknada fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora		
Troškovi naknada direktoru, organima upravljanja i nadzora		
Ostali lični rashodi i naknade	150	
UKUPNO:	4.004	5.488

13.7 Troškovi proizvodnih usluga

u 000 dinara

Opis	2025.	2024.
Troškovi PTT usluga	92	160
Troškovi komunalnih usluga	315	359
Troškovi usluga održavanja	658	1.141
Troškovi zakupnina	0	223
Troškovi transportnih usluga		
Troškovi reklame i propagande		
Troškovi istraživanja		
Troškovi razvoja koji se ne kapitalizuju		
Troškovi ostalih usluga		
UKUPNO:	1.065	1.883

13.8 Nematerijalni troškovi

u 000 dinara

Opis	2025.	2024.
Troškovi usluga programera	169	237
Troškovi reprezentacije	0	4
Troškovi zdravstvenih usluga		
Troškovi platnog prometa i provizije	27	236
Troškovi revizije finansijskih izveštaja	328	176
Troškovi poreza	950	1.208
Troškovi ostalih neproizvodnih usluga	952	1.152
Troškovi sudskih i administrativnih taksi	694	295
Troškovi TV pretplate	49	93
Troškovi advokatskih usluga	843	0
Troškovi članarina	127	5
UKUPNO:	4.139	3.406

13.9 Finansijski prihodi i rashodi

u 000 dinara

Opis	2025.	2024.
Finansijski prihodi:		
Prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica		
Prihodi od ostalih povezanih pravnih lica		
Prihodi od kamata	234	0
Prihodi od pozitivnih kursnih razlika		
Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule		
Prihodi od učešća u dobitku zav. pr. lica i zaj. ulaganja		
Ostali finansijski prihodi	605	0
Finansijski rashodi:		
Rashodi od matičnih i zavisnih pravnih lica		
Rashodi od ostalih povezanih pravnih lica		
Rashodi kamata	27	31
Rashodi od negativnih kursnih razlika		
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule		
Rashodi od učešća u gubitku zav. pr. lica i zaj. ulaganja		
Ostali finansijski rashodi		
FINANSIJSKI DOBITAK/(GUBITAK):	812	(31)

13.10 Ostali prihodi

u 000 dinara

Opis	2025.	2024.
Dobici od prodaje nem. ulaganja, nekr., postr. i opreme		
Dobici od prodaje bioloških sredstava		
Dobici od prodaje učešća i dugoročnih HOV		
Dobici od prodaje materijala		
Viškovi		
Naplaćena otpisana potraživanja		
Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika		
Prihodi od smanjenja obaveza	7	4.784
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja		
Ostali nepomenuti prihodi	350	0
UKUPNO ostali prihodi (I):	357	4.784
Prihodi od usklađivanja vrednosti nem. ulaganja		
Prihodi od usklađivanja vrednosti nekr., postr. i opreme		
Prihodi od usklađivanja vrednosti dugoroč. fin. plasmana		
Prihodi od usklađivanja vrednosti zaliha		
Prihodi od usklađivanja vrednosti potraživanja i kr. fin. pl.		
Prihodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine		
UKUPNO ostali prihodi (I+II):	357	4.784

13.11 Ostali rashodi

u 000 dinara

Opis	2025.	2024.
Gubici od rashodovanja i prodaje nem. ulaganja, nekr., postr. i opreme		
Gubici od rashodovanja i prodaje bioloških sredstava		
Gubici od prodaje učešća u kapitalu HOV		
Gubici od prodaje materijala		
Manjkovi		
Naplaćena otpisana potraživanja		
Rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika		
Rashodi od direktnih otpisa potraživanja	0	617
Rashodi od rashodovanja zaliha materijala i robe, postr. i opreme		0
Ostali nepomenuti rashodi	0	199
UKUPNO ostali rashodi (IV):	0	816
Obezvređenje bioloških sredstava		
Obezvređenje nematerijalnih ulaganja		
Obezvređenje nekretnina, postrojenja i opreme		
Obezvređenje dugoročnih fin. plasmana i HOV raspož. za prod.		
Obezvređenje zaliha materijala i robe		
Obezvređenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana		
Obezvređenje ostale imovine	0	286
UKUPNO ostali rashodi (IV+V):	0	1.102
OSTALI DOBITAK/(GUBITAK) (III+VI):	357	3.682

13.12 Neto dobitak/(gubitak)

u 000 dinara

Opis	2025.	2024.
Poslovni dobitak/(gubitak)	(53)	(1.909)
Dobitak/(gubitak) iz finansiranja	812	(31)
Dobitak/(gubitak) od uskl. vred. ost. imovine po fer vr.		
Ostali dobitak/(gubitak)	357	3.682
Neto gubitak/dobitak poslovanja koje se obustavlja		
Dobitak pre oporezivanja		
Poreski rashodi perioda		
Odloženi poreski prihodi/(rashodi)		
NETO DOBITAK/(GUBITAK):	1.116	1.742
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima		
Neto dobitak koji pripada većinskom vlasniku		

14. PREGLED TOKOVA GOTOVINE

Neto prilivi i odlivi tokova gotovine iskazani su na dan izrade bilansa na sledeći način:

u 000 dinara

Opis	2025.	2024.
1. Neto priliv/(odliv) gotovine iz poslovnih aktivnosti	315	(30)
2. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja		
3. Neto priliv/(odliv) gotovine iz aktivnosti finansiranja		
4. Gotovina na početku obračunskog perioda	240	270
5. Pozitivne/(negativne) kursne razlike po osn. preračuna gotovine		
6. GOTOVINA NA KRAJU OBR. PERIODA:	555	240

15. SUDSKI SPOROVI

Na dan izrade bilansa, Društvo vodi sledeće sudske sporove u svojstvu tužioca:

Br.	Tuženi	Iznos (din.)	Napomena
1.	Velibor Bezinarević PR City Caffè	912.102,25	Privredni sud Požarevac, u toku
2.	S.Line Marketi DOO Vukovac	2.559.944,45	Privredni sud Požarevac, u toku
3.	Homolje AD Žagubica	28.764.762,26	Privredni sud Požarevac, u toku

16. EKSTERNE KONTROLE

Društvo u toku 2025. godine nije imalo eksterne kontrole.

17. HIPOTEKE, GARANCIJE, JEMSTVA I DRUGE ZALŠNE OBAVEZE

Društvo ima hipoteke i druga ograničenja nad raspolaganjem nekretninama, postrojenjima i opremom. Na dan izrade bilansa Društvo je imalo pod hipotekom sledeća sredstva:

Broj i datum rešenja	Poverilac	Površina (m ²)	Iznos potraživanja (din.)	Napomena
952-02-12-8/2016 od 21.04.2016.	Coca Cola HBC	96 m ²	4.500.000,00	U procesu brisanja
952-02-12-7/2014 od 08.04.2014.	Coca Cola HBC	174 m ²	4.500.000,00	U procesu brisanja
952-02-12-11/2015 od 06.07.2015.	Coca Cola HBC	174 m ²	4.500.000,00	U procesu brisanja
952-02-287/2010 od 12.04.2010.	Delvel Pro DOO	300, 375, 168 m ²	15.000.000,00	U procesu brisanja

- Po Zakonu o privrednim društvima, čl. 463b, naknade po bilo kom osnovu nisu isplaćivane.
- Po ZPD, čl. 61–66, ličnog interesa nije bilo, a što nije u domenu izvršnog direktora – sve je rađeno sa znanjem organa upravljanja društva.

ZAKLJUČNE NAPOMENE

Posmatrano kroz ukupne rezultate poslovanja Inex-Bakar AD Majdanpek, prikazane ostvarenim prihodima i rashodima nastalim u poslovanju u 2025. godini, može se zaključiti da je finansijski rezultat – dobit preduzeća – pozitivan, što je planom i programom poslovanja društva za 2025. godinu bilo i predviđeno.

Prikazan finansijski efekat postignut je pružanjem usluga, odnosno zakupa poslovnih objekata.

Realizacija naplate potraživanja u 2025. godini od zakupaca bila je zadovoljavajuća, zahvaljujući novoj upravi društva.

U narednom periodu preduzeće će se bazirati na prihode od zakupa.

Majdanpek, 11.03.2026. godine



Milan Marinković

INEX-BAKAR AD

MAJDANPEK

GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU

Za period 01.01–1.12.2025. godine

Matični broj:

07128916

PIB:

100624646

Adresa:

Svetog Save 57, Majdanpek

Delatnost:

4719 – Ostala trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama

Broj zaposlenih:

2 (prosečan broj u 2025.)

Datum izrade:

27.03.2026. godine

Izvršni direktor

Milan Marinković

1. OPŠTI PODACI O DRUŠTVU

Poslovno ime	INEX-BAKAR AD
Sedište i adresa	Svetog Save 57, Majdanpek
Matični broj	07128916
PIB	100624646
E-mail adresa	inekstanja@yahoo.com
Broj i datum rešenja o upisu	Fi 592/04, 10.12.2004.
Registar privrednih subjekata	Agencija za privredne registre (APR)
Delatnost – šifra i opis	4719 – Ostala trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama
Prosečan broj zaposlenih u 2025.	2
Broj akcionara na dan 31.12.2025.	88
Broj izdatih akcija (obične)	36.982
ISIN broj	RSINXBE17928
CIF kod	ESVUFR
Vrednost osnovnog kapitala	110.946.000,00 dinara

2. DESET NAJVEĆIH AKCIONARA

Pregled deset najvećih akcionara na dan 31.12.2025. godine:

Rb.	Ime i prezime / Naziv	Broj akcija na dan 31.12.2025.	Učešće u osnov. kapitalu (%)
1.	Optimum Safety DOO	14.132	38,2132 %
2.	Anja Kečić	9.245	24,9987 %
3.	S-Line Marketi DOO	5.803	15,6914 %
4.	Davorin Popović	4.430	11,9788 %
5.	Antić Vele	1.395	3,7721 %
6.	Gavriloč Slobodan	120	0,3245 %
7.	Filipović Zvezdana	108	0,2920 %
8.	Aleksić Ljubica	104	0,2812 %
9.	Badrković Gordana	75	0,2028 %
10.	Knezević Pero	72	0,1947 %

U toku 2025. godine nije bilo promena u strukturi broja akcija u odnosu na 2024. godinu.

3. PODACI O ZAVISNIM DRUŠTVIMA

Društvo nema zavisnih društava.

4. PODACI O UPRAVI

4.1 Odbor direktora

Rb.	Ime i prezime	Funkcija
1.	Živojin Bolbotinović	Predsednik odbora direktora
2.	Davorin Popović	Član odbora direktora
3.	Milan Marinković	Član odbora direktora

4.2 Izvršni direktor

Izvršni direktor društva: Milan Marinković

5. VLASNIČKA STRUKTURA I SOPSTVENE AKCIJE

5.1 Vlasnička struktura na dan 31.12.2025.

Vrsta vlasništva	Broj akcija	Udeo (%)
Akcije u vlasništvu pravnih lica	19.935	53,9046 %
Akcije u vlasništvu fizičkih lica	17.047	46,0954 %
UKUPNO:	36.982	100,000 %

5.2 Informacije o sticanju, prodaji i poništenju sopstvenih akcija

U toku 2025. godine nije došlo do sticanja, prodaje niti poništenja sopstvenih akcija.

5.3 Iznos, način formiranja i upotreba rezervi u protekle dve godine

U protekle dve godine (2024. i 2025.) nije bilo ni formiranja ni upotrebe rezervi.

6. KLJUČNI FINANSIJSKI POKAZATELJI

Pregled ključnih pokazatelja poslovanja za 2025. godinu u poređenju sa 2024. godinom:

Pokazatelj	2025.	2024.	Indeks 2025/2024
Prinos na ukupan kapital (%)	3,54 %	5,79 %	0,61
Stepen zaduženosti (%)	0,67 %	0,69 %	0,97
Stepen likvidnosti	0,98	0,96	1,02
Neto obrtni kapital (000 din.)	1.202	3.742	0,32

7. ANALIZA PRIHODA

u 000 dinara

Vrsta prihoda	2025. (000 din.)	% 2025.	2024. (000 din.)	% 2024.	Indeks 2025/2024
Poslovni prihodi	13.068	97,34	36.560	88,43	35,74
Ostali prihodi	357	2,66	4.784	11,57	7,46
Ukupno:	13.425	100,00	41.344	100,00	32,47

Poslovni prihodi u 2025. godini iznose 13.068 hiljada dinara i niži su za 64,26% u odnosu na 2024. godinu. Smanjenje je rezultat prestanka maloprodajne delatnosti i prelaska isključivo na prihode od zakupa poslovnih objekata.

Smanjenje poslovnih prihoda u 2025. godini nije posledica pogoršanja tržišne pozicije, već strateške poslovne odluke Društva da se obustavi maloprodajna delatnost. Ova odluka doneta je nakon sprovedene fundamentalne analize koja je jasno pokazala da maloprodajni segment kontinuirano generiše gubitke, troši likvidnost i direktno ugrožava finansijsku stabilnost kompanije. Akumulirani gubici iz maloprodaje tokom prethodnih godina doveli su kompaniju u situaciju u kojoj je bila ozbiljno ugrožena njena sposobnost da redovno izmiruje dospеле obaveze prema poveriocima, zaposlenima i državnim organima.

Prelaskom na model poslovanja koji se isključivo zasniva na prihodima od zakupa poslovnih nepokretnosti, kompanija je eliminisala strukturni uzrok finansijskih gubitaka i stvorila stabilan, predvidiv prihodni osnov.

Rezultati implementacije ove strateške odluke su jasno merljivi i vidljivi već u 2025. godini:

- Kompanija na dan izrade izveštaja nema dospelih, a neizmirenih obaveza ni prema jednom poveriocu (izuzev pojedinih tekućih obaveza manje vrednosti),
- Novčani tokovi su se stabilizovali i postali predvidivi, što je stvorilo osnov za pouzdano kratkoročno planiranje,
- Sve tekuće obaveze, prema dobavljačima, zaposlenima, bankama i državnim fondovima, servisiraju se redovno i u rokovima,
- Poslovanje je profitabilno, a neto dobit za 2025. godinu iznosi 1.115.785,03 dinara,
- Stvoren je prostor za reinvestiranje i razvoj: menadžment kompanije planira ulaganja u podizanje kvaliteta nepokretnosti koje se daju u zakup, kao i u proširenje i diversifikaciju portfelja iznajmljenih površina, s ciljem povećanja prihoda od zakupa u narednom periodu.

Sveukupno, transformacija poslovnog modela ocenjuje se kao uspešna i opravdana. Kompanija je stabilizovana, poverenje poverilaca je obnovljeno, a postavljeni su temelji za dugoročno održivo poslovanje zasnovano na upravljanju i razvoju nepokretnosti.

8. ANALIZA RASHODA

u 000 dinara

Vrsta rashoda	2025. (000 din.)	% 2025.	2024. (000 din.)	% 2024.	Indeks 2025/2024
Poslovni rashodi	13.121	99,79	38.469	97,14	34,10
Finansijski rashodi	27	0,21	31	0,08	87,10
Ostali rashodi	0	0,00	1.102	2,78	0,00
Ukupno:	13.148	100,00	39.602	100,00	33,20

Ukupni rashodi su smanjeni za 66,80% u odnosu na prethodnu godinu, prvenstveno zbog prestanka nabavke i prodaje robe. Smanjenje ukupnih u odnosu na 2024. godinu posledica je pre svega prestanka maloprodajne delatnosti, čime je eliminisana nabavna vrednost prodane robe kao dominantna rashodna stavka. Međutim, pored ovog strukturnog efekta, menadžment kompanije sproveo je i sveobuhvatnu, detaljnu analizu svih preostalih troškova sa ciljem njihove apsolutne optimizacije u novim uslovima poslovanja.

Analiza je obuhvatila sve kategorije poslovnih rashoda, od troškova energije i komunalnih usluga, preko troškova održavanja objekata, do administrativnih, neproizvodnih i fiksnih troškova. Na osnovu nalaza ove analize, preduzete su konkretne mere:

- Troškovi goriva i energije smanjeni su sa 5.171 na 1.969 hiljada dinara, što predstavlja smanjenje od 61,9%, kao rezultat racionalizacije potrošnje i prilagođavanja energetskih ugovora novom obimu poslovanja,
- Troškovi zarada i naknada smanjeni su sa 5.488 na 4.004 hiljade dinara, usklađivanjem broja i strukture zaposlenih sa stvarnim operativnim potrebama kompanije. Zarade zaposlenih nisu podizane tokom 2025. godine,
- Troškovi zakupnina eliminisani su u potpunosti, sa 223 na 0 hiljada dinara, ukidanjem zakupnih ugovora za objekte koji nisu bili potrebni u novom poslovnom modelu,
- Troškovi održavanja preusmereni su isključivo na nepokretnosti u zakupu, optimizovani su po obimu i dinamici, i iznose 658 hiljada dinara u 2025. naspram 1.141 hiljade dinara u 2024. godini,
- Troškovi komunalnih usluga i PTT komunikacija smanjeni su srazmerno smanjenom obimu poslovnih aktivnosti.

Istovremeno, menadžment je prepoznao kategorije troškova u kojima povećanje ima opravdanje i dugoročnu vrednost. Troškovi advokatskih usluga iznosili su 843 hiljade dinara u 2025. godini, što odražava aktivan angažman na naplati starih, dugo neizmirenih potraživanja od zakupaca sudskim putem. Troškovi revizije finansijskih izveštaja neznatno su povećani, što je u funkciji transparentnosti i kreditnog rejtinga kompanije. Troškovi programera i IT usluga zadržani su na razumnom nivou kao investicija u operativnu efikasnost.

Rezultat ove optimizacije je da su preostali poslovni rashodi, apstrahujući nabavnu vrednost robe koja je otpala zajedno s maloprodajom, svedeni na nivo koji je u potpunosti pokriven prihodima od zakupa. Na taj način je kompanija izgradila troškovno strukturu koja je održiva, transparentna i usklađena sa strateškim modelom poslovanja zasnovanim na upravljanju nepokretnostima.

9. ANALIZA REZULTATA POSLOVANJA

u 000 dinara

Vrsta rezultata	2025. (000 din.)	2024. (000 din.)	Indeks 2025/2024
Poslovni dobitak / (gubitak)	(53)	(1.909)	–
Finansijski dobitak / (gubitak)	812	(31)	–
Ostali dobitak / (gubitak)	357	3.682	–
Neto dobitak / (gubitak):	1.116	1.742	0,64

Rezime finansijskog rezultata za 2025. godinu

- Ukupni prihodi: 14.263.338,34 dinara
- Ukupni rashodi: 13.147.553,31 dinara
- **Neto dobit: 1.115.785,03 dinara**

10. POSTROJENJA I OPREMA

u 000 dinara

Opis	31.12.2025. (000 din.)	31.12.2024. (000 din.)
Nabavna vrednost	83.608	83.608
Ispravka vrednosti (akumulirana amortizacija)	50.410	49.004
Sadašnja (knjižovna) vrednost:	33.198	34.604

Početno priznavanje građevinskih objekata i opreme vrši se po nabavnoj vrednosti. Nakon početnog priznavanja imovina se iskazuje po revalorizacionom iznosu, umanjenom za ukupan iznos ispravke vrednosti po osnovu amortizacije. Poslednja revalorizacija izvršena je 2003. godine. Obračun i stope amortizacije zasnovani su na projektovanom ekonomskom veku trajanja sredstava.

Nepokretnosti u vlasništvu kompanije Inex-Bakar AD predstavljaju strateški ključnu imovinu, budući da su upravo te nepokretnosti osnov celokupnog poslovnog modela koji je kompanija usvojila kao dugoročno opredeljenje. Stoga je razumevanje računovodstvenog tretmana, trenutnog stanja i perspektive ove imovine od posebnog značaja za ocenu ukupne finansijske pozicije kompanije.

Građevinski objekti su po početnom priznavanju evidentirani po nabavnoj vrednosti. Naknadno su iskazivani po revalorizacionom iznosu u skladu sa MRS 16, pri čemu je poslednja formalna revalorizacija sprovedena 2003. godine. Kompanija je svesna da je od tada protekao značajan vremenski period tokom kojeg su tržišne vrednosti nepokretnosti, naročito onih u lokalima sa komercijalnom namenom, u velikoj meri promenjene. Ovo otvara prostor za razmatranje nove procene fer vrednosti imovine, koja bi objektivnije odrazila stvarnu ekonomsku vrednost portfelja nekretnina kojim kompanija raspolaže, a time i poboljšala ukupnu sliku bilansa stanja.

Amortizacija se obračunava proporcionalnom metodom, primenom stopa zasnovanih na projektovanom ekonomskom veku trajanja, što je konzistentan i stabilan računovodstveni pristup koji obezbeđuje predvidivost rashoda amortizacije u narednim periodima.

Na dan 31.12.2025. godine, nabavna vrednost građevinskih objekata iznosi 83.608 hiljada dinara, akumulirana ispravka vrednosti iznosi 50.410 hiljada dinara, a sadašnja knjigovodstvena vrednost je 33.198 hiljada dinara. Amortizacija obračunata u 2025. godini iznosi 1.406 hiljada dinara, što je u skladu sa utvrđenim stopama i ne ukazuje na promene u politici amortizacije.

Važno je napomenuti da knjigovodstvena vrednost nepokretnosti, zbog starosti poslednje revalorizacije, verovatno ne odražava stvarnu tržišnu vrednost ovih objekata. Menadžment procenjuje da je tržišna vrednost portfelja nekretnina znatno viša od iskazane knjigovodstvene vrednosti, što je dodatni pokazatelj finansijske snage i imovinske osnove kompanije.

U skladu sa usvojenom strategijom razvoja delatnosti upravljanja i izdavanja nepokretnosti, menadžment planira ciljana ulaganja u podizanje kvaliteta poslovnih objekata koji se daju u zakup.

Ova ulaganja obuhvataju renoviranje i adaptaciju prostora, poboljšanje energetske efikasnosti objekata, kao i prilagođavanje prostora zahtevima i standardima zakupaca. Cilj ovih investicija je višestruk: povećanje atraktivnosti prostora, mogućnost privlačenja zakupaca koji plaćaju više zakupnine, smanjenje troškova održavanja kroz modernizaciju infrastrukture, te dugoročno očuvanje i uvećanje vrednosti imovine. Ovako postavljena strategija upravljanja nepokretnostima omogućava kompaniji da iz poslovne godine u godinu uvećava prihode od zakupa, čime se stvara osnov za stabilno i rastuće profitabilno poslovanje u narednom periodu.

11. ZALIHE

u 000 dinara

Opis	31.12.2025. (000 din.)	31.12.2024. (000 din.)
Zalihe u maloprodajnim objektima	0	0
Obračun razlike u ceni	0	0
UKUPNO:	0	0

Zalihe se iskazuju po neto prodajnim vrednostima, koje uključuju vrednost po fakturi dobavljača uvećanu za zavisne troškove nabavke. Društvo na dan 31.12.2025. nema zaliha, s obzirom na to da je obustavilo maloprodajnu delatnost.

12. GOTOVINA I GOTOVINSKI EKVIVALENTI

u 000 dinara

Opis	31.12.2025. (000 din.)	31.12.2024. (000 din.)
Tekući račun	555	180
Blagajna	0	60
UKUPNO:	555	240

Gotovinu i gotovinske ekvivalente čine sredstva na tekućem računu i čekovi građana koji pristižu na naplatu. U 2025. godini stanje gotovine je povećano za 315 hiljada dinara u poređenju sa krajem 2024. godine.

13. RACIO ANALIZA I ANALIZA POKAZATELJA POSLOVANJA

Pokazatelj	2025.	2024.	Indeks 2025/2024
Neto prinos na sopstveni kapital (%)	3,54 %	5,79 %	0,61
Stepen zaduzenosti (%)	0,67 %	0,69 %	0,97
Stepen likvidnosti	0,98	0,96	1,02
Neto obrtni kapital (000 din.)	1.202	3.742	0,32

Stepen likvidnosti je blago poboljšan u odnosu na 2024. godinu, što ukazuje na stabilizaciju kratkoročne finansijske pozicije. Smanjenje neto obrtnog kapitala posledica je pada obima poslovanja.

14. PROMENE BILANSNIH VREDNOSTI

u 000 dinara

Pozicija	31.12.2025.	31.12.2024.	Indeks 2025/2024
Dugoročni finansijski plasmani (000 din.)	71	89	0,80
Kratkoroc. potraživanja i gotovina (000 din.)	555	240	2,31
Neto dobitak (000 din.)	1.116	1.742	0,64

15. KOMENTAR UPRAVE O POSLOVANJU U 2025. GODINI

Osvrt na poslovnu 2025. godinu

Posmatrano kroz ukupne rezultate poslovanja, Inex-Bakar AD Majdanpek zaključuje 2025. godinu sa pozitivnim finansijskim rezultatom, neto dobiti od 1.115.785,03 dinara, što je u skladu sa planom i programom poslovanja koji je menadžment postavio kao cilj. Ukupni prihodi iznose 14.263.338,34 dinara, a ukupni rashodi 13.147.553,31 dinara.

Ova godina označava prvu punu poslovnu godinu u kojoj je kompanija funkcionisala isključivo kao društvo za upravljanje i izdavanje nepokretnosti, nakon strateške odluke o obustavljanju maloprodajne delatnosti. Implementacija te odluke pokazala se ispravnom: kompanija je finansijski stabilna, sve obaveze se redovno izmiruju, novčani tokovi su predvidivi, a poverenje poslovnih partnera i poverilaca je obnovljeno.

2025. i 2026. godina - godine konsolidacije

Menadžment kompanije definiše 2025. i 2026. godinu kao period konsolidacije, ne u smislu stagnacije, već u smislu sistematskog sređivanja svih segmenata poslovanja (finansije, imovina, upravljanje) kao neophodne osnove za stabilan i održiv rast. Konsolidacija podrazumeva završetak procesa sanacije nasleđenih finansijskih problema, uspostavljanje čvrstih operativnih i administrativnih temelja, te pripremu uslova za razvojnu fazu koja sledi.

Tokom 2025. godine postignuti su ključni ciljevi konsolidacije: eliminisan je strukturni uzrok gubitaka, troškovi su optimizovani, obaveze se redovno servisiraju i kompanija posluje profitabilno. U 2026. godini fokus konsolidacije pomera se ka imovini, potraživanjima i pravnom statusu kompanije.

Naplata potraživanja i formiranje razvojnih rezervi

Jedan od prioriteta u 2026. godini jeste nastavak aktivne naplate dugogodišnjih, dospelih a neizmirenih potraživanja sudskim putem. Kompanija trenutno vodi sledeće sudske sporove pred Privrednim sudom u Požarevcu, u svojstvu tužioca:

- protiv Velibora Bezinarevića PR City Café — u iznosu od 912.102,25 dinara, sa ZZK,
- protiv S-Line Marketi DOO Vukovac — u iznosu od 2.559.944,45 dinara, sa ZZK,
- protiv Homolje AD Zagubica — u iznosu od 28.764.762,26 dinara, sa ZZK.

Ukupna vrednost potraživanja u sudskom postupku iznosi preko 32 miliona dinara. Menadžment procenjuje da će u periodu 2026/2027 godina, u zavisnosti od dinamike sudskih postupaka, biti ostvareni značajni novčani prilivi po osnovu naplate dela ili celokupnog iznosa ovih potraživanja. Naplaćena sredstva biće opredeljena kao osnov za formiranje razvojnih rezervi namenjenih unapređenju kvaliteta nepokretnosti u portfelju kompanije.

Ulaganje u kvalitet nepokretnosti

Konkretni planovi ulaganja obuhvataju renoviranje poslovnih lokala koji se izdaju u zakup, zamenu spoljne stolarije, izvođenje unutrašnjih radova na adaptaciji i modernizaciji prostora, te poboljšanje energetske efikasnosti objekata. Cilj ovih investicija nije samo estetskog karaktera, reč je o strateškom ulaganju koje direktno povećava tržišnu vrednost imovine, poboljšava uslove za zakupce, i stvara osnov za podizanje zakupnina na nivo koji je u skladu sa tržišnim cenama i kvalitetom prostora (što trenutno nije slučaj).

Rast prihoda i konzervativni pristup poslovanju

Pored ulaganja u kvalitet imovine, menadžment planira povećanje prihoda od zakupa kroz dva komplementarna pravca: izdavanje poslovnih prostora koji su trenutno neiskorišćeni i koji

predstavljaju neiskorišćen i prihodni potencijal kompanije, te postepeno usklađivanje zakupnina sa tržišnim cjenama za prostore koji su već iznajmljeni.

Istovremeno, kompanija će i u narednom periodu zadržati disciplinovan i konzervativni pristup upravljanju troškovima. Svaki rashod biće podvrgnut analizi opravdanosti, a troškovna efikasnost ostaće jedan od ključnih principa upravljanja. Kompanija će brinuti o redovnom i potpunom izmirenju svih obaveza, prema dobavljačima, zaposlenima, državnim organima i lokalnoj zajednici, čime se čuva i dalje gradi reputacija pouzdanog poslovnog subjekta.

Konsolidacija vlasničkog statusa imovine

Jedan od konkretnih ciljeva u narednom periodu jeste potpuno okončanje procesa konsolidacije vlasničkog statusa celokupne imovine kompanije. To podrazumeva redni upis svih nepokretnosti nadležni katastar nepokretnosti, brisanje svih tereta, zabeležbi i hipoteka koje su evidentirane na pojedinim objektima, te uspostavljanje čistog i nespornog vlasničkog statusa kao osnove za nesmetano upravljanje imovinom i njeno eventualnom procenu i revalorizaciju. Ovaj proces, kada bude okončan, eliminiše pravne rizike i stvara preduslove za transparentno i efikasno upravljanje portfeljem nekretnina.

Promena statusa akcionarskog društva

Menadžment i uprava kompanije smatraju da je promena statusa iz javnog u nejavno akcionarsko društvo racionalan i ekonomski opravdan korak koji se mora ozbiljno razmotriti. Kompanija trenutno snosi značajne godišnje troškove koji su direktna posledica statusa javnog akcionarskog društva, troškove izveštavanja prema regulatoru, troškove objavljivanja, administrativne obaveze prema Komisiji za hartije od vrednosti i Centralnom registru, a da pri tome od ovog statusa nema nikakve konkretne poslovne koristi, s obzirom na to da se akcijama kompanije ne trguje aktivno na organizovanom tržištu. Promena statusa donela bi značajne uštede na godišnjem nivou i bitno rasteretila administrativne kapacitete kompanije, koji bi bili preusmereni na operativne i razvojne zadatke. Menadžment će u narednom periodu sprovesti sve potrebne analize i aktivnosti ciljem da akcionari predložio vupromenu i motiviše ih da jepodrženi skupštini akcionara.

Odnos prema lokalnoj zajednici

Inex-Bakar AD svestan je svoje uloge i odgovornosti u lokalnom ekonomskom životu opštine Majdanpek. Poslovanje lokalno je kompanija daje zakup domstutrgovinskih i uslužnih delatnosti od kojih direktno koristi i imaju ustanovnici opštine kao krajnji potrošači. Kompanija stoga smatra da kvalitet prostor koji iznajmljuje nije samo njen stvar, već pitanje od javnog interesa, jer bolji prostori znače bolji ugostaj zakupce, višemoćnost i izazakupce isnažnijidoprinos lokalnoj privredi.

U tom duhu, kompanija će nastojati da neguje partnerske odnose sa lokalnom samoupravom, da uredno i blagovremeno izmiruje sve komunalne i lokalne obaveze, teda, u meri u kojoj to finansijske mogućnosti dozvoljavaju, aktivno doprinosi lokalnom ekonomskom razvoju. Smatramo da kompanija koja brine o svojoj zajednici gradi bolju budućnost i zasebe i zasvekoji u toj zajednici žive irade.

16. PRILOG

U prilogu ovog izveštaja nalaze se:

- Obračun prihoda i rashoda
- Pregled troškova po vrstama

Majdanpek, 11.03.2026. godine



PREGLED TROSKOVA ZA PERIOD
01.01.2025-31.12.2025

5112	-Troškovi ambalaze.....	521.023,60
5126	-Troškovi kancelarijskog materijala.....	17.862,52
5130	-Troškovi goriva i maziva.....	7.001,01
5133	-Troškovi električne energije.....	1.961.585,79
52000	-Troškovi neto zarada.....	2.414.632,54
52013	-Troškovi poreza i doprinosa na zarade.....	1.439.303,00
5290	-Ostala lična primanja zaposlenih.....	150.000,00
5315	-Troškovi PTT usluga.....	92.070,42
5320	-Troškovi održavanja osnovnih sredstava.....	657.900,82
5392	-Troškovi komunalnih usluga.....	315.032,33
5400	-Troškovi amortizacije.....	1.404.938,07
5500	-Troškovi revizije finansijskih izveštaja.....	328.246,19
5512	-Troškovi advokatskih usluga.....	842.704,50
5507	-Troškovi za izmene na programima za računare...programer..	169.000,00
5509	-Ostale neproizvodne usluge.....	952.062,84
5530	-Troškovi provizije.....	26.306,99
5540	-Troškovi članarina PKS.....	126.875,67
5550	-Troškovi poreza na imovinu.....	744.906,87
55502	-Troškovi taksi za isticanje firme.....	198.018,80
5555	-Troškovi eko taksa.....	7.409,00
5591	-Troškovi taksa (sudskih,registracionih idr)	694.483,98
5592	-Troškovi RTV pretplate.....	49.209,00
5624	-Troškovi kamata..	26.979,37

UKUPNO:

13,147,553,31

INEX-BAKAR AD, MAJDANPEK

**FINANSIJSKI IZVEŠTAJI ZA GODINU ZAVRŠENU
31. DECEMBRA 2025. GODINE SA IZVEŠTAJEM REVIZORA**

SADRŽAJ

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

BILANS STANJA NA DAN 31.12.2025. GODINE

BILANS USPEHA ZA PERIOD OD 01.01.2025. GODINE DO 31.12.2025. GODINE

IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU ZA PERIOD OD 01.01.2025. GODINE DO 31.12.2025. GODINE

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU ZA PERIOD OD 01.01.2025. GODINE DO 31.12.2025. GODINE

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE ZA PERIOD OD 01.01.2025. GODINE DO 31.12.2025. GODINE

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE ZA GODINU ZAVRŠENU 31.12.2025. GODINE

GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU ZA GODINU ZAVRŠENU 31.12.2025. GODINE

POTVRDA O NEZAVISNOSTI

POTVRDA O KONSULTANTSKIM USLUGAMA

PISMO O PREZENTACIJI FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

INEX-BAKAR AD
SVETOG SAVE 57
MAJDANPEK

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Akcionarima i rukovodstvu Inex-Bakar AD, Majdanpek

Mišljenje sa rezervom

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja privrednog društva INEX-BAKAR AD, MAJDANPEK (u daljem tekstu "Društvo"), koji uključuju bilans stanja na dan 31.12.2025. godine i odgovarajući bilans uspeha, izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o novčanim tokovima za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje.

Prema našem mišljenju, osim za efekte pitanja navedenih u delu našeg izveštaja Osnove za mišljenje sa rezervom, priloženi finansijski izveštaji u svim materijalno značajnim aspektima prikazuju realno i objektivno finansijsko stanje privrednog društva INEX-BAKAR AD, MAJDANPEK sa stanjem na dan 31.12.2025. godine, rezultate njegovog poslovanja i novčane tokove za godinu završenu na taj dan, u skladu sa Zakonom o računovodstvu i računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji.

Osnove za mišljenje sa rezervom

Društvo je iskazalo potraživanja po osnovu prodaje na dan bilansa u iznosu od 64.730 hiljada dinara neto. Prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja za 2025. godinu Društvo nije postupilo u skladu sa MSFI 9 - Finansijski instrumenti: priznavanje i odmeravanje i nije izvršilo obračun očekivanih kreditnih gubitaka koji mogu proizaći iz ove pozicije. Usled ograničenja koja proističu iz nedostatka relevantnih informacija na osnovu kojih bismo mogli da procenimo iznos očekivanog kreditnog gubitka nismo u mogućnosti da utvrdimo iznos potencijalne korekcije koja bi mogla proisteći iz prethodno navedenog i njen uticaj na priložene finansijske izveštaje za 2025. godinu.

Osnovni kapital Društva iskazan u finansijskim izveštajima nije usaglašen sa registrovanim kapitalom kod Centralnog registra HOV i Agencije za privredne registre. Smatramo da je neophodno izvršiti usaglašavanje evidencije kapitala u poslovnim knjigama sa navedenim registrima, a krajni efekat ove korekcije nismo u mogućnosti da utvrdimo.

Kratkoročne obaveze Društva na dan 31.12.2025. godine iskazane su u iznosu od 66.487 hiljada dinara, od čega se na obaveze iz poslovanja odnosi 58.954 hiljada dinara, ostale kratkoročne obaveze 7.409 hiljada dinara. U postupku revizije izvršili smo kontrolu usaglašenosti, izmirenja, kao i analizu starosne strukture obaveza. Na osnovu sprovedenih kontrola utvrdili smo da navedene obaveze u značajnoj meri nisu usaglašene, da potiču iz ranijeg perioda i da je stepen izmirenja nizak. Smatramo da gore navedene obaveze nisu priznate u visini očekivanih odliva sredstava prilikom njihovog izmirenja, a iznos potencijalnih korekcija koje mogu proizaći iz svega navedenog i njihov uticaj na prezentirane finansijske izveštaje nismo u mogućnosti da utvrdimo.

Društvo nije obračunalo i evidentiralo odložena poreska sredstva/obaveze u skladu sa MRS 12 – Porezi iz dobitka, efekat korekcija o navedenom osnovu nismo bili u mogućnosti da utvrdimo.

Pravilnik o računovodstvu i računovodstvenim politikama koji Društvo primenjuje nije usaglašen sa važećom zakonskom regulativom.

Napomene uz finansijske izveštaje ne sadrže potpuna obelodanjivanja i raščlanjivanja vezana za pojedine bilansne pozicije u skladu sa zahtevima MRS 1 – Prezentacija finansijskih izveštaja. Takođe, ne sadrže ni odgovarajuća obelodanjivanja vezana za primenjene računovodstvene politike, kao i obelodanjivanja potrebna za razumevanje finansijskog položaja i poslovanja Društva, kao i obelodanjivanja vezana za MRS 24 – Obelodanjivanje povezanih strana i MRS 33 – Zarada po akciji.

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)

Akcionarima i rukovodstvu Inex-Bakar AD, Majdanpek

Osnove za mišljenje sa rezervom (nastavak)

Ovu reviziju finansijskih izveštaja izvršili smo u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u delu Odgovornost revizora. Nezavisni smo od Društva u skladu sa Kodeksom za profesionalne računovođe Odbora za Međunarodne standarde etike za računovođe, kao i u skladu sa etičkim zahtevima koji su relevantni za našu reviziju finansijskih izveštaja u Republici Srbiji i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu sa tim zahtevima. Verujemo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dovoljni i adekvatni da osiguraju osnovu za naše mišljenje sa rezervom.

Skretanje pažnje

U skladu sa Zakonom o porezu na dobit pravnih lica Društvo je u obavezi da sastavi i preda Poreski bilans u roku od 180 dana od završetka godine za koju se sastavlja. Poreski bilans se sastavlja na osnovu finansijskih izveštaja koji su bili predmet ove revizije koji ne sadrže korekcije koje proizilaze iz ovog izveštaja. Do dana izdavanja ovog izveštaja Društvo nije sačinilo konačni Poreski bilans, te se u tom smislu ne možemo izjasniti o eventualnim korekcijama koje mogu prosteći po sačinjavanju konačnog Poreskog bilansa.

Naše mišljenje ne sadrži rezervu po prethodno navedenom pitanju.

Ključna revizijska pitanja

Osim za pitanja koja su opisana u odeljku Osnove za mišljenje sa rezervom smatramo da nema drugih ključnih revizijskih pitanja koja treba da se saopšte u našem izveštaju.

Odgovornost rukovodstva i lica zaduženih za upravljanje u prezentaciji finansijskih izveštaja

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i računovodstvenim propisima Republike Srbije, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

U sastavljanju finansijskih izveštaja, rukovodstvo Društva je odgovorno za procenu sposobnosti Društva da nastavi svoje poslovanje u skladu sa načelom stalnosti poslovanja, sa obelodanjivanjem, gde je to primenjivo, činjenica koje se odnose na stalnost poslovanja i korišćenja ovog načela kao osnove finansijskog izveštavanja, osim ukoliko rukovodstvo ne namerava da likvidira Društvo ili da obustavi njegovo poslovanje, ili ako nema mogućnost da poslovanje nastavi.

Lica zadužena za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja su odgovorna za upravljanje u prezentaciji finansijskih izveštaja i za nadgledanje procesa finansijskog izveštavanja Društva.

Odgovornost revizora

Naš cilj je da steknemo razumnu osnovu za uverenje o tome da li finansijski izveštaji u celini ne sadrže materijalno značajnu grešku, nastalu usled kriminalne radnje ili greške i da izdamo izveštaj revizije koji sadrži naše mišljenje. Razumna osnova za uverenje pruža značajan nivo sigurnosti, ali ne garantuje da revizija sprovedena u skladu sa Međunarodnim standardima revizije može uvek da pronađe materijalno značajnu grešku ukoliko ona postoji. Ovakvi propusti mogu nastati usled kriminalne radnje ili greške, i smatraju se materijalno značajnim, ukoliko pojedinačno ili ukupno, mogu da utiču na ekonomske odluke korisnika koje se donose zasnovano na informacijama sadržanim u finansijskim izveštajima.

Kao deo revizije u skladu sa MSR, mi sprovodimo profesionalno rasuđivanje i održavamo profesionalni skepticizam kroz proces revizije. Mi takođe:

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)

Akcionarima i rukovodstvu Inex-Bakar AD, Majdanpek

Odgovornost revizora (nastavak)

- Identifikujemo i procenjujemo rizike od materijalno značajne greške u finansijskim izveštajima, nastale usled kriminalne radnje ili greške, pripremamo i izvodimo revizijske procedure kao odgovor na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dovoljni i prikladni da obezbede osnovu za naše mišljenje. Rizik od neidentifikovanja materijalno značajne greške usled kriminalne radnje je veći nego usled greške, jer kriminalna radnja može da uključuje falsifikovanje, namerne propuste, pogrešna tumačenja i zaobilaženje internih kontrola;
- Stičemo razumevanje internih kontrola značajnih za reviziju kako bi pripremili revizijske procedure prikladne okolnostima, ali ne sa svrhom izražavanja mišljenja o sistemu internih kontrola društva;
- Procenjujemo adekvatnost usvojenih računovodstvenih politika i ispravnost računovodstvenih procena od strane rukovodstva i sa njima povezanih obelodanjivanja;
- Izvodimo zaključak o prikladnosti računovodstvenog sistema vođenog u skladu sa principom stalnosti poslovanja od strane rukovodstva.
- Takođe, na osnovu pribavljenih dokaza izvodimo zaključke o očuvanju načela stalnosti poslovanja i da li postoji njegova ugroženost. Ukoliko utvrdimo da postoji materijalno značajna nesigurnost u pogledu očuvanja ovog načela, obavezni smo da istaknemo u našem izveštaju pripadajuća obelodanjivanja u finansijskim izveštajima, ili, ako takva obelodanjivanja nisu prikladna, modifikujemo naše mišljenje po tom osnovu. Naši zaključci se temelje na pribavljenim revizijskim dokazima do datuma našeg izveštaja, ali budući događaji ili uslovi mogu uzrokovati nemogućnost Društva da nastavi svoje poslovanje u skladu sa načelom stalnosti.
- Ocenjujemo sveukupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj finansijskih izveštaja, uključujući i pripadajuća obelodanjivanja, kao i da li finansijski izveštaji predstavljaju nastale transakcije i događaje na način koji ispunjava fer prezentaciju.

Komuniciramo sa licima ovlašćenim za upravljanje, između ostalog, o planiranom obimu i vremenu vršenja revizije, kao i o značajnim nalazima revizije, uključujući značajne propuste u sistemu interne kontrole koje utvrdimo u toku revizije.

Takođe obezbeđujemo licima ovlašćenim za upravljanje izjavu da smo se pridržavali odgovarajućih etičkih zahteva u pogledu nezavisnosti, i sa njima komuniciramo u vezi sa svim odnosima i činjenicama koje bi mogle ugroziti našu nezavisnost, i gde je potrebno, potrebne mere obezbeđenja nezavisnosti.

IZVEŠTAJ O OSTALIM ZAKONSKIM I REGULATORNIM ZAHTEVIMA

Rukovodstvo je odgovorno za obelodanjivanje ostalih informacija. Ostale informacije se odnose na informacije obelodanjene u Godišnjem izveštaju o poslovanju sastavljenog u skladu sa Zakonom o tržištu kapitala (Službeni glasnik Republike Srbije br. 129/2021 i 109/2025), Izveštaju o korporativnom upravljanju (Zakon o računovodstvu Službeni glasnik Republike Srbije br. 73/2019 i 44/2021 - dr. zakon) i informacije obelodanjene u Izveštaju i naknadama sačinjenog u skladu sa Zakonom o privrednim društvima (Službeni glasnik Republike Srbije br. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - dr. zakon, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019, 109/2021 i 19/2025). Naše mišljenje o finansijskim izveštajima se ne odnosi na ostale informacije i mi ne izražavamo bilo kakvo uveravanje po tom pitanju.

U vezi sa našom revizijom finansijskih izveštaja sastavljenih na dan 31.12.2025. godine, naša odgovornost je da sagledamo ostale informacije i da u tom procesu razmotrimo da li su ostale informacije obelodanjene u Godišnjem izveštaju o poslovanju materijalno nekonzistentne sa priloženim finansijskim izveštajima, ili našim saznanjima stečenim u postupku revizije, ili su na drugi način prikazane kao materijalno pogrešne. Ako, na osnovu revizije koju smo izvršili, zaključimo da ima materijalno značajnih pogrešnih iskaza u vezi sa informacijama obelodanjenim u Godišnjem

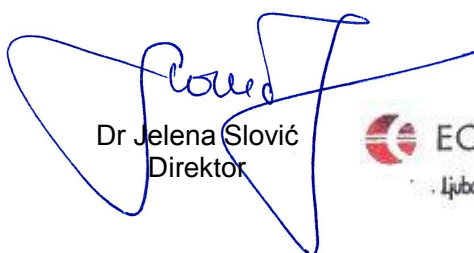
IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)
Akcionarima i rukovodstvu Inex-Bakar AD, Majdanpek
IZVEŠTAJ O OSTALIM ZAKONSKIM I REGULATORNIM ZAHTEVIMA (nastavak)

izveštaju o poslovanju, kao i vezano za obelodanjivanja informacija u Izveštaju o korporativnom upravljanju, o toj činjenici ćemo izvestiti. Godišnji izveštaj o poslovanju je u skladu sa finansijskim izveštajima koji su bili predmet ove revizije, ali zbog značaja i uticaja pitanja navedenih u delu Osnove za mišljenje sa rezervom smatramo da postoje materijalno značajno pogrešni iskazi u Godišnjem izveštaju o poslovanju iz razloga koji su prethodno navedeni.

Pored navedenog, revizor se izjašnjava obelodanjivanjima vezana za korporativno upravljanje Društva i to o opisu osnovnih elemenata sistema internih kontrola i smanjenja rizika pravnog lica u vezi sa postupkom finansijskog izveštavanja i o informacijama o ponudama za preuzimanje. Takođe, revizor proverava da li su dostavljene informacije u vezi sa pravilima korporativnog upravljanja kojima pravno lice podleže, kao i o onima koje je odlučilo dobrovoljno da primenjuje i praksi korporativnog upravljanja koja prevazilazi zahteve nacionalnog zakonodavstva; sastavu i radu organa upravljanja i njihovih odbora i politici raznolikosti koja se primenjuje u vezi sa organima upravljanja pravnog lica i ciljevima politike raznolikosti, načina na koji se ona sprovodi i rezultate u izveštajnom periodu. Naša odgovornost je da sagledamo određene informacije vezano za Izveštaj o korporativnom upravljanju i da u tom procesu sagledamo i potpunost obelodanjivanja. U vezi sa Izveštajem o korporativnom upravljanju nismo utvrdili da Društvo nije izvršilo adekvatna obelodanjivanja vezana za informacije o korporativnom upravljanju.

Pored navedenog, u skladu sa Zakonom o privrednim društvima rukovodstvo je odgovorno da jednom godišnje sačini jasan, sveobuhvatan i razumljiv izveštaj o svim naknadama koje je Društvo ili sa njim povezano društvo koje posluje u okviru iste grupe društava isplatilo ili se obavezalo da isplati svakom pojedinom sadašnjem i bivšem članu odbora direktora, odnosno nadzornog odbora, u poslednjoj poslovnoj godini koja prethodi godini u kojoj se sačinjava izveštaj. Naša odgovornost je da izvršimo reviziju Izveštaja o naknadama i da damo mišljenje da li predmetni izveštaj sadrži sve podatke koji su propisani u Zakonu o privrednim društvima. Ako na osnovu revizije koju smo izvršili, zaključimo da nisu obelodanjeni svi podaci propisani ovim Zakonom o toj činjenici ćemo izvestiti. Na osnovu revizije koju smo izvršili, a s obzirom na činjenicu da nije bilo isplate naknada, Društvo je izvršilo obelodanjivanja u skladu sa tim, stoga nismo utvrdili da Izveštaj o naknadama ne sadrži podatke propisane u Zakonu o privrednim društvima.


U Beogradu, 27.03.2026. godine



Dr Jelena Slović
Direktor



ECOVIS FinAudit doo
Ljubana Jednaka 1, 11000 Beograd, Srbija



Mr Zoran B. Ilić
Licencirani ovlašćeni revizor
ECOVIS FinAudit doo, Beograd

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07128916

Шифра делатности 4719

ПИБ 100624646

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОМЕТ, ПРОИЗВОДЊУ И ПРУЖАЊЕ УСЛУГА ИНЕХ-ВАКАР МАЈДАНЕК

Седиште МАЈДАНЕК, СВЕТОГ САВЕ 57

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002	5,5.1,5.2	33.269	34.693	38.655
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003				
010	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005				
013	3. Гудвил	0006				
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007				
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	5,5.1,5.2	33.198	34.604	38.548
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	5,5.1,5.2	4.381	1.478	7.955
023	2. Постројења и опрема	0011				
024	3. Инвестиционе некретнине	0012	5,5.1,5.2	28.817	33.126	30.593
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013				
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014				
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015				
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017				
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018	6.1	71	89	107

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019				
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020				
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021				
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022				
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023				
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024				
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025				
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026				
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027	6.1	71	89	107
28 (део), осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028				
288	V. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029				
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)	0030		65.285	64.974	64.963
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	7.1	0	0	1.120
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032				
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033				
13	3. Роба	0034	7.1	0	0	1.120
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035				
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036				
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037				
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	8.1,8.2	64.730	64.734	62.269
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	8.1,8.2	64.730	64.734	62.269
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041				
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042				
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043				
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	8.1			1.304
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045	8.1			1.304
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046				
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047				
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048				
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049				
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана лица	0050				
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051				
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052				
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053				
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054				
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055				
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056				
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	9,9.1	555	240	270
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058				
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	5,5.1,5.2,8.1,8.2,9	98.554	99.667	103.618
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060				
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401	11.1	32.067	30.951	29.209
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	11,11.1	105.220	105.220	105.220
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405				
330 и потражни салдо рачуна 331,332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406				
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407				
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	11.1	1.116	1.742	211
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409				
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410	11.1	1.116	1.742	211
	VIII. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412	11.1	74.269	76.011	76.222
350	1. Губитак ранијих година	0413	11.1	74.269	76.011	76.222
351	2. Губитак текуће године	0414				
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415				
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416				
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417				
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418				
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420				
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421				
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422				
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423				
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424				
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425				
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427				
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428				
498	V. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429				
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430				
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	12.2	66.487	68.716	74.409
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432				
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433				
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434				
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435				
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436				
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437				
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438				
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439				
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440				
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	12.2	124	100	100
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	12.2	58.954	60.480	63.860
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443				
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444				
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	12.2	58.954	60.480	63.860
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446				
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447				
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448				
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	12.4	7.409	8.136	10.449

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	12.4	7.232	7.339	9.450
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451	12.4	147	114	492
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452	12.4	30	683	507
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453				
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454				
	Ђ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = (0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455		0		0
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456	11,11.1	98.554	99.667	103.618
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457				

у МАЗДАЦРЕКУ

дана 11.03.2026 године

Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07128916

Шифра делатности 4719

ПИБ 100624646

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОМЕТ, ПРОИЗВОДЊУ И ПРУЖАЊЕ УСЛУГА ИНЕХ-БАКАР МАЈДАНЕК

Седиште МАЈДАНЕК, СВЕТОГ САВЕ 57

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	A. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001	13,13.1,13.2	13.068	36.560
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002	13.1	0	23.797
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003	13.1	0	23.797
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	13.1,13.3	2.397	5.478
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	13.1,13.3	2.397	5.478
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007			
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008			
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009			
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010			
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	13.1	10.671	7.285
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012			
	B. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	13,13.1,13.4,13.5,13.6	13.121	38.469
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014	13.1,13.4	0	20.740
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	13.1,13.5	2.508	5.447
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	13.1,13.4	4.004	5.488
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	13.1,13.6	3.854	5.488
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018			
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	13.6	150	
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	13.1	1.405	1.505
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021			
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	13.1,13.7	1.065	1.883
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023			
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	13.1,13.8	4.139	3.406

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025			
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026	13.1,13.13	53	1.909
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	13.1,13.9	839	
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	13.9	234	
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030			
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031	13.9	605	
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	13.9	27	31
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	13.9	27	31
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035			
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036			
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037	13.9	812	
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038	13.9		31
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039			
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040			
67	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	13.10,13.11	357	4.784
57	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	13.11	0	1.102
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043	13,13.1,13.2,13.9,13.10,13.:	14.264	41.344
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044	13.1,13.4,13.9,13.11	13.148	39.602
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045	13.13	1.116	1.742
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046			
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047			
59- 69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048			
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049	13.13	1.116	1.742

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050			
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051			
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052			
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053			
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054			
	Љ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055	13.13	1.116	1.742
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056			
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1061			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062			

у МАЈДАНПЕКУ

дана 11.03 2026 године



Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07128916

Шифра делатности 4719

ПИБ 100624646

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОМЕТ, ПРОИЗВОДЊУ И ПРУЖАЊЕ УСЛУГА INEX-BAKAR MAJDANPEK

Седиште МАЈДАНПЕК, СВЕТОГ САВЕ 57

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1055)	2001		1.116	1.742
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1056)	2002			
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
330	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
331	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
333	3. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
332	1. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
334	2. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	3. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добиси	2013			
	б) губици	2014			
336	4. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добиси	2015			
	б) губици	2016			
337	5. Добици или губици по основу хартија од вредности које се вреднују по фер вредности кроз остали укупан резултат				
	а) добиси	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020			
	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021 + 2022) ≥ 0	2023			
	VI. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021 - 2022) ≥ 0	2024			
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2023 - 2024) ≥ 0	2025		1.116	1.742
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2024 - 2023) ≥ 0	2026			
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2028 + 2029) = АОП 2025 ≥ 0 или АОП 2026 > 0	2027			
	1. Приписан матичном правном лицу	2028			
	2. Приписан учешћима без права контроле	2029			

у ЧАЈДАПРЕКИ

дана 11.03 2026 године

Законски заступник

У. 

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07128916

Шифра делатности 4719

ПИБ 100624646

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОМЕТ, ПРОИЗВОДЊУ И ПРУЖАЊЕ УСЛУГА ИНЕХ-ВАКАР МАЈДАНПЕК

Седиште МАЈДАНПЕК, СВЕТОГ САВЕ 57

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Позиција	ОПИС	АОП	Основни капитал (група 30 без 306 и 309)	АОП	Остали основни капитал (рн 309)	АОП	Уписани а неуплаћени капитал (група 31)	АОП	Емисиона премија и резерве (рн 306 и група 32)
			2		3		4		5
1.	Стање на дан 01.01.____ године	4001	105.220	4010		4019		4028	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4002		4011		4020		4029	
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 1+2)	4003	105.220	4012		4021		4030	
4.	Нето промене у ____ години	4004		4013		4022		4031	
5.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 3+4)	4005	105.220	4014		4023		4032	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4006	0	4015		4024		4033	
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 5+6)	4007	105.220	4016		4025		4034	
8.	Нето промене у ____ години	4008	0	4017		4026		4035	
9.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)	4009	105.220	4018		4027		4036	

Позиција	ОПИС	АОП	Рев. рез. и нер. доб. и губ. (група 33)	АОП	Нераспоређени добитак (група 34)	АОП	Губитак (група 35)	АОП	Учешће без права контроле
	1		6		7		8		9
1.	Стање на дан 01.01.____ године	4037		4046	211	4055	76.222	4064	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4038		4047		4056		4065	
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 1+2)	4039		4048	211	4057	76.222	4066	
4.	Нето промене у ____ години	4040		4049	1.531	4058	-211	4067	
5.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 3+4)	4041		4050	1.742	4059	76.011	4068	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4042		4051	0	4060	0	4069	
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 5+6)	4043		4052	1.742	4061	76.011	4070	
8.	Нето промене у ____ години	4044		4053	-626	4062	-1.742	4071	
9.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)	4045		4054	1.116	4063	74.269	4072	

Позиција	ОПИС	АОП	Укупно (одговара позицији АОП 0401) (кол. 2+3+4+5+6+7-8+9) ≥ 0	АОП	Губитак изнад висине капитала (одговара позицији АОП 0455) (кол. 2+3+4+5+6+7-8+9) < 0
			10		11
1.	Стање на дан 01.01. _____ године	4073	29.209	4082	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4074		4083	
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. _____ године (р.бр. 1+2)	4075	29.209	4084	
4.	Нето промене у _____ години	4076		4085	
5.	Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 3+4)	4077	30.951	4086	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4078	0	4087	
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. _____ године (р.бр. 5+6)	4079	30.951	4088	
8.	Нето промене у _____ години	4080		4089	
9.	Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 7+8)	4081	32.067	4090	

у НАЗДАИПЕРКИ

дана 11.03 2026 године

Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).



Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07128916

Шифра делатности 4719

ПИБ 100624646

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОМЕТ, ПРОИЗВОДЊУ И ПРУЖАЊЕ УСЛУГА ИНЕХ-БАКАР МАЈДАНПЕК

Седиште МАЈДАНПЕК, СВЕТОГ САВЕ 57

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

у периоду од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	14.264	36.269
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	13.068	23.503
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003		
3. Примљене камате из пословних активности	3004	234	
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	962	12.766
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	13.949	36.299
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	8.443	30.811
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008		
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	4.004	5.488
4. Плаћене камате у земљи	3010	27	
5. Плаћене камате у иностранству	3011		
6. Порез на добитак	3012		
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013		
8. Остали одливи из пословних активности	3014	1.475	
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015	315	
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016		30
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017		
1. Продаја акција и удела	3018		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019		
3. Остали финансијски пласмани	3020		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021		
5. Примљене дивиденде	3022		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023		
1. Куповина акција и удела	3024		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025		

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
3. Остали финансијски пласмани	3026		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028		
V. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029		
1. Увећање основног капитала	3030		
2. Дугорочни кредити у земљи	3031		
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032		
4. Краткорочни кредити у земљи	3033		
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034		
6. Остале дугорочне обавезе	3035		
7. Остале краткорочне обавезе	3036		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037		
1. Откуп сопствених акција и удела	3038		
2. Дугорочни кредити у земљи	3039		
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040		
4. Краткорочни кредити у земљи	3041		
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042		
6. Остале обавезе	3043		
7. Финансијски лизинг	3044		
8. Исплаћене дивиденде	3045		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046		
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047		
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	14.264	36.269
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	13.949	36.299
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050	315	
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051		30
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	240	270
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053		
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054		
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	555	240

у МАСАДАЦРЕЧУ

дана 11.03 2026 године



NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

INEX-BAKAR AD MAJDANPEK • Za poslovnu godinu koja se završava 31. decembra 2025.

1. OSNIVANJE I DELATNOST

1.1 Opšti podaci

Naziv društva	„INEX-BAKAR“ AD Majdanpek
Pravna forma	Akcionarsko društvo
Datum osnivanja	01.03.1958.
Datum registracije kao AD	23.09.1999.
Matični broj	07128916
PIB	100624646
Šifra delatnosti	4719 – Trgovina na malo u nespecijalizovanim objektima
PEPDV broj	125535088
Veličina preduzeća	MIKRO
Lice ovlašćeno za zastupanje	Milan Marinković
Registarski broj rešenja	Fi.592/04 od 10.12.2004.
Tekući račun	205-44919-64 – Komercijalna banka AD Beograd – Majdanpek

1.2 Istorijat društva

Privredno društvo INEX-BAKAR AD Majdanpek je akcionarsko društvo. Društvo je osnovano 01.03.1958. Rešenjem Agencije za privredne registre br. Fi 592/04 od 10.12.2004. godine, u registru privrednih subjekata registrovano je prevođenje privrednog subjekta u Registar privrednih subjekata.

1.3 Kapital preduzeća – struktura

Vrsta vlasništva	Udeo (%)
Akcije u vlasništvu pravnih lica	53,9046 %
Akcije u vlasništvu fizičkih lica	46,0954 %
UKUPNO	100,0000 %

1.4 Delatnost društva

4719 – Trgovina na malo u nespecijalizovanim objektima.

1.5 Organizaciona struktura društva

- Skupština akcionara
- Odbor direktora

Na kraju 2025. godine Inex-Bakar AD je imao 2 zaposlena radnika.

1.6 Povezana lica

Društvo nema povezanih pravnih lica

1.7 Tekući računi društva

Društvo posluje preko sledećih dinarskih tekućih računa

- 205-44919-64 NLB KOMERCIJALNA BANKA AD BEOGRAD – Filijala Majdanpek

2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

- Finansijski izveštaji Preduzeća sastavljeni su u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima (MRS) i Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI).
- Pored međunarodnih standarda, korišćeni su i nacionalni propisi: Pravilnik o Kontnom okviru i sadržini računa za preduzeća, zadruge i preduzetnike, te Pravilnik o obrascima finansijskih izveštaja.
- Računovodstveni izveštaji su sastavljeni po metodi prvobitne nabavne vrednosti.
- Uporedni podaci čine finansijski izveštaji sa stanjem na dan 01.01.2024, 31.12.2024. i 31.12.2025. godine.
- Finansijski izveštaji sastavljeni su u hiljadama dinara – valuti Republike Srbije.
- Reviziju izveštaja za 2024. godinu izvršilo je preduzeće ECOVIS FINAUDIT DOO i izrazilo uzdržavajuće mišljenje.
- Izveštajna valuta Preduzeća je dinar.

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Kod sastavljanja finansijskih izveštaja primenjujane su računovodstvene politike koje je usvojio Upravni odbor dana 03.12.2004. godine, pod brojem 647/7.

3.1 Nekretnine, postrojenja i oprema

- Nekretnine, postrojenja i oprema evidentiraju se po nabavnoj vrednosti.
- Nabavnu vrednost čini vrednost po fakturi dobavljača, uvećana za zavisne troškove dovođenja sredstva u stanje funkcionalne pripravnosti, umanjena za trgovinske popuste i rabate.
- Korisni vek upotrebe nekretnina, postrojenja i opreme utvrđen je prema sledećem pregledu:

Br.	Opis nekretnina, postrojenja, opreme i nematerijalnih ulaganja	Korisni vek trajanja (god.)	Stopa amortizacije (%)
1. GRAĐEVINSKI OBJEKTI I POSTROJENJA			
1.1	Građevinski objekti od tvrdog materijala	55	1,8
1.2	Građevinski objekti od metala	33	3
1.3	Građevinski objekti od drvenog materijala	25	4
2. OPREMA TRGOVINE			
2.1	Rafovi	5	20
2.2	Tezge	5	20
2.3	Ormari	5	20
2.4	Stalaže	5	20
2.5	Gondole	5	20
2.6	Police	5	20
2.7	Pultovi za pakovanje robe	5	20
3. FISKALNA I MERENA OPREMA			
3.1	Fiskalne kase	5	20
3.2	Vage	5	20
3.3	Mašine za mlevenje i sečenje mesa	5	20
4. RASHLADNA OPREMA			
4.1	Rashladne vitrine	5	20
4.2	Komore za zamrzavanje	5	20
4.3	Frižideri	5	20
4.4	Klima uređaji	5	20
5. TRANSPORTNA SREDSTVA			

5.1	Kamioni	2	50
5.2	Putnički automobili (stari)	2	50
5.3	Kombi vozila	5	20
5.4	Putnički automobili (novi)	2	50
5.5	Viljuškari	5	20
6. PTT I KANCELARIJSKA OPREMA			
6.1	Telefonske centrale	5	20
6.2	Telefonske garniture	5	20
6.3	Mobilni telefoni	5	20
6.4	Kancelarijska oprema	5	20
7. OSTALA OPREMA			
7.1	Oprema pekare	5	20
7.2	Oprema kartonaže i pak centar	5	20

- Nakon početnog priznavanja, nekretnine, postrojenja i oprema iskazuju se po revalorizovanom iznosu koji predstavlja poštnu vrednost na dan revalorizacije, umanjenu za ukupan iznos ispravki vrednosti po osnovu amortizacije i ukupan iznos ispravki vrednosti po osnovu gubitaka zbog obezvređivanja.
- Revalorizacija je izvršena po koeficijentima na dan 31.12.2003. Preduzeće je izvršilo procenu fer vrednosti na dan 01.01.2009. godine. Procenu su izvršili zaposleni u Preduzeću (Formirana komisija).
- Nekretnine (I. grupa) otpisuju se sistematski tokom veka trajanja primenom proporcionalne metode amortizacije, dok se postrojenja, oprema i dr. otpisuju primenom proporcionalne metode amortizacije (MRS 16), a za poreske svrhe primenom degresivne metode amortizacije.

3.2 Dugoročni finansijski plasmani

- Učešća u kapitalu drugih pravnih lica priznaju se prema metodu nabavne vrednosti i predstavljaju dugoročna finansijska ulaganja u kapital koja nisu pribavljena s namerom da se prodaju u bliskoj budućnosti.
- U okviru dugoročnih finansijskih plasmana iskazuju se i: dugoročni krediti zavisnim, povezanim i drugim pravnim licima, dugoročni krediti dati radnicima, hartije od vrednosti koje se drže do dospeća i ostali dugoročni plasmani.

3.3 Zalihe

- Zalihe robe mere se po nabavnoj vrednosti koju čini fakturna cena dobavljača i direktno zavisni troškovi nabavke: carine i druge uvozne dažbine, troškovi prevoza do sopstvenog skladišta, špediterske i posredničke usluge, manipulativni troškovi i drugi direktni troškovi sticanja zaliha robe.
- Zalihe materijala nabavljenog od dobavljača mere se po nabavnoj vrednosti, dok se zalihe sopstvenog učinka mere po ceni koštanja, odnosno po neto prodajnoj vrednosti ako je niža.
- Zalihe nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda mere se po ceni koštanja, koja obuhvata troškove direktnog materijala, direktne radne snage, kao i fiksne i promenljive režijske troškove proizvodnje.

3.4 Potraživanja iz poslovnih odnosa

- Kratkoročna potraživanja od kupaca priznaju se po nominalnoj vrednosti iz originalne fakture, umanjenoj za ugovoreni popust i rabat, a uvećanoj za obračunati PDV.
- Potraživanja iskazana u stranoj valuti preračunavaju se po kursu NBS na dan transakcije; kursne razlike se iskazuju kao prihod ili rashod perioda.
- Ispravka vrednosti formira se za sva potraživanja i plasmane na osnovu procene rukovodstva o njihovoj verovatnoj naplativosti.
- Otpis vrednosti pojedinačnih potraživanja vrši se ako su ispunjeni uslovi: potraživanje je prethodno uključeno u prihode, otpisano kao nenaplativo, postoje dokazi o neuspehoj naplati sudskim putem i od roka naplate prošlo je najmanje 60 dana.
- Odluku o otpisu potraživanja donosi Odbor direktora.

3.5 Gotovina i gotovinski ekvivalenti

- Gotovina i gotovinski ekvivalenti iskazuju se u nominalnoj vrednosti u dinarima. Iznosi gotovine u stranoj valuti preračunavaju se u dinare prema srednjem kursu Narodne banke Srbije koji je važio na dan bilansiranja.

3.6 Dugoročne obaveze

- Dugoročne obaveze iskazuju se po nominalnoj vrednosti uvećanoj za kamate po zaključenom ugovoru.
- Obaveze u stranoj valuti preračunavaju se u dinare po srednjem kursu NBS na dan bilansiranja.
- Dugoročne obaveze koje dospevaju u roku od godinu dana preknjižavaju se na kratkoročne obaveze.

3.7 Kratkoročne obaveze

- Kratkoročne obaveze iskazuju se po nominalnoj vrednosti uvećanoj za kamate po zaključenom ugovoru.

3.8 Prihodi

- Prihodi od prodaje priznaju se po principu fakturisanje realizacije, po fakturnoj vrednosti umanjenoj za poreze, odobrene rabate i popuste.
- Prihodi od prodaje usluga priznaju se prema stepenu dovršenosti posla na dan bilansiranja.

3.9 Rashodi

- Svi troškovi se priznaju u periodu u kome su nastali, u skladu sa načelom nastanka događaja. Rashodi obuhvataju troškove koji proističu iz uobičajenih aktivnosti Društva i gubitke.
- Troškovi koji proističu iz uobičajenih aktivnosti uključuju rashode direktnog materijala i robe i druge poslovne rashode (troškovi ostalog materijala, proizvodne usluge, rezervisanja, amortizacija, nematerijalni troškovi, porezi i doprinosi pravnog lica, bruto zarade i ostali lični rashodi).
- Društvo je obavezno da uplaćuje doprinose za socijalnu zaštitu državnim fondovima, na teret zaposlenih i na teret poslodavca, primenom zakonom propisanih stopa. Ovi doprinosi knjiže se na teret rashoda perioda na koji se odnose.

4. POREZI

4.1 Porez na dodatu vrednost

- Obaveze za PDV obuhvataju obaveze nastale po osnovu obračunatog poreza po izdatim fakturama, primljenim avansima i sopstvenoj potrošnji, po opštoj stopi (20%) i posebnoj stopi (10%), kao i prethodni porez.

5. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

Poziciju nekretnina, postrojenja i opreme na dan 31.12.2025. godine čine sledeće stavke:

u 000 dinara

5.1 Opis	Nabavna vrednost	Ispravka vrednosti	Sadašnja vrednost
Građevinski objekti (zgrade)	83.608	50.410	33.198
Oprema trgovine	0	0	0
Oprema kartonaže	0	0	0
Oprema pekare	0	0	0
Oprema pak centar	0	0	0
Kancelarijska oprema	0	0	0
Transportna sredstva	0	0	0
Oprema u pripremi	0	0	0
UKUPNO oprema	0	0	0
UKUPNO:	83.608	50.410	33.198

Tabela promena na poziciji nekretnina, postrojenja i opreme:

u 000 dinara

5.2 Opis	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Ukupno
NABAVNA VREDNOST			
Stanje na dan 31.12.2024.	83.608	0	83.608
Povećanje u toku 2025.	/	0	/
Smanjenje u toku 2025.	/	0	/
Obezvredivanje u toku godine	/	0	0
Oprema u pripremi	/	0	0
Procena 01.01.2025.	/	0	0
Stanje na dan 31.12.2025.	83.608	0	83.608
ISPRAVKA VREDNOSTI			
Stanje na dan 31.12.2024.	49.004	0	49.004
Amortizacija u 2025. godini	1.406	0	1.406
Povećanje	/	0	/
Obezvredivanje	/	/	/
Otuđenje i rashodovanje	0	0	0
Stanje na dan 31.12.2025.	50.410	0	50.410
VREDNOST NA DAN 31.12.2025.	33.198	0	33.198

6. UČEŠĆA U KAPITALU I DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Društvo nema učešća u kapitalu ostalih pravnih lica.

u 000 dinara

6.1 Ostali dugoročni finansijski plasmani	31.12.2025	31.12.2024	01.01.2024
Dugoročna ulaganja (stan)	70	88	106
UKUPNO:	70	88	106

7. ZALIHE

Struktura zaliha na dan 31.12.2025. godine:

u 000 dinara

7.1 Opis	31.12.2025	31.12.2024	01.01.2024
Rezervni delovi			
Alat i sitan inventar, auto gume			
Nedovršena proizvodnja			
Gotovi proizvodi			
Roba	0	0	1.120
Materijal			
UKUPNO:	0	0	1.120

8. POTRAŽIVANJA

Struktura potraživanja na dan 31.12.2025. godine:

u 000 dinara

8.1 Opis	31.12.2025	31.12.2024	01.01.2024
Potraživanja po osnovu prodaje – kupci	64.730	64.734	62.269
Potraživanja iz specifičnih odnosa			
Druga potraživanja od radnika	0	0	0
Potraživanja od osiguravajućih organizacija	0	0	0
Potraživanja od radnika	0	0	1.304
Potraživanja po osnovu bolovanja			
UKUPNO (bruto):	64.730	64.734	63.573
Minus: Ispravka vrednosti			
UKUPNO (neto):	64.730	64.374	53.573

8.2 Struktura potraživanja po osnovu prodaje

u 000 dinara

Opis	31.12.2025	31.12.2024	01.01.2024
Potraživanja od kupaca – pov. pr. lica			
Potraživanja od kupaca u zemlji	64.730	64.734	62.269
Potraživanja od kupaca u inostranstvu			
UKUPNO (bruto):	64.730	64.734	62.267
Minus: Ispravka vrednosti			
UKUPNO (neto):	64.730	64.734	62.269

8.3 Ispravka potraživanja

Preduzeće vrši ispravku svih potraživanja starijih od 60 dana.

8.4 Usaglašena potraživanja

u 000 dinara

Opis	Iznos po knjigama društva	Iznos po knjigama kupca
Potraživanja od kupaca – pov. pr. lica		
Potraživanja od kupaca u zemlji		
Potraživanja od kupaca u inostranstvu		
Potraživanja za date avanse		
UKUPNO:		

8.5 Neusaglašena potraživanja

u 000 dinara

Kupac	Iznos (000 din.)
Homolje AD	56.591
Beohom	1.549
S-Line Marketi DOO	3.132
City Caffè	1.517
Kafe bar Bolero	549
UKUPNO:	63.338

9. GOTOVINA I GOTOVINSKI EKVIVALENTI

u 000 dinara

9.1 Opis	31.12.2025	31.12.2024	01.01.2024
Tekući računi	555	180	1
Devizni računi			
Blagajna	0	60	269
UKUPNO:	555	240	270

10. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA I PDV

10.1 Aktivna vremenska razgraničenja

u 000 dinara

Opis	31.12.2025	31.12.2024	01.01.2024
Unapred plaćeni troškovi			
Potraživanja za nefakturisani prihod			
Ostala aktivna vr. razgraničenja	0	0	0
UKUPNO:	0	0	0

10.2 Potraživanja za porez na dodatu vrednost

u 000 dinara

Opis	31.12.2025	31.12.2024	01.01.2024
Potraživanja za PDV	0	0	0
UKUPNO:	0	0	0

11. OSNOVNI I OSTALI KAPITAL

Struktura kapitala Preduzeća na dan 31.12.2025. godine:

Vrsta akcija/udela	Iznos (000 din.)	Broj akcija	Udeo (%)
Akcije u vlasništvu fizičkih lica	48.369	17.047	46,0954%
Akcije u vlasništvu pravnih lica	56.564	19.935	53,9046%
UKUPNO:	104.933	36.982	100,0000%

Nominalna vrednost jedne akcije iznosi 2.837 dinara. Kapital se iskazuje po nominalnoj vrednosti i koriguje se za iznos iskazanog gubitka ili dobitka.

11.1 Promene na kapitalu

u 000 dinara

Opis	31.12.2025	31.12.2024	01.01.2024
Kapital	104.933	104.933	104.933
Ostali kapital	287	287	287
Neraspoređena dobit	1.116	1.742	211
Gubitak	74.269	76.011	76.222
UKUPNO:	32.067	30.951	29.209

12. OBAVEZE

12.1 Dugoročni krediti

Preduzeće nema obaveza po osnovu dugoročnih kredita.

Pregled uslova dugoročnog kreditiranja	Podaci
Naziv banke	
Iznos doznačenog kredita	
Broj i datum ugovora	
Rok vraćanja	
Kamatna stopa	
Grejs period	
Zalog / obezbeđenje	
Iznos otplaćenog duga na dan 31.12.2024.	0
Stanje duga na dan 31.12.2024.	0
Dospeli deo kredita	0

12.2 Ostale dugoročne finansijske obaveze

u 000 dinara

Opis	31.12.2025	31.12.2024	01.01.2024
Ostale dugoročne fin. obaveze	/	/	/
UKUPNO:	/	/	/

12.3 Obaveze iz poslovanja

Pregled stanja obaveza iz poslovanja na dan 31.12.2025. godine:

u 000 dinara

Opis	31.12.2025	31.12.2024	01.01.2024
Primljeni avansi, depoziti i kaucije			
Dobavljači – matična i zavisna preduzeća			
Dobavljači u zemlji	58.954	60.480	63.860
Kratkoročne finansijske obaveze	7.232	9.339	9.450
Obaveze po kratkoročnim kreditima			
Ostale obaveze iz poslovanja	124	100	100
Ostale obaveze	30	683	507
Obaveze za PDV	147	114	492
UKUPNO:	66.487	68.716	74.409

12.4 Neusaglašene obaveze

Neusaglašene obaveze na dan 31.12.2025. odnose se na:

u 000 dinara

Poverilac	Iznos (000 din.)
Homolje AD	25.271
J.P. Vodovod M-rek	366
EPS Snabdevanje	2.368

Mimel DOO	339
Beohom Line DOO	29.595
UKUPNO:	57.939

12.5 Obaveze po osnovu zarada i naknada zarada

u 000 dinara

Opis	31.12.2025	31.12.2024	01.01.2024
Obaveze za neto zarade i naknade zarada	7.112	7.225	9.087
Obaveze za porez na zarade	/	/	/
Obaveze za doprinose na teret zaposlenog	/	/	/
Obaveze za doprinose na teret poslodavca	/	/	/
Obaveze za neto naknade – bolovanje	/	/	21
Obaveze za porez na naknade – bolovanje	/	/	/
Obaveze za doprinose na ter. zaposl. – bol.	/	/	/
Obaveze za doprinose na ter. poslod. – bol.	/	/	/
Objedinjena naplata	120	114	342
UKUPNO:	7.232	7.339	9.450

13. BILANS USPEHA

13.1 Poslovni prihodi i rashodi

u 000 dinara

Opis	2025.	2024.	%
I POSLOVNI PRIHODI			
Prihodi od prodaje robe	0	23.797	
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	2.397	5.487	
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija			
Drugi poslovni prihodi	10.671	7.285	
UKUPNO poslovni prihodi:	13.068	36.560	
II POSLOVNI RASHODI			
1. Nabavna vrednost prodate robe	0	20.740	
2. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe			
3. Povećanje vrednosti zaliha			
4. Troškovi otpisa alata i inventara, ambalaže	521	106	
5. Troškovi materijala osim goriva i energije	18	170	
6. Troškovi goriva i energije	1.969	5.171	
7. Troškovi zarada i naknada zarada	4.004	5.488	
8. Troškovi proizvodnih usluga	1.065	1.883	
9. Troškovi amortizacije	1.405	1.505	
10. Troškovi dugoročnih rezervisanja			
11. Nematerijalni troškovi	4.139	3.406	
UKUPNO poslovni rashodi:	13.121	38.469	
POSLOVNI GUBITAK (II – I)	53	1.909	

13.2 Prihodi od prodaje robe

u 000 dinara

Opis	2025.	2024.
Prodaja robe matičnim i zavisnim pr. licima na dom. tržištu		
Prodaja robe matičnim i zavisnim pr. licima na inostr. tržištu		
Prodaja robe ostalim pov. pr. licima na dom. tržištu	13.068	36.560
Prodaja robe ostalim pov. pr. licima na inostr. tržištu		
Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu		
Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu		
UKUPNO:	13.068	36.560

13.3 Prihodi od prodaje proizvoda i usluga

u 000 dinara

Opis	2025.	2024.
Prodaja pr. i usluga matičnim i zav. pr. licima na dom. tržištu		
Prodaja pr. i usluga matičnim i zav. pr. licima na inostr. tržištu		
Prodaja pr. i usluga ostalim pov. pr. licima na dom. tržištu		
Prodaja pr. i usluga ostalim pov. pr. licima na inostr. tržištu		
Prihodi od prodaje pr. i usluga na domaćem tržištu	2.397	5.478
Prihodi od prodaje pr. i usluga na inostranom tržištu		
UKUPNO:	2.397	5.478

13.4 Nabavna vrednost prodate robe

u 000 dinara

Opis	2025.	2024.
Nabavna vrednost prodate robe	0	20.740
Nabavna vrednost nekretnina radi dalje prodaje		
Nabavna vrednost ostalih stalnih sredstava namenjenih prodaji		
UKUPNO:	0	20.740

13.5 Troškovi materijala

u 000 dinara

Opis	2025.	2024.
Troškovi materijala za izradu		
Troškovi ostalog materijala	18	170
Troškovi goriva i energije	1.969	5.171
Troškovi otpisa alata i sitnog inventara, ambalaže	521	106
Troškovi jednokratnog otpisa alata i inventara		
UKUPNO:	2.508	5.447

13.6 Troškovi zarada, naknada zarada i ostalih ličnih rashoda

u 000 dinara

Opis	2025.	2024.
Troškovi zarada i naknada zarada	2.415	3.489
Troškovi poreza i doprinosa na zarade	1.439	1.999
Troškovi naknada po ugovoru o delu		
Troškovi naknada po autorskim ugovorima		
Troškovi naknada po ugovorima o priv. i povremen. poslovima		
Troškovi naknada fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora		
Troškovi naknada direktoru, organima upravljanja i nadzora		
Ostali lični rashodi i naknade	150	
UKUPNO:	4.004	5.488

13.7 Troškovi proizvodnih usluga

u 000 dinara

Opis	2025.	2024.
Troškovi PTT usluga	92	160
Troškovi komunalnih usluga	315	359
Troškovi usluga održavanja	658	1.141
Troškovi zakupnina	0	223
Troškovi transportnih usluga		
Troškovi reklame i propagande		
Troškovi istraživanja		
Troškovi razvoja koji se ne kapitalizuju		
Troškovi ostalih usluga		
UKUPNO:	1.065	1.883

13.8 Nematerijalni troškovi

u 000 dinara

Opis	2025.	2024.
Troškovi usluga programera	169	237
Troškovi reprezentacije	0	4
Troškovi zdravstvenih usluga		
Troškovi platnog prometa i provizije	27	236
Troškovi revizije finansijskih izveštaja	328	176
Troškovi poreza	950	1.208
Troškovi ostalih neproizvodnih usluga	952	1.152
Troškovi sudskih i administrativnih taksi	694	295
Troškovi TV pretplate	49	93
Troškovi advokatskih usluga	843	0
Troškovi članarina	127	5
UKUPNO:	4.139	3.406

13.9 Finansijski prihodi i rashodi

u 000 dinara

Opis	2025.	2024.
Finansijski prihodi:		
Prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica		
Prihodi od ostalih povezanih pravnih lica		
Prihodi od kamata	234	0
Prihodi od pozitivnih kursnih razlika		
Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule		
Prihodi od učešća u dobitku zav. pr. lica i zaj. ulaganja		
Ostali finansijski prihodi	605	0
Finansijski rashodi:		
Rashodi od matičnih i zavisnih pravnih lica		
Rashodi od ostalih povezanih pravnih lica		
Rashodi kamata	27	31
Rashodi od negativnih kursnih razlika		
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule		
Rashodi od učešća u gubitku zav. pr. lica i zaj. ulaganja		
Ostali finansijski rashodi		
FINANSIJSKI DOBITAK/(GUBITAK):	812	(31)

13.10 Ostali prihodi

u 000 dinara

Opis	2025.	2024.
Dobici od prodaje nem. ulaganja, nekr., postr. i opreme		
Dobici od prodaje bioloških sredstava		
Dobici od prodaje učešća i dugoročnih HOV		
Dobici od prodaje materijala		
Viškovi		
Naplaćena otpisana potraživanja		
Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika		
Prihodi od smanjenja obaveza	7	4.784
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja		
Ostali nepomenuti prihodi	350	0
UKUPNO ostali prihodi (I):	357	4.784
Prihodi od usklađivanja vrednosti nem. ulaganja		
Prihodi od usklađivanja vrednosti nekr., postr. i opreme		
Prihodi od usklađivanja vrednosti dugoroč. fin. plasmana		
Prihodi od usklađivanja vrednosti zaliha		
Prihodi od usklađivanja vrednosti potraživanja i kr. fin. pl.		
Prihodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine		
UKUPNO ostali prihodi (I+II):	357	4.784

13.11 Ostali rashodi

u 000 dinara

Opis	2025.	2024.
Gubici od rashodovanja i prodaje nem. ulaganja, nekr., postr. i opreme		
Gubici od rashodovanja i prodaje bioloških sredstava		
Gubici od prodaje učešća u kapitalu HOV		
Gubici od prodaje materijala		
Manjkovi		
Naplaćena otpisana potraživanja		
Rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika		
Rashodi od direktnih otpisa potraživanja	0	617
Rashodi od rashodovanja zaliha materijala i robe, postr. i opreme		0
Ostali nepomenuti rashodi	0	199
UKUPNO ostali rashodi (IV):	0	816
Obezvređenje bioloških sredstava		
Obezvređenje nematerijalnih ulaganja		
Obezvređenje nekretnina, postrojenja i opreme		
Obezvređenje dugoročnih fin. plasmana i HOV raspož. za prod.		
Obezvređenje zaliha materijala i robe		
Obezvređenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana		
Obezvređenje ostale imovine	0	286
UKUPNO ostali rashodi (IV+V):	0	1.102
OSTALI DOBITAK/(GUBITAK) (III+VI):	357	3.682

13.12 Neto dobitak/(gubitak)

u 000 dinara

Opis	2025.	2024.
Poslovni dobitak/(gubitak)	(53)	(1.909)
Dobitak/(gubitak) iz finansiranja	812	(31)
Dobitak/(gubitak) od uskl. vred. ost. imovine po fer vr.		
Ostali dobitak/(gubitak)	357	3.682
Neto gubitak/dobitak poslovanja koje se obustavlja		
Dobitak pre oporezivanja		
Poreski rashodi perioda		
Odloženi poreski prihodi/(rashodi)		
NETO DOBITAK/(GUBITAK):	1.116	1.742
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima		
Neto dobitak koji pripada većinskom vlasniku		

14. PREGLED TOKOVA GOTOVINE

Neto prilivi i odlivi tokova gotovine iskazani su na dan izrade bilansa na sledeći način:

u 000 dinara

Opis	2025.	2024.
1. Neto priliv/(odliv) gotovine iz poslovnih aktivnosti	315	(30)
2. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja		
3. Neto priliv/(odliv) gotovine iz aktivnosti finansiranja		
4. Gotovina na početku obračunskog perioda	240	270
5. Pozitivne/(negativne) kursne razlike po osn. preračuna gotovine		
6. GOTOVINA NA KRAJU OBR. PERIODA:	555	240

15. SUDSKI SPOROVI

Na dan izrade bilansa, Društvo vodi sledeće sudske sporove u svojstvu tužioca:

Br.	Tuženi	Iznos (din.)	Napomena
1.	Velibor Bezinarević PR City Caffè	912.102,25	Privredni sud Požarevac, u toku
2.	S.Line Marketi DOO Vukovac	2.559.944,45	Privredni sud Požarevac, u toku
3.	Homolje AD Žagubica	28.764.762,26	Privredni sud Požarevac, u toku

16. EKSTERNE KONTROLE

Društvo u toku 2025. godine nije imalo eksterne kontrole.

17. HIPOTEKE, GARANCIJE, JEMSTVA I DRUGE ZALŠNE OBAVEZE

Društvo ima hipoteke i druga ograničenja nad raspolaganjem nekretninama, postrojenjima i opremom. Na dan izrade bilansa Društvo je imalo pod hipotekom sledeća sredstva:

Broj i datum rešenja	Poverilac	Površina (m ²)	Iznos potraživanja (din.)	Napomena
952-02-12-8/2016 od 21.04.2016.	Coca Cola HBC	96 m ²	4.500.000,00	U procesu brisanja
952-02-12-7/2014 od 08.04.2014.	Coca Cola HBC	174 m ²	4.500.000,00	U procesu brisanja
952-02-12-11/2015 od 06.07.2015.	Coca Cola HBC	174 m ²	4.500.000,00	U procesu brisanja
952-02-287/2010 od 12.04.2010.	Delvel Pro DOO	300, 375, 168 m ²	15.000.000,00	U procesu brisanja

- Po Zakonu o privrednim društvima, čl. 463b, naknade po bilo kom osnovu nisu isplaćivane.
- Po ZPD, čl. 61–66, ličnog interesa nije bilo, a što nije u domenu izvršnog direktora – sve je rađeno sa znanjem organa upravljanja društva.

ZAKLJUČNE NAPOMENE

Posmatrano kroz ukupne rezultate poslovanja Inex-Bakar AD Majdanpek, prikazane ostvarenim prihodima i rashodima nastalim u poslovanju u 2025. godini, može se zaključiti da je finansijski rezultat – dobit preduzeća – pozitivan, što je planom i programom poslovanja društva za 2025. godinu bilo i predviđeno.

Prikazan finansijski efekat postignut je pružanjem usluga, odnosno zakupa poslovnih objekata.

Realizacija naplate potraživanja u 2025. godini od zakupaca bila je zadovoljavajuća, zahvaljujući novoj upravi društva.

U narednom periodu preduzeće će se bazirati na prihode od zakupa.

Majdanpek, 11.03.2026. godine



INEX-BAKAR AD

MAJDANPEK

GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU

Za period 01.01–1.12.2025. godine

Matični broj:

07128916

PIB:

100624646

Adresa:

Svetog Save 57, Majdanpek

Delatnost:

4719 – Ostala trgovina na malo u
nespecijalizovanim prodavnicama

Broj zaposlenih:

2 (prosečan broj u 2025.)

Datum izrade:

27.03.2026. godine

Izvršni direktor

Milan Marinković

1. OPŠTI PODACI O DRUŠTVU

Poslovno ime	INEX-BAKAR AD
Sedište i adresa	Svetog Save 57, Majdanpek
Matični broj	07128916
PIB	100624646
E-mail adresa	inekstanja@yahoo.com
Broj i datum rešenja o upisu	Fi 592/04, 10.12.2004.
Registar privrednih subjekata	Agencija za privredne registre (APR)
Delatnost – šifra i opis	4719 – Ostala trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama
Prosečan broj zaposlenih u 2025.	2
Broj akcionara na dan 31.12.2025.	88
Broj izdatih akcija (obične)	36.982
ISIN broj	RSINXBE17928
CIF kod	ESVUFR
Vrednost osnovnog kapitala	110.946.000,00 dinara

2. DESET NAJVEĆIH AKCIONARA

Pregled deset najvećih akcionara na dan 31.12.2025. godine:

Rb.	Ime i prezime / Naziv	Broj akcija na dan 31.12.2025.	Učešće u osnov. kapitalu (%)
1.	Optimum Safety DOO	14.132	38,2132 %
2.	Anja Kečić	9.245	24,9987 %
3.	S-Line Marketi DOO	5.803	15,6914 %
4.	Davorin Popović	4.430	11,9788 %
5.	Antić Vele	1.395	3,7721 %
6.	Gavriloć Slobodan	120	0,3245 %
7.	Filipović Zvezdana	108	0,2920 %
8.	Aleksić Ljubica	104	0,2812 %
9.	Badrković Gordana	75	0,2028 %
10.	Knezević Pero	72	0,1947 %

U toku 2025. godine nije bilo promena u strukturi broja akcija u odnosu na 2024. godinu.

3. PODACI O ZAVISNIM DRUŠTVIMA

Društvo nema zavisnih društava.

4. PODACI O UPRAVI

4.1 Odbor direktora

Rb.	Ime i prezime	Funkcija
1.	Živojin Bolbotinović	Predsednik odbora direktora
2.	Davorin Popović	Član odbora direktora
3.	Milan Marinković	Član odbora direktora

4.2 Izvršni direktor

Izvršni direktor društva: Milan Marinković

5. VLASNIČKA STRUKTURA I SOPSTVENE AKCIJE

5.1 Vlasnička struktura na dan 31.12.2025.

Vrsta vlasništva	Broj akcija	Udeo (%)
Akcije u vlasništvu pravnih lica	19.935	53,9046 %
Akcije u vlasništvu fizičkih lica	17.047	46,0954 %
UKUPNO:	36.982	100,000 %

5.2 Informacije o sticanju, prodaji i poništenju sopstvenih akcija

U toku 2025. godine nije došlo do sticanja, prodaje niti poništenja sopstvenih akcija.

5.3 Iznos, način formiranja i upotreba rezervi u protekle dve godine

U protekle dve godine (2024. i 2025.) nije bilo ni formiranja ni upotrebe rezervi.

6. KLJUČNI FINANSIJSKI POKAZATELJI

Pregled ključnih pokazatelja poslovanja za 2025. godinu u poređenju sa 2024. godinom:

Pokazatelj	2025.	2024.	Indeks 2025/2024
Prinos na ukupan kapital (%)	3,54 %	5,79 %	0,61
Stepen zaduženosti (%)	0,67 %	0,69 %	0,97
Stepen likvidnosti	0,98	0,96	1,02
Neto obrtni kapital (000 din.)	1.202	3.742	0,32

7. ANALIZA PRIHODA

u 000 dinara

Vrsta prihoda	2025. (000 din.)	% 2025.	2024. (000 din.)	% 2024.	Indeks 2025/2024
Poslovni prihodi	13.068	97,34	36.560	88,43	35,74
Ostali prihodi	357	2,66	4.784	11,57	7,46
Ukupno:	13.425	100,00	41.344	100,00	32,47

Poslovni prihodi u 2025. godini iznose 13.068 hiljada dinara i niži su za 64,26% u odnosu na 2024. godinu. Smanjenje je rezultat prestanka maloprodajne delatnosti i prelaska isključivo na prihode od zakupa poslovnih objekata.

Smanjenje poslovnih prihoda u 2025. godini nije posledica pogoršanja tržišne pozicije, već strateške poslovne odluke Društva da se obustavi maloprodajna delatnost. Ova odluka doneta je nakon sprovedene fundamentalne analize koja je jasno pokazala da maloprodajni segment kontinuirano generiše gubitke, troši likvidnost i direktno ugrožava finansijsku stabilnost kompanije. Akumulirani gubici iz maloprodaje tokom prethodnih godina doveli su kompaniju u situaciju u kojoj je bila ozbiljno ugrožena njena sposobnost da redovno izmiruje dospеле obaveze prema poveriocima, zaposlenima i državnim organima.

Prelaskom na model poslovanja koji se isključivo zasniva na prihodima od zakupa poslovnih nepokretnosti, kompanija je eliminisala strukturni uzrok finansijskih gubitaka i stvorila stabilan, predvidiv prihodni osnov.

Rezultati implementacije ove strateške odluke su jasno merljivi i vidljivi već u 2025. godini:

- Kompanija na dan izrade izveštaja nema dospelih, a neizmirenih obaveza ni prema jednom poveriocu (izuzev pojedinih tekućih obaveza manje vrednosti),
- Novčani tokovi su se stabilizovali i postali predvidivi, što je stvorilo osnov za pouzdano kratkoročno planiranje,
- Sve tekuće obaveze, prema dobavljačima, zaposlenima, bankama i državnim fondovima, servisiraju se redovno i u rokovima,
- Poslovanje je profitabilno, a neto dobit za 2025. godinu iznosi 1.115.785,03 dinara,
- Stvoren je prostor za reinvestiranje i razvoj: menadžment kompanije planira ulaganja u podizanje kvaliteta nepokretnosti koje se daju u zakup, kao i u proširenje i diversifikaciju portfelja iznajmljenih površina, s ciljem povećanja prihoda od zakupa u narednom periodu.

Sveukupno, transformacija poslovnog modela ocenjuje se kao uspešna i opravdana. Kompanija je stabilizovana, poverenje poverilaca je obnovljeno, a postavljeni su temelji za dugoročno održivo poslovanje zasnovano na upravljanju i razvoju nepokretnosti.

8. ANALIZA RASHODA

u 000 dinara

Vrsta rashoda	2025. (000 din.)	% 2025.	2024. (000 din.)	% 2024.	Indeks 2025/2024
Poslovni rashodi	13.121	99,79	38.469	97,14	34,10
Finansijski rashodi	27	0,21	31	0,08	87,10
Ostali rashodi	0	0,00	1.102	2,78	0,00
Ukupno:	13.148	100,00	39.602	100,00	33,20

Ukupni rashodi su smanjeni za 66,80% u odnosu na prethodnu godinu, prvenstveno zbog prestanka nabavke i prodaje robe. Smanjenje ukupnih u odnosu na 2024. godinu posledica je pre svega prestanka maloprodajne delatnosti, čime je eliminisana nabavna vrednost prodane robe kao dominantna rashodna stavka. Međutim, pored ovog strukturnog efekta, menadžment kompanije sproveo je i sveobuhvatnu, detaljnu analizu svih preostalih troškova sa ciljem njihove apsolutne optimizacije u novim uslovima poslovanja.

Analiza je obuhvatila sve kategorije poslovnih rashoda, od troškova energije i komunalnih usluga, preko troškova održavanja objekata, do administrativnih, neproizvodnih i fiksnih troškova. Na osnovu nalaza ove analize, preduzete su konkretne mere:

- Troškovi goriva i energije smanjeni su sa 5.171 na 1.969 hiljada dinara, što predstavlja smanjenje od 61,9%, kao rezultat racionalizacije potrošnje i prilagođavanja energetskih ugovora novom obimu poslovanja,
- Troškovi zarada i naknada smanjeni su sa 5.488 na 4.004 hiljade dinara, usklađivanjem broja i strukture zaposlenih sa stvarnim operativnim potrebama kompanije. Zarade zaposlenih nisu podizane tokom 2025. godine,
- Troškovi zakupnina eliminisani su u potpunosti, sa 223 na 0 hiljada dinara, ukidanjem zakupnih ugovora za objekte koji nisu bili potrebni u novom poslovnom modelu,
- Troškovi održavanja preusmereni su isključivo na nepokretnosti u zakupu, optimizovani su po obimu i dinamici, i iznose 658 hiljada dinara u 2025. naspram 1.141 hiljade dinara u 2024. godini,
- Troškovi komunalnih usluga i PTT komunikacija smanjeni su srazmerno smanjenom obimu poslovnih aktivnosti.

Istovremeno, menadžment je prepoznao kategorije troškova u kojima povećanje ima opravdanje i dugoročnu vrednost. Troškovi advokatskih usluga iznosili su 843 hiljade dinara u 2025. godini, što odražava aktivan angažman na naplati starih, dugo neizmirenih potraživanja od zakupaca sudskim putem. Troškovi revizije finansijskih izveštaja neznatno su povećani, što je u funkciji transparentnosti i kreditnog rejtinga kompanije. Troškovi programera i IT usluga zadržani su na razumnom nivou kao investicija u operativnu efikasnost.

Rezultat ove optimizacije je da su preostali poslovni rashodi, apstrahujući nabavnu vrednost robe koja je otpala zajedno s maloprodajom, svedeni na nivo koji je u potpunosti pokriven prihodima od zakupa. Na taj način je kompanija izgradila troškovno strukturu koja je održiva, transparentna i usklađena sa strateškim modelom poslovanja zasnovanim na upravljanju nepokretnostima.

9. ANALIZA REZULTATA POSLOVANJA

u 000 dinara

Vrsta rezultata	2025. (000 din.)	2024. (000 din.)	Indeks 2025/2024
Poslovni dobitak / (gubitak)	(53)	(1.909)	–
Finansijski dobitak / (gubitak)	812	(31)	–
Ostali dobitak / (gubitak)	357	3.682	–
Neto dobitak / (gubitak):	1.116	1.742	0,64

Rezime finansijskog rezultata za 2025. godinu

- Ukupni prihodi: 14.263.338,34 dinara
- Ukupni rashodi: 13.147.553,31 dinara
- **Neto dobit: 1.115.785,03 dinara**

10. POSTROJENJA I OPREMA

u 000 dinara

Opis	31.12.2025. (000 din.)	31.12.2024. (000 din.)
Nabavna vrednost	83.608	83.608
Ispravka vrednosti (akumulirana amortizacija)	50.410	49.004
Sadašnja (knjižovna) vrednost:	33.198	34.604

Početno priznavanje građevinskih objekata i opreme vrši se po nabavnoj vrednosti. Nakon početnog priznavanja imovina se iskazuje po revalorizacionom iznosu, umanjenom za ukupan iznos ispravke vrednosti po osnovu amortizacije. Poslednja revalorizacija izvršena je 2003. godine. Obračun i stope amortizacije zasnovani su na projektovanom ekonomskom veku trajanja sredstava.

Nepokretnosti u vlasništvu kompanije Inex-Bakar AD predstavljaju strateški ključnu imovinu, budući da su upravo te nepokretnosti osnov celokupnog poslovnog modela koji je kompanija usvojila kao dugoročno opredeljenje. Stoga je razumevanje računovodstvenog tretmana, trenutnog stanja i perspektive ove imovine od posebnog značaja za ocenu ukupne finansijske pozicije kompanije.

Građevinski objekti su po početnom priznavanju evidentirani po nabavnoj vrednosti. Naknadno su iskazivani po revalorizacionom iznosu u skladu sa MRS 16, pri čemu je poslednja formalna revalorizacija sprovedena 2003. godine. Kompanija je svesna da je od tada protekao značajan vremenski period tokom kojeg su tržišne vrednosti nepokretnosti, naročito onih u lokalima sa komercijalnom namenom, u velikoj meri promenjene. Ovo otvara prostor za razmatranje nove procene fer vrednosti imovine, koja bi objektivnije odrazila stvarnu ekonomsku vrednost portfelja nekretnina kojim kompanija raspolaže, a time i poboljšala ukupnu sliku bilansa stanja.

Amortizacija se obračunava proporcionalnom metodom, primenom stopa zasnovanih na projektovanom ekonomskom veku trajanja, što je konzistentan i stabilan računovodstveni pristup koji obezbeđuje predvidivost rashoda amortizacije u narednim periodima.

Na dan 31.12.2025. godine, nabavna vrednost građevinskih objekata iznosi 83.608 hiljada dinara, akumulirana ispravka vrednosti iznosi 50.410 hiljada dinara, a sadašnja knjigovodstvena vrednost je 33.198 hiljada dinara. Amortizacija obračunata u 2025. godini iznosi 1.406 hiljada dinara, što je u skladu sa utvrđenim stopama i ne ukazuje na promene u politici amortizacije.

Važno je napomenuti da knjigovodstvena vrednost nepokretnosti, zbog starosti poslednje revalorizacije, verovatno ne odražava stvarnu tržišnu vrednost ovih objekata. Menadžment procenjuje da je tržišna vrednost portfelja nekretnina znatno viša od iskazane knjigovodstvene vrednosti, što je dodatni pokazatelj finansijske snage i imovinske osnove kompanije.

U skladu sa usvojenom strategijom razvoja delatnosti upravljanja i izdavanja nepokretnosti, menadžment planira ciljane ulaganja u podizanje kvaliteta poslovnih objekata koji se daju u zakup.

Ova ulaganja obuhvataju renoviranje i adaptaciju prostora, poboljšanje energetske efikasnosti objekata, kao i prilagođavanje prostora zahtevima i standardima zakupaca. Cilj ovih investicija je višestruk: povećanje atraktivnosti prostora, mogućnost privlačenja zakupaca koji plaćaju više zakupnine, smanjenje troškova održavanja kroz modernizaciju infrastrukture, te dugoročno očuvanje i uvećanje vrednosti imovine. Ovako postavljena strategija upravljanja nepokretnostima omogućava kompaniji da iz poslovne godine u godinu uvećava prihode od zakupa, čime se stvara osnov za stabilno i rastuće profitabilno poslovanje u narednom periodu.

11. ZALIHE

u 000 dinara

Opis	31.12.2025. (000 din.)	31.12.2024. (000 din.)
Zalihe u maloprodajnim objektima	0	0
Obračun razlike u ceni	0	0
UKUPNO:	0	0

Zalihe se iskazuju po neto prodajnim vrednostima, koje uključuju vrednost po fakturi dobavljača uvećanu za zavisne troškove nabavke. Društvo na dan 31.12.2025. nema zaliha, s obzirom na to da je obustavilo maloprodajnu delatnost.

12. GOTOVINA I GOTOVINSKI EKVIVALENTI

u 000 dinara

Opis	31.12.2025. (000 din.)	31.12.2024. (000 din.)
Tekući račun	555	180
Blagajna	0	60
UKUPNO:	555	240

Gotovinu i gotovinske ekvivalente čine sredstva na tekućem računu i čekovi građana koji pristižu na naplatu. U 2025. godini stanje gotovine je povećano za 315 hiljada dinara u poređenju sa krajem 2024. godine.

13. RACIO ANALIZA I ANALIZA POKAZATELJA POSLOVANJA

Pokazatelj	2025.	2024.	Indeks 2025/2024
Neto prinos na sopstveni kapital (%)	3,54 %	5,79 %	0,61
Stepen zaduzenosti (%)	0,67 %	0,69 %	0,97
Stepen likvidnosti	0,98	0,96	1,02
Neto obrtni kapital (000 din.)	1.202	3.742	0,32

Stepen likvidnosti je blago poboljšan u odnosu na 2024. godinu, što ukazuje na stabilizaciju kratkoročne finansijske pozicije. Smanjenje neto obrtnog kapitala posledica je pada obima poslovanja.

14. PROMENE BILANSNIH VREDNOSTI

u 000 dinara

Pozicija	31.12.2025.	31.12.2024.	Indeks 2025/2024
Dugoročni finansijski plasmani (000 din.)	71	89	0,80
Kratkoroc. potraživanja i gotovina (000 din.)	555	240	2,31
Neto dobitak (000 din.)	1.116	1.742	0,64

15. KOMENTAR UPRAVE O POSLOVANJU U 2025. GODINI

Osvrt na poslovnu 2025. godinu

Posmatrano kroz ukupne rezultate poslovanja, Inex-Bakar AD Majdanpek zaključuje 2025. godinu sa pozitivnim finansijskim rezultatom, neto dobiti od 1.115.785,03 dinara, što je u skladu sa planom i programom poslovanja koji je menadžment postavio kao cilj. Ukupni prihodi iznose 14.263.338,34 dinara, a ukupni rashodi 13.147.553,31 dinara.

Ova godina označava prvu punu poslovnu godinu u kojoj je kompanija funkcionisala isključivo kao društvo za upravljanje i izdavanje nepokretnosti, nakon strateške odluke o obustavljanju maloprodajne delatnosti. Implementacija te odluke pokazala se ispravnom: kompanija je finansijski stabilna, sve obaveze se redovno izmiruju, novčani tokovi su predvidivi, a poverenje poslovnih partnera i poverilaca je obnovljeno.

2025. i 2026. godina - godine konsolidacije

Menadžment kompanije definiše 2025. i 2026. godinu kao period konsolidacije, ne u smislu stagnacije, već u smislu sistematskog sređivanja svih segmenata poslovanja (finansije, imovina, upravljanje) kao neophodne osnove za stabilan i održiv rast. Konsolidacija podrazumeva završetak procesa sanacije nasleđenih finansijskih problema, uspostavljanje čvrstih operativnih i administrativnih temelja, te pripremu uslova za razvojnu fazu koja sledi.

Tokom 2025. godine postignuti su ključni ciljevi konsolidacije: eliminisan je strukturni uzrok gubitaka, troškovi su optimizovani, obaveze se redovno servisiraju i kompanija posluje profitabilno. U 2026. godini fokus konsolidacije pomera se ka imovini, potraživanjima i pravnom statusu kompanije.

Naplata potraživanja i formiranje razvojnih rezervi

Jedan od prioriteta u 2026. godini jeste nastavak aktivne naplate dugogodišnjih, dospelih a neizmirenih potraživanja sudskim putem. Kompanija trenutno vodi sledeće sudske sporove pred Privrednim sudom u Požarevcu, u svojstvu tužioca:

- protiv Velibora Bezinarevića PR City Café — u iznosu od 912.102,25 dinara, sa ZZK,
- protiv S-Line Marketi DOO Vukovac — u iznosu od 2.559.944,45 dinara, sa ZZK,
- protiv Homolje AD Zagubica — u iznosu od 28.764.762,26 dinara, sa ZZK.

Ukupna vrednost potraživanja u sudskom postupku iznosi preko 32 miliona dinara. Menadžment procenjuje da će u periodu 2026/2027 godina, u zavisnosti od dinamike sudskih postupaka, biti ostvareni značajni novčani prilivi po osnovu naplate dela ili celokupnog iznosa ovih potraživanja. Naplaćena sredstva biće opredeljena kao osnov za formiranje razvojnih rezervi namenjenih unapređenju kvaliteta nepokretnosti u portfelju kompanije.

Ulaganje u kvalitet nepokretnosti

Konkretni planovi ulaganja obuhvataju renoviranje poslovnih lokala koji se izdaju u zakup, zamenu spoljne stolarije, izvođenje unutrašnjih radova na adaptaciji i modernizaciji prostora, te poboljšanje energetske efikasnosti objekata. Cilj ovih investicija nije samo estetskog karaktera, reč je o strateškom ulaganju koje direktno povećava tržišnu vrednost imovine, poboljšava uslove za zakupce, i stvara osnov za podizanje zakupnina na nivo koji je u skladu sa tržišnim cenama i kvalitetom prostora (što trenutno nije slučaj).

Rast prihoda i konzervativni pristup poslovanju

Pored ulaganja u kvalitet imovine, menadžment planira povećanje prihoda od zakupa kroz dva komplementarna pravca: izdavanje poslovnih prostora koji su trenutno neiskorišćeni i koji

predstavljaju neiskorišćen i prihodni potencijal kompanije, te postepeno usklađivanje zakupnina sa tržišnim cijenama za prostore koji su već iznajmljeni.

Istovremeno, kompanija će i u narednom periodu zadržati disciplinovan i konzervativni pristup upravljanju troškovima. Svaki rashod biće podvrgnut analizi opravdanosti, a troškovna efikasnost ostaće jedan od ključnih principa upravljanja. Kompanija će brinuti o redovnom i potpunom izmirenju svih obaveza, prema dobavljačima, zaposlenima, državnim organima i lokalnoj zajednici, čime se čuva i dalje gradi reputacija pouzdanog poslovnog subjekta.

Konsolidacija vlasničkog statusa imovine

Jedan od konkretnih ciljeva u narednom periodu jeste potpuno okončanje procesa konsolidacije vlasničkog statusa celokupne imovine kompanije. To podrazumeva redni upis svih nepokretnosti nadležni katastar nepokretnosti, brisanje svih tereta, zabeležbi i hipoteka koje su evidentirane na pojedinim objektima, te uspostavljanje čistog i nespornog vlasničkog statusa kao osnove za nesmetano upravljanje imovinom i njeno eventualnom procenu i revalorizaciju. Ovaj proces, kada bude okončan, eliminiše pravne rizike i stvara preduslove za transparentno i efikasno upravljanje portfeljem nekretnina.

Promena statusa akcionarskog društva

Menadžment i uprava kompanije smatraju da je promena statusa iz javnog u nejavno akcionarsko društvo racionalan i ekonomski opravdan korak koji se mora ozbiljno razmotriti. Kompanija trenutno snosi značajne godišnje troškove koji su direktna posledica statusa javnog akcionarskog društva, troškove izveštavanja prema regulatoru, troškove objavljivanja, administrativne obaveze prema Komisiji za hartije od vrednosti i Centralnom registru, a da pri tome od ovog statusa nema nikakve konkretne poslovne koristi, s obzirom na to da se akcijama kompanije ne trguje aktivno na organizovanom tržištu. Promena statusa donela bi značajne uštede na godišnjem nivou i bitno rasteretila administrativne kapacitete kompanije, koji bi bili preusmereni na operativne i razvojne zadatke. Menadžment će u narednom periodu sprovesti sve potrebne analize i aktivnosti ciljem da akcionari predložio vupromenu i motiviše ih da jepodrženi skupštini akcionara.

Odnos prema lokalnoj zajednici

Inex-Bakar AD svestan je svoje uloge i odgovornosti u lokalnom ekonomskom životu opštine Majdanpek. Poslovanje lokalno je kompanija daje zakup domstutrgovinskih i uslužnih delatnosti od kojih direktno koristi i imaju stanovnici opštine kao krajnji potrošači. Kompanija stoga smatra da kvalitet prostor koji iznajmljuje nije samo njen internastvar, već pitanje od javnog interesa, jer bolji prostori znače bolji ugostaj zakupce, višemoćnost i izazakupce isnažnijidoprinos lokalnoj privredi.

U tom duhu, kompanija će nastojati da neguje partnerske odnose sa lokalnom samoupravom, da uredno i blagovremeno izmiruje sve komunalne i lokalne obaveze, teda, umeri u kojoj to finansijske mogućnosti dozvoljavaju, aktivno doprinosi lokalnom ekonomskom razvoju. Smatramo da kompanija koja brine o svojoj zajednici gradi bolju budućnost i zasebe i zasvekoji u toj zajednici žive irade.

16. PRILOG

U prilogu ovog izveštaja nalaze se:

- Obračun prihoda i rashoda
- Pregled troškova po vrstama

Majdanpek, 11.03.2026. godine



INEX-BAKAR AD
SVETOG SAVE 57
MAJDANPEK

POTVRDA O NEZAVISNOSTI

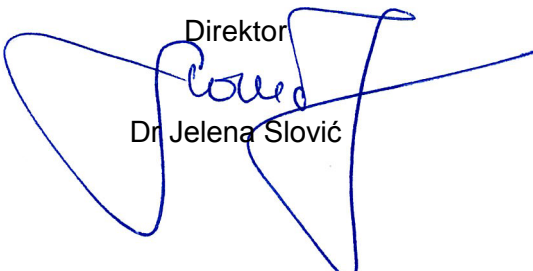
U vezi sa angažovanjem Preduzeća za reviziju ECOVIS FinAudit doo Beograd na reviziji finansijskih izveštaja INEX-BAKAR AD, MAJDANPEK (Naručilac revizije) sastavljenih na dan 31.12.2025. godine izdajemo potvrdu o nezavisnosti u skladu sa odredbama Zakona o reviziji.

Ovom potvrdom o nezavisnosti potvrđujemo da:

1. Preduzeće za reviziju ECOVIS FinAudit doo Beograd nije akcionar, ulagač sredstava ili osnivač Naručioca revizije;
2. Naručilac posla nije osnivač, niti ulagač, sredstava kod preduzeća za reviziju ECOVIS FinAudit doo Beograd;
3. Licencirani ovlašćeni revizor, kao i članovi tima, koji su vršili ovu reviziju nisu akcionari, ulagači sredstava, niti osnivači, Naručioca revizije;
4. Licencirani ovlašćeni revizor, kao i članovi tima koji su obavili reviziju, nisu kapitalno povezani i nemaju drugih veza ili obligacionih odnosa sa Naručiocem revizije, koji bi predstavljali smetnju za obavljanje revizije u skladu sa Kodeksom etike za profesionalne računovođe i zakonskim propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji;
5. Preduzeće za reviziju ECOVIS FinAudit doo Beograd nije povezano sa Naručiocem revizije na bilo koji drugi način koji bi mogao da ugrozi nezavisnost;
6. Preduzeće za reviziju ECOVIS FinAudit doo Beograd nije pružalo usluge Naručiocu revizije iz člana 45. Zakona o reviziji;
7. Licencirani ovlašćeni revizor nije direktor, odnosno član organa upravljanja ili nadzora, prokurist i punomoćnik Naručioca revizije;
8. Licencirani ovlašćeni revizor nije srodnik po krvi, u pravoj liniji, do bilo kog stepena, a u pobočnoj liniji do trećeg stepena srodstva, niti supružnik, osnivača i zastupnika Naručioca;
9. Nisu nastupile bilo koje druge okolnosti koje mogu da utiču ne nezavisnost licenciranog ovlašćenog revizora i preduzeća za reviziju ECOVIS FinAudit doo Beograd.

U Beogradu, 27.03.2026. godine

 ECOVIS® FinAudit doo
Ljubana Jednaka 1, 11000 Beograd, Srbija

Direktor

Dr Jelena Slović

INEX-BAKAR AD
SVETOG SAVE 57
MAJDANPEK

**POTVRDA O VRSTI I VREDNOSTI KONSULTANSTSKIH USLUGA
KOJE NISU ZABRANJENE**

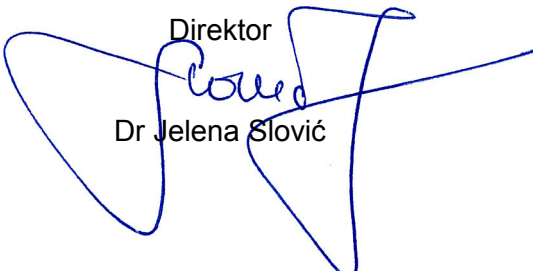
U vezi sa angažovanjem Preduzeća za reviziju ECOVIS FinAudit doo Beograd na reviziji finansijskih izveštaja INEX-BAKAR AD, MAJDANPEK (Društvo) sastavljenih na dan 31.12.2025. godine izdajemo Potvrdu o vrsti i vrednosti konsultantskih usluga koje nisu zabranjene.

Preduzeće za reviziju ECOVIS FinAudit doo Beograd, kao i sa njim povezana lica, nisu obavljala Društvu i sa njime povezanim društvima konsultanske usluge koje su zabranjene u skladu sa Zakonom o reviziji (Službeni glasnik RS br. 73/2019), Zakonom o tržištu kapitala (Službeni glasnik RS, br. 129/2021 i 109/2025) i Pravilnikom o kriterijumima za obavljanje revizije finansijskih izveštaja izdavalaca javnih društava (Službeni glasnik RS br. 77/2022 i 93/2022) u godini za koju se vrši revizija, dve godine pre toga, kao i do dana izdavanja ove potvrde.

U smislu svega prethodno navedenog potvrđujemo da konsultanske usluge koje nisu zabranjene iznose 0 dinara i da je njihovo učešće u strukturi izvršenih usluga 0%.

U Beogradu, 27.03.2026. godine

 ECOVIS® FinAudit doo
Ljubana Jednaka 1, 11000 Beograd, Srbija

Direktor

Dr Jelena Šlović



INEX – BAKAR AD MAJDANPEK

ECOVIS FinAudit
Ljubana Jednaka 1,
Beograd

PISMO O PREZENTACIJI FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Predmet: Pismo o prezentaciji povodom revizije finansijskih izveštaja za 2025. godinu

Ovu izjavu dajemo u vezi sa Vašom revizijom finansijskih izveštaja našeg društva za godinu koja se završila na dan 31.12.2025. godine za svrhe izražavanja mišljenja o tome da li finansijski izveštaji daju istinit i objektivan prikaz, u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i Međunarodnim računovodstvenim standardima, kao i relevantnim zakonskim propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji.

Prihvatao našu odgovornost za istinit i objektivan prikaz finansijskih izveštaja za godinu koja se završava na dan 31.12.2025. godine u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i Međunarodnim računovodstvenim standardima, kao i relevantnim zakonskim propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji i potvrđujemo, po našem najboljem saznanju i uverenju, sledeće izjave:

- 1) Rukovodstvo i lica koja imaju značajnu ulogu u računovodstvenom sistemu i sistemu internih kontrola ili lica koja mogu imati materijalno značajnog uticaja na finansijske izveštaje nisu bila uključena u nezakonite radnje, niti u aktivnosti vezane za pranje novca;
- 2) Stavili smo Vam na raspolaganje sve poslovne knjige i potkrepljujuću dokumentaciju, kao i sva normativna akta sa sednica organa upravljanja i rukovođenja koja su imala uticaja na finansijske izveštaje za 2025. godinu;
- 3) U finansijskim izveštajima nema materijalno značajnih pogrešnih iskazivanja niti propusta;
- 4) Društvo je postupalo u skladu sa svim aspektima odredbi ugovora koji bi, u slučaju nepridržavanja, mogli imati materijalno značajne efekte na finansijske izveštaje;
- 5) Nije bilo neusklađenosti sa zahtevima zakonodavnih organa koji bi, u slučaju nepoštovanja istih, mogli imati materijalno značajne efekte na finansijske izveštaje;
- 6) Revizorima smo dali izjavu dana 27.03.2026. godine da na 31.12.2025. godine, kao i do dana revizije, nije bilo datih jemstava, garancija, pristupanja dugu i sličnih obaveza za treća lica;
- 7) Revizorima smo dali izjavu dana 27.03.2026. godine da na 31.12.2025. godine, kao i do dana revizije, nismo imali hipoteka, zaloga, niti bilo kakvih tereta po osnovu obaveza Društva ili trećih lica osim onih koje smo naveli u predmetnoj izjavi;
- 8) Revizorima je data izjava dana 27.03.2026. godine gde smo potvrdili da na dan 31.12.2025. godine, kao i do dana revizije nije bilo poreskih kontrola;

- 9) Nemamo drugih povezanih pravnih lica na dan 31.12.2025. godine, kao ni do dana revizije, osim onih koja su navedena u izjavi o povezanim licima datoj revizorima dana 27.03.2026. godine;
- 10) Na dan 31.12.2025. godine, kao i do dana revizije, nismo imali drugih sudskih sporova osim onih koji su navedeni u izjavi o sudskim sporovima od 27.03.2026. godine.
- 11) Nemamo planove, niti namere koje bi mogle da materijalno značajno izmene knjigovodstvenu vrednost ili klasifikaciju sredstava, potraživanja i obaveza prikazanih u računovodstvenim izveštajima;
- 12) Ne planiramo da napustimo našu delatnost, niti imamo druge planove i namere koje bi dovele do prekida poslovanja kao što je navedeno u izjavi datoj revizorima 27.03.2026. godine;
- 13) Prema našem najboljem saznanju nema zaliha koje su iskazane u iznosima koji bi bili veći od njihove neto prodajne vrednosti;
- 14) Društvo poseduje odgovarajuće i validne dokaze o vlasništvu i pravu korišćenja nad svom materijalnom, nematerijalnom i digitalnom imovinom kojom raspolaže;
- 15) Kao što smo to naveli u izjavi od 27.03.2026. godine, proknjižili smo sve obaveze, kako stvarne tako i potencijalne i obelodanili u napomenama uz finansijske izveštaje;
- 16) Prema našem najboljem saznanju nije bilo događaja nakon datuma bilansa stanja koji bi zahtevali korekcije finansijskih izveštaja za 2025. godinu.

U Majdanpeku, 27.03.2026. godine


"Inex - Bakar" AD



INEX – BAKAR AD MAJDANPEK

INEX-BAKARAD

Akcionarsko društvo za promet, proizvodnju i pružanje usluga
Svetog Save 57, Majdanpek • PIB: 100624646

Matičnibroj:

07128916

Izveštajni period:

01.01–31.12.2025.

IZVEŠTAJ O KORPORATIVNOM UPRAVLJANJU

Za poslovnu godinu koja se završava 31. decembra 2025. godine

1. PRAVILA KORPORATIVNOG UPRAVLJANJA

Društvo, u maksimalnoj mogućoj meri koliko to okolnosti dozvoljavaju, primenjuje Kodeks korporativnog upravljanja objavljen u „Službenom glasniku RS“, br. 99/2012 (u daljem tekstu: Kodeks).

Imajući u vidu da Društvo zapošljava svega dva zaposlena i da po svojoj veličini spada u kategoriju mikro preduzeća, sistem korporativnog upravljanja primenjuje se na način koji je srazmeran stvarnim organizacionim kapacitetima i resursima kojima Društvo raspolaže. Uvođenje složenih mehanizama i procedura korporativnog upravljanja koji su karakteristični za velika i srednja privredna društva ne bi bilo ni racionalno ni izvodljivo u uslovima poslovanja Društva, te bi njihova primena predstavljala nepotrebno administrativno i finansijsko opterećenje nesrazmerno koristi koja bi se time postigla. Društvo stoga primenjuje Kodeks korporativnog upravljanja u onoj meri i na onaj način koji je prilagođen njegovoj veličini, strukturi vlasništva i prirodi delatnosti, pridržavajući se svih zakonskih obaveza i temeljnih principa transparentnosti, odgovornosti i ravnopravnog tretmana akcionara, uz istovremeno očuvanje jednostavnosti i efikasnosti upravljačke strukture.

Kodeksom su ustanovljeni principi i pravila korporativne prakse u skladu sa kojima se ponašaju nosioci korporativnog upravljanja Društva, a naročito u pogledu:

- prava akcionara i ravnopravnog tretmana svih akcionara;
- okvira i načina delovanja organa upravljanja;
- javnosti, transparentnosti i dostupnosti informacija o poslovanju;
- sistema internih kontrola i upravljanja rizicima.

Primena Kodeksa ima za cilj uvođenje dobrih poslovnih običaja koji treba da omogućе ravnotežu uticaja njegovih posledica i konzistentnost sistema kontrole, u interesu svih akcionara i ostalih zainteresovanih strana.

Sve relevantne informacije o korporativnom upravljanju Društva dostupne su svim zainteresovanim licima u sedištu Društva, kao i na zvaničnom veb-sajtu Društva.

2. OPIS OSNOVNIH ELEMENATA SISTEMA INTERNIH KONTROLA I UPRAVLJANJA RIZICIMA

Kako bi se obezbedili nezavisnost i objektivnost u postupku izrade finansijskih izveštaja, Društvo svake godine na redovnoj godišnjoj skupštini akcionara usvaja izveštaj ovlašćenog revizora o izvršenoj reviziji finansijskih izveštaja za prethodnu poslovnu godinu.

Reviziju finansijskih izveštaja za 2024. godinu izvršilo je privredno društvo ECOVIS FINAUDIT DOO, koje je izrazilo uzdržavajuće mišljenje.

Sačinjavanje, razmatranje, usvajanje i objavljivanje finansijskih izveštaja Društvo sprovodi u postupku i na način utvrđen važećim zakonskim propisima, a naročito Zakonom o računovodstvu i Zakonom o privrednim društvima.

3. INFORMACIJE O PONUDAMA ZA PREUZIMANJE

U toku 2025. godine nisu evidentirane promene u vlasničkoj strukturi Društva, odnosno transakcije akcijama Društva na Beogradskoj berzi.

4. SASTAV I RAD ORGANA UPRAVLJANJA

Model upravljanja

Upravljanje Društvom je jednodomno. Organi upravljanja su Skupština akcionara i Odbor direktora.

Odbor direktora

Odbor direktora ima tri člana: jedan izvršni direktor i dva neizvršna direktora, od kojih je jedan istovremeno i nezavistan od Društva. Direktore u Odbor direktora imenuje Skupština akcionara.

Ime i prezime/ Prebivalište	Trenutno zaposlenje	Pozicija u Društvu
Milan Marinković, Beograd	Inex-Bakar ADMajdanpek	Izvršni direktor
Živojin Bolbotinović, Tekija-Kladovo	Tekija-Kladovo	Neizvršni direktor
Davorin Popović, Kladovo	Kladovo	Nezavisni direktor

Skupština akcionara

Skupštinu čine svi akcionari Društva. Svaka obična akcija daje pravo na jedan glas. Skupština odlučuje o pitanjima koja su utvrđena Statutom Društva i Zakonom o privrednim društvima. Pitanja iz nadležnosti Skupštine ne mogu se preneti na Odbor direktora.

Svi akcionari su u toku izveštajne godine pravovremeno obaveštavani o poslovanju Društva, učestvovali su u radu sednica Skupštine i koristili pravo glasa. Tretman svih akcionara bio je u potpunosti ravnopravan.

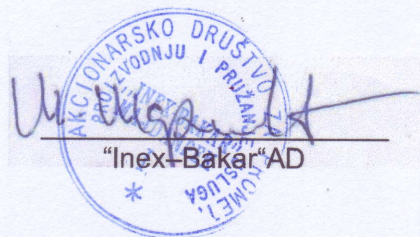
Izvršni direktor je zakonski zastupnik Društva.

5. POLITIKA RAZNOLIKOSTI U ORGANIMA UPRAVLJANJA

Društvo primenjuje politiku raznolikosti u organima upravljanja, koja se ogleda u različitom životnom dobu članova Odbora direktora, raznolikost i nivoa obrazovanja i vrste stručnih kvalifikacija kojima članovi raspolažu.

Cilj ove politike je obezbeđivanje različitosti mišljenja, iskustava i perspektiva pri donošenju odluka, što doprinosi kvalitetu upravljanja i ostvarivanju boljih poslovnih rezultata. Društvo će u narednom periodu nastaviti da razvija i unapređuje politiku raznolikosti u skladu sa razvojem i potrebama Društva.

Majdanpek, 11.03.2026. godine





INEX – BAKAR AD MAJDANPEK

INEX-BAKARAD

Akcionarsko društvo za promet, proizvodnju i pružanje usluga
Svetog Save 57, Majdanpek • PIB: 100624646

Matični broj:

07128916

Datum:

11.03.2026.

IZVEŠTAJ O NAKNADAMA

Za poslovnu godinu koja se završava 31. decembra 2025. godine

PRAVNI OSNOV I POLITIKA NAKNADA

Pravni osnov: Zakon o privrednim društvima, član 463b

Skupština Društva usvojila je politiku naknada kojom je utvrđeno da se članovima Odbora direktora naknada može isplatiti isključivo u slučaju da je Društvo u finansijskoj situaciji koja to objektivno dopušta.

IZJAVA O ISPLATAMA NAKNADA

U skladu sa usvojenom politikom naknada i odredbama Zakona o privrednim društvima (čl. 463b), Društvo izjavljuje da u prethodnom period nije vršilo isplate naknada članovima Odbora direktora ni po jednom osnovu.

Razlog za neisplatu naknada je činjenic da se Društvo, sobzirom na složenu finansijsku situaciju koju je nasledilo prethodnih godina, nije nalazilo u finansijskoj mogućnosti da navedene naknade isplati na način koji ne bi ugrozio likvidnost i stabilnost poslovanja. Odbor direktora i izvršni direktoru potpunosti supodržali ovu odluku, stavljajući interese Društva i njegovu finansijsku stabilnost ispred ličnih naknada.

PERSPEKTIVA I PREISPITIVANJE POLITIKE NAKNADA

Politika naknada biće predmet periodičnog preispitivanja i usaglašavanja sa finansijskim mogućnostima i interesima Društva. Kako se finansijska pozicija Društva stabilizuje i jača — što je trend koji je jasno vidljiv u poslovnoj 2025. godini — Odbor direktora će razmotriti uslove i dinamiku eventualnog uvođenja naknada na način koji je održiv i u skladu sa interesima svih akcionara.

Majdanpek, 11.03.2026. godine

"Inex-Bakar" AD



**INEX – BAKAR AD
MAJDANPEK**

INEX-BAKAR AD
SVETOG SAVE 57
MAJDANPEK
PIB 100624646
Mat.br.07128916

IZJAVA

Kao lice odgovorno za sastavljanje finansijskog izveštaja u privrednom drustvu "Inex-Bakar" ad Majdanpek, Svetog Save 57, izjavljujem da je godisnji finansijski izveštaj za 2025. godinu, prema mom najboljem saznanju, sastavljen uz primenu odgovarajucih medjunarodnih standarda finansijskog izveštaja i daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom poloazaju i poslovanju,obicima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu u drustvu.

Napominjem da sam ja radnik knjigovodstvene sluzbe Inex-Bakar ad Majdanpek vec duzi niz godina.



davalac izjave
Pavlovic Zorica

I. *Pavlovic Zorica*



**INEX – BAKAR AD
MAJDANPEK**

Komisija za hartije od vrednosti
Republike Srbije

Predmet: Izjava

Poštovani,

Kao odgovorno lice privrednog društva "Inex-Bakar" ad Majdanpek izjavljujem da odluka organa Skupštine akcionara o usvajanju finansijskog izveštaja za 2025. godinu i odluka o usvajanju revizorskog izveštaja za 2025. godinu i odluka o raspodeli dobiti/pokriću gubitka za 2025. godinu nisu usvojene, jer do dana objavljivanja ovog izveštaja nije održana redovna godišnja Skupština akcionara, na kojoj se te odluke donose. Redovna godišnja Skupština akcionara biće održana u Zakonom predviđenom roku tj. do 30.06.2026. godine.

Ista će Vam biti dostavljena naknadno, po održavanju Skupštine akcionara.

S poštovanjem,

Majdanpek, 15.04.2026. godine


"Inex – Bakar" AD